

108-1/21

**Întreprinderea Municipală „Combinatul servicii funerare”,
mun. Chișinău , str. A. Mateevici, nr. 11**

Referință: Hotărîrea Guvernului R.M.
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
„Cu privire la verificarea proiectelor
și a execuției construcțiilor și expertizarea
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

AVIZ DE VERIFICARE

la documentația de deviz

**„Combinatul Serviciilor Funerare. Casa paznicului la Cimitirul din str. St. Ciobanu”
(deviz local)**

**Beneficiar: Întreprinderea Municipală „Combinatul servicii funerare”,
mun. Chișinău , str. A. Mateevici, nr. 11**

Documentația deviz este elaborată de devizier:
Nadejda Todorova (certificat seria ED-2019 nr. 074D)

1. Baza de proiectare:

Lista cu cantitățile de lucrări necesare spre executare confirmată de beneficiar.

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Constantin Mînăscurtă

**Verificator de proiecte (Devize)
Certificat Seria 2016-VP nr. 141D**

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-a supus devizul local de cheltuieli în sumă de **329,74 mii lei.**



5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Executarea fundațiilor din beton armat monolit inclusiv săpăturile manuale de pământ;
2. Zidăria pereților din blocuri de fortan;
3. Executarea acoperișului șarpantă cu învelitori din tablă profilată protejată anticoroziv, sisteme de burlane și jgheaburi tip brass din tablă protejată anticoroziv;
4. Lucrări de finisări la pereți, tavane și pardoseli;
5. Usi și ferestre confecționate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile și accesoriile necesare inclusiv pervazurile interioare și exterioare
6. Lucrări de termoizolare a fațadelor cu plăci de polisteren extrudat;
7. Executarea pereului din beton;
8. Lucrări electrotehnice (montare cabluri, dozelor de ramificație, întrerupătoare, prize, cutii de tablou, corpuri de iluminat) inclusiv încercările și verificările electrice.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului I, 2021 (prețuri de piață), normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizul local de cheltuieli.

6. Concluzii:

Ca urmare a verificărilor efectuate, costul lucrărilor de deviz la obiectul „**Combinatul Serviciilor Funerare. Casa paznicului la Cimitirul din str. St. Ciobanu**” (deviz local), se recomandă spre aprobare cu costul orientativ în sumă de **328,59 mii lei** inclusiv TVA 20%.

Diminuarea costului de deviz este cauzată de corectarea greșelilor privind lucrările de încercări electrice.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

