

MINISTERUL CULTURII
REPUBLICII MOLDOVA

REZERVAȚIA CULTURAL-NATURALĂ
„ORHEIUL VECHI”

3552-MD, s. Butuceni,
com. Trebujeni, r. Orhei
Tel/Fax (373 235) 56 042

E-mail: cancelaria@orheiulvechi.com

Web: orheiulvechi.com



MINISTRY OF CULTURE
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

THE CULTURAL-NATURAL RESERVE
„ORHEIUL VECHI”

3552-MD, vill. Butuceni,
com. Trebujeni, dist. Orhei
Tel/Fax (373 235) 56 042

E-mail: cancelaria@orheiulvechi.com

Web: orheiulvechi.com

Nr. **101-ap** din **03.08.2022**

EUROMONTAJ CTI SRL

euromontaj01@mail.ru

Prin prezenta, I.P. Rezervația Cultural – Naturală ”Orheiul Vechi”, comunică, că în rezultatul examinării ofertei depuse în cadrul Licităției deschisă nr. *ocds-b3wdp1-MD-1654764524174* din 09.06.2022 privind achiziția lucrărilor de construcție a grupului tehnic-sanitar pe teritoriul Rezervației Naturale ”Orheiul-Vechi”, grupul de lucru a respins oferta companiei Euromontaj CTI SRL, ca fiind anormal de scăzută și necorespunderii specificațiilor tehnice.

În acest sens comunicăm următoarele:

1. Specificațiile tehnice din Devizul ofertă propus de Euromontaj CTI SRL, nu corespund cu cele impuse de autoritatea contractantă în caietul de sarcini, și anume:

- **Caietul de sarcini Partea II** elaborat de autoritatea contractantă, cuprinde Listele de lucrări (Forma nr.1) cu codurile tarifare (norma) întocmite de autorul documentației de proiect și conține informație obligatorie pentru estimarea costurilor (elaborarea ofertei) de către operatorul economic, în vederea execuției lucrărilor solicitate.

- **Pct.13** din caietul de sarcini (*Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperișuri sau la fundații și radiere, în terenuri fără ape freactice, inclusiv scafele și doliile din hidroizolația curentă pe suprafețe înclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau glețuitorul de cauciuc – 240 m²*) din **Lista cu cantități de lucrări - Construcții beton armat (CBA)**, prevede norma **IzF04F k=2**. În devizul ofertă nr.1 Construcții beton, elaborat de Euromontaj CTI SRL, norma (IzF04F) din poziția 13 diferă de cea impusă de autoritate, lipsește coeficientul **k=2**, fapt care diminuează costul lucrării specificat de normă cu 50%. Menționăm, că modificări în norme nu sunt admise;

- În Formularul nr.3 **Iluminat electric interior. Echipament electric de forță (IEI/EEF)**, pozițiile 25, 26, 27 (Corpuri de iluminat cu lămpi LED) cantitatea este indicată 0 (zero), diferită de cea stabilită de autorul proiectului;

- În devizul ofertă, în special în **Forma nr.7 și nr.3**, nu sunt specificate materialele și utilajele, solicitate de autoritatea contractantă prin **caietul de sarcini partea I, pct.8**.

În vederea justificării prețului anormal de scăzut, Rezervația prin scrisoarea nr. 9-ap din 15.07.2022 a solicitat companiei prezentarea mostrelor, și/sau lista materialelor însoțite de fișe de produs, care să conțină informații privind denumirea producătorului, date și specificații tehnice despre produs, precum și certificatul de conformitate și calitate, pentru materiale propuse în devizul ofertă, de către Euromontaj CTI SRL.

Răspunsul oferit de companie nu justifică prețul anormal de scăzut al ofertei propuse și nici nu cuprinde garanții financiare din partea ofertantului, precum că materialele și utilajele furnizate vor fi cele cerute de către autoritate și la prețurile specificate în Devizul ofertă, fapt care generează costuri suplimentare solicitate în procesul de execuție a lucrărilor, de către operatorul economic.

Reieșind din cele expuse, informăm, că contractul de achiziție a lucrărilor de construcție a grupului tehnic-sanitar pe teritoriul Rezervației Cultural - Naturale ”Orheiul-Vechi”, în sumă de 1 085 934,71 lei, inclusiv TVA, a fost atribuit ofertantului PROEX Construct SRL.

Director general

Ion CIOBANU