

**Lucrari de reparatie in căminul
nr.9 a IP UTM din
str.Florilor,4A mun.Chișinău
(etajele I--V)**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ OFERTA
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 8 562 332,38 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie la et.1-5 1.1. Lucrari de reparatie odaia (5,6*3,2m) 45odai 1.1.1. Lucrari de demontare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	85,00	23,10 23,10	1 963,50 1 963,50
2	RpCR32B	Desfacerea tapetelor textile, colorate sau similare	m2	1 827,00	23,26 22,00	42 505,10 40 194,00
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	2 633,00	15,03 14,85	39 560,83 39 100,05
4	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	806,00	26,25 25,30	21 153,47 20 391,80
5	RpCK41E	Desfacerea stratului de bitum la podea	m2	806,00	11,04 9,90	8 902,27 7 979,40
6	TsH92A	Incarcarea in auto: gunoi,	t	60,00	74,80 74,80	4 488,00 4 488,00
7	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	60,00	105,00 0,00	6 300,00 0,00
Total Lucrari de demontare						124 873,17
Incluziv salariu						114 116,75
		1.1.2. Lucrari de reparatie				
8	CN54A	Aplicarea manuala a beton grundului	m2	3 525,00	19,37	68 279,39

1	2	3	4	5	6	7
		intr-un strat, la pereti si tavane interioare -pardosea			7,70	27 142,50
9	RpEJ08C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m	4 000,00	11,00 11,00	44 000,00 44 000,00
10	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	100,00	128,89 93,50	12 889,25 9 350,00
11	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m	m2	85,00	1 909,28 99,00	162 288,94 8 415,00
12	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	45,00	396,50 137,50	17 842,50 6 187,50
13	CK07B	Baghete din lemn montate la usi - ancadament	m	279,00	44,10 4,40	12 303,76 1 227,60
14	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	4 000,00	23,93 16,50	95 720,00 66 000,00
15	RpCJ28A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, lemn sau BCA, avind suprafete netede in incaperi cu umiditate normala	m2	30,00	141,25 46,20	4 237,59 1 386,00
16	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 827,00	88,68 67,10	162 021,97 122 591,70
17	CF51B k=2 man.k=10 mat,Ut	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 10,0 mm (se adauga)	m2	1 827,00	69,64 26,40	127 223,15 48 232,80
18	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (la interior si exterior)	m	698,00	52,88 46,20	36 907,75 32 247,60
19	CK18C	Montarea cornierului perforat la ferestre (se exclud:cimentul,nisipul,si suruburile)	m	698,00	20,60 14,30	14 378,80 9 981,40
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	2 633,00	22,40 11,00	58 980,39 28 963,00
21	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	245,00	134,65 81,73	32 988,21 20 023,85

1	2	3	4	5	6	7
22	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	806,00	105,75 84,15	85 234,07 67 824,90
23	CF53B k man-2 Kmat.Ut-10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 5,0 mm (se adauga la art CF52)	m2	806,00	76,78 34,10	61 888,71 27 484,60
24	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	830,00	202,17 25,74	167 802,19 21 364,20
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2 878,00	38,70 30,25	111 380,62 87 059,50
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2 878,00	5,00 1,65	14 390,00 4 748,70
27	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2 878,00	42,99 30,25	123 716,59 87 059,50
28	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex	m2	830,00	318,57 74,25	264 412,57 61 627,50
29	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	20,00	322,30 322,30	6 446,00 6 446,00
Total Lucrari de reparatie						1 685 332,45
Incluziv salariu						789 363,85
Total Lucrari de reparatie odaia (5,6*3,2m) 45odai						1 810 205,62
Incluziv salariu						903 480,60
		1.2. Lucrari de reparatie odaia (4.2*2.3m)-50odai				
		1.2.1. Lucrari de demontare				
30	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	105,00	23,10 23,10	2 425,50 2 425,50
31	RpCR32B	Desfacerea tapetelor textile, colorate sau similare	m2	1 720,00	23,27 22,00	40 015,80 37 840,00
32	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	2 413,00	15,03 14,85	36 255,33 35 833,05
33	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din	m2	715,00	26,24	18 765,17

1	2	3	4	5	6	7
		PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc			25,30	18 089,50
34	RpCK41E	Desfacerea stratului de bitum la podea	m2	715,00	11,04 9,90	7 897,17 7 078,50
35	TsH92A	Incarcarea in auto: gunoi, frunze	t	77,00	74,80 74,80	5 759,60 5 759,60
36	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	77,00	105,02 0,00	8 086,40 0,00
Total Lucrari de demontare						
						119 204,97
Incluziv salariu						
						107 026,15
		1.2.2. Lucrari de reparatie				
37	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare , prdosea.	m2	3 126,00	19,37 7,70	60 550,62 24 070,20
38	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	100,00	128,89 93,50	12 889,25 9 350,00
39	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	95,00	1 922,70 99,00	182 656,64 9 405,00
40	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	50,00	396,50 137,50	19 825,00 6 875,00
41	CK07B	Baghete din lemn montate la usi - ancadrament	m	258,00	44,10 4,40	11 377,80 1 135,20
42	RpCJ28A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, lemn sau BCA, avind suprafete netede in incaperi cu umiditate normala	m2	30,00	141,25 46,20	4 237,59 1 386,00
43	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 720,00	88,68 67,10	152 533,04 115 412,00
44	CF51B k-2man k-10 mat,Ut	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	1 720,00	69,64 26,40	119 772,20 45 408,00
45	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var	m	770,00	52,88 46,20	40 715,32 35 574,00

1	2	3	4	5	6	7
		marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (la interior si exterior)				
46	CK18C	Montarea cornierul la ferestre (se ezlud.:ciment, nisip, ,surub)	m	770,00	20,60 14,30	15 862,00 11 011,00
47	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	2 413,00	22,40 11,00	54 052,28 26 543,00
48	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	269,00	134,64 81,73	36 219,42 21 985,15
49	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	693,00	105,75 84,15	73 284,42 58 315,95
50	CF53B Kman-2 Kmat.Ut-10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga art CF52)	m2	693,00	76,78 34,10	53 212,00 23 631,30
51	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	715,00	202,17 25,74	144 552,31 18 404,10
52	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2 682,00	38,70 30,25	103 795,24 81 130,50
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (	m2	2 682,00	5,00 1,65	13 410,00 4 425,30
54	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2 682,00	42,99 30,25	115 291,13 81 130,50
55	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez	m2	715,00	318,57 74,25	227 776,76 53 088,75
56	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	18,00	322,30 322,30	5 801,40 5 801,40
Total Lucrari de reparatie						1 447 814,42
Incluziv salariu						634 082,35
Total Lucrari de reparatie odaia (4.2*2.3m)-50odai						1 567 019,39
Incluziv salariu						741 108,50
1.3. Lucrari de reparatie odaia						

1	2	3	4	5	6	7
		(4.29*4.2m)-10odai 1.3.1. Lucrari de demontare				
57	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	30,00	23,10 23,10	693,00 693,00
58	RpCR32B	Desfacerea tapetelor textile, colorate sau similare	m2	430,00	23,27 22,00	10 003,95 9 460,00
59	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	636,00	15,03 14,85	9 555,90 9 444,60
60	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	211,00	26,25 25,30	5 537,70 5 338,30
61	RpCK41E	Desfacerea stratului de bitum la podea	m2	211,00	11,05 9,90	2 330,50 2 088,90
62	TsH92A	Incarcarea in auto: gunoi, frunze	t	17,00	74,80 74,80	1 271,60 1 271,60
63	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	17,00	105,08 0,00	1 786,40 0,00
Total Lucrari de demontare						31 179,05
Incluziv salariu						28 296,40
		1.3.2. Lucrari de reparatie				
64	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare , prdosea.	m2	864,00	20,20 7,70	17 452,80 6 652,80
65	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	18,90	1 922,69 98,97	36 338,79 1 870,55
66	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle (Замок накладной системы Yalle)	buc	10,00	396,50 137,50	3 965,00 1 375,00
67	CK07B	baghete din lemn montate la usi - ancadament	m	51,00	44,10 4,40	2 249,24 224,40
68	RpCJ28A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, lemn sau BCA, avind suprafete netede in incaperi cu umiditate normala	m2	25,00	141,27 46,20	3 531,66 1 155,00
69	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	25,00	128,97 93,50	3 224,22 2 337,50
70	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime,	m2	430,00	88,68	38 133,26

1	2	3	4	5	6	7
		executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.			67,10	28 853,00
71	CF51B k-2man k-10mat,Ut	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	430,00	69,64 26,40	29 943,05 11 352,00
72	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (la interior si exterior)	m	194,00	52,88 46,20	10 258,88 8 962,80
73	CK18C	Montarea cornierul la ferestre (se ezlud.:ciment, nisip, ,surub)	m	194,00	20,60 14,30	3 996,40 2 774,20
74	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	636,00	22,40 11,00	14 246,69 6 996,00
75	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	68,00	134,65 81,73	9 155,93 5 557,75
76	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	206,00	105,75 84,15	21 784,37 17 334,90
77	CF53B Kman-2 Km.Ut-10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga art CF52)	m2	206,00	76,78 34,10	15 817,71 7 024,60
78	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	211,00	202,17 25,74	42 658,23 5 431,25
79	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	704,00	38,70 30,25	27 245,25 21 296,00
80	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	704,00	5,00 1,65	3 520,00 1 161,60
81	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	704,00	42,99 30,25	30 262,85 21 296,00
82	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez	m2	211,00	318,57 74,25	67 218,65 15 666,75
83	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	9,00	322,30 322,30	2 900,70 2 900,70

1	2	3	4	5	6	7
Total Lucrari de reparatie						383 903,68
Incluziv salariu						170 222,80
Total Lucrari de reparatie odaia (4.29*4.2m)-10odai						415 082,73
Incluziv salariu						198 519,20
		1.4. Lucrari de reparatie odaia (4.29*4.2m)-10odai				
		1.4.1. Lucrari de demontare				
84	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	50,00	23,10 23,10	1 155,00 1 155,00
85	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 397,00	15,02 14,85	20 989,92 20 745,45
86	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	323,00	26,25 25,30	8 477,14 8 171,90
87	TsH92A	Incarcarea in auto: gunoi	t	25,00	74,80 74,80	1 870,00 1 870,00
88	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	25,00	105,06 0,00	2 626,40 0,00
Total Lucrari de demontare						35 118,46
Incluziv salariu						31 942,35
		1.4.2. Lucrari de reparatie				
89	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv , in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7mp inclusiv(profil clasa A de culoare sura geam termopan 4-1-4 LOW E cu amortizor hidraulic 60-80kg)-10usi	m2	31,50	1 873,35 50,06	59 010,51 1 576,85
90	RpEJ08C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m	750,00	11,00 11,00	8 250,00 8 250,00
91	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare , prdosea.	m2	1 726,00	20,20 7,70	34 865,20 13 290,20
92	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si	m	410,00	52,88	21 681,24

1	2	3	4	5	6	7
		ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (La interioare si exterioare)			46,20	18 942,00
93	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm (Заделка штраб в стенах до 50 см2)	m	200,00	23,93 16,50	4 786,00 3 300,00
94	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 074,00	88,68 67,10	95 244,49 72 065,40
95	CF51B k-2man k-10 mat,Ut	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	1 074,00	69,64 26,40	74 787,99 28 353,60
96	CK18C	Montarea cornierul la ferestre (se ezlud.:ciment, nisip, ,surub)	m	410,00	20,60 14,30	8 446,00 5 863,00
97	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 397,00	22,40 11,00	31 293,43 15 367,00
98	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	144,70	134,64 81,73	19 482,93 11 826,10
99	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	323,00	105,75 84,15	34 157,13 27 180,45
100	CF53B Kman-2 Kmat-10 Kut-5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga art CF52)	m2	323,00	76,18 34,10	24 607,75 11 014,30
101	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	350,00	202,17 25,74	70 759,77 9 009,00
102	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 541,00	38,70 30,25	59 637,76 46 615,25
103	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 541,00	5,00 1,65	7 705,00 2 542,65
104	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 541,00	42,99 30,25	66 242,96 46 615,25
105	CN06B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	1 541,00	34,39 19,25	52 992,67 29 664,25
106	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar	m2	355,00	434,27	154 167,57

1	2	3	4	5	6	7
		adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Полы из керамической плитки на клею, площадью: более 16 м2)			137,50	48 812,50
107	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	464,00	76,20 46,75	35 356,33 21 692,00
108	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	15,00	322,30 322,30	4 834,50 4 834,50
Total Lucrari de reparatie						868 309,23
Incluziv salariu						426 814,30
Total Lucrari de reparatie odaia (4.29*4.2m)-10odai						903 427,69
Incluziv salariu						458 756,65
		1.5. Casa scarii (subsol et.V)				
		1.5.1. Lucrari de demontare				
109	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	730,00	15,03 14,85	10 968,25 10 840,50
110	TsH92A	Incarcarea in auto: gunoi	t	14,50	74,80 74,80	1 084,60 1 084,60
111	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	14,50	105,05 0,00	1 523,20 0,00
Total Lucrari de demontare						13 576,05
Incluziv salariu						11 925,10
		1.5.2. Lucrari de reparatie				
112	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare , prdosea.	m2	730,00	20,20 7,70	14 746,00 5 621,00
113	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (La interioare si exterioare)	m	90,00	52,86 46,20	4 757,66 4 158,00
114	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	474,00	88,68 67,10	42 035,29 31 805,40
115	CF51B k-	Tencuieli interioare de 5 mm grosime,	m2	474,00	69,64	33 006,99

1	2	3	4	5	6	7
	2man k-10 mat,Ut	executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50)			26,40	12 513,60
116	CK18C	Montarea cornierul la ferestre (se ezlud.:ciment, nisip, ,surub)	m	460,00	20,60 14,30	9 476,00 6 578,00
117	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	730,00	22,40 11,00	16 352,33 8 030,00
118	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	32,00	134,65 81,73	4 308,65 2 615,25
119	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	260,00	105,75 84,15	27 494,87 21 879,00
120	CF53B Kman-2 Kmat-.5 Kut=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga art CF52)	m2	260,00	55,44 34,10	14 415,05 8 866,00
121	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	730,00	38,70 30,25	28 251,53 22 082,50
122	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	730,00	5,00 1,65	3 650,00 1 204,50
123	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	730,00	42,99 30,25	31 380,51 22 082,50
124	CN06B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	730,00	32,39 19,25	23 643,61 14 052,50
125	CG18A Kman=1.3 Kmat,Ut.- 2,3	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp - La streptele scarilor (Koef material 1,3 ??? не сходится)	m	196,00	134,37 60,77	26 336,80 11 911,90
126	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea	m2	72,80	81,35 74,80	5 922,49 5 445,55
127	CH05B	Mina curenta pentru scari drepte executate din lemn in sectiune profilata, inclusiv lustruirea, montarea minii curente, inclusiv materialul de montaj pe orice fel de parapet (se aplica doar in cazul in care mina curenta se procura din comert)	m	73,00	172,65 63,25	12 603,45 4 617,25
128	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	240,00	82,12 46,75	19 708,80 11 220,00

1	2	3	4	5	6	7
129	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	7,00	322,30 322,30	2 256,10 2 256,10
Total Lucrari de reparatie						320 346,13
Incluziv salariu						196 939,05
Total Casa scarii (subsol et.V)						333 922,18
Incluziv salariu						208 864,15
		Cheltuieli directe	lei			5 029 657,61
		Asigurarea sociale	24,00 %			602 574,98
		Transport	2,00 %			49 397,73
		Total	100,00 +			5 681 630,32
		Cheltuieli de regie	2,00 %			113 632,60
		Beneficiu	1,00 %			57 952,64
		Total	100,00 +			5 853 215,56
Total Lucrari de reparatie la et.1-5						5 853 215,56
Incluziv salariu						2 510 729,10
		2. Retele electrice Et.1-5				
		2.1. Retele electrice coridor la etaj				
130	RpEG17G	Demontarea tablourilor electrice: cutii sau rame de protectie din lemn sau tabla pentru tablourile de distributie	buc	10,00	20,35 20,35	203,50 203,50
131	RpEP21A	Demontarea punctului de alimentare	buc	5,00	990,00 990,00	4 950,00 4 950,00
132	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	60,00	12,10 12,10	726,00 726,00
133	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp (cablu electric VVGng3*2,5mm)	m	2 000,00	33,16 7,70	66 319,20 15 400,00
134	RpEG02B	Montarea tablourilor electrice pe stelaj metalic, modulat, cu masca, pe perete sau in nisa, avind suprafata 0,31-0,90 mp =Tablou metalic 330*260*100mm inglobat34module	buc	10,00	530,17 196,35	5 301,73 1 963,50
135	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi LED cu 2 tuburi	buc	65,00	381,85 96,25	24 820,25 6 256,25
136	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie	buc	25,00	70,32 17,05	1 757,96 426,25

1	2	3	4	5	6	7
		impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic				
137	RpEA03C	Montarea canal metalic zincat perforat 100*50mm, montata aparent pe console ficsare direct pe perete sau pe ferme metal.	m	300,00	130,57 81,95	39 169,80 24 585,00
138	RpEE15B	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator automat monopolar 25A cu nul- simbol 3130N IEK VA47-29-3P 16A 400V B	buc	220,00	135,71 39,60	29 856,20 8 712,00
139	RpEE15C	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator 3PC 50A 4.5kA RX3 419713	buc	15,00	433,31 81,40	6 499,64 1 221,00
140	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete	100 buc	0,14	7 377,21 5 401,79	1 032,81 756,25
Total Retele electrice coridor la etaj						180 637,09
Incluziv salariu						65 199,75
		2.2. Retele electrice in odai				
141	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	210,00	12,10 12,10	2 541,00 2 541,00
142	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei	buc	430,00	50,60 50,60	21 758,00 21 758,00
143	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp (cablu electric VVGng3*2,5mm)	m	10 750,00	33,16 7,70	356 465,70 82 775,00
144	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi LED cu 2 tuburi	buc	250,00	381,85 96,25	95 462,50 24 062,50
145	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	500,00	64,20 17,05	32 099,75 8 525,00
Total Retele electrice in odai						508 326,95
Incluziv salariu						139 661,50
Cheltuieli directe			lei			688 964,04
Asigurarea social			24,00 %			49 166,70
Transport materiale			2,00 %			9 676,54
Total			100,00 +			747 807,28
Cheltuieli de regie			20,00 %			40 972,25

1	2	3	4	5	6	7
Beneficiu			1,00 %		7 887,80	
Total			100,00 +		796 667,33	
Total Retele electrice Et.1-5					796 667,33	
Incluziv salariu					204 861,25	
		3. Retele de alimentare cu caldura				
146	RpIC19B	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"	m	660,00	30,45 20,90	20 100,30 13 794,00
147	RpIB10D	Montarea radiatoarelor TRIS B1, din aluminiu 500	buc	185,00	1 631,47 28,60	301 821,95 5 291,00
148	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau narmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	640,00	42,60 22,00	27 264,00 14 080,00
149	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm -Racord olandez PPR d25*3/4	buc	670,00	48,81 9,90	32 702,70 6 633,00
150	IC38B	Piesa de racordare (COT), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm -	buc	1 110,00	15,81 9,90	17 549,10 10 989,00
151	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (Teu)	buc	46,00	21,55 12,65	991,30 581,90
152	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1"-mufa	buc	110,00	21,05 12,65	2 315,50 1 391,50
153	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	800,00	17,35 11,00	13 880,00 8 800,00
154	RpCU05G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime	buc	360,00	63,25 63,25	22 770,00 22 770,00
155	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	660,00	5,55 4,95	3 663,00 3 267,00
Cheltuieli directe			lei		443 057,85	
Asigurarea medicale			24,00 %		21 023,38	
Transport			2,00 %		7 083,68	

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			471 164,91
		Cheltuieli de regie	2,00 %			9 423,30
		Beneficiu	1,00 %			4 805,88
		Total	100,00 +			485 394,09
		Total Retele de alimentare cu caldura				485 394,09
		Incluziv salariu				87 597,40
		Cheltuieli directe	lei			7 135 276,98
		TVA	20,00 %			1 427 055,40

Total deviz: **8 562 332,38**
Incluziv salariu **2 803 187,75**