

**Grafic de Executare a documentației de proiect**  
**Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz**

Denumirea organizației de proiectare: **I.P. Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe**

Denumirea organizației beneficiare: **Agencia de Dezvoltare Regională mun. Chișinău**

| Nr. | Denumirea etapei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Termenul lucrări, zile |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1   | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                      |
|     | Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>30</b>              |
|     | inclusiv:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
| 1   | <b>Pregătirea datelor inițiale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5                      |
| 2   | <b>Elaborarea proiectului:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 25                     |
|     | <b>a. Ridicare topografică a zonei</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5                      |
|     | <b>b. Lucrări de proiectare pentru următoarele lucrări:</b><br>-Reabilitarea accesului auto și pietonal- prevede înlocuirea straturilor de asfalt uzate a căilor de acces rutier pentru circulația rutieră internă , accesele secundare (drumuri de legătură spre parcuri sau alte zone ) înlocuirea bordurilor uzate + pavarea cu dale din beton a aleilor pietonale și trotuarelor aferente cailor de acces rutier;<br>-Reabilitarea parcarilor auto existente și organizarea parcarilor auto noi, cât și parcare pentru biciclete cu instalarea indicatoarelor corespunzătoare;<br>-Reabilitarea terenurilor de joacă și zonelor de fitness -prevede suprafața de joacă turnată din covor de cauciuc, repararea sau înlocuirea toboganelor , leagănelor, balansoarelor, nisiparelor , băncilor de recreere, repararea /înlocuirea echipamentelor de fitness<br>-Reabilitarea zonelor verzi - prevede plantare gazon , arbori , arbuști , straturi florale aferente tronsoanelor blocurilor de locuit (la necesitate pentru fiecare curte);<br>-Reabilitarea zonelor de relaxare - înlocuirea mobilierului urban - bănci, coșuri de gunoi, foișoare, etc;<br>-Reabilitarea pereului blocurilor;<br>-Reabilitarea tronsoanelor blocurilor - prevede pavarea zonei de acces în tronson cu organizare rampei de acces pentru persoanele cu mobilitate redusă , repararea copertinelor tronsonului cu includerea jgheaburilor și burlanelor pentru captarea apei meteorice și redirecționarea acestora către zonele verzi, schimbarea ușii de acces și ferestrelor ( la necesitate ) din spațiile publice comune din scara blocului<br>-Reabilitarea spațiilor tehnice ingineresti - platformelor pentru colectarea deșeurilor și zonelor de uscare a hainelor<br>Schiță planimetrică trebuie să prevadă secțiuni transversale pentru a facilita implementarea corectă a proiectului, neapărat să includă și volumul lucrărilor de demolare cât și respectarea pantelor necesare pentru asigurarea colectării și evacuării apelor meteorice, astfel încât să se evite stagnarea apei și scurgerile către clădiri sau spații utilizate. Toate suprafețele impermeabile (alei, parcuri, platforme) vor fi prevăzute cu pante de scurgere și sisteme de colectare a apelor pluviale, care să asigure evacuarea controlată în rețeaua de canalizare pluvială sau într-un sistem de drenaj. | 20                     |
|     | <b>c. Elaborarea documentației de deviz</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5                      |

**"Executant":**

Director \_\_\_\_\_ Nicolae Lupușor

L.Ș.

**Beneficiar:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ L.Ș.