

ДОГОВОР № ____31/24_____
о закупке проектных услуг

"_04_"_Ноября_2024_ г.

город/ муниципий __ г. Вулканешты__

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ
(ОБЯЗАТЕЛЬНО)

БЕНЕФИЦИАР	ПОДРЯДЧИК
ПУ Гимназия им. Сергея Руденко ___ в лице и. о. директора Алдя Ф. Т. ____, действующего на основании устава предприятия, именуемый в дальнейшем <i>Бенефициар, идентификационный номер</i> _1011601000413 ____, с одной стороны,	Opart SRL ___ в лице директора Мавроди Н. П. ____, действующего на основании устава предприятия, именуемый в дальнейшем <i>Подрядчик, идентификационный номер</i> _1006611001921 ____, с другой стороны,

оба именуемые далее *Стороны*, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

«Замена системы отопления в здании учебного корпуса и столовой, замена теплотрассы отопления от котельной до здания учебного корпуса и столовой в гимназии им.С.Руденко, г.Вулканешты»

именуемые в дальнейшем Товары/Услуги, согласно процедуре государственной закупки вида **договор малой стоимости**

1. Следующие документы будут считаться составными частями Контракта:

- а) Техническая спецификация;
- б) Ценовые Спецификации;
- с) *другие необходимые документы по компонентам, например, чертежи, графики, формы, протокол предварительной и окончательной приемки и т. д.*

в. В случае расхождений или несоответствий между составляющими документами Контракта, документы будут иметь порядок приоритета, указанный выше.

г. В качестве эквивалента платежей, которые должны быть произведены Покупателем/Бенефициаром, Поставщик/Поставщик настоящим обязуется доставить/предоставить Покупателю/Бенефициару Товары/Услуги и устранить их недостатки в соответствии с положениями Контракта во всех уважает.

д. Покупатель/Получатель обязуется по настоящему контракту уплатить Поставщику/Поставщику в качестве эквивалентной стоимости доставки/предоставления товаров/услуг цену Контракта в сроки и в порядке, установленном Контрактом.

2. В случае расхождений или непоследовательности между неотъемлемыми документами Договора, документы располагаются приоритетном порядке, указанном в пункте 2.

3. В качестве эквивалента платежей, которые будут выполнены Бенефициаром, Подрядчик обязуется настоящим договором предоставить Бенефициару проектную документацию и устранить их дефекты в соответствии с положениями Договора.

4. Бенефициар обязуется настоящим оплатить Подрядчику, в качестве эквивалента поставки Работ, стоимость Договора или любую другую сумму, подлежащую оплате

согласно положениям Договора, в сроки и в порядке, установленные Договором.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик берет на себя обязательство по поставке Работ согласно Спецификации, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Бенефициар обязуется, в свою очередь, оплатить и принять Работы, выполненные Подрядчиком.

1.3. Качество Работ подтверждается соблюдением действующих нормативных документов и государственных стандартов, требования которых должны соблюдаться при выполнении проектной документации.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ

2.1. Выполнение Работ по проектированию осуществляется в соответствии с техническими параметрами и основными требованиями при разработке проекта, установленными в документации по присуждению и приложении № _____ к настоящему Договору.

2.2. Предельный срок передачи проектной документации и сметы - 30 ноября 2024 г., **включая период, необходимый для проверки документации** Г.П. "Государственная служба контроля и экспертизы проектов и строений", рассчитанный со дня подписания настоящего договора.

2.3. При разработке проектных решений выбираются решения, которые приведут к оптимизации расходов на выполнение ремонтных работ (впоследствии и на работы по обслуживанию). При разработке около 30% исполнительного проекта по ремонту искусственных сооружений проектировщик представляет для утверждения бенефициару концепт решений по ремонту, которые он выбрал, который будет основываться на соответствующие сведения, а также технико-экономическое аргументирование.

2.4. Подрядчик разрабатывает для Бенефициара проектную и сметную документацию на румынском языке, в объеме 2 экземпляров + электронный вариант.

2.5. Работа считается переданной Бенефициару вместе с предоставлением проектной и сметной документации, положительного заключения Г.П. "Государственная служба контроля и экспертизы проектов и строений" и оригинала налоговой накладной.

3. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость Работ согласно настоящему Договору установлена в молдавских леях.

3.2. Общая стоимость настоящего Договора, включая НДС, устанавливается в молдавских леях и составляет сумму в размере **103230,00 (сто три тысячи двести тридцать) лей MD.**

3.3. Бенефициар обязуется оплатить Подрядчику, согласно пункту 3.2., в течение 20 календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи работ.

3.4. Платежи осуществляются перечислением, указанным в настоящем Договоре

4. УСЛОВИЯ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

4.1. Работы считаются переданными Подрядчиком и принятыми Бенефициаром, если:

а) количество Работ соответствует информации, указанной в спецификации к настоящему Договору;

б) качество Работ соответствует нормативным документам и государственным стандартам.

5. СТАНДАРТЫ

5.1. Работы, выполненные на основании договора, должны соблюдать стандарты,

представленные Бенефициаром в требованиях технического задания.

5.2. В случае не указания ни одного стандарта или применимого положения, соблюдаются стандарты и другие положения, утвержденные в Республике Молдова.

6. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. На основании настоящего Договора Подрядчик обязуется:

- a) представить гарантию добросовестного исполнения договора в размере _____ от стоимости договора, в форме _____;
- b) выполнить Работы в условиях, предусмотренных настоящим Договором;
- c) указать гарантийный срок работ;
- d) уведомить Бенефициара после подписания настоящего Договора в течение _____ календарных дней, в письменной форме или по электронной почте, о начале выполнения Работ;
- e) обеспечить соответствующие условия для приема Работ Бенефициаром, в установленные сроки, в соответствии с требованиями настоящего Договора;
- f) обеспечить качество выполнения Работ и оплатить расходы на повторную проверку, в случае получения отрицательного заключения Г.П. "Государственная служба контроля и экспертизы проектов и строений";
- g) установить в проекте определяющие этапы работ и осуществление авторского надзора за работами в ходе строительства;
- h) установить способ устранения несоответствий и дефектов, допущенных при производстве работ по его вине, а также следить за выполнением на строительной площадке принятых решений;
- i) принять участие в оформлении технического паспорта сооружения и в приемке выполненных работ.

6.2. На основании настоящего Договора Бенефициар обязуется:

- a) принимать все необходимые меры для обеспечения приема в установленный срок выполненных Работ, в соответствии с требованиями настоящего Договора и передать проектную документацию на проверку;
- b) обеспечить оплату выполненных Работ, с соблюдением порядка и сроков, указанных в настоящем Договоре;
- c) вернуть Подрядчику гарантию добросовестного исполнения договора в течение _____ календарных дней после приемки работ согласно пункту 2.4. Договора.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это невыполнение стало следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы (войны, стихийные бедствия: пожары, наводнения, землетрясения, а также другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон).

7.2. Сторона, ссылающаяся на наступление обстоятельства непреодолимой силы, обязуется незамедлительно сообщить (в течение ____ 2 ____ дней) другой Стороне о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, а также об их влиянии на выполнение договора.

7.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, начало и срок действия должны быть подтверждены справкой, выданной соответствующим образом компетентным органом страны Стороны, ссылающейся на подобное обстоятельство.

8. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Расторжение Договора осуществляется с общего согласия Сторон.

8.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае:

- a) отказа Подрядчика выполнять Работы, предусмотренные в настоящем Договоре;

b) несоблюдения Подрядчиком установленных сроков выполнения;
c) несоблюдения Бенефициаром сроков оплаты Работ;
d) в случае неудовлетворения одной из Сторон выдвинутых претензий согласно настоящему Договору

e) подрядчик находился на момент его присуждения в одной и ситуаций, которая определила бы его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

f) договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

g) договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из Закона № 131/2015 о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

8.3. Сторона, инициирующая расторжение Договора, обязуется сообщить в течение 5 рабочих дней другой Стороне о своем намерении посредством мотивированного письма.

8.4. Сторона, получившая уведомление, обязуется ответить в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления, после истечения этого срока Договор считается де-юре расторгнутым.

9. ЖАЛОБЫ И САНКЦИИ

9.1. Жалобы относительно качества выполненных Работ подаются Подрядчику в момент их приема или не позднее _____ дней с момента приема, с подтверждением в акте, составленном вместе с представителем Подрядчика.

9.2. Претензии относительно качества выполненных Работ подаются Подрядчику в течение _____ рабочих дней с момента обнаружения отклонений от качества, с подтверждением предписаниями Бенефициара и Г.П. "Государственная служба контроля и экспертизы проектов и строений".

9.3. Подрядчик обязуется рассмотреть предъявленные претензии в течение _____ рабочих дней с момента их получения и сообщить Бенефициару, в письменной форме, о принятом решении.

9.4. В случае признания претензий, Подрядчик обязуется в ограниченный срок устранить в соответствии с требованиями Договора.

9.5. Подрядчик несет ответственность за качество Работ в установленных пределах, в том числе за скрытые дефекты.

9.6. В случае отказа выполнять Работы, предусмотренные в настоящем Договоре, Подрядчик оплачивает неустойку в размере _____ % от общей суммы договора.

9.7. За выполнение Работ с задержкой, Подрядчик оплачивает сумму возмещения в размере _____ % от суммы невыполненных Работ за каждый день просрочки, но не более _____ % от общей суммы настоящего Договора.

9.8. За оплату с задержкой, Бенефициар оплачивает сумму возмещения в размере _____ % от суммы неоплаченных Работ, за каждый день просрочки, но не более _____ % от общей стоимости настоящего Договора.

10. ПРАВА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

10.1. Поставщик обязуется возместить Бенефициару ущерб:

a) по жалобам и искам вследствие нарушения прав интеллектуальной собственности (патенты, фамилия, зарегистрированные товарные знаки и др.), связанных с оборудованием, материалами, установками или устройствами, используемыми для или в связи с приобретенными товарами, и

б) ущерб, расходы, сборы и затраты любого характера, за исключением ситуации, когда подобное нарушение стало следствием несоблюдения Технического задания.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, разрешаются Сторонами путем переговоров. В противном случае, они передаются на разрешение в компетентную судебную инстанцию согласно законодательству Республики Молдова.

11.2. С момента подписания настоящего Договора все переговоры и документы, составленные до его подписания, теряют силу.

11.3. Стороны договора вправе на протяжении выполнения договора вносить изменения в условия договора посредством дополнительного соглашения, только в случае возникновения обстоятельств, ущемляющих их законные коммерческие интересы и, которые не могли быть предусмотрены на момент заключения договора. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в случае их оформления в письменной форме и подписания обеими Сторонами.

11.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности, установленные в настоящем Договоре, третьим лицам, без письменного согласия другой стороны.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на румынском языке, по одному экземпляру для Подрядчика и Бенефициара.

11.6. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу в день его подписания и действует до 31.12. 2024 ____ года.

11.7. Настоящий Договор представляет собой волю обеих сторон и подписан сегодня, " __ 04 ноября 2024 _" года.

II. ЧАСТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК OPART SRL	БЕНЕФИЦИАР IP GIMNAZIUL SERGHEI RUDENCO
Почтовый адрес: г. Комрат, ул. Пушкина, 34	Почтовый адрес: г. Вулканешты, ул. Сов. армии,57
Телефон: 060886060	Телефон: 029334074
Фискальный код:1006611001921	Фискальный код:1011601000413
Банк:BC „FinComBank”	Банк:TREZMD2X
Код: FTMDMD2X411	Код:
IBAN: MD46FT222431200240073498	IBAN: MD96TRPDAG311120A14459AH

ПОДПИСИ СТОРОНЫ

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР

ТЕХНИЧЕСКИЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

№	Наименование работ/проектных услуг	Код CPV	Полная техническая спецификация, запрошенная заказчиком	Полная техническая спецификация, предложенная офертантом	Ссылочные стандарты
1	Проект по замене системы отопления в здании учебного корпуса и столовой – 2430,0м2		в соответствии с Законодательством РМ		
	Проект по замене теплотрассы от котельной до здания учебного корпуса и столовой – 2430,0м2		в соответствии с Законодательством РМ		
	ИТОГО				

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК/ ПОСТАВЩИК РАБОТ/ ПРОЕКТНЫХ УСЛУГ	БЕНЕФИЦИАР

ЦЕНОВЫЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

№	Наименование работ/проектных услуг	Код CPV	Единица измерения	Количество	Единичная стоимость, включая НДС	Сумма, молдавский лей, включая НДС	Сроки исполнения / оказания
1	Проект по замене теплотрассы от котельной до здания учебного корпуса и столовой – 2430,0м2			1	37130,00	37130,00	31.12.2024
2	Инженерные изыскания			1	4400,00	4400,00	31.12.2024
3	Верификация проекта			1	8400,00	8400,00	31.12.2024
4	Проект по замене системы отопления в здании учебного корпуса и столовой – 2430,0м2			1	44420,00	44420,00	31.12.2024
5	Верификация проекта			1	8880,00	8880,00	31.12.2024
	ИТОГО				103230,00	103230,00	

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК/ ПОСТАВЩИК РАБОТ/ ПРОЕКТНЫХ УСЛУГ	БЕНЕФИЦИАР

