

Reparatie a invelitorii la acoperisul cladirii PTC 2056 din bd. I. Gagarin, 9/3

Formular Nr.7
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № LOT NR. 2

Valoarea de deviz 64 823,68 Lei

Intocmit in prețuri curente 17.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de executare				
1	TsH82A	Maturarea aleelor, cu murdarie mica	100m2	1,300	11,90 11,90	15,46 15,46
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	14,000	11,98 11,90	167,69 166,54
3	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate Mat. marunte (lavete, petrol etc.)=1,030	m2	130,000	32,70 5,95	4 250,86 773,23
4	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu LINOCROM sau echivalent Material marunt=1,050	m2	20,000	185,54 57,78	3 710,84 1 155,59
5	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu TEHNOELAST TPP/TKP sau echivelen Material marunt=1,050	m2	120,000	303,88 57,78	36 465,23 6 933,55
6	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in	m2	10,000	319,34 62,03	3 193,38 620,28

1	2	3	4	5	6	7
		sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu TEHNOELAST TPP/TKP sau echivalen Material marunt=1,050				
7	CE23B2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (atic de parapet - NOU) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,040	m	14,000	150,11 89,22	2 101,53 1 249,06
8	TrB22D3E	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 3-4 t	t	2,000	19,74 10,20	39,49 20,39
		Total Lucrari de executare Inclusiv salariu				49 944,35 10 934,11

		Cheltuieli directe	Lei	49 944,48
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	2 624,19
		Transportarea materialelor	1,00 %	386,66
		Total	100,00 +	52 955,33
		Cheltuieli de regie	1,00 %	529,55
		Total	100,00 +	53 484,88
		Beneficiu de deviz	1,00 %	534,85
		Total	100,00 +	54 019,73
		TVA	20,00 %	10 803,95
		Total deviz: Inclusiv salariu		64 823,68 10 934,11

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Reparatie a invelitorii la acoperisul cladirii PTC 2056 din bd. I. Gagarin, 9/3

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse № LOT NR. 2

Valoarea de deviz 64 823,68 Lei

Intocmit in prețuri curente 17.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № LOT NR. 2:				

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	4,900	84,97	416,35
2.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	73,500	84,97	6 245,30
3.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	9,660	84,97	820,81
4.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,422	84,97	35,86
5.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	40,200	84,97	3 415,79
		Total manopera				10 934,11

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,087	315,55	27,58
2.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	94,500	21,77	2 057,26
3.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	93,730	37,04	3 471,76
4.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	27,664	2,54	70,27
5.	2652102100713	Var pasta	m3	0,004	3 762,50	16,55
6.	2664102100001-	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,073	0,00	0,00
7.	26821326004700	Membrane bituminoase LINOCROM HKP sau echivalent	m2	24,150	51,42	1 241,79
8.	26821326004700 1	Membrane bituminoase LINOCROM HPP sau echivalent	m2	24,150	41,33	998,12
9.	26821326004701	Membrane bituminoase Membrane bituminoase TEHNOELAST TPP sau echivalent	m2	157,500	93,50	14 726,25
10.	26821326004702	Membrane bituminoase TEHNOELAST TKP sau echivalent	m2	157,500	97,25	15 316,88
11.	2682132601626	Carton bitumat	m2	4,805	10,55	50,69
12.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	18,200	25,45	463,19
13.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	1,456	16,23	23,63
14.	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,437	150,00	65,52
15.	2874115840603	Piulita	buc	58,240	0,10	5,82
16.	2874115893300	Bolt	buc	58,240	1,20	69,89
17.	2874117308500	Cartus	buc	58,240	1,00	58,24
18.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,297	10,00	2,97
		Total materiale de construcții				38 666,41

Utilaje de construcții:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	31,400	8,56	268,78
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,390	8,20	3,20
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,140	8,20	1,15

4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,140	5,66	51,73
5.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,080	238,66	19,09
		Total utilaje de construcții				343,96

Cheltuieli directe	Lei	49 944,48
Asigurari sociale si medicale	24,00 %	2 624,19
Transportarea materialelor	1,00 %	386,66
Total	100,00 +	52 955,33
Cheltuieli de regie	1,00 %	529,55
Total	100,00 +	53 484,88
Beneficiu de deviz	1,00 %	534,85
Total	100,00 +	54 019,73
TVA	20,00 %	10 803,95

Total deviz: **64 823,68**

Intocmit _____
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat _____
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Reparatie a invelitorii la acoperisul
cladirii PTC 2056 din bd. I. Gagarin, 9/3**

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul № LOT NR. 2

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de executare				
1	TsH82A	Maturarea aleelor, cu murdarie mica	100m2			11,90
						11,90
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1400	84,97	11,90
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			11,98
						11,90
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	84,97	7,65
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	8,20	0,08
3	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate Mat. marunte (lavete, petrol etc.)=1,030	m2			32,70
						5,95
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,0400	84,97	3,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	84,97	2,55
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,7000	37,04	26,71
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	10,00	0,02
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	8,20	0,02
4	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu LINOCROM sau echivalent Material marunt=1,050	m2			185,54
						57,78
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	84,97	19,54
	268213260047001	Membrane bituminoase LINOCROM HPP sau echivalent	m2	1,1500	41,33	49,91
	26821326004700	Membrane bituminoase LINOCROM HKP sau echivalent	m2	1,1500	51,42	62,09
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	21,77	13,72
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	8,56	1,71
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	5,66	0,34
5	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu TEHNOELAST TPP/TKP sau echivelen Material marunt=1,050	m2			303,88
						57,78
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	84,97	19,54
	26821326004702	Membrane bituminoase TEHNOELAST TKP sau echivalent	m2	1,1500	97,25	117,43
	26821326004701	Membrane bituminoase Membrane bituminoase TEHNOELAST TPP sau echivalent	m2	1,1500	93,50	112,90
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	21,77	13,72
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	8,56	1,71
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	5,66	0,34
6	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu TEHNOELAST TPP/TKP sau echivelen	m2			319,34
						62,03

1	2	3	4	5	6	7
		Material marunt=1,050				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,5300	84,97	45,03
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	84,97	16,99
	26821326004701	Membrane bituminoase Membrane bituminoase TEHNOELAST TPP sau echivalent	m2	1,2000	93,50	117,81
	26821326004702	Membrane bituminoase TEHNOELAST TKP sau echivalent	m2	1,2000	97,25	122,53
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	21,77	13,72
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,3400	8,56	2,91
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	5,66	0,34
7	CE23B2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (atic de parapet - NOU) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,040	m			150,11 89,22
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,6000	84,97	50,98
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3500	84,97	29,74
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	2664102100001-	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1,2500	25,45	33,09
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,1000	16,23	1,69
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,3300	10,55	3,62
	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0300	150,00	4,68
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,9000	2,54	5,02
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0060	315,55	1,97
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0003	3 762,50	1,18
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	10,00	0,02
	2874115893300	Bolt	buc	4,0000	1,20	4,99
	2874117308500	Cartus	buc	4,0000	1,00	4,16
	2874115840603	Piulita	buc	4,0000	0,10	0,42
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	5,66	0,06
8	TrB22D3E	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 3-4 t	t			19,74 10,20
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	84,97	10,20
	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,0400	238,66	9,55

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.