

Lucrari de reparatii generale si renovare a oncaperilor oficiului

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1

Lucrari de reparatii generale si renovare a incaperilor oficiului

Valoarea de deviz 1 710 864,98 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demolare				
		1.1. Cota				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 211,800	15,57 15,57	18 865,54 18 865,54
2	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	3,300	227,76 227,76	751,60 751,60
3	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.(tavane suspendate din gips-carton)	m2	461,500	14,41 14,41	6 652,52 6 652,52
4	RpIB12A	Demontari convectoare cu masca (demolarea radiatoare)	buc	38,000	10,38 10,38	394,39 394,39
5	RpIC18A	Demontarea tevii negre pentru instalatii, montate la de incalzire centrala prin insurubare, la constructii de locuit si social-culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8"-3/4"	m	501,600	23,83 20,76	11 952,55 10 412,01

1	2	3	4	5	6	7
		Total Cota Inclusiv salariu				38 616,60 37 076,06
		Total Lucrari de demolare Inclusiv salariu				38 616,60 37 076,06
		2. Pereti				
6	CD72A	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m	m2	87,750	221,75 140,71	19 458,29 12 347,08
		Total Pereti Inclusiv salariu				19 458,29 12 347,08
		3. Usi				
7	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m	m2	53,160	1 059,35 103,79	56 314,81 5 517,37
8	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	16,200	1 285,40 46,70	20 823,55 756,61
9	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,960	2 382,07 253,67	4 668,85 497,20
10	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp	m2	3,150	3 285,42 46,71	10 349,06 147,15

1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv. Sticla calita				
11	CK27B	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii	m2	7,504	1 009,33 46,13	7 574,01 346,13
12	CK22A	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet (Glasvanduri din sticla securizata transparenta cu profil perimetral din aluminium de culoare alba)	m2	20,500	3 761,12 61,12	77 102,95 1 252,95
		Total Usi Inclusiv salariu				176 833,23 8 517,41
		4. Podele				
		4.1. Cota 9.600				
		4.1.1. Tip 1				
13	CR09A apl	Podea peste grinzi in podul magaziiilor, grajdurilor, etc., executate din scinduri de rasinoase (instalarea plitei OSB 3)	m2	461,500	81,95 14,41	37 822,23 6 652,52
14	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	461,500	283,23 74,96	130 712,03 34 593,12
		Total Tip 1 Inclusiv salariu				168 534,26 41 245,64
		4.1.2. Tavane				
15	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	461,500	230,00 126,85	106 145,92 58 542,20
		Total Tavane Inclusiv salariu				106 145,92 58 542,20
		4.1.3. Pereti				
16	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de	m2	1 080,600	116,72 98,02	126 126,73 105 922,57

1	2	3	4	5	6	7
		ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane				
17	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 080,600	83,20 70,35	89 902,89 76 015,02
18	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 080,600	16,42 11,53	17 745,61 12 461,48
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 080,600	3,47 1,73	3 749,46 1 869,22
20	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 080,600	36,46 31,71	39 398,73 34 269,07
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 080,600	3,47 1,73	3 749,46 1 869,22
22	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 080,600	39,91 31,71	43 129,99 34 269,07
		Total Pereti Inclusiv salariu				323 802,87 266 675,65
		Total Cota 9.600 Inclusiv salariu				598 483,05 366 463,49
		4.2. Cota 12.800				
		4.2.1. Pereti				
23	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	223,700	116,72 98,02	26 110,10 21 927,52
24	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori,	m2	223,700	83,20 70,35	18 611,21 15 736,22

1	2	3	4	5	6	7
		preparare manuala a mortarului.				
25	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	223,700	16,42 11,53	3 673,60 2 579,71
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	223,700	3,47 1,73	776,20 386,96
27	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	223,700	36,46 31,71	8 156,11 7 094,20
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	223,700	3,47 1,73	776,20 386,96
29	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	223,700	39,91 31,71	8 928,54 7 094,20
30	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	175,500	206,83 95,14	36 298,49 16 696,89
		Total Pereti Inclusiv salariu				103 330,45 71 902,66
		4.2.2. Tavane				
31	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	109,100	230,00 126,85	25 093,22 13 839,55
32	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	26,100	160,28 110,13	4 183,36 2 874,41
33	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	26,100	101,07 88,22	2 637,98 2 302,54
34	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm	m2	-26,100	20,45	-533,71

1	2	3	4	5	6	7
		grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)			17,87	-466,53
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	26,100	3,47 1,73	90,56 45,15
36	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	26,100	39,91 31,71	1 041,73 827,71
		Total Tavane Inclusiv salariu				32 513,14 19 422,83
		4.2.3. Podele				
		4.2.3.1. Tip 1				
37	CR09A apl	Podea peste grinzi in podul magaziiilor, grajdurilor, etc., executate din scinduri de rasinoase (instalarea plitei OSB 3)	m2	109,100	81,95 14,42	8 941,29 1 572,68
38	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	109,100	274,58 66,31	29 957,11 7 234,31
		Total Tip 1 Inclusiv salariu				38 898,40 8 806,99
		4.2.3.2. Tip 2				
39	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum (K=2, in 2 straturi)	m2	26,100	37,08 4,61	967,86 120,39

1	2	3	4	5	6	7
40	CA02C01	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu betoniera pe santier conform art. CA01, turnare cu mijloace clasice (устройство стяжки из полистиролбетона)	m3	1,310	1 076,18 222,02	1 409,79 290,84
41	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	26,100	211,42 185,09	5 517,99 4 830,81
42	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	26,100	194,41 0,00	5 074,23 0,00
		Total Tip 2 Inclusiv salariu				12 969,87 5 242,04
		Total Podele Inclusiv salariu				51 868,27 14 049,03
		Total Cota 12.800 Inclusiv salariu				187 711,86 105 374,52
		Total Podele Inclusiv salariu				786 194,91 471 838,01

	Total	lei	1 021 103,03
	Asigurarea sociala	22,50 %	119 200,18
	Total	100,00 +	1 140 303,21
	Cheltuieli de transport	7,00 %	34 386,42
	Total	100,00 +	1 174 689,63
	Cheltuieli de regie	14,50 %	170 330,00
	Total	100,00 +	1 345 019,63
	Beneficiul de deviz	6,00 %	80 701,18
	Total	100,00 +	1 425 720,81
	TVA	20,00 %	285 144,17
	Total deviz: Inclusiv salariu		1 710 864,98 529 778,56

Intocmit

Selinic-Cons SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

SERVICIUL PREVENIREA SI

COMBATEREA SPALARII BANILOR

(funcția, semnătura, numele, prenumele)