



Camera Înregistrării de Stat

DECIZIE
privind înregistrarea persoanei juridice

08.04.2016

Dosar Nr. 1016600011659

Filiala Chișinău

Prin cererea depusă la 01.04.2016 s-a solicitat înregistrarea Societății cu Răspundere Limitată "OLBI COM"

Examinînd actele prezentate:

1. Decizia nr.1 a fondatorului unic din 01.04.2016
2. Declarație privind specimenul semnăturii administratorului
3. Statut
4. Ordine de încasare din 01.04.2016

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice, în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **1016600011659** din 08.04.2016

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "OLBI COM"

Sediul: MD-4434, s. Răciula, rl. Călărași, Republica Moldova

Administrator: OLARI ION, anul nașterii 29.04.1985, locul nașterii s. Răciula, rl. Călărași, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 16081002 eliberat la data de 24.03.2010, codul de identitate 2002016051863, domiciliu: MD-4434, s. Răciula, rl. Călărași, Republica Moldova

Genurile principale de activitate:

1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările
2. Acvacultura în ape dulci
3. Cultivarea arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi

Capitalul social: 100 lei.

Fondator:

1. OLARI ION, anul nașterii 29.04.1985, locul nașterii s. Răciula, rl. Călărași, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 16081002 eliberat la data de 24.03.2010, codul de identitate 2002016051863, domiciliu: MD-4434, s. Răciula, rl. Călărași, Republica Moldova, parte socială în valoare de 100 lei (100.00%)



Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

Registrator



Bobeica Ion
L.Ș.



¹ Date cu caracter personal. Deținător: Î.S. „Camera Înregistrării de Stat”, NUID (număr de identificare unic) 0000151-001



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea modificărilor

11.01.2018

Dosar Nr. 1016600011659

Serviciul înregistrare a unit.
de drept mun.Chișinău

Prin cererea depusă la 11.01.2018 s-a solicitat înregistrarea modificărilor în actul constituire ale Societății cu Răspundere Limitată "OLBI COM" și în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere din 11.01.2018
2. Decizia asociatului unic din 11.01.2018
3. Raportul de evaluare nr.335-18 din 11.01.2018
4. Actul adițional
5. Ordine de încasare din 11.01.2018

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.
2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările în actele de constituire ale persoanei juridice Societatea cu Răspundere Limitată "OLBI COM", înscrisă în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1016600011659 din 08.04.2016 după cum urmează:

Punctul 3.2. alin.1 al Statutului se modifică și va avea următorul cuprins:

Capitalul social al societății constituie 198848 (o sută nouăzeci și opt mii opt sute patruzeci și opt) lei, format din:

- 100 (o sută) lei, mijloace bănești depuse în contul bancar al întreprinderii;
- 198748 (o sută nouăzeci și opt mii șapte sute patruzeci și opt) lei, ce constituie valoarea autocamionului Mercedes Sprinter 313, nr. șasiului WDB9066351S459370, estimat în baza raportului de evaluare nr.335-18 din 11.01.2018.

Punctul 3.2. alin.2 al Statutului se modifică și va avea următorul cuprins:

Capitalul social al societății reprezintă 1 parte socială:

OLARI ION - 198848 lei, 100%

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre un exemplar se păstrează la Agenția Servicii Publice în dosarul de evidență al persoanei fizice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

strator

caracter personal. Operator: I.P. „Agenția Servicii Publice”, IO 00000000





AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea modificărilor

19.11.2019

Dosar Nr. 1016600011659

Serviciul înregistrare a unităților
de drept mun. Chișinău

Prin cererea depusă la 15.11.2019 administratorul a solicitat înregistrarea modificărilor în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinând actele prezentate:

1. Cererea de înregistrare a modificărilor
2. Decizia asociatului privind înregistrarea modificărilor
3. Ordin de încasare nr. L9AV-7100 din 13.11.2019

și constatând, că sunt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.
2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1016600011659 din 08.04.2016 după cum urmează:

Administrator a schimba în

OLARI ELENA, anul nașterii 09.06.1988, buletin de identitate al cetățeanului RM B 42008077 eliberat la data de 26.09.2013, codul de identitate 2005042112463, domiciliu: MD-2072, str. Sarmizegetusa, 35, ap. 6, mun. Chișinău, Republica Moldova

A include în componența beneficiarilor:

OLARI ION, anul nașterii 29.04.1985, buletin de identitate al cetățeanului RM A 16081002 eliberat la data de 24.03.2010, codul de identitate 2002016051863, domiciliu: MD-4434, s. Răciula, rl. Călărași, Republica Moldova

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

Registrator





AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 427917 data 19.11.2019

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "OLBI COM"**

Denumirea prescurtată: **"OLBI COM" S.R.L**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1016600011659**

Data înregistrării de stat: **08.04.2016**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-4434, s. Răciula, rl. Călărași, Republica Moldova.**

Obiectul principal de activitate:

- 1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările**
- 2. Acvacultura în ape dulci**
- 3. Cultivarea arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi**

Capitalul social: **198848 lei,**

Administrator: **OLARI ELENA, IDNP 2005042112463,**

Asociat unic și beneficiar efectiv:

OLARI ION, IDNP 2002016051863,

cota 198848 lei, ce constituie 100%

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **19.11.2019.**

Registrator



Crudu Vasile



**VICTORIABANK**

PRIMA BANCĂ DIN MOLDOVA

Nr. 139

24 octombrie 2019

CERTIFICAT CONSTATATOR

Sucursala Nr.28 Călărași B.C. Victoriabank S.A. , confirmă că **OLBI COM SRL (cod fiscal – 1016600011659)** are deschis cont curent în MDL, în filiala noastră cu Nr. **MD09VI022242800000139MDL**.

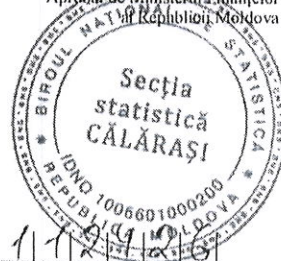
Rechizite bancare	
Denumirea	OLBI COM SRL
Cod fiscal	1016600011659
IBAN	MD09VI022242800000139MDL
Prestator Beneficiar	B.C. Victoriabank S.A.
BIC	VICBMD2X

Director
Nazari Liviu



" martie 20 19
Data primirii

Anexe la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finanțelor
Republicii Moldova



SITUAȚIILE FINANCIARE

Entitatea OLBI.COM SRL pentru perioada anul 20 18
(Denumirea completă) 19111121216
Cod CUIO 14016600011659
Cod IDNO 12536

Sediul: MD 191011 or. Călărași s. Răciula
Cod poștal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea Cod CUATM

Activitatea principală Construcții strada, nr, bl. F45230
Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate privată Cod CFP 15

Forma organizatorico-juridică SRL Cod CFOJ 530

Date de contact: Tel. _____ e-mail expres.contabil@agencii.com
WEB _____

Numele și coordonatele al contabilului-șef:

DI (dna) Ciocan Liliana
Tel. 079886068

Unitatea de măsură: leu



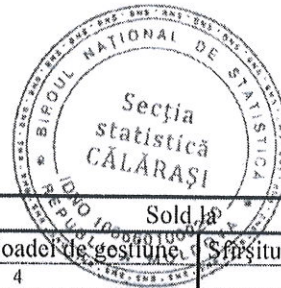
Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	2852875	4830773
Alte venituri din activitatea operațională	020		
Venituri din alte activități	030		47596
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	2852875	4878369
Variația stocurilor	050		
Costul vânzării marfurilor vândute	060		
Cheltuieli privind stocurile	070		
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	328518	514000
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	90342	125930
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100		
Alte cheltuieli	110	1902714	3358108
Cheltuieli din alte activități	120		3592
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2321574	4001630
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	531301	876739
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	63756	91155
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	467545	785584



BILANȚUL

la 31 decembrie 2018

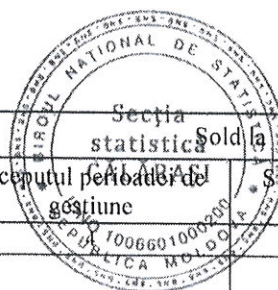


Anexa 1

Nr. crt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	Active imobilizate			
	Imobilizări necorporale	010	1625	1625
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030		
	Mijloace fixe	040	12057	813789
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	13682	815414
2.	Active circulante			
	Materiale	140		194844
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160		13456
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180		
	Creanțe comerciale	190		
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	261695	
	Creanțe ale bugetului	220		33093
	Creanțe ale personalului	230		
	Alte creanțe curente	240	265617	692050
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	161755	610342
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280	12	12
	Alte active circulante	290		
	Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	689079	1543797
	Total active (rd.130 + rd.300)	310	702761	2359211

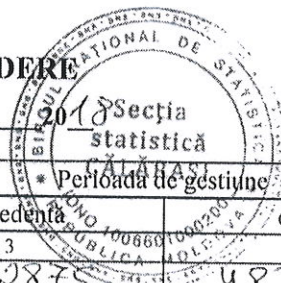


Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Soluția statistică	
			Începutul perioadei de gestiune	Încheierea perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	Capital propriu			
	Capital social și suplimentar	320	100	198 848
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	x	18 167
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	562 575	562 575
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	x	78 5584
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		218 750
	Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	562 675	1783 924
4.	Datorii pe termen lung			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440		
5.	Datorii curente			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Împrumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470		250 881
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490		243 872
	Datorii față de personal	500		
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	283	237 92
	Datorii față de buget	520	139 803	567 42
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570		
	Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	140 086	575 287
	Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	702 761	3359 211



SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.18 până la 31.12.2018



Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	285 2875	483 0773
Costul vânzărilor	020	147 4624	253 7926
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	1378178	2292847
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuie	050	411836	738102
Cheltuieli administrative	060	433557	719967
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070		2042
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	532785	832736
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	(1484)	44003
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	531301	876739
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	63756	91155
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	467545	785584

SITUAȚIA MODIFICĂRIILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.18 până la 31.12.2018



Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	100	198748		198848
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	()	()	()	()
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	100	198748		198848
2	Rezerve					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110		18167		18167
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	562575			562575
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	x	785584		785584
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	x	()	()	()
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	562575	803751		1366326
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170		218750		218750
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	562675	1022499		1783924

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.18 pînă la 31.12. 2018

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	2852875	6147047
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	2246203	4833038
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	458581	539693
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050		93693
Alte încasări	060		
Alte plăți	070		232036
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	148091	448587
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200		
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	148091	448587
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	13664	161755
Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	161755	610342



Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.
Număr de înregistrare _____ Data înregistrării _____ Seria _____ Număr _____
2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:
data "____" _____, suma 198848 lei, inclusiv:
1) cota statului _____ lei,
2) cota deținătorilor a cel puțin 20% _____ lei.
Modificări ulterioare:
a) "____" _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei,
b) "____" _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei.
3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:
Licența în vigoare:
1) Număr 051539, data eliberării 08.04.2016
Termen de valabilitate 05.05.2021
Tipul de activitate construcții
Organul care a eliberat licența Camera de Licențiere
2) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
3) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune 10 persoane, inclusiv pe categorii:
1) personal administrativ 1 persoane,
2) muncitori 9 persoane.
5. Numărul personalului la 31 decembrie 2018 11 persoane.
6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune 514000 lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii _____ lei.
8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 _____ lei, inclusiv rambursate _____ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj¹
1) valoarea de gaj _____ lei,
2) valoarea contabilă _____ lei.
10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune _____ unități.
11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:
1) profit _____ lei _____ bani,
2) pierdere _____ lei _____ bani.
12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:
1) plătite _____ lei _____ bani,
2) planificate pentru plată _____ lei _____ bani.
13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total _____ lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):
1) _____
2) _____
3) _____
14. Numerar legat – total _____ lei

¹ În rândurile, în care se inseră sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

a) la numărător – valoarea de gaj;

b) la numitor – valoarea contabilă





REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 051539

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

Societatea cu Răspundere Limitată
"OLBI COM"

r-l Călărași, s.Răciula

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

08.04.2016

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1016600011659

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

* Construcțiile de clădiri, instalații și rețele
tehnico-edilitare, reconstrucții *(se permit
lucrările conform listei indicate în anexă)

Data eliberării licenței

05 MAY 2016

05 MAY 2016

Valabilă pînă la

05. MAI. 2021

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director interimar al Camerei de Licențiere

Octavian BODISFEANU

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.



ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 051539

Titular de licență Societatea cu Răspundere Limitată "OLBI COM"

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții ****

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Dispunerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Dispunerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiare, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|--|---|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1. Lucrări de terasiere. | 5.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 1.2. Consolidarea și compactarea terenurilor. | 5.2. Instalații și rețele de încălzire. |
| 1.3. Lucrări de drenaj. | 5.4. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 1.5. Terasamente. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2. Executarea construcțiilor | 6.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.1. Fundații din piloți. | 6.2. Instalații și rețele de încălzire. |
| 2.2. Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două niveluri. | 6.7. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2.9. Lucrări de amenajare a teritoriului. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.25. Construcții din lemn. | 7.1. Contoare de apă. |
| 2.27. Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | 7.2. Contoare de energie termică. |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | 7.5. Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115°C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 3.1. Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | 7.16. Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei. |
| 3.2. Izolații termice. | 7.17. Utilaje și instalații termoelectrice. |
| 3.3. Izolații anticorozive. | 7.18. Utilaje și instalații electrotehnice. |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | |
| 4.1. Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | |
| 4.2. Pardoseli. | |
| 4.3. Produse de tîmplărie. | |
| 4.4. Profile și ornamente decorative. | |

Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu prezentarea originală a autorizației de licențiere.



REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2018-DȘ

Numărul 0036

Eliberat domnului (doamnei): **Olari Ion**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **1 februarie 2018**

Valabil până la **1 februarie 2023**



Anatol USATÎ

Secretar de Stat



REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii

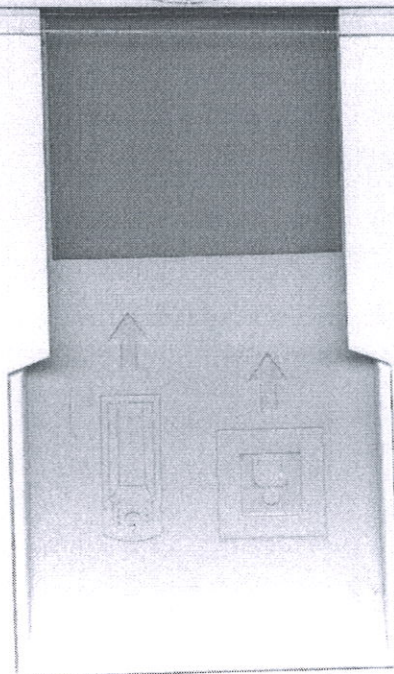


LEGITIMAȚIE Seria 2018-DȘ Nr. 0036



Numele **Olari**
prenumele **Ion**
Atestat în calitate de
Diriginte de șantier
Eliberată la **1 februarie 2018**
Valabilă până la **1 februarie 2023**
Anatol USAȚII

Secretar de Stat



REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2016-DLS

Numărul 1210

Eliberat domnului (doamnei): **Carauș Mihail**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **3 februarie 2016**

Valabil până la **3 februarie 2021**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2017-DLS

Numărul 0617

Eliberat domnului (doamnei): **Barbalata Oleg**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare
2. Instalații și rețele de încălzire
3. Instalații de ventilație și climatizare
9. Instalații tehnologice

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **19 februarie 2017**

Valabil până la **19 februarie 2022**



Anatolie ZOLOTCOV

[Signature]
Viceministru



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2015-DLS

Numărul 0572

Eliberat domnului (doamnei): **Crăciun Alexandr**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice

5. Instalații de automatizare

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **14 august 2015**

Valabil până la **14 august 2020**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru





ÎNTEPRINDEREA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 39

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

22 iunie 2018

or. Chișinău

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Cojocaru Veaceslav – lector

Nideltu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 39 din 18 iunie 2018

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă a conducătorilor și specialiștilor unităților economice din Chișinău și a stabilit:

Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Nr. Biletului	Aprecierea cunoștințelor
5	Olaru Ion	Director	SRL „Olbi - Com”	11	9

Președintele comisiei

Mircea Cebotari

Membrii comisiei

Veaceslav Cojocaru

Vitalie Nideltu



ÎNTEPRINDEREA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR
DE MUNCĂ

ADEVERINȚA nr. 5

Prezenta adeverință este eliberată dlui

Olaru Ion

precum că el de la 20 iunie 2018

până la 22 iunie 2018

a audiat cursul de lecții prevăzut de programul de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă pentru conducătorii și specialiștii unităților economice și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor

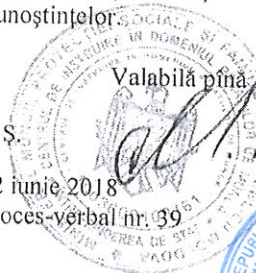
Valabilă până la 22 iunie 2021

L.S.

Administrator

22 iunie 2018

proces-verbal nr. 39





ÎNTEPRINDEREA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 39

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

22 iunie 2018

or. Chișinău

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Cojocaru Veaceslav – lector

Nidelcu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 39 din 18 iunie 2018

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă a conducătorilor și specialiștilor unităților economice din Chișinău și a stabilit:

Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Nr. Biletului	Aprecierea cunoștințelor
6	Iațco Liviu	Inginer constructor	SRL „Olbi - Com”	7	8

Președintele comisiei

Mircea Cebotari

Membrii comisiei

Veaceslav Cojocaru

Vitalie Nidelcu



ÎNTEPRINDEREA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR
DE MUNCĂ

ADEVERINȚA nr. 6

Prezenta adeverință este eliberată dlui

Iațco Liviu

precum că el de la 20 iunie 2018
până la 22 iunie 2018

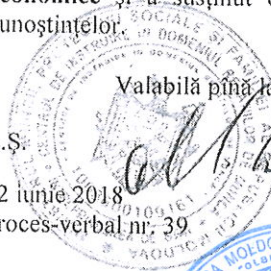
a audiat cursul de lecții prevăzut de programul de
instruire în domeniul securității și sănătății în muncă
pentru conducătorii și specialiștii unităților
economice și a susținut examenul de verificare a
cunoștințelor.

Valabilă până la 22 iunie 2021

L.S.

Administrator

22 iunie 2018
proces-verbal nr. 39





CONTRACT DE COLABORARE
Nr.27 din 17.06.2019

Cod: CC-4.4
Ediția: 5
Data: 01.02.2016
Pagina: 1 / 2

Institutul de Cercetări Științifice în Construcții, str.Independenței, 6/1, mun.Chișinău, MD-2043, Republica Moldova, tel: 77-46-38; 77-68-36 fax:77-69-30, IBAN MD79ML000000222401900285, BC„Moldindconbank”SA filiala Onest, cod MOLDMD2x319, cod fiscal 1003600051547, numit în continuare **EXECUTANT**, reprezentat de Director dl. Anatolie Izbînda care activează în baza Statului și:

SRL„OLBI COM”

Rep. Moldova, r-ul. Călărași s. Răciula
c/f: 1016600011659 cod TVA: 3800484

IBAN: MD09VI022242800000139MDL

B.C„Victoriabank”SA fil.28 Călărași

c/b VICBMD2X492 (tel: 0/244/2-14-91)

reprezentat de Director Ion Olari

au încheiat prezentul **contract** după cum urmează:

1 OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul contractului constituie executarea de către **EXECUTANT** controlul calității materialelor pentru construcție și construcțiilor prin metode distructive și nedistructive conform Domeniului de Acreditare din 08.06.2015.

2 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:

EXECUTANTUL își asumă următoarele obligații:

2.1 Să efectueze, la comanda beneficiarului, încercări în vederea calității și certificării produselor conform standartului de referință (documentului normativ) și/sau conform programului de încercări aprobat în ordinea stabilită de OCP sau în baza cererii.

2.2 Să documenteze și să păstreze informația privind rezultatele încercărilor.

2.3 Să întocmească rapoarte de încercări, indiferent de rezultate, în termen de, cel mult 2 zile după efectuarea încercărilor.

2.4 Să asigure conformitatea permanentă cu exigențele pentru laboratoarele (centrele) de încercări acreditate conform certificatului de acreditare.

2.5 Să asigure obiectivitatea, veridicitatea, exactitatea și forma de prezentare a rezultatelor încercărilor conform exigențelor certificatului de acreditare.

2.6 Să nu participe direct sau indirect în proiectarea și fabricarea produselor similare cu cele încercate în scopul calității sau certificării.

2.7 Să informeze privind amendamentele la contract și în caz de necesitate să coordoneze subcontractantul.

2.8 Să asigure reprezentanților beneficiarului (caz de necesitate) posibilitatea de a asista la încercări.

2.9 Să asigure confidențialitatea informației clientului, cu excepția rezultatelor negative obținute pentru produs solicitat la certificare pentru care CÎ este obligat să anunțe OCP.

2.10 Să efectueze schimb de informații cu beneficiarul privind modificările recente a documentelor normative.

2.11 Să efectueze lucrările de laborator din data achitării conturilor de plată eliberate.





CONTRACT DE COLABORARE
Nr.27 din 17.06.2019

Cod: CC-4.4
Ediția: 5
Data: 01.02.2016
Pagina: 2 / 2

2.1 BENEFICIARUL își asumă următoarele obligații:

2.1.1 Să completeze feedbackul.

2.1.2 Să asigure confidențialitatea informației pe parcursul colaborării cu laboratorul (centrul de încercări) cu excepția rezultatelor negative ale încercărilor de securitate.

2.1.3 Să achite lucrările prestate conform manoperei de calcul.

2.1.4 Achitarea pentru serviciile prestate, se efectuează **preventiv și integral**, prin virament sau numerar, în baza conturilor de plată eliberate.

3 CLAUZE FINALE:

3.1 După semnarea prezentului contract își pierde valabilitatea toate acordurile încheiate anterior (dacă au existat) cu privire la relațiile dintre beneficiar și centrul de încercări.

3.2 Consultările și informațiile obținute pe parcursul negocierii prezentului contract sunt confidențiale.

3.3 Litigiile care ar putea apărea pe parcursul colaborării se vor rezolva pe cale amiabilă sau, în caz de imposibilitate de a le rezolva conform legislației în vigoare a RM.

3.4 Contractul poate fi modificat numai cu acordul ambelor Părți Contractante.

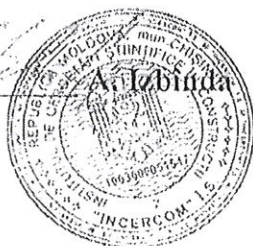
3.5 Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pe perioada a 1 an de zile.

3.6 În cazul când una din Părțile Contractante solicită rezilierea contractului, solicitarea de reziliere trebuie înaintată celei de a doua Părți Contractate cu 30 zile înaintea datei rezilierii.

3.7 Contractul este întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași putere juridică.

EXECUTANT:

Director



BENEFICIAR:

Director

I. Olari





CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Acest certificat confirma faptul că sistemul de management al

"OLBI COM" SRL

MD-4435, s. Răciula, r-ul Călărași,
Republica Moldova

a fost auditat și aprobat de către
Quay Audit UK Ltd pentru următorul standard de management

BS EN ISO 9001:2015

Sistemul de management aprobat se aplică pentru următoarele domenii de activitate:

Lucrări de construcții civile și industriale. Instalații electrice / de
curenți slabi, sanitare, încălzire, apeduct, canalizare și aer condiționat.

Lucrări de finisare, învelitori, sarpante și terase la construcții. Alte
lucrări speciale de construcții n.c.a.

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise
în Codurile NACE(CAEN) enumerate mai jos, recunoscute internațional:

4120, 4321/2, 4331/2/3/4/9, 4391/9

Aprobat initial la **15 Martie 2019**

Certificare initiala la **15 Martie 2019**

Certificatul expira la **15 Martie 2022**

Numarul certificatului **4156632**



În numele **Quay Audit UK Limited**



www.ascb.com



www.global-accreditation.org



www.iroca.com



Acesta este un certificat acreditat și autorizat pentru emitere de către Accreditation Service for Certifying Bodies (European Union) evaluat de către Quay Audit UK Limited în conformitate cu ISO 17021:2006. Evaluarea conformității este pentru organisme care efectuează activități de management. Acest certificat este valabil numai atunci când este înscris în Registrul Internațional Register of Quality Assessed Organizations (RQA).

Grove House, 8 St. Julian's Friars, Shrewsbury, Shropshire, SY1 1XL | (44)1743 351677 | post@quayaudit.co.uk | www.quayaudit.co.uk

QuayAudit

CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Acest certificat confirma faptul că sistemul de management al

"OLBI COM" SRL

MD-4435, s. Răciula, r-ul Călărăși,
Republica Moldova

a fost auditat și aprobat de către
Quay Audit UK Ltd pentru următorul standard de management

BS EN ISO 14001:2015

Sistemul de management aprobat se aplică pentru următoarele domenii de activitate:

Lucrări de construcții civile și industriale. Instalații electrice / de
curenți slabi, sanitare, încălzire, apeduct, canalizare și aer condiționat.

Lucrări de finisare, învelitori, șarpante și terase la construcții. Alte
lucrări speciale de construcții n.c.a.

Acest certificat se aplică pentru activitatea descrisă
în Codurile NACE(CAEN) enumerate mai jos, recunoscute internațional:

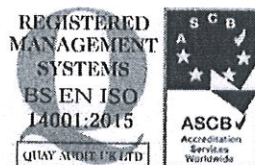
4120, 4321/2, 4331/2/3/4/9, 4391/9

Aprobat initial la **15 Martie 2019**

Certificare initiala la **15 Martie 2019**

Certificatul expira la **15 Martie 2022**

Numarul certificatului **4156633**



În numele **Quay Audit UK Limited**



www.ascb.com



www.global-accreditation.org



www.irqac.com



Acesta este un certificat acreditat și autorizat pentru emitere de către Accreditation Service for Certifying Bodies (Europe) Limited, evaluat de către Quay Audit UK Limited în conformitate cu ISO 17021:2006 "Evaluarea conformității. Cerințe pentru organisme care efectuează audit și certificare de sisteme de management". Acest certificat este valabil numai atunci când este înscris în registrul International Register of Quality Assessed Organisations, www.irqac.com

Grove House 8 St. Julian's Friars Shrewsbury Shropshire SY1 1XL | (44)1743 351677 | post@quayaudit.co.uk | www.quayaudit.co.uk

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII
AL REPUBLICII MOLDOVA

AGENȚIA PENTRU
SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

MD 2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9
tel. 022238024, tel/fax 022242584,
e-mail: secretariat@ast.gov.md



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ
И ИНФРАСТРУКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

АГЕНТСТВО ПО
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ

MD 2005 мун. Кишинэу, ул. Константин Тănase, 9
тел. 022238024, тел/факс 022242584,
e-mail: secretariat@ast.gov.md

„01 „iulie 2019 nr. 19/252/19

la nr. _____ din „____” 20__

A V I Z

Pentru participare la licitații publice

(Formularul F.3.15, anexa nr. 4 la ordinal nr. 11/1-A din 26.04.2019)

Eliberat SRL „OLBI COM”, c/f 1016600011659 cu sediul în MD-4434, s. Reciula, raionul Călărași, conform cererii nr. 27/19 din 27.06.2019 și listei actelor declarate/depuse de către agentul economic din 27.06.2019, privind participarea la Licitațiile publice efectuate din bani publici cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul Aviz (formularul F.3.15, anexa nr. 4 la ordinal nr. 11/1-A din 26.04.2019) este valabil 12 (doisprezece) luni calendaristice de la data eliberării.

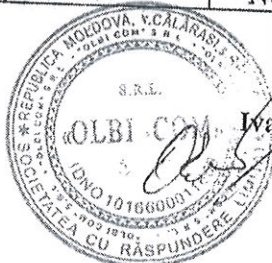
În urma verificării actelor prezentate potrivit Ordinului nr. 11/1-A din 26.04.2019 Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. crt.	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspectărilor/verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generale și similare executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului	DA	NU
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor		Nu
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență.		Nu
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.		Nu
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amânări de recepții preliminare.		Nu
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.		Nu
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor cu aplicarea sancțiunilor conform Codului contravențional.		Nu
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producer, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv; La construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor.	Da	Nu

Director



[Signature]



Ivan GUSILIC

