

Lucrari de reparatie capitala a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr.24G, or. Cahul.

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Lucrari de reparatie capitala a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr.24G, or. Cahul

Valoarea de deviz 680 458,60 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Reparatia fasada. Scara				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli la pereti	m2	45,00	18,54 18,09	834,08 814,05
2	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	250,00	73,99 50,25	18 498,70 12 562,50
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betoncontact Consum 0.27kg/m2	m2	475,20	11,71 2,01	5 564,72 955,42
4	CF50B aplicativ	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti (Adeziv Ideal Fasad, norma de consum 7.14kg/m.p.)	m2	475,20	146,30 81,74	69 523,54 38 842,58
5	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	475,20	28,35 13,40	13 471,93 6 367,68
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	475,20	24,06 8,04	11 433,12 3 820,34

1	2	3	4	5	6	7
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	475,20	169,29 81,74	80 446,31 38 842,58
8	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc.	kg	1,70	259,14 4,73	440,54 8,04
9	CK18C	Montarea profilelor de colt din aluminiu	m	231,50	36,44 17,42	8 436,56 4 032,73
10	RpCI42A	Demontarea glafurilor existente la ferestre	m	20,80	9,82 9,37	204,21 194,97
11	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=200mm	m	20,80	280,99 26,80	5 844,63 557,44
12	CK26B	Glafuri din tabla laminata 10x10cm	m	17,27	180,99 26,81	3 125,78 462,97
13	CK26B	Glafuri din tabla laminata 20x20 cm	m	9,30	240,98 26,80	2 241,15 249,24
14	RpCI42A	Demontarea burlanelor existente cu recuperarea materialeor	m	52,00	9,82 9,38	510,64 487,76
15	CE22A	Montarea burlanelor demontate anterior (doar manopera si utilajele)	m	52,00	27,05 23,45	1 406,60 1 219,40
16	RpCI42C	Demontarea copertinelor existente din sticla securizata cu recuperarea materialelor	m2	22,27	60,07 58,97	1 337,84 1 313,20
17	RpCI39A	Montarea copertinelor din sticla securizata demontate anterior (fara costul sticlei securizate)	m2	22,27	224,24 67,00	4 993,75 1 492,09
18	RpCI39A	Montarea copertinei din sticla securizata	m2	3,40	1 728,69 67,00	5 877,55 227,80
19	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m	65,00	32,74 23,45	2 128,29 1 524,25
20	RpCR23B	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, intr-un strat de vopsea peste cea existenta (scara la acoperis)	m2	5,50	55,87 48,24	307,31 265,32
21	RpCL22A	Desfacerea balustradei din inox la acoperis cu recuperarea materialelor	m	21,00	75,53 75,04	1 586,13 1 575,84
22	CH06A	Montarea balustradei din inox	m	21,00	70,26	1 475,36

1	2	3	4	5	6	7
		demontate anterior (fara costul balustradei)			60,30	1 266,30
23	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	25,00	30,06 4,69	751,39 117,25
24	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Tehnoelast EKP)	m2	25,00	181,41 58,96	4 535,25 1 474,00
25	RpCI22D	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv	m	21,00	121,65 68,34	2 554,62 1 435,14
26	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor gresie	m2	8,00	54,47 52,26	435,72 418,08
27	CG47D	Pardoseli din placi de portelonat inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 400*400mm	m2	8,00	516,73 73,70	4 133,81 589,60
28	RpCE29A	Película din polimeri pentru perioada reparatiei	m2	200,00	29,50 10,05	5 899,20 2 010,00
29	pret de piata	Banda adeziva ambalare 45mm 180m	buc	5,00	55,00 0,00	275,00 0,00
		Total Reparatie fasada. Scara Inklusiv salariu				258 273,73 123 126,57
		1.2. Reparatie balcon				
30	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor gresie.	m2	11,59	54,47 52,26	631,26 605,68
31	RpCK42A	Desfacerea sapei de mortar de ciment	m2	11,59	21,87 20,12	253,46 233,16
32	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	11,59	79,52 40,18	921,65 465,65

1	2	3	4	5	6	7
33	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	11,59	34,11 16,07	395,37 186,26
34	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Ghidroizol" intr-un strat	m2	11,59	26,38 9,36	305,75 108,54
35	CG47D	Pardoseli din placi de portelonat , inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 400 x 400 mm	m2	11,59	517,00 73,71	5 991,98 854,25
36	CI14A	Plinte din placi din ceramica aplicate cu adeziv H=7cm	m	13,59	83,24 26,82	1 131,23 364,48
37	SB28A	Sifon de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm.	buc	1,00	168,40 16,75	168,40 16,75
38	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, diametrul de 50 mm PVC	m	1,00	114,60 16,75	114,60 16,75
		Total Reparatie balcon Inclusiv salariu				9 913,70 2 851,52
		1.3. Hidroizolare				
39	RpCS19A	Demontari: pavaj acces pietonal (cu recuperarea materialelor)	m2	50,15	47,56 47,56	2 385,20 2 385,20
40	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	4,40	264,74 229,17	1 164,87 1 008,35
41	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	54,38	207,70 207,70	11 294,86 11 294,86
42	IzF04F k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau	m2	31,28	229,69 8,03	7 184,85 251,25

1	2	3	4	5	6	7
		verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc				
43	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu praimer de bitum	m2	31,28	15,89 2,68	496,91 83,75
44	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu - Linocrom 2 straturi	m2	31,28	356,70 48,92	11 157,57 1 530,28
45	IzF03B1	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu un strat de carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic cu bitum (Montarea membranei cu crampe)	m2	31,28	212,13 9,38	6 635,45 293,46
46	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	54,38	20,77 20,77	1 129,62 1 129,62
47	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	54,38	50,27 50,26	2 733,47 2 732,93
48	TsC54C	Strat de fundatie din pietris - 100mm	m3	5,01	620,38 66,33	3 108,12 332,32
49	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi VrI D5mm 150*150	kg	90,45	20,72 2,01	1 874,08 181,57
50	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	50,15	180,07 60,31	9 030,76 3 024,38

1	2	3	4	5	6	7
51	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (fara costul pavajului)	m2	35,15	90,05 39,93	3 165,26 1 403,65
52	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (placi de pavaj vibropresat grosime minim 4cm)	m2	15,00	272,55 39,93	4 088,23 598,98
53	DE10A	Rigola prefabricate din beton, pentru trotuare 150x300 cm vibropresate , pe fundatie de beton 30x15 cm	m	10,00	217,89 39,53	2 178,91 395,30
		Total Hidroizolare Inclusiv salariu				67 628,16 26 645,90
		1.4. Banci				
54	TsH91A	Instalarea banci pe 2 picioare (L=1800mm, cu speteaza, picioare din teava minim 40x40mm, vopsite, lemn grosimea minim 40mm gata vopsit cu lac)	buc	3,00	4 026,41 482,40	12 079,24 1 447,20
55	RpCR22C	Vopsirea cu email alchidal a timplariei metalice, la interior si exterior, in constructii existente, in doua straturi	m2	2,20	156,72 146,18	344,79 321,60
56	RpCR13B	Vopsirea cu email si lac alchidal a timplariei de lemn la interior si exterior, in doua straturi	m2	12,00	114,69 76,38	1 376,34 916,56
		Total Banci Inclusiv salariu				13 800,37 2 685,36
		1.5. Reparatii interioare 1.5.1.Arhive				
57	RpIzA03A	Curatare cu peria de sirma a suprafetelor	m2	86,40	11,78 9,38	1 018,06 810,70
58	CN53A aplicativ	Aplicarea tratamentului antimucegai a peretilor	m2	86,40	6,01 2,01	519,13 173,53

1	2	3	4	5	6	7
59	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	86,40	6,91 2,01	596,89 173,53
60	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	86,40	28,35 13,40	2 449,44 1 157,76
61	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	86,40	107,04 81,74	9 247,87 7 062,47
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	86,40	6,91 2,01	596,89 173,53
63	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	86,40	38,06 30,15	3 288,52 2 604,96
64	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Sheetrok" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	86,40	28,50 20,10	2 462,55 1 736,64
65	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	86,40	6,91 2,01	596,89 173,53
66	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	86,40	57,81 36,85	4 994,79 3 183,84
67	RCsB29L	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 130 mm	buc	2,00	63,56 36,18	127,13 72,36
68	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate MV 150x150, Vents	buc	2,00	79,50 33,50	159,00 67,00
69	RpCE29A	Película din polimeri pentru perioada reparatiei	m2	50,00	29,50 10,05	1 474,88 502,50
		Total Reparatii interioare				27 532,04
		1.5.1.Arhive				17 892,35
		Inclusiv salariu				
		1.6. Casa scarii 1.5.2.				

1	2	3	4	5	6	7
70	RpIzA03A	Curatarea cu peria de sirma a suprafetelor	m2	50,00	11,78 9,38	589,00 469,00
71	CN53A aplicativ	Aplicarea tratamentului antimucegai a peretilor	m2	50,00	6,01 2,01	300,50 100,50
72	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	50,00	6,91 2,01	345,50 100,50
73	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	50,00	28,35 13,40	1 417,50 670,00
74	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	50,00	107,03 81,74	5 351,72 4 087,00
75	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	50,00	6,91 2,01	345,50 100,50
76	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	50,00	38,06 30,15	1 903,06 1 507,50
77	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Sheetrok" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	50,00	28,50 20,10	1 425,00 1 005,00
78	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	214,23	6,91 2,01	1 480,39 430,81
79	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	214,23	57,81 36,85	12 384,78 7 894,61
80	RpCE29A	Película din polimeri pentru perioada reparatiei	m2	40,00	29,50 10,05	1 179,84 402,00
		Total Casa scarii 1.5.2. Inclusiv salariu				26 722,79 16 767,42
		1.7. Usi intrare. Reparatie geamuri				
81	RpCO56A	Demontari: timplarie - usi	m2	5,71	28,16 28,16	160,80 160,80

1	2	3	4	5	6	7
82	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (2 buc)	m2	5,71	2 969,02 54,33	16 953,11 310,21
83	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	2,00	1 932,37 131,32	3 864,74 262,64
84	RpCP35C	Inlocuirea garnituri din cauciuc la geamuri	m	130,00	41,09 8,04	5 341,70 1 045,20
		Total Usi intrare. Reparatie geamuri Inclusiv salariu				26 320,35 1 778,85
		1.8. Evacuare gunoi				
85	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	5,60	198,37 198,37	1 110,86 1 110,86
86	TrI1AA02 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	5,60	30,15 30,15	168,84 168,84
87	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (evacuarea gunoiului)	t	5,60	36,88 0,00	206,50 0,00
		Total Evacuare gunoi Inclusiv salariu				1 486,20 1 279,70
		<i>Total</i>	Lei			431 677,34
		<i>CASM</i>	24,00 %			46 326,64
		<i>Transportul materialor</i>	6,00 %			13 840,94
		<i>Cheltuieli de regie</i>	6,00 %			29 510,70
		<i>Total</i>	100,00 +			521 355,62
		<i>Beneficiul</i>	5,00 %			26 067,79
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				547 423,41 193 027,67
		2. Lucrari de montare				
88	RpVB33A	Montarea clapetei de reglare, confectionata din PVC neplastifiant (Clapeta ERA D12.5	buc	1,00	351,08 351,08	351,08 351,08

1	2	3	4	5	6	7
		sau echivalent. d=125mm), (doar manopera)				
89	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	20,00	14,74 14,74	294,80 294,80
90	08-03-594-16	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat in piese inglobate, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2/ Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-20, 3600Lm, 32W, 595x595x85mm	100 buc	0,20	48 180,75 7 973,00	9 636,15 1 594,60
91	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,00	783,70 773,85	783,70 773,85
92	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	0,20	620,15 452,25	124,03 90,45
93	pret de piata	Cablu VVG-LS-3*2.5	m	20,00	24,00 0,00	480,00 0,00
94	08-03-591-2	Intreruptor monopolar 10A/230V IP20 (de creat resursa)	100 buc	0,01	18 368,00 2 144,00	183,68 21,44
95	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. / Cablu canal 25*16 (de creat resursa)	100 m	0,20	3 437,10 1 092,10	687,42 218,42
		<i>Total</i>	Lei			12 540,86
		<i>CASM</i>	24,00 %			802,71
		<i>Transport materiale</i>	6,00 %			533,94
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			2 541,93
		<i>Total</i>	100,00 +			16 419,44
		<i>Beneficiul</i>	5,00 %			820,98
		Total Lucrari de montare Inklusiv salariu				17 240,42 3 344,64
		3. Utilaj				
96	pret de piata	Clapeta ERA D12.5 sau echivalent. d=125mm, l=500mm	buc	1,00	650,00 0,00	650,00 0,00
97	pret de piata	Ventilator axial TD125 Silent	buc	1,00	1 600,00 0,00	1 600,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			2 250,00
		<i>Cheltuieli de transport</i>	6,00 %			135,00
		Total Utilaj Inclusiv salariu				2 385,00

		Total	Lei	567 048,83
		TVA	20,00 %	113 409,77
		680 458,60		
		Total deviz:		
		Inclisiv salariu		
		196 372,31		

Intocmit

VIKMAR INVEST SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Agentia Servicii Publice

(funcția, semnătura, numele, prenumele)