



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-07-01-000158-1-11/18

privind achiziția prin Achiziție de valoare mica

01.07.2019

s.Lipoveni
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Achiziție de valoare mica nr. CONTRACT MICA VALOARE din data 08.07.2019, între Instituție publică IP Liceul Internat cu Profil Sportiv Lipoveni 1012620011066, cu sediul în MD-4124 Moldova, Republic of s.Lipoveni str. s.Lipoveni, telefon: 0-241-71-234, fax: 0-241-71-234, e-mail: valentinabirsa71@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 5711 din 27.02.2019, reprezentat prin BĂRSA GRIGORE DIRECTOR, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL CIMTEHCONSTRUCT 1017605005854, cu sediul în 4101 CIMISLIA, str. ȘTEFAN CEL MARE 28 B, telefon: 069641138, fax: , e-mail: cimtehconstruct@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1017605005854 din 12.12.2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 25301 din 12.12.2017, eliberată de REGISTRUL DE STAT PERSOANELOR JURIDICE, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate LUCRARI DE INSTALTII TEHNICO-SANITARE, DE ALIMENTATIE CU GAZE, reprezentat prin NATALIA MÎNDRU ADMINISTRATOR, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de construcții CAZANGERIEI CU GAZE LA CAMINUL LICEULUI IP LIS LIPOVENI, SATUL LIPOVENI, R-NUL CIMISLIA,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45231221-0 Lucrări de construcții de conducte de alimentare cu gaz în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiția personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un

Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



furnizor al Antreprenorului general;

c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 249711.77 (două sute patruzeci și nouă mii șapte sute unsprezece virgulă șapte șapte) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: TERMEN DE 30 ZILE DUPA PREZENTAREA FACTURII FISCALE, PREZENTAREA PROCESULUI VERBAL DE EXECUTIE A LUCRARILOR

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
 - c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este TRANSFER în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenor general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.



7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.



9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 5 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între

părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 5 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 5 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 5 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.



13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b. Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
 - ANEXA LA CONTRACT
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 30.12.2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 08.07.2019.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.



15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Moldova, Republic of MD-4124 s.Lipoveni s.Lipoveni Tel./Fax: 0-241-71-234 / 0-241-71-234 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Adresa Băncii: 4124 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD51TRPDAZ311120A14415AG Cod IBAN: MD51TRPDAZ311120A14415AG Cod fiscal: 1012620011066	Adresa: Moldova, Republic of 4101 CIMISLIA ȘTEFAN CEL MARE 28 B Tel./Fax: 069641138 Denumirea Băncii: Moldova-Agroindbank SA Adresa Băncii: 4101 Cod Bancar: AGRNMD2X782 Cont de decontare: MD09AG000000022513297385 Cod IBAN: MD09AG000000022513297385 Cod fiscal: 1017605005854

16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>



Specificația de preț a obiectului de achiziție

Numărul licitației: Achiziție de valoare mica CONTRACT MICA VALOARE	Data: 08.07.2019
Denumirea licitației: Lucrări de construcții CAZANGERIEI CU GAZE LA CAMINUL LICEULUI IP LIS LIPOVENI, SATUL LIPOVENI, R-NUL CIMISLIA	

Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul LOT							
45231221-0 Lucrări de construcții de conducte alimentare cu gaz	Lucrări de construcții CAZANGERIEI CU GAZE LA CAMINUL LICEULUI IP LIS LIPOVENI, SATUL LIPOVENI, R-NUL CIMISLIA	lot	1	249711.77	249711.77	249711.77	249711.77	30.12.2019
	Total Lot LOT					249711.77	249711.77	
	TOTAL					249711.77	249711.77	

Numele, Prenumele: NATALIA MÎNDRU În calitate de: ADMINISTRATOR

Ofertantul: SRL CIMTEHCONSTRUCT Adresa: Moldova, Republic of CIMISLIA ȘTEFAN CEL MARE 28 B 4101



INVESTITOR Instituția Publică Liceul Internat cu profil sportive Lipoveni

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 20 NOIEMBRIE 2019

privind lucrarea **CONSTRUCTIA CAZANGERIEI CU GAZE LA CĂMINUL LICEULUI IP
LIS LIPOVENI s. Lipoveni r.Cimislia**

(denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor)

Cod CPV: 45231221-0

1. Lucrările au fost executate în baza CONTRACTULUI NR MD-2019-07-01-000158-1-11/18 DIN 01 IULIE 2019

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul
2019 PÎNĂ LA 20 NOIEMBRIE 2019, fiind formată din:

17 SEPTEMBRIE

1. Presedintele:

BÂRSA GRIGORE, Directorul Liceului,președinte al comisiei

Membrii comisiei:

TOCARU VASILE,șef Directive CR Cimișlia,membru

Răzmeriță Nicolai responsabil etnic, membru

Vicol Ion șef stație cazane, membru

Vlas Natalia șef gospodărie,membru

Doganic Snejana director adjunct, membru

Bordianu Elena președintele comitetului sindical, membru

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:



1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3,

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Se admite recepția la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform devizului de cheltuieli (caietului de sarcini)

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De admis recepția la terminarea lucrărilor și de pregătit obiectul spre recepție finală.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală 4124, destinația
cazangerie, compus din următoarele construcții cazangerie, suprafața la sol _____,
suprafața totală, _____, numărul de etaje 1,

8. Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi 20 noiembrie 2019 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

BĂRSA GRIGORE, Directorul Liceului,președinte al comisiei

Membrii comisiei:

TOCARU VASILE,șef Directive CR Cimișlia,membru

Răzmeriță Nicolai responsabil etnic, membru

Vicol Ion șef stație cazane, membru

Vlas Natalia șef gospodărie,membru

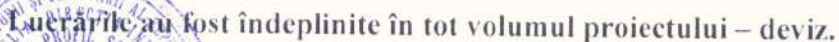
Doganic Snejana director adjunct, membru

Bordianu Elena președintele comitetului sindical, membru

9. Concluzia Inspectiei de Stat în Construcții:







L.S. BARSA GRIGORE, Directorul Liceului,preşedinte al comisiei

(signature)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrările au fost îndeplinite în tot volumul proiectului – deviz.

s. Lipoveni, r-nul Cimișlia

IP LICEUL INTERNAT CU PROFIL SPORTIV LIPOVENI

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

20 novembre 2019

20 noiembrie 2019

Mîndru Natalia

Administrator SRL Cimtehconstruct

Bârsa Grigore

Director IP Liceul internat cu profil sportiv Lipoveni

L.S.



INVESTITOR Instituția Publică Liceul internat cu profil sportiv Lipoveni

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din 01 decembrie 2019

Obiectul **CONSTRUCTIA CAZANGERIEI CU GAZE LA CĂMINUL LICEULUI IP
LIS LIPOVENI s. Lipoveni r.Cimislia**

(denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor)

Cod CPV: 45231221-0

1. Lucrările au fost executate în baza devizului de cheltuieli al **CONTRACTULUI NR MD-2019-07-01-000158-1-11/18 DIN 01 IULIE 2019**

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 20 noiembrie 2019 până la 01 decembrie 2019, fiind formată din:

BÂRSA GRIGORE, Directorul Liceului,președinte al comisiei

Membrii comisiei:

TOCARU VASILE,șef Directive CR Cimișlia,membru

Răzmeriță Nicolai responsabil ethnic, membru

Vicol Ion șef stație cazane, membru

Vlas Natalia șef gospodărie,membru

Doganic Snejana director adjunct, membru

Bordianu Elena președintele comitetului sindical, membru

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate integral

2) lucrările au fost complet terminate la data de 20 noiembrie 2019

3) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;

4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 01 decembrie 2019

7) valoarea obiectului este de 249711,77 lei,

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:



De admis spre recepția finală obiectul _____

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform devizului de cheltuieli integral

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

De admis recepția finală cu recomandarea exploatării obiectului conform normativelor în vigoare.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală 4124, destinația cazangerie_, compus din următoarele construcții cazangerie, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje 1, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi 01 decembrie 2019 la în 5 exemplare.

Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

CONSTRUCTIA CAZANGERIEI CU GAZE LA CĂMINUL LICEULUI IP

LIS LIPOVENI s. Lipoveni r.Cimislia

(denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor)

Cod CPV: 45231221-0

1. Lucrările au fost executate în baza devizului de cheltuieli al CONTRACTULUI NR MD-2019-07-01-000158-1-11/18 DIN 01 IULIE 2019

Lucrările au fost executate conform devizului de cheltuieli integral

01 decembrie 2019

L.Ș. _____

Comisia de recepție finală:

Specialiști:

BARSA GRIGORE, Directorul Liceului, președinte al comisiei _____

Membrii comisiei:

TOCARU VASILE, șef Directive CR Cimișlia, membru _____

Răzmeriță Nicolai responsabil etnic, membru _____

Vicol Ion șef stație cazane, membru _____

Vlas Natalia șef gospodărie, membru _____

Doganic Snejana director adjunct, membru _____

Bordianu Elena președintele comitetului sindical, membru _____



Contract de antrepriză 01/12-2020

"14" decembrie 2020

or. Cimișlia

„CIMTEHCONSTRUCT” SRL or. Cimișlia str. Șt. cel Mare 28B c/f 1017605005854
IBAN: MD09AG000000022513297385 cod bancar AGRNMD2X782 numită în continuare
„Antreprenor”, în persoana directorului Mîndru Natalia,
pe de o parte și

Beneficiar Centrul de pregătirea specialiștilor pentru Armata Națională din or. Cimișlia
adresa: or. Cimișlia str. C. Stere, 2 c/f 1003600152514 IBAN: MD40AG0000000225173501544 în
persoana directorului Cecati Nicolae numite în continuare „Părți” au încheiat prezentul acord despre
următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Antreprenorul se obligă să efectueze, în conformitate cu
condițiile prezentului contract, o lucrare, iar beneficiarul se obligă să recepționeze lucrarea și să o
achite.

1.2 Aprovizionarea cu gaze naturale a cazangeriei CPSPAN din or. Cimișlia

1.3 Sistem de incalzire a cladirii CPSPAN din or. Cimișlia

2. Caracterul lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor

2.1 Sistemul de încălzire și gazificarea sediului CPSPAN or. Cimișlia str. C. Stere, 2

3. Cerințele Beneficiarului față de obiectul de antrepriză

3.1 Antreprenorul este obligat să respecte cerințele beneficiarului în vederea realizării lucrării.

3.2. Antreprenorul este obligat să-l informeze imediat pe beneficiar în cazul în care îndeplinirea
cerințelor beneficiarului amenință utilitatea lucrării.

4. Utilajul, materialele și condițiile realizării lucrărilor

4.1 Lucrările se execută din materialele beneficiarului.

4.2. Beneficiarul îl asigură pe antreprenor cu utilaj necesar pentru realizarea obiectului antreprizei.

5. Costul lucrărilor

5.1 Costul și cheltuielile în vederea îndeplinirii lucrărilor se stabilesc conform devizului local, care
se acoperă din contul beneficiarului.

5.2 În cazul necesității majorării devizului estimativ Antreprenorul este obligat să-l informeze în
scris despre aceasta pe beneficiar în termen de 10 (zece) zile. La înștiințare trebuie să fie anexate
documentele ce confirmă majorarea devizului.

5.3 Costul lucrărilor la prezentul contract se indică inclusiv TVA.

6. Remunerația Antreprenorului

6.1. pentru realizarea antreprizei Antreprenorul primește de la beneficiar o remunerație în sumă de
83574.18 (optzeci trei mii cincisute șaptezeci și patru lei 18 bani):

Gazificarea cazangeriei 14933.83 lei

Sistem de incalzirea 68640.35 lei

7. Modul și termenele de achitare

7.1. Termenele de achitare:

7.1.1 în termen de 5 zile lucratoare din momentul semnării actului de recepție a lucrărilor
beneficiarul asigură achitarea deplină. După expirarea termenului de achitare stabilit antreprenorul
va calcula o penalitate de 0.5% pentru fiecare zi de întârziere.

8. Termenele de executare lucrărilor

8.1. Antreprenorul se obligă să înceapă executarea lucrărilor în termen de 5 zile din momentul
acordării materialelor, documentelor necesare.

8.2. La finisarea executării lucrărilor antreprenorul este obligat să-l înștiințeze înscris pe beneficiar
despre pregătirea obiectului spre recepționare în termen de 5 zile.

9. Controlul de către Beneficiar a procesului îndeplinirii lucrărilor

9.1 Antreprenorul se obligă în termen de 5 zile să informeze despre procesul îndeplinirii lucrărilor.

9.2 Beneficiarul are dreptul de acces liber la lucrările Antreprenorului pentru a controla mersul și
calitatea lucrărilor efectuate.

10. Ordinea predării-primirii obiectului antreprizei

10.1. Predarea-primirea lucrărilor îndeplinite se efectuează de către părți în baza unui act, în termen de 5 zile din momentul înștiințării beneficiarului despre pregătirea obiectului antreprizei spre recepționare.

10.2 După semnarea actului de recepție finală beneficiarul este investit cu dreptul de proprietate a obiectului.

11. Termenele de garanție

11.1 Termenul de garanție conform prezentului contract constituie 1(un) an din momentul transmiterii obiectului antreprizei.

12. Responsabilitățile Părților

12.1 Pentru încălcarea condițiilor prezentului contract Partea vinovată recuperează prejudiciul adus astfel, inclusiv venitul ratat, în ordinea prevăzută de prezentul contract.

13. Modul de soluționare a eventualelor litigii

13.1. Toate litigiile dintre Părți, la care nu s-a ajuns la un compromis, se soluționează în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova prin intermediul instanței de judecată.

13.2. Părțile stabilesc că toate pretențiile (reclamațiile) posibile la prezentul contract trebuie să fie soluționate de către părți în termen de 10 zile din momentul primirii pretențiilor (reclamațiilor).

14. Modificarea condițiilor (clauzelor) prezentului contract

14.1 Condițiile prezentului contract au aceeași putere obligatorie pentru părți și pot fi modificate cu acordul reciproc cu întocmirea obligatorie a înscrisului.

14.2 Prezentul contract este întocmit în două exemplare originale, fiind distribuite câte unul fiecărei părți. După semnarea prezentului contract toate negocierile prealabile, scrisorile, acordurile prealabile și procese-verbale cu privire referitoare mai mult sau mai puțin la prezentul contract, își pierd puterea juridică.

15. Alte clauze

Antreprenorul nu poartă responsabilitatea pentru calitatea materialelor prestate de beneficiar.

Adresele juridice, rechizitele de plată, semnăturile și ștampilele Părților.

ANTREPRENOR „CIMTEHCONSTRUCT” SRL or. Cimișlia str. Șt. cel Mare 28B c/f 1017605005854 IBAN: MD09AG000000022513297385 BC "Moldova-Agroindbank" SA fil. Cimișlia Director Mindru Natalia L.Ș	BENEFICIAR Centrul de pregătirea specialiștilor pentru Armata Națională din or. Cimișlia c/f 1003600152514 IBAN: MD40AG0000000225143501544 BC Moldova-Agroindbank SA fil. Cimișlia Director Cecati Nicolae L.Ș
---	--



**Gazificarea CPSAN din
or.Cimislia str. C. Stere, 2**
(denumirea obiectivului)

ACT DE INDEPLINIRE LUCRARILOR
Gazificare

Valoarea de deviz 14933.83 lei

№ crt.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de masuri incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Cazangerie				
1	IA14A	Instalarea cazanului	buc	1,000	<u>1439.44</u> 1037.88	<u>1439.44</u> 1037.88
2	ID04A	Robinet d20	buc	2,000	<u>112.94</u> 8.64	<u>225.88</u> 17.28
3	ID04A	Clapeta d20	buc	1,000	<u>112.94</u> 8.64	<u>112.94</u> 8.64
4	ID04A	Robinet d15	buc	2,000	<u>106.30</u> 8.64	<u>212.60</u> 17.28
5	ID04A	Filtru d20	buc	1,000	<u>136.50</u> 8.64	<u>136.50</u> 8.64
6	IC46B	Distribuito-colector pentru central termice	buc	2,000	<u>564.30</u> 288.30	<u>1128.60</u> 576.60
7	ID06AF	Robinet de aerisire	buc	2,000	<u>107.43</u> 5.76	<u>214.86</u> 11.52
Total Cazangerie			lei			3470.82
Inclusiv salariu						1677.84
		2. Lucrari de montare				
8	GB06B	Asamblarea cu suruburi d32	buc	1,000	<u>60.78</u> 26.52	<u>60.78</u> 26.52
9	ID05C	Robinet d20	buc	4,000	<u>187.47</u> 57.66	<u>749.88</u> 230.64
10	ID04A	Robinet d15	buc	1,000	<u>92.02</u> 8.64	<u>92.02</u> 8.64
11	IC24G	Teava din otel d25	m	4,000	<u>85.03</u> 54.77	<u>340.12</u> 218.88
12	ID13C	Clapeta de blocare	buc	1,000	<u>102.77</u> 16.14	<u>102.77</u> 16.14
13	CL18A	Confectii metalice	kg	7.000	<u>25.77</u> 11.53	<u>180.39</u> 80.71
14	IA52A	Cutie metalica p-u protectia contorului	buc	1,000	<u>478.60</u> 78.60	<u>478.60</u> 78.60
15	IA44B	Instalarea contorului de gaze	buc	1,000	<u>149.75</u> 140.75	<u>149.75</u> 140.75
16	IA13D	Detector	buc	1,000	<u>106.57</u> 101.81	<u>106.57</u> 101.81

17	IC24G	Teava din otel d20	m	12,000	<u>78.80</u> 54.77	<u>945.60</u> 657.24
18	RpCU05E	Executarea strapunger p-u conducte in pereti	buc	2,000	<u>42.09</u> 42.09	<u>84.18</u> 84.18
19	IC44A	Confectionarea, montarea tevii de protectie	buc	2,000	<u>49.03</u> 23.06	<u>98.06</u> 46.12
20	IC53C	Racord olandez d25	buc	1,000	<u>105.21</u> 14.41	<u>105.21</u> 14.41
21	IC53C	Racord olandez d20	buc	4,000	<u>96.60</u> 14.41	<u>386.40</u> 57.64
Total Lucrari de montare			lei			3880.33
Inclusiv salariu						1762.28
Cheltuieli directe			lei			7351.15
Asigurarea sociala si medicala (II3) * 22,5 %			22.5 %			774.03
Total cheltuieli directe II3+ASM			100,00 +			8125.18
Cheltuieli de regie (II3+ASM) * 14.5 %			14.5%			1178.15
Total II3+ASM+ ChR			100,00 +			9303.33
Beneficiu de deviz (II3+ASM +ChR) * 6 %			6,00 %			558.20
Total						9861.53
Incluziv salariu						3440.12
		Utilaj				
		Clapeta	buc	1,000	<u>1050.00</u> 0.00	<u>1050.00</u> 0.00
		Detector -gaz	buc	1,000	<u>616.67</u> 0.00	<u>616.67</u> 0.00
		Contor	buc	1,000	<u>820.83</u> 0.00	<u>820.83</u> 0.00
		Furtun gaz d20	buc	1,000	<u>95.83</u> 0.00	<u>95.83</u> 0.00
Total Utilaj						2583.33
Inclusiv salariu						0.00
Total			lei			12444.86
Taxa pe valoare adaugata (II3) * 20 %			20,00 %			2488.97
Total deviz:						14933.83
Incluziv salariu						3440.12

Predat

Admin. Mindru Natalia

(functia, semnatura)

Primit

Director CPSPAN Cecati Nicolae

(functia, semnatura)



Incalzirea sediului CPSPAN

din or. Cimisia

(denumirea obiectivului)

ACT DE INDEPLINIRE LUCRARILOR

Centrala termica. Incalzirea.

Valoarea de deviz 68640,35 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Отопление				
1	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc	buc	1,00	<u>900.00</u> 37.50	<u>900.00</u> 37.50
2	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc	buc	6,00	<u>1200.00</u> 37.50	<u>7200.00</u> 225.00
3	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc	buc	7,00	<u>1400.00</u> 37.50	<u>9800.00</u> 262.50
4	IC53B	Racord olandez, avind diametrul de ¾...1"	buc	26,00	<u>170.53</u> 11.53	<u>4433.78</u> 299.78
5	IC53C	Racord olandez, avind diametrul de 1 ¼ "	buc	2,00	<u>217.22</u> 14.42	<u>434.44</u> 28.84
6	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 ¼ -1 ½ "mm	buc	10,00	<u>110.00</u> 14.42	<u>1100.00</u> 144.20
7	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 ¼ -1 ½ "mm	buc	7,00	<u>100.00</u> 28.86	<u>700.00</u> 202.02
8	IC35B	Teava din polietilena, montata, in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul de 20.0 mm	m	16,00	<u>34.37</u> 20.18	<u>549.92</u> 322.88
9	IC35C	Teava din polietilena, montata, in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul de 25.0 mm	m	36,00	<u>42.22</u> 23.06	<u>1519.92</u> 830.16
10	IC35D	Teava din polietilena, montata, in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul de 32.0 mm	m	148,00	<u>57.905</u> 32.00	<u>8569.94</u> 4736.00
11	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava , avind diametrul exterior de 32.0 mm	buc	15,00	<u>33.33</u> 12.07	<u>499.95</u> 181.05
12	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava , avind diametrul exterior de 32.0 mm	buc	30,00	<u>18.67</u> 6.67	<u>560.10</u> 200.10
13	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava , avind diametrul exterior de 25.0 mm (cot 25 mm)	buc	31,00	<u>61.29</u> 57.42	<u>1899.99</u> 1780.02
14	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava , avind diametrul exterior de 25.0 mm (cot 25 mm)	buc	30,00	<u>12.67</u> 10.30	<u>380.10</u> 309.00
15	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava , avind diametrul exterior de 25.0 mm (teu d 32x20x32)	buc	32,00	<u>24.06</u> 6.72	<u>769.92</u> 215.04
16	IC40A	Bratara p-u fixarea conductelor din otel p-u instalatia de incalzire centraka sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv d32 mm	buc	200,00	<u>13.20</u> 1.70	<u>2640.00</u> 340.00
17	IC40A	Bratara p-u fixarea conductelor din otel p-u	buc	60,00	<u>13.00</u>	<u>780.00</u>

1	2	3	4	5	6	7
		instalatia de incalzire centrata sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv d25 mm			11.50	690.00
18	RpGD12 G	Executarea strapungerilor p-u conducte sau tiranti in pereti sau plansee din zidarie de caramida de 26-50 cm grosime	buc	30.00	53.33 53.33	1599.90 1599.90
		Cheltuieli directe	lei			44337.96
		Asigurarea sociala si medicala (II3) * 22,5 %	22.5 %			2790.90
		Total cheltuieli directe II3+ASM	100,0 0 +			47128.86
		Cheltuieli de regie (II3+ASM) * 14.5 %	14.5%			6833.68
		Total II3+ASM+ ChR	100,0 0 +			53962.54
		Beneficiu de deviz (II3+ASM +ChR) * 6 %	6,00 %			3237.75
		Total Incalzire Inclusiv salariu				57200.29 12403.99
		TVA 20%	20%			11440.06

**Total deviz:
Inclusiv salariu**

Intocmit

Verificat

Adrian Minculescu

Director Cecati Nicolae

(functia, semnatura)

68640.6

12403.99

predat in sef Cinteh constructiei

han

Dem

primite Director CDP SAN

u Cecati



[Signature]



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15

“29”martie 2021

or.Cimișlia

1.

Prezentu contract este încheiat confor realizărilor achizițiilor de mică valoare din data 19 februarie, între **IMSP CS Cimișlia** cu sediul în or. Cimișlia str. Alexandru cel Bun 135A tel :0241 2 39 89 fax: _____, e-mail: **CS.Cimislia@ms.md**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 10076050059012 din “24”ianuarie 2019, reprezentat prin **Ludmila Capcelea -sef**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL,, CIMTEHNOCONSTRUCT”**, cu sediul în or. Cimișlia str.Ștefan Cel Mare 28B tel: 069641138, e-mail: _____, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1017605005854 din “11”11 2019, autorizat pentru activitatea în construcții nr _____ din _____ eliberată de Camera de Licențiere, valabilă pînă la _____ pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti, reconstrucții, lucrări conform listei din anexă, reprezentat prin **Mîndru Natalia - administrator**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de proiectare, gazificare, centrală termică, ventelare, semnalizare de incendiu, sistem de încălzire, sistem de apă rece OMF Hîrtop, Cod CPV: 45333000-0, 45331000-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de o lună de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și

- recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **87 796 lei 67 bani(optzeci și șapte mii șaptesute nouăzeci și șase)lei MD 67 bani (inclusiv TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare,

în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este _____ în cuantum de ____ - ____ % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjuđecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de ____ - ____ % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de ____ - ____ % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de ____ - ____ % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata

- apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de un an.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 1 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 1% [indicați procentajul] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 1% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2021.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "29" martie 2021.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR": IMSP Cimișlia

Adresa: or.Cimișlia str.Alexandru cel Bun135A
 Tel./Fax: 024123989
 Denumirea: Ministerul Finanțelor
 Băncii: Trezoreria Teritorială
 Adresa Băncii: or.Cimișlia
 Cod Bancar: TREZMD 2X
 Cont de decontare: IBAN MD06TRPCBP518430A00281A
 A
 Cod fiscal: 1007605005912

"ANTREPRENOR":

SRL,, CIMTEHNOCONSTRUCT" SRL,,

Adresa: or.Cimișlia str.Șt Cel Mare nr.28 B
 Tel./Fax: 069641138
 Denumirea: BC Moldova Agroinbanc
 Băncii: SA
 Adresa Băncii: or.Cimișlia
 Cod Bancar: AGRNMD2X782
 Cont dedecontare: IBAN MD09AG00000002251329738
 5
 Cod fiscal: 1017605005854

16. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

L.Ș.



"ANTREPRENOR":

L.Ș.



ACT

de predare-primire a documentației.

« 01 » aprilie 2021

or. Cimișlia

Reprezentantul SRL Cimtehconstruct în persoana directorului Mîndru Natalia.
transmite următoarea documentația la administrația CMF Cimișlia:

Nr. d/ord.	Denumirea documentului	Suma
1	Proiect de execuție "Alimentarea cu gaze naturale clădirei OMF s. Hîrtop r-nul Cimișlia"	3500.00
	TOTAL	3500.00

Proiectul este îndeplinit conform normativelor în vigoare și înregistrat în AST.
Reprezentantul CMF Cimișlia în persoana responsabilă Crețu Iulia primește
documentația enumerată mai sus pentru ce semnăm.

Predat

Director SRL Cimtehconstruct

Mîndru N.



Primit

Administrator CMF Cimișlia

Capcelea L.



Persoana responsabilă Crețu I.

s. Hirtop

(denumirea obiectivului)

Act de indeplinirea lucrarilor

Sistema de apa calda si rece

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 6447.61 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1Apeduct. Lucrari de montare				
1	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1"--- -Robinet de trecere cu sfera FI-FI d20 mm	buc	2,000	128,589 8,649	257,178 17,298
2	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de apa, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" ---- - robinet tur (водоразборный кран)	buc	2,000	111,469 10,379	222.94 20.76
3	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	44,000	43.184 20,181	1900.10 887.96
4	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior mufa	buc	6,000	20,859 12,109	125.15 72.654
5	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm---- Cot PP-R90 25 mm	buc	15,00	15,129 10,379	226.94 155.685
6	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Cot PP-R90 20 mm	buc	7,000	11,879 8,649	83.153 60.54
7	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Racord 20x1/2 mm	buc	7,000	27.829 8,649	194.803 60.542
8	RpGD12 G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din din zidarie de caramida de 26-50 cm grosime	buc	6,000	66,309 66,309	397.854 397.85
9	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de pina la 100 mp	m2	44,00	6.34 6.34	278.96 278.96
10	IC3G	Instalarea baterei de apa calda (смеситель)	buc	3,000	112,60 108,20	337,80 324,60
11		Bateria de apa calda (смеситель)	buc	1,000	302.61 0.00	302.61 0.00
		Total Apeduct Inclusiv salariu				4327.49 2276.85

	Total	lei	4327.49
	CASM:	24.00 %	546.44
	Total	100,00 +	4873.93
	Cheltuieli de regie	6.00 %	292.43

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			5166.36
		Beneficiul	4,00 %			206.65
		Total	100,00 +			5373.01
		Total Sistema deapa calda si rece				5373.01
		Inclusiv salariu				2276.85

Total deviz:

TVA 20%

Total deviz , inclusiv TVA

5373.01

1074.60

6447.61

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimislia Capcelea

Ludmila

(funcția, semnătura)

Inginer N. Crestu

Gazificarea CMF**s. Hirtop**

(denumirea obiectivului)

Act de indeplinirea lucrarilor**Gazificarea interioara. Cazangeria**

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 8983.93 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1 Tevi si armatura				
1	ID10B	Robinet de inchidere, cu cep (cana) si mufe sau robinet cu cep si mufe cu corp infundat cu mufe, p-u instalatii de gaze, avind diametrul nominal de 20 mm	buc	2,000	118.06 38.06	236.12 76.12
2	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare p-u sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipient, avind greutatea de pina la 2 kg/bucata	kg	5.00	20.61 13.26	103.05 66.30
3	IC44A	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri, teava avind diametrul de 50mm	buc	1,000	34.23 23.06	34.23 23.06
4	IC11A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefilatata, montata prin sudura la locuri de ardere in instalatii de gaze pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 20x2.0mm	m	36,000	48.80 20.18	1756,80 726,48
5	IE06A	Verificarea preliminara la presiune a conductelor de gaze montate, inclusiv robinetele, fara contoare si aparate de utilizare diam. pina la 1"	m	36.00	6.34 6.34	228,24 228,24
6	RpIF12A	Grunduirea si vopsirea conductelor de instalatii cu diametru exterior pina la 60 mm. in 2 straturi. cu vopsele de miniu pe baza de ulei	m	36.00	30.88 8.65	1111,68 311,40
7	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1", pe dibluri de PVC, pe zid de caramida	buc	15.00	39.53 11.53	592,95 172,95
8	RpGD12G	Executarea strapungerilor p-u conducte sau tiranti in pereti sau planseedin zidarie de caramida de 26-50 cm grosime	buc	1.00	66.31 2.88	66.31 2.88
9	TfE02B	Cot sau reductie de otel, montata pe conducta, avind diametrul de 20mm	buc	14.00	104.30 46.13	1460,20 645,82
Total Lucrari de constructie						5589,58
Inclusiv salariu						2253,25
Прямые затраты			lei			5589,58
Asigurari sociale si medicale			24,00 %			540,78
Total			100,00 +			6130,36
Cheltuieli de regie			6.00 %			367.82
Total			100,00 +			6498.18
Beneficiu de deviz			4,00 %			259.93

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			6758.11
		Total Lucrari de constructie				6758.11
		Inclusiv salariu				2253,25
		2. Lucrari de montare				
12	ID34C	Clapeta de gaz d20	buc	1,000	233.81	233.81
					201.81	201.81
13		Semnalizator "SIGAZ"	buc	1,000	52.43	52.43
					24,79	24,79
		Total Lucrari de montare				286.24
		Inclusiv salariu				226.60
		Inclusiv salariu	lei			286.24
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			54.38
		Total	100,00 +			340.62
		Cheltuieli de regie	6.00 %			20.44
		Total	100,00 +			361.06
		Beneficiu de deviz	4,00 %			14.44
		Total	100,00 +			375.50
		Total Lucrari de montare				375.50
		Inclusiv salariu				226.60
		3. Valoarea utilajului				
14	ID13C	Clapeta de gaz VNC-20	buc	1,000	353.00	353.00
					0,00	0,00
		Total Valoarea utilajului				353.00
		Inclusiv salariu				0.00
		Total pe deviz				7486.61
		Inclusiv salariu				2479,85
		TVA 20%				1497.32

Total pe deviz:

8983.93

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimisia Capcelea

Ludmila

(funcția, semnătura)

Inginer N. Creșu

Act de indeplinirea lucrarilor

Sistema de incalzire

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 60862.99 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Sistema de incalzire si apa calda.				
		Lucrari de montare				
1	IA12B	Cazan mural de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70 grade), avind puterea calorica de 25,1 - 40 kw, montat direct pe perete	buc	1,000	536,390 230,640	536,390 230,640
2	IC53C	Racord olandez U2, negru, avind diametrul de 1 1/4"	buc	2,000	105,215 14,415	210.43 28.83
3	IC53C	Racord olandez U2, negru, avind diametrul de 1 1/4"---- racord drept d32 mm	buc	2,000	217,215 14,415	434,430 28,830
4	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2----- robinet de trecere d32 mm FE-FI	buc	6,000	346,415 14,415	2078.49 86.49
5	IA20A	Supapa de siguranta, montata prin insurubare, avind diametrul nominal de 1/2"...1"---- supapa de sens d25 mm	buc	1,000	193,015 14,415	193,015 14,415
6	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"--- dezaerator automat d15 mm	buc	13,000	145,756 5,766	1894.83 74.96
7	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1"--- -Robinet de trecere cu sfera FI-FI d20 mm	buc	2,000	128,589 8,649	257,178 17,298
8	IA20A	Supapa de siguranta, montata prin insurubare, avind diametrul nominal de 1/2"...1"---- d15 mm (filtru)	buc	1,000	150,195 14,415	150,195 14,415
9	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" ----- robinet tur	buc	26,000	111,469 10,379	2898.19 269.85
10	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	12,000	42,841 20,181	514.09 242.17
11	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm	m	112,00	60.640 25,947	6791.68 2906.06
12	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm--- cot	buc	41,000	22.50 12,108	922.50 496.43
13	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm--- dop, mufa d32 mm	buc	10,000	20,859 12,109	208,586 121,086

1	2	3	4	5	6	7
14	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm---- Cot PP-R90 25 mm	buc	10,00	15,129 10,379	151.29 103.79
15	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Cot PP-R90 20 mm	buc	22,000	11,879 8,649	261.338 190,278
16	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm---- teu d32x32x32 mm	buc	2,000	29,528 17,298	59.056 34.596
17	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm---- teu d32x20x32 mm	buc	26,000	28,978 17,298	753.428 449.748
18	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Racord F 20x1/2	buc	26,000	32.229 8,649	837.954 224.874
19	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- mufa PP-R 20 mm	buc	6,000	11,229 8,649	67.374 51.894
20	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida ---- d32 mm	buc	92,00	26,262 11,532	2416.104 1060.944
21	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida ---- d20 mm	buc	22,000	25,982 11,532	571.604 253.704
22	RpGD12 G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din din zidarie de caramida de 26-50 cm grosime	buc	18,000	66,309 66,309	1193.562 1193.562
23	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de pina la 100 mp	m2	34.30	22.780 19.37	781.354 664.391
24	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire	m2	124.00	7.260 6.340	900.24 786.16
25	IC30G	Fitinguri din fontamaleabila avind 2 insuruburi d 1 1/4 niplu d32	buc	24,000	93.654 19.604	2247.696 470.496
26	IC30E	Fitinguri din fontamaleabila avind 2 insuruburi d 1 1/4 -1/2 futorca	buc	52,000	41.040 19.604	2134.08 1019.408
27	IB01A	Radiator din fonta cu coloane libere si sectiune circulare-montare	buc	20,000	24.55 19.604	491.000 392.08
28	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea radiatoarelor	buc	45,000	37.26 19.604	1676.70 882.18
29	RpCR25 A	Vopsirea in culori de ulei a corpurelor de radiator de calorifer, in 2 straturi de vopsea si un strat de lac rezistent la temperatura	m2	34.30	58.70 47.81	2013.41 1639.88
		Total Sistema de incalzire Inclusiv salariu				33646,19 13949,47

		Total	lei	33646,20
--	--	-------	-----	----------

1	2	3	4	5	6	7
		CASM:	24.00 %			3347,87
		Total	100,00 +			36994,07
		Cheltuieli de regie	6.00 %			2219.64
		Total	100,00 +			39213.71
		Beneficiul	4,00 %			1568.55
		Total	100,00 +			40782.26
		Total Sistema de incalzire Inclusiv salariu				40782.26 13949,47
		Utilaj				
31		Cazan Habitat	buc	1	9315.90 0.00	9315.90 0.00
32		Cos de fum	buc	1	621.00 0.00	621.00 0.00
		Total Utilaj Inclusiv salariu				9936,90 0.00

Total deviz:

Inclusiv salariu

TVA 20%

Total deviz , inclusiv TVA

50719.16

13949,70

10143.83

60862.99

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimislia Capcelea

Ludmila

(funcția, semnătura)

Inginer M. Crețu



(denumirea obiectivului)

Act de indeplinirea lucrarilor

Semnalizare de incendiu. Centrala termica

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 7181.77lei

Nr crt.	Simbolnormeși Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de montare				
1	10-08-001-09	Aparate receptoare: Dispozitive de receptie si control de obiect p-u: 2 raze	buc	1,00	646.70 634.26	646.70 634.26
2	10-08-002-02	Avertizoare "TIC" automate: de fum,	buc	1,00	115.55 115.32	115.55 115.32
3	10-08-002-01	Avertizoare "TIC" automate: termic de electrocontact, de contact magnetic in executare normala	buc	1,00	57.76 57.66	57.76 57.66
4	08-01-121-5	Acumulator	buc	1,00	237.56 237,56	237.56 237,56
5	10-04-101-04	Transformator intesitate, pina la 30W, montat: pe perete	buc	1,00	25.95 25.95	25.95 25.95
6	10-04-066-05	Aparataj de perete: Sirena	buc	1,00	57.66 57.66	57.66 57.66
7	10-01-055-09	Pozare cablu si conductor pe pereti: conductor monopereche cu fixare cu scoabe si sirma pe perete: de beton, COR 4x0,22	100 m	0,30	2726.62 1164.73	817.99 349.42
8	10-06-034-15	Lucrari diverse: Protectia cablului cu jgheaburi , pe pereti din beton	m	17,00	32.05 18.45	544.85 313.65
9		Detector de miscare	buc	1,00	192.93 0,00	192.93 0,00
10	33400029	Transformator TRANS 30W	buc	1,00	265.50 0,00	265.50 0,00
		Cheltuieli directe	lei			2962.55
		Asigurari sociale si medicale	24,0%			429.95
		Total	100,0+			3392.50
		Chelruieli de regie	30.00 %			537.44
		Total	100,0 +			3929.94
		Beneficiu de deviz	4,00 %			157.20
		Total	100,0+			4087.14
		Total Lucrari de montare Inclusiv salariu				4087.14 1791.48
		2. Utilaj				
11	334000172	Dispozitiv de receptie si control de pentru 2 raze	buc	1,00	1410.12	1410.12

1	2	3	4	5	6	7
		"Сигнал 8-ОП"			0,00	0,00
12	3340003-01	Detector infrarosu+spargere SRPG	buc	1,00	110.00	110.00
					0,00	0,00
13	334000112	Sirena LD 95+ Stoboscop	buc	1,000	141,60	141,60
					0,00	0,00
14	33400083	Acumulator=12V, 7A/h	buc	1,00	200.95	200.95
					0,00	0,00
15	338100032-01	Releu PЭК 78/3	buc	1,00	30.00	30.00
					0,00	0,00
16	33400098-04	Raziem PPM 78/3	buc	1,00	5,00	5,00
					0,00	0,00
		TotalUtilaj Inclusiv salariu				1897.67 0.00

Total deviz:

5984.81

Inclisiv salariu

1791.48

TVA

1196.96

Total deviz:

7181.77

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimisia Capcelea
Ludmila

(funcția, semnătura)

Inginer *[Signature]*

Gazificarea CMF Hirtop
(denumirea obiectivului)

Act de indeplinirea lucrarilor
Centrala termica. Ventilarea

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 820.37 lei

№ crt.	Simbol norm eși Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		I. Вентиляция				
10	VA02E	Confectionarea și montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0.3-2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250-700 mm D315 mm	m2	1,00	446.84 217.95	446.84 217.95
12	RpGD12G	Executarea strapungerilor p-u conducte sau tiranti in pereti sau plansee din zidarie de caramida de 26-50 cm grosime D150mm	buc	1,00	120.30 2.88	120.30 2.88
Total Incalzire Inclusiv salariu						567.14 220.83
<i>Cheltuieli directe</i>			100,00 +			567.14
<i>Asigurari sociale</i>			24.00 %			53.00
<i>Total</i>			100,00 +			620,14
<i>Cheltuieli de regie</i>			6.00 %			37.21
<i>Total</i>			100,00 +			657.35
<i>Beneficii de deviz</i>			4.00 %			26.29
<i>Total</i>			100,00 +			683.64
<i>TVA</i>			20%			136.73

Total deviz:
Inclusiv salariu

820.37
220.83

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimisia Capcea
Ludmila

(funcția, semnătura)

verificat inginer

Scrisoarea



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 11

“23”februari 2021

or.Cimișlia

1.

Prezentu contract este încheiat confor realizărilor achizițiilor de mică valoare din data 19 februarie, între **IMSP CS Cimișlia** cu sediul în or. Cimișlia str. Alexandru cel Bun 135A tel :0241 2 39 89 fax: _____, e-mail: CS.Cimislia@ms.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 10076050059012 din “24”ianuarie 2019, reprezentat prin **Ludmila Capcelea -sef**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL,, CIMTEHNOCONSTRUCT** , cu sediul în or: Cimișlia str.Ștefan Cel Mare 28B tel: 069641138, e-mail: _____, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1017605005854 din “11”11 2019, autorizat pentru activitatea în construcții nr _____ din _____ eliberată de Camera de Licențiere, valabilă pînă la _____ pentru genurile de activitateConstrucții de clădiri și construcții inginerești,reconstrucții,lucrări conform listei din anexă, reprezentat prinMindru Natalia - **administrator**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de proiectare,gazificare,încălzire,ventelrae,pază de incendiu OMF Ecaterinovca,
Cod CPV: 45333000-0, 45331000-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de o lună de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și

- recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **74 764 lei 39 bani (șaptezeci și patru mii șaptesute șasezeci și patru lei MD 39 bani inclusiv TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare.

- în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este _- _____ în cuantum de _- % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de _- % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de _- % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de _- % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata

apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de un an.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 1% [indicați procentajul] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2021.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "23" februarie 2021.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR": IMSP Cimișlia

Adresa: or.Cimișlia str.Alexandru cel Bun135A
 Tel./Fax: 024123989
 Denumirea: Ministerul Finanțelor
 Băncii: Trezoreria Teritorială
 Adresa Băncii: or.Cimișlia
 Cod Bancar: TREZMD 2X
 Cont de decontare: IBAN MD06TRPCBP518430A00281A
 A
 Cod fiscal: 1007605005912

"ANTREPRENOR":

SRL,, CIMTEHNOCONSTRUCT" SRL,,

Adresa: or.Cimișlia str.Șt Cel Mare nr.28 B
 Tel./Fax: 069641138
 Denumirea: BC Moldova Agroinbanc
 Băncii: SA
 Adresa Băncii: or.Cimișlia
 Cod Bancar: AGRNMD2X782
 Cont dedecontare: IBAN MD09AG00000002251329738
 5
 Cod fiscal: 1017605005854

16. Semnăturile părților



[Handwritten signature]

"ANTREPRENOR":

L.Ș.



[Handwritten signature]

ACT

de predare-primire a documentației.

« 01 » martie 2021

or. Cimișlia

Reprezentantul SRL Cimteconstruct în persoana directorului Mîndru Natalia.
transmite următoarea documentația la administratia CMF Cimișlia:

Nr. d/ord.	Denumirea documentului	Suma
1	Proiect de execuție "Alimentarea cu gaze naturale clădirei OMF s. Ecaterinovca r-nul Cimișlia"	3500.00
	TOTAL	3500.00

Proiectul este îndeplinit conform normativelor în vigoare și înregistrat în AST.
Reprezentantul CMF Cimișlia în persoana responsabilă Crețu Iulia primește
documentația enumerată mai sus pentru ce semnăm.

Predat

Director SRL Cimteconstruct
Mindru N.



L.Ș.

Primit

Administrator CMF Cimișlia
Capcelea I.



L.Ș.

Persoana responsabila Cretu I.

Gazificarea CMF**s. Ecaterinovca**

(denumirea obiectivului)

Act de indeplinirea lucrarilor**Gazificarea interioara. Cazangeria**

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 6235.13 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1 Tevi si armatura				
1	ID10B	Robinet de inchidere, cu cep (cana) si mufe sau robinet cu cep si mufe cu corp infundat cu mufe, p-u instalatii de gaze, avind diametrul nominal de 20 mm	buc	2,000	118.06 38.06	236.12 76.12
2	GB01A	Obturator montat prin sudura electrica D258mm	buc	1,000	165.56 33.44	165.56 33.44
3	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare p-u sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipient, avind greutatea de pina la 2 kg/bucata	kg	5.00	20.61 13.26	103.05 66.30
4	IC44A	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri, teava avind diametrul de 50mm	buc	1,000	34.23 23.06	34.23 23.06
5	GB05A	Flansa din otel p-u Pn 10 pentru Pn 10,16, 25, 40, 64, montata prin sudura electrica, la conducte de otel, avind Dn 25 mm	buc	2,000	90.255 14.415	180.51 28.83
6	IC11A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefilatata, montata prin sudura la locuri de ardere in instalatii de gaze pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 20x2.0mm	m	18,000	48.80 20.18	878.40 363.24
7	IE06A	Verificarea preliminara la presiune a conductelor de gaze montate, inclusiv robinetele, fara contoare si aparate de utilizare diam. pina la 1"	m	18.00	6.34 6.34	114.12 114.12
8	RpIF12A	Grunduirea si vopsirea conductelor de instalatii cu diametru exterior pina la 60 mm. in 2 straturi. cu vopsele de miniu pe baza de ulei	m	18.00	30.88 8.65	555.84 155.70
9	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1", pe dibluri de PVC, pe zid de caramida	buc	9.00	39.53 11.53	355.77 103.77
10	RpGD12G	Executarea strapungerilor p-u conducte sau tiranti in pereti sau planseedin zidarie de caramida de 26-50 cm grosime	buc	1.00	66.31 2.88	66.31 2.88
11	TfE02B	Cot sau reductie de otel, montata pe conducta, avind diametrul de 20mm	buc	6.00	104.30 46.13	625.80 276.78
Total Lucrari de constructie						3315.71
Inclusiv salariu						1244.24
Прямые затраты			lei			3315.71
Asigurari sociale si medicale			24,00 %			298.62

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			3614.33
		Cheltuieli de regie	6.00 %			216.86
		Total	100,00 +			3831.19
		Beneficiu de deviz	4,00 %			153.25
		Total	100,00 +			3984.44
Total Lucrari de constructie						3984.44
Inclusiv salariu						1244.24
		2. Lucrari de montare				
12	ID34C	Clapeta de gaz d20	buc	1,000	233.81	233.81
					201.81	201.81
13		Semnalizator "SIGAZ"	buc	1,000	52.43	52.43
					24,79	24,79
Total Lucrari de montare						286.24
Inclusiv salariu						226.60
Inclusiv salariu			lei			286.24
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			54.38
		Total	100,00 +			340.62
		Cheltuieli de regie	6.00 %			20.44
		Total	100,00 +			361.06
		Beneficiu de deviz	4,00 %			14.44
		Total	100,00 +			375.50
Total Lucrari de montare						375.50
Inclusiv salariu						226.60
		3. Valoarea utilajului				
14	ID13C	Clapeta de gaz d20	buc	1,000	353.00	353.00
					0,00	0,00
15	Pret de piata	Semnalizator "SIGAZ"	buc	1,000	483.00	483.00
					0,00	0,00
Total Valoarea utilajului						836.00
Inclusiv salariu						0.00
Total pe deviz						5195.94
Inclusiv salariu						1470.84
TVA 20%						1039.19

Total pe deviz:

6235.13

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimislia Capcelea

Ludmila

(funcția, semnătura)



Act de indeplinirea lucrarilor

Sistema de incalzire

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 47197.13lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1.Lucrari de constructie				
1	RpCG29 C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramic sau din beton usor, caramizi GVP, exclusive schela si curatirea caramizelor	m3	6.4	<u>106.06</u> 106.06	<u>678.81</u> 678.81
2	RpCJ35 A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	18.00	<u>7.63</u> 7.63	<u>137.34</u> 137.34
		Total lucrari de constructii. Inclusiv salariu				816.15 816.15
		2. Sistema de incalzire si apa calda. Lucrari de montare				
3	IA12B	Cazan mural de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70 grade), avind puterea calorica de 25,1 - 40 kw, montat direct pe perete	buc	1,000	<u>536,390</u> 230,640	<u>536,390</u> 230,640
4	IC53C	Racord olandez U2, negru, avind diametrul de 1 1/4"	buc	2,000	<u>105,215</u> 14,415	<u>210.43</u> 28.83
5	IC53C	Racord olandez U2, negru, avind diametrul de 1 1/4"---- racord drept d32 mm	buc	2,000	<u>217,215</u> 14,415	<u>434,430</u> 28,830
6	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2----- robinet de trecere d32 mm FE-FI	buc	2,000	<u>346,415</u> 14,415	<u>692.83</u> 28.83
7	IA20A	Supapa de siguranta, montata prin insurubare, avind diametrul nominal de 1/2"...1"---- supapa de sens d25 mm	buc	1,000	<u>193,015</u> 14,415	<u>193,015</u> 14,415
8	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"--- dezaerator automat d15 mm	buc	8,000	<u>145,756</u> 5,766	<u>1166.048</u> 46.128
9	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1"--- -Robinet de trecere cu sfera FI-FI d20 mm	buc	2,000	<u>128,589</u> 8,649	<u>257,178</u> 17,298
10	IA20A	Supapa de siguranta, montata prin insurubare, avind diametrul nominal de 1/2"...1"---- d15 mm (filtru)	buc	1,000	<u>150,195</u> 14,415	<u>150,195</u> 14,415
11	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" ----- robinet tur	buc	16,000	<u>111,469</u> 10,379	<u>1783.504</u> 166.064
12	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	16,000	<u>42,841</u> 20,181	<u>685.456</u> 322.896
13	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm	m	92,000	<u>60.640</u> 25,947	<u>5578.88</u> 2387.124
14	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena	buc	57,000	22.50	1282.50

1	2	3	4	5	6	7
		imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm--- cot			12,108	690.156
15	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm--- dop, mufa d32 mm	buc	10,000	20,859 12,109	208,586 121,086
16	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm---- Cot PP-R90 25 mm	buc	18,00	15,129 10,379	272.322 186.822
17	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Cot PP-R90 20 mm	buc	26,000	11,879 8,649	308.854 224.874
18	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Cot PP-R45 20 mm	buc	3,000	12,699 8,649	38.097 25.947
19	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm---- teu d32x32x32 mm	buc	2,000	29,528 17,298	59.056 34.596
20	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm---- teu d32x20x32 mm	buc	17,000	28,978 17,298	492.626 294.066
21	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm---- Reductie 32/25 mm	buc	4,000	17,009 12,109	68.036 48.436
22	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Racord F 20x1/2	buc	16,000	32,229 8,649	515.664 138.384
23	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- mufa PP-R 20 mm	buc	10,000	11,229 8,649	112,290 86,490
24	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida ---- d32 mm	buc	86,00	26,262 11,532	2258.532 991.752
25	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida ---- d20 mm	buc	15,000	25,982 11,532	389.730 172.98
26	RpGD12 G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din zidarie de caramida de 26-50 cm grosime	buc	14,000	66,309 66,309	928.326 928.326
27	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de pina la 100 mp	m2	20,00	22,780 19.37	455.600 387.40
28	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire	m2	108.00	7.260 6.340	784.080 684.720
29	IC30G	Fitinguri din fontamaleabila avind 2 insuruburi d 1 1/4 niplu d32	buc	10,000	93.654 19.604	936.54 196.04
30	IC30E	Fitinguri din fontamaleabila avind 2 insuruburi d 1 1/4 -1/2 futorca	buc	32,000	41.040 19.604	1313.28 627.328

1	2	3	4	5	6	7
31	IB01A	Radiator din fonta cu coloane libere si sectiune circulare-montare	buc	20,000	24.55 19.604	491.000 392.08
32	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea radiatoarelor	buc	26,000	37.26 19.604	968.760 509.704
33	RpCR25 A	Vopsirea in culori de ulei a corpurelor de radiator de calorifer, in 2 straturi de vopsea si un strat de lac rezistent la temperatura	m2	20	58.70 47.81	1174.000 956.20
		Total Sistema de incalzire				24746.24
		Inclusiv salariu				10982.86
		Total				25562.39
		Inclusiv salariu				11799.01

		Total	lei			25562.39
		CASM:	24.00 %			2831.76
		Total	100,00 +			28394.15
		Cheltuieli de regie	6.00 %			1703.65
		Total	100,00 +			30097.80
		Beneficiul	4,00 %			1203.91
		Total	100,00 +			31301.71
		Total				31301.71
		Inclusiv salariu				11799.01
		Utilaj				
			buc	1	7408.23 0.00	7408.23 0.00
34		Cazan Habitat	buc	1	621.00 0.00	621.00 0.00
35		Cos de fum	buc	1	8029.23 0.00	8029.23 0.00
		Total Utilaj				8029.23
		Inclusiv salariu				0.00

Total deviz:

Inclisiv salariu

TVA 20%

Total deviz , inclisiv TVA

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimisia Capcelea

Ludmila

(funcția, semnătura)



39330.94

11799.01

7866.19

47197.13

Act de indeplinirea lucrarilor
Sistema de apa calda si rece

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 9829.99 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1Apeduct. Lucrari de montare				
1	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1"--- -Robinet de trecere cu sfera FI-FI d20 mm	buc	2,000	128,589 8,649	257,178 17,298
2	IA20A	Instalarea contorului	buc	1,000	150,195 14,415	150,195 14,415
3	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de apa, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" ---- - robinet tur (водоразборный кран)	buc	2,000	111,469 10,379	222.94 20.76
4	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	72,000	43.184 20,181	3109.25 1453.03
5	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior mufa	buc	5,000	20,859 12,109	104.295 60.545
6	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm---- Cot PP-R90 25 mm	buc	50,00	13,129 10,379	656.45 518.95
7	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Cot PP-R90 20 mm	buc	26,000	11,879 8,649	308.854 224.874
8	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- Racord 20x1/2 mm	buc	8,000	27.829 8,649	222.632 69.192
9	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv---- dop d15	buc	6,000	17.090 5.760	102.54 34.56
10	RpGD12 G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din din zidarie de caramida de 26-50 cm grosime	buc	14,000	66,309 66,309	928.326 928.326
11	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de pina la 100 mp	m2	72,00	6.34 6.34	456.48 456.48
		Total Apeduct Inclusiv salariu				6519.14 3798.43

1	2	3	4	5	6	7
		Total	lei	=		6519.14
		CAS:	24.00 %			911.62
		Total	100,00 +			7430.76
		Cheltuieli de regie	6.00 %			445.84
		Total	100,00 +			7876.60
		Beneficiul	4,00 %			315.06
		Total	100,00 +			8191.66
		Total Sistema de apa calda si apa rece				8191.66
		Inclusiv salariu				2668.30

Total deviz: 8191.66
TVA 20%: 1638.33
Total deviz, inclusiv TVA: 9829.99

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

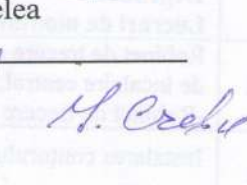
Primit

Director CME Cimislia, Capcelea

Ludmila

(funcția, semnătura)



(denumirea obiectivului)

Act de indeplinirea lucrarilor

Semnalizare de incendiu. Centrala termica

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 7181.77lei

Nr crt.	Simbolnormeși Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de montare				
1	10-08-001-09	Aparate receptoare: Dispozitive de receptie si control de obiect p-u: 2 raze	buc	1,00	646.70 634.26	646.70 634.26
2	10-08-002-02	Avertizoare "PIC" automate: de fum,	buc	1,00	115.55 115.32	115.55 115.32
3	10-08-002-01	Avertizoare "PIC" automate: termic de electrocontact, de contact magnetic in executare normala	buc	1,00	57.76 57.66	57.76 57.66
4	08-01-121-5	Acumulator	buc	1,00	237.56 237,56	237.56 237,56
5	10-04-101-04	Transformator intesitate, pina la 30W, montat: pe perete	buc	1,00	25.95 25.95	25.95 25.95
6	10-04-066-05	Aparataj de perete: Sirena	buc	1,00	57.66 57.66	57.66 57.66
7	10-01-055-09	Pozare cablu si conductor pe pereti: conductor monopereche cu fixare cu scoabe si sirma pe perete: de beton, COR 4x0,22	100 m	0,30	2726.62 1164.73	817.99 349.42
8	10-06-034-15	Lucrari diverse: Protectia cablului cu jgheaburi , pe pereti din beton	m	17,00	32.05 18.45	544.85 313.65
9		Detector de miscare	buc	1,00	192.93 0,00	192.93 0,00
10	33400029	Transformator TRANS 30W	buc	1,00	265.50 0,00	265.50 0,00
		Cheltuieli directe	lei			2962.55
		Asigurari sociale si medicale	24,0%			429.95
		Total	100,0+			3392.50
		Chelruieli de regie	30.00 %			537.44
		Total	100,0 +			3929.94
		Beneficiu de deviz	4,00 %			157.20
		Total	100,0+			4087.14
		Total Lucrari de montare Inclusiv salariu				4087.14 1791.48
		2. Utilaj				
11	334000172	Dispozitiv de receptie si control de pentru 2 raze	buc	1,00	1410.12	1410.12

1	2	3	4	5	6	7
		"Сигнал 8-ОП"			0,00	0,00
12	3340003-01	Detector infrarosu+spargere SRPG	buc	1,00	110.00	110.00
					0,00	0,00
13	334000112	Sirena LD 95+ Stoboscop	buc	1,000	141,60	141,60
					0,00	0,00
14	33400083	Acumulator=12V, 7A/h	buc	1,00	200.95	200.95
					0,00	0,00
15	338100032-01	Releu PЭК 78/3	buc	1,00	30.00	30.00
					0,00	0,00
16	33400098-04	Raziem PPM 78/3	buc	1,00	5,00	5,00
					0,00	0,00
		TotalUtilaj Inclusiv salariu				1897.67 0.00

Total deviz:

Inclisiv salariu

TVA

Total deviz:

5984.81

1791.48

1196.96

7181.77

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Primit

Director CMF Cimislia Capcelea

Ludmila

(funcția, semnătura)



Act de indeplinirea lucrarilor

Centrala termica. Ventilarea

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 820.37 lei

Nr crt.	Simbolnormeși Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Вентиляция				
10	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0.3-2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250-700 mm D315 mm	m2	1,00	446.84 217.95	446.84 217.95
12	RpGD12G	Executarea strapungerilor p-u conducte sau tiranti in pereti sau plansee din zidarie de caramida de 26-50 cm grosime D150mm	buc	1,00	120.30 2.88	120.30 2.88
Total Incalzire						567.14
Inclusiv salariu						220.83
<i>Cheltuieli directe</i>			100,00 +			567.14
<i>Asigurari sociale</i>			24.00 %			53.00
<i>Total</i>			100,00 +			620,14
<i>Cheltuieli de regie</i>			6.00 %			37.21
<i>Total</i>			100,00 +			657.35
<i>Beneficiu de deviz</i>			4,00 %			26.29
<i>Total</i>			100,00 +			683.64
<i>TVA</i>			20%			136.73

Total deviz:
Inclusiv salariu
820.37
220.83

Predat

Director Mindru Natalia

(funcția, semnătura)

Director CMF Cimislia Capcelea
Ludmila

(funcția, semnătura)

Inginer

