



Certificat Nr.177



SRL BASLIFT

cod fiscal: 1003600001737
 MD - 2052, m. Chișinău, str. M. Manole, 18/2
 tel/fax (+373 22) 997 799
 e-mail: office@baslift.md



Nr. Certificat: 00793
 ISO 9001:2015



Servicii complete în certificări ISO
 Certificat Nr.M573
 ISO 14001 : 2015

DECLARAȚIE privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului ^{*)}	Prețul contractului/valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Nr A21/24 din 30.04.2021	Filli Partner SRL or. Ungheni, str. Mihai Sadoveanu, 67	contractant unic	2 080 467,00	8	IM 2477878 din 10.01.2022
2	Nr. A21/03 din 14.01.2021	ExFactor Grup SRL, str. Tudor Strisca, 19/2	contractant unic	7 339 878,90	8	IM 2477823 din 24.08.2021
3	NR. A21/47 din 14.09.2021	Casa Comerciala Bulgara SRL Balti str. V. Alecsandri, 4	contractant unic	1 532 846,00	7	IM 2477914 din 14.04.2022
4	Nr. A21/34 din 02.06.2021	Lidolux SRL Balti str. Decebal, 139	contractant unic	725468,00	6	IM 2477873 din 08.12.2021
5	Nr. A21/18 din 18.03.2021	Agenteligi-Tur SRL str. Valea Trandafirilor, 2/1	contractant unic	806 103,44	5	IM 2477809 din 22.07.2021
6	Nr. 21/41 din 18.08.2021	Pamir Construct SRL str. Ghicu Voda, 3	contractant unic	662692,40	5	IM 2477879 din 11.01.2022

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării: 29.05.2024

Semnat: _____

Nume: Carabajac Sergiu

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "BASLIFT"



CONTRACT DE ANTREPRIZA

№ A21/24

mun. Chișinău

30 aprilie 2021

Subsemnații: «**BASLIFT**» SRL, denumită în continuare «**Antreprenor**», în persoana **Directorului Carabajac Sergiu**, care acționează în baza Statutului, și

«**FILLI PARTNER**» SRL, denumită în continuare «**Beneficiar**», în persoana **Directorului Gisca Iurie** care acționează în baza Statutului, au semnat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1.«Antreprenorul» produce și transmite în posesia «Beneficiarului» **3 (trei) ascensoare electrice pentru pasageri, fără camera de mecanisme, cu sarcina de 1000kg la 10 stații (11 etaje)** (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

Completarea ascensoarelor include:

- podul, pereții și ușile cabinei din oțel inoxidabil,
- podeaua din marmoră artificială,
- ușile puțului din oțel inoxidabil la fiecare stație,
- înrămarea ușilor puțului cu oțel inoxidabil la st. P,
- înrămarea ușilor puțului cu metal acoperit cu vopsea polimer la restul stațiilor,
- balustradă din oțel inoxidabil,
- oglindă pe suprafața peretelui posterior al cabinei,
- panou de comandă în cabină cu display LCD,
- buton de chemare cu indicator de direcție la toate stațiile.

1.2.«Beneficiarul» ordonă, iar «Antreprenorul» ia asupra sa organizarea și efectuarea următoarelor lucrări: fabricarea și montarea construcțiilor din metal din puțul ascensoarelor, montarea și reglarea utilajului ascensoarelor pentru pasageri la obiectul situat pe adresa: **or. Ungheni, str. Mihai Eminescu, 67.**

1.3.Căptușeala puțului ascensoarelor și metalul necesar pentru construcțiile din metal sunt din contul «Beneficiarului».

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1.**Prețul total al contractului constituie 100,000.00€ (O sută de mii) euro 00 eurocenți**, inclusiv TVA (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

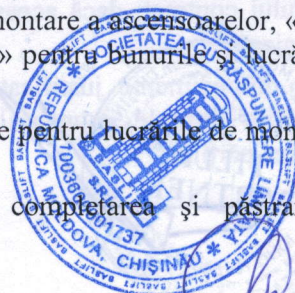
2.2.Achitățile conform contractului se vor efectua de «Beneficiar» prin transfer bancar, la contul curent al «Antreprenorului» indicat în contract, în lei moldovenești, conform cursului oficial stabilit de Banca Națională a Moldovei la data achitării, după cum urmează:

- a) 50% din prețul total, în calitate de avans la momentul semnării prezentului contract;
- b) 50% din prețul total - în rate până la expirarea a 10 zile calendaristice din momentul dării în exploatare a complexului locativ.

2.3.În cazul în care livrarea se efectuează până la achitarea avansului, «Beneficiarul» efectuează achitățile conform facturilor fiscale emise. La momentul finisării lucrărilor de montare a ascensoarelor, «Beneficiarul» este obligat să accepte factura fiscală eliberată de către «Antreprenor» pentru bunurile și lucrările livrate în cadrul prezentului contract.

2.4.Cheltuielile aferente transportării utilajului și materialelor necesare pentru lucrările de montare și reglare vor fi suportate de către «Antreprenor».

2.5.«Antreprenorul» ia răspundere asupra sa pentru calitatea, completarea și păstrarea utilajului ascensoarelor până la momentul montării la obiect.



2.6. În cazul unor condiții sau lucrări adăugătoare, achitățile se efectuează conform acordului adițional la contract întocmit cu acordul ambelor părți.

III. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 3.1. Termenul fabricării utilajului este de 12 săptămâni din momentul achitării avansului conform p.2.2. lit. a).
- 3.2. «Antreprenorul» este obligat să efectueze volumul lucrărilor, conform p.1.2 al prezentului contract, în decurs de 4 săptămâni cu condiția achitărilor efectuate de către «Beneficiar» conform p.2.2. lit. a) și b).

IV. CALITATEA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările, executate de «Antreprenor», și materialele, care au fost folosite, satisfac condițiile, normele și regulile de exploatare a ascensoarelor.
- 4.2. Garanția pentru utilaj constituie doi ani după darea ascensoarelor în exploatare, cu condiția că sunt tehnic deservite de către specialiști calificați. Deservirea lunară a ascensoarelor de către o organizație specializată se efectuează contra plată.
- 4.3. Garanția pentru lucrările executate constituie zece ani după primirea ascensoarelor în exploatare.

V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 5.1. «Antreprenorul» poartă responsabilitate deplină în conformitate cu «Legea privind calitatea în construcții» nr. 721-XIII din 02.02.1996.
- 5.2. «Antreprenorul» poartă responsabilitate pentru înregistrarea ascensoarelor, efectuarea expertizei documentației de proiect cu privire la securitatea industrială, înregistrarea proiectului în organele AST și CTSIC, cu condiția că «Beneficiarul» prezintă toate actele necesare (certificatul de urbanism, autorizația de construcție, plan proiect primul și ultimul etaj, plan proiect camera de mecanisme, act de recepție finală) și înlătură toate abaterile (devierile) de la proiect sau actele normative în vigoare, în cazul depistării acestora de către organele competente.
- 5.3. Pentru executarea lucrărilor cu întârziere, «Antreprenorul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din costul lucrărilor neîndeplinite la timp pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din costul lucrărilor neîndeplinite conform prezentului contract.
- 5.4. Pentru transferul banilor cu întârziere «Beneficiarul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma neachitată la timp conform p.2.2, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată.
- 5.5. În cazul în care «Beneficiarul» admite rețineri la plată, «Antreprenorul» în scopul garantării creanței sale, are dreptul de retenție asupra tuturor componentelor ascensoarelor care nu au fost montate și se află în posesia «Antreprenorului». Dreptul de retenție instituit în baza prezentului punct este reglementat de către art.960 – 964, art. 1358 din Codul civil al RM.
- 5.6. Neînțelegerile între părți în procesul de executare a condițiilor contractului, se rezolvă pe cale amiabilă. Neînțelegerile, care nu au fost rezolvate pe cale amiabilă, se soluționează în instanțele de judecată a Republicii Moldova.

VI. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR (EVENIMENTUL DE FORȚĂ MAJORĂ)

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unui impediment justificator (eveniment de forță majoră).
- 6.2. Prin impedimente justificatoare (evenimente de forță majoră) se subînțelege războaiele, incendiile, calamitățile naturale, inundațiile, cutremurele de pământ, greve și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.



6.3.În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp, în care au loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

6.4.Parte pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris despre aceasta cealaltă parte în termen de 3 zile, în caz contrar aceasta poartă răspundere de pierderile aduse.

VII. ALTE CONDIȚII

7.1.«Beneficiarul» asigură conectarea energiei electrice conform schemei constante.

7.2.«Beneficiarul» asigură cu energie electrică de parametri necesari cablurile ascensoarelor și menține regimul de temperatură în limitele +5 +35gr.C în puț, în conformitate cu documentația normativ-tehnică a uzinei producătoare a ascensoarelor, la fel asigură starea uscată a întregului echipament, inclusiv excluderea apei din fundătura puțului.

7.3.«Beneficiarul» garantează pază utilajului, care a fost montat la obiect.

7.4.Este interzisă utilizarea soluțiilor de curățare care pot deteriora suprafețele din inox din cabina ascensoarelor.

VIII. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

8.1.Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil pînă la executarea totală a prevederilor acestuia.

8.2.Anexa constituie o parte integrală a prezentului contract.

8.3.Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării și pînă la executarea integrală a obligațiilor prevăzute în Contract.

IX. DATELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

«BENEFICIAR»

«FILLI PARTNER» SRL

BC "Victoriabank" SA
suc.

BIC: VICBMD2X

IBAN: MD78VI022240300001051

c/f 1018600031220

TVA 0210251

mun. Chișinău,

str. Pușkin, 22

tel/fax: 022 237676

e-mail: fillipartner@gmail.com

«ANTREPRENOR»

«BASLIFT» SRL

BC "Energbank" SA
suc. Ciocana Nouă

BIC: ENEGMD22408

IBAN: MD58EN000002224669963408

c/f 1003600001737

TVA 0402597

mun. Chișinău, MD-2052

str. Meșterul Manole, 18/2

tel/fax: (022) 471773

e-mail: baslift@gmail.com

Director
Gîsca Iurie / _____ /
(semnătura)

FILLI PARTNER
L.S.

Director
Carabajac Sergiu / _____ /
(semnătura)

BASLIFT
L.S.

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ№ **A21/03**Digitally signed by Carabajac Sergiu
Date: 2024.04.08 14:36:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

mun. Chișinău

14 ianuarie 2021

Subsemnații: FPC "ExFactor-Grup" SRL, în persoana Directorului Tonu Vladimir, denumită în continuare «Beneficiar», și "BASLIFT" SRL, în persoana Directorului Carabajac Sergiu, denumită în continuare «Antreprenor», au semnat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1.«Antreprenorul» produce și transmite în posesia «Beneficiarului» **zece ascensoare electrice**, cu camera de mecanisme, (conform anexei nr.1 a prezentului contract):

- ❖ cinci ascensoare cu capacitatea de 450kg la 19 stații,
- ❖ cinci ascensoare cu capacitatea de 1000kg la 18 stații.

Completarea ascensorului:

- podul, pereții și ușile cabinei din oțel inoxidabil,
- ușile puțului la toate stațiile din oțel inoxidabil,
- podeaua din marmoră artificială,
- balustradă din oțel inoxidabil,
- oglindă pe suprafața peretelui posterior al cabinei,
- panou de comandă cu display LCD în cabină,
- buton de chemare cu indicator de direcție la st.1; restul stațiilor - buton din oțel inoxidabil,
- viteza cabinei de 1,6 m/s,
- dotări suplimentare pentru pompieri.

1.2.«Beneficiarul» transmite, iar «Antreprenorul» ia asupra sa organizarea și efectuarea următoarelor lucrări: montarea și reglarea utilajului ascensoarelor pentru pasageri pe adresa: **mun. Chișinău, str. Tudor Strișcă, 19/2.**

1.3.Construcțiile din metal din puțurile ascensoarelor, precum și căptușeala puțurilor sunt din contul «Beneficiarului».

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1.**Costul total al contractului constituie €347.000.00 (Trei sute patruzeci și șapte mii) Euro și 30.000.00 (Treizeci mii) Lei**, inclusiv TVA (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

2.2.«Beneficiarul» transferă avans în mărime de 50% din costul total la momentul semnării prezentului contract, în lei la cursul Băncii Naționale la ziua achitării.

2.3.Următoarele 50% din costul total, «Beneficiarul» le transferă în rate pînă la darea în exploatare a ascensoarelor.

2.4.În cazul în care livrarea se efectuează pînă la achitarea avansului, «Beneficiarul» efectuează achitările conform facturilor fiscale emise.

2.5.Cheltuielile aferente transportării utilajului și materialelor necesare pentru lucrările de montare și reglare vor fi suportate de către «Antreprenor».

2.6.«Antreprenorul» ia răspundere asupra sa pentru calitatea, completarea și păstrarea utilajului pînă la momentul montării la obiect.

2.7.În caz de condiții adăugătoare necesare la îndeplinirea lucrărilor adăugătoare, achitarea se va realiza conform contractului adăugător.



III. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRIILOR

- 3.1. Termenul fabricării utilajului ascensoarelor este 16 săptămâni din momentul începerii lucrărilor, conform p.2.2.
- 3.2. «Antreprenorul» este obligat să efectueze volumul lucrărilor, conform p.1.2 al prezentei condiții, decurs de 6 luni, cu condiția achitărilor efectuate de «Beneficiar».
- 3.3. Punerea în funcțiune a ascensoarelor se efectuează la achitarea a 100% din valoarea contractului către «Beneficiar».

IV. CALITATEA ȘI GARANȚIA TERMENULUI LUCRĂRIILOR

- 4.1. Lucrările, executate de «Antreprenor», și materialele, care au fost folosite, satisfac condițiile și regulile de exploatare a ascensoarelor.
- 4.2. Garanția pentru utilaj constituie doi ani după darea ascensoarelor în exploatare, începând de la data ascensoarelor de către organizația specializată.
- 4.3. Garanția pentru lucrările executate constituie zece ani după primirea ascensoarelor în exploatare.

V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 5.1. «Antreprenorul» poartă responsabilitate deplină în conformitate cu «*Legea privind construcțiile nr. 721-XIII din 02.02.1996.*»
- 5.2. «Antreprenorul» poartă responsabilitate pentru înregistrarea ascensorului, efectuarea documentației de proiect cu privire la securitatea industrială, înregistrarea proiectului în AST și CTSLC, cu condiția că «Beneficiarul» prezintă toate actele necesare (Certificatul de autorizare la construcție, plan proiect primul și ultimul etaj, plan proiect camera de mecanisme recepție finală) și înlătură toate abaterile (devierile) de la proiect sau actele normative în cazul depistării acestora de către organele competente.
- 5.3. Pentru executarea lucrărilor cu întârziere, «Antreprenorul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din costul lucrărilor neîndeplinite la timp pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată la timp conform p.2.2, 2.3, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată.
- 5.4. Pentru transferul banilor cu întârziere «Beneficiarul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma neachitată la timp conform p.2.2, 2.3, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată.
- 5.5. În cazul în care «Beneficiarul» admite rețineri la plată, «Antreprenorul» în scopul plății creanței sale, are dreptul de retenție asupra tuturor componentelor ascensorului care nu au fost achitate și se află în posesia «Antreprenorului». Dreptul de retenție instituit în baza prezentei condiții este reglementat de către art.960 – 964, art. 1358 din Codul civil al RM.
- 5.6. Neînțelegerile între părți în procesul de executare a condițiilor contractului, se rezolvă în mod amiabil. Neînțelegerile, care nu au fost rezolvate pe cale amiabilă, se soluționează în instanța judecătorească a Republicii Moldova.

VI. FOPTA MAJORĂ

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră, cum ar fi: cutremurele de pământ, greve și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.
- 6.3. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de executare a lucrărilor către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp în care au loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.
- 6.4. Partea pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris de îndată cealaltă parte în termen de 3 zile, în caz contrar aceasta poartă răspundere de pierderile aduse.

VII. ALTE CONDIȚII

- 7.1. «Beneficiarul» asigură conectarea energiei electrice conform schemei constante și înlocuirea și repararea încălzire pentru încălzirea lucrărilor «Beneficiarului».

- 7.2.«Beneficiarul» asigură cu energie electrică de parametri necesari cablurile ascensoarelor și menține regimul de temperatură în limitele +5 +35gr.C în puțuri, în camerele de mecanisme, în conformitate cu documentația normativ- tehnică a uzinei producătoare a ascensoarelor, la fel asigură starea uscată a integrității echipament, inclusiv excluderea apei din fundăturile puțurilor și camerelor de mecanisme.
- 7.3.«Beneficiarul» controlează și ia în primire grinda de conducere verticală a cabinei, care a fost montată la etaje și în camere de montaj și la podurile curate la etaje cu vopsea pe peretele interior a puțurilor până la etaje.
- 7.4.«Beneficiarul» predă nivelul podelei curate la etaje cu vopsea pe peretele interior a puțurilor până la etaje.
- 7.5.«Beneficiarul» instalează ușă cu lăcată și cheie în camerele de mașini pînă la momentul montării momentului montării.
- 7.6.«Beneficiarul» instalează ușă cu lăcată și cheie în camerele de mașini pînă la momentul montării momentului montării.
- 7.7.«Beneficiarul» garantează pază utilajului montat la obiect.

VIII. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

- 8.1.Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil pînă la executarea totală.
- 8.2.Anexa constituie o parte integrală a prezentului contract.
- 8.3.Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

IX. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE BANCARE

«EXECUTANT»

«BASLIFT» SRL

BC „Energbank” SA

fl. Ciocana Nouă

BIC: ENEGMD22408

IBAN: MD58EN000002224669963408

c/f 100360001737 /TVA 0402597

mun. Chișinău, MD-2052

str. Meșterul Manole, 18/2

tel/fax: (022)471773

gsm.069158281

Director: baslift@gmail.com

«BENEFICIAR»

PC «Factor-Grup» SRL

C. «Victoriabank» SA

l. nr. 11 Chișinău

IC: VICBMD2X883

IAN: MD39VI222400011100334MDL

f 1003600025667 / TVA 0303311

mun. Chișinău,

- L. Tolstoi, 74

/fax: (022) 523753 / 523396

n.

nail:

ector

u Vladimir





CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

№ A21/18

Digitally signed by Carabajac Sergiu
Date: 2024.04.08 14:36:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

18 martie 2021

n. Chișinău

Subsemnații: «BASLIFT» SRL, denumită în continuare «Antreprenor», în persoana rectorului Carabajac Sergiu, care acționează în baza Statutului, și «AGENTELIGI-TUR» SRL, denumită în continuare «Beneficiar», în persoana Directorului Rusu Ion, care acționează în baza Statutului, au semnat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. «Antreprenorul» produce și transmite în posesia «Beneficiarului» **1 ascensor electric pentru pasageri, fără camera de mecanisme, cu sarcina de 1000kg la 12 stații** (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

Completarea ascensorului №2:

- podul, pereții și ușile cabinei din oțel inoxidabil «Black mirror»,
- podeaua din marmură,
- ușile puțului și înrămarea ușilor puțului din oțel inoxidabil «Black mirror»,
- balustradă din oțel inoxidabil «Black satin»,
- oglindă pe suprafața peretelui posterior al cabinei,
- panou de comandă în cabină cu display LCD,
- buton de chemare cu indicator de direcție la toate stațiile.

1.2. «Beneficiarul» ordonă, iar «Antreprenorul» ia asupra sa organizarea și efectuarea următoarelor lucrări: fabricarea și montarea construcției din metal din puț ascensorului, montarea și reglarea utilajului ascensorului pentru pasageri de pe adresa: mun. Chișinău, str. Valea Trandafirilor, 2/1.

1.3. Căptușeala puțului ascensorului și metalul pentru construcția din metal sunt din contul «Beneficiarului».

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1. **Costul total al contractului constituie 37.950.00€ (Treizeci și șapte mii nouă sute cincizeci) Euro**, inclusiv TVA (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

2.2. «Beneficiarul» transferă avans în mărime de 400,000.00 (Patru sute mii) Lei din costul total la momentul semnării prezentului contract.

2.3. Restul sumei din costul total al contractului, «Beneficiarul» îl transferă în rate pînă la darea în exploatare a ascensorului, în lei la cursul Băncii Naționale la ziua achitării.

2.4. În cazul în care livrarea se efectuează pînă la achitarea avansului, «Beneficiarul» efectuează achitării conform facturilor fiscale emise. La momentul finisării lucrărilor de montare a ascensorului, «Beneficiarul» este obligat să accepte factura fiscală eliberată de către «Antreprenor» pentru bunurile și lucrările livrate în cadrul prezentului contract.

2.5. Cheltuielile aferente transportării utilajului și materialelor necesare pentru lucrările de montare și reglare vor fi suportate de către «Antreprenor».

2.6. «Antreprenorul» ia răspundere asupra sa pentru calitatea, completarea și păstrarea utilajului ascensoarelor pînă la momentul montării la obiect.

2.7. În caz de condiții adăugătoare necesare la îndeplinirea lucrărilor adăugătoare, achitarea se efectuează conform contractului adăugător.



- 3.1. Termenul fabricării utilajului este de 12 săptămâni din momentul achitării avansului.
- 3.2. «Antreprenorul» este obligat să efectueze volumul lucrărilor, conform p.1.2, în decurs de 4 săptămâni cu condiția achitărilor efectuate de către «Beneficiarul».
- 3.3. Punerea în funcțiune a ascensorului se efectuează după achitarea a 100% din suma de către «Beneficiar».

IV. CALITATEA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările, executate de «Antreprenor», și materialele, care au fost folosite, vor fi executate în conformitate cu normele și regulile de exploatare a ascensoarelor.
- 4.2. Garanția pentru utilaj constituie doi ani după darea ascensoarelor în exploatare. Serviciile de reparare sunt tehnic deservite de către specialiști calificați. Deservirea lunară a ascensoarelor de către organizație specializată se efectuează contra plată.
- 4.3. Garanția pentru lucrările executate constituie zece ani după primirea ascensoarelor în exploatare.

V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 5.1. «Antreprenorul» poartă responsabilitate deplină în conformitate cu «Legea privind construcții» nr. 721-XIII din 02.02.1996.
- 5.2. «Antreprenorul» poartă responsabilitate pentru înregistrarea ascensorului, deținerea documentației de proiect cu privire la securitatea industrială, înregistrarea proiectului la AST și CTSIC, cu condiția că «Beneficiarul» prezintă toate actele necesare (certificatul de autorizare la construcție, plan proiect primul și ultimul etaj, plan proiect camera de recepție finală) și înlătură toate abaterile (devierile) de la proiect sau actele normative în cazul depistării acestora de către organele competente.
- 5.3. Pentru executarea lucrărilor cu întârziere, «Antreprenorul» poartă răspundere materială de 0,1% din costul lucrărilor neîndeplinite la timp pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din costul lucrărilor neîndeplinite conform prezentului contract.
- 5.4. Pentru transferul banilor cu întârziere «Beneficiarul» poartă răspundere materială de 0,1% din suma neachitată la timp conform p.2.2, 2.3, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată.
- 5.5. În cazul în care «Beneficiarul» admite rețineri la plată, «Antreprenorul» în cazul creanței sale, are dreptul de retenție asupra tuturor componentelor ascensorului montate și se află în posesia «Antreprenorului». Dreptul de retenție instituit în prezentul contract este reglementat de către art.960 - 964, art. 1358 din Codul civil al RM.
- 5.6. Neînțelegerile între părți în procesul de executare a condițiilor contractuale se rezolvă amiabilă. Neînțelegerile, care nu au fost rezolvate pe cale amiabilă, se soluționează în instanța judecătorească a Republicii Moldova.

VI. FORȚA MAJORĂ

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau totală a angajamentelor prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unei forțe majore.
- 6.2. Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, incendiile, calamitățile naturale, cutremurele de pământ, greve și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.
- 6.3. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și este executat de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână consecințele lor timp, în care au loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.
- 6.4. Partea pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris această cealaltă parte în termen de 3 zile, în scris.

VII. ALTE CONDIȚII

Beneficiarul asigură conectarea energiei electrice conform schemei constante.
Beneficiarul asigură cu energie electrică de parametri necesari cablurile ascensorului și menține temperatura în limitele +5 +35gr.C în puț, în conformitate cu documentația normativă a uzinei producătoare a ascensorului, la fel asigură starea uscată a întregului echipament, și excluderea apei din fundătura puțului și camera de mecanisme.
Beneficiarul garantează pază utilajului, care a fost montat la obiect.
Este interzisă utilizarea soluțiilor de curățare care pot deteriora suprafețele din inox din cabina ascensorului.

VIII. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil până la executarea totală.
Anexa constituie o parte integrală a prezentului contract.
Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

IX. ADRESELE JURIDICE ȘI DATELE BANCARE

«BENEFICIAR»

«AGENTELIGI-TUR» SRL

BC "Moldindconbank" SA

fil. Telecomtrans

BIC: MOLMD2X332

IBAN: MD10ML000000022512323330

c/f 1002600055010

TVA 0309188

mun. Chișinău,

str. Valea Trandafirilor, 5/1

tel/fax:

e-mail:

Director

Rusu Ion



«ANTREPRENOR»

«BASLIFT» SRL

BC "Energbank" SA

fil. Ciocana Nouă

BIC: ENEGMD22408

IBAN: MD58EN000002224669963408

c/f 1003600001737

TVA 0402597

mun. Chișinău, MD-2052

str. Meșterul Manole, 18/2

tel/fax: (022) 471773

e-mail: baslift@gmail.com

Director

Carabajac Sergiu





CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

№ A21/47

mun. Chișinău

14 septembrie 2021

Subsemnații: «**BASLIFT**» SRL, denumită în continuare «**Antreprenor**», în persoana **Directorului Carabajac Sergiu**, care acționează în baza Statutului, și

«**CASA COMERCIALA BULGARA**» SRL, denumită în continuare «**Beneficiar**», în persoana **Directorului Gaidarji Iia** care acționează în baza Statutului, au semnat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1.«Antreprenorul» produce și transmite în posesia «Beneficiarului» **2 (două) ascensoare electrice pentru pasageri, fără camera de mecanisme** (conform anexei nr. 2 a prezentului contract):

- un ascensor cu sarcina de 400kg la 15 stații;
- un ascensor cu sarcina de 1000kg la 15 stații, cu dotări suplimentare pentru pompieri.

Completarea ascensoarelor include:

- viteza cabinei 1,6 m/s,
- podul, pereții și ușile cabinei din oțel inoxidabil,
- podeaua din marmură artificială,
- ușile puțului din oțel inoxidabil la fiecare stație,
- balustradă din oțel inoxidabil,
- oglindă pe suprafața peretelui posterior al cabinei,
- panou de comandă în cabină cu display LCD,
- buton de chemare cu indicator de direcție la toate stațiile.

1.2.«Beneficiarul» ordonă, iar «Antreprenorul» ia asupra sa organizarea și efectuarea următoarelor lucrări: montarea și reglarea utilajului ascensoarelor pentru pasageri la obiectul situat pe adresa: **or. Bălți, str. Vasile Alecsandri, 4.**

1.3.Căptușeala puțului ascensoarelor și construcțiile din metal din puțul ascensoarelor sunt din contul «Beneficiarului».

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1.**Prețul total al contractului constituie 74,250.00€ (șaptezeci și patru mii două sute cincizeci) euro 00 eurocenți**, inclusiv TVA (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

2.2.Achitățile conform contractului se vor efectua de «Beneficiar» prin transfer bancar, la contul curent al «Antreprenorului» indicat în contract, în lei moldovenești, conform cursului oficial stabilit de Banca Națională a Moldovei la data achitării, după cum urmează:

- 100,000.00 lei din prețul total, în calitate de avans la momentul semnării prezentului contract;
- restul sumei din prețul total - în rate până la darea în exploatare a ascensoarelor.

2.3.În cazul în care livrarea se efectuează până la achitarea avansului, «Beneficiarul» efectuează achitățile conform facturilor fiscale emise. La momentul finisării lucrărilor de montare a ascensoarelor, «Beneficiarul» este obligat să accepte factura fiscală eliberată de către «Antreprenor» pentru bunurile și lucrările livrate în cadrul prezentului contract.

2.4.Cheltuielile aferente transportării utilajului și materialelor necesare pentru lucrările de montare și reglare vor fi suportate de către «Antreprenor».

2.5.«Antreprenorul» ia răspundere asupra sa pentru calitatea, completarea și păstrarea utilajului ascensoarelor până la momentul montării la obiect.



2.6. În cazul unor condiții sau lucrări adăugătoare, achitățile se efectuează conform acordului adițional la contract întocmit cu acordul ambelor părți.

III. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 3.1. Termenul fabricării utilajului este de 12 săptămâni din momentul achitării avansului conform p.2.2. lit. a).
- 3.2. «Antreprenorul» se obligă să efectueze volumul lucrărilor, conform p.1.2 al prezentului contract, în decurs de 4 săptămâni cu condiția achitărilor efectuate de către «Beneficiar» conform p.2.2. lit. a) și b).
- 3.3. Punerea în funcțiune a ascensoarelor se efectuează după achitarea a 100% din valoarea contractului de către «Beneficiar».

IV. CALITATEA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările, executate de «Antreprenorul», și materialele, care au fost folosite, satisfac condițiile, normele și regulile de exploatare a ascensoarelor.
- 4.2. Garanția pentru utilaj constituie doi ani după darea ascensoarelor în exploatare, cu condiția că sunt tehnic deservit de către specialiști calificați. Deservirea lunară a ascensoarelor de către o organizație specializată se efectuează contra plată.
- 4.3. Garanția pentru lucrările executate constituie zece ani după primirea ascensoarelor în exploatare.

V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 5.1. «Antreprenorul» poartă responsabilitate deplină în conformitate cu «Legea privind calitatea în construcții» nr. 721-XIII din 02.02.1996.
- 5.2. «Antreprenorul» poartă responsabilitate pentru înregistrarea ascensorului, efectuarea expertizei documentației de proiect cu privire la securitatea industrială, înregistrarea proiectului în organele AST și CTSIC, cu condiția că «Beneficiarul» prezintă toate actele necesare (certificat de urbanism; autorizație de construcție; planul primei opriri; planul ultimei opriri; planul camerei cu mecanisme; planul în secțiune pe verticală (vederea puțului ascensorului); actul de dare în exploatare (dacă acesta există); act la lucrări ascunse la înfundătură și planșeul camerei de mecanisme) și înlătură toate abaterile (devierile) de la proiect sau actele normative în vigoare, în cazul depistării acestora de către organele competente.
- 5.3. Pentru executarea lucrărilor cu întârziere, «Antreprenorul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din costul lucrărilor neîndeplinite la timp pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din costul lucrărilor neîndeplinite conform prezentului contract.
- 5.4. Pentru transferul banilor cu întârziere «Beneficiarul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma neachitată la timp conform p.2.2, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată.
- 5.5. În cazul în care «Beneficiarul» admite rețineri la plată, «Antreprenorul» în scopul garantării creanței sale, are dreptul de retenție asupra tuturor componentelor ascensorului care nu au fost montate și se află în posesia «Antreprenorului». Dreptul de retenție instituit în baza prezentului punct este reglementat de către art.960 – 964, art. 1358 din Codul civil al RM.
- 5.6. Neînțelegerile între părți în procesul de executare a condițiilor contractului, se rezolvă pe cale amiabilă. Neînțelegerile, care nu au fost rezolvate pe cale amiabilă, se soluționează în instanțele de judecată a Republicii Moldova.

VI. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR (EVENIMENTUL DE FORȚĂ MAJORĂ)

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unui impediment justificator (eveniment de forță majoră).
- 6.2. Prin impedimente justificatoare (evenimente de forță majoră) se subînțeleg: războaiele, incendiile, calamitățile naturale, inundațiile, cutremurele de pământ, greve și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

6.3.În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp, în care au loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

6.4.Parte pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris despre aceasta cealaltă parte în termen de 3 zile, în caz contrar aceasta poartă răspundere de pierderile aduse.

VII. ALTE CONDIȚII

7.1.«Beneficiarul» asigură conectarea energiei electrice conform schemei constante.

7.2.«Beneficiarul» asigură cu energie electrică de parametri necesari cablurile ascensorului și menține regimul de temperatură în limitele +5 +35gr.C în puț, în conformitate cu documentația normativ-tehnică a uzinei producătoare a ascensorului, la fel asigură starea uscată a întregului echipament, inclusiv excluderea apei din fundătura puțului.

7.3.«Beneficiarul» controlează și ia în primire montarea verticală a glisierilor ascensorului.

7.4.«Beneficiarul» predă nivelul podelei curate la etaje cu vopsea pe peretele interior a puțului pînă la momentul montării.

7.5.«Beneficiarul» garantează pază utilajului, care a fost montat la obiect.

7.6.La finalizarea fiecărei etape de lucru (care necesită pauză pentru a îndeplini anumite lucrări de către «Beneficiar»), se va îndeplini un act în care «Beneficiarul» va primi lucrările la acea etapă și le va transmite «Antreprenorului» pentru continuare în aceeași stare cum le primește.

7.7.Este interzisă utilizarea soluțiilor de curățare care pot deteriora suprafețele din inox din cabina ascensorului.

VIII. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

8.1.Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil pînă la executarea totală a prevederilor acestuia.

8.2.Anexa constituie o parte integrală a prezentului contract.

8.3.Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării și pînă la executarea integrală a obligațiilor prevăzute în Contract.

IX. DATELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

«BENEFICIAR»

«CASA COMERCIALA BULGARA» SRL

BC "Victoriabank" SA
suc. nr. 1 Bălți
BIC: VICBMD2X740
IBAN: MD23VI225100001100027
c/f 1003602004259
TVA 1200060
mun. Bălți,
str. Vasile Alecsandri, 4
tel/fax: (0231) 63419
e-mail: casa-bulgara@yandex.ru



Director

Gaidariț Ilia

(semnătura)

L.Ș.

«ANTREPRENOR»

«BASLIFT» SRL

BC "Moldindconbank" SA
suc. Dacia
BIC: MOLDM2X308
IBAN: MD52ML00000002251208469
c/f 1003600001737
TVA 0402597
mun. Chișinău, MD-2052
str. Meșterul Manole, 18/2
tel/fax: (022) 997 799
e-mail: office@baslift.md



Director

Carabajac Sergiu

(semnătura)

L.Ș.



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

№ A21/34

mun. Chișinău

02 iunie 2021

Subsemnații: «**BASLIFT**» SRL, denumită în continuare «**Antreprenor**», în persoana **Directorului Carabajac Sergiu**, care acționează în baza Statutului, și «**LIDOLUX**» SRL, denumită în continuare «**Beneficiar**», în persoana **Directorului Tcaciuc Corina**, care acționează în baza Statutului, au semnat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1.«Antreprenorul» produce și transmite în posesia «Beneficiarului» **1 ascensor electric pentru pasageri, fără camera de mecanisme, cu sarcina de 1000kg la 12 stații** (conform anexei nr. 2 a prezentului contract).

Completarea ascensorului include:

- cabina clasa premiu "Silver",
- podul, pereții și ușile cabinei din oțel inoxidabil,
- podeaua din marmură neagră striată,
- ușile puțului din oțel inoxidabil "Silver wood" la fiecare stație,
- înrămarea ușilor puțului din oțel inoxidabil "Black Satin" la st. P,
- balustradă din oțel inoxidabil,
- oglindă pe suprafața peretelui posterior al cabinei,
- panou de comandă în cabină cu display LCD,
- buton de chemare cu indicator de direcție Nr. 7 la toate stațiile.

1.2.«Beneficiarul» ordonă, iar «Antreprenorul» ia asupra sa organizarea și efectuarea următoarelor lucrări: montarea și reglarea utilajului ascensorului pentru pasageri la obiectul situat pe adresa: **or. Bălți, str. Decebal, 139**.

1.3.Căptușeala puțului ascensorului este din contul «Beneficiarului».

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1.**Prețul total al contractului constituie 35,000.00€ (treizeci și cinci mii) euro 00 eurocenti**, inclusiv TVA (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

2.2.Achitățile conform contractului se vor efectua de «Beneficiar» prin transfer bancar, la contul curent al «Antreprenorului» indicat în contract, în lei moldovenești, conform cursului oficial stabilit de Banca Națională a Moldovei la data achitării, după cum urmează:

- 100% din prețul utilajului, în calitate de avans la momentul semnării prezentului contract;
- restul sumei din prețul total - în rate pînă la darea în exploatare a ascensorului.

2.3.În cazul în care livrarea se efectuează pînă la achitarea avansului, «Beneficiarul» efectuează achitățile conform facturilor fiscale emise. La momentul finisării lucrărilor de montare a ascensorului, «Beneficiarul» este obligat să accepte factura fiscală eliberată de către «Antreprenor» pentru bunurile și lucrările livrate în cadrul prezentului contract.

2.4.Cheltuielile aferente transportării utilajului și materialelor necesare pentru lucrările de montare și reglare vor fi suportate de către «Antreprenor».

2.5.«Antreprenorul» ia răspundere asupra sa pentru calitatea, completarea și păstrarea utilajului ascensoarelor pînă la momentul montării la obiect.

2.6. În cazul unor condiții sau lucrări adăugătoare, achitățile se efectuează conform acordului adițional la contract întocmit cu acordul ambelor părți.



III. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 3.1. Termenul fabricării utilajului este de 12 săptămâni din momentul achitării avansului conform p.2.2. lit. a).
- 3.2. «Antreprenorul» este obligat să efectueze volumul lucrărilor, conform p.1.2 al prezentului contract, în decurs de 4 săptămâni cu condiția achitărilor efectuate de către «Beneficiar» conform p.2.2. lit. a) și b).
- 3.3. Punerea în funcțiune a ascensorului se efectuează după achitarea a 100% din valoarea contractului de către «Beneficiar».

IV. CALITATEA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările, executate de «Antreprenor», și materialele, care au fost folosite, satisfac condițiile, normele și regulile de exploatare a ascensoarelor.
- 4.2. Garanția pentru utilaj constituie doi ani după darea ascensoarelor în exploatare, cu condiția că sunt tehnic deservit de către specialiști calificați. Deservirea lunară a ascensoarelor de către o organizație specializată se efectuează contra plată.
- 4.3. Garanția pentru lucrările executate constituie zece ani după primirea ascensoarelor în exploatare.

V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 5.1. «Antreprenorul» poartă responsabilitate deplină în conformitate cu «*Legea privind calitatea în construcții*» nr. 721-XIII din 02.02.1996.
- 5.2. «Antreprenorul» poartă responsabilitate pentru înregistrarea ascensorului, efectuarea expertizei documentației de proiect cu privire la securitatea industrială, înregistrarea proiectului în organele AST și CTSIC, cu condiția că «Beneficiarul» prezintă toate actele necesare (certificatul de urbanism, autorizația la construcție, plan proiect primul și ultimul etaj, plan proiect camera de mecanisme, act de recepție finală) și înlătură toate abaterile (devierile) de la proiect sau actele normative în vigoare, în cazul depistării acestora de către organele competente.
- 5.3. Pentru executarea lucrărilor cu întârziere, «Antreprenorul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din costul lucrărilor neîndeplinite la timp pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din costul lucrărilor neîndeplinite conform prezentului contract.
- 5.4. Pentru transferul banilor cu întârziere «Beneficiarul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma neachitată la timp conform p.2.2, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată.
- 5.5. În vederea unei bune funcționări a ascensoarelor fabricate și montate de către „Antreprenor”, „Beneficiarul” se obligă să îndeplinească cu strictețe, în consecutivitatea necesităților și pe cheltuielă proprie toate cerințele enumerate în anexa nr. 3 la contract, care reprezintă parte integră a acestuia.
- 5.6. În cazul în care «Beneficiarul» admite rețineri la plată, «Antreprenorul» în scopul garantării creanței sale, are dreptul de retenție asupra tuturor componentelor ascensorului care nu au fost montate și se află în posesia «Antreprenorului». Dreptul de retenție instituit în baza prezentului punct este reglementat de către art.960 – 964, art. 1358 din Codul civil al RM.
- 5.7. Neînțelegerile între părți în procesul de executare a condițiilor contractului, se rezolvă pe cale amiabilă. Neînțelegerile, care nu au fost rezolvate pe cale amiabilă, se soluționează în instanțele de judecată a Republicii Moldova.

VI. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR (EVENIMENTUL DE FORȚĂ MAJORĂ)

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unui impediment justificator (eveniment de forță majoră).
- 6.2. Prin impedimente justificatoare (evenimente de forță majoră) se subînțeleg: războaiele, incendiile, calamitățile naturale, inundațiile, cutremurele de pământ, greve și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.
- 6.3. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp, în care au loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

6.4. Partea pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris despre aceasta cealaltă parte în termen de 3 zile, în caz contrar aceasta poartă răspundere de pierderile aduse.

VII. ALTE CONDIȚII

7.1. «Beneficiarul» asigură conectarea energiei electrice conform schemei constante.

7.2. «Beneficiarul» asigură cu energie electrică de parametri necesari cablurile ascensorului și menține regimul de temperatură în limitele +5 +35gr.C în puț, în conformitate cu documentația normativ-tehnică a uzinei producătoare a ascensorului, la fel asigură starea uscată a întregului echipament, inclusiv excluderea apei din fundătura puțului.

7.3. «Beneficiarul» controlează și ia în primire montarea verticală a glisierilor ascensorului.

7.4. «Beneficiarul» predă nivelul podelei curate la etaje cu vopsea pe peretele interior a puțului până la momentul montării.

7.5. «Beneficiarul» garantează pază utilajului, care a fost montat la obiect.

7.6. Este interzisă utilizarea soluțiilor de curățare care pot deteriora suprafețele din inox din cabina ascensorului.

VIII. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil până la executarea totală a prevederilor acestuia.

8.2. Anexa constituie o parte integrală a prezentului contract.

8.3. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării și până la executarea integrală a obligațiilor prevăzute în Contract.

IX. DATELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

«BENEFICIAR»

«LIDOLUX» SRL

BC "Victoriabank" SA

suc. nr. 1

BIC: VICBMD2X740

IBAN: MD14VI022240100000512MDL

c/f 1003602027953

TVA 1201874

mun. Bălți, MD-3100

str. Decebal, 139

tel/fax: (023)178 405

e-mail:

Director

Tcaciuc Corina



«ANTREPRENOR»

«BASLIFT» SRL

BC "Moldindconbank" SA

suc. Dacia

BIC: MOLDM2X308

IBAN: MD52ML000000002251208469

c/f 1003600001737

TVA 0402597

mun. Chișinău, MD-2052

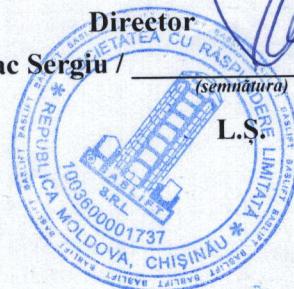
str. Meșterul Manole, 18/2

tel/fax: (022) 997 799

e-mail: office@baslift.md

Director

Carabajac Sergiu



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

№ A20/28

Digitally signed by Carabajac Sergiu
Date: 2024.04.08 14:36:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



15 mai 2020

«Antreprenorii»: «PAMIR CONSTRUCT» SRL, denumită în continuare «Beneficiar», în persoana
«Antreprenorului»: «Buriev Rustam» care acționează în baza Statutului, și
«Beneficiarului»: «Buriev Rustam» SRL, denumită în continuare «Antreprenor», în persoana Directorului Carabajac Sergiu,
care acționează în baza Statutului, au semnat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

«Antreprenorul» produce și transmite în posesia «Beneficiarului» 1 ascensor electric pentru
11 stații (conform anexei nr.1 al
contractului) fără camera de mecanisme, cu capacitatea de 630 kg la 11 stații (conform anexei nr.1 al
contractului).

Montajul include:

- Cabina din oțel inoxidabil „Grilă chineză”,
- și colțarii cabinei din oțel inoxidabil „Negru mat”,
- Puțul și înrămarea la toate stațiile din oțel inoxidabil „Negru mat”,
- Placa din marmoră artificială,
- Ușă din oțel inoxidabil,
- Montaj pe suprafața peretelui posterior al cabinei,
- Sistem de comandă în cabină cu display LCD,
- Sistem de chemare cu indicator de direcție la toate stațiile,
- Sistem UPS,
- Telefon.

«Beneficiarul» ordonă, iar «Antreprenorul» ia asupra sa organizarea și efectuarea următoarelor
lucrări: fabricarea și montarea construcției din metal din puțul ascensorului, montarea și reglarea
ascensorului pentru pasageri de pe adresa: mun. Chișinău, str. Ghică-Vodă, 3.
Costurile puțului ascensorului, precum și metalul necesar pentru construcția din metal din puțul
ascensorului sunt din contul «Beneficiarului».

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

Costul total al contractului constituie €30.000.00 (Treizeci mii) Euro și 7.500.00 (Șapte mii
sute) lei, inclusiv TVA (conform anexei nr.1 a prezentului contract).

«Beneficiarul» transferă avans în mărime de 50% din costul total al contractului la momentul
semnării acestuia, în lei la cursul Băncii Naționale la ziua achitării.

Următoarele 50%, «Beneficiarul» le transferă în rate pînă la darea în exploatare a ascensorului, în lei
la cursul Băncii Naționale la ziua achitării.

În cazul în care livrarea se efectuează pînă la achitarea avansului, «Beneficiarul» efectuează achitățile
în formă de facturi fiscale emise. La momentul finisării lucrărilor de montaj a ascensorului,
«Beneficiarul» este obligat să accepte factura fiscală eliberată de către «Antreprenor» pentru bunurile și
materialele livrate în cadrul prezentului contract.

Cheltuielile aferente transportării utilajului și materialelor necesare pentru lucrările de montaj și
instalare sunt suportate de către «Antreprenor».



- 2.6.«Antreprenorul» ia răspundere asupra sa pentru calitatea, completarea și p. ascensorului pînă la momentul montării la obiect.
- 2.7.În caz de condiții adăugătoare necesare la îndeplinirea lucrărilor adăugătoare, efectuează conform contractului adăugător.

III. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 3.1.Termenul fabricării utilajului este de 12 săptămîni din momentul achitării avansului.
- 3.2.«Antreprenorul» este obligat să efectueze volumul lucrărilor, conform p.1.2 al prez. în decurs de 4 săptămîni cu condiția achităriilor efectuate de către «Beneficiar» conform p.1.2.
- 3.3.Punerea în funcțiune a ascensorului se efectuează la achitarea a 100% din valoarea către «Beneficiar».

IV. CALITATEA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

- 4.1.Lucrările, executate de «Antreprenor», și materialele, care au fost folosite, sînt în conformitate cu normele și regulile de exploatare a ascensorului.
- 4.2. Garanția pentru utilaj constituie doi ani după darea ascensorului în exploatare, ascensorul este tehnic deservit de către specialiști calificați. Deservirea lunară a ascensorului este efectuată de o organizație specializată se efectuează contra plată.
- 4.3.Garanția pentru lucrările executate constituie zece ani după primirea ascensorului în e.

V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 5.1.«Antreprenorul» poartă responsabilitate deplină în conformitate cu «Legea privind construcții» nr. 721-XIII din 02.02.1996.
- 5.2.«Antreprenorul» poartă responsabilitate pentru înregistrarea ascensorului, efectuarea documentației de proiect cu privire la securitatea industrială, înregistrarea proiectului în org. CTSIC, cu condiția că «Beneficiarul» prezintă toate actele necesare (certificatul de urbanism, a construcție, plan proiect primul și ultimul etaj, plan proiect camera de mecanisme, act de rec și înlătură toate abaterile (devierile) de la proiect sau actele normative în vigoare, în cazul acestora de către comisia pentru construcții.
- 5.3.Pentru executarea lucrărilor cu întârziere, «Antreprenorul» poartă răspundere materială de 0,1% din costul lucrărilor neîndeplinite la timp pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult din costul lucrărilor neîndeplinite conform prezentului contract.
- 5.4.Pentru transferul banilor cu întârziere «Beneficiarul» poartă răspundere materială în 0,1% din suma neachitată la timp conform p.2.2, 2.3, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult din suma neachitată.
- 5.5.Neînțelegerile între părți în procesul de executare a condițiilor contractului, se rezolvă amiabilă. Neînțelegerile, care nu au fost rezolvate pe cale amiabilă, se soluționează în inst. judecată a Republicii Moldova.

VI. FORȚA MAJORĂ

- 6.1.Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angaj. prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.
- 6.2.Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, incendiile, calamitățile naturale, in. cutremurele de pământ, greve și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.
- 6.3.În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămîne în vigoare și termenul de îndepl. către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de care au loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.
- 6.4.Parte pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris despre cealaltă parte în termen de 3 zile, în caz contrar aceasta poartă răspundere de pierderile aduse.

VII. ALTE CONDIȚII

«ficiarul» asigură conectarea energiei electrice conform schemei constante.
«ficiarul» asigură cu energie electrică de parametri necesari cablurile ascensorului și menține temperatura în limitele +5 +35gr.C în puț, în conformitate cu documentația normativ-tehnică a conducătoare a ascensorului, la fel asigură starea uscată a întregului echipament, inclusiv a apei din fundătura puțului și camera de mecanisme.
«ficiarul» asigură macara turn la 6 ore mecanice total pentru ridicarea utilajului ascensorului la
«ficiarul» garantează pază utilajului, care a fost montat la obiect.
«ficiarul» interzică utilizare soluțiilor de curățare care pot deteriora suprafețele din inox din cabina
ui.

VIII. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

Contractul intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil până la
totală.
Contractul constituie o parte integrală a prezentului contract.
Contractul este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

IX. ADRESELE JURIDICE ȘI DATELE BANCARE

«AR»

«INSTRUCT» SRL

«Iconbank» SA

MD2X363

ML000000022516611992

0016678

91

iu,

, 139/5, of. 1

0509038 (022) 803802

inab@mail.ru

«ANTREPRENOR»

«BASLIFT» SRL

BC «Energbank» SA

fil. Ciocana Nouă

BIC: ENEGMD22408

IBAN: MD58EN000002224669963408

c/f 1003600001737

TVA 0402597

mun. Chișinău, MD-2052

str. Meșterul Manole, 18/2

tel/fax: (022) 471773

e-mail: baslift@gmail.com



Director
Carabajac Sergiu