



Nr.1357D/18  
din 11 noiembrie 2018

Primăria mun.Bălți

Vă prezentăm Raportul de Verificare nr.1357D/18 la proiectul de execuție, la obiectul nr. 18-30 – D

**„Reconstrucția havuzului orășenesc din str.V.Alecsandri, mun.Bălți”  
(actualizarea devizelor).**

Anexă: Raportul de verificare – 2 file.

Director-manager



EVTODIEVA Irina

**Raport de verificare nr.1357D/18**  
la proiectul de execuție  
**„Reconstrucția havuzului orășenesc din str.V.Alecsandri, mun.Bălți”**  
**(actualizarea devizelor).**

1. **Beneficiar:** Primăria mun.Bălți.

2. **Proiectanți:** ÎM „BAP” mun.Bălți (licența s.A MMII nr.023955 din 02.03.2007);  
Autori: AȘP – G.Postolachi (cert.nr.1219), IȘP – O.Panteleiciuc (cert.nr.1221),  
sp.pr.REAC – Iu.Galușco (cert.nr.1223),  
sp.pr.El – N.Rosip (cert.nr.1226), Devizier: E.Rusnac.

3. **Baza de proiectare:**

- tema de proiectare;
- certificat de urbanism pentru proiectare nr.211 din 18.04.2018, eliberat de Primăria mun.Bălți;
- raport de expert ză tehnică nr.1265/18 (ex.teh.A.Onici);
- avize de racordare;
- Lista volumelor de lucrări necesare spre executare confirmate de către ÎM „BAP” mun.Bălți.

4. **Date privind verificarea documentației de proiect.**

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de verificator atestat V. Evtodiev (cert.nr.146) – Devize.

5. **Date generale.**

5.1. *Condiții de amplasament.*

Amplasamentul proiectat este situat în partea centrală a mun.Bălți, str.V.Alecsandri.

Seismicitatea de calcul a amplasamentului – 7 grade.

Conform scrisorii Primăriei mun.Bălți nr.03-12/2834 din 13.11.2018 în devizul de cheltuieli s-au introdus modificări privind actualizarea salariului muncitorilor, asigurarea medicală și socială, schimbarea plăcilor de mozaic cu plăci din ceramogranit, placarea pilonului havuzului cu plăci din ceramogranit, vopsirea ornamentului cu 2 straturi de email alchidic.

5.2. *Devize.*

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CPL.01-01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și

„Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza noua de deviz în construcții”.

Verificării s-a supus devizul de cheltuieli în suma de **3372,38 mii lei**.

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază: desfaceri de tencuieli 200,2 m2, demontarea placajelor 216,1 m2, desfacerea pardoselilor din mozaic 591,7 m2, desfaceri de pavaje 150,0 m2 tencuieli mortar ciment 395,8 m2, placaje ceramogranit 238,1 m2, pardoseli ceramogranit 667.4 m2, beton 20,44 m3, țevi m/plastice (PVC) 253,0 m, pompe de circulație 3,0 buc, conducte PE 91,0 m, țevi PVC 164,0 m, cablu VVG 135,0 m, corpuri de iluminat 7,0 buc, etc.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului IV, 2018 (prețuri de piață), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

#### 6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

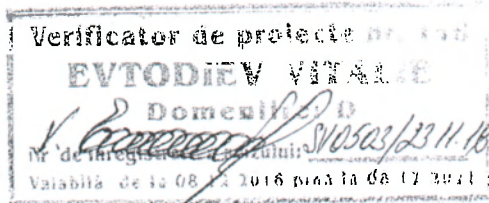
Obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost transmise proiectantului, care a operat în proiect modificările necesare.

La faza finală documentația de proiect s-a șampilat de verificator atestat în ordinea stabilită.

#### 7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „**Reconstrucția havuzului orășenesc din str.V.Aleksandri, mun.Bălți**” (actualizarea devizelor) se recomandă pentru aprobare, cu costul orientativ de deviz inclusiv TVA20% în sumă de **3372,38 mii lei**, inclusiv **2890,93 mii lei** – lucrări construcții-montaj.

Verificator



Vitalie Evtodiev