

Data primirii 23.03.2019 11:35:21

Anexe la SNC  
 "Prezentarea situațiilor  
 financiare"  
 Aprobate de Ministerul Finanțelor  
 al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2018 31.12.2018

Entitatea SC UNGUREANU-CONS SRL  
 (Denumirea completă)

40368193 1007600006512  
 (Cod CUII) (Cod IDNO)

Sediul: MD MD-2028 MUN.CHIȘINĂU; OR.CODRU 131  
 (Cod poștal) Raionul (municipiul, UTA); Localitatea  
 Cobzarilor, 22, , of. Cod CUATM

Activitatea principală: strada, nr. bl. Lucrari de tencuire  
 F4331  
 Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate: Proprietate privată 15  
 Cod CFP

Forma organizatorico-juridică: SOCIETATI CU RASPUNDERE LIMITATA 530  
 Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37322283285 e-mail ungureanum@mail.ru  
 WEB:

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Gavrița Vasile Unitatea de măsură: leu  
 Tel. +37369050667

Anexa 8

## Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

| Indicatori                                                                                                   | Cod rd. | Perioada de gestiune |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------|
|                                                                                                              |         | precedentă           | curentă |
| 1                                                                                                            | 2       | 3                    | 4       |
| Venituri din vânzări                                                                                         | 010     | 958.725              | 435.788 |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                                   | 020     |                      |         |
| Venituri din alte activități                                                                                 | 030     | 82.332               | 86.766  |
| <b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)                                                             | 040     | 1.041.057            | 522.554 |
| Variația stocurilor                                                                                          | 050     |                      |         |
| Costul vânzărilor mărfurilor vândute                                                                         | 060     |                      |         |
| Cheltuieli privind stocurile                                                                                 | 070     | 265.545              | 151.815 |
| Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii                                                          | 080     | 195.539              | 216.871 |
| Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală | 090     | 53.773               | 68.055  |
| Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate                                               | 100     | 11.400               | 38.436  |
| Alte cheltuieli                                                                                              | 110     | 212.495              |         |
| Cheltuieli din alte activități                                                                               | 120     | 92.151               | 34.955  |
| <b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)              | 130     | 830.903              | 510.132 |
| Profit (pierdere) până la impozitare (rd.040 – rd.130)                                                       | 140     | 210.154              | 12.422  |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                        | 150     | 17.952               |         |
| Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)                                             | 160     | 192.202              | 12.422  |

## BILANȚUL

la 31.12.2018

| Nr.<br>cpt. | ACTIV                                                                                                                                                                                   | Cod<br>rd. | Sold la                         |                                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
|             |                                                                                                                                                                                         |            | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1           | 2                                                                                                                                                                                       | 3          | 4                               | 5                               |
| 1.          | <b>Active imobilizate</b>                                                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Imobilizări necorporale                                                                                                                                                                 | 010        | 272                             | 164                             |
|             | Imobilizări corporale în curs de execuție                                                                                                                                               | 020        |                                 |                                 |
|             | Terenuri                                                                                                                                                                                | 030        |                                 |                                 |
|             | Mijloace fixe                                                                                                                                                                           | 040        | 215.417                         | 188.489                         |
|             | Resurse minerale                                                                                                                                                                        | 050        |                                 |                                 |
|             | Active biologice imobilizate                                                                                                                                                            | 060        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate                                                                                                                                | 070        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate                                                                                                                                  | 080        |                                 |                                 |
|             | Investiții imobiliare                                                                                                                                                                   | 090        | 402.872                         | 391.472                         |
|             | Creanțe pe termen lung                                                                                                                                                                  | 100        |                                 |                                 |
|             | Avansuri acordate pe termen lung                                                                                                                                                        | 110        |                                 |                                 |
|             | Alte active imobilizate                                                                                                                                                                 | 120        |                                 |                                 |
|             | <b>Total active imobilizate</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060<br>+ rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 +<br>rd.120)                                    | 130        | 618.561                         | 580.125                         |
| 2.          | <b>Active circulante</b>                                                                                                                                                                |            |                                 |                                 |
|             | Materiale                                                                                                                                                                               | 140        | 228.947                         | 501.779                         |
|             | Active biologice circulante                                                                                                                                                             | 150        |                                 |                                 |
|             | Obiecte de mică valoare și scurtă durată                                                                                                                                                | 160        |                                 |                                 |
|             | Producția în curs de execuție și produse                                                                                                                                                | 170        |                                 |                                 |
|             | Mărfuri                                                                                                                                                                                 | 180        |                                 |                                 |
|             | Creanțe comerciale                                                                                                                                                                      | 190        | 309.749                         | 419.994                         |
|             | Creanțe ale părților afiliate                                                                                                                                                           | 200        |                                 |                                 |
|             | Avansuri acordate curente                                                                                                                                                               | 210        | 7.330                           | 7.020                           |
|             | Creanțe ale bugetului                                                                                                                                                                   | 220        | 42.150                          | 42.557                          |
|             | Creanțe ale personalului                                                                                                                                                                | 230        |                                 |                                 |
|             | Alte creanțe curente                                                                                                                                                                    | 240        | 2.649                           | 2.600                           |
|             | Numerar în casierie și la conturi curente                                                                                                                                               | 250        | 769.784                         | 423.649                         |
|             | Alte elemente de numerar                                                                                                                                                                | 260        |                                 | 7.387                           |
|             | Investiții financiare curente în părți neafiliate                                                                                                                                       | 270        | 1.530.106                       | 1.539.995                       |
|             | Investiții financiare curente în părți afiliate                                                                                                                                         | 280        |                                 |                                 |
|             | Alte active circulante                                                                                                                                                                  | 290        | 1.755                           | 1.667                           |
|             | <b>Total active circulante</b><br>(rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190<br>+ rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 +<br>rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290) | 300        | 2.892.470                       | 2.946.648                       |
|             | <b>Total active (rd.130 + rd.300)</b>                                                                                                                                                   | 310        | 3.511.031                       | 3.526.773                       |

| Nr.<br>cpt. | P A S I V                                                                                                                                            | Cod<br>rd. | Sold la                         |                                 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
|             |                                                                                                                                                      |            | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1           | 2                                                                                                                                                    | 3          | 4                               | 5                               |
| 3.          | <b>Capital propriu</b>                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Capital social și suplimentar                                                                                                                        | 320        | 5.400                           | 5.400                           |
|             | Rezerve                                                                                                                                              | 330        |                                 |                                 |
|             | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                                                                                          | 340        | X                               |                                 |
|             | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                                                                      | 350        | 3.478.196                       | 3.478.196                       |
|             | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                                                                                  | 360        | X                               | 12.422                          |
|             | Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                                                                             | 370        | X                               |                                 |
|             | Alte elemente de capital propriu                                                                                                                     | 380        |                                 |                                 |
|             | <b>Total capital propriu</b><br>(rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)                                                       | 390        | 3.483.596                       | 3.496.018                       |
| 4.          | <b>Datorii pe termen lung</b>                                                                                                                        |            |                                 |                                 |
|             | Credite bancare pe termen lung                                                                                                                       | 400        |                                 |                                 |
|             | Împrumuturi pe termen lung                                                                                                                           | 410        |                                 |                                 |
|             | Datorii pe termen lung privind leasingul financiar                                                                                                   | 420        |                                 |                                 |
|             | Alte datorii pe termen lung                                                                                                                          | 430        |                                 |                                 |
|             | <b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>                                                                              | 440        |                                 |                                 |
| 5.          | <b>Datorii curente</b>                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Credite bancare pe termen scurt                                                                                                                      | 450        |                                 |                                 |
|             | Împrumuturi pe termen scurt                                                                                                                          | 460        |                                 |                                 |
|             | Datorii comerciale                                                                                                                                   | 470        | 602                             | 20.852                          |
|             | Datorii față de părțile afiliate                                                                                                                     | 480        |                                 |                                 |
|             | Avansuri primite curente                                                                                                                             | 490        | 40                              | 40                              |
|             | Datorii față de personal                                                                                                                             | 500        | 18.465                          | 7.561                           |
|             | Datorii privind asigurările sociale și medicale                                                                                                      | 510        | 5.485                           | 2.002                           |
|             | Datorii față de buget                                                                                                                                | 520        | 2.016                           |                                 |
|             | Venituri anticipate curente                                                                                                                          | 530        |                                 |                                 |
|             | Datorii față de proprietari                                                                                                                          | 540        |                                 |                                 |
|             | Finanțări și încasări cu destinație specială curente                                                                                                 | 550        |                                 |                                 |
|             | Provizioane curente                                                                                                                                  | 560        |                                 |                                 |
|             | Alte datorii curente                                                                                                                                 | 570        | 827                             | 300                             |
|             | <b>Total datorii curente</b><br>(rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570) | 580        | 27.435                          | 30.755                          |
|             | <b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>                                                                                                       | 590        | 3.511.031                       | 3.526.773                       |

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

| Indicatori                                                                                              | Cod rd. | Perioada de gestiune |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------|
|                                                                                                         |         | precedentă           | curentă |
| 1                                                                                                       | 2       | 3                    | 4       |
| Venituri din vânzări                                                                                    | 010     | 958.725              | 435.788 |
| Costul vânzărilor                                                                                       | 020     | 526.257              | 242.330 |
| Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)                                                          | 030     | 432.468              | 193.458 |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                              | 040     |                      |         |
| Cheltuieli de distribuie                                                                                | 050     |                      |         |
| Cheltuieli administrative                                                                               | 060     | 212.495              | 232.847 |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională                                                            | 070     |                      |         |
| Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070) | 080     | 219.973              | -39.389 |
| Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)                                                       | 090     | -9.819               | 51.811  |
| Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)                                                  | 100     | 210.154              | 12.422  |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                   | 110     | 17.952               |         |
| Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)                                   | 120     | 192.202              | 12.422  |

**SITUAȚIA MODIFICĂRIILOR CAPITALULUI PROPRIU**

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

| Nr. d/o | Indicatori                                                                                           | Cod rd. | Sold la începutul perioadei de gestiune | Majorări | Diminuări | Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------|----------|-----------|-----------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                                    | 3       | 4                                       | 5        | 6         | 7                                       |
| 1       | <b>Capital social și suplimentar</b>                                                                 |         |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital social                                                                                       | 010     | 5.400                                   |          |           | 5.400                                   |
|         | Capital suplimentar                                                                                  | 020     |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital nevărsat                                                                                     | 030     | ()                                      | ()       | ()        | ()                                      |
|         | Capital neînregistrat                                                                                | 040     |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital retras                                                                                       | 050     | ()                                      | ()       | ()        | ()                                      |
|         | <b>Total capital social și suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)              | 060     | 5.400                                   |          |           | 5.400                                   |
| 2       | <b>Rezerve</b>                                                                                       |         |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital de rezervă                                                                                   | 070     |                                         |          |           |                                         |
|         | Rezerve statutare                                                                                    | 080     |                                         |          |           |                                         |
|         | Alte rezerve                                                                                         | 090     |                                         |          |           |                                         |
|         | <b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)                                                      | 100     |                                         |          |           |                                         |
| 3       | <b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>                                                    |         |                                         |          |           |                                         |
|         | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                                          | 110     |                                         |          |           |                                         |
|         | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                      | 120     | 3.478.196                               |          |           | 3.478.196                               |
|         | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                                  | 130     | X                                       | 12.422   |           | 12.422                                  |
|         | Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                             | 140     | X                                       | ()       | ()        | ()                                      |
|         | Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile                                             | 150     |                                         |          |           |                                         |
|         | <b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150) | 160     | 3.478.196                               | 12.422   |           | 3.490.618                               |
| 4       | <b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>                                                    | 170     |                                         |          |           |                                         |
|         | Diferențe din reevaluare                                                                             | 171     |                                         |          |           |                                         |
|         | Subvenții entităților cu proprietate publică                                                         | 172     |                                         |          |           |                                         |
|         | <b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)                                     | 180     | 3.483.596                               | 12.422   |           | 3.496.018                               |

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2018 până la 31.12.2018

| Indicatori                                                                                                                   | Cod<br>rd. | Perioada de gestiune |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|----------|
|                                                                                                                              |            | precedentă           | curentă  |
| 1                                                                                                                            | 2          | 3                    | 4        |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>                                                                       |            |                      |          |
| Încasări din vânzări                                                                                                         | 010        | 1.008.988            | 412.700  |
| Plăți pentru stocuri și servicii procurate                                                                                   | 020        | 908.661              | 496.031  |
| Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală                                                              | 030        | 249.057              | 263.027  |
| Dobânzi plătite                                                                                                              | 040        |                      |          |
| Plata impozitului pe venit                                                                                                   | 050        | 68.555               | 22.460   |
| Alte încasări                                                                                                                | 060        |                      |          |
| Alte plăți                                                                                                                   | 070        | 49.045               | 21.740   |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b><br>(rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 ) | 080        | -266.330             | -390.558 |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>                                                                      |            |                      |          |
| Încasări din vânzarea activelor imobilizate                                                                                  | 090        |                      |          |
| Plăți aferente intrărilor de active imobilizate                                                                              | 100        | 258.500              |          |
| Dobânzi încasate                                                                                                             | 110        | 80.566               | 50.303   |
| Dividende încasate                                                                                                           | 120        |                      |          |
| Alte încasări (plăți)                                                                                                        | 130        | -320.673             |          |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b><br>(rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)                   | 140        | -498.607             | 50.303   |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>                                                                         |            |                      |          |
| Încasări sub formă de credite și împrumuturi                                                                                 | 150        |                      |          |
| Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor                                                                      | 160        |                      |          |
| Dividende plătite                                                                                                            | 170        |                      |          |
| Încasări din operațiuni de capital                                                                                           | 180        |                      |          |
| Alte încasări (plăți)                                                                                                        | 190        |                      |          |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)                         | 200        |                      |          |
| <b>Fluxul net de numerar total</b><br>(± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)                                                           | 210        | -764.937             | -340.255 |
| Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)                                                                          | 220        | -89.833              | 1.507    |
| <b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>                                                                    | 230        | 1.624.554            | 769.784  |
| <b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)                                       | 240        | 769.784              | 431.036  |

## Date generale

## 1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.

Număr de înregistrare 10076000065 Data înregistrării 12.02.2007 Seria MD Număr 0060457  
12

## 2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:

data 12.02.2007, suma 5.400 lei, inclusiv:

1) cota statului lei,

2) cota deținătorilor a cel puțin 20% 5.400 lei,

Modificări ulterioare:

a) , suma lei, inclusiv cota statului lei,

b) , suma lei, inclusiv cota statului lei,

## 3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:

Licența în vigoare:

) Număr , data eliberării

Termen de valabilitate

Tipul de activitate

Organul care a eliberat licența

## 4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune 5 persoane, inclusiv pe categorii:

1) personal administrativ 3 persoane,

2) muncitori 2 persoane,

## 5. Numărul personalului la 31.12.2018 4 persoane.

## 6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune 216.871 lei.

7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii lei.

8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 lei, inclusiv rambursate lei.

9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj<sup>1</sup>

1) valoarea de gaj lei,

2) valoarea contabilă lei.

## 10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune unități.

## 11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:

1) profit lei,

2) pierdere lei.

## 12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:

1) plătite lei,

2) planificate pentru plată lei.

13. Valută străină disponibilă, recalculează în monedă națională a Republicii Moldova – total lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):

) codul valutei

## 14. Numerar legat – total lei.

În rândurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

a) la numărător – valoarea de gaj;

b) la numitor – valoarea contabilă

### Informațiile privind activele imobilizate

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

| Indicatori                                                           | Nr. rind   | Existența la începutul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la începutul perioadei | Deprecierea acumulată la începutul perioadei | Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Ieșirea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Existența la sfîrșitul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la sfîrșitul perioadei | Deprecierea acumulată la sfîrșitul perioadei |
|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1                                                                    |            | 2                                                       | 3                                            | 4                                            | 5                                                   | 6                                                  | 7                                                       | 8                                            | 9                                            |
| 1. Imobilizări necorporale în curs de execuție                       | 100        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| <b>2. Imobilizări necorporale în utilizare, total inclusiv:</b>      | <b>200</b> | <b>5.275</b>                                            | <b>5.003</b>                                 |                                              |                                                     | <b>4.175</b>                                       | <b>1.100</b>                                            | <b>936</b>                                   |                                              |
| 2.1 brevete și mărci                                                 | 210        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 2.2. licențe de activitate                                           | 220        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 2.3. programe informatice                                            | 230        | 5.275                                                   | 5.003                                        |                                              |                                                     | 4.175                                              | 1.100                                                   | 936                                          |                                              |
| 3. Imobilizări corporale în curs de execuție                         | 300        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 4. Terenuri                                                          | 400        |                                                         | x                                            |                                              |                                                     |                                                    |                                                         | x                                            |                                              |
| <b>5. Mijloace fixe, total din care:</b>                             | <b>500</b> | <b>215.417</b>                                          |                                              |                                              |                                                     |                                                    | <b>215.417</b>                                          | <b>26.928</b>                                |                                              |
| 5.1. clădiri                                                         | 510        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.2. construcții speciale                                            | 520        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie                       | 530        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| inclusiv: tehnică de calcul                                          | 531        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.4. mijloace de transport                                           | 540        | 215.417                                                 |                                              |                                              |                                                     |                                                    | 215.417                                                 | 26.928                                       |                                              |
| 5.5. instrumente și inventar                                         | 550        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț | 560        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar                      | 570        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.8. mijloace fixe primite în gestiune economică                     | 580        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.9. alte mijloace fixe                                              | 590        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| <b>6. Resurse minerale</b>                                           | <b>600</b> |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| <b>7. Investiții imobiliare, total</b>                               | <b>700</b> | <b>421.872</b>                                          | <b>19.000</b>                                |                                              |                                                     |                                                    | <b>421.872</b>                                          | <b>30.400</b>                                |                                              |

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul I

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente *fondatorilor nerezidenți*

| Indicatori                                                                                       | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de<br>gestiune | Modificări în perioada de gestiune |                      |                              | Sold la sfârșitul<br>perioadei de<br>gestiune |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                  |                      |                                               | Intrări/<br>majorări               | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar |                                               |
| 1                                                                                                | 2                    | 3                                             | 4                                  | 5                    | 6                            | 7                                             |
| <b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>                                   | <b>010</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 020                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                      | 030                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                                  | 050                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| <b>Datorii pe termen lung – total</b>                                                            | <b>060</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 070                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                       | 080                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i> | 090                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                           | 100                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

| Indicatori                                                                                    | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de<br>gestiune | Modificări în perioada de gestiune |                      |                              | Sold la sfârșitul<br>perioadei de<br>gestiune |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                               |                      |                                               | Intrări/<br>majorări               | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar |                                               |
| 1                                                                                             | 2                    | 3                                             | 4                                  | 5                    | 6                            | 7                                             |
| <b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>                                | <b>010</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 020                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                   | 030                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                            | 050                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                               | 060                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| <b>Datorii pe termen lung – total</b>                                                         | <b>070</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 080                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                    | 090                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 100                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                        | 110                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |

Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente *fondatorilor nerezidenți*

| Indicatori                                                                                    | Cod<br>rd./<br>cod<br>țară | Sold la începutul perioadei de gestiune                                      |                                       | Modificări în perioada de gestiune |                                                                                     |                      |                              | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune                                      |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                               |                            | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat mai<br>mult de un an | Intrări/majorări                   |                                                                                     | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat<br>mai mult de un an |
|                                                                                               |                            |                                                                              |                                       | Total                              | Transferări din active și<br>datorii pe termen lung în<br>active și datorii curente |                      |                              |                                                                              |                                       |
| 1                                                                                             | 2                          | 3                                                                            | 4                                     | 5                                  | 6                                                                                   | 7                    | 8                            | 9                                                                            | 10                                    |
| <b>Creanțe și investiții financiare curente – total</b>                                       | <b>010</b>                 |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 020                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                   | 030                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                               | 050                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| <b>Datorii curente – total</b>                                                                | <b>060</b>                 |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 070                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                    | 080                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 090                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Datorii privind dividendele calculate, <i>inclusiv pe țări:</i>                               | 100                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                        | 110                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |

Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

| Indicatori                                                                                       | Cod<br>rd./<br>cod<br>țară | Sold la începutul perioadei de gestiune                                      |                                       | Modificări în perioada de gestiune |                                                                                     |                      |                              | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune                                      |                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                  |                            | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat mai<br>mult de un an | Intrări/majorări                   |                                                                                     | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat<br>mai mult de un an |
|                                                                                                  |                            |                                                                              |                                       | Total                              | Transferări din active și<br>datorii pe termen lung în<br>active și datorii curente |                      |                              |                                                                              |                                       |
| 1                                                                                                | 2                          | 3                                                                            | 4                                     | 5                                  | 6                                                                                   | 7                    | 8                            | 9                                                                            | 10                                    |
| <b>Creanțe și investiții financiare curente – total</b>                                          | 010                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 020                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                      | 030                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Imprumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                               | 050                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                                  | 060                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| <b>Datorii curente – total</b>                                                                   | 070                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 080                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                       | 090                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Credite bancare, imprumuturi și datorii privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i> | 100                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                           | 110                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |

## Investiții financiare în străinătate și participarea nerezidenților în capitalul social

| Indicatori                                                                                                                        | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de gestiune | Intrări/<br>majorări | Ieșiri/<br>diminuări | Sold la sfârșitul<br>perioadei de gestiune |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| I                                                                                                                                 | 2                    | 3                                          | 4                    | 5                    | 6                                          |
| <b>Investiții financiare</b>                                                                                                      | 010                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de până la 10% inclusiv, în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i> | 020                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de peste 10% în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>             | 030                  |                                            |                      |                      |                                            |
| <b>Capital social</b>                                                                                                             | 040                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de până la 10% inclusiv, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                 | 050                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de peste 10%, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                            | 060                  |                                            |                      |                      |                                            |

## Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

| Indicatori                                                                      | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de gestiune | Intrări/<br>diminuări | Ieșiri/<br>micșorări | Sold la sfârșitul<br>perioadei de gestiune |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| I                                                                               | 2                    | 3                                          | 4                     | 5                    | 6                                          |
| <b>Bunuri primite în baza contractelor de comision, <i>inclusiv pe țări</i></b> | 010                  |                                            |                       |                      |                                            |
| Bunuri primite spre prelucrare, <i>inclusiv pe țări</i>                         | 020                  |                                            |                       |                      |                                            |
| Bunuri obținute din materialele prelucrate, <i>inclusiv pe țări</i>             | 030                  |                                            |                       |                      |                                            |

## Venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu nerezidenți

| Indicatori                                                                                                                                      | Cod rd. | Perioada de gestiune |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------|
|                                                                                                                                                 |         | precedentă           | curentă |
| 1                                                                                                                                               | 2       | 3                    | 4       |
| <b>Venituri – total</b>                                                                                                                         | 010     |                      |         |
| Venituri aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>   | 020     |                      |         |
| Venituri din dobânzi aferente activității operaționale și altor activități, <i>inclusiv pe țări:</i>                                            | 030     |                      |         |
| Venituri din dividende și participații în alte entități, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                               | 040     |                      |         |
| Venituri din decontarea datorilor cu termenul de prescripție expirat, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 050     |                      |         |
| Alte venituri, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                                                                         | 060     |                      |         |
| <b>Cheltuieli – total</b>                                                                                                                       | 070     |                      |         |
| Cheltuieli aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i> | 080     |                      |         |
| Cheltuieli privind dobânzile, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                                                          | 090     |                      |         |
| Cheltuieli și provizioane aferente creanțelor comerciale și altor creanțe compromise, <i>inclusiv pe țări:</i>                                  | 100     |                      |         |
| Alte cheltuieli, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                                                                       | 110     |                      |         |

Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității\*

Director

Ungureanu

Ungureanu Margareta

\* conform art.36 din Legea contabilității

Contabil

Tudor

Gavrilă Vasilă



## Recipisa de primire a raportului

|                                           |                       |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| ID-ul raportului                          | 473396                |
| Tipul raportului                          | RSF1                  |
| Tipul perioadei de raportare              | Anual                 |
| Anul de raportare                         | 2018                  |
| Numărul de raportare a perioadei (număr)  | 10                    |
| Numărul de raportare a perioadei (text)   | an                    |
| Codul statistic al organizației           | 40368193              |
| Codul fiscal al organizației              | 1007600006512         |
| IDNO organizației                         | 1007600006512         |
| Denumirea organizației                    | SC UNGUREANU-CONS SRL |
| Statutul raportului                       | Primit la BNS         |
| Data creării raportului                   | 21.03.2019 21:36:27   |
| Data expedierii raportului                | 23.03.2019 11:35:21   |
| Subdiviziunea teritorială a BNS           | mun. Chișinău         |
| Telefonul subdiviziunii teritoriale a BNS | 0-22-739581           |

Таблицы финансового отчёта автоматически проверены на арифметические ошибки и логические связи между таблицами.

Контроль показателей на соответствие с предыдущим финансовым отчётом на данный момент НЕ выполнен.

Ответственность за правильность отражения экономических операций в бухгалтерском учёте и применённых методов учёта, а также за достоверность и полноту представленных данных и приложений несёт субъект и его ответственные лица, подписавшие финансовые отчёты.