

BENEFICIARUL

SA.,Termoelectrica, m. Chişinău

Anexa nr.1

la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
nr. 285 din 23 mai 1996

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 7 din „ ” Noiembrie 2025

Lucrări de reparație :

**Lot 4 – a invelitorii clădirii cazanelor de apă fierbinte str. Meșterul Manole, 3
(sala pompelor de rețea 1-7, sala pompelor 8-10),**

**Lot 6 – a invelitortii clădirii stației de pompare a păcurei nr. 2, str. Meșterul Manole, 3
ale SA.,Termoelectrica”.**

municipiul Chişinău

Obiectivul : „Lucrărilor de reparație a acoperișurilor la :

Lot 4 – Lucrări de reparație a invelitorii clădirii cazanelor de apă fierbinte str. Meșterul Manole, 3 (sala pompelor de rețea 1-7, sala pompelor 8-10),

Lot 6 – Lucrări de reparație a invelitorii clădirii stației de pompare a păcurei nr. 2, str. Meșterul Manole, 3 ale SA „Termoelectrica”, executată conform contractului de antrepriză Nr. 2025336 din 16.09.2025 încheiat între SA „Termoelectrica” cu sediul în municipiul Chișinău, str. T. Vladimirescu, 6, și SC „Elinatcons” SRL, a cărei valoare este de : **823 429, 38 lei MD (Opt sute douăzeci și trei mii, patru sute douăzeci și nouă) lei 38 bani, (inclusiv T.V.A.), conform prevederilor contractului;**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 11.11.2025, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Director General SA „Termoelectrica”

Iurie Razlovan

Membrii comisiei:

Inginer – Șef în industria prelucrătoare	Alexandru Buruiană
Șef departament în industria prelucrătoare (producere)	Munteanu Lilian
Șef serviciu în domeniul administrativ SGE	Cojocaru Vitalie
Ingineră economistă coordonatoare SPA	Svetlana Grecihina
Ingineră supraveghere tehnică c.1	Elena Denisenco
Inginer în organizarea lucrărilor de exploatare și reparații a clădirilor și construcțiilor c.1	Curchi Ion
Șef secție în industria prelucrătoare (cazane și turbine generare nr.1)	Ababii Sergiu

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului:

d-nul Cărașu Mihail - SC „Elinatcons” SRL

3. **Constatările comisiei de recepție:**

- lucrările cuprinse în contractul de antrepriză, devizul general sunt îndeplinite satisfăcător. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației.

Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune a se semna prezentul proces-verbal de recepție la terminare a lucrărilor, la obiectivul : **„Lucrărilor de reparație a acoperișurilor la :**

Lot 4 – Lucrări de reparație a invelitorii clădirii cazanelor de apă fierbinte str. Meșterul Manole, 3 (sala pompelor de rețea 1-7, sala pompelor 8-10),

Lot 6 – Lucrări de reparație a invelitorii clădirii stației de pompare a păcurei nr. 2,

str. Meșterul Manole, 3 ale SA,,Termoelectrica”, ”, fără obiecții.

1. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
constatarea la fața locului a executării **lucrărilor de reparație** :
Lot 4 – a invelitorii clădirii cazanelor de apă fierbinte str. Meșterul Manole, 3
(sala pompelor de rețea 1-7, sala pompelor 8-10),
Lot 6 – a invelitorii clădirii stației de pompare a păcurei nr. 2, str. Meșterul Manole, 3
ale SA,,Termoelectrica”.
2. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului,
recomandă următoarele: se acceptă și se preiau „**lucrările de reparație** :
Lot 4 – a invelitorii clădirii cazanelor de apă fierbinte str. Meșterul Manole, 3
(sala pompelor de rețea 1-7, sala pompelor 8-10),
Lot 6 – a invelitorii clădirii stației de pompare a păcurei nr. 2, str. Meșterul Manole, 3
ale SA,,Termoelectrica”.
3. Prezentul proces-verbal, conținând 4 (patru) file a fost încheiat astăzi, „_____”
noiembrie 2025 în 2 exemplare.

Președintele comisiei

Razlovan Iurie

Membrii comisiei:

Alexandru Buruiană

Munteanu Lilian

Cojocaru Vitalie

Svetlana Grecihina

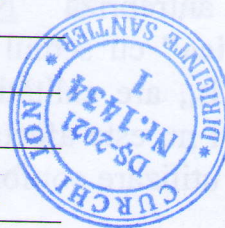
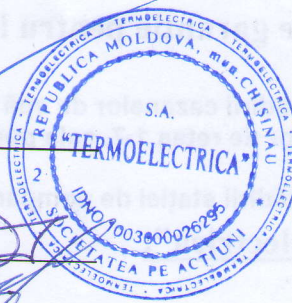
Elena Denisenco

Curchi Ion

Ababii Sergiu

Reprezentantul Antreprenorului

Cărăuș Mihail



Handwritten signature

Anexă nr. 1

la procesul-verbal de recepție la terminarea
lucrărilor din „_26_” Decembrie 2024

Beneficiar: SA „Termoelectrica”

Antreprenor: SC „Elinatcons” S.R.L.

CERTIFICAT

de garanție pentru lucrările de reparație îndeplinite :

Lot 4 – a invelitorii clădirii cazanelor de apă fierbinte str. Meșterul Manole, 3
(sala pompelor de rețea 1-7, sala pompelor 8-10),

Lot 6 – a invelitori clădirii stației de pompare a păcurei nr. 2, str. Meșterul Manole, 3
ale SA „Termoelectrica”.

S.R.L. „Elinatcons” garantează că, la data recepției, lucrările executate conform contractului de antrepriză Nr.2025336 din 16.09.2025 încheiat între SA „Termoelectrica” cu sediul în municipiul Chișinău, str. T. Vladimirescu, 6, și SC „Elinatcons” SRL,, are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau celor explicate în contract.

Pentru lucrările îndeplinite, conform prevederilor pct.9.1 din contractul nominalizat, se stabilește un **termen de garanție de 10 (zece) ani (120 luni) numai unde învelitoarea acoperișului a fost montată în două straturi**, pe restul suprafeței conform formularului ofertei depuse în cadrul concursului, perioada de garanție pentru lucrările executate este de **6 (șase) ani (72 luni)** calendaristice de la recepția la terminarea lucrărilor.

ANTREPRENOR:

SC „Elinatcons” S.R.L.

L.Ș.



BENEFICIARUL
DETS sect. Buiucani

Anexa nr.1

la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
nr. 285 din 23 mai 1996

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 7 din „27„ Decembrie 2024

Lucrări de reparație a acoperișului la IET-157 situată pe
str. Cornului, nr.3, subordonată DETS sect. Buiucani, mun. Chișinău.

municipiul Chișinău

Obiectivul :, lucrări de reparație a acoperișului la IET-157 situată pe str. Cornului, nr.3, subordonată DETS sect. Buiucani, mun. Chișinău.”, executată în cadrul contractului de antrepriză Nr.28L din 10.12.2024 încheiat între DETS sect. Buiucani și SC „Elinatcons” SRL, a cărei valoare este de **357 901,98 lei MD.** (Trei sute cinci zeci și opt mii nouă sute unu lei nouăzeci și opt bani) (inclusiv T.V.A.), conform prevederilor contractului;

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 27.12.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Votcariov Alexandr – Șef interimar al DGETS sect. Buiucani,

Membrii comisiei:

Ionel Olga – Director IET- 157

Samoilă Dinu – Reponsabil Tehnic

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului:

d-nul Căraruș Mihail - SC „Elinatcons” SRL

3. **Constatările comisiei de recepție:**

- lucrările cuprinse în contractul de antrepriză, devizul general sunt îndeplinite satisfăcător. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune a se semna prezentul proces-verbal de recepție la terminare a lucrărilor, la obiectivul „ Lucrari de reparație a acoperișului la IET-157 situată pe str. Cornului nr. 3 ”, **fără obiecții.**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- constatarea la fața locului a executării lucrărilor de reparație categorie generală – de amenajare a teritoriului la obiectivul dat;

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- se acceptă și se preiau „Lucrarile de reparație a acoperișului la IET-157 situată pe str. Cornului nr. 3 ”, mun. Chișinău ”,

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file a fost încheiat astăzi, „27” decembrie 2024 în 2 exemplare.

Președintele comisiei

Membrii comisiei:

Ionel Olga

Samoilă Dinu

Reprezentantul Antreprenorului

Căraruș Mihail



Anexă nr. 1

la procesul-verbal de recepție la terminarea
lucrărilor din „_26_” Decembrie 2024

Beneficiar: DETS sect. Buiucani
Antreprenor: SC „Elinatcons” S.R.L.

CERTIFICAT
de garanție pentru lucrările de reparație îndeplinite

La obiectivul **„Lucrarile de reparație a acoperișului la IET-157 situată pe str. Cornului nr. 3”, mun. Chișinău”**

S.R.L. „Elinatcons” garantează că, la data recepției, lucrările executate conform contractului de antrepriză nr. 28L din 10.12.2024, are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau celor explicate în contract.

Pentru lucrările îndeplinite, conform prevederilor pct.9.1 din contractul nominalizat, se stabilește un **termen de garanție de 5 (cinci) ani (60 luni)**, de la recepția la terminarea lucrărilor.

ANTREPRENOR:
SC „Elinatcons” S.R.L.



INVESTITOR

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 01 din 13.09.2024

privind lucrarea **Construcția Acoperișului la blocul nr.2 de studii a IP LT Cotiujenii Mari** executată la obiectul **IP LT Cotiujenii Mari** în cadrul contractului nr. 14/2024 din 19.04.2024 încheiat între **SC ELINATCONS SRL, director Cărăruș Mihail și IP LT Cotiujenii Mari, director Guma Slavic** pentru lucrările de **Construcție a Acoperișului la blocul nr.2 de studii a liceului**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.07 din 21 mai 2024, eliberată de **Primăria Cotiujenii Mari**, cu valabilitate – 24 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 09.09.2024-13.09 2024 fiind formată din:

- 1.Guma Slavic-director liceu-președinte
- 2.Dorogan Nicolae-primarul comunei Cotiujenii Mari,membru
- 3.Golinschi Agafia-contabil,membru
- 4.Iurcu Vladimir-responsabil tehnic atestat,membru
- 5.Malai Nicolae-responsabil tehnic atestat,membru

3. Au mai participat la recepție:

- 1.Volontir Boris - șef DÎ Șoldănești
- 2.Paierele Leomid -șef Inspekția pentru Protecția Mediului Șoldănești
- 3.Foca Eduard- inspector Agenția pentru Supraveghere Tehnică
4. Cararuș Mihail-director SC ELINATCONS

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

- Este lipsă documentația tehnică de exercitare a lucrărilor la șandrama

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

- Demontarea elementelor de acoperiș-membrane bituminoase în unul sau două straturi
- Desfacerea pardoselilor reci din beton sau martor de ciment
- Desfacerea materialelor izolante sau a protecțiilor: granuloase(zgura, granuluit sau similare
- Demontarea barierei contra vaporilor

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

- Nu sunt depistate

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de a recepționa lucrările Construcția Acoperișului la blocul de studii a Liceului

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

executarea calitativă a lucrărilor conform Proiectului Tehnic, normelor sanitare și antiincendiare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- **păstrarea durabilității obiectului.**

- **angajamentul antreprenorului de înlăturarea lacunele depistate intervenite în perioada de garanție a lucrărilor**

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **8317102208**, adresa poștală s. **Cotiujenii Mari, r.Șoldănești MD-7216**, destinația **Construcția Acoperișului la blocul de studii a Liceului**, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 13.septembrie 2024 la sediul IP LT Cotiujenii Mari în 3 exemplare.

Guma Slavic-director liceu-președinte _____

Dorogan Nicolae-primarul comunei Cotiujenii Mari,membru _____

Golinschi Agafia-contabil,membru _____

Iurcu Vladimir-responsabil tehnic atestat,membru _____

Malai Nicolae-responsabil tehnic atestat,membru _____

9. Lucrarea **Construcția Acoperișului la blocul nr.2 de studii a Liceului** este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 13 " septembrie 2024

L.Ș. _____

(semnătura)

SC ELINATCONS SRL

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 13 " septembrie 2024

L.Ș. _____

(semnătura)

IP.LT Cotiujenii Mari

Digitally signed by Cărăuș Mihail
Date: 2024.09.13 11:21:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Dorogan Nicolae
Date: 2024.09.13 11:03:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Golinschi Agafia
Date: 2024.09.13 10:54:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Guma Slavic
Date: 2024.09.13 10:55:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Iurcu Vladimir
Date: 2024.09.13 10:56:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Malai Nicolai
Date: 2024.09.13 10:59:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



INVESTITOR

Lista Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. _____ din _____

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit desenele tehnice de execuție a lucrărilor de reparație - construcție a streașinei.
- 2) A lipsit cheltuielile pentru utilizarea șchelilor necesare pentru îndeplinirea lucrărilor prenotate de reparație - construcție a streașinei.

Director SC „Elinatcons” SRL

M. Cărăruș

Responsabil Tehnic

V. Iurcu



INVESTITOR

Lista Anexa nr. 2
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. _____ din _____

4. Constatările comisiei de recepție:

1) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate – **nu s-au depistat**

Director SC „Elinatcons” SRL



M. Cărăruș

Responsabil Tehnic

V. Iurcu

INVESTITOR

Lista Anexa nr.3
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. _____ din _____

4. Constatările comisiei de recepție:

1) În lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, s-au respectat prevederile proiectului.

Anexă – Avizul Arhitectului șef de proiect al S.C., „Arhi Terra” SRL – dl. Oleg Luca

Director SC „Elinatcons” SRL

Responsabil Tehnic



M. Cărăruș

V. Iurcu



SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA "ARHI TERRA"

Mun. Chisinau, str. Independentei 2/1 of. 43 Mob. 069805040 tel/ fax: 022569979 Cod fiscal 1010609001453, BC
„Victoriabank” S.A. fil 30 Chisinau, cod bancar – VICBMD2X500, IBAN – MD94VI022243000000082MDL,
MD94VI022243000000078EUR, Cod TVA 3800430

AVIZ

Constructia obiectului Nr 02-03/23, conform Autorizatiei de construire nr. 7 din 21.05.2024 “Proiectarea acoperisului blocului nr. 2 Liceului Teoretic în sat. Cotiujenii Mari, r-nul Șoldănești” sa executat conform proiectului si corespunde cu instructiunile, standardele, normele, și regulile in vigoare ceea ce asigură siguranța in exploatare a clădirilor și edificiilor cu respectarea măsurilor prevăzute pentru protecția muncii, tehnica securității și siguranța contra incendiilor și exploziilor.

- A Rezistență și stabilitate;
- B Siguranță in exploatare;
- C Siguranță la foc;
- D Igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului inconjurător;
- E Izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F Protecție ompotriva zgomotului.
- G Utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect șef de proiect
S.C.“Arhi Terra”S.R.L.



Oleg Luca

BENEFICIARUL

Agenția asigurare resurse
și administrare patrimoniu
al Ministerului Apărării

Anexa nr.1

la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
nr. 285 din 23 mai 1996

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 27 din „17” iunie 2021

**Reparația capitală a învelitorilor la blocul locativ
din str. N. Testemiteanu, 31.**

Obiectivul „Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”, executat în cadrul contractului de antrepriză nr.14/372 din 31.03.2021 încheiat între „Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu” și S.R.L. „Elinatcons”, a cărei valoare este de **378 929,30 lei (inclusiv T.V.A.)**, conform prevederilor contractului;

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada „17 iunie” 2021, instituită prin ordinul Directorului Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării nr.1 din 04 ianuarie 2021, fiind formată din:

Președintele comisiei:

locotenent-colonel Tudor Lașcu, șef adjunct Direcție administrare bunuri imobile - șef Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel Ursoi, inspector principal, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Mihail Turanin, ofițer principal, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Oleg Bajurea, ofițer superior, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

funcționarul Ion Pîslaru, șef Secție financiară, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

locotenent-colonel Roman Cuții, șef Serviciu gestionare fond locativ.

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului:

domnul Mihail CĂRĂRUȘ, directorul S.R.L. „Elinatcons”;

Reprezentantul J4 Direcția logistică:

colonel Iurie Lungu, șef Serviciu management infrastructură.

Reprezentanții blocului locativ din str. N. Testemițeanu 31/1:

Lăzărescu Vasile ;
Șerban Garbe ;

[Signature] ;
[Signature] ;

3. Constatările comisiei de recepție:

- lucrările cuprinse în contractul de antrepriză, devizul general sunt îndeplinite satisfăcător. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației.

În cazul depistării unor neconformități la suprafețele supuse reparației, Antreprenorul general va înlătura toate obiecțiile semnalate de către Beneficiar, pe parcursul a 5,5 ani, 66 (șaizeci și șase) luni.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune a se semna prezentul proces-verbal de recepție la terminare a lucrărilor, la obiectivul „Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin constatarea la fața locului a executării lucrărilor de reparație la obiectivul dat;

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- se acceptă și se preiau „Lucrările de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”;

- exploatarea tehnică, întreținerea și gestionarea corectă a obiectivului, de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare;

- valoarea bunului imobil reparat, se majorează cu suma de **378 929,30 lei**, care va fi luată la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare a Agenției asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

6¹ Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

- Obiectul cu numărul cadastral ____, adresa poștală mun. Chișinău, str. Testemițeanu 31, destinație specială, compus din următoarea construcție Bloc locativ de serviciu, suprafața la sol 566,10 m², nr. etaje 1 (unu)/subsol, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file, a fost încheiat astăzi, „17” unie 2021 în 5 exemplare.

Președintele comisiei

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel URSOI

căpitan Mihail TURANIN

căpitan Oleg BAJUREA

funcționar Ion PÎSLARU

locotenent-colonel Roman CUȚÎI

Reprezentanții Antreprenorului

domnul Mihail CĂRĂRUȘ

domnul _____

Reprezentantul J4 Direcție logistică

colonel Iurie LUNGU

Reprezentanții locatarului

Lăzărescu Corina
Perina Iurie

[Signature]

[Signature]
Turanin

[Signature]
[Signature]

[Signature]
Cărăruș

[Signature]

[Signature]

8. Lucrarea „Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”, este transmisă pentru exploatarea tehnică ulterioară:

TRANSMISĂ:
ANTREPRENORUL

Cărăruș
(semnătura)



PRIMITA
BENEFICIARUL

[Signature]
(semnătura)



REPUBLICA MOLDOVA
PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 27 aprilie 2022

Privind lucrarea "Reparația acoperișului sediului INSP din str. Ivan Franco, 2/A, mun. Bălți" în cadrul contractului nr. 81 din 05 octombrie 2021, încheiat între Inspectoratul național de securitate publică și SC "Elinatcons" SRL, pentru efectuarea lucrărilor de construire.

1. Lucrările au fost executate în baza Autorizației nr. 72 din 22 iunie 2021 eliberată de către Primăria municipiului Bălți, cu termen de executare a lucrărilor de 12 luni.

2. Comisia de recepție a lucrărilor de construcție, instituită și aprobată prin Ordinul INSP nr. 38 din 20 aprilie 2022, și-a desfășurat activitatea pe data de 27 aprilie 2022, în componența:

Președintele comisiei: Dorel NISTOR – șef adjunct interimar al INSP

Membrii comisiei: Dinu ARION – șef al Secției logistică a INSP

Ion NICOARĂ – șef al Secției contabilitate a INSP

Veaceslav SÎRBU – șef al Secției asistență juridică a INSP

Igor Ceban – șef interimar al SCDI a DL a IGP

Veaceslav ZINCOVSCHI – șef al Direcției gospodărie comunale a
Primăriei mun. Bălți

Liviu Surdu – director tehnic "Marisan Procon" SRL

Ivan BOEȘTEAN – responsabil tehnic "Marisan Procon" SRL

Secretarul comisiei: Daniela BUNĂCALE – șef al Serviciului dotare și administrare
al Secției logistică a INSP

3. Au mai participat la recepție:

Victor BEJENARI - specialist principal al Direcției arhitectură și
urbanism a Primăriei mun. Bălți

Mihail CĂRĂRUȘ – director SC "Elinatcons" SRL

Vladimir DJURINSCHI – diriginte de șantier

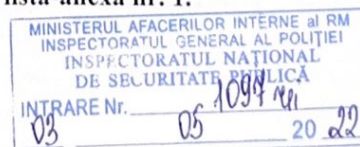
4. Constatările comisiei de recepție:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform normativelor în vigoare;

2) documentația tehnică de execuție a fost prezentată completă.

3) lucrările au fost executate în conformitate cu documentația de proiect și deviz.

4) obiecțiile comisiei de recepție sânt prezentate în lista-anexa nr. 1.



Nr. 031
din 10.06.2022

RAPORT DE EXPERTIZĂ
privind starea tehnică a acoperișului sediului INSP din
mun. Bălți, str. Ivan Franco 2A în legătură cu reconstruirea lui

elaborat conform cererii
depușe de „Elinat Cons” S.R.L.

Expert în construcții A. Achimov, dr.hab.,
licența nr.152 din 11.10.2017,
seria EJ 068171



CHIȘINĂU - 2022

REPUBLICA MOLDOVA
PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 01 din 27 aprilie 2022

Privind lucrarea "Reparația acoperișului sediului INSP din str.Ivan Franco, 2/A, mun. Bălți" în cadrul contractului nr. 81 din 05 octombrie 2021, încheiat între Inspectoratul național de securitate publică și SC "Elinatcons" SRL, pentru efectuarea lucrărilor de construire.

1. Lucrarile au fost executate în baza Autorizației nr.72 din 22 iunie 2021 eliberată de către Primăria municipiului Bălți, cu termen de executare a lucrărilor de 12 luni.

2. Comisia de recepție a lucrărilor de construcție, instituită și aprobată prin Ordinul INSP nr. 38 din 20 aprilie 2022, și-a desfășurat activitatea pe data de 27 aprilie 2022, în componența:

Președintele comisiei: Dorel NISTOR – șef adjunct interimar al INSP

Membrii comisiei: Dinu ARION – șef al Secției logistică a INSP

Ion NICOARĂ – șef al Secției contabilitate a INSP

Veaceslav SÎRBU – șef al Secției asistență juridică a INSP

Igor Ceban – șef interimar al SCDI a DL a IGP

Veaceslav ZINCOVSCHI – șef al Direcției gospodărie comunale a
Primăriei mun. Bălți

Liviu Surdu – director tehnic "Marisan Procon" SRL

Ivan BOEȘTEAN – responsabil tehnic "Marisan Procon" SRL

Secretarul comisiei: Daniela BUNĂCALE – șef al Serviciului dotare și administrare
al Secției logistică a INSP

3. Au mai participat la recepție:

Victor BEJENARI - specialist principal al Direcției arhitectură și
urbanism a Primăriei mun. Bălți

Mihail CĂRĂRUȘ – director SC "Elinatcons" SRL

Vladimir DJURINSCHI – diriginte de șantier

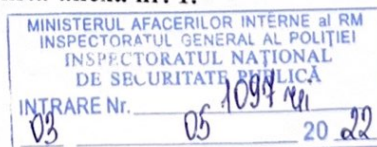
4. Constatările comisiei de recepție:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform normativelor în vigoare;

2) documentația tehnică de execuție a fost prezentată completă.

3) lucrările au fost executate în conformitate cu documentația de proiect și deviz.

4) obiecțiile comisiei de recepție sânt prezentate în lista-anexa nr. 1.



5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute propune:

ADMITEREA RECEPȚIEI – lucrărilor de reparație a acoperișului sediului INSP din str.Ivan Franco, 2/A, mun. Bălți.

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută, prin:

Evaluarea vizuală a obiectivului, îndeplinirea Autorizației de construire nr.72 din 22.06.2021 și a documentației de proiect și deviz și a documentației tehnice de execuție.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

SE ACCEPTĂ RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0300203.348.01, adresa poștală MD-3112, destinația administrativă, numărul de etaje II, compus din următoarele construcții: suprafața totală a încăperilor izolate nelocative _____ m², conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil nr. _____ din « _____ » _____ 2022, anexat la prezentul proces-verbal – **nu este cazul.**

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 1 anexă _____, cu un total de _____ filă, a fost încheiat astăzi « 27 » aprilie 2022 în 6 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea este finalizată raport de expertiză
10.06.2022

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Dorel NISTOR _____

Membrii comisiei:

Dinu ARION _____

Veaceslav SÎRBU _____

Veaceslav ZINCOVSVHI _____

Ivan BOEȘTEAN _____

Vladimir DJURINSCHI _____

Secretarul comisiei: Daniela BUNĂCALE _____

Ion NICOARĂ _____

Igor CEBAN _____

Liviu SURDU _____

Victor BEJENARI _____

10. Lucrarea "Reparația acoperișului sediului INSP din str. Ivan Franco 2/A, mun. Bălți" este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SC "Elinatcons" SRL

Cărăruș
(semnătura)
Mihail Cărăruș

L.S. _____ aprilie 2022



PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:
Inspectoratul Național de Securitate publică al IGP

Vitalie
(semnătura)
Vitalie TIMOTIN

L.S. _____ aprilie 2022



Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 27.04.2022

Obiecțiile comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

- corectarea poziției ulucului la intrare
în cazdac.

Z

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Dorel NISTOR

Membrii comisiei:

Dinu ARION

Veaceslav SÎRBU

Veaceslav ZINCOVSKI

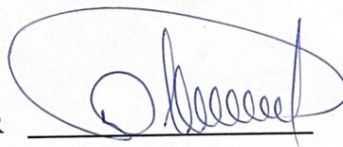
Ivan BOEȘTEAN

Secretarul comisiei: Daniela BUNĂCALE

Au luat act:

Mihail CĂRĂRUȘ – director SC "Elinatcons" SRL

Vladimir DJURINSCHI – diriginte de șantier



Ion NICOARĂ

Igor CEBAN

Liviu SURDU

Victor BEJENARI



Beneficiarul (proprietarul)
IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente conform Hotărârii
Guvernului Republicii Moldova
nr. 285 din 23 mai 1996

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 5 din „03„ Noiembrie 2022

Lucrări de reparație a acoperișului cu învelitori bituminoase la
IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți

Obiectivul „ Lucrări de reparație a acoperisului cu invelitori bituminoase la IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți ”, executată în cadrul contractului de antrepriză nr.185/22 din 04 octombrie 2022 încheiat între „ IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți” și SC „Elinatcons” S.R.L.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea pe data de „03 ” Noiembrie 2022,

Președintele comisiei:

Deliu Olesea, director interimar al IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți

Membrii comisiei:

Surtu Alexandra – Șef de gospodărie, IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți;

Savca Ion – Magazioner, Spitalul de psihiatrie Bălți;

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului

Mihail Căraruș, Director SC. „Elinatcons” SRL;

3. Constatările comisiei de recepție:

- lucrările cuprinse în contractul de antrepriză, devizul general sînt îndeplinite satisfăcător. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației;

- valoarea obiectivului este de **551 975, 99 lei (inclusiv T.V.A.)**, conform datelor proceselor-verbale de executare a lucrărilor.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

- a se semna prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, obiectivul „**Lucrări de reparație a acoperișului cu invelitori bituminoase la IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți**”, **fără obiectii**.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- constatarea la fața locului a executării lucrărilor de reparație la obiectivul dat.

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- se acceptă și se preiau lucrările de reparație a **acoperisului cu invelitori bituminoase la IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți**”, **fără obiectii**. a se întocmi procesul-verbal de recepție finală cu anexarea certificatului a termenului de garanție pentru lucrările executate (anexa nr.1);

- exploatarea tehnică corectă a obiectivului de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 1 (unu) anexe, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi, „03 ” Noiembrie 2022, în 3 exemplare.

*formulele
afacuturii*

Președintele comisiei

Olesea Deliu

[Signature]

Membrii comisiei:

Scurtu Alexandra

[Signature]

Savca Ion

[Signature]

Reprezentanții Antreprenorului

Mihail CĂRĂRUȘ

Cărăruș

8. Lucrarea „**Lucrări de reparație a acoperișului cu invelitori bituminoase la IMSP Spitalul de psihiatrie Bălți**”, este:

**TRANSMISĂ:
ANTREPRENORUL;**



**PRIMITĂ:
Beneficiarul**



✓