

## **CAIET DE SARCINI pentru cererea ofertei de preț la lucrări**

**Obiectul:** Schimbarea parțială a ușilor și ferestrelor, reparația fașadei și a soclului la Gimnaziul Panașești din s. Pânășești, r-nul Strășeni.

**Autoritatea contractantă:** Aparatul Președintelui raionului Strășeni, (Consiliul raional Strășeni, mun. Strășeni) și Direcția învățământ Strășeni, str. M. Eminescu, 28.

**Beneficiar:** Aparatul Președintelui raionului Strășeni și Direcția învățământ Strășeni.

### **1. Preambul**

1.1 Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu specificații tehnice. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale.

1.2 În acest sens orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile prezentului Caiet de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune ofertarea unor cantități corecte și asigurarea unui nivel tehnic și calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

### **2. Descriere generală**

Lucrările de schimbare parțială a ușilor și ferestrelor, reparația fașadei și a soclului la Gimnaziul Panașești din s. Pânășești, cuprinde:

- executarea lucrărilor de demontare a tamplăriei existente, evacuarea acesteia și montarea tâmplăriei PVC având specificațiile tehnice enunțate la capitolul 4 – 44,05 m<sup>2</sup>;
- montarea glafurilor de interior PVC, culoarea alba – 16,0 ml;
- montarea pervazelor exteriorare din aluminiu vopsit electrostatic, culoarea alba – 16,0 ml;
- reparații de tencuieli interioare și exterioare în jurul tocurilor și pervazurilor la ferestre – 820,1 ml.
- termoizolarea exterioară a pereților cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă, cu plăci ignifugate din vată mineralăp (grosimea de 10cm) - 537,65 m<sup>2</sup> și executarea lucrărilor de finisare.
- montarea sistemului de evacuare a apelor pluviale de pe acoperiș – 56,0 m.l.

Lucrările de construcții se vor realiza în baza documentației de execuție, graficului de execuție a lucrărilor, coordonat între Antreprenor și Beneficiar, conform etapelor prevăzute în proiectului de execuție după transmiterea avizului de începere a lucrărilor de către Beneficiar.

### **3. Informații și proiectare**

Lucrările de reparație a fașadei și a soclului se vor executa în baza devizului de cheltuieli, parte integrantă a contractului, elaborat și expertizat conform legislației, normelor, regulamentelor și standardelor Republicii Moldova în vigoare obligatorii pentru execuție de către antreprenor. Termoizolarea exterioară a pereților cu plăci ignifugate din vată minerală du grosimea de 10cm, finisarea cu tencuieli fine pe termoizolant tip „Tinc”.

### **4. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

Toate materialele și produsele folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor legii nr.721 din 02.02.96 privind calitatea în construcții, normativelor compartimentelor A.02."Sistemul calitatii în construcții", A.03." Sistemul de certificare în construcții". Înlocuirea produselor și procedurilor prevăzute în proiect cu altele se vor efectua numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului. Se supun obligatoriu verificării calității și recepționării lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la construcții și instalații aferente prevăzute în proiectul de execuție.

Executantul va stabili răspunderea tuturor participanților la procesul de producție (factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți) în corespundere cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat cu prevederile legale în vigoare.

#### **4.2 Specificații tehnice necesare pentru tamplăria din PVC și accesorii:**

- Tamplăria din PVC nereciclat cu 5 camere de aer și geam termoizolant, clasa A, cu deschidere dublă;
- Grosimea peretelui exterior de 3mm +/-0,2mm, perete interior  $\geq$  de 2,0 mm;
- Clasa de combustie a profilului - C2 , dificil inflamabil;
- Armare cu oțel zincat de 1,5 -2,0 mm grosime, tratat anticoroziv;
- Culoare: albă;
- Geamurile care se deschid, trebuie să fie echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare și mînere;
- Feronerie din oțel de calitate cu rezistență îndelungată la coroziune și garantată pentru cel puțin 15.000 cicluri închis-deschis;
- Coeficient de izolare termică a profilului armat :  $U \leq 1,7$  W/mpK (5 camere);
- Coeficient de izolare fonică a tamplăriei:  $\geq 33$  db;
- Geam termoizolant executat din sticlă float, cu un coeficient de transfer termic  $U \leq 1,7$  W/mpK pentru structura de 24 mm float 4mm - 16mm - 4mm low-e;
- Cu sistem propriu de drenare, prin dirijarea controlată a condensului și a apei către exteriorul Construcției;
- Cu plasă pentru insecte;
- Garanție pentru jeamuri (condiții de exploatare normala ): 5 ani
- Garanție la sigilarea sticlei: 2 ani
- Garanție pentru feronerie: 10 ani
- Durata de viața a profilelor estimată de producător: minim 50 ani
- Certificatul de calitate ISO 9001.

#### **5. Mostre**

Executantul v-a asigura, realiza, atesta si garanta calitatea constructiei conform prevederilor legii nr.721 din 02.02.96 privind calitatea în constructii. La toate materialele, utilajele si lucrările de constructie parametrii tehnice ale carora difera sau care nu sunt prevazute de catre proiectul de executie antreprenorul v-a prezenta probele necesare de laborator și o cantitate de marfa necesara pentru aprecierea parametrilor tehnice la cererea autoritatii contractante. Asigurarea nivelului de calitate corespunzator exigentelor esențiale se va asigura printr-un sistem de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginte de șantier atestat.

Autoritatea contractantă-grupul de lucru pentru achiziții publice în timpul examinării și evaluării ofertelor depuse la concurs va solicita mostre și certificate de conformitate ale materialelor de bază necesare pentru executarea proiectului.

#### **6. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Furnizarea materialelor de construcții va fi efectuată de catre antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați in proiectul de execuție, purtînd răspunere de calitatea produselor, transportare, manipulare, depozitare si protecția lor.

Toate materialele, elementele și dotările care au caracteristici diferite de cele prevăzute în proiect precum și acelea care prezintă defecțiuni care la exploatare ar putea conduce la accidente de muncă sau la producerea unor daune materiale de orice natură vor fi respinse. Pot fi admise pentru montare, în cazul în care este posibil, numai părțile de material care nu prezintă deteriorări, însă numai după ce s-a făcut o verificare severă asupra calității lor.

Conform Regulamentului de recepție a construcțiilor si instalațiilor aferente aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 285 din 23.05.96 antreprenorul efectuează protecția si securitatea lucrarilor executate, construcțiilor si teritoriilor aferente, in funcție de condițiile atmosferice pînă la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor.

Executantul este obligat pentru supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate si pentru care au predat investitorului documentele necesare. Se va sesiza in timp de 24 de ore Inspecția de Stat in Construcții, in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul execuției lucrărilor.

## **7. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

Executarea încercărilor, verificările, testele și măsurătorile necesare a tuturor elementelor și lucrărilor se vor efectua conform proiectului de execuție, reglementarilor tehnice naționale specifice fiecărui domeniu de lucrări și prescripțiilor tehnice, fiind obligatorii pentru executare și pot fi efectuate integral de reprezentanți autorizați ai Antreprenorului în colaborare cu reprezentanții autorizați ai Beneficiarului, sau numai de reprezentanții autorizați ai Angajatorului.

Cheltuielile tuturor încercărilor, verificărilor și măsurătorilor, pentru punerea în funcțiune a lucrărilor trebuie prevăzute și suportate de Antreprenor. Toate materialele de construcție pot fi introduse în lucrare numai dacă sunt conform prevederilor proiectului, dacă au fost livrate cu certificat de calitate și dacă în cursul depozitării sau manipulării nu au suferit deteriorări.

Procesele verbale de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la lucrările ce se execută prin subantrepriză se înregistrează în registrele antreprenorului. Responsabil de pastrarea, întocmirea și tinerea la zi a registrelor tehnice este dirigintele de șantier atestat.

Antreprenorul general va prezenta procesele verbale cu rezultatele încercărilor, certificatele de conformitate a materialelor și garanția furnizorilor la materiale, complectă cartii tehnice.

## **8. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Executantul este obligat de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului. În toate cazurile, în care la verificarea unei lucrări ascunse și/sau în faze determinate se constată abateri peste limitele admise sau neîncadrarea în prevederile din documentele normative, proiecte și prescripții tehnice, urmează procedura remedierilor, fiind strict interzis a se executa în continuare orice lucrare, care ar ascunde, prin acoperire sau înglobare, lucrarea defectoasă în cauza, sau care ar împiedica accesul la ea.

Remedierile privitoare la abateri peste cele admisibile, care duc la nerespectarea exigențelor esențiale se vor putea efectua numai cu avizul în scris al proiectantului. În aceste cazuri se va întocmi un plan de măsuri cu termene pentru repunerea lucrării în situația prevăzută în proiect, după executarea remedierilor se întocmește un nou proces verbal de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante, care se înregistrează conform dispozițiilor legale.

Executantul este obligat să execute remedierea pe proprie cheltuială a defectelor calitative aparute din vina lui atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită conform legislației.

## **9. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

Trasarea geodezică a clădirii - conform proiectului de execuție. Drept înălțime geodezică pentru organizarea reliefului servește reperul. Drept cota relativă 0,000 este primit nivelul pardoselii clădirii, care corespunde cotei planului general. Toleranțele admisibile la executarea lucrărilor trebuie să fie minime conform prescripțiilor tehnice și actelor normative în vigoare.

## **10. Caracteristica raionului și a platformei de construcție, parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Șantierul de construcție este amplasat în subzona climaterică III-B

Categoria de importanță a construcției: normală, conform NCM E.01.02-2005

Categoria clădirii-II;

Categoria de responsabilitate-II;

Gradul de rezistență la foc-2;

Gradul de seismicitate a terenului-6;

Temperatura aerului exterior a celei mai reci 24 de ore luate în calcul -  $-21^{\circ}\text{C}$

Temperatura medie anuală a aerului  $+9,4^{\circ}\text{C}$

Presiunea normativă a vântului  $-30\text{ kg/cm}^2(0,3\text{ kPa})$

Presiunea normativă a zăpezii  $-50\text{ kg/cm}^2(0,5\text{ kPa})$

Sarcina normativă de la zăpadă  $-500\text{ Pa} (50\text{ kg/m}^2)$

Sarcina normativă a vântului  $-300\text{ Pa} (30\text{ kg/m}^2)$

Adâncimea normativă de îngheț a terenului  $-0,8\text{ m}$

Seismicitatea platformei de construcție  $-7\text{ grade}$

Seismicitatea de calcul a edificiilor – 7grade.

### **11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Lucrările de schimbare parțială a ușilor și ferestrelor, reparația fașadei și a soclului la Gimnaziul Panașești din s. Pânășești se vor executa în timpul procesului de studii, respectiv mărimea nivelului admis al zgomotului și vibrației pentru spații trebuie să corespundă, normelor și prescripțiilor tehnice stabilite. Se vor urmări regulile specifice pe perioada desfășurării șantierului astfel încât să se evite contaminarea terenului, contaminarea apelor curgătoare sau freatice învecinate, poluarea fonică a vecinătății, degajarea de noxe sau substanțe în suspensie în atmosferă. Toate operațiunile de evacuare a deșeurilor se vor face în baza unui contract cu o companie de salubritate autorizată sau direct către o groapă de gunoi dar în baza de contract preplătit.

### **12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

Amplasarea tuturor instalațiilor interioare, modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate trebuie să corespundă proiectului de execuție, normativelor tehnice în vigoare. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale se va asigura printr-un sistem de calitate conceput și realizat prin personal propriu cu diriginți de șantier atestați.

Odată cu prezentarea ofertei operatorul economic trebuie să prezinte:

12.1 Documente doveditoare privind sistemul de management a calității lucrărilor de construcție montaj și manualul calității.

12.2 Declarație și documente doveditoare privind dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrării.

12.3 Declarație și documente doveditoare (extrasul din procesul verbal al comisiei de atestare, copia certificatului de atestare și a legitimației) privind disponibilitatea de personal specializat, instruit și atestat, pentru executarea lucrărilor specifice în domeniul:

12.3.1 Construcții civile, industriale și agrozootehnice

12.4 Declarație și documente doveditoare privind disponibilitatea de diriginți de șantier atestați pentru executarea lucrărilor specifice în domeniul:

12.4.1 Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

### **13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări trebuie să corespundă, standardelor, normelor tehnice în vigoare și proiectului de execuție. Recepția lucrărilor va fi realizată conform legislației în vigoare. Ansamblul lucrărilor ce urmează a fi executate în cadrul contractului, prevăzute în graficul de execuție, trebuie finalizate la termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii de către Beneficiar a avizului de începere a lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție.

### **14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor, tipurile și cantitatea sunt stipulate în proiectul de execuție, certificate în modul stabilit în Republica Moldova. Materialele se vor livra în ambalajele originale, containere sau pachete purtând marca și identificarea producătorului sau furnizorului.

### **15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Pentru respectarea strictă a tehnologiilor de execuție și într-o abordare globală a lucrărilor de construcție se vor executa lucrări de organizare pe șantier care presupune:

- împrejmuirea provizorie a amplasamentului și asigurarea accesului;
- amenajarea încăperii pentru depozitarea utilajului, sculelor, crearea condițiilor necesare pentru muncitori etc;
- amenajarea zonei de depozitare provizorie a materialelor și produselor semifabricate;

- asigurarea provizorie cu utilități.

Responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendiara si utilajului industrial periculos conform legislației in vigoare o poarta executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor.

Odată cu prezentarea ofertei, operatorul economic trebuie să prezinte declarație privind disponibilitatea de personal atestat pentru executarea lucrărilor, dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrării, disponibilitatea sistemului de asigurare a calității lucrărilor de construcție montaj, manual calității.

## **16. Cerințe privind calculul costului**

Costul ofertei să fie calculat conform normelor de deviz și prețurilor curente ale anului 2016, oferta se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări parte integrantă a caietului de sarcini, conform NCM L.01. 01-2005 „Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții”, CP L.01.01-2001 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, CP L.01.03-2000 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor”, CP L.01.05-2001 „Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții”.

Totodata, avand in vedere finanțarea obiectului dat din contul bugetului de Stat, normativele cheltuielilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuielile pentru transportarea materialelor si salariul mediu pe ramura pentru muncitori-constructori nu poate fi mai mare decat cel stabilit de Ministerul Constructiilor si Dezvoltarii Regionale prin coordonare cu Ministerul Finantelor.

## **17. Securitatea muncii și antiincendiară a șantierului.**

Lucrările de construcție vor fi executate la Instituția Publică Gimnaziul Panașești din s. Pânășești în timpul programului de lucru. Pentru securitatea muncii și antiincendiară a șantierului, operatorul economic trebuie să prezinte declarație privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă (prezentarea copieii certificatului de atestare și schema de încadrare, confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului) și mijloace antiincendiară pe șantier.

Organizarea de șantier se va desfășura în incinta amplasamentului, strict în limitele incintei cu rampă de curățare la iesirea în stradă. Antreprenorul este răspunzător pentru organizarea de șantier (respectiv parcare mijloacelor de transport, depozitarea materialelor și utilajelor) pe amplasamentul agreat împreună cu Beneficiarul. Pentru asigurarea utilităților șantierului se vor face branșamente provizorii pentru organizare de șantier racordate la rețelele existente în zonă. Pe durata executării lucrărilor de construcție se vor respecta următoarele:

- instruirii corespunzătoare a muncitorilor implicați în lucrări, conform activității desfășurate;
- imprejmuirii, marcării cu plăcuțe de avertizare și securizare a zonelor de lucru, pentru a exclude accesul în incinta acestora a persoanelor straine;
- respectarea actelor normative în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă.

## **18. Condițiile de contractare:**

18.1 Contractul se încheie între beneficiar și ofertantul câștigător în termen de maximum 10 (zece) zile de la data determinării ofertei câștigătoare; pe un termen de 2 (doi) ani, finanțarea lucrărilor va fi etapizată conform alocațiilor de la Bugetul de Local.

18.2 Durata de realizare a proiectului conform etapelor principale și graficul de execuție a lucrărilor – 120 de zile calendaristice.

18.3 Beneficiarul solicită garanția pentru ofertă în cuantum de 2% din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată.

18.4 După semnarea contractului atribuit, în timp de cinc zile lucrătoare, Antreprenorul general prezintă Beneficiarului, Contractantul-garanție de bună execuție a lucrărilor, încheat cu banca unde se deserveste Antreprenorul, în cuantum de 10% prin rețineri succesive din plățile facturilor. Garanția de bună execuție a lucrărilor se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după finalizarea contractului, semnarea procesului-verbal de recepție finală și predare către Beneficiar a certificatului de garanție pentru lucrările executate.

- 18.5 La finalizarea contractului Antreprenorul va elibera Beneficiarului certificat de garanție pentru lucrările executate. Perioada de garanție pentru lucrările contractate – min 5 ani, care va începe de la data recepției finale.
- 18.6 Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii execuției) – 3 zile calendaristice.
- 18.7 Antreprenorul general va restitui Beneficiarului costul resurselor energetice folosite la șantier pentru executarea lucrărilor.
- 18.8 Execuția lucrărilor se va face în conformitate cu oferta desemnata castigatoare, parte integranta a contractului.
- 18.9 Beneficiarul va desemna un responsabil tehnic care va supraveghea calitatea lucrărilor și a materialelor puse în opera și desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Acestuia i se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale.
- 18.10 Lucrările trebuie să fie începute la termenul stabilit în contract, derulate conform graficului general de execuție a lucrărilor și terminate la termenul stabilit. Se pot admite prelungiri de termene numai în cazul unor situații neprevăzute.
- 18.11 În situația în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt necesare modificări ale soluției din proiectul de execuție se vor întocmi și prezenta, după caz, cu respectarea obligațiilor legale, următoarele documente:
- 18.11.1 Dispoziția de șantier pentru execuția lucrărilor întocmită de proiectant și semnată de Dirigintele de șantier, Beneficiar și Executant, însoțită de memoriul justificativ întocmit de proiectant și după caz, însoțită de verificatorul de proiect.
- 18.11.2 Listele de cantități pentru lucrările suplimentare, sau pentru cele la care urmează să se renunțe, întocmite de proiectant, semnate și ștampilate de reprezentantul legal al Beneficiarului, de dirigintele de șantier și de proiectant.

### Criteria și cerințe de calificare

*Ofertantul va include în ofertă următoarele documente/cerințe solicitate:*

| Nr. | Denumirea documentului/cerințelor | Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:   | Obl.<br>Da<br>/Nu |
|-----|-----------------------------------|---|-------------------|
| 1   | <b>Garanția pentru ofertă</b>     | 1.1 Garanție bancară în original emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de 2,0% din suma ofertei fără TVA, Formularul (F4.2).<br>1.2 Termenul de valabilitate (solicitat-90 zile).   | <b>Da</b>         |
| 2   | <b>Oferta financiară</b>          | 2.1 Formularul ofertei (F4.1), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant indicând:</i><br>2.1.1 valoarea fără TVA, ( lei)<br>2.1.2 valoarea cu TVA, ( lei)<br>2.1.3 termen de execuție, (zile) – se solicită 120 zile<br>2.1.4 termen de valabilitate al ofertei, (zile) – se solicită 90 zile<br>2.2 Formularul (F4.4) Specificații tehnice,<br><i>completat și prezentat în original, semnat</i> | <b>Da</b>         |

|   |  |   |           |
|---|--|---|-----------|
|   |  | <i>și ștampilat de către ofertant.</i>  |           |
|   |  | 2.3 Formularul (F4.3) Specificații de preț, <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>   | <b>Da</b> |
|   |  | 2.4 Devizul de cheltuieli (formularul 3,5,7), <i>prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>  | <b>Da</b> |
| 3 | <b>Demonstrarea eligibilității de către ofertant / candidat</b>          | 3.1 Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere, Formularul (3.4), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i><br>3.2 Declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015, Formularul (F3.3), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i> | <b>Da</b> |
| 4 | <b>Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale</b> | 4.1 Certificatul de înregistrare, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>   | <b>Da</b> |
|   |  | 4.2 Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>   | <b>Da</b> |
|   |  | 4.3 Informație generală despre ofertant, Formularul informativ (F3.5), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>  | <b>Da</b> |
|   |  | 4.4 Avizul Inspecției de Stat în Construcții, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant, valabil la ziua desfășurării concursului.</i>   | <b>Da</b> |
| 5 | <b>Demonstrarea capacității economice și financiare</b>                  | 5.1 Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant valabil la ziua desfășurării concursului.</i>   | <b>Da</b> |
|   |  | 5.2 Bilanțul contabil / ultimul raport financiar, înregistrat la Biroul Național de Statistică, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>   | <b>Da</b> |

|   |   |  |           |
|---|---|--|-----------|
|   |   | <p>5.3 Declarație privind experiența similară conform Formularul (F3.9) sau declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform Formularul (F3.8), <i>operatorul economic va demonstra experiența în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit</i>, sau:</p> <p>5.3.1 Prezentarea informație referitor valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate care să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, confirmată prin prezentarea contractelor de antrepriză sau subantrepriză, precum și procesele-verbale de recepție la finalizarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor.</p> <p>5.3.2 Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare.</p> | <b>Da</b> |
|   |   | <p>5.4 Informații cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiari, informație conform Formularul (F 3.8), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i></p>  | <b>Da</b> |
|   |   | <p>5.5 Operatorul economic va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, lichiditate generală pentru anul de gestiune de la 1,2 până la 2,5.</p>  | <b>Da</b> |
|   |   | <p>5.6 Disponibilitate de bani lichizi, <i>operatorul economic va prezentat în original:</i></p> <p>5.6.1 Documente doveditoare referitor disponibilitatea de bani lichizi, <i>extras din contul bancar de la instituția bancară unde se deservește, valabil la data depunerii ofertei financiare.</i></p> <p>5.6.2 Cifra respectivă nu va depăși suma necesară pentru finanțarea contractului până la momentul recepționării primei plăți de către ofertant conform contractului, nu mai puțin de <b>250 000,00 lei</b></p>   | <b>Da</b> |
| 6 | <b>Demonstrarea capacității tehnice și/sau profesională</b> | <p>6.1 Operatorul economic va demonstra că în cadrul entității este angajat un diriginte de șantier atestat, a cărui vechime în acest domeniu de activitate nu este mai mică de 3 ani, <i>vor fi furnizate documente, care să ateste studiile, calificările, experiența de serviciu:</i></p> <p>6.1.2 Certificatul de atestare tehnico-profesională copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei</p>   | <b>Da</b> |



|  |   |           |
|--|---|-----------|
|  | <p>oferantului pentru domeniul - Construcții civile, industriale și agrozootehnice.</p> <p>6.2 Lista specialiștilor în domeniu, <i>vor fi furnizate documente în original, semnate și ștampilate de către ofertant, care să ateste studiile, calificările, experiența de serviciu:</i></p> <p>6.2.1 Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform, Formularul (3.11), însoțită de schema de încadrare și salarizare a personalului angajat.</p> <p>6.2.2 Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are personal specializat și atestat în domeniul Construcții civile, industriale și agrozootehnice.</p> |           |
|  | <p>6.3 Lista utilajului specializat, <i>operatorul economic va prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant:</i></p> <p>6.3.1 Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform Formularul (F3.10).</p>  | <b>Da</b> |
|  | <p>6.4 Formularul (F3.6), Informații privind asocieră, <i>va fi prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant</i></p>  | <b>Da</b> |
|  | <p>6.5 Formularul (F3.7), Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia, <i>(dacă depășesc 10% din valoare contractului) va fi prezentat în original contractul de subcontractare, semnat și ștampilat de către ofertant și subcontractor.</i></p>  | <b>Da</b> |
|  | <p>6.6 Graficul calendaristic de execuție a lucrărilor, <i>va fi prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant, cu reprezentarea grafică a consecutivității tehnologice, termenii de execuție a lucrărilor și valorificarea mijloacelor financiare, Formularul (F4.5).</i></p>   | <b>Da</b> |
|  | <p>6.7 Perioada de mobilizare <i>(durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării), zile calendaristice, declarație prezentată în original, semnată și ștampilată de către ofertant.</i></p>  | <b>Da</b> |
|  | <p>6.8 Informație privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă (în baza legii nr. 186-XVI din 10.07.2008), <i>va fi prezentată în original, semnată și ștampilată de către</i></p>  | <b>Da</b> |

|   |  |  |           |
|---|--|--|-----------|
|   |  | <p><i>ofertant:</i></p> <p>6.8.1 Copia certificatului de atestare și a Legitimației.</p> <p>6.8.2 Extras din procesul verbal al comisiei de atestare.</p> <p>6.8.3 Schema de încadrare și salarizare a personalului angajat.</p>   |           |
| 7 | <b>Asigurarea standardelor calității</b> | <p><i>operatorul economic va prezentat în copii, semnat și ștampilat de către ofertant:</i></p> <p>7.1 Manualul calității (<i>înregistrat la Inspekția de Stat în Construcții</i>), descrierea sistemului de management a calității în întreprindere.</p> <p>7.2 Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a lucrărilor și materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract.</p> <p>7.3 Certificate de calitate a principalelor materiale, care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate, <i>prezentate în copii, semnate și ștampilate de către ofertant:</i></p> <p>7.4.1 pentru tîmplăria din PVC nereciclat cu 5 camere de aer și geam termoizolant, clasa A;</p> <p>7.4.2 pentru geam termoizolant executat din sticlă float, cu un coeficient de transfer termic <math>U \leq 1,7 \text{ W/mpK}</math> pentru structura de 24 mm float 4mm - 16mm - 4mm low-e;</p> <p>7.4.3 pentru feronerie din oțel de calitate cu rezistență îndelungată la coroziune;</p> <p>7.4.4 pentru pervazele de interior din PVC.</p> <p>7.5 Avizul-certificatul sanitar pentru produsele alimentare și nealimentare pentru:</p> <p>7.5.1 pentru tîmplăria din PVC nereciclat.</p> <p>7.6 Declarație, referitor perioada de garanție a lucrărilor, <i>prezentată în original, semnată și ștampilată de către ofertant:</i></p> <p>7.6.1 Temen min. <b>5 ani</b>, Max. <b>15 ani</b></p> <p>7.6.2 La finalizarea contractului operatorul economic va elibera Beneficiarului un certificat de garanție pentru lucrările executate.</p> <p>7.7 Operatorul economic, <i>prezentată în original</i>, Contractul-garanție de bună execuție a lucrărilor, încheat cu banca unde se deservește, în quantum de 10% prin rețineri succesive din plățile facturilor,</p> | <b>Da</b> |

|   |   |  |           |
|---|---|--|-----------|
|   |   | Formularul (F5.2).   |           |
| 8 | <b>Asigurarea standardelor de protecție a mediului</b>  | <p>8.1 <i>operatorul economic va prezentat în copii, semnat și ștampilat de către ofertant:</i></p> <p>8.1.1 Certificate prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă anumite standarde de protecție a mediului.</p> <p>8.1.2 Informație referitor sistemul de management de mediu în întreprindere.</p>   | <b>Da</b> |
| 9 | <b>Criteriul de evaluarea a ofertelor și atribuire a contractului de achiziție (Calitate, Preț, Termen, Garanție)</b> | <p>9.1 Criteriul de evaluare, oferta <b>cea mai avantajoasă economic</b>, criteriul de atribuire <b>cel mai bun raport calitate - preț:</b></p> <p>9.1.1 Prețul ofertei - 80 puncte.</p> <p>9.1.2 Sistemul calității pentru execuția lucrării - 10 puncte.</p> <p>9.1.3 Perioada de execuție - 5 puncte.</p> <p>9.1.4 Perioada de garanție asupra lucrărilor - 5 puncte.</p> <p>9.1.5 Punctajul pentru factorul de evaluare „prețul ofertei” se acordă astfel:</p> <p>a) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv.</p> <p>b) pentru alt preț decât cel prevăzut la p.a) se acordă punctajul astfel:<br/> <math>P(n) = (\text{preț minim} / \text{preț } (n) \times \text{punctajului maxim alocat})</math>.</p> <p>c) Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sînt prețurile totale ofertate pentru execuția lucrărilor fără TVA.</p> <p>d) pentru cea mai scăzută durată de execuție se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, punctaj pentru o ofertă <math>n = \text{durata minimă} / \text{durata „n”} \times \text{punctajului maxim alocat}</math>.</p> <p>e) pentru cea mai mare perioadă de garanție de buna execuție, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, punctaj pentru oferta <math>n = \text{durata „n”} / \text{durata maximă} \times \text{punctajului maxim alocat}</math>.</p> <p>f) punctajul maxim alocat factorului de evaluare a sistemul calității de care dispun ofertanții, se va acorda prin evaluarea criteriilor enumerate în capitolul 6 Demonstrarea capacității tehnice și/sau profesională și capitolul 7 Asigurarea standardelor calității.</p> <p>9.2 Autoritatea contractantă va respinge oferta în cazul în care:</p> <p>9.2.1 oferta este anormal de scăzută</p> | <b>Da</b> |

|    |                            |  |           |
|----|----------------------------|--|-----------|
|    |                            | <p>potrivit art. 66 p. (2) a Legii Nr. 131 din 03.07.2015.</p> <p>9.2.2 oferta nu corespunde cerințelor expuse în documentația de atribuire.</p> <p>9.2.3 ofertantul nu îndeplinește cerințele și criteriile de calificare.</p> <p>9.2.4 s-a constatat comiterea unor acte de corupere.</p>  |           |
| 10 | <b>Cerințe obligatorii</b> | <p>10.1 Oferta, documentele legate de licitație vor fi întocmite în limba de stat.</p> <p>10.2 Documentele justificative și literatura de specialitate tipărită, certificatele de conformitate pentru materialele solicitate care fac parte din ofertă, pot fi în altă limbă, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere exactă a fragmentelor relevante în limba de stat.</p> <p>10.3 Pentru eficientizarea examinării, evaluării și comparării ofertelor, autoritatea contractantă recomandă ca ofertanții să depună în sistem toate documentele solicitate în caietul de sarcini.</p> <p>10.4 Documentele din ofertă, <b>în cazul când vor fi solicitate de autoritatea contractantă pentru examinare, operatorului clasat pe primul loc, cerințelor stabilite în documentația de atribuire</b>, să fie prezentate în ordinea solicitată în tabel și obligatoriu:</p> <p>10.4.1 Garanție bancară, <i>în original</i>, emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul în valoare de de 2,0% din suma ofertei fără TVA.</p> <p>10.4.2.Devizul de cheltuieli (formularul 3,5,7), <i>semnat și ștampilat de către ofertant</i>.</p> <p>10.4.3 Certificat privind lipsa sau existenta restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat, <i>prezentat în original, valabil la ziua desfășurării concursului</i>.</p> <p>10.4.4 Disponibilitate de bani lichizi, <i>operatorul economic va prezentat în original, documente doveditoare referitor disponibilitatea de bani lichizi, conform cerințelor descrise în capitolul 5 Demonstrarea capacității economice și financiare, punct. 5.6</i></p> | <b>Da</b> |

Șef al Direcției economie,  
construcții și politici investiționale



*Nicolae Sîrbu*  
Nicolae SÎRBU