



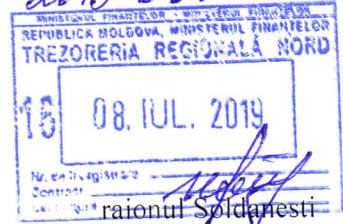
A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 49/2019

de achiziționarea serviciilor
de valoare mică

Cod CPV:

“04” 04. 2019



Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>SC Dumit Grup SRL, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Director Dumitru Chetrus, <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza Statut, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Vînzător/Prestator</i> 1004600065510, <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,</p>	<p>Directia Asistenta Sociala, Protectia Familiei si Copilului, or.Soldanesti <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Sef Directie Rusu Vladimir <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza _____, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Vînzător/Prestator</i> _____ <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,</p>

ambii denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

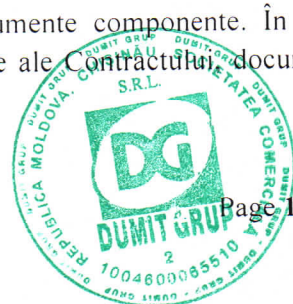
a. Achiziționarea Serviciilor

1. **Serviciilor de elaborare a Raportului de Audit Energetic pentru cladirea Directiei Asistenta Sociala, Protectia Familiei si Copilului din or.Soldanesti, raionul Soldanesti**
2. **Servicii de dimensionare a edificiului cu efectuarea planului pe baza masuratorilor**
3. **Servicii de consultanta**

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- I. Specificația de preț.

c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.



- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.
- 1.4. Termenele de garanție a Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. TERMENI ȘI CONDIȚII DE PRESTARE

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
- Raport de audit energetic asupra expertizei electroenergetice și termoeenergetice a construcțiilor, instalațiilor ingineresti și utilajului tehnologic a instituției analizate;
 - Factura de expediție;
 - Actul primire-predare.
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.
- 2.4. Documentația se va preda beneficiarului în 2 (două) exemplare pe suport analogic (hârtie) în limba română și va fi însoțită de un proces verbal de predare - primire.
- 2.5. Documentația întocmită în limba română va prevala în orice situație.
- 2.6. Durata prezentului contract este începînd de la data semnării acestuia.
- 2.7. Prezentul contract intră în vigoare după semnarea contractului de către ambele părți.
- Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii, de către ambele părți contractante a obligațiilor ce le revin conform contractului.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

- 3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract inclusiv cu TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:
78000 lei 00 bani (Saptezeci și opt mii lei)
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.



3.4. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua de către Beneficiar integral în termen de cel mult **10 de zile** de la data recepției documentației elaborate, în baza facturii emise de către Prestator.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚII DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespund informației indicate în Lista serviciilor, graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. STANDARDE

5.1. Serviciile furnizate în baza contractului se vor executa în conformitate cu prevederile Regulamentului privind auditul energetic aprobat prin HG 884 din 27.11.2012 și Standardelor Moldovene SM SR EN.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiarul, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Prestator.

6.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenii asumate prin prezentul contract. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanțe, care nu se datorează prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a presta serviciile în termenele stipulate în contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Beneficiarului.

6.3. În afara cazului în care Beneficiarul este de acord cu revizuirea termenelor de prestare, pe baza justificărilor furnizate de Prestator, încheindu-se în acest sens un act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Beneficiarului de a pretinde Prestatorului penalități de întârziere.

6.4. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

6.5. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care



necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților..

6.6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6.7. Beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului documente și alte informații relevante considerate de către prestator suficiente pentru efectuarea auditului energetic în scopul realizării obiectului prezentului contract. Beneficiarul se obligă să permită accesul prestatorului în toate clădirile și la toate sistemele tehnologice, colectarea informației după caz, din următoarele surse:

- a) rapoartele privind evidență comercială și tehnică a resurselor energetice;
- b) contractele cu furnizorii de resurse energetice;
- c) schemele de alimentare și evidență a resurselor energetice;
- d) facturile pentru consumurile de resurse energetice;
- e) proiectele de execuție ale construcțiilor;
- f) graficele zilnice, săptămânale și lunare de sarcină;
- g) datele privind volumul producției, prețurile și tarifele;
- h) documentația tehnică privind utilajele tehnologice și auxiliare (scheme tehnologice, diagrame, hărți de regim, specificații de operare, regulamente etc.);
- i) rapoartele privind reparațiile, punerea în funcțiune, testarea și măsurile de eficiență energetică;
- j) programele pe termen lung privind eficientizarea consumului de resurse energetice, documentația de proiect pentru îmbunătățiri tehnologice sau organizaționale, planurile de dezvoltare ale instituției.

6.8. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică, în cadrul prezentului contract și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

6.9. Beneficiarul se obligă să numească un responsabil însărcinat cu coordonarea ansamblului de relații între reprezentanții prestatorului și ai beneficiarului.

6.10. Beneficiarul se obligă să permită prestatorului să discute în mod liber cu orice persoană aflată în subordinea sa sau sub controlul său care ar putea furniza informații în vederea realizării obiectului prezentului contract.

6.11. Beneficiarul va informa prestatorul asupra oricăror evenimente care au loc între data semnarea prezentului contract și data întocmirii raportului de audit energetic, care ar putea afecta recomandările, chiar și după data emiterii raportului.



7. FORȚA MAJORĂ

- 7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.
- 7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZILIEREA

- 8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
 - c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
 - d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. RECLAMAȚII

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.
- 9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau mînzire sînt suportate de partea vinovată.



Specificatia de pret

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare
	Serviciilor de elaborare a Raportului de Audit Energetic pentru clădirea Direcției Asistența Socială, Protecția Familiei și Copilului din or.Soldanesti, raionul Soldanesti	buc	1	41000,00	49200,00	41000,00	49200,00	La comanda cumpărătorului
	Servicii de dimensioanare a edificiului cu efectuarea planului pe baza masuratorilor	buc	1	19000,00	22800,00	19000,00	22800,00	La comanda cumpărătorului
	Servicii de consultanta	buc	1	5000,00	6000,00	5000,00	6000,00	La comanda cumpărătorului
	TOTAL					65000,00	78000,00	



Prestatorul de servicii

Semnătura autorizată:

L.Ș.

Autoritatea contractantă

Semnătura autorizată:





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 22

de achiziționare a serviciilor de valoare mică

Cod CPV: _____

“23” maife 2018

mun. Chişinău

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	AUTORITATEA CONTRACTANTĂ
SRL „Dumit GRUP” IDNO 1004600065510 reprezentat(ă) prin dl Dumitru CHETRUS , Administrator Prestator, pe de o parte,	Agenția pentru Eficiență Energetică reprezentată prin dl. Alexandru CIUDIN , Director care acționează în baza HG 1173/2010, înregistrat în Registrul de Stat cu numărul 1011601000099, denumit în continuare Beneficiar pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

I. Obiectul Contractului

Achiziționarea serviciilor de auditare a clădirii a IMSP spitalul raional Nisporeni

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vânzător.
- 1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

II. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea serviciilor se efectuează în decurs de 25 zile, de la data înregistrării contractului;
- 2.2. Documentația tehnică și cea de însoțire a bunurilor trebuie să includă: Factura fiscală în 2 exemplare, care trebuie să fie perfectată și expediată la data primirii bunurilor și serviciilor.

2.3. Data prestării serviciilor se consideră data indicată în actul de primire-predare a bunurilor.

III. Prețul și condiții de plată

3.1 Achitarea se va efectua în valută națională (MDL) suma totală cu TVA, constituie: 79 200,00 (șaptezeci și nouă mii două sute lei, 00 bani) lei MD.

3.2 Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.3 Achitarea pentru serviciile prestate se efectuează prin transfer bancar în baza facturii fiscale, pe contul de decontare al Prestatorului.

IV. Condiții de predare-primire

4.1 Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar, dacă:

- a) - calitatea lor corespunde caracteristicilor indicațiilor anexei nr.1 al prezentului Contract.
- b) - cantitatea corespunde prevederilor în anexa nr.1 al prezentului Contract.

V. Standarde

5.1 Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

VI. Obligațiile părților

6.1 În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să asigure integritatea și calitatea serviciilor.
- c) să înlăture deficiențele la timp, apărute pe parcursul prestării serviciilor;
- d) să prezinte Beneficiarului toate documentele necesare

6.2 În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- e) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- f) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

VII. Forță majoră

7.1 Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2 Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

VIII. Rezilierea

8.1 Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:

1. Refuzul Prestatorului de executa serviciile prevăzută în prezentul contract;
2. Nerespectarea de către Prestator a termenelor de prestare stabiliți;

3. Nerespectarea de către Beneficiar a termenelor de plată a serviciilor;
4. Nesatisfacerea de către una din părți a pretențiilor, înaintate conform prezentului contract.

8.2 Partea inițiatoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în timp de 10 zile celeilalte părți despre intențiile ei, cu expunerea cauzelor.

8.3 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile la anunț. În caz că chestiunea nu va fi coordonată în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să declare Contractul reziliat, conform situației la data indicată în anunț.

8.4 Obligațiile contractuale existente la momentul rezilierii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

IX. Reclamații și Sancțiuni

9.1 Reclamațiile privind Serviciile prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu Prestatorul.

9.2 Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3 Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4 În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5 Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor, inclusiv pentru viciile ascunse în conformitate cu legislația în vigoare

9.6 În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

X. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1 Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate,
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

XI. Dispoziții finale

11.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2 De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4 Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru:

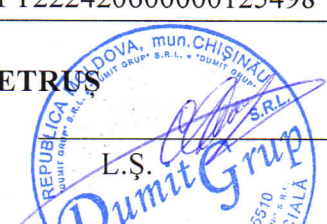

- a) Prestator;

b)Beneficiar

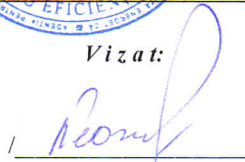
11.6 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018

11.7 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "23" martie 2018 .

11.8 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Prestatorul	Beneficiarul
SRL „Dumit GRUP”	Agencia pentru Eficienta Energetica,
mun. Chișinău, str. Alecu Russo 15, bir. 36	mun. Chișinău, str. Alecu Russo 1
Telefon: 069374419/ 022105027	Telefon: 49-94-44
C.f. 1004600065510	Codul fiscal: 1011601000099
Finconbank SA, fil. Nr. 06	Trezoreria teritorială: Ministerul Finanțelor
CB. FTMDM2X873	Cod IBAN: MD78TRPBAA222990A15306AB
IBAN: MD47FT222420600000125498	Cod bancar TREZMD2X
Dumitru CHETRUS Director 	 Alexandru CIUDIN Director: L.S.

Vizat:

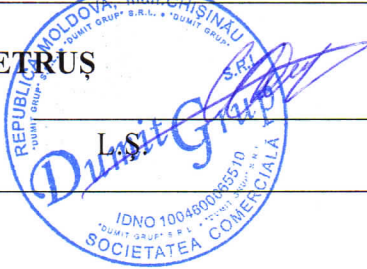

 Serviciul juridic

SPECIFICAȚIA SERVICIILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr d/o	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (cu TVA)	Suma cu TVA
1	2	3	4	5	6
1	<p>Efectuarea auditului energetic a clădirii a IMSP spitalul raional Nisporeni</p> <p>Evaluarea instalațiilor de alimentare cu energie termică și alimentare cu apă caldă menajeră, pentru identificarea potențialului de reducere consumului de energie termică cu sarcina de calcul de până la</p> <p>Caracteristica lucrării - 1,2 MW</p> <p>Eșement valuat – 1 instalație</p>	1 buc		79 200,00	79 200,00
2	<p>Evaluarea stării tehnice a centralei termice cu puterea până la</p> <p>Caracteristica lucrării 1,2 MW</p> <p>Element evaluat - până la 3 cazane</p>				
3	<p>Studierea proiectului punctului termic central cu puterea de până la:</p> <p>Caracteristica lucrării 1,2 MW</p> <p>Element evaluat – 1 proiect</p>				
4	<p>Studierea proiectului de automatizare a punctului a instalațiilor de alimentare cu energie termică</p> <p>Element evaluat – 1 schemă</p>				
5	<p>Analiza schemelor de alimentare cu energie electrică, în rețelele de până la 1kV, cu un număr de linii de alimentare până la</p>				

	ventilare sau schimbătoarelor de căldură, termografierea obiectului) Element evaluat – 3 sistemă				
14	Efectuare măsurărilor termotehnice unice, cu ajutorul aparatelor portabile, a parametrilor microclimatului, temperatura, presiune, umiditate, debitul de aer, concentrația de gaze și măsurări electrotehnice. Element evaluat – măsurare 100				
Total					79 200,00

Prestatorul	Beneficiarul
SRL „Dumit GRUP”	Agencia pentru Eficienta Energetica,
mun. Chisinau, str. Alecu Russo 15, bir. 36	mun. Chisinau, str. Alecu Russo 1
Telefon: 069374419/ 022105027	Telefon: 49-94-44
C.f. 1004600065510	Codul fiscal: 1011601000099
Finconbank SA, fil. Nr. 06	Trezoreria teritoriala: Ministerul Finantelor
CB. FTMDM2X873	Cod IBAN: MD78TRPBAA222990A15306AB
IBAN: MD47FT222420600000125498	Cod bancar TREZMD2X
Dumitru CHETRUS Director	Alexandru CIUDIN Director:



Vizat:

[Signature]
Serviciul juridic



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 15

de achiziționarea serviciilor
de valoare mică

Cod CPV:

06 " 02 " 2018

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>SC Dumit Grup SRL (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Director Dumitru Chetruș, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Statut, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Vînzător/Prestator 1004600065510, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>	<p>Primaria sat.Holercani, raionul Dubasari (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Primar Tudor Tanasev (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza hotărîrea judecătîri (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Vînzător/Prestator nr. 14377 din 29.08.2007, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte, 1007601009635</p>

ambii denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea Serviciilor

1. Serviciilor de elaborare a Raportului de Audit Energetic pentru cladirea Gradinita de copii "Albinuta" din sat. Holercani, raionul Dubasari
2. Servicii de dimensionare a edificiului cu efectuarea planului pe baza masuratorilor
3. Servicii de consultanta

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- I. Specificația de preț.



- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.
- 1.4. Termenele de garanție a Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. TERMENI ȘI CONDIȚII DE PRESTARE

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
- Raport de audit energetic asupra expertizei electroenergetice și termoeenergetice a construcțiilor, instalațiilor ingineresti și utilajului tehnologic a instituției analizate;
 - Factura de expediție;
 - Actul primire-predare.
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.
- 2.4. Documentația se va preda beneficiarului în 2 (două) exemplare pe suport analogic (hârtie) în limba română și va fi însoțită de un proces verbal de predare - primire.
- 2.5. Documentația întocmită în limba română va prevala în orice situație.
- 2.6. Durata prezentului contract este începînd de la data semnării acestuia.
- 2.7. Prezentul contract intră în vigoare după semnarea contractului de către ambele părți. Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii, de către ambele părți contractante a obligațiilor ce le revin conform contractului.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract inclusiv cu TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

59700 lei 00 bani (Cincizeci și noua mii sapte sute lei).

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua de către Beneficiar integral în termen de cel mult **10 de zile** de la data recepției documentației elaborate, în baza facturii emise de către Prestator.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚII DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor, graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. STANDARDE

5.1. Serviciile furnizate în baza contractului se vor executa în conformitate cu prevederile Regulamentului privind auditul energetic aprobat prin HG 884 din 27.11.2012 și Standardelor Moldovene SM SR EN.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiarul, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Prestator.



6.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenii asumate prin prezentul contract. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanțe, care nu se datorează prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a presta serviciile în termenii stipulați în contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Beneficiarului.

6.3. În afara cazului în care Beneficiarul este de acord cu revizuirea termenelor de prestare, pe baza justificărilor furnizate de Prestator, încheindu-se în acest sens un act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Beneficiarului de a pretinde Prestatorului penalități de întârziere.

6.4. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

6.5. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților..

6.6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenii indicate în prezentul Contract.

6.7. Beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului documente și alte informații relevante considerate de către prestator suficiente pentru efectuarea auditului energetic în scopul realizării obiectului prezentului contract. Beneficiarul se obligă să permită accesul prestatorului în toate clădirile și la toate sistemele tehnologice, colectarea informației după caz, din următoarele surse:

- a) rapoartele privind evidență comercială și tehnică a resurselor energetice;
- b) contractele cu furnizorii de resurse energetice;
- c) schemele de alimentare și evidență a resurselor energetice;
- d) facturile pentru consumurile de resurse energetice;
- e) proiectele de execuție ale construcțiilor;
- f) graficele zilnice, săptămânale și lunare de sarcină;
- g) datele privind volumul producției, prețurile și tarifele;
- h) documentația tehnică privind utilajele tehnologice și auxiliare (scheme tehnologice, diagrame, hărți de regim, specificații de operare, regulamente etc.);
- i) rapoartele privind reparațiile, punerea în funcțiune, testarea și măsurile de eficiență energetică;
- j) programele pe termen lung privind eficientizarea consumului de resurse energetice, documentația de proiect pentru îmbunătățiri tehnologice sau organizaționale, planurile de dezvoltare ale instituției.

6.8. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică, în cadrul prezentului contract și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.



6.9. Beneficiarul se obligă să numească un responsabil însărcinat cu coordonarea ansamblului de relații între reprezentanții prestatorului și ai beneficiarului.

6.10. Beneficiarul se obligă să permită prestatorului să discute în mod liber cu orice persoană aflată în subordinea sa sau sub controlul său care ar putea furniza informații în vederea realizării obiectului prezentului contract.

6.11. Beneficiarul va informa prestatorul asupra oricăror evenimente care au loc între data semnarea prezentului contract și data întocmirii raportului de audit energetic, care ar putea afecta recomandările, chiar și după data emiterii raportului.

7. FORȚA MAJORĂ

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZILIEREA

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. RECLAMAȚII

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.



9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. SANCTIUNI

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este 0,00 lei, în cuantum de 0,0% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0.1% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a prezentului contract.

11. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.2. Dreptul de autor asupra Raportului de Audit Energetic întocmit în baza prezentului contract se naște și rămâne în patrimoniul Prestatorului, chiar și după achitarea tarifului prevăzut în prezentul contract.



12. DISPOZIȚII FINALE

- 12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
- 12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.
- 12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.
- 12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.
- 12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar și Agenția Achiziții Publice.
- 12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2018.
- 12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "06" 02 2018.
- 12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii

SC Dumit Grup SRL
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Aleco
Ruso 15 of. 36
Telefon: 022 10-50-27
Cont IBAN: MD47FT222420600000125498
Banca: FinComBank fil. Nr.6
Adresa poștală a băncii: mun. Chisianu,
bd. Moscovei 9
Cod: FTMDMD2X873
Cod fiscal: 1004600065510

Autoritatea contractantă

Primaria sat. Holercani
Adresa poștală: sat. Holercani, raionul
Dubasari
Telefon:
Cod IBAN: MD-50TRPDBK222990405531HC
Banca: Trezorăria de Stat
Adresa poștală a băncii:
Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1007601009635



Specificația de pret

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare
	Serviciilor de elaborare a Raportului de Audit Energetic pentru clădirea Gradinita de copii “Albinuta” din sat. Holercani, raionul Dubasari	buc	1	21300,00	25560,00	21300,00	25560,00	La comanda cumpărătorului
	Servicii de dimensionare a edificiului cu efectuarea planului pe baza măsurătorilor	buc	1	16450,00	19740,00	16450,00	19740,00	La comanda cumpărătorului
	Servicii de consultanta	buc	1	12000,00	14400,00	12000,00	14400,00	La comanda cumpărătorului
	TOTAL					49750,00	59700,00	

Prestatorul de servicii

Semnătura autorizată:



Autoritatea contractantă

Semnătura autorizată:

