

Proiect ”Porți pentru integrarea durabilă a culturii din Valea Prutului Mijlociu în traseele turistice europene” / ROMD00219

Interreg NEXT România – Republica Moldova

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția lucrărilor de eficientizare energetică a Palatului de Cultură
din municipiul Ungheni

Descrierea Proiectului

Proiectul **”Porți pentru integrarea durabilă a culturii din Valea Prutului Mijlociu în traseele turistice europene” / ROMD00219** vizează definirea Văii Prutului Mijlociu ca regiune turistică și valorificarea sinergică a oportunităților pentru dezvoltarea sa durabilă, din mun. Ungheni (Republica Moldova) și mun. Iași (România).

Durata proiectului este de **24 luni**, perioadă în care vor fi realizate un șir de activități menite să sporească capacitatea de conservare și promovare a patrimoniului cultural material și imaterial comun în zona Valea Prutului Mijlociu prin reabilitarea și modernizarea a două muzee urbane, elaborarea unei strategii comune cuprinzătoare pentru exploatarea turistică a acestui bogat patrimoniu cultural, împreună cu implementarea de evenimente colaborative concepute atât pentru personalul muzeului, cât și pentru publicul larg.

Proiectul este implementat de către Primăria municipiului Ungheni (Republica Moldova) în parteneriat cu Primăria municipiului Iași (România).

Ca și **obiective specifice** proiectul își propune:

- 1) Dezvoltarea unui cadru cuprinzător de promovare a patrimoniului cultural al Văii Prutului Mijlociu, conturat prin formularea unei strategii de integrare durabilă a acestei bogății culturale în circuitele turistice europene și evenimente transfrontaliere până la finalizarea proiectului.
- 2) Îmbunătățirea și modernizarea a două obiective culturale situate pe ambele maluri ale râului Prut.
- 3) Creșterea gradului de conștientizare și consolidarea rezonanței proiectului Cultura Valea Prutului prin utilizarea strategică a minim trei canale media până la încheierea proiectului.

Rezultatele proiectului sunt:

- 1) Îmbunătățirea cooperării transfrontaliere între Primăria mun. Ungheni și Primăria mun. Iași după finalizarea proiectului;
- 2) Promovarea patrimoniului cultural al Văii Prutului Mijlociu și integrarea în traseele turistice europene prin elaborarea unei strategii comune;
- 3) Creșterea numărului de vizitatori ai obiectivelor culturale și turistice sprijinite/an.

Scopul procedurii de achiziție

Achiziția lucrărilor de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni în cadrul proiectului **”Porți pentru integrarea durabilă a culturii din Valea Prutului Mijlociu în traseele turistice europene” / ROMD00219**, cu asistența financiară oferită de Uniunea Europeană în cadrul Programului Interreg NEXT România – Republica Moldova.

Cerințele prezentului caiet de sarcini sunt ghidate de reglementările stabilite de REGULAMENTUL (EU) 1059/2021 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 24 iunie 2021 privind dispoziții specifice pentru obiectivul Cooperare teritorială europeană (Interreg)¹ sprijinit de Fondul european de dezvoltare regională și de instrumentele de finanțare externă, conform cerințelor Programului Interreg NEXT România – Republica Moldova, Art. 9 al contractului de grant, precum cu Art. art. 5, alin. (1), lit. m) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

Obiectul contractului

Obiectul contractului îl constituie **execuția lucrărilor de a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni**, conform documentației tehnice, devizelor și cerințelor Beneficiarului.

Lucrările prevăzute includ în principal:

- organizarea și securizarea șantierului;
- lucrări de pregătire și modelare teren;
- reabilitarea termică a anvelopei clădirii (lucrări de hidro si termosisteme pentru anvelopa clădirii, acoperișului, placa parterului);
- schimbarea ferestrelor și ușilor exterioare cu tâmplărie termoizolantă performantă;
- refacerea finisajelor exterioare afectate de lucrări;
- reconstrucția trotuarului din pavaj;
- lucrări de finisare, curățare și readucere a terenului la stare corespunzătoare utilizării publice;
- executarea probelor, recepției și predarea lucrării în condițiile legii.

Calendarul procedurii:

	DATA	ORA
Termen limită pentru solicitarea de clarificări/informații suplimentare de la Autoritatea contractantă	19.02.2026	16:00
Termen limită pentru transmiterea răspunsului de către autoritatea contractantă la clarificările primite	19.02.2026	16:00
Termen-limită pentru depunerea ofertelor	02.03.2026	16:00
Ședința de deschidere a ofertelor	02.03.2026	16:00
Comunicarea rezultatului evaluării ofertelor operatorilor economici participanți la procedură	20.03.2026	
Semnarea contractului	31.03.2026	

¹ <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/?uri=celex%3A32021R1059>

1. Cerințe generale

Contractantul (Executantul lucrărilor) are obligația de a respecta următoarele cerințe generale pe întreaga durată de executare a lucrărilor:

1.1. Respectarea legislației și normativelor tehnice

Toate lucrările vor fi executate în conformitate cu:

- COD Nr. CUC434/2023 din 28.12.2023 URBANISMULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR
- Legea nr. 186 din 10-07-2008 securității și sănătății în muncă
- Legea nr. 721-XIII privind calitatea în construcții din 02.02.1996 – stabilește cerințele privind calitatea produselor, proceselor și serviciilor în construcții.
- Legea Nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție.
- Legea Drumurilor nr. 509-XIII din 22.06.1995 – în partea ce privește infrastructura rutieră, terasamentele etc.
- NCM A.01.02:2016 „Sistemul de documente normative în construcții – Dispoziții generale” – stabilește structura sistemului de documente normative în construcții.
- CP A.02.13:2019 Cod practic – Evaluarea și verificarea performanței produselor pentru construcții – referitor la produsele pentru construcții și conformitatea acestora.
- Documente normative referitoare la drumuri, pavaje, lucrări de infrastructură rutieră: de ex. NCM D.02.01:2024 „Drumuri și poduri – Proiectarea drumurilor publice”.
- NCM A.05.01:2025 Executarea și recepția construcțiilor Regulament privind procedura de recepție a lucrărilor/ construcțiilor
- NCM A.08.02:2014 Securitatea și sănătatea muncii în construcții
- CP A.09.04:2014 Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări
- CP D.02.20-2012 Recomandări tehnice privind structurile și tehnologiile de construcție ale drumurilor, trotuarelor, platformelor pe teritoriile cu destinație socio-culturală
- CP C.01.02-2014 Proiectarea clădirilor și construcțiilor cu considerarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități. Prevederi generale
- NCM A.06.01-2006 Protecția tehnică a teritoriului, clădirilor și construcțiilor contra proceselor geologice periculoase. Date generale
- NCM F.01.03-2009 Reguli de execuție, controlul calității și recepția terenurilor de fundare și fundațiilor
- CP C.01.13:2018 Mediu urban. Reguli de proiectare accesibile pentru persoane cu dizabilități
- CP D.02.21-2015 Utilizarea materialelor geosintetice pentru construcția drumurilor
- CP G.03.06-2011 Proiectarea și montarea conductelor subterane de canalizare din țevi plastice armate cu fibre de sticlă
- NCM A.08.01:2016 Organizarea construcțiilor

1.2. Condiții privind materialele utilizate

Materialele utilizate pentru realizarea lucrărilor vor fi noi, de calitate superioară, conforme cu standardele în vigoare și proiectul tehnic. Toate materialele trebuie să corespundă normelor tehnice aplicabile din Republica Moldova și standardelor europene relevante.

Executantul va respecta următoarele condiții:

1.2.1. Generale

- Materialele vor fi noi, neutilizate anterior, fără defecte, livrate în ambalajele originale ale producătorului.
- Toate materialele vor deține certificate de calitate, declarații de conformitate, fișe tehnice.

- Se vor folosi numai materiale acceptate de Beneficiar și prevăzute în proiectul tehnic.
- Nu este permisă utilizarea materialelor reciclate sau refolosite fără aprobarea scrisă a Beneficiarului și a proiectantului.

1.2.2. Specificații tehnice minime

Materialele principale trebuie să corespundă următoarelor:

A. Pentru lucrări de reabilitare termică:

- Polistiren extrudat XPS, ignifugat, vată minerală bazaltică 15 - 35 cm conform proiectului
- Materiale provenite din surse autorizate

B. Pentru borduri și pavaje:

- Borduri din beton vibropresat, rezistente la îngheț-dezghet și uzură
- Dale din beton vibropresat, rezistente la trafic pietonal și cicluri de îngheț-dezghet
- Adezivi și materiale de rostuire conform normelor tehnice

C. Pentru schimbarea tâmplăriei:

- Ferestre PVC cu geam termoizolant triplu vitraj
- Usi din PVC tripan pentru utilizare exterioară
- Glafuri interioare și exterioare de PVC alb

D. Refacerea finisajelor exterioare:

- Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apă
- Sistem de fațadă ventilată cu placaj din sidinguri

Control și verificare

- Beneficiarul, prin Dirigintele de șantier are dreptul să verifice calitatea materialelor înainte și în timpul execuției lucrărilor.
- În cazul materialelor neconforme, executantul este obligat să le înlocuiască imediat pe propria cheltuială.
- Testele și probele materialelor vor fi executate conform normativelor în vigoare.

Stocare și manipulare

- Materialele vor fi depozitate în locuri special amenajate, protejate împotriva deteriorării, umidității și contaminării.
- Manipularea se va face astfel încât să nu se deterioreze ambalajele sau produsele.

1.3. Managementul lucrărilor și organizarea zonei de executare a lucrărilor

- Executantul va elabora și implementa un plan de organizare a șantierului și un grafic detaliat al lucrărilor, supuse aprobării Beneficiarului.
- Coordonarea lucrărilor se va realiza de către un diriginte de șantier, cu calificări adecvate.
- Va fi desemnat Responsabilul tehnic pentru supravegherea fazelor de execuție și pentru relația cu dirigințele de șantier și Beneficiarul.

1.4. Cerințe privind personalul executant

- Lucrările vor fi executate de personal calificat, conform categoriilor de lucrări (Operatori utilaje, zugravi/pavatori/lucrători specializați în lucrări de reabilitare termică și schimbarea tâmplăriei, Muncitori calificați, Muncitori necalificați, după necesitate)
- Se va asigura dirigintele șantier, cu studii tehnice superioare și experiență relevantă în proiecte similare

2. Recepția lucrărilor și documentația finală

- Recepția se va face etapizat (la semnarea proceselor verbale) și finală.
- La finalizare, Executantul va preda:
 - Cartea lucrărilor, inclusiv fișele de recepție a materialelor
 - Documentația tehnică (planuri, schițe, modificări aprobate)
 - Procese-verbale de lucrări ascunse
 - Procese-verbale de verificare (dacă este cazul)
 - Certificate de testare a materialelor (dacă este cazul)
 - Certificate de calitate, conformitate și garanție pentru materiale și echipamente
 - Declarațiile de conformitate și certificatele de garanție
 - Garanție scrisă pentru toate categoriile de lucrări (minim 5 ani)

3. Garanția calității

- Executantul va remedia, pe cheltuiala proprie, orice defecțiuni apărute în perioada de garanție
- Va răspunde juridic pentru daune cauzate de vicii de execuție

4. Lucrări principale de executat:²

Realizarea investiției va cuprinde următoarele activități principale:

1. Demontări și demolări

- Demontări tâmplărie (uși și ferestre)
- Decaparea decorativă a fațadei existentă
- Demontarea sistemului de colectare ape pluviale existent-jgheab+burlan
- Decaparea și transportarea îmbrăcămintei asfaltice

2. Hidro si Termosisteme pentru anvelopa clădirii

- Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Betoncontact"
- Termoizolarea exterioară a pereților clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant

3. Sistem Termo+Hidroizolant la Acoperiș

- Executarea manuală a suportului pardoselii cu strat termoizolant din vată minerală bazaltică
- Tavanitul planșeelor executate cu plăci fibro lemnoase PFL de 20 mm grosime

4. Sistem Termo+Hidroizolant placă Parter

- Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Betoncontact"
- Termoizolarea tavanului la subsol

5. Zugraveala si vopsitorii exterior

- Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta"
- Tencuieli exterioare
- Sistem fațadă ventilată cu placaj din sidinguri (lambriuri exterioare)

6. Reconstrucția trotuarului

- Executarea mecanizată a straturilor de fundație
- Montarea de canale de drenaj
- Pavaje vibropresat grosime 8 cm

- Borduri beton montate pe fundație beton

7. Organizare șantier

- Delimitarea și semnalizarea perimetrului șantierului
- Instalarea panoului informativ al proiectului
- Amenajarea punctelor de acces și a căilor de circulație interne
- Organizarea spațiilor pentru depozitarea materialelor, utilajelor și echipamentelor
- Implementarea măsurilor de protecție a muncii și a căilor de evacuare
- Protejarea elementelor existente din zonă (mobiliu urban, rețele subterane)
- Amenajarea zonelor de colectare a deșeurilor rezultate din execuție
- Asigurarea ordinii și curățeniei în zona șantierului pe toată durata lucrărilor

4.1. Documente suport:

Antreprenorul va executa lucrările în concordanță cu:

- Proiectul tehnic și și detaliile de execuție
- Planurile generale și planurile de situație
- Auditul energetic și expertiza tehnică
- Planul de amplasare al rețelelor existente
- Specificațiile tehnice pentru materiale, echipamente și finisaje
- Devizele de lucrări și listele de cantități

4.2. Termen de realizare

Termenul de execuție a lucrărilor este de **maxim 10 luni** de la data semnării contractului.

5. Criterii de eligibilitate față de Executant

5.1. Competența profesională și tehnică

- Are experiență relevantă în lucrări/proiecte de eficientizare energetică demonstrată prin cel mult 4 contracte executate în ultimii 5 ani, de o valoare cumulativă de cel puțin 30.000.000 lei.
- Dispune de personal tehnic calificat (Operatori utilaje, zugravi/pavatori/lucrători specializați în lucrări de reabilitare termică și schimbarea tâmplăriei, Muncitori calificați, Muncitori necalificați, după necesitate).
- Șeful echipei trebuie să aibă cel puțin 5 ani de experiență și responsabilul tehnic trebuie să aibă cel puțin 7 ani de experiență, inclusiv calificări dovedite la lucrări de natură similară acestui proiect.
- Dispune de utilaje și echipamente tehnice proprii sau închiriate.

Dovada prestării serviciilor va fi confirmată prin următoarele acte:

- Copiile contractelor de lucrări cu anexe;
- Act de recepție finală a lucrărilor; sau Act de recepție la terminarea lucrărilor (a construcției/obiectului la care s-a încheiat îndeplinirea lucrărilor).

Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul să verifice direct documentele prezentate.

² Lucrările vor fi executate conform volumelor și cerințelor Anexei I al Caietului de sarcini

5.2. Capacitate economică și financiară

Executantul trebuie să demonstreze:

- O cifră de afaceri medie anuală pentru ultimii 3 ani pentru care a fost depus un bilanț (2022, 2023, 2024), de cel puțin 30.000.000 lei;
- Lipsa datoriilor față de bugetul de stat.

Ofertele prezentate de companii partenere într-un consorțiu trebuie suplimentar să îndeplinească următoarele cerințe:

- Oferta trebuie să includă toate informațiile cerute conform Criteriilor de eligibilitate pentru fiecare partener al consorțiului și de asemenea informațiile sumar despre executarea lucrărilor de către ofertant.
 - În cazul unui consorțiu, un partener trebuie definit ca Lider de consorțiu și acest lucru trebuie formalizat printr-un acord de parteneriat semnat de fiecare dintre membrii legal autorizați ai consorțiului. Oferta trebuie semnată într-un mod care să implice legal toți partenerii.
 - Oferta trebuie să includă un acord preliminar sau o scrisoare de intenție, prin care să declare toți partenerii legal și de comun responsabili de executarea contractului. Deasemenea, Liderul consorțiului va fi autorizat să primească și să execute instrucțiuni pentru și în numele fiecăruia dintre parteneri, iar executarea contractului, inclusiv plățile, va ține de responsabilitatea Liderului consorțiului.
 - Toți partenerii din consorțiu trebuie să fie legal obligați să rămână în consorțiu pentru întreaga perioadă de executare a contractului.
 - Partenerii din consorțiu propuși în ofertă, vor putea fi înlocuiți pe durata implementării contractului, doar cu aprobarea Autorității Contractante și a finanțatorului, respectând cerințele inițiale de calificare.

5.3. Responsabilități:

- Respectarea documentației de execuție
- Executarea lucrărilor în strictă conformitate cu:
 - Documentația de execuție aprobată
 - Caietul de sarcini
 - Normele și reglementările tehnice în vigoare
 - Nicio modificare nu poate fi efectuată fără acordul scris al autorității contractante
- Amenajarea zonei de intervenție (panou informativ, căi de acces, toalete, puncte de apă, energie)
- Asigurarea condițiilor de siguranță și igienă la locul de muncă
- Menținerea curățeniei și ordinii pe tot perimetrul zonei de intervenție
- Notificarea autorității contractante cu privire la eventuale întârzieri sau neconformități
- Utilizarea exclusivă a materialelor conforme, noi, certificate
- Furnizarea documentelor de calitate: certificate de conformitate, fișe tehnice
- Executarea lucrărilor în conformitate cu standardele de calitate cerute
- Colaborarea cu Dirigintele de șantier și Responsabilul tehnic în vederea verificării calității
- Respectarea termenelor contractuale
- Acordarea unei garanții minime de:

- 5 ani pentru lucrări;

- Remedierea în termen de maxim **10 zile** lucrătoare a oricărei defecțiuni apărute în perioada de garanție, fără costuri pentru autoritatea contractantă
- Respectarea legislației naționale privind sănătatea și securitatea muncii

Acești parametri trebuie considerați ca fiind cerințe minime, iar dacă alte lucrări / servicii relaționate sunt necesare în vederea realizării contractului, acestea vor face parte din responsabilitatea companiei contractate.

Lucrările vor fi executate conform condițiilor solicitate de Primăria municipiului Ungheni stipulate în prezentul document și în baza contractului semnat între părți.

Pe toată durata de implementare a contractului, Executorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea cu imparțialitate și obiectivitate a activităților contractuale. Executorul se angajează să cunoască foarte bine și să înțeleagă cerințele, scopul și obiectivele contractului.

6. Cerințele specifice către Executor vor consta în:

- să aleagă în mod liber modul de executare a lucrărilor prevăzute, respectând întocmai standardele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Contractantul și rigorile impuse de către Autoritatea Contractantă stipulate în Contractul de grant și anexele acestuia
- să încaseze, în termenele și condițiile stabilite, prețul pentru lucrările executate
- să execute, liber și nestingherit, lucrările de renovare a punctului de dirijare a situațiilor de urgență în favoarea Autorității Contractante
- să țină la curent Autoritatea Contractantă despre executarea lucrărilor
- să predea lucrările executate în condițiile și termenele stabilite potrivit prezentului caiet de sarcini și a contractului dintre părți

7. Data de începere și perioada de execuție a contractului

Contractul va începe efectiv după data semnării acestuia de către Autoritatea Contractantă și compania selectată, iar execuția sa va începe la data notificării din partea Autorității Contractante, nu mai târziu de 5 zile după semnare.

Durata de execuție a contractului este de aproximativ **10 (zece) luni**.

8. Pretul contractului și modalitatea de plată

Prețul pentru lucrările executate se vor încadra în suma de **31,816,042.00 (treizeci și unu milioane opt sute șaisprezece mii patruzeci și doi lei 00) MDL**, TVA la cota "0".

Prețul va include toate cheltuielile necesare pentru execuția contractului.

Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

Plățile se vor efectua în mai multe tranșe, la recepția compartimentelor de lucrări.

Transferul către Executor va fi efectuat în lei moldovenești (MDL),

Criterii de evaluare

Criteriul de atribuire: "Cel mai mic preț"

9. Conținutul obligatoriu al dosarului:

Ofertantul va depune dosarul de ofertă în limba română, în format electronic. Dosarul va conține în mod obligatoriu următoarele documente:

9.1. Documente administrative

- Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European
- Scrisoare de înaintare a ofertei, semnată de reprezentantul legal
- Declarația privind valabilitatea ofertei
- Garanția pentru ofertă – 1 % din valoarea ofertei fără TVA
- Formular de ofertă financiară (semnat, datat, ștampilat)
- Declarație pe propria răspundere privind criteriile de excludere și criteriile de selecție
- Certificat de înregistrare / extras de la Agenția de Servicii Publice
- Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul de stat/local (impozite, taxe, contribuții sociale)
- Detalii despre istoricul litigiilor din ultimii 3 ani
- Capacitate economică și financiară:
 - Bilanț contabil / situații financiare pe 3 ani
 - Declarație privind cifra de afaceri medie anuală pe ultimii 3 ani, pentru care a fost depus bilanțul contabil, în domeniul relevant contractului (**≥ 30.000.000 (treizeci milioane lei)**)

9.2. Oferta tehnică

- Descrierea metodei de lucru / planului de execuție, inclusiv un grafic al activităților / lucrărilor cu indicarea duratei și datelor cheie pentru fiecare etapă
- Măsurile de asigurare a calității și controlului în zona de intervenție
- Ofertanții trebuie să prezinte următoarele documente pentru personalul cheie propus:
 - copie a diplomelor și certificatelor de atestare tehnico-profesională;
 - copie a certificatelor de la Angajator, Client sau alte documente doveditoare (contracte, fișe de post, etc.) care demonstrează experiența profesională indicată mai sus.
- Ofertantul va prezenta o listă a echipamentului propus pentru executarea contractului. Descrierile trebuie să demonstreze abilitatea lui de a termina lucrările. Ofertantul trebuie să specifice dacă acest echipament este în proprietate personală, arendat sau utilizat de un sub-contractant.
- Lista lucrărilor executate în ultimii 5 ani, similare cu obiectul contractului (inclusiv valoare, beneficiar, perioadă de execuție).
- Procese-verbale de recepție finală sau recomandări din partea beneficiarilor anteriori.
- Dovada experienței relevante în executarea de lucrări de natură și valoare similară a contractelor relevante. Dovada trebuie să includă executarea cu succes ca și contractant principal sau subcontractant în construcții de cel mult 4 proiecte, executate în ultimii 5 ani, de aceeași natură și complexitate comparabilă cu lucrările oferite.
- Informații referitoare la subcontractanți și procentul de lucrări pentru care vor fi subcontractate sau închiriate.
- Informații despre membrii Consorțiului Ofertanților (în cazul Consorțiului).
- Acord de parteneriat în cadrul consorțiului, dacă este cazul.
- Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcții.
- Garanția de bună execuție, în cuantum de 5 %.
- Orice altă informație.

9.3. Oferta financiară

- Formular de ofertă financiară, valoare totală exprimată în MDL, cu și fără TVA
- Deviz general și detaliat pe categorii de lucrări, în lei
- Anexă cu prețurile unitare (materiale, manoperă, utilaje)

Ofertele incomplete nu vor fi examinate.

10. Dispoziții finale:

- Cerințele din Caietul de sarcini sunt minimale, iar nerespectarea lor în totalitate va conduce la respingerea ofertei
- Toate documentele cuprinse în ofertă vor fi prezentate în limba română
- În prezentarea ofertelor tehnice și financiare se va specifica clar denumirea lucrărilor ofertate și se va asigura corespondența datelor între propunerea tehnică și cea financiară
- Nu se acceptă ofertă alternativă

11. Modalitatea de expediere a ofertelor

Ofertele vor fi depuse electronic în SIA RSAP

Termenul limită de prezentare a ofertelor este **02 martie 2026, ora 16:00.**

**Anexa I – Lucrări de eficientizare energetică a
Palatului de Cultură din mun. Ungheni**

**Eficientizarea energetică a Palatului
de Cultura din Municipiul Ungheni
Etapa I**

Formular Nr.1 descifrat
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

**Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1
Arhitectura**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1. Arhitectura		
		1.1. Hidro si Termosisteme pentru anvelopa cladirii		
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	6 785,0000
	7124010010700	Dulgher	h-om	5 088,7500
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	2,0355
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,6785
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	2,0355
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,8142
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	20,3550
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	30 532,5000
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (consum grund 0,21kg/m2)	m2	4 860,4400
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	583,2528
	2430226101010b	Grund cu cuarț "Betoncontact"	kg	1 020,6924
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	243,0220
3	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Pretencuiala la fatada inainte de aplicarea termosistemului)	m2	4 860,4400
	7122050013400	Zidar	h-om	6 804,6160
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1 458,1320
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	51 034,6200
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	145,8132
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	34,0231
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	19,4418
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	38,8835
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat 15cm	m2	204,3900

1	2	3	4	5
		(Polistiren extrudat XPS, ignifugat Grosime: minim 150 mm Densitate: 26 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,038$ W/mK)		
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	290,2338
	9310060019922	Muncitor deserveire	h-om	60,9082
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	825,7356
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	825,7356
	252130260290715	Placi termoizolante, polistiren extrudat 15 cm (Polistiren extrudat XPS, ignifugat Grosime: minim 150 mm Densitate: 26 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,038$ W/mK)	m ²	220,8843
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m ²	m ²	227,0773
	287413631340015	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 15cm)	buc	1 238,6034
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	5,1098
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,6949
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	4,7010
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	3,6790
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 20 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,037$ W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m ²	4 540,1500
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	8 589,9638
	9310060019922	Muncitor deserveire	h-om	1 897,7827
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	18 342,2060
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	22 927,7575
	268216261137020	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 20 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,037$ W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m ²	4 906,5401
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m ²	m ²	5 044,1066
	287413631340020	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 20cm)	buc	36 684,4120
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	113,5038
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	15,4365
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	136,2045
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	95,3431
6	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 30 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,037$ W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m ²	221,8000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	419,6456
	9310060019922	Muncitor deserveire	h-om	92,7124
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	896,0720
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	1 120,0900
	268216261137030	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 35 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,037$ W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m ²	239,6993

1	2	3	4	5
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	246,4198
	287413631340030	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 30cm)	buc	1 792,1440
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	5,5450
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,7541
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	6,6540
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	4,6578
7	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 35 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: $\lambda = 0,037$ W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	98,4900
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	186,3431
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	41,1688
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	397,8996
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	497,3745
	268216261137035	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 35 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: $\lambda = 0,037$ W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	106,4381
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	109,4224
	287413631340035	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 35cm)	buc	795,7992
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,4622
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3349
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	2,9547
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,0683
		1.2. Sistem Termo+Hidroizolant la Acoperis		
8	CE17A	Strat suplimentar polimeric (Membrana/bariera de vapori)	m2	4 298,5400
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	859,7080
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	214,9270
	26821326004651	Membrana/bariera de vapori	m2	5 091,6206
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	53 129,9544
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	42,9854
9	IzF53A k-2	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din vata minerala bazaltica dens.>35kg/m3, grosime 100 mm, in 2 strat-uri (k=2) Total 200mm	m2	4 298,5400
	7134050013250	Izolator	h-om	601,7956
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	429,8540
	26701122040021	Vata minerala bazaltica, grosime 100 mm dens.>35kg/m3	m2	8 769,0216
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	34,3883
10	CR04A	Grinzi la plansele de la magazii, etc., executate din cherestea de rasinoase pentru constructii rurale (Sistem de inaltare pentru montarea placi de OSB)	m3	145,0000
	7124010010700	Dulgher	h-om	2 102,5000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	217,5000
	2010102900600	Cherestea	m3	174,0000
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	290,0000
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	580,0000

1	2	3	4	5
	2414147327483	Lignolineum	kg	290,0000
	2874115883700	Saiba M 20	buc	507,5000
	2874115840601	Piulita M20	buc	507,5000
	2874115825651	Suruburi patrate M 20 x 200	buc	507,5000
11	CR05B	Tavanitul planseelor la magazii, grajduri, etc., executate cu placi fibro lemnoase PFL de 20 mm grosime (Placa OSB-3 ECO 22mm consum 1,05m ² /m ²)	m ²	4 298,5400
	7124010010700	Dulgher	h-om	1 289,5620
	2010142927587	Placi fibrolemnoase (Placa OSB-3 ECO 22mm)	m ²	4 513,4670
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	644,7810
		1.3. Sistem Termo+Hidroizolant placa Parter		
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (consum grund 0,21kg/m ²)	m ²	3 551,7700
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	426,2124
	2430226101010b	Grund cu cuart "Betoncontact"	kg	745,8717
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	177,5885
13	IzF55B	Termoizolarea tavan subsol (sub placa parter) (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata tavanului neteda: cu placi de polistiren extrudat 15cm	m ²	3 551,7700
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	5 043,5134
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1 058,4275
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	14 349,1508
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	14 349,1508
	252130260290715	Placi termoizolante, polistiren extrudat 15 cm (Polistiren extrudat XPS, ignifugat Grosime: minim 150 mm Densitate: 26 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,038$ W/mK)	m ²	3 838,3978
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m ²	m ²	3 946,0165
	287413631340015	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 15cm)	buc	21 523,7262
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	88,7943
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	12,0760
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	81,6907
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	63,9319
14	IzF55C	Termoizolarea tavan subsol (sub placa parter) (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata tavanului neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala 15 cm pe tavan) Densitate: 135 kg/m ³ Conductivitate termica: $\lambda = 0,037$ W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m ²	972,7200
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 840,3862
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	406,5970
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	3 929,7888
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4 912,2360
	268216261137015	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala 15 cm)	m ²	1 051,2185
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m ²	m ²	1 080,6919
	287413631340015	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 15cm)	buc	7 859,5776
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	24,3180

1	2	3	4	5
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,3072
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	29,1816
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	20,4271
		1.4. Zugraveala si vopsitorii exterior		
15	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	4 617,0000
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	554,0400
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	1 916,0550
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	230,8500
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulat 0...2mm, culoarea crem, RAL 1015) (Specificatii tehnice: Tip tencuiala: Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL1015. Consum: 2,55 kg/mp) (Carbon Fassadenputz K15-sau analog)	m2	2 964,3000
	7122050013442	Tencuitor	h-om	3 616,4460
	26531021008311	Tink Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL1015	kg	7 558,9650
	4100126202818	Apa	m3	11,8572
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	17,7858
17	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulat 0...2mm, culoarea gri antracit, RAL 7016) (Specificatii tehnice: Tip tencuiala: Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL7016. Consum: 2,55 kg/mp) (Carbon Fassadenputz K15-sau analog)	m2	1 334,2400
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 627,7728
	265310210083116	Tink Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL7016	kg	3 402,3120
	4100126202818	Apa	m3	5,3370
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	8,0054
18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti soclu (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulat 0...2mm, rezistenta la socuri mecanice culoarea gri grafit, RAL 7024) (Tencuiala mozaicata pentru soclu BUNTSTEINPUTZ Tip tencuiala: dispersie acrilica; Structura: bob linga bob; Granulatie: cca. 1,5 mm; Consum: 5,5 kg/mp-sau analog)	m2	316,3000
	7122050013442	Tencuitor	h-om	385,8860
	265310210083116b	Tencuiala mozaicata pentru soclu BUNTSTEINPUTZ	kg	1 739,6500
	4100126202818	Apa	m3	1,2652
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	1,8978
		1.5. Placari decorative la pereti exteriori		

1	2	3	4	5
19	CL54E	Sistem fatada ventilata cu placaj din sidinguri (lambriuri exterioare) metalice fara strat termoizolant, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. (Finisaj lambriu lemn termotratat-Rombus fatada pin nordic termotratat sau analog)	m2	533,0000
	9310060019930	Muncitor	h-om	1 085,1880
	2811236304901	Finisaj lambriu lemn termotratat cu complet de structuri si elemente de fixare	m2	630,8268
	2874115833881	Suruburi autoregulate 4,2x19	buc	22 346,2382
	2874115833882	Suruburi autoregulate 4,2x13	buc	22 346,2382
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	55,3254
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	112,9960
	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	6,3960
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	16,5230
		1.6. Accesorii		
20	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv. Jgheab de scurgere pentru sistem pluvial D 150mm+sistem de montaj culoare gri antracit	m	476,0000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	142,8000
	2710406311800j	Jgheab de scurgere pentru sistem pluvial D 150mm culoare gri antracit	m	514,7940
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	686,3920
	2666122800555	Element de inchidere	buc	98,0560
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	49,0280
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	98,0560
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	98,0560
	2874115837745	Suruburi	buc	4 902,8000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,5200
21	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D 100mm culoarea gri antracit	m	339,0000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	118,6500
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass D 100mm gri antracit	m	363,0690
	2875274000502	Cot burlan	buc	172,8900
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	86,4450
	2413217300010	Cleme	buc	172,8900
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	86,4450
	2875274000503	Cot de capat	buc	86,4450
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	86,4450
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,0850
22	CK26A apl.	Profil de soclu cu picurator pentru termosistem	m	608,2800
	7422010060100	Timplar	h-om	170,3184
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	48,6624
	25211067183921	Profil de soclu cu picurator pentru termosistem	m	620,4456
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	2 481,7824
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,0828
23	CK26A apl.	Profil picurator la ferestre	m	779,1500
	7422010060100	Timplar	h-om	218,1620
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	62,3320
	25211067183922	Profil picurator la ferestre	m	794,7330

1	2	3	4	5
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	3 178,9320
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,7915
24	CK26A apl.	Profil nut fatada	m	1 160,4100
	7422010060100	Timplar	h-om	324,9148
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	92,8328
	25211067183923	Profil nut fatada	m	1 183,6182
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4 734,4728
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	11,6041
25	CH06A	Balustrada metalica h=900mm, conform proiect de executie	m	77,0600
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	69,3540
	281210630571490	Balustrada metalica h=900mm	m	77,0600
	4011106202741	Energie electrica	kw	7,7060
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	4,6236
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	53,9420
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	1,9265
	21010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	15,4120
		1.7. Timplarii		
26	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (Ferestre din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Ferestre PVC cu geam termoizolant triplu Pachet de sticla: 3 foi (triplu vitraj) Coeficient de transfer termic fereastră: $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer minim, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.	m2	1 418,0000
	7129200011200	Finisor MP	h-om	935,8800
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	99,2600
	2030112938150	Ferestre din mase plastice (Ferestre din PVC tripan- (Ferestre din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Ferestre PVC cu geam termoizolant triplu Pachet de sticla: 3 foi (triplu vitraj) Coeficient de transfer termic fereastră: $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer minim, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.)	m2	1 418,0000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	5 672,0000
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	666,4600
	2430226101600	Chit siliconic	kg	233,9700
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	567,2000
	4011106202741	Energie electrica	kw	1 134,4000

1	2	3	4	5
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	28,3600
27	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usi din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Coeficient de transfer termic:U # 1,5 -1,8W/m#K. Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam triplu cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.Partea de jos a usii acoperita cu panel de tip sandwich min. 10 mm.)	m2	300,0000
	7129200011200	Finisor MP	h-om	219,0000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	24,0000
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare (usi din pvc tripan) (Coeficient de transfer termic:U # 1,5 -1,8W/m#K. Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam triplu cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.Partea de jos a usii acoperita cu panel de tip sandwich min. 10 mm.)	m2	300,0000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	1 200,0000
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	150,0000
	2430226101600	Chit siliconic	kg	52,5000
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	180,0000
	4011106202741	Energie electrica	kw	300,0000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,0000
28	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (Glaf interior de pvc alb inclusiv capacele laterale)	m	1 418,0000
	7422010060100	Timplar	h-om	113,4400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	14,1800
	25211067183936	Glaf interior de pvc alb inclusiv capacele laterale	m	1 418,0000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	8 508,0000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	14,1800
29	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Glaf exterior din aluminiu culoare gri antracit inclusiv capacele laterale)	m	1 418,0000
	7422010060100	Timplar	h-om	453,7600
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	113,4400
	274312354902628	(Glaf exterior din aluminiu culoare gri antracit inclusiv capacele laterale)	m	1 418,0000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	5 672,0000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	14,1800
		1.8. Reconstructie trotuar de garda		

1	2	3	4	5
30	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2	12,1300
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	109,5339
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	12,1300
	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	16,9820
31	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu balast	m3	121,2700
	7129020012800	Pavator	h-om	44,8699
	1421402200393	Balast pentru betoane 0-71 mm S1667	m3	158,9850
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	28,1346
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	18,5543
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	2,7892
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	5,8210
32	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare	m2	1 212,7500
	9310060019930	Muncitor	h-om	310,4640
	14111222016601	Piatra sparta	m3	211,0185
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	24,2550
	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	17,7062
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	6,6701
33	DA19A	Strat anticontaminator din material textil netesut filtrant sintetic asternut pe ampriza sau platforma drumului (folia polietilena sub beton 1.05m2/m2)	m2	1 212,7500
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,8510
	7129020012800	Pavator	h-om	41,2335
	17112173298831	Folia polietilena	m2	1 273,3875
34	CC03C1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la placi Plasa sudata D 6mm cu ochi 100x100mm	kg	9 698,0000
	7123020011140	Fierar beton	h-om	242,4500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	96,9800
	2873122004100	Plase sudate	kg	9 794,9800
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	48,4900
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	96,9800
	2010237318750	Distantieri	buc	2 909,4000
	2922140007000	Macara	h-ut	6,7886
35	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in ,fundatii inclusiv sprijinirile	m2	91,3500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,1350
	71240100107001	Dulgher	h-om	86,7825
	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	4,5675
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	7,3080
	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	8,2215
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,3197
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0457
	2320187315789	Decofrol	kg	10,9620

1	2	3	4	5
36	CA02C	Beton simplu turnat în egalizari, pante, sape la înalțimi pînă la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice Beton C 30/37	m3	121,3000
	7123010010200	Betonist	h-om	467,0050
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	78,8450
	2663102100000303 7	Beton C 30/37	m3	125,5758
	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	12,2513
	2922140007000	Macara	h-ut	30,3250
	2952270003000	Vibrator de suprafață	h-ut	48,5200
37	TsA02A	Săpătura manuală de pământ în spații limitate, avînd sub 1,00 m sau peste 1,00 m lățime, executată fără sprijiniri, cu taluz vertical, la fundații, canale, subsoluri, drenuri, trepte de înfrățire, în pământ necoeziv sau slab coeziv adîncime < 0,75 m teren ușor	m3	9,6400
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	7,2300
38	DE10A apl.	Montarea de canale de drenaj (rigole h=100mm), pe fundație de beton (Rigola din plastic DN100 H100, cu gratar on fanțe din oțel zincat (1000x125x100mm) clasă de sarcini A15 sau analogic)	m	428,5400
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	64,2810
	7129020012800	Pavator	h-om	188,5576
	2663102100001	Beton	m3	19,2843
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1 251,3368
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	3,4283
	26661228002851	(Rigola din plastic DN100 H100, cu gratar on fanțe din oțel zincat (1000x125x100mm) clasă de sarcini A15 sau analogic)	m	430,6827
	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	2,5712
		1.9. Refacere pavaj		
39	TsE06B	Pregătirea platformei de pământ în vederea asternerii unui strat izolator sau de reparație din nisip sau balast, prin nivelare manuală și compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, în teren coeziv	100m2	31,9500
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	288,5085
	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	31,9500
	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pînă la 12 tf	h-ut	44,7300
40	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avînd funcția de rezistență filtrantă, izolatoare, aerisire, antigelivă și anticăpilară, cu asternere mecanică, cu balast	m3	319,4800
	7129020012800	Pavator	h-om	118,2076
	1421402200393	Balast pentru betoane 0-71 mm S1667	m3	418,8383
	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	74,1194
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	48,8804
	3410540005603	Autocisternă 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	7,3480
	2952220003546	Autogreder pînă la 175 cp	h-ut	15,3350

1	2	3	4	5
41	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare	m2	3 194,8700
	9310060019930	Muncitor	h-om	817,8867
	14111222016601	Piatra sparta	m3	555,9074
	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	63,8974
	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	46,6451
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	17,5718
42	DA19A	Strat anticontaminator din material textil netesut filtrant sintetic asternut pe ampriza sau platforma drumului (folia polietilena sub pavaj 1.05m2/m2)	m2	3 194,8700
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	12,7795
	7129020012800	Pavator	h-om	108,6256
	17112173298831	Folia polietilena	m2	3 354,6135
43	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm (Pavaj vibropresat 8cm)	m2	3 194,8700
	7129020012800	Pavator	h-om	3 234,4864
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	100,9579
	26611128006558	Placi din beton, pentru trotuare (Pavaj vibropresat 8cm)	m2	3 242,7930
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	5 111,7920
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	50 255,3051
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	15,9744
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	273,8004
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	63,8974
44	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor	m3	14,4000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	10,8000
45	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	480,4600
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	57,6552
	7129020012800	Pavator	h-om	86,4828
	2663102100001	Beton	m3	23,0621
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	490,0692
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,4414
	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 200 x 100	m	482,8623
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,4414
		1.10. Demolari-Demontari		
46	RpCO56A	Demontari: timplarie (ferestre)	m2	1 200,5700
	7422010060100	Timplar	h-om	252,1197
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	252,1197
47	RpCO56A	Demontari: timplarie (USI)	m2	230,7800

1	2	3	4	5
	7422010060100	Timplar	h-om	48,4638
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	48,4638
48	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare (Decapare decorativa fatada existenta si placari decorative)	m2	4 761,9500
	7132010010900	Faiantar	h-om	5 476,2425
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5 476,2425
	4100126202818	Apa	m3	14,2859
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	95,2390
49	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Demontarea sistem de colectare ape pluviale existent-jgheab+burlan)	m	874,9800
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	78,7482
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	43,7490
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	8,7498
50	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	195,6800
	9310060019930	Muncitor	h-om	313,0880
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	3,7375
	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	151,6520
	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	151,6520
51	RpCS19B	Demontari: dale din placi prefabricate	m2	1 212,7500
	7129020012800	Pavator	h-om	218,2950
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	218,2950
52	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta	m3	380,3400
	9310060019930	Muncitor	h-om	54,3886
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	9,0901
	2952260003544	Scarificator mecanic remorcat	h-ut	5,2487
	2952500005607	Tractor pe senile 80 cp	h-ut	5,2487
53	TsC35B11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. II la distanta 11-20 m	100 m3	8,9560
	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	53,9151
54	TsI51B10	Transportarea molozului de constructie cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km	t	1 970,3000
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	186,9815