

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice
nr.1 din 26.06.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primaria s. Halahora de Sus, r. Briceni
Localitate	s. Halahora de Sus
IDNO	1007601010105
Adresa	s.Halahora de Sus,r-l Briceni
Număr de telefon	0247-33-3-36,
Număr de fax	0247-33-3-36
E-mail oficial	primaria.halahora -de-sus@mail.ru
Adresa de internet	
Persoana de contact(<i>nume, prenume, telefon, e-mail</i>)	Antonovici Nicolai, tel.mob. 067720122, antonovich-n@mail.ru

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input checked="" type="checkbox"/> COP
Procedura de achiziție repetată (<i>după caz</i>)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Lucrari
Obiectul achiziției	Reparația capitală la gradinița de copii din s. Halahora de Sus, raionul Briceni
Cod CPV	45453000-7
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (<i>în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă</i>)	
Procedura de atribuire (<i>se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md</i>)	Nr: 21631179
	Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1781094092120
	Data publicării:10.06.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md;
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: briceni.md
Anunț de intenție publicat în BAP (<i>după caz</i>)	Data:
	Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (<i>după caz</i>)	COP
Sursa de finanțare	<input checked="" type="checkbox"/> Bugetul local;
Valoarea estimată (<i>lei, fără TVA</i>)	414 740,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	
---------------------------------	--

Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alt mijloace de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită data 24.06.2026, ora 17:24, au depus oferta 4 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	SRL DIOLSOF CONS	1024600078215	Savciuc Radu
2	SRL AS-DUOFIN	1025604000273	Morari Svetlana
3	SRL AXICONS DÉCOR GRUP	1023600033448	Salagor Anatolie
4	SRL INTELIGENT INSTAL	1022600022937	Abbasov Alexandru

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	SRL DIOLSOF CONS	SRL AS- DUOFIN	SRL AXICONS DÉCOR GRUP	SRL INTELIGENT INSTAL
Documentele ce constituie oferta				
Propunerea tehnică	+	+	+	+
Propunerea financiară	+	+	+	+
DUAE	+	+	+	+
Garanția pentru ofertă (după caz)	+	+	+	+
Documente de calificare				
<i>Se va completa prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Certificat de înregistrare a întreprinderii	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de atribuire a contului bancar	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor	<i>prezentat</i>	<i>Ne prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Formularul ofertei	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Graficul de executare a lucrărilor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

Declarație privind experiența similară. Ofertantul trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani un contract ce au avut ca obiect executia unor lucrări similare	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
---	-----------	-----------	-----------	-----------

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Reparatia capitală la grădinița de copii din s. Halahora de Sus, raionul Briceni	SRL DIOLSOF CONS	310 617,28	Lucrari	+	+
	SRL AS-DUOFIN	353 309,00	Lucrari	+	+
	SRL AXICONS DÉCOR GRUP	364 610,79	Lucrari	+	+
	SRL INTELIGENT INSTAL	441 183,41	Lucrari	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezultatul răspunsului operatorului economic
25.06.2026	SRL DIOLSOF CONS	Justificarea prețului	Nr. 952 din 25.06.2026
25.06.2026	SRL AS-DUOFIN	Motivul neprezentării Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor	Nr.15 din 25.06.2026

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL DIOLSOF CONS	În temeiul art. 69 și art. 70 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, oferta depusă de SRL „Diolsf Cons” se respinge ca ofertă insuficient justificată din punctul de vedere al prețului aparent anormal de scăzut.
SRL AXICONS DÉCOR GRUP	Oferta operatorului economic are un preț mai mare decât oferta delarată câștigătoare.
SRL INTELIGENT INSTAL	Oferta operatorului economic are un preț mai mare decât oferta delarată câștigătoare.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru toate loturile V

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi:

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Pretul cel mai scăzut V

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Reparație capitală la grădinița de copii din s. Halahora de Sus, raionul Briceni	SRL AS-DUOFIN	Lucrari	353 309,00	353 309,00	353 309,00

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: **NOTA ARGUMENTATĂ**

A grupului de lucru pentru achiziții publice privind aplicarea cerinței referitoare la avizul INST în cadrul evaluării ofertelor.

Grupul de lucru pentru achiziții publice reține următoarele

Documentația de atribuire a procedurii a prevăzut inițial obligativitatea prezentării avizului emis de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) ca cerință de calificare.

În perioada, după deschiderea ofertelor, 25.06.2026, în baza solicitărilor formulate de autoritatea contractantă, grupul de lucru a analizat natura juridică și relevanța cerinței respective în raport cu obiectul contractului și cu cadrul normativ aplicabil în materia achizițiilor publice..

În consecință, în etapa de evaluarea a ofertelor, în temeiul principiilor de proporționalitate, asigurare a concurenței și tratament egal, grupul de lucru a dispus eliminarea caracterului obligatoriu al cerinței privind prezentarea avizului INST, prin solicitarea, cum este menționat mai sus, a clarificării privind motivul neprezentării acestui document de către ofertant și îndeplinirea cerințelor de calificare..

În urma examinării, răspunsului oficial nr.15 din 25.06.2026 a ofertantului SRL „AS-DUOFIN”, s-a constatat că avizul INST nu reprezintă o cerință impusă de legislația în vigoare ca obligație generală pentru participarea la proceduri de achiziții publice și nu constituie un element esențial de demonstrare a capacității tehnice și profesionale a operatorilor economici (răspunsul anexat)

Nr.15 din 25.06.2026

SRL „AS-DUOFIN”

Adresa poștală: MD-4701, or. Briceni, str. Eminescu 17/G, of. 6

Telefon: +37369426970

E-mail: as.duofin@gmail.com

Cod fiscal: 1025604000273

Cod bancar: MOLDMD2X

Director: Morari Svetlana

Către: Primăria s. Halahora de Sus

Referitor la Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică SRL „AS-DUOFIN” comunică faptul că documentul solicitat de autoritatea contractantă nu a fost prezentat deoarece, raportat la natura și complexitatea lucrărilor ce constituie obiectul procedurii de achiziție, acesta nu reprezintă un document relevant pentru demonstrarea capacității de executare a contractului. Din analiza documentației de proiect și a caietului de sarcini rezultă că lucrările prevăzute în cadrul procedurii au caracter de reparație și amenajare interioară, fiind limitate la lucrări de finisare, renovare și modernizare a spațiilor existente.

Aceste lucrări:

- nu prevăd modificarea structurii de rezistență a edificiului;
- nu implică demolarea elementelor structurale;
- nu prevăd executarea fundațiilor, stâlpilor, grinzilor, planșeelor sau altor elemente portante;
- nu modifică schema constructivă a clădirii;

- nu afectează stabilitatea, rezistența mecanică și siguranța construcției;
- nu schimbă parametrii tehnici de bază ai edificiului.

Potrivit prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, intervențiile nestructurale reprezintă lucrări care nu influențează comportarea structurală a construcției și nu afectează cerințele fundamentale privind rezistența și stabilitatea acesteia.

Or, lucrările care fac obiectul prezentei proceduri se încadrează în categoria intervențiilor nestructurale, fiind executate exclusiv în interiorul clădirii și având drept scop îmbunătățirea condițiilor de exploatare, fără modificarea elementelor constructive principale.

În aceste condiții, solicitarea unui aviz aferent executării lucrărilor de construcții cu impact asupra structurii de rezistență nu poate fi considerată proporțională cu obiectul contractului și nici necesară pentru evaluarea capacității reale a operatorului economic.

Mai mult, conform art. 7 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, autoritatea contractantă are obligația de a respecta principiul proporționalității la stabilirea cerințelor de calificare și selecție. Cerințele impuse trebuie să fie direct legate și proporționale cu obiectul achiziției.

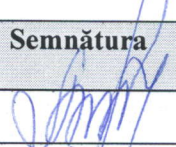



În cazul de față, capacitatea tehnică și profesională a SRL „AS-DUOFIN” este demonstrată prin experiența similară prezentată, personalul calificat, dotările tehnice și lucrările executate anterior, elemente care confirmă posibilitatea executării contractului în condiții de calitate și conformitate.

Prin urmare, lipsa Avizului Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică nu afectează în niciun mod executarea obiectului contractului și nu poate constitui un motiv obiectiv pentru constatarea neconformității ofertei, atât timp cât lucrările licitate nu presupun intervenții asupra structurii de rezistență, modificări constructive sau alte operațiuni pentru care un asemenea aviz ar avea relevanță tehnică directă.

În urma analizei ofertelor și a clarificărilor prezentate, s-a stabilit că lipsa avizului INS nu poate fi reținută ca neconformitate, întrucât cerința respectivă nu mai constituie o condiție obligatorie în forma finală a documentației de atribuire.

În aceste condiții, evaluarea ofertelor se efectuează exclusiv prin raportare la cerințele rămase aplicabile și publicate în forma actualizată a documentației.

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Antonovici Nicolai	Presedintele comisiei	
2	Tibulscăia Angela	Secretarul comisiei	
3	Tibulscăia Inna	Membrul comisiei	
4	Corobciuc Marina	Membrul comisiei	
5	Dimitriuc Svetlana	Membrul comisiei	