

# ДОГОВОР ФО № 03/18

«01» января 2018 г.

г.Кишинёв

Агентство безопасности «Arsenal» SRL в лице генерального директора *Харуца В.И.*, (Авторизация серия IGP № 0003 от 22.12.2017 года) действующее на основании Устава с одной стороны, именуемое в дальнейшем «**ИСПОЛНИТЕЛЬ**» и МП «Троллейбусное управление» в лице директора *Авраменко С.В.* именуемый в дальнейшем «**ЗАКАЗЧИК**», действующий на основании соответствующих Уставов с другой стороны на основании действующего Законодательства РМ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. «**Исполнитель**», используя внутренние резервы, обеспечивает охрану заказчику в целях безопасности и сохранности имущества на территории: производственных площадей, складских помещений, офисов, других жилых и нежилых помещений, находящихся по адресу: г.Бэлць, ул.Дечебал, 132 сроком на 1 год.
- 1.2. «**Исполнитель**» и обеспечивает охрану вышеуказанного объекта **круглосуточно**.
- 1.3. Охрана ведется методом **дежурства, патрулирования**.
- 1.4. «**Исполнитель**» обеспечивает лиц, производящих охрану в количестве одного человека в смену экипированного спецсредствами.
- 1.5. Объект сдается под охрану старшему группы охраны в **17.00 часов** представителем заказчика, о чем в спец. журнале делаются соответствующие отметки о приеме под охрану. Передача объекта заказчику производится в обратном порядке под роспись заказчика или его полномочного представителя.

## 2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 2.1. «**Исполнитель**», в целях реализации принятых на себя по настоящему Договору обязательств, осуществляет:
  - пропускной режим;
  - охрану материальных ценностей, находящихся на территории объекта;
  - контроль за перемещением (ввозом, вывозом) материальных ценностей и другого имущества с/на охраняемую территорию;
  - поддержание общественного порядка на охраняемой территории;
  - подбор сотрудников охраны, их обучение и инструктаж, обеспечение установленной формой одежды, специальными средствами и оружием при необходимости;
  - разработку и внедрение необходимых документов, инструкций, журналов, книг, касающихся охраны; *(нужное подчеркнуть)*
- 2.2. «**Заказчик**» в свою очередь обязуется:
  - предоставить для несения службы помещения (места) сотрудникам охраны;
  - обеспечить бесперебойную работу телефонной связи (охранно-пожарной сигнализации, автономной системы безопасности объекта);
  - своевременно сообщать «**Исполнителю**» о фактах проведения ремонта или переоборудования помещений (складов), об изменении мест хранения материальных ценностей, других мероприятий, проведение которых может потребовать изменение характера охраны, ее усиление или смены дислокации постов;
  - требовать выполнения материально-ответственными должностными лицами, соблюдения порядка сдачи под охрану помещений (складов) и материальных ценностей и принятия их у охраны с записью в специальном журнале;
  - своевременно устранять недостатки по техническому укреплению объекта, указанные «**Исполнителем**», содержать в исправном состоянии ограждения, заборы, окна, решетки и т.д., систему освещения объекта в темное время суток.

### **3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 3.1. За оказанные, согласно Договору, охранные услуги «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» плату в размере **16000,00 (шестнадцать тысяч) лей в месяц в т.ч. НДС.**
- 3.2. Оплата охранных услуг S.R.L. «Arsenal» производится в Национальной валюте РМ.
- 3.3. Первоначальная абонементная плата вносится за 1 месяц, путем перечисления денежных средств «Заказчиком» на расчетный счет «Исполнителя» в течение **10 рабочих дней с даты указанной в п. 5.2,** последующие платежи производятся «Заказчиком» ежемесячно, не позднее 10 числа, текущего месяца.
- 3.4. По согласованию с «Исполнителем», «Заказчик» имеет право производить перечисления абонементной платы на расчетный счет «Исполнителя» за больший срок, чем указано п. 3.2. настоящего Договора.
- 3.5. В случае несвоевременного перечисления денежных средств согласно п. 3.2. настоящего Договора «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,1 % от суммы остатка платежа за каждый день просрочки.
- 3.6. При не поступлении денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» в течение 10 дней после установленного срока платежа «Исполнитель», с предварительного письменного уведомления «Заказчика», в одностороннем порядке слагает с себя обязанности по охране указанного (ых) объекта (ов), и не несет какой-либо ответственности.
- 3.7. Указанная в п.3.1. сумма увеличивается в случае повышения индекса цен, или увеличения количества постов (материальных ценностей) на объекте, и оговаривается дополнительным соглашением.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 4.1. Стороны несут ответственность за выполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору, согласно действующему законодательству Республики Молдова.
- 4.2. «Исполнитель» несет полную материальную ответственность только за материальные ценности и имущество (автотранспортные средства), сданные под охрану материально-ответственными должностными лицами с записью в специальном журнале.
- 4.3. Возмещение причиненного по вине охраны ущерба производится (согласно договору о страховании профессиональной ответственности № 03.08.006/17 от 15 декабря 2017г. по предоставлению «Заказчиком» в зависимости от вида ущерба, следующие документы, подтверждающие факт наступления страхового случая, его причину и размер причиненного ущерба, а также иные документы, затребованные «Исполнителем» и, или страховщиком, в том числе документы, необходимые согласно действующему законодательству для осуществления Страховщиком права на суброгацию.
- в случае наступления страхового случая вследствие пожара – справку из органов Государственного пожарного надзора и акты расследования;
  - в случае наступления страхового случая вследствие взрыва – справку соответствующего органа аварийной службы, акт органа Гостехнадзора и акты расследования;
  - в случае наступления страхового случая вследствие кражи с взломом, грабежа или в результате противоправных действий третьих лиц – справку о возбуждении органами внутренних дел уголовного дела по данному факту или копию постановления об отказе в возбуждении уголовного дела и акты расследования;
  - документы подтверждающие размер ущерба (описи, акты инвентаризации, схемы на восстановление, акты выполненных работ, калькуляция, оригиналы счетов на оплату запасных частей, материалов, работ, услуг, другие платежные и иные аналогичные документы);
  - документы, подтверждающие расходы по уменьшению ущерба;
  - другие документы имеющие отношение к инциденту;
  - другие документы, необходимые для установления факта наступления страхового случая, причины и размера причиненного ущерба, а также для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

Во всех случаях «Заказчик» представляет соответствующие документы, а в случае необходимости предоставляет право Страховщику подготовить документы, подтверждающие наступление страхового случая и размер ущерба, установившего факт кражи, грабежа, разбоя, а также факт уничтожения или повреждения имущества посторонним лицам, проникшим на охраняемый объект. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных ценностей и похищенных денежных сумм, составленных в присутствии исполнителя и сверенных с бухгалтерскими данными. В возмещаемый ущерб включаются: рыночная стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных товароматериальных ценностей, расходы, произведенные на восстановление

поврежденного имущества, а также похищенные денежные средства Возмещение причиненного по вине охраны ущерба производится по предоставлению «Заказчиком» постановления органов дознания, следствия или приговора суда, установившего факт кражи, грабежа, разбоя, а также факт уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных ценностей и похищенных денежных сумм, составленных в присутствии исполнителя и сверенный с бухгалтерскими данными. В возмещаемый ущерб включаются: рыночная стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных товароматериальных ценностей, расходы, произведенные на восстановление поврежденного имущества, а также похищенные денежные средства.

**4.4. «Исполнитель»** не несет материальной ответственности за сохранность материальных ценностей и имущества «Заказчика»:

- при причинении ущерба, возникшего в силу наступления форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, локальные и вооруженные конфликты, массовые беспорядки, сопровождающиеся поджогами и погромами, электрические разряды молнии и др.);
- при краже или причинении иного имущественного ущерба (порчи, уничтожения) материальным ценностям и имуществу, не сданным под охрану и не отмеченным записью в специальном журнале материально-ответственным должностным лицом;
- при краже материальных ценностей и имущества, которая произошла по причине несвоевременного включения материально-ответственным должностным лицом автономной сигнализации в помещениях, недоступным сотрудникам охраны для досмотра;
- при невыполнении «Заказчиком» установленных настоящим Договором работ по техническому укреплению охраняемых помещений и территории, если это послужило условием совершения кражи или причинения преступными лицами иного имущественного ущерба;
- при несвоевременном сообщении «Заказчиком» «Исполнителю» о фактах проведения ремонта или переоборудования помещений (складов), об изменении мест хранения материальных ценностей и имущества, других мероприятий, проведение которых требовало изменения характера охраны, ее усиления или смены дислокации постов;
- при смерти или получении сотрудником охраны (сотрудниками охраны) тяжких телесных повреждений при защите объекта от посягательства, что помешало ему (им) предотвратить причиненный преступными лицами ущерб.

**4.5.** Расходы по обязательствам в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора производится за счет «Заказчика».

## **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

**5.1.** Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, сроком на **12 месяцев**.

**5.2.** Договор вступает в силу с **01 января 2018г.**

**5.3.** Все изменения и дополнения в условиях Договора оформляются в письменном виде дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

## **6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

**6.1.** Споры и разногласия, возникшие между сторонами в процессе реализации Договорных обязательств, решаются путем переговоров, оформленных в письменном виде, а при не достижении соглашения по спорному вопросу, он подлежит разрешению в порядке, установленном действующим Законодательством РМ.

## **7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

**7.1.** Договор, может быть, расторгнут досрочно по желанию одной из сторон, кроме случая оговоренного пунктом **3.6.** настоящего договора, по истечении одного месяца со дня письменного уведомления .

## 8. ГАРАНТИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

8.1. Информация, содержащаяся в настоящем Договоре, является коммерческой тайной. Сторона, виновная в ее разглашении, несет материальную ответственность.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

### «ЗАКАЗЧИК»

МП "Бэлцское Троллейбусное  
управление" SRL

Юридический адрес: г.Белць ул.Дечебал,132

Фактический адрес: г.Белць ул.Дечебал,132

ф/к 1003602150123

IBAN: MD05ML000000002251921392

MOLDMD2X321

BC«Moldindconbac»SA fil.Balti

TVA 1200549

tel.fax 231-74982, 231-74976,231-71360

### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

S.R.L. «Arsenal»

Юридический адрес: г. Кишинев ул. Антон  
Панн, 4, гостиница «ЗАРЯ», оф. № 809

Фактический адрес: г. Кишинев ул. Антон  
Панн, 4, гостиница «ЗАРЯ», оф. № 809

ф/к 1005600039187

IBAN: MD71ML000000000225101227

MOLDMD2X312

BC«Moldindconbac»SA fil. Renastere

TVA 0607428

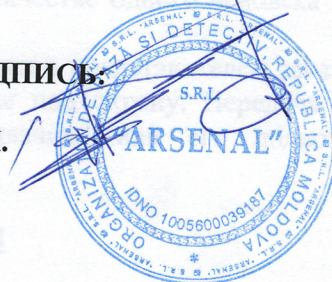
Tel.022-23-43-26;Fax.022-23-23-17

ПОДПИСЬ:



ПОДПИСЬ:

М.П.



Сторона Заказчик  
Сторона Исполнитель

# ДОГОВОР ФО № 0000

«01» 01 2012 г.

г. Кишинёв

Агентство безопасности «ARSENAL» S.R.L. в лице генерального директора Харуца В.И., (Лицензия серия А ММП № 035114 от 21.07.2010 года) действующее на основании Устава с одной стороны, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» и Venava Group SRL в лице Валерия Николаевича именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», действующий на основании соответствующих Уставов с другой стороны на основании действующего Законодательства Р М, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Исполнитель», используя внутренние резервы, обеспечивает охрану заказчику в целях безопасности и сохранности имущества на территории: бара /производственных площадей, складских помещений, офисов, квартир, других жилых и нежилых помещений, ресторанов, баров и т.п. находящихся по адресу: ул. Кегелев каса Ставчене, ул. Чореску, 4 сроком на один год

1.2. «Исполнитель» и обеспечивает охрану вышеуказанных объектов: круглосуточно  
(дневное, ночное, вечернее время, круглосуточно, с какого, и по какой час в точности)

1.3. Охрана ведется методом (дежурства, патрулирования) дежурство и патрулирование

1.4. «Исполнитель» обеспечивает лиц, производящих охрану в количестве один человек(а) спецсредствами (газовым или огнестрельным оружием) (нужное подчеркнуть)

1.5. Объект сдается под охрану старшему группы охраны в \_\_\_\_\_ часов представителем заказчика, о чем в спец. журнале делаются соответствующие отметки о приеме под охрану. Передача объекта заказчику производится в обратном порядке под роспись заказчика или его полномочного представителя.

## 2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. «Исполнитель», в целях реализации принятых на себя по настоящему Договору обязательств, осуществляет:

- пропускной режим;
- охрану материальных ценностей, находящихся на территории объекта;
- контроль за перемещением (ввозом, вывозом) материальных ценностей и другого имущества с/на охраняемую территорию;
- поддержание общественного порядка на охраняемой территории;
- подбор сотрудников охраны, их обучение и инструктаж, обеспечение установленной формой одежды, специальными средствами и оружием при необходимости;
- разработку и внедрение необходимых документов, инструкций, журналов, книг, касающихся охраны; (нужное подчеркнуть)

2.2. «Заказчик» в свою очередь обязуется:

- предоставить для несения службы помещения (места) сотрудникам охраны;
- обеспечить бесперебойную работу телефонной связи (охранно-пожарной сигнализации, автономной системы безопасности объекта);
- своевременно сообщать «Исполнителю» о фактах проведения ремонта или переоборудования помещений (складов), об изменении мест хранения материальных ценностей, других мероприятий, проведение которых может потребовать изменение характера охраны, ее усиление или смены дислокации постов;
- требовать выполнения материально-ответственными должностными лицами, соблюдения порядка сдачи под охрану помещений (складов) и материальных ценностей и принятия их у охраны с записью в специальном журнале;
- своевременно устранять недостатки по техническому укреплению объекта, указанные «Исполнителем», содержать в исправном состоянии ограждения, заборы, окна, решетки и т.д., систему освещения объекта в темное время суток.

### 3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. За оказанные, согласно Договору, охранные услуги «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» плату в размере 17000 (седемнадесет хиляди) лей в месяц .
- 3.2. Оплата охранных услуг S.R.L. «ARSENAL» производится в Национальной валюте РМ.
- 3.3. Первоначальная абонементная плата вносится за 1 месяц, путем перечисления денежных средств «Заказчиком» на расчетный счет «Исполнителя» в течение 10 рабочих дней с даты указанной в п. 5.2, последующие платежи производится «Заказчиком» ежемесячно, не позднее 10 числа, текущего месяца.
- 3.4. По согласованию с «Исполнителем», «Заказчик» имеет право производить перечисления абонементной платы на расчетный счет «Исполнителя» за больший срок, чем указано п. 3.2. настоящего Договора.
- 3.5. В случае несвоевременного перечисления денежных средств согласно п. 3.2. настоящего Договора «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» пеню в размере 1,0 % от суммы остатка платежа за каждый день просрочки.
- 3.6. При не поступлении денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» в течение 10 дней после установленного срока платежа «Исполнитель», с предварительного письменного уведомления «Заказчика», в одностороннем порядке слагает с себя обязанности по охране указанного (ых) объекта (ов), и не несет какой-либо ответственности.
- 3.7. Указанная в п.3.1. сумма увеличивается в случае повышения индекса цен, или увеличения количества постов (материальных ценностей) на объекте, и оговаривается дополнительным соглашением.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Стороны несут ответственность за выполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору, согласно действующему законодательству Республики Молдова.
- 4.2. «Исполнитель» несет полную материальную ответственность только за материальные ценности и имущество (автотранспортные средства), сданные под охрану материально-ответственными должностными лицами с записью в специальном журнале.
- 4.3. «Исполнитель» не несет материальной ответственности за сохранность материальных ценностей и имущества «Заказчика»:
- при причинении ущерба, возникшего в силу наступления форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, локальные и вооруженные конфликты, массовые беспорядки, сопровождающиеся поджогами и погромами, электрические разряды молнии и др.);
  - при краже или причинении иного имущественного ущерба (порчи, уничтожения) материальным ценностям и имуществу, не сданным под охрану и не отмеченным записью в специальном журнале материально-ответственным должностным лицом;
  - при краже материальных ценностей и имущества, которая произошла по причине несвоевременного включения материально-ответственным должностным лицом автономной сигнализации в помещениях, недоступным сотрудникам охраны для досмотра;
  - при невыполнении «Заказчиком» установленных настоящим Договором работ по техническому укреплению охраняемых помещений и территории, если это послужило условием совершения кражи или причинения преступными лицами иного имущественного ущерба;
  - при несвоевременном сообщении «Заказчиком» «Исполнителю» о фактах проведения ремонта или переоборудования помещений (складов), об изменении мест хранения материальных ценностей и имущества, других мероприятий, проведение которых требовало изменения характера охраны, ее усиления или смены дислокации постов;
  - при смерти или получении сотрудником охраны (сотрудниками охраны) тяжких телесных повреждений при защите объекта от посягательства, что помешало ему (им) предотвратить причиненный преступными лицами ущерб.
- 4.4. Расходы по обязательствам в соответствии с пп 2.2. настоящего Договора производится за счет «Заказчика».

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, сроком на 12 (месяцев).
- 5.2. Договор вступает в силу с 01/01/2012 г.
- 5.3. Все изменения и дополнения в условиях Договора оформляются в письменном виде дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 5.4. Сторона, желающая расторгнуть Договор, заявляет об этом не позднее чем за один месяц до истечения срока договора, в противном случае Договор считается пролонгированным на следующий срок.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 6.1. Споры и разногласия, возникшие между сторонами в процессе реализации Договорных обязательств, решаются путем переговоров, оформленных в письменном виде, а при не достижении соглашения по спорному вопросу, он подлежит разрешению в порядке, установленном действующим Законодательством РМ.

## 7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Договор, может быть, расторгнут досрочно по желанию одной из сторон, кроме случая оговоренного пунктом 3.6. настоящего договора, по истечении одного месяца со дня письменного уведомления .

## 8. ГАРАНТИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 8.1. Информация, содержащаяся в настоящем Договоре, является коммерческой тайной. Сторона, виновная в ее разглашении, несет материальную ответственность.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

### «ЗАКАЗЧИК»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

**S.R.L. «ARSENAL»**  
2024 г. Кишинёв  
ул. Антон Панн, 4,  
гостиница «ЗАРЯ»,  
BC«Moldindconbank»SA  
MOLDMD2X312  
p/c 225101227  
ф/к 1005600039187  
TVA 0607428  
Tel.23-43-26;Fax.23-23-17.

