

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/nu mele beneficiarului/ Adresa	Calitatea antreprenorului*	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
	Lucrările de Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Răscăieți - Purcari r-nul Stefan Voda"	Agencia "Apelei Moldova"	contractant unic	24 532 659,20	24 luni	PV001 06.12.2023
	Amenajarea suarului din strada Miorița, sectorul Centru mun. Chisinau	Pretura sectorului Centru	contractant unic	6 294 946,22	6 luni	PV
	Lucrari de amenajare si reabilitare a suarului din str. Grenoble	Pretura sectorului Centru	contractant unic	4 727 225,05 lei	16 luni	PV

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat:

Nume: **Antimir Dumitru**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: "DACVI-COM" SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similar

1. Denumirea și obiectul contractului

“Amenajarea scuarului din strada Miorița, sectorul Centru mun. Chisinau”

2. Numărul și data contractului *Nr. 63 din 27.05*

3. Denumirea/numele beneficiarului

Pretura sectorului Centru

4. Adresa beneficiarului *Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Bulgara nr.43*

5. Țara *Republica Moldova*

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului *antreprenor general*

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul

exprimată
în echivalent
dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului)

6 294 946,22 Lei

b) finală

(la data finalizării contractului)

6 294 946,22 Lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: ***nu au fost***

9. Perioada de executare a lucrării (zile)

a) contractată *6 luni*

b) efectiv realizată

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul *nu au avut loc*

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție *nu au avut loc*

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării:

Semnat:

Nume: *Antimir Dumitru*

Funcția în cadrul firmei: *Director*

Denumirea firmei: *“DACVI-COM” SRL*

DECLARAȚIE
privind experiența similar

2. Denumirea și obiectul contractului

“Lucrari de amenajare si reabilitare a scuarului din str. Grenoble”

(de la str. N.Testemitianu pâna la str. Gh. Asachi)

2. Numărul și data contractului *Nr. 86 din 02.06.2022*

3. Denumirea/numele beneficiarului

Pretura sectorului Centru

4. Adresa beneficiarului *Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Bulgara nr.43*

5. Țara *Republica Moldova*

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului *antreprenor general*

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul

exprimată
în echivalent
dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului)

4 727 225,05 Lei

b) finală

(la data finalizării contractului)

4 727 225,05 Lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: ***nu au fost***

9. Perioada de executare a lucrării (zile)

a) contractată *16 luni*

b) efectiv realizată

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul *nu au avut loc*

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție *nu au avut loc*

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 04.04.2025

Semnat: _____

Nume: *Antimir Dumitru*

Funcția în cadrul firmei: *Director*

Denumirea firmei: *“DACVI-COM” SRL*

ACHIZITIILE PUBLICE



CONTRACT SUBSECVENT Nr. 63
privind achiziția prin procedura de ACORD-CADRU

"04" iunie 2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de reofertare din 27.05.2021 ca urmare a reabilitării scuarurilor din sectorul Centru, mun. Chisinau, în obiectivul "Amenajarea și amenajarea și

cu sediul în municipiul Chisinau str. Bulgara nr. 43, (denumirea autorității contractante)

telefon: 022271513, fax: 0222712059, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601009406 reprezentat prin RUSU Pavel - PRETOR, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

(denumirea și funcția conducătorului)

SRL "Dacvi-Com", cu sediul în mun. Chisinau, str. Dimitrie Cantemir 5/5, (denumirea operației economice)

telefon/fax 022500405, 022500406, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600046910 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizată nr. 20

eliberată de

pentru genurile de activitate

ANTIMIR Dumitru, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte, reprezentat prin

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările în obiectivul "Amenajarea scuarului din strada Miorița, sectorul Centru, mun. Chisinau" în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 6 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare deslășurate la un operator economic care este un

- furnizor al Antreprenorului general;
- c) datoria forței majore sau altei situații extreme neîmpuabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sistă execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatarea faptelor Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **6 294 946,22 sase milioane două sute nouăzeci și patru mii nouă sute patruzeci și șase, 22 inclusiv TVA** *(suma cu cifre și litere)*

3.1 Achizițiile vor fi efectuate în decurs de 10 zile prin transfer din data semnării procesului-verbal de execuție în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.2 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.3 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.4 Ciaranța de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de

recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 4.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor, prevăzute în contract, în termenele corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 4.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia oferirii, lista subantreprizelor de specialitate și lucrările pe care acestea le vor executa.
- 4.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprizelor de specialitate.
- 4.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontracții.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 5.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 5.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 5.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 5.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) alții va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspectoratul tehnic al construcțiilor, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 5.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caielele de măsurări (măsurăminte) și altele documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și să țină cerute de subantrepriză sau Antreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 5.6 Oferta adjucația face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă, Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 5.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica

data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

5.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprizelor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

5.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

5.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului sau prin reținere succesivă, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

5.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

5.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atita timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofera.

5.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atita timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

5.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

5.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atita timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

5.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfașurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici aleșiași. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfașoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție descenle și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate informațiile, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge laine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

5.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier aleșiat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

5.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau

importante, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvează de a executa dispozițiile primite. Beneficiarul se crează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

5.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.

5.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să proiecteze și să pastreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

5.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

5.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

5.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

5.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întâziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

5.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

5.26 În timpul desăvârșirii lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurii și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

5.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

6. FORȚA DE MUNCĂ

6.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 7.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse perioade la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 7.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 7.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 7.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 7.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cite ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 7.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface aceasta parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvoltarea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 7.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 7.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedește a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 7.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.
8. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE
- 8.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct 2.1, al prezentului contract este de 5 ani.
- 8.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

8.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înălture toate defecțiunile ce sînt de nerespectarea clauzelor contractului pe chelulială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

9.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

9.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

9.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

9.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsurii dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legal de executarea dispoziției.

9.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

9.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apelor și să îndepărteze zăpada și gheața.

9.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrative publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

9.8 Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci ceaială parte poate emite prevenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

9.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neconstate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.

9.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

9.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru

9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 11.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadență mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările iară să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

11.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

11.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va înlocui situația lucrărilor efectiv executate, inventariul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din viza căruia s-a reziliat contractul.

11.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

11.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

12. DISPOZIȚII FINALE

12.1 Utilizările documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract;

a) Caietul de sarcini;

b. Propunerea tehnică;

c. Oferta financiară;

d. Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

e. Garanția de bună execuție.

11.8 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

11.9 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

11.10 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

11.11 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

12. RECHIZIȚELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-2001

mun. Chișinău, str. Dimitrie Cantemir 5/5

Telefon: 022500405, fax 022500406

Cod fiscal: 1003600046910

Banca: Victoriabank SA, Sucursala nr. 3

Cod: AGRNMD2X723

IBAN: MD93V1000000222410398MDL

BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD-2001

mun. Chișinău, str. Bulgară, 43

Telefon: 0222271513

Cod fiscal: 1007601009406

IBAN: MD21TRPPDAK222990D07498AC

Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
TREZMD 2X

13. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

Director

ANTIMIR Dumitru

Pretor

BENEFICIAR

RUSU Pavel

Contabil-șef

SOLOMON Liliana

L.Ș.

L.Ș.

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _____ din _____

privind lucrarea de Amenajare a terenurilor publice (nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336),
adiacente blocurilor de locuințe nr. 3/1-7/1 din str. Miorița, în cadrul contractului nr. 63 din
07.06.21, încheiat între Pretura sectorului Centru și SRL „Dacvi-Com”
1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 134-c/21 din 26.05.21, eliberată de
Primăria municipiului Chișinău, cu durata totală a executării lucrărilor de construcție de
șapte luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în între _____ fiind formată din:

Președinte: – Tudor Gîrbu
Membri: – Oleg Nazarcu
– Balan Ion
– Căciulă Anatol
– Gheorghe Aricov
– șeful Direcției Autorizare și Disciplină în Construcții.

3. Au mai participat la recepție:
Executant: – Dumitru Antimir
Proiectant: – Ruslan Solian
– director SRL „Dacvi-Com”;
– arhitect, autor de proiect.

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune atestarea finalizării lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin constatarea corespunderii lucrărilor
executate cu documentația de proiect.

7. Comisia de recepție recomandă admiterea recepției în circumstanțele atestate în anexele nr. 1,
nr. 2, nr. 3;

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Terenurile cu nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336, adiacente blocurilor de locuințe nr.
3/1-7/1 din str. Miorița, cu suprafața la sol respectiv de 8283,0 mp și 20722,0 mp destinate
asigurării exploatarei regulamentare a blocurilor locative vizate, amenajate cu accese pietonale
și mobilier urban.

LISTA-ANEXA NR. 1

La procesul verbal nr. _____ din _____ 2021
de recepție la terminarea lucrărilor Amenajarea terenurilor publice
(nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336),
adiacente blocurilor de locuințe nr. 3/1-7/1 din str. Miorița

- 1) În documentația scrisă și desenată, inclusiv modificările, care trebuia prezentată, au fost prezentate toate piesele.

- Autorizația de construire nr. 134-c/21 din 26.05.21;
-Certificatul de Urbanism nr. 649/21 din 29.12.20;
-Proiect compartimente:
0 Memoriu;
0 Plan general;
0 Iluminatul electric exterior;
0 Rețea exterioară de alimentare cu apă;
0 Organizarea lucrărilor de construcție;
0 Plan dendrologic;
- Proces verbal al ședinței de lucru cu privire la „Amenajarea terenurilor publice nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336), adiacente blocurilor de locuințe nr. 3/1-7/1 din str. Miorița” din 24.08.21, aprobat de Pretonul sectorului Centru.

3) Obieciți nu sunt.

EXECUTANTUL;

INVESTITORE:

2021

LISTA-ANEXĂ NR. 2

La procesul verbal nr. _____ din _____ 2021
de recepție la terminarea lucrărilor Amenajarea terenurilor publice
(nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336),
adiacente blocurilor de locuințe nr. 3/1-7/1 din str. Miorița

1) Lucrări prevăzute în documentația de proiect scrisă și desenată, inclusiv
modificările, neexecutate nu sunt.

2) Documentația scrisă și desenată a fost prezentată în volumul elaborat deplin,
inclusiv modificările:

-Autorizația de construire nr. 134-c/21 din 26.05.21;
-Certificatul de Urbanism nr. 649/21 din 29.12.20;
-Proiect compartimente:

0 Memoriu;
0 Plan general;
0 Iluminatul electric exterior;
0 Rețea exterioară de alimentare cu apă;
0 Organizarea lucrărilor de construcție;
0 Plan dendrologic;

- Proces verbal al ședinței de lucru cu privire la „Amenajarea terenurilor publice
(nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336), adiacente blocurilor de locuințe nr.
3/1-7/1 din str. Miorița” din 24.08.21, aprobat de Pretorul sectorului Centru.

3) Obiecții nu sunt.

EXECUTANTUL:

L.S. _____
(semnătura)
2021

INVESTITORUL:

L.S. _____
(semnătura)
2021

LISTA-ANEXĂ NR. 3

La procesul verbal nr. _____ din _____ 2021
de recepție la terminarea lucrărilor Amenajarea terenurilor publice
(nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336),
adiacente blocurilor de locuințe nr. 3/1-7/1 din str. Miorița

- 1) Lucrări prevăzute în documentația de proiect scrisă și desenată, inclusiv modificările, executate cu nerespectarea prevederilor de proiect nu sunt.
- 2) Documentația scrisă și desenată a fost prezentată în volumul elaborat deplin, inclusiv modificările:

- Autorizația de construire nr. 134-c/21 din 26.05.21;
- Certificatul de Urbanism nr. 649/21 din 29.12.20;
- Proiect compartimente:

- 0 Memoriu;
- 0 Plan general;
- 0 Iluminatul electric exterior;
- 0 Rețea exterioară de alimentare cu apă;
- 0 Organizarea lucrărilor de construcție;
- 0 Plan dendrologic;

- Proces verbal al ședinței de lucru cu privire la „Amenajarea terenurilor publice (nr. cadastrale 0100212.338; 0100212.336), adiacente blocurilor de locuințe nr. 3/1-7/1 din str. Miorița” din 24.08.21, aprobat de Pretorul sectorului Centru.

3) Obiecții nu sunt.

EXECUTANTUL:

" " 2021
(semnătura)

INVESTITORUL:

" " 2021
(semnătura)

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 (una) fișă și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 4 (patru) file, a fost încheiat astăzi _____ în 6 (șase) exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică _____

Comisia de recepție:

Președinte: – Tudor Cirbu

Membrî: – Oleg Nazarcuc

– Ion Balan

– Căciula Anaol

– diriginte de șantier

– diriginte de șantier

– responsabil tehnic

– consilier al Primarului General al mun. Chișinău



INVESTITORUL:
Președinte sectorului Centru

L.S. _____
(semnatura)

Pretor Pavel Rusu.

10. Lucrarea de Amenajare a terenurilor publice (nr. cadastrale 0100212.338, 0100212.336), adiacente blocurilor de locuințe nr. 3/1-7/1 din str. Miorița, este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

L.S. _____
(semnatura)
2021

INVESTITORUL:

PRIMITĂ:

L.S. _____
(semnatura)
2021

ACHIZITIILE PUBLICE



CONTRACT SUBSECVENT NR. 80
privind achiziția prin procedura de ACORD-CADRU

" 26 " iulie 2021

Chișinău
(municipiu, oraș)

1. PARTILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de reofertare din 27.05.2021 ca urmare a procedurii acord-cadru nr. 21036862 din data 26.03.2021 la obiectivul "Amenajarea și reabilitarea scuarurilor din sectorul Centru, mun. Chișinău", între Pretura sectorului Centru, cu sediul în municipiul Chișinău str. Bulgara nr. 43, (denumirea autorității contractante) telefon: 022271513, fax: 0222712059, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601009406 reprezentat prin **RUSU Pavel - PRETOR**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și (denumirea operatorului economic) SRL "Dacvi-Com", cu sediul în mun. Chișinău, str. Dimitrie Cantemir 5/5, telefon/fax 022500405, 022500406, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600046910 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din " " 20 _____ eliberată de _____ pentru genurile de activitate _____, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte, reprezentat prin **ANTIMIR Dumitr**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte. (numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Antreprenorul general se obligă să execute lucrările la obiectivul "Amenajarea scuarului din strada Ialoveni, sectorul Centru, mun. Chișinău" în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 6 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desăsurate la un operator economic care este un

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neîmpuabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sistă execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 5 194 144,06 cinci milioane una sută nouăzeci și patru mii una sută patruzeci și patru, 06 lei inclusiv TVA 865 690,68 (opt sute saizeci și cinci mii șase sute nouăzeci,68) lei MD *(suma cu cifre și litere)*

- 3.1 Achitățile vor fi efectuate în decurs de 10 zile prin transfer din data semnării procesului-verbal de execuție în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.2 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.3 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.4 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de

recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 4.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 4.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 4.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 4.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 5.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 5.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 5.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 5.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspectia de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 5.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și să sim cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 5.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreprinderea corespunzătoare a lucrărilor.
- 5.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica

- data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau interrupțiile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 5.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprizantului de către Antreprizantul general, fără plată, în termenele din subcontract (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 5.9 Antreprizantul general va executa și va întreprinde toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilitățile de construcție și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 5.10 Antreprizantul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului sau prin reținere succesivă, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 5.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprizantului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 5.12 Antreprizantul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprizantului general garanția pentru oferta.
- 5.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprizantului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atât timp înșiși cei pretenții înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 5.14 Antreprizantul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.
- 5.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atât timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 5.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici ai acestora. Aceștia îi se va asigura accesul la locul de muncă, în așteptare, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate înștiințările, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprizantului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 5.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprizantului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprizantului general și dirigenței de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigenței de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprizantului general.
- 5.18 Dacă Antreprizantul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau

oportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvează de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

5.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea celor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

5.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

5.21 Ridicările de teren, trasările și coatele de nivel, precum și altele documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărătoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

5.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

5.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

5.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în inițiere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

5.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

5.26 În timpul deslășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

5.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

6. FORȚA DE MUNCĂ

5.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

7.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

7.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

7.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În

caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

7.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de acesta au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

7.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilitatea tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

7.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface necesitățile de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

7.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

7.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

7.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

8. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

8.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 5 ani.

8.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

8.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înalture toate defecțiunile ce tin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 9.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 9.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 9.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 9.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 9.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 9.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apelor și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 9.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 9.8 Dacă motivele constănțurii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 9.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celelalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.
- 9.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 9.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru

neexecutarea obligațiilor contractuale.

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 11.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refuzat o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

11.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

11.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventariul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

11.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

11.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

12. DISPOZIȚII FINALE

12.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Oferta financiară;

d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

e) Garanția de bună execuție.

12.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

12.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

12.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

12.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

13. RECHIZIȚELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD-2001
mun. Chișinău, str. Bulgără, 43

Telefon: 022271513

Cod fiscal: 1007601009406

IBAN: MD21TRPDAK222990D07498AC

Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

TREZMD 2X

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-2001

mun. Chișinău, str. Dmătrie Cantemir 5/5

Telefon: 022500405, fax 022500406

Cod fiscal: 1003600046910

Banca: Victoriabank SA, Sucursala nr.3

Cod: AGRNMD2X723

IBAN: MD93VI000000222410398MDL

14. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

Pretor

Contabil-set

RUSU Pavel

Director

ANTREPRENOR GENERAL

ANTIMIR Dumitru

SOLOMON Liliانا

L.Ș.

L.Ș.

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. _____ din _____

privind lucrarea de Amenajare a terenului de utilitate publică din cartier, nr. cadastral 0100201/966, sit: Intrare din sectorul Centru, municipiul Chișinău, în cadrul contractului nr. 80 Din 26.07.21, încheiat între Primăria sectorului Centru și SRL „Dacvi-C om”

1. Lucrările au fost executate în baza autorizăției nr. 358-c/21 din 03.09.21, eliberată de Primăria municipiului Chișinău, cu durata totală a executării lucrărilor de construcție de șapte luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în între _____, fiind formată din:

Președinte: - Tudor Cîrbu
Membri: - (Ileg) Nazarcu
- Balan Ion
- Căpuța Anatol
- Gheorghe Aricoș
- consilier al Primarului Caenenul al mun. Chișinău:
- responsabil tehnic:
- diriginte de șantier:
- diriginte de șantier:
- șeful Direcției Autorizare și Disciplina în Construcții

3. Au mai participat la recepție:
Executant: - Dumitru Anulmire
Proiectant: - Ruslan Solian
- director SRL „Dacvi-C om”:
- arhitect autor de proiect

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete planșele cuprinse în lista-aneexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-aneexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările cuprinse în lista-aneexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune atestarea finalizării lucrărilor.
6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin constatarea corespunderii lucrărilor executate cu documentația de proiect.

7. Comisia de recepție recomandă admiterea recepției în circumstanțele atestate în anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3.

7. Descrierea obiectului recomandă spre recepție:
Terenul cu nr. cadastral 0100201/966, adiacent complexului blocurilor de locuințe, conform actelor cadastrale are suprafața la sol 6,273 ha, desigur asigurând exploatarea regulată a blocurilor locative vizate, partea proiectată fiind de 0,4 ha, amenajată cu accese pietonale, teren de sport, spațiu verde, iluminare și mobilier urban.

La procesul verbal nr. _____ din _____ 2022
de recepție la terminarea lucrărilor de Amenajare a terenului
de utilitate publică din cartier, nr. cadastral 0100201.966,
str. Ialoveni din sectorul Centru, municipiul Chișinău

- 2) Documentația scrisă și desenată a fost prezentată în volumul elaborat deplin, inclusiv modificările;

- Certificatul de Urbanism nr. 650/21 din 29.12.2012;

-Project compartments:

- | | | |
|---|--|---|
| 0 | Memoruu: | 0 |
| 0 | Plan general: | 0 |
| 0 | Iluminatul electric exterior: | 0 |
| 0 | Organizarea lucrărilor de construcție: | 0 |

- Proces-verbal nr. 1 de excludere-includere a locuitorilor la obiectul Amenajare a terenului de utilitate publică din cartier nr. cadastral 0100201.966, str. Ialoveni nr. 14, sectorul 1, municipiul Chişinău, din 22.12.21.

- Proces-verbal al şedinţei de lucru cu privire la Amenajare a terenului de utilizare

- municipiul Căstănu, din 10.05.22;
- Decizia privind modificarea contractului de achiziții publice/acordului cadru nr. 5
din 13.06.22

ကုမ္ပဏီ (ပတ်ဘလစ်) (ခ)

INVESTORIAL
" " \$ 1
Signature

202

(continued)

LISTA-ANEXĂ NR. 2

La procesul verbal nr. _____ din _____ 2022
de recepție la terminarea lucrărilor de Amenajare a terenului
de utilitate publică din cartier, nr. cadastral 0100201.966,
str. Ialoveni din sectorul Centru, municipiul Chișinău

1) Lucrări prevăzute în documentația de proiect scrisă și desenată, inclusiv
modificările, neexecutate nu sunt.

2) Documentația scrisă și desenată a fost prezentată în volumul elaborat deplin,
inclusiv modificările:

- Autorizația de construire nr. 358-c/21 din 03.09.21;

- Certificatul de urbanism nr. 650/21 din 29.12.20;

- Proiect compartiment:

o Memoriu;

o Plan general;

o Iluminatul electric exterior;

o Organizarea lucrărilor de construcție;

- Proces-verbal nr. 1 de excludere-includere a lucrărilor la obiectul Amenajare a
terenului de utilitate publică din cartier, nr. cadastral 0100201.966, str. Ialoveni

din sectorul Centru, municipiul Chișinău, din 22.12.21;

- Proces-verbal al ședinței de lucru cu privire la Amenajare a terenului de utilitate
publică din cartier, nr. cadastral 0100201.966, str. Ialoveni din sectorul Centru,

municipiul Chișinău, din 10.05.22;

- Decizia privind modificarea contractului de achiziții publice/acordului cadru nr. 5
din 13.06.22

3) Obiectii nu sunt.



LISTA-ANEXĂ NR. 3

La procesul verbal nr. _____ din _____ 2022
de recepție la terminarea lucrărilor de Amenajare a terenului
de utilitate publică din cartier, nr. cadastral 0100201.966,
str. Ialoveni din sectorul Centru, municipiul Chișinău

- 1) Lucrări prevăzute în documentația de proiect scrisă și desenată, inclusiv modificările, executate cu nerespectarea prevederilor de proiect nu sunt.
- 2) Documentația scrisă și desenată a fost prezentată în volumul elaborat deplin, inclusiv modificările:

- Autorizația de construire nr. 358-c-21 din 03.09.21;
- Certificatul de Urbanism nr. 650/21 din 29.12.20;

- Proiect compartiment:

Memoriu;

Plan general;

Iluminatul electric exterior;

0) Programizarea lucrărilor de construcție;

- Proces-verbal nr. 1 de excludere-includere a lucrărilor la obiectul Amenajare a terenului de utilitate publică din cartier, nr. cadastral 0100201.966, str. Ialoveni din sectorul Centru, municipiul Chișinău, din 22.12.21;

- Proces-verbal al ședinței de lucru cu privire la Amenajare a terenului de utilitate publică din cartier, nr. cadastral 0100201.966, str. Ialoveni din sectorul Centru, municipiul Chișinău, din 10.05.22;

- Decizia privind modificarea contractului de achiziții publice/acordului cadru nr. 5 din 13.06.22.

3) Obiectii nu sunt.

EXCITANTUL

1 S

2022

INVESTITORUL

1 S

2022

A C H I Z I T I I P U B L I C E



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. MD-1625046815838/002

privind achiziția prin Licitare Publică Deschisă

„06” august 2021

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitare Publică Deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1625046815838 din data 05.06.2021, între Agentia „Apele Moldovei”, cu sediul în mun. Chișinău str. Gheorghe Tudor 5, et.5, telefon: 022 280 700 fax: 022 280 822, e-mail: agentia_am@apele.gov.md, IDNO: 1008601001119 reprezentat prin dl. Andrei ANTONOVICI, Director care acționează în baza Regulamentului în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „DACVI-COM” S.R.L. cu sediul în mun. Chișinău, bd. D. Cantemir 5/5, telefon: +37369104883, e-mail: dacvicom@mail.ru, IDNO: 1003600046910, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0007937 din “03” ianuarie 2005, autorizat pentru activitatea în construcții. Licența nr. 041479 din “11” februarie 2013, pentru genurile de activitate “Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții (2.15 Construcții hidrotehnice din beton și beton armat)” reprezentat prin dl. Dumitru ANTEMIR, Director care acționează în baza statutului în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de „Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Râșchilei - Purcari r-nul Stefan Vodă” Cod CPV (45246400-7 - Lucrări de prevenire a inundațiilor), în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 24 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin juriști ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatăriile făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 24 532 659,20 lei (doizeci și patru milioane cinci sute treizeci și două mii șase sute cincizeci și nouă, 20 bani) MDL, inclusiv 4 088 776,53 TVA lei MDL

- 1.2 Achitările vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de execuție a lucrărilor, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% din valoarea contractului, 90% în limitele alocațiilor bugetare conform facturilor și proceselor verbale de execuție a lucrărilor prezentate de antreprenor.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor evenuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acestora, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contactează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

5.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspectia de Stat în

Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și să

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă.

Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru

terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau

aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin

scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în

desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica

data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită

lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la

dispoziția subantreprinilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenul din

subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă,

materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea

lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe

șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția

din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului sau

rețineri succesive, în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit.

6.11 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorul general garanția de bună execuție în cel mult

15 zile după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.12 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate

în proiect, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar

diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de

folosire sau a celor explicate în contract.

6.13 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cit

rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.14 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile

contractului, prin intermediul specialiștilor din cadrul entității și responsabilii tehnici atestați.

Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară

activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție

desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate informațiile secrete,

fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorul general. Informațiile secrete,

precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.15 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării

lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorul general. Dispozițiile se adresează în

principiu numai Antreprenorul general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care

trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarul trebuie să i se comunice numele dirigintei de șantier atestat tehnică-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.16 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvează de executarea dispozițiilor primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.17 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.18 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.19 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.20 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.21 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.22 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.21, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.23 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.24 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.25 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.



7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRIILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic la diverse teste de către proiectantul sau Beneficiarul, Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul, responsabilul tehnic sau orice altă persoană autorizată de acesta au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările nu sînt de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înăduie aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedește a fi necesare și se presupune că ele corespund voinei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct 1.1. al prezentului contract este de **5 ani** **(60 luni)**;
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție pe cheltuiată proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar să ia în considerare din punct de vedere calitativ toate defecțiunile apărute, să refacă lucrarea sau părți de lucrări ce țin de obiectul prezentului contract.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar fața de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsurii dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrijiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa uneia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celelalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea lucrărilor îndeplinite, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru,
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndeplinit lucrările conform normelor tehnice prevăzute în proiect sau nu a rețacut în termenul stabilit de beneficiar o lucrare îndeplinită necalitativ;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din lipsa alocărilor bugetare sau alte motive neprevăzute este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina cărui s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Proiectul de execuție;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de executare a lucrărilor;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Prezentul Contract intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor.
- 13.6 În conformitate cu prevederile art. 66 pct.(3) al Legii nr. 181 din 25-07-2014 privind finanțele publice și responsabilitatea bugetar-fiscală, contractul este valabil pe o perioadă de până la 3 ani.
- 13.7 Termenul de valabilitate a contractului este până la 31.12.2023.
- 13.8 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat mai sus.

14. RECHIZIȚELE JURIDICE, POȘTAL E ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

“ANTREPRENOR”:

“BENEFICIAR”:

S.R.L. „DACVI-COM” Adresa: mun. Chișinău, bd. D. Calemir 5/5 Tel./Fax: +37369104883 E-mail: dacvicom@mail.ru Banca: BC „VICTORIA BANK” fil. nr. 3 Chișinău IBAN: MD93VI00000222410398MDL C/b: VICBMD2X416 Cod fiscal: 1003600046910	AGENȚIA „APELE MOLDOVEI” Adresa: mun. Chișinău, str. Gh. Tudor 5 Tel./fax: 0 (22) 280-700/079990040 E-mail: agenta.aple.gov.md Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat IBAN: MD58TRPBA312120516848AB C/b: TREZMD2X; Cod fiscal: 1008601001119
--	--

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

“ANTREPRENOR”

“BENEFICIAR”

Semnătura autorizată:

Semnătura autorizată:

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afacerile

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRII

Nr. 001 din 06.12.2023

privind lucrarea de întărire a infrastructurii de protecție contra inundațiilor pe râul Nistru, executată în obiectul din hotărârile administrative teritoriale ale s. Râscălești și s. Purcari r-nul Ștefan Vodă, în cadrul CONTRACȚIILOR ANTREPRIZĂ Nr. MD-1625046815838/002 Loda, model nr. Nistru, încheiat între Agenția "Apele Moldovei" și "DAC-VI-COM" S.R.L., încheiată la 06 august 2021, încheiat între Agenția "Apele Moldovei" și "DAC-VI-COM" S.R.L., încheiată la 05.06.2021, pe baza proiectului de execuție "Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Râscălești - Purcari r-nul Ștefan Vodă", în sumă totală de 30 639 921,39 lei (inclusiv TVA).

1. Lucrările au fost executate în baza autorizăției de construcție nr. 01 din 5 aprilie 2022, eliberată de Consiliul rațional Ștefan Vodă, valabilă pentru o perioadă stabilită în proiectul de organizare a executării acestor lucrări.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 06.12.2023, fiind formată din:

Presedințele Comisiei:

Radu Cazacu – director adjunct "Apele Moldovei";

Membrii comisiei:

Ion CUCEREAȘ – șef serviciul juridic "Apele Moldovei";

Vlad CEBĂN – specialist principal SICP "Apele Moldovei";

Daniel BUCILĂ – șef DCTI "Apele Moldovei";

Alexandru ONICI – Responsabil tehnic

Primăria s. Râscălești;

Primăria s. Purcari;

3. Au mai participat la recepție:

Dumitru ANȚIȘ-MIR – Director "DAC-VI-COM" Antreprenor General
Sergiu COJOCARIU – Diriginte de șantier
Victor CRUȚĂCOV – "AcvaProiect" SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenați, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat lucrările executate în cadrul proiectului "Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Râscălești - Purcari r-nul Ștefan Vodă", finanțat din bugetul de stat în cadrul programului "Protecția și gestionarea resurselor de apă, a inundațiilor și secetei".

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: faptul că conform celor constatate vizual și confirmate de RT, lucrările incluse în cuprinsul de sarcini au fost executate în conformitate cu soluțiile de protecție, fiind posibilă exploatarea obiectului.

- Principalele lucrări executate la obiect:**
1. Tăierea tufișurilor și defrișarea copacilor de pe versanți și în zonele adiacente la dig pe ambele părți ale digului
 2. Tăierea străduțului vegetal cu o grosime de 10 cm pe creastă și pe versanți, cu mutarea în sanjuri temporare
 3. Demontarea conductelor construite ilegal
 4. Amenajarea drumului temporar
 5. Excavarea solului, înălțarea în autoamplasare și transportul la locul de desfășurare a lucrărilor
 6. Nivelarea solului în străvuri de până la 20 cm
 7. Compactarea solului cu compactatorul pe picior de oale, cu cel puțin 8 treceri pe un singur traseu
 8. Nivelarea crestei digului
 9. Refacerea stratului vegetal pe creastă și pe versanți
 10. Semnarea de iarbă pe versanții digului
 11. Nivelarea drumului de exploatare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

ADMITEREA RECETTELOR LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

71. Descrierea obiectului recomandat spre recepție
 Obiectul cu numărul cadastral (Lipovei), adresa postală: extravilan de s. Răscăieți și s. Purcari - nul Ștefan Vodă, malul r. Nistru, Teren Fondul apelor, compus din următoarele construcții: digul de protecție contra inundațiilor cu lungimea de 9300m.
 8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 06 / 12 / 2023, în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:
 Președinte: Radu CAZACU -
 Membri: Ion CUCERAVII
 Vlad CIUBAN

Daniel BUZILĂ -

Alexandru ONICI -

Primăria s. Răscăieți -

Primăria s. Purcari -

L.S.

(semnătură)

10. Lucrarea „Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Răscăieți - Purcari r-nul Ștefan Vodă” este

TRANSMISĂ:
 EXECUTANTUL

2023

(semnătură)

L.S.



DOCUMENTAȚIA SCRISĂ ȘI DESENATĂ, CARE
TREBUIA PREZENTATĂ, AU LIPSIT SAU SÎNT
INCOMPLETE.

Radu CAZACU - /
/Președintele comisiei

Alexandru ONICI -
/Responsabil Tehnic

Dumitru ANTEMIH - /
Antreprenor general

LISTA LUCRĂRIILOR CUPRINSE ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ NU AU FOST EXECUTATE.

Radu CAZACU - /
Președintele comisiei

Alexandru ONICI - /
Responsabil Tehnic

Dumitru ANTEMIR - /
Antreprenor general

LISTA LUCRĂRIILOR, CUPRINSE ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ
CARE NU S-AU RESPECTAT PREVEDERILE PROIECTULUI.

1.	
2.	
3.	
4.	

Radu CAZACU - / Presedintele comisiei



Alexandru ONICI - / Responsabil Tehnic



Dumitru ANTEMIR - / Antreprenor general



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 86.1 din 22.06.23

privind lucrarea de Amenajare a unor porțiuni din terenurile cu nr. cadastrale 0100214.177 și 0100214.175 din str. Grenoble, în cadrul contractului nr. 86 din 02.06.22, încheiat între Pretura sectorului Centru și SRL „Dacvi-Com”;

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. AC-0000208 din 25.05.22, eliberată de Primăria municipiului Chișinău, cu durata totală a executării lucrărilor de construcție de zece luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în între _____, fiind formată din:

Președinte: - Tudor Girbu
Membri: - Serghei Novicov
- Ion Donca
- Eugeniu Panainte
- administrator interimar IM „AGSV”;
- responsabil tehnic;
- responsabil tehnic;
- diriginte de șantier.

3. Au mai participat la recepție:
Executant: - Dumitru Antimir
Proiectant: - Valentin Boroșan

- director SRL „Dacvi-Com”;
- administrator FTS „Arhitect Faur”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune atestarea finalizării lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin constatarea corespunderii lucrărilor executate cu documentația de proiect.

7. Comisia de recepție recomandă admiterea recepției în circumstanțele atestate în anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3;

Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
Terenurile cu nr. cadastrale 0100214.177, 0100214.175, adiacente blocurilor de locuințe învecinate din str. Grenoble, destinate asigurării exploatarei regulamenter a blocurilor locative vizate, amenajate cu accese pietonale, locuri de parcare și mobilier urban.



DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **“Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s.Rascaieti – Purcari r-nul Stefan Voda”**
2. Numărul și data contractului MD-1625046815838/002 din 06 august 2021
3. Denumirea/numele beneficiarului **Agentia Apele Moldovei**
4. Adresa beneficiarului 2028, MOLDOVA, mun.Chișinău, mun.Chișinău, str. Gheorghe Tudor 5, et.5
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenorul general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - d) **antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)**
 - e) antreprenor asociat
 - f) subantreprenor
7. Valoarea contractului 24 532 659.20 lei în echivalent dolari SUA 1 384 227,23
 - a) inițială (la data semnării contractului) 24 532 659.20 lei în echivalent dolari SUA 1 384 227,23
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
NU au fost litigii privind îndeplinirea contractului.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - b) contractată 24 Luni
 - b) efectiv realizată 24 Luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul Nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 001 din 06.12.2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție – **NU SUNT**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Semnat: _____

Nume: Antimir Dumitru

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: DACVI-COM SRL



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-1625046815838/002 privind achiziția prin Licitatie Publică Deschisă

„06” august 2021

mun. Chişinău

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică Deschisă nr. **ocds-b3wdp1-MD-1625046815838** din data **05.06.2021**, între Agentia „Apele Moldovei”, cu sediul în mun. Chişinău str. Gheorghe Tudor 5, et.5, telefon: 022 280 700 fax: 022 280 822, e-mail: agentia_am@apele.gov.md, IDNO: 1008601001119 reprezentat prin dl. **Andrei ANTONEVICI**, Director care acţionează în bază Regulamentului în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi „DACVI-COM” S.R.L. cu sediul în mun. Chişinău, bd. D. Cantemir 5/5, telefon: +37369104883, e-mail: dacvicom@mail.ru, IDNO: 1003600046910, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0007937 din “03” ianuarie 2005, autorizat pentru activitatea în construcţii: licenţa nr. 041479 din “11” februarie 2013, pentru genurile de activitate „Construcţiile de clădiri şi construcţii ingineresti, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii (2.15 Construcţii hidrotehnice din beton şi beton armat)” reprezentat prin dl. **Dumitru ANTEMIR**, Director care acţionează în baza statutului în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de „Reconstrucţia digului de protecţie contra inundaţiilor în s. Răscăieţi - Purcari r-nul Stefan Vodă” Cod CPV (45246400-7 - Lucrări de prevenire a inundaţiilor), în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

- 2.1 Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de **24 luni** după primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;



Digitally signed by Antemir Dumitru
Date: 2024.08.16 15:16:59 GMT+02:00
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 24 532 659,20 lei (douăzeci și patru milioane cinci sute treizeci și două mii șase sute cincizeci și nouă, 20 bani) MDL, inclusiv 4 088 776,53 TVA lei MD.

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de executare a lucrărilor, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% din valoarea contractului, 90% în limitele alocațiilor bugetare conform facturilor și proceselor verbale de executare a lucrărilor prezentate de antreprenor.



1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contactează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

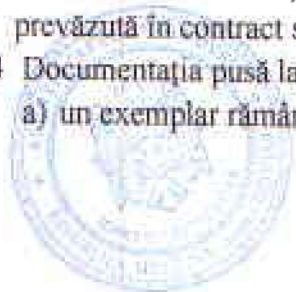
6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar



- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului sau rețineri succesive, în cuantum de **10%** din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- 6.12 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în proiect, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.13 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.14 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin intermediul specialiștilor din cadrul entității și responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept **confidențiale**.
- 6.15 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care

trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintei de șantier atestat tehnică-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

- 6.16 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.17 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.18 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.19 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.20 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.21 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.22 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.21, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.23 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.24 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.25 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.



7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul, responsabilul tehnic sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.



9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului contract este de **5 ani (60 luni)**.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție pe cheltuiulă proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar să înlăture din punct de vedere calitativ toate defecțiunile apărute, să refacă lucrarea sau părți de lucrări ce țin de obiectul prezentului contract.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terțe, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daunc – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea lucrărilor îndeplinite, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndeplinit lucrările conform normelor tehnice prevăzute proiect sau nu a refăcut în termenul stabilit de beneficiar o lucrare îndeplinită necalitativ;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din lipsa alocațiilor bugetare sau alte motive neprevăzute este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.



13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Proiectul de execuție;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de executare a lucrărilor;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Prezentul Contract intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor.
- 13.6 În conformitate cu prevederile art. 66 pct.(3) al Legii nr. 181 din 25-07-2014 privind finanțele publice și responsabilitatea bugetar-fiscală, contractul este valabil pe o perioadă de până la 3 ani.
- 13.7 Termenul de valabilitate a contractului este până la 31.12.2023
- 13.8 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat mai sus.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

“ANTREPRENOR”:

“BENEFICIAR”

S.R.L. „DACVI-COM” Adresa: mun. Chișinău, bd. D. Catemir 5/5 Tel./Fax: +37369104883 E_mail: dacvicom@mail.ru Banca: BC „VICTORIABANK” fil. nr.3 Chișinău. IBAN: MD93VI000000222410398MDL C/b: VICBMD2X416 Cod fiscal: 1003600046910	AGENȚIA „APELE MOLDOVEI” Adresa: mun. Chișinău, str. Gh. Tudor 5 Tel./fax: 0 (22) 280-700/079990040 E_mail: agentia_am@apele.gov.md Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat IBAN: MD58TRPBAA31212016348AB C/b: TREZMD2X; Cod fiscal: 1008601001119
--	--

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

“ANTREPRENOR”

“BENEFICIAR”

Semnătura autorizată:

Semnătura autorizată:



PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. 001 din 06.12.2023

privind lucrarea de întărire a infrastructurii de protecție contra inundațiilor pe râul Nistru, executată la obiectul din hotarele administrativ teritoriale ale s. Râscăieți și s. Purcari r-nul Ștefan Vodă, malul r. Nistru, în cadrul CONTRACTULUI DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-1625046815838/002 din 06 august 2021, încheiat între Agenția „Apele Moldovei” și „DACVI-COM” S.R.L., urmare a procedurii de Licitație Publică Deschisă nr. oeds-b3wdp1-MD-1625046815838 din data 05.06.2021, în baza Proiectului de Execuție „Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Râscăieți - Purcari r-nul Ștefan Vodă”, în sumă totală de 30 639 921,39 lei (inclusiv TVA).

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție nr. 01 din 5 aprilie 2022, eliberată de Consiliul raional Ștefan Vodă, valabilă pentru o perioadă stabilită în proiectul de organizare a executării acestor lucrări.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 06.12.2023, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Radu Cazacu – director adjunct „Apele Moldovei”

Membrii comisiei:

Ion CUCEREAVÎI – șef serviciul juridic „Apele Moldovei”;

Vlad CEBAN – specialist principal SICIP „Apele Moldovei”;

Daniel BUZÎLA – șef DCII „Apele Moldovei”;

Alexandru ONICI - Responsabil Tehnic

Primăria s. Râscăieți;

Primăria s. Purcari;



3. Au mai participat la recepție:

Dumitru ANTEMIR – Director „DACVI-COM” Antreprenor General

Sergiu COJOCARU – Diriginte de șantier

Victor CRUGLICOV - „AevaProiect” SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat lucrările executate în cadrul proiectului „Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Râscăieți - Purcari r-nul Ștefan Vodă”, finanțat din bugetul de stat în cadrul programului „Protecția și gestionarea resurselor de apă, a inundațiilor și secetei”.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Faptul că conform celor constatate vizual și confirmate de RT, Lucrările incluse în caietul de sarcini au fost executate în conformitate cu soluțiile de proiectare, fiind posibilă exploatarea obiectului.

Principalele lucrări executate la obiect:

1. Tăierea tufisurilor și defrișarea copacilor de pe versanți și în zonele adiacente la dig pe ambele părți ale digului.
2. Tăierea stratului vegetal cu o grosime de 10 cm pe creastă și pe versanți, cu mularea în șanțuri temporare.
3. Demontarea conductelor construite ilegal.
4. Amenajarea drumului temporar.
5. Excavarea solului, încărcarea în autocamioane și transportul la locul de desfășurare a lucrărilor.
6. Nivelarea solului în straturi de până la 20 cm.
7. Compactarea solului cu compactorul pe picior de oaie, cu cel puțin 8 treceri pe un singur traseu.
8. Nivelarea crestei digului.
9. Refacerea stratului vegetal pe creastă și pe versanți.
10. Semănatul de iarbă pe versanții digului.
11. Nivelarea drumului de exploatare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- ADMITEREA RECEPTIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție

Obiectul cu numărul cadastral (Lipsește), adresa poștală: extravilan de s. Răscăieți și s. Purcari r-nul Ștefan Vodă, malul r. Nistru, Teren Fondul apelor compus din următoarele construcții: digul de protecție contra inundațiilor cu lungimea de 9300m.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi 06 / 12 / 2023 în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte: Radu CAZACU -

Membri: Ion CUCEREA-VÎI -

Vlad CEBAN -

Daniel BUZÎLA -

Alexandru ONICI -

Primăria s. Răscăieți -

Primăria s. Purcari -

I.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Reconstrucția digului de protecție contra inundațiilor în s. Răscăieți - Purcari r-nul Ștefan Vodă” este

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
" " 2023
I.Ș.
(semnătura)

PRIMITĂ:
INVIȘIATOR:
" " 2023
I.Ș.
(semnătura)

DOCUMENTAȚIA SCRISĂ ȘI DESENATĂ, CARE
TREBUIA PREZENTATĂ, AU LIPSIT SAU SÎNT
INCOMPLETE.

Radu CAZACU -/

/Președintele comisiei



Alexandru ONICI -/



/Responsabil Tehnic

Dumitru ANTEMIR -/

/Antreprenor general



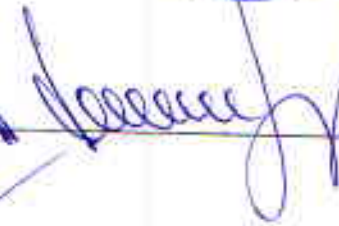
LISTA LUCRĂRIILOR CUPRINSE ÎN
DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ NU AU FOST
EXECUTATE.

Radu CAZACU - /



/Președintele comisiei

Alexandru ONICU



/Responsabil Tehnic

Dumitru ANTEMIR - /



/Antreprenor general

**LISTA LUCRĂRILOR, CUPRINSE ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ
CARE NU S-AU RESPECTAT PREVEDERILE PROIECTULUI.**

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Radu CAZACU - /



Președintele comisiei

Alexandru ONICI - /



/Responsabil Tehnic

Dumitru ANTEMIR - /



/ Antreprenor general