

# FORMULARUL F3.9

## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului **1. "Reabilitarea sistemului de apeduct pe str. Caraciobanu (de la str. Aerodromului pînă la stația de ieșurare) din mun. Bălți"**

2. Numărul și data contractului **Nr: 04/01/2017**

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) **IM ASOCIAȚIA PIETELOR DIN BĂLȚI**

4. Adresa beneficiarului **mun. Bălți str. Libertății 2**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – **(antreprenor)**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
---	------------------------------------

a) inițială (la data semnării contractului) 1) **932 810,00 lei (inc. TVA)** \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

b) finală (la data finalizării contractului) 1) **932 810 lei (inc. TVA)** \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) de la 2 pînă la 4 luni**

b) efectiv realizată **1.) 4 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.105/1 din 03.08.2017**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: **12.04.2019**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Guțu Iurie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Danlevita”**



Investor **ÎM „Asociația pieților din Bălți”**  
Инвестор

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ  
АКТ ОКОНЧАТЕЛЬНОЙ ПРИЕМКИ**

Nr. 105/ din 03.08 2017  
№ от

Obiectul **«Reabilitarea sistemului apeductului pe str.Caraciobanu de la str.Aerodromului pînă la statia de epurare», mun.Bălți.**  
*выполненной на объекте*

în cadrul contractului nr.04/01/2017 din 04.01.2017  
*согласно договора № от*

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.214 din 30.12.2016, eliberată de  
*Работы были выполнены на основе разрешения № выданного*  
la primăria mun. Bălți cu valabilitate pînă la 30.08.2017.  
*в со сроком действия до*

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_  
fiind formată din:  
*Комиссия по окончательной приемки произвела приемку в период в следующем составе:*

<b>Președintele comisiei</b>	<b>dl Iu.Vlas - directorul ÎM „Asociația pieților din Bălți”</b>
<b>Membrii comisiei</b>	<b>dl V.Stasiuc- sef de Piața „Caraciobanu”</b>
	<b>dl V.Cologrivîx-specialist SSM ÎM „Asociația pieților din Bălți”</b>
	<b>dna Iu.Galușco-specialist atestat în domeniului construcției</b>
	<b>dna M.Barîșpoli – specialist atestat în domeniul construcției</b>

*Приемочная комиссия проводила работу в сроки*

*в составе:*

3. Au mai participat la recepție:  
*Принимали участие в приемке:* **Centrul de Sănătate Publică; Directia de Situații Excepționale; AE Bălți; SRL „Vamora-Grup”**  
*(numele, prenumele, funcția) (фамилия, имя, должность)*

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:  
*Комиссия окончательной приемки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее:*

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;  
*специальные работы были выполнены и приняты согласно приложения №1.*
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 03.07 a. 20 17.  
*работы были полностью выполнены к*
- 3) constatările comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;  
*замечания комиссии окончательной приемки представлены в приложении №2*
- 4) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au (nu au) fost completate;  
*технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были (не были) выполнены.*
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului;  
*инструкции по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находятся (не находятся) во владении пользователя.*
- 6) construcția s-a (nu s-a) comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 03.07.17 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 1 luni, constatările comisiei sînt  
*и до сих пор соответственно на протяжении месяцев, заключения комиссии*

enumerat în anexa nr.3;  
*перечислены в приложении №3;*

7) valoarea obiectului este de 1023466,24 lei, conform listei anexei nr.1  
*Стоимость объекта лей, в приложение №1;*

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:  
*На основании сделанных замечаний комиссия окончательной приемки предлагает:*

De recepționat «Reabilitarea sistemului apeductului pe str.Caraciobanu de la str.Aerodromului pînă la statia de epurare», mun.Bălți.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
*Комиссия окончательной приемки обосновывает сделанные предложения через:*

«Reabilitarea sistemului apeductului pe str.Caraciobanu de la str.Aerodromului pînă la statia de epurare», mun.Bălți.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:  
*Комиссия окончательной приемки рекомендует следующее:*

De recepționat «Reabilitarea sistemului apeductului pe str.Caraciobanu de la str.Aerodromului pînă la statia de epurare», mun.Bălți.

6\* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:  
*Описание объекта рекомендованного для приемки:*

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ adresa poștală \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, destinația  
*Объект с кадастровым № почтовый адрес назначение*

\_\_\_\_\_ compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, suprafața  
*состоит из следующих строений площадь*

la sol \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, suprafața totală \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ conform certificatului  
*общая площадь количество этажей согласно сертификата*

despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.  
*о результатах проверки имущества, прилагается к настоящему протоколу.*

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4  
*Настоящий акт содержит листов и пронумерованных приложений, всего*

file,  
*листов*

fost încheiat astăzi «   » \_\_\_\_\_ a. 20 \_\_\_\_\_ în 6 exemplare.  
*был доставлен для в экземплярах.*

**Comisia de recepție finală:**  
*Комиссия окончательной приемки*

**Specialiști:**  
*Специалисты:*

Președintele comisiei

Membrii comisiei

dl Iu.Vlas

dl V.Stasiuc

dl V.Cologrivîx

dna Iu.Galușco

dna M.Barîșpoli

*Приемочная комиссия проводила работу в сроки*

*в составе:*



Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentației de proiect și recepționate pe parcursul construcției

Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma lucrărilor, MDL
1.	<b>Водопроводные трубы</b>	
	PE100 SDR-17 PN-10Ф160 x 9,5 - 624,5м/п	716291,0 лей
	PE100 SDR-17 PN 10 Ф110 x 6,6 - 26,0 м/п	4380,0 лей
	PE100-PN-10 Ф 63 -24,0 м/п	3260,0 лей
2.	Водопроводный колодец ж/б Ф1500 с пожарным гидрантом -3шт	48730,0 лей
	Мокрый колодец ж/б Ф1000 -1шт	6842 лей
3.	Колодец ж/б Ф1000 для подключения потребителей -22шт	165824 лей
4.	Гильзы для подключения потребителей	
	Труба PE100 PN 8 Ф 50 215,0 м/п	42556 лей
5.	<b>Всего СМР</b>	<b>987883,0 лей</b>
6.	<b>Прочие</b>	<b>35583,24 лей</b>
7.		
8.		
9.		
10.		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1023466,24 лей (cu TVA)</b>



ÎM „Asociația pieților din Bălți”

Contabil ÎM „Asociația pieților din Bălți”

Responsabil tehnic

Observațiile Comisie de recepție finală

1. Страницы в протоколе формирования комиссии  
составлено перед. инициалами г-на Дамбурте N 2805 от 02.08.17



ÎM «Asociația pieților din Bălți»

Responsabil tehnic

# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr.04/01/2017

Din 04 ianuarie 2017  
mun.Bălți

SRL "DANLEVITA" în persoana D-lui GUTU IURIE numită în continuare «Antreprenor» și IM ASOCIATIA PIETILOR DIN BALTI în persoana D-lui VLAS IURIE numit în continuare "Beneficiar" au încheiat prezentul contract pentru executarea lucrărilor de antrepriză pentru anul 2017.

## I. Obiectul contractului.

1.1 "Beneficiarul" prezintă volumele de lucrari, iar "Antreprenorul" primește asupra sa executarea lucrărilor: REABILITAREA SISTEMULUI DE APEDUCT MUN. BALI PE STR. D. CARACIOBANU DE LA STR. AERODROMULUI PINA LA STATIA DE IEPURARE MUN. BALTI.

1.2. Conținutul, volumul și prețurile lucrărilor se determină conform devizului de cheltueli aprobat de către "Beneficiar" și care este parte integrantă al prezentului Contract.

## 2. Condițiile și termenii de executare și predare a lucrărilor.

2.1. Beneficiarul transmite Antreprenorului terenul pentru executarea lucrărilor cu schema rețelilor subterane, devizul de cheltueli și toate documentele necesare cu 10 zile înainte de începutul lucrărilor.

2.2. Lucrările în baza prezentului Contract se execută de către Antreprenor în strictă conformitate cu devizul de cheltueli și trebuie să corespundă standartelor și normelor tehnice și de securitate în vigoare.

2.3. Termenul de executare a lucrărilor de la 2 pînă la 4 luni.

2.4. Recepționarea lucrărilor executate va fi efectuată de Beneficiar la sfîrșitul fiecărei luni și la data terminării lucrărilor, prin acceptarea în scris a actelor de totalizare a volumurilor de lucrări executate.

2.5. Lucrările executate suplimentar celor prevazute de către părți la momentul încheierii prezentului Contract vor fi facturate conform prețurilor cuprinse în devizul de cheltueli, în baza actelor de totalizare a volumurilor de lucrări executate, acceptate în scris de Beneficiar.

## 3. Valoarea totală a contractului și condiții de plată

3.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie **932810 lei**.

3.2. Beneficiarul va achita un avans pînă la suma de 50% lei din valoarea totală Contractului la contul bancar al Antreprenorului în termen de 10(zece) zile bancare din momentul semnării prezentului Contract.

3.3. Restul sumei din valoarea totală a Contractului va fi achitată în termen de 10(zece) zile din data acceptării de către Beneficiar a actelor de totalizare a volumelor de lucrări executate.

## 4. Calitatea lucrărilor executate

4.1. Antreprenorul oferă o garanție de calitate a lucrărilor efectuate conform prezentului Contract pe termen douăsprezece luni calendaristice. În cazul în care pe parcursul termenului de garanție, se vor depista defecte, Antreprenorul se obligă să înlătore, pe cont propriu, aceste defecte conform actului semnat de ambele părți contractuale.

## 5. Raspunderea părților

5.1. În cazul depășirii termenului de executare a lucrărilor în baza prezentului Contract, Antreprenorul va fi obligat la plata către Beneficiar a unei penalitati în mărime de 0,01%

din valoarea totală a Contractului pentru fiecare zi de întârziere.

5.2. În cazul întârzierii efectuării plății conform prevederilor prezentului Contract, Beneficiarul va fi obligat la plata către Antreprenor a unei penalități în mărime de 0,01% din mărimea plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere.

5.3. Beneficiarul este obligat să pună la dispoziția Antreprenorului toate materialele necesare pentru executarea lucrărilor la construcția pavilionului comercial fără întârzieri.

### 6.Circumstanțe de forță majoră

6.1. Partile sunt scutite de răspundere pentru neexecutarea sau executarea neconformă a dispozițiilor prezentului Contract în cazul în care neexecutarea este determinată de circumstanțe de forță majoră. Drept circumstanțe de forță majoră sunt considerate evenimentele care nu depind de voința părților și la momentul semnării prezentului Contract, nu au putut fi prevăzute de către părți. Asemenea evenimente pot fi - cutremur de pământ, calamități naturale, acțiuni militare, greve,etc.

### 7.Soluționarea ligiilor

7.1. Orice dispute și neînțelegeri privind interpretarea sau executarea prezentului Contract care nu vor putea fi soluționate de către părți pe cale amabilă vor fi oferite spre Solutionare instanței de judecată competentă, conform normelor legislației în vigoare ale Republicii Moldova.

### 8.Dispoziții finale

8.1. Devizul de cheltueli, aprobat de Beneficiar constituie parte componentă a prezentului Contract.

8.2. Prezentul contract poate fi reziliat în următoarele cazuri:

8.2.1. Cu acordul ambelor parti.

8.2.2. În cazul în care o parte nu execută obligațiile sale conform prezentului Contract.

8.2.3. In caz de survenire a circumstanțelor de forță majoră.

8.3. Orice modificări ulterioare în conținutul prezentului Contract sau a oricărei anexe a prezentului Contract vor fi valabile cu condiția întocmirii în scris a acestora, purtând semnăturile ambelor părți.

8.4. Prezentul Contract a fost întocmit în limba română, pe doua pajini, în număr de două exemplare câte unul pentru fiecare parte avînd aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării lui și pînă la executarea deplină a obligațiilor sale de către părți conform prezentului Contract.

### 9.Adresele juridice și rechizitele părților

ANTREPRENOR :

BENEFICIAR :

<p style="text-align: center;"><b>SRL</b> <b>„DANLEVITA”</b></p> <p>Republica Moldova mun. Balti str. STRII 1/A IBAN MD91CM000225104980140930 B.C.'COMERTBANK'S.A. fil.nr.2 Balti BIC COD CMTBMD2X508 Cod fiscal 1003602004927 TVA 1202694 Tel: _____</p> <p style="text-align: center;"><b>Director</b>  <b>GUTU IURIE</b></p> 	<p style="text-align: center;"><b>IM ASOCIATIA PIETILOR DIN BALTI</b></p> <p>Republica Moldova mun. Balti, str. Libertatii, 2 IBAN MD27AG000000225171101125 BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil.Balti BIC COD AGRNMD2X750 Cod fiscal 1003602007261 TVA 1200228 Tel: _____</p> <p style="text-align: center;"><b>VLAS IURIE</b></p> 
--	--

ÎNȚREPRINDEREA MUNICIPALĂ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

„ASOCIAȚIA PIEȚELOR DIN  
MUN.BĂLȚI”

MD 3100, Republica Moldova,  
mun.Bălți, str.Libertății, 2,  
tel.: 9-38-11, fax 2-71-50, c/d 225171101125,  
c/f 1003602007261 la BCA “Moldova-  
Agroindbanc” mun.Bălți, BIC AGRNMP2X750



«ОБЪЕДИНЕНИЕ РЫНКОВ  
МУН.БЭЛЦЬ»

MD 3100, Республика Молдова,  
г.Бэлць, ул.Свободы, 2,  
тел.: 9-38-11, факс 2-71-50 с/д 225171101125,  
ф/к 1003602007261 в АКБ “Молдова-Агроиндбанк”  
мун.Бэлць, BIC AGRNMP2X750


14.06.2018 Nr. 281  
La \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_

### AVIZ - RECOMANDARE

Prin prezentul aviz, ÎM „Asociația Piețelor din Bălți” Vă comunică că compania de construcție SRL „Danlevita” în calitate de „Antreprenor” în anul 2017 conform contractelor de Antrepriză Nr: 04/01/2017 din 04 ianuarie 2017 și Nr:12/06/2017 din 12.06.2017 a executat lucrări la restabilirea apeductului pe str. Caraciobanu și conectarea viceelor la rețelele de apeduct și canalizare pe strada Caraciobanu 150 în sumă de 1 208 998 lei.

Volumul lucrărilor a fost îndeplinit în conformitate cu proiectul tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a standartelor, normativelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Recomandăm Comisiei pentru selectarea ofertantului câștigător să țină cont de confirmarea mai sus expusă.

Director ÎM „Asociația Piețelor din Bălți”  Turie Vlas.





# FORMULARUL F3.9

## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului **1. Lucrări de construire a sistemului de canalizare pe str. Caraciobanu (de la str. Aerodromului pînă la drumul de centură) din mun. Bălți**

2. Numărul și data contractului **Nr: 128 din 19.10.2016**

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) **Primăria Municipiului Bălți**

4. Adresa beneficiarului **mun.Bălți str. Independentei 1**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – **(antreprenor)**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda  
în care s-a încheiat  
contractul

exprimată  
în echivalent  
dolari SUA

a) inițială  
(la data semnării contractului )

1) **1 037 044,00 lei (inc. TVA)**

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

b) finală  
(la data finalizării contractului)

1) **1 037 044,00 lei (inc. TVA)**

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) 2 luni**

b) efectiv realizată **1.) 3 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Acord aditional la contract nr 128 din 19 octombrie 2016**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.55 din 15.09.2017**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: **12.04.2019**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Guțu Iurie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Danlevita”**



Investor **Primăria mun.Bălți**  
Инвестор

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ  
АКТ ОКОНЧАТЕЛЬНОЙ ПРИЕМКИ**

Nr. 55 din 15.09 2017  
№ от

Obiectul „Construcție a sistemii de canalizare str.Caraciobanu (de la str.Aerodromului pînă la drum de centură) în mun.Bălți.”  
*выполненной на объекте*

în cadrul contractului nr. 128 din 19.10.2016  
*согласно договора № от*

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.187 din 15.11.2016, eliberată de  
*Работы были выполнены на основе разрешения № выданного*

la primăria mun. Bălți cu valabilitate pînă la 15.07.2017.  
*в со сроком действия до*

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_  
fiind formată din:

*Комиссия по окончательной приемки произвела приемку в период*

*в следующем составе:*

**Președintele comisiei**

dl I.Șeremet- primar-interimar mun. Bălți

**Membrii comisiei**

dl V.Zincovschi- șef DGC primăria mun.Bălți

dna L. Bragari- directorul ÎM DCC CU

dl V.Bejenari - specialist atestat în domeniul construcției

dna Iu.Galusco - specialist atestat în domeniul construcției

dna M.Barîșpoli – specialist atestat în domeniul construcției

*Приемочная комиссия проводила работу в сроки*

*в составе:*

3. Au mai participat la recepție:

*Принимали участие в приемке:*

Centrul de Sănătate Publică; Directia de Situatii Excepționale; AE Bălți; SRL „Vamora-Grup”

*(numele, prenumele, funcția) (фамилия, имя, должность)*

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a  
*Комиссия окончательной приемки, после изучения и анализа выполненных работ и*

documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:  
*документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее:*

1) lucrările pe specialității au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;  
*специальные работы были выполнены и приняты согласно приложения №1.*

2) lucrările au fost complet terminate la data de 31.09 a. 2017.  
*работы были полностью выполнены к*

3) constatările comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;  
*замечания комиссии окончательной приемки представлены в приложении №2*

4) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au (nu au) fost completate;  
*технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были (не были) выполнены.*

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în  
*инструкции по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находятся (не находятся) во владении пользователя.*

posesia utilizatorul;

6) construcția s-a (nu s-a) comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de  
*конструкция вела (не вела) себя в соответствии с проектом в период с момента окончания ее*

15.09.17 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 1,5 luni, constatările comisiei sînt  
*и до сих пор соответственно на протяжении месяцев, заключения комиссии*

enumerare în anexa nr.3;

*перечислены в приложение №3;*

7) valoarea obiectul este de 1.106.764,80 (cu TVA) lei, conform listei anexei nr.1

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

На основании сделанных замечаний комиссия окончательной приемки предлагает:

De recepționat „Sistemei de canalizare str.Caraciobanu (de la str.Aerodromului pînă la drum de centură) în mun.Bălți.”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Комиссия окончательной приемки обосновывает сделанные предложения через:

«Система de canalizare str.Caraciobanu (de la str.Aerodromului pînă la drum de centură) în mun.Bălți” e finalizat

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Комиссия окончательной приемки рекомендует следующее:

De recepționat „Sistemei de canalizare str.Caraciobanu (de la str.Aerodromului pînă la drum de centură) în mun.Bălți.”

6\* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Описание объекта рекомендованного для приемки:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ adresa poștală \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, destinația \_\_\_\_\_  
Объект с кадастровым № почтовый адрес назначение

\_\_\_\_\_ compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, suprafața \_\_\_\_\_  
состоит из следующих строений площадь

la sol \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, suprafața totală \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ conform certificatului \_\_\_\_\_  
общая площадь количество этажей согласно сертификата

despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

о результатах проверки имущества, прилагается к настоящему протоколу.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4

Настоящий акт содержит

листов и

пронумерованных приложений, всего

file,

листов

fost încheiat astăzi «25» 09 a. 2017 în 6 exemplare.

был составлен для

в

экземплярах.

Comisia de recepție finală:

Комиссия окончательной приемки

Specialiști:

Специалисты:

Presedintele comisiei

dl I.Seremet- primar-interimar mun. Bălți

Membrii comisiei

dl V.Zincovschi- șef DGC primăria mun.Bălți

dna L. Bragari- directorul ÎM DCC CU

dl V.Bejenari - specialist atestat în domeniul constructiei

dna Iu.Galusco - specialist atestat în domeniul constructiei

dna M.Barîșpoli – specialist atestat în domeniul constructiei

Приветственная комиссия проводила работу в сроки

в составе:



Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentației de proiect și recepționate pe parcursul construcției

Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma lucrărilor, MDL
	<b>Retele canalizare</b>	341.232,00 lei
1.	Țevi PVC Φ160 755m	
	Puț Φ1000mm -33buc	259.413,00 lei
	Puț Φ1200mm -1 buc	10.265,00 lei
	Puț Φ- 1500 mm - 1buc.	12.430,00 lei
2.	<b>Canalizarea subpresiune</b>	
	Φ90 PE -352m	31.426,00 lei
	Puț 1200 mm -1buc	7.540,00 lei
3.	<b>Consumători</b>	
	Teava Φ119 PVC -200m	35.338,00 lei
	Puț Φ500 H-1000-1 buc	8.750,00 lei
4.	<b>Statia de pompare</b>	330.650,00 lei
	SPC-1 Φ1600 H3500	
	cu 2 pompe Q=4,02m <sup>3</sup> /h H18m,	
	P1/P2 1,8/1,2 kw	
	<b>Total LCM</b>	<b>1.037.044,0 lei</b>
5.	<b>Alte celtueli</b>	
	Elaborare a documentatiei de proiect	38.000,00 lei
	Coordonarea proiectului 138,0+570,0	708,00 lei
	Verificarea proiectului	6048,0 lei
	Supravegerea de autor	2880,0 lei
	Supravegerea tehnicii	19.696,32 lei
	Măsurări si încercări a instalațiilor electrice	2388,48 lei
	<b>TOTAL</b>	<b>1.106.764,8 (cu TVA)</b>



Primăria mun.Bălți

Responsabil tehnic



### Observațiile Comisie de recepție finală

п.1 Выполнить посев травы на территории Насосной станции согласно проекта.

п.2 Выполнить посадку 5 саженцев.

п.3. После монтажа бортовых камней ул. Карачобану SRL „Danlevita” смонтировать крышки водопроводных колодцев на требуемую отметку.

Представлено гарантийное письмо SRL „Danlevita” №27 от 02.08.2017г.



Primăria mun. Bălți



Responsabil tehnic

**Constatările Comisiei de recepției finală**

Комиссия рекомендует объект «Constructia sistemii de canalizare a str.Caraciobanu (de la str.Aerodromului la drum de centură), în mun.Bălți»  
принять в эксплуатацию с учетом выполнения обязательств по  
гарантийному письму № 27 от 02.08.2017г.

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



*[Handwritten signature]*

Primăria mun.Bălți  
Responsabil tehnic

*[Handwritten signature]*



# ACHIZIȚII PUBLICE



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 128

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“ 19 ” octombrie 2016

mun. Bălți  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cererea Ofertelor de Prețuri nr. 16/02501 din data 10.10.2016, între Primăria mun. Bălți, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Bălți

(localitatea)

str. Independentei, 1, telefon: 023124521, fax: 023124521,  
e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. \_\_\_\_\_  
din “ ” 20\_\_\_\_, reprezentat prin Primarul mun. Bălți – Renato Usatîi,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL “DANLEVITA”,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Bălți,  
(localitatea)

str. Strîi, 1a, telefon: 069133805, fax: \_\_\_\_\_,  
e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0000979

din “ 24 ” 12 2004\_\_\_\_, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 039703  
seria AMMII din “ 21 ” 06 2012\_\_\_\_, eliberată de Camera de Licențiere,  
pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri și construcții  
ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții

reprezentat prin director Iurie Gutu, în calitate  
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construire a sistemii de canalizare pe str. Caraciobanu (de la str. Aerodromului pînă la drumul de centură) din mun. Bălți  
(descrierea succintă),

Cod CPV: 45232400-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 (două) luni de la înregistrarea dării de seamă a procedurii și contractului la Agenția Achiziții Publice.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;

- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 037 044, 00 lei (inclusiv TVA).**  
**(Un milion treizeci și șapte mii patruzeci și patru lei 00 bani)**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, în termen de 15 zile după prezentarea facturii fiscale și actului de procesului - verbal de primire - predare a lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata pentru lucrările executate se va efectua de către Beneficiar Antreprenorului general după semnarea procesului-verbal de recepție finală, și în cazul lipsei obiectivelor din partea Beneficiarului, dar nu mai tîrziu de 23 decembrie 2016.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.



Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
  - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este alte forme în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit, conform pct. 7.10 a prezentului contract.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, **sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel**

**reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.**

- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
  - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
  - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de

- măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 1 (unu) an.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11. Răspunderea părților**

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele

intervenite și care pot fi dovedite.

- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,1 % din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
  - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
  - a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale. .

## 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
  - a. prezentul formular de contract completat și semnat;
  - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice Și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2016** \_\_\_\_\_.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "**19**" \_\_\_\_\_ **10** \_\_\_\_\_ **2016** \_\_\_\_\_.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

**" BENEFICIAR": SRL „Danlevita”**  
 Adresa: **Mun. Bălți, str. Strîi, 1a**  
 Tel./Fax: **0 231 6 77 57**  
**069341542**  
 Denumirea  
 Băncii: **BC „Comerțbank” SA fil.nr. 2**  
**Bălți**  
 Cod  
 Bancar: **CMTBMD2X508**  
 Cod  
 IBAN: **MD91CM000225104980140930**  
 Cod fiscal: **1003602004927**

**" ANTREPRENOR": Primăria mun. Bălți**  
 Adresa: **Mun. Bălți, str. Independenței 1**  
 Tel./Fax : **0 231 2 45 21**  
 Denumir  
 ea **MF Trezoreria Teritorială de Stat**  
 Băncii:  
 Cod  
 Bancar: **TREZMD2X**  
 Cod  
 IBAN: **MD51TRPDAA319230K10549AB**  
 Cod  
 fiscal: **1007601003161**

### 16. Semnăturile părților

**" BENEFICIAR":**



**" ANTREPRENOR":**

Primarul  
 municipiului Bălți \_\_\_\_\_ R.Usatii  
 L.S.

Contabil – șef \_\_\_\_\_ J. Zaslavscaia  
 L.S.

Coordonat:

Viceprimarul mun. Bălți \_\_\_\_\_ L. Babii

Viceprimarul mun. Bălți \_\_\_\_\_ Ig. Șeremet

Șef DGC \_\_\_\_\_ V. Zincovschii

Șef Direcția Juridică \_\_\_\_\_ V. Balan

V. Dițari

Republica Moldova  
PRIMĂRIA m. BĂLȚI  
Direcția Gospodăriei  
Comunale

piața Independenței, 1 bir. 450  
MD-3100, m. Bălți,  
tel./fax: 2-30-28  
e-mail: [dgc.primaria@balti.md](mailto:dgc.primaria@balti.md)



Республика Молдова  
ПРИМОРІЯ м. Б'ЯЦЬ  
Управление Коммунального  
Хозяйства

пл. Индпенденцей, 1 каб. 450  
MD-3100, м. Бэлць,  
тел./ факс: 2-30-28  
e-mail: [dgc.primaria@balti.md](mailto:dgc.primaria@balti.md)

14.06.18 Nr. 05-235  
La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018

Președintelui  
grupului de lucru  
pentru achiziții publice  
a Primăriei mun. Bălți  
dlui Nicolai Grigorișin

## RECOMANDARE

Prin prezenta recomandare, Direcția gospodărie comunală a Primăriei mun. Bălți comunică, că SRL "Danlevita" conform Contractului de antrepriză nr.128 din 19 octombrie 2016, în anii 2016-2017 a executat lucrări de construcție a sistemului de canalizare pe str. Caraciobanu (de la str. Aerodromului pîna la drumul de centură) din mun. Bălți.

Toate lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a standartelor, normativelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Recomandăm, grupului de lucru pentru selectarea ofertantului cîștigător, să țină cont de confirmarea mai sus expusă.

Șef DGC

Veaceslav Zincovschii



## FORMULARUL F3.9

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului **1. Lucrări de conectare a viceurilor la rețele de apeduct și canalizare pe str. Caraciobanu 150 din mun. Bălți**

2. Numărul și data contractului **Nr: 12/06/2017 din 19.10.2016**

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) **IM ASOCIAȚIA PIETELOR DIN BĂLȚI**

4. Adresa beneficiarului **mun.Bălți str. Libertății 2**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – **(antreprenor)**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda  
în care s-a încheiat  
contractul

exprimată  
în echivalent  
dolari SUA

a) inițială  
(la data semnării contractului )

1) **276 188.00 lei (inc. TVA)**

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

b) finală  
(la data finalizării contractului)

1) **276 188.00 lei (inc. TVA)**

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) 2 luni**

b) efectiv realizată **1.)1 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: **12.04.2019**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Guțu Iurie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Danlevita”**





# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 12/06/2017

“12” iunie 2017

mun. Bălți

(municipiu, oraș, județ)

## 1. Părțile contractante

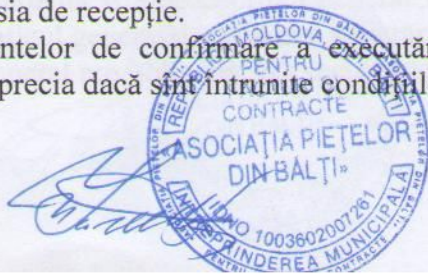
1.1. Prezentul contract este încheiat între ÎM “Asociația Pietilor din mun. Bălți”, cu sediul în mun. Bălți, str. Libertății, 2, reprezentat prin directorul Iurie Vlas, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Danlevita”, cu sediul în mun. Bălți, str. Strii, 1A, telefon/fax 0 231 6 77 57, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0000979 din 24.12.2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 039703 din 21 iunie 2012, eliberată de Camera de Licențiere valabilă pînă la 21.06.2017, reprezentat prin director Iurie Gutu, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

## 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de “Conectare a viceurilor la rețele de apeduct și canalizare pe str. Caraciobanu 150, mun. Bălți” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

## 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2(doi) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În



*[Handwritten signature]*

cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **276188,00 lei** (inclusiv TVA).
- 4.2. Beneficiarul va achita un avans pînă la suma de 50% lei din valoarea totală Contractului la contul bancar al Antreprenorului în termen de 10(zece) zile bancare din momentul semnării prezentului Contract.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

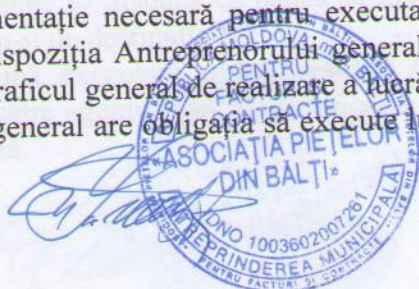
- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative.

#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

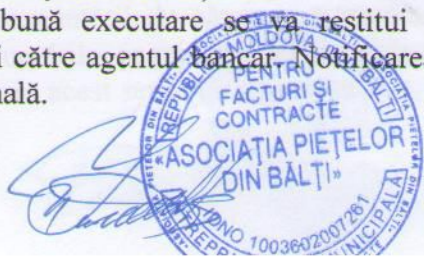
- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe



*[Handwritten signature]*

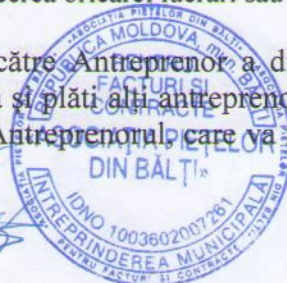
proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este — în cuantum de —% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de —% din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de —% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de —% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți — Antreprenor general și Beneficiar — și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.



*Handwritten signature*

- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenorul general a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul general, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze



cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

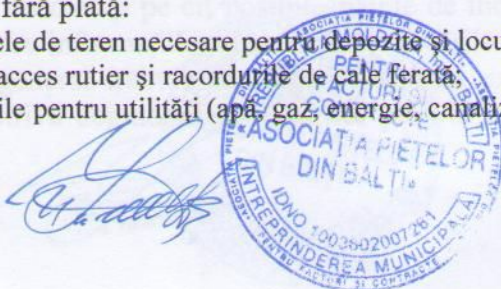
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
  - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului



*[Handwritten signature]*

șantierului.

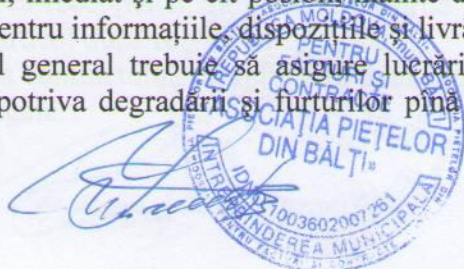
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de **1(un)** an.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El



*[Handwritten signature]*

trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

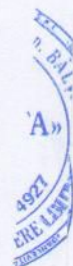
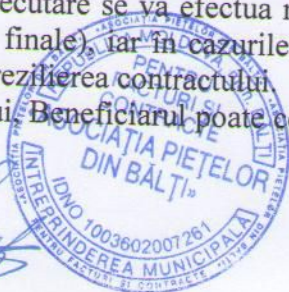
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
  - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
  - a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.



44/2017

## 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
  - a. prezentul formular de contract completat și semnat;
  - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2017.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "12" iunie 2017 .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.


## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

### BENEFICIAR


ÎM "Asociația Pieților din mun. Bălți"  
mun. Bălți, str. Libertății, 2  
IBAN MD27AG000000225171101125  
BC "Moldova Agroindbank" SA, filiala Bălți  
c/b AGRNMD2X750  
c/f 1003602007261  
Cod TVA 1200228

### ANTREPRENOR

SRL "Danlevita"  
mun. Bălți, str. Strîi, 1A  
IBAN MD91CM000225104980140930  
BC „COMERȚBANK” SA, filiala Nr. 2 Bălți  
c/b CMTBMD2X508  
c/f 1003602004927  
cod TVA 1202694

  
Iurie Vlas



  
Iurie Guțu









# ACHIZIȚII PUBLICE

## ACORD ADIȚIONAL la contractul nr. 128 din "19 octombrie" 2016

2016-0000001921

01.11.2016

Prezentul acord este semnat astăzi " 19 " decembrie 2016, între Primăria mun. Bălți, în persoana primarului – interimar dlui Igor Seremet și SRL „Danlevita” în persoana dlui Gutu Iu., în scopul modificării Contractului nr. 128 din "19" octombrie 2016 (numit în continuare Contract), înregistrat la Agenția Achiziții Publice cu nr. 16/02501/001 din 26.10.2016.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei mun. Bălți nr. 16/02501/002 din " 16 " " 12 " 2016.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări la capitolul duratei contractului pentru lucrările prestate în anul 2016:

1. Sintagma de la pct. 14.5 „Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2016”
2. Se înlocuiește cu sintagma „Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 iulie 2017”.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după aprobarea Agenției Naționale pentru Achiziții Publice.

FURNIZOR

Directorul general Iu. Guțu

L.S.

BENEFICIAR

Primarul – interimar  
al mun. Bălți

Ig. Șeremet

L.S.

Contabil-șef M. Zaslavscaia

J. Zaslavscaia

Adresa: **Mun. Bălți, str. Strîi, 1a**

Tel./Fax: **069133805**

Denumirea  
Băncii: **BC „Comerțbank” SA fil.nr. 2  
Bălți**

Cod  
Bancar: **CMTBMD2X508**

Cod  
IBAN: **MD91CM000225104980140930**

Cod fiscal: **1003602004927**

Adresa: **Mun. Bălți, str. Independenței 1**

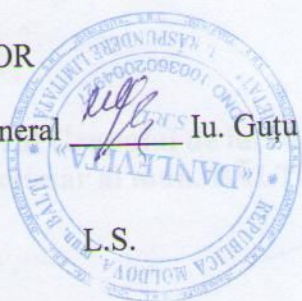
Tel./Fax : **0 231 2 45 21**

Denumirea  
Băncii: **MF Trezoreria Teritorială de Stat**

Cod  
Bancar: **TREZMD2X**

Cod  
IBAN: **MD07TRPDAA222500F10549AB**

Cod  
fiscal: **1007601003161**



## FORMULARUL F3.9

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului **1. Lucrări de, Înlocuire a rețelei de alimentare cu apă din regiunea parcului de autobuze str.Traian (Drum de centură) mun.Bălți**

2. Numărul și data contractului **Nr: 108 din 05 august 2020**

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) **Primăria mun.Bălți**

4. Adresa beneficiarului **mun.Bălți str. Independenței 1**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – **(antreprenor)**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	1) <b><u>782 160,00 lei (inc. TVA)</u></b>	_____ - _____
b) finală (la data finalizării contractului)	1) <b><u>744 017,00 lei (inc. TVA)</u></b>	_____ - _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) 10 luni**

b) efectiv realizată **1.) 4 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: 26.03.2021

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Guțu Iurie

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Danlevita”



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 108 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

“ 05 ” august 2020

mun. Bălți  
(municipiu, oraș)

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1591100547952 din data de 16.06.2020, între Primăria mun. Bălți, cu sediul în mun. Bălți, str. Independentei, 1, telefon/fax: 0 231 24521, e-mail: primaria@balti.md, autentificat prin cod unic de înregistrare, cu nr. 65295 din 05.11.2019, reprezentat prin Primar interimar al mun. Bălți Ghenadie Smulschii, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SRL „Danlevita”, cu sediul în mun. Bălți, str. Strii, 1A, telefon/fax: (231) 6-77-57, e-mail: srl danlevita@mail.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003602004927, autorizat pentru activitatea în construcții: certificat A MMII nr. 055520 din 30.06.2017, eliberată de Camera de Licențiere, valabilă pînă la 30.06.2022, pentru genurile de activitate construcții de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, reprezentat prin Director Iurie Guțu, în calitate de Antreprenor general, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de „Înlocuire a rețelei de alimentare cu apă din regiunea parcului de autobuze str. Traian (drum de centură) mun. Bălți”*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate constituie **4 (patru) luni**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de

**782 160 lei 00 bani MD, inclusiv TVA**

**(Șapte sute optzeci și două mii una sută șazeci lei 00 bani)**

- 3.2 Achitățile vor fi efectuate în limita alocațiilor bugetare anuale, pînă la 31.12.2020, în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar. Achitarea se va efectua în lei moldovenești pe contul de decontare al Antreprenorului General, indicat în prezentul contract.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0 % anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor în cel mult 15 zile.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în

domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
  - a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului general;
  - b) iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 **Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit.**
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reșerele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sânt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndeparteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sânt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.
- 6.28 Beneficiarul își asumă achitarea contractului încheiat pînă la 31.12.2020.

## 7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **5 (cinci) ani**.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.



- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
  - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
  - b) Propunerea tehnică;
  - c) Oferta financiară;
  - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Prezentul Contract încheiat între Antreprenorul general și Beneficiar este valabil până la **31.12.2020**.
- 13.6 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

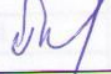
### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: mun. Bălți, str. Strîi, 1A	Adresa poștală: mun. Bălți, str. Independenței, 1
Telefon/fax: (231) 6-77-57; Mobil: 069232448	Telefon/fax: (231) 2-45-21
Email: srlndanlevita@mail.ru	Email: dec.primaria.balti@mail.ru
Cod fiscal: 1003602004927; TVA: 1202694	Cod fiscal: 1007601003161

Banca: BC "Moldova Agroindbank" SA, sucursala Bălți	Banca: MF Trezoreria Regională Nord Bălți
Cod: AGRNMD2X750	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD97AG000000022514038918	IBAN: MD02TRPDAA313120K10549AF


### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Director  I. Guțu ,

Primar interimar  
al mun. Bălți  Gh. Șmulșchii



Coordonat:

Șef Direcție Juridică  V. Balan

Șef adj. al DGC  I. Miron