

PVC

1

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr. 13-1/23

mun. Chișinău

"31" mai 2023

1 Părțile Contractante:

"Standard Byte" S.R.L., cu sediul: mun. Chișinău, MD-2001, bd. Iuri Gagarin, 10; IDNO 1020600045338; IBAN MD61AG000000022514292348, la B.C. «Moldova Agroindbank» S.A. Chișinău, cod bancar AGRNMD2X451, în persoana Administratorului **Balan Cristian**, în calitate de **"Antreprenor"**, pe de o parte, și

"HORUS" S.R.L., cu sediul: MD-2044, Republica Moldova, mun. Chișinău, strada Mihai Sadoveanu, 4/10; IDNO 1002600011498; IBAN MD60ML000000002251729215, la B.C. "Moldindconbank" S.A., fil. Invest Chișinău, cod bancar MOLDMD2X329, în persoana Administratorului **Balan Valentin**, ce acționează în baza statutului, în calitate de **"Beneficiar"**, pe de altă parte, numite împreună **"PĂRȚI"**,

Au convenit încheiere Prezentului Contract, cu respectarea următoarelor clauze:

2 Obiectul Contractului

2.1. Obiect al prezentului Contract constituie colaborarea reciproc avantajoasă a Părților, prin care **Antreprenorul** se obligă să efectueze lucrările de fabricare și montare a ușilor și ferestrelor din PVC de culoare antracit la blocul nr. 1 - 4, din mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 1/8, în corespundere cu mărimile și parametri tehnici descriși în oferta comercială nr. 45; 46; 47; 48 și procesul-verbal de acordare a prețului contractual (Anexa nr. 1), parte componentă a prezentului contract (în continuare **"Lucrarea"**), iar **Beneficiarul** se obligă să achite **Lucrarea**.

2.2. **Beneficiarul** este obligat să primească, iar **Antreprenorul** să transmită **Lucrare** finită și să o monteze la obiectul **Beneficiarului**, de pe adresa: mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu 1/8, bloc nr. 1-4.

3 Costul lucrărilor și Modalitatea de plată

3.1. Valoarea **Lucrării** puse în sarcina **Antreprenorului**, conform prezentului contract se determină în baza ofertei comerciale nr. 45; 46; 47; 48 și procesului -verbal de acordare a prețului contractual, Anexa nr. 1 la prezentul contract, parte integrantă a acestuia.

3.2. Pentru **Lucrarea** efectuată conform prezentului contract, **Beneficiarul** se obligă să achite suma de **1 539 167,69 Euro (un milion cinci sute treizeci și nouă mii una sută șazeci și șapte Euro, 69 Eurocenți)**, ce corespunde volumului de lucru specificat în Anexa nr.1 la prezentul contract.

3.3. Achitățile pentru **Lucrarea** executată, se vor efectua conform Graficului de executare și finanțare – Anexa nr.2 la prezentul contract.

3.4. Achitățile se consideră recepționate în momentul primirii mijloacelor bănești pe contul **Antreprenorului**.

3.5. Toate achitățile conform prezentului contract, se efectuează în lei moldovenești, conform cursului oficial al Băncii Naționale a Republicii Moldova în ziua achitării.

3.6. Lucrările adiționale ce nu constituie obiect al prezentului contract, sunt acceptate de către **Antreprenor** și achitate suplimentar de către **Beneficiar**, după semnarea unui acord adițional de către părțile contractante.

3.7. **Lucrarea** se consideră realizată, după executarea tuturor obligațiilor de către părțile contractante și semnarea **procesului verbal/proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate**.

4 Termenii de execuție

4.1. **Lucrarea** va fi executată în partide, conform **Graficului de execuție și finanțare a Lucrării**, (Anexa nr.2) dar nu mai târziu de data de 31 octombrie 2024.

4.2. La fiecare etapă de furnizare și montare a unei partide din **Lucrare**, va fi semnată factura fiscală și actul de recepție a lucrărilor, ce va confirma îndeplinirea **Lucrării** și lipsa pretențiilor privind viciile vizibile a acesteia.

4.3. **În cazul livrărilor parțiale** – se acceptă primirea facturilor fiscale și actelor de recepție cu indicarea sumelor parțiale pentru **Lucrarea** îndeplinită parțial. Volumul **Lucrării** îndeplinite parțial se determină conform coeficientului de îndeplinire, confirmat de Beneficiar.

5. Obligațiile Antreprenorului

5.1. **Antreprenorul** se obligă să primească de la **Beneficiar** toată informația cu privire la cerințele tehnice ale **Lucrării** contractate.

5.2. **Antreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru îndeplinirea **Lucrării** conform standardelor tehnice prevăzute de legislația Republicii Moldova și proiectului de execuție.

5.3. **Antreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru garanția **Lucrării** îndeplinite în termenii prevăzuți de prezentul și legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.4. **Antreprenorul** transmite **Lucrarea** fără vicii (ascunse sau vizibile).

5.5. **Antreprenorul** se obligă să informeze imediat **Beneficiarul** despre orice imposibilitate sau reținere a executării **Lucrării**.

5.6. **Antreprenorul** va începe fabricarea articolelor după măsurarea în natură a golurilor și coordonarea schemelor cu **Beneficiarul**.

5.7. **Antreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru asigurarea respectării tuturor măsurilor de siguranță și protecția muncii la șantier (în special ale lucrărilor la înălțime), în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.8. **Antreprenorul** în procesul de realizare a „**Lucrării**” pe șantier, se obligă să respecte cerințele de protecție a muncii, de siguranță la incendiu și de siguranță a circulației. De asemenea, se obligă să respecte toate instrucțiunile serviciilor de supraveghere a construcțiilor, să accepte întreaga responsabilitate pentru orice încălcare a cerințelor de mai sus și pentru consecințele acestora cauzate de aceste încălcări.

6 Obligațiile Beneficiarului

6.1. **Beneficiarul** va pune la dispoziția **Antreprenorului** toată informația necesară executării lucrărilor de fabricare și montare a **Lucrării**. **Antreprenorul** execută **Lucrarea** după proiectul **Beneficiarului**.

6.2. După efectuarea măsurărilor necesare de către **Antreprenor**, **Beneficiarul** se obligă să nu efectueze modificări în diafragma ușilor și/sau ferestrelor în încăperile unde va fi montată **Lucrarea**.

6.3. **Beneficiarul** se obligă să recepționeze **Lucrarea** executată în termen de 7 zile calendaristice, iar în caz de lipsă a pretențiilor privind calitatea (vicii vizibile), să achite costul în corespundere cu prevederile prezentului contract.

7 Penalități și Răspunderea părților

7.1. În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către una din părți a obligațiilor prevăzute de prezentul contract, aceasta plătește penalitatea în mărime 0.1 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere.

7.2. Aplicarea penalităților nu scutește Părțile de la onorarea integrală a obligațiilor contractate.

8 Valabilitatea contractului

8.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării de reprezentanții autorizați ai Părților și este valabil până la îndeplinirea integrală a obligațiilor asumate de acestea.

8.2. Contractul poate fi reziliat conform acordului bilateral în scris al Părților.

8.3. Prezentul contract poate fi reziliat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9 Forța Majoră

9.1. Nici una din Părțile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – totală sau parțială – a oricărei obligații ce îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, imediat sau în cel mult 3 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

9.3. Dacă în termen de 90 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă restituirea prejudiciului suportat.

10 Termenul de garanție

10.1. Antreprenorul garantează că deține toate actele permise necesare unei bune executări a **Lucrării**.

10.2. Termenul de garanție a produselor este de **5 ani** de la instalare, cu condiția că produsele au fost montate de către **Antreprenor** sau de o companie contractată de **Antreprenor**.

10.3. **Antreprenorul** garantează calitatea **Lucrării**, obligându-se ca în cadrul termenului de garanție să remedieze eventualele defecte de calitate.

10.4. **Beneficiarul** are dreptul să asiste și să verifice modul de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, pe durata acestora, iar **Antreprenorul** este obligat să efectueze și să înlocuiască materialele, echipamentele, etc. care nu corespund standardelor de calitate convenite.

10.5. Cererile de remediere a viciilor depistate se expediază **Antreprenorului** în formă scrisă. **Antreprenorul** se obligă să înlăture defectele constatate în termen de 10 zile calendaristice de la recepția cererii **Beneficiarului**.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.

11.2. Toată corespondența între părți va avea loc inclusiv prin intermediul poștei electronice și fax-ului și va avea aceiași valoare juridică pe care o are o scrisoare cu aviz de recomandare.

11.3. Orice mesaj transmis prin e-mail, se consideră primit în cazul în care există dovada expedierii. În caz contrar, mesajul va fi considerat nerecepționat.

11.4. Oricare dintre părți își poate schimba informația personală, adresa poștală, e-mail-ul, telex-ul, fax-ul sau schimbul electronic de date pentru primirea corespondenței, fapt despre care trebuie să informeze în scris cealaltă parte în termen de șapte (7) zile lucrătoare de la data efectuării unor astfel de modificări.

11.5. Notificările și reclamațiile vor fi examinate de părți în termen de 10 zile calendaristice.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea disputelor între părți nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței de judecată competente pe teritoriul Republicii Moldova.

13. Clauze Finale

13.1. Prezentul contract constituie secret comercial și divulgarea conținutului său terților se permite doar cu acordul expres al părților.

13.2. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părți.

13.3. Prezentul contract, împreună cu anexele ce sunt parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii.

13.4. **Anexele prezentului contract:**

Anexa nr. 1 – Procesul verbal de acordare a prețului contractual, oferta comercială nr. 45; 46; 47; 48 ce stabilesc schema constructivă și parametrii tehnici Lucrării.

Anexa nr. 2 – Graficul de execuție și finanțare a Lucrării.

13.5. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile asumate, neexercitarea de partea care suferă vre-un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

13.6. Prezentul Contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

14. Adresele și rechizitele părților

Antreprenorul

"STANDARD BYTE" S.R.L.

IDNO 1020600045338

Republica Moldova, mun. Chișinău,

bd. Iuri Gagarin 10;

tel: + 373 688 22 666;

B.C. «Moldova Agroindbank» S.A, Chișinău

c/b; AGRNMD2X451, cod TVA 0210751

IBAN; MD61AG000000022514292348

e.mail: balan.cristian@standard-byte.com

Beneficiarul

S.R.L. "HORUS"

IDNO 1003600035667

mun. Chișinău, str. M. Sadoveanu 4/10,

tel: (373 22) 444-555, fax: (373 22) 40-13-21,

B.C. "Moldindconbank" S.A.,

fil. Invest Chișinău,

c/b MOLDMD2X329 8

IBAN MD60ML000000002251729215


Balan Cristian




Balan Valentin



