

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrări de reconstrucție a halelor nr. 5 (cu numărul cadastral 53173050703.18), nr. 6 (cu numărul cadastral 53173050703.17) și nr. 7 (cu numărul cadastral 53173050703.16) la ferma de păsări din s. Bujor rn. Hânțești
2. Numărul și data contractului Nr. 01/10-21 din 01.10.2021, acord adițional nr. 1 din 04.10.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului Sum Agro Service SRL.
4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău, str. Feredeului 12
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general.**
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
 - a) inițială- **2 550 670,15 lei**
 - b) finală- **3 250 144,63 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3 luni
 - b) efectiv realizată 4,5 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **solicitarea beneficiarului de extindere a proiectului.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.2 din 21.07.2023.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: nu sunt.

Semnat electronic
Soltan Gheorghe
„SOLTAN CONSTRUCT” S.R.L.

CONTRACT DE PRESTARE A SERVICIILOR Nr. 01/10-21

“01” octombrie 2021

Prezentul contract este întocmit între:

”SOLTAN CONSTRUCT” SRL, , cu sediul pe adresa: raionul Criuleni, satul Magdacesti, strada Basarabiei, în calitate de **Antreprenor General** (în continuare numit Antreprenor), în persoana Directorului **Soltan Gheorghe**

și ”SumagroService” SRL, cu sediul pe adresa: Chisinau, Str Feredeului 12, în calitate de **Beneficiar** în persoana Directorului **AL KHATIB JEHAD**

Antreprenorul General și Beneficiarul numiți în continuare „Părți”, au încheiat prezentul contract privind următoarele.

Articolul 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. **Beneficiarul** oferă, iar **Antreprenor General** se obligă să primească și să execute următoarele lucrări: **Lucrări de reparatie/constructie la Hala nr 5 si Hala nr 6, s.Bujor , r-nul Hincesti** în continuare denumite ”**Lucrări**”.
- 1.2. Antreprenorul se obligă să execute lucrări în conformitate cu Devizul de cheltuieli care este parte integrantă a prezentului contract, cu materialele proprii și în termenii prevăzuți de prezentul contract.

Articolul 2. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

- 2.1. **Antreprenorul** declară și garantează **Beneficiarului**, că la momentul încheierii prezentului Contract deține licențele, permisiunile și autorizațiile necesare pentru îndeplinirea Lucrărilor stipulate în **Contract** și se obligă să asigure valabilitatea lor pentru întreaga perioadă de acțiune a prezentului **Contract**.

Articolul 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODUL DE ACHITARE

- 3.1. Valoarea lucrarilor este stabilită în devizul de cheltuieli anexat la prezentul Contract, și reprezintă suma de **2 550 670,15 (doua milioane cinci sute cincizeci mii sase sute saptezeci lei si si cincisprezece bani (inclusiv TVA))**.
- 3.2. Plățile pentru lucrările executate vor fi efectuate, de către **Beneficiar conform urmatorului grafic:**
 - **Beneficiarul va achita 25 % din costul lucrarilor (suma de 637667 lei) pana la data de 31 10 2021**
 - **Beneficiarul va achita 25 % din costul lucrarilor (suma de 637667 lei) pana la data de 30 11 2021**
 - **50 % din costul lucrarilor suma de 1 275 336.15 lei va fi achitata în baza Proceselor-Verbale lunare de execuție a lucrărilor și a facturii fiscale, în termen de 3 zile lucrătoare din momentul semnarii proceselor-verbale si facturii fiscale, dar nu mai târziu de 10 zile din momentul emiterii facturii fiscale.**

3.3. **Antreprenorul** este în drept să transmită **Beneficiarului** executate pe etape, în baza **Proceselor-verbale** intermediare, dar predarea – primirea finală a lucrărilor se efectuează în baza **Procesului-verbal** predare – primire la terminarea lucrărilor.

Articolul 4. TERMENII DE ÎNDEPLINIRE A LUCRĂRILOR

4.1. Termenul de executare a Lucrărilor conform prezentului Contract constituie 90 (nouăzeci) zile din data începerii lucrărilor.

4.2. Termenul de executare a lucrărilor indicat în pct. 4.1. al prezentului Contract poate fi extins în cazul lipsei surselor de finanțare ale **Beneficiarului**, sau din cauza opririi executării lucrărilor, din motive care nu depind de **Antreprenor**.

4.3. Data începerii lucrărilor este **01 octombrie 2021**.

4.4. După finalizarea Lucrărilor, **Antreprenorul** anunță **Beneficiarul** privind îndeplinirea Lucrărilor și Părțile coordonează termenii de primire-predare a Lucrărilor și de semnare a Procesului-verbal de predare-primire. Termenii de predare-primire a Lucrărilor îndeplinite nu pot depăși 3 (trei) zile lucrătoare din momentul anunțării **Beneficiarului** de către **Antreprenor** despre faptul finalizării **Lucrărilor**.

Articolul 5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

5.1. Cu scopul îndeplinirii clauzelor prezentului contract **Antreprenorul** se obligă:

- a) să dețină și/sau să primească toate documentele necesare, acorduri și/sau licențe pentru îndeplinirea lucrărilor stipulate în prezentul **Contract**;
- b) să îndeplinească **Lucrările** indicate în punctul 1.1. al prezentului **Contract**, calitativ și în termenul stipulat în prezentul **Contract**;
- c) să asigure executarea **Lucrărilor** cu cadre calificate;
- d) să-și îndeplinească obligațiile de garanție prevăzute în prezentul **Contract**.

5.2. **Antreprenorul** se obligă să efectueze instruirea cadrelor sale privind tehnica securității, igiena muncii și alte reguli privind protecția muncii la îndeplinirea Lucrărilor pe șantier. **Antreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru respectarea cerințelor de protecție a muncii de către colaboratorii săi pe șantierul **Beneficiarului**.

5.3. **Antreprenorul** are obligația de a executa Lucrările prevăzute în Contract cu profesionalism și promptitudine. **Antreprenorul** răspunde față de organele abilitate ale statului și față de **Beneficiar** pentru execuția Lucrărilor neconformă cu proiectul și cu reglementările tehnice și legale în vigoare.

5.4. **Antreprenorul** are obligația de a respecta întocmai proiectul de execuție a Lucrărilor care îi va fi pus la dispoziție de către **Beneficiar** și devizul local de cheltuieli în baza caruia s-a încheiat prezentul Contract.

5.5. **Antreprenorul** are obligația de a notifica în cel mai scurt timp **Beneficiarul** cu privire la omisiunile, viciile sau orice alte erori descoperite în proiect și/sau în devizul local.

5.6. **Antreprenorul** are obligația de a preda **Beneficiarului** toate garanțiile din partea producătorilor, desenele, manualele de operare, rapoartele de revizie și certificatele de conformitate sau declarațiile de conformitate cu privire la materialele utilizate pentru executarea Lucrărilor, după cum este cazul.

5.7. În cazul în care lucrările au fost stopate din cauza neachitării de către **Beneficiar**, termenul de execuție se prelungește automat cu atâtea zile cu cât au fost stopate.

5.8. **Antreprenorul** are dreptul să execute **Lucrările** atât cu forțele proprii, cât și cu forțe atrase, ale altor subantreprenori, în baza contractelor de subantrepriză. În acest sens, **Antreprenorul** organizează de sine stătător lucru pe șantier a lucrătorilor și subantreprenorilor săi și răspunde de activitățile lor. **Antreprenorul** nu poate permite stipularea în Contractele cu **Subantreprenorii** săi a careva clauze contradictorii prezentului **Contract**.

5.9. Dacă ordinele **Beneficiarului** sau a **Responsabilului tehnic** contravin prevederilor actelor normative ale Republicii Moldova, atunci **Antreprenorul** este în drept să nu le execute. **Antreprenorul** trebuie imediat să anunțe în formă scrisă **Beneficiarul** despre contraveniența ordinelor cu actele normative ale Republicii Moldova.

Articolul 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

6.1. **Beneficiarul** este obligat să ofere **Antreprenorului** cerințele privind executarea **Lucrărilor**, indicate în punctul 1.1 (inclusiv documentația tehnică de proiect).

6.2. **Beneficiarul** este obligat să execute plățile bănești în corespundere cu condițiile prevăzute în prezentul **Contract**.

6.3. **Beneficiarul** este obligat timp de 3 (trei) zile lucrătoare, din momentul recepționării lucrărilor de către Beneficiarul Final, să primească **Lucrările** și să semneze **Procesul-verbal** privind îndeplinirea lucrărilor.

6.4. **Beneficiarul** este în drept să ceară executarea lucrărilor în termenii fixați și conform cerințelor stipulate în prezentul **Contract**.

Articolul 7. MODALITATEA DE PRIMIRE – PREDARE A LUCRĂRILOR

7.1. **Lucrările** vor fi considerate primite, când **Beneficiarul** și **Antreprenorul** vor semna **Procesul-verbal** de predare-primire a lucrărilor și acest **Proces-verbal** devine parte componentă a prezentului **Contract** din momentul semnării lui.

7.2. Toate pretențiile privind **Lucrările** îndeplinite conform prezentului Contractului **Beneficiarul** le prezintă **Antreprenorului** în formă scrisă.

Articolul 8. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

8.1. Pentru neachitare în termen în prezentul contract **Beneficiarul** vor suporta penalități în mărime de 0,1% (zero întreg și o zecime procente) pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.

8.2. Pentru neîndeplinirea angajamentelor stipulate în prezentul contract **Antreprenorul** vor suporta penalități în mărime de 0,1% (zero întreg și o zecime procente) pentru fiecare zi calendaristică de întârziere din valoarea contractului.

8.3. Achitarea amenzilor sau a penalităților nu exonerează părțile de executarea obligațiilor scadente conform prevederilor prezentului contract.

8.4. Penalitățile și amenda se vor achita în decurs de 5 (cinci) zile calendaristice din data primirii notificării.

8.5. În cazurile nestipulate în prezentul **Contract**, obligațiile **Părților** se stabilesc în conformitate cu legislația Republicii Moldova în vigoare.

Articolul 9. OBLIGAȚIILE DE GARANȚIE

9.1. **Antreprenorul** garantează executarea tuturor **Lucrărilor** menționate în prezentul **Contract** în mod complet, în termenii stabiliți, în conformitate cu normativele de construcție ale Republicii Moldova și cu alte acte normative, documente și instrucțiuni, care prevăd executarea **Lucrărilor** date.

9.2. Termenul de garanție pentru lucrările executate va fi de:

- 10 (zece) ani pentru lucrarile de consolidare
- 3 (trei) ani pentru lucrarile de tencuiala , care vor începe să decurgă din momentul semnării de către Părți a Proceselor-verbale de recepție a lucrărilor deja executate.

9.3. **Antreprenorul** nu va purta răspundere în perioada de garanție față de Beneficiar pentru viciu ce a apărut din vina **Beneficiarului** sau a unei terțe persoane.

Articolul 10. FORȚA MAJORĂ

10.1. Părțile nu poartă responsabilitate pentru neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul **Contract**, dacă acestea sunt legate de apariția circumstanțelor cauzate de forță majoră sau alte cauze ce nu puteau fi prevăzute de **Părți** și nici nu sunt imputabile acestora (în continuare "Cazuri de *Forță Majoră*").

10.2. Cazuri de *Forță Majoră* se consideră cazurile excepționale, imprevizibile și de neevitat, care au apărut după semnarea prezentului **Contract** de către **Părți**, independent de voința **Părților** și care nu pot fi controlate și nu puteau fi evitate de **Părți**, cu condiția că **Partea** corespunzătoare a întreprins toate măsurile necesare în situația creată.

10.3. Dacă una dintre **Părți** este împiedicată să își îndeplinească obligațiile din **Contract** datorită *Forței Majore* va notifica cealaltă **Parte** despre circumstanța care constituie *Forță Majoră*. Notificarea va fi transmisă în termen de 5 zile de la apariția cazului de *Forță Majoră*. Cauzele indicate în notificare, cu excepția calamităților naturale, trebuie să fie confirmate de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. În caz de neinformare sau informarea cu întârziere **Partea** respectivă este lipsită de dreptul de a numi situația *Forță Majoră*.

10.4. Îndeplinirea obligațiilor se întrerupe pe perioada de acțiune a *Forței Majore* din momentul notificării de către **Partea** corespunzătoare.

Articolul 11. DREPT APLICABIL ȘI JURISDICȚII

11.1. Corelațiile dintre **Părți** privind obiectul **Contractului**, care nu sunt direct stipulate în prezentul **Contract**, se reglementează de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

11.2. Toate litigiile și contradicțiile dintre **Părți** privind interpretarea și aplicarea clauzelor prezentului **Contract**, precum și alte contradicții apărute în baza **Contractului** se soluționează pe cale amiabilă, prin negocieri constructive.

11.3. În caz dacă litigiul dintre **Părți** nu poate fi soluționat pe cale amiabilă timp de 30 (treizeci) zile calendaristice, atunci litigiul apărut va fi înaintat spre examinare și soluționare instanțelor judecătorești competente ale Republicii Moldova.

Articolul 12. DISPOZIȚII FINALE

12.1. Prezentul **Contract** intră în vigoare din momentul semnării lui și este valabil până la îndeplinirea definitivă a obligațiilor **Părților**. Părțile nu au dreptul să rezilieze prezentul **Contract** până la expirarea termenului de valabilitate.

12.2. Prezentul **Contract** poate fi modificat sau completat doar cu acordul ambelor **Părți**. Modificarea sau completarea contractului se înfăptuiește printr-un **Acord** adițional la prezentul

Contract, întocmit în formă scrisă. **Anexele și Acordurile** adiționale la prezentul **Contract**, se elaborează în forma corespunzătoare și devin parte componentă a lui.

12.3. Prezentul **Contract** nu poate fi reziliat unilateral.

12.4. Cu derogare de la prevederile pct. 12.3. al prezentului **Contract**, prezentul **Contract** poate fi reziliat la inițiativa **Beneficiarului** numai în cazul rezilierii contractului de antrepriză pentru executarea lucrărilor de construcție respective, semnat între **Beneficiar și Antreprenor**, cu condiția achitării deplină de către **Beneficiar** pentru lucrările executate de către **Antreprenor**.

12.5. Prezentul **Contract** înlocuiește prin sine toate negocierile, procesele verbale de intenție, acordurile verbale și scrise și alte documente privind obiectul prezentului **Contract** la capitolele în care ele contravin prevederilor prezentului **Contract**.

12.6. Dacă în anumite circumstanțe, una din clauzele prezentului **Contract** se declară nevalabilă, acest lucru nu atrage anularea puterii celorlalte clauze a prezentului **Contract** sau a **Contractului** în întregime și **Părțile** sunt în drept să modifice clauza nevalabilă prin acord comun, astfel ca aceasta să corespundă obiectului prezentului **Contract** și intențiilor inițiale ale ambelor **Părți**.

12.7. Denumirea articolelor prezentului **Contract** se aplică doar pentru comoditate la efectuarea referințelor și nicidecum nu influențează asupra sensului sau asupra interpretării clauzelor prezentului **Contractului**.

12.8. Orice Notificare sau Scrisoare cu privire la prezentul **Contract** se execută în formă scrisă și se transmite prin poștă ori se prezintă la sediul **Părții** respective pentru înregistrare oficială și confirmare a faptului de informare. **Partea**, care transmite corespondența, trebuie să posede dovezi privind transmiterea corespondenței prin poștă ori privind prezentarea corespondenței la sediul celeilalte **Părți**. **Părțile** se obligă să anunțe imediat schimbarea adreselor juridice, a numerelor de telefon/fax și alte rechizite care pot influența circuitul de informație dintre **Părți**.

12.9. Prezentul **Contract** este elaborat în limba română, în 2(două) exemplare autentice, câte unul pentru fiecare **Parte**.

SEMNĂTURILE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR:

Antreprenor:

"SOLTAN CONSTRUCT" SRL,

Adresa poștală: r-nul Criuleni, satul
Magdacesti, str Basarabia
Telefon: 0692 37 991

IBAN MD20ML00000022510641170

Banca: BC" Moldindconbank"
Mun Chisinau, bd. Moscova 9/1

Adresa poștală a băncii:

Cod: MOLDMD2X364

Cod fiscal: 1021600037763



Soltan Gheorghita

Beneficiar:

"SumagroService" SRL,

Adresa poștală: mun. Chisinau,
str.Feredeului 12

IBAN MD10VI0000022246111138MDL

Banca: "Victoriabank" S.A. fil.nr.11 Chisinau

Adresa poștală a băncii:

Cod: VICBMD2X883

Cod fiscal: 1011600001424

cod TVA 0607946



AL KHATIB JEHAD

ACORD ADIȚIONAL nr. 1
la contractul de Antrepriză generala Nr. 01/10-21 din 04.10.2021

01 martie 2022

Prezentul acord este întocmit între:

”SOLTAN CONSTRUCT” SRL, , cu sediul pe adresa: raionul Criuleni, satul Magdacesti, strada Basarabiei, în calitate de **Antreprenor General** (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului **Soltan Gheorghe** și

„Sum Agro Service” SRL, IDNO 1011600001424, cu sediul pe adresa: str. Feredeului 12, MD-2005, mun. Chișinău, în calitate de **Beneficiar** (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana administratorului dl Al Khatib Jehad Abd Aljabar Hassan.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea necesități de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză **Nr. 01/10-21 din 04.10.2021**, au convenit pentru încheierea Acordului adițional la contractul de Antrepriză nr. **Nr. 01/10-21 din 04.10.2021** privind următoarele :

1. Lucrările de antrepriza ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. **Nr. 01/10-21 din 04.10.2021** sunt indicate in Devizul local (Anexa la prezentul Acord adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **699 474,48 lei (sase sute nouazeci si noua mii patru sute saptezeci si patru mii, 48 bani)**, inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord adițional.
3. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiunilor asumate conform contractului de antrepriză nr. **01/10-21 din 04.10.2021**. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză . **01/10-21 din 04.10.2021**, întocmit în două exemplare cu aceiași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor
”SOLTAN CONSTRUCT” SRL


Gheorghe Soltan



Beneficiar
„Sum Agro Service” SRL

AL Khatib Jehad

L.Ș.



01.03.2022

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din 21 iulie 2023

privind lucrarea **Reconstrucția halelor 5 (cu numărul cadastral 53173050703.18), 6 (cu numărul cadastral 53173050703.17) și 7 (cu numărul cadastral 53173050703.16)** la ferma de păsări din s. Bujor, r-n. Hîncești, executată în cadrul contractului nr. 01/10 din 1 decembrie 2021, încheiat între Investitor SRL „Sum Agro Service” și antreprenori "ANVECOMEX" SRL și "SOLTAN CONSTRUCT" SRL pentru lucrările de Reconstrucție a halelor 5, 6 și 7 la ferma de păsări din s. Bujor, r. Hîncești.

1. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de Construire nr.1, eliberată de Primăria s. Bujor raionul Hîncești, la data de 07 februarie 2023.
2. Comisia de recepția finală a lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul 20 - 21 iulie 2023, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Dna. Ludmila LEANCĂ - director financiar SRL Sum Agro Service;

Membrii comisiei:

DI. Ala BALAN - contabil, SRL Sum Agro Service;
DI. Dorin MORARU - medic veterinar, SRL Sum Agro Service;

Specialiști atestați:

DI. Nicolae COVALI responsabil tehnic, Certificat Seria 2016-RT, nr.2225;
DI. Valerian ȘEREMET - diriginte de șantier, Certificat Seria 2020-DȘ,nr.0914;
DI. Tudor CLAPCO - proiectant, Certificat Seria 2019-P, nr.0307;
DI. Sergiu GHEVCO - proiectant, Certificat Seria 2019-P, nr.0484;

3.Au mai participat la recepție:

DI. Gheorghe SOLTAN – director, "SOLTAN CONSTRUCT" SRL;
DI. Andrei RACHIU - director, "ANVECOMEX" SRL;
DI. Anatolie STRETCO - director, „LATID-SERV" SRL;
DI. Dumitru ȚURCAN - director, „DUMELUX” SRL
DI. Denis DANILOV - administrator, „INTERELECTRIC" SRL.

- 4, Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică construcției, a constatat următoarele:
 - 1) Lucrările pe specialitate au fost executate și recepționate conform lista-anexă nr. 1;
 - 2) Lucrările au fost complet terminate la data de 1.07.2023;
 - 3) Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 2;

- 4) Lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 3 nu au fost executate, (sau executate incorect);
- 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportamentului în timp a obiectului sunt în posesia beneficiarului;
- 6) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea lucrărilor până în prezent;
- 7) Valoarea obiectului de **13 177 307,83 lei**. Din surse proprii și credit bancar.
Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 fac parte integrantă a prezentului Proces-Verbal.
5. Comisia de recepție finală a lucrărilor, în urma constatărilor făcute, propune: recepționarea lucrărilor Reconstrucția halelor 5, 6 și 7 la ferma de păsări din s. Bujor, r. Hîncești.
6. Comisia de recepție finală a lucrărilor motivează propunerea făcută prin:
Lucrările la Reconstrucție halelor 5, 6 și 7 la ferma de păsări din s. Bujor, r. Hîncești au fost executate și finalizate conform prevederilor contractului nr. 01/10 din 1 decembrie 2021, încheiat între SRL „Sum Agro Service” și antreprenori "ANVECOMEX" SRL și "SOLTAN CONSTRUCT" SRL.
7. Comisia de recepție finală a lucrărilor recomandă următoarele: De recepționat obiectivul propus, suprafețele indicate în punctul 7¹
- 7'.Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
Obiectul cu numărul cadastral **5317305703**, adresa poștală **s. Bujor, raionul Hîncești**, destinația **activități agroindustriale**, compus din următoarele construcții:
- **construcția principală – hale, cu număr cadastral 16**, suprafața la sol **1933,6 m²**, suprafața totală interioară, **1662,7m²**, numărul de etaje **1 (1P)**, conform certificatului nr. 23/02/24-1 din 24 februarie 2023 despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal;
 - **construcția principală - hale, cu număr cadastral 17** suprafața la sol **2134,1 m²**, suprafața totală interioară, **2065,3m²**, numărul de etaje **1 (1P)**, conform certificatului nr. 23/02/24-1 din 24 februarie 2023 despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal;
 - **construcția principală - hale, cu număr cadastral 18** suprafața la sol **2134,1 m²**, suprafața totală interioară, **1948,0m²**, numărul de etaje **1 (1P)**, conform certificatului nr. 23/02/24-1 din 24 februarie 2023 despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.
8. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 4 anexe numerotate, cu un total de 17 file, a fost încheiat astăzi 21 iulie 2023 în s. Bujor într-un număr de "6" exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE FINALĂ A LUCRĂRILOR:

Președinte:

Membri:



Ludmila LEANCĂ

Ala BALAN

[Handwritten signature]

Dorin MORARU

Specialiști atestați:



Nicolae COVALI



Valerian ȘEREMET



Tudor CLAPCO



Sergiu GHEVCO

Participanți la recepție:

[Handwritten signature]

Gheorghe SOLTAN



SOLTAN CONSTRUCT

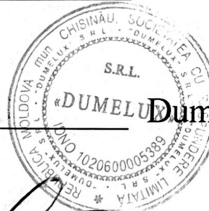
[Handwritten signature]

Andrei RACHIU



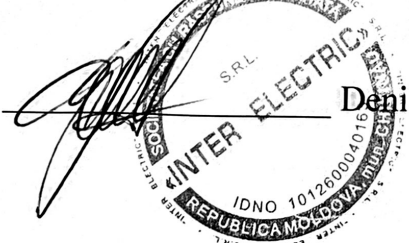
[Handwritten signature]

Dumitru ȚURCAN



[Handwritten signature]

Anatolie STREIȚO



Denis DANILOV

S.R.L. "Sum Agro Service"

Sum Agro Service S.R.L. c/f 1011600001424 BC "Victoriabank" SA fil. N11, Chisinau VICBMD2X883 Cont de decontare / TVA
22246111138 / 0607946 Republica Moldova, mun. Chisinau, str. Feredeului, 12 Tel.: 022 276062

Data: 07.08.2023

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, compania Sumagro SRL confirmă că compania de construcții Soltan Construct SRL a executat lucrări de reconstrucție a halelor nr. 3, nr. 5 (cu numărul cadastral 53173050703.18), nr. 6 (cu numărul cadastral 53173050703.17) și nr. 7 (cu numărul cadastral 53173050703.16) la ferma de păsări din s. Bujor m. Hâncești, în sumă totală de 5 064 963,29 lei.

Lucrările au fost efectuate în termen și calitativ, iar personalul a fost receptiv la solicitările noastre. De asemenea, confirmăm că toate halele renovate fac parte dintr-un singur obiect, doar că inițial nu era stabilit volumul investițiilor pentru acest obiect.

Cu respect,

Al Khatib Jihad Abd Aljabar Hassan,

Director „SUM AGRO SERVICE” S.R.L.

