

Candidat/ofertant,
Rotaru Mihail
Reprezentant al
SC “Imvocom-Prim” S.R.L

Criuleni, Slobozia Dusca,
c/f 1006600006032
tel. 069162137
Email: Imvocom@mail.ru

SCRISOARE DE OFERTĂ

Data: **26.03.2026**

Denumirea sub-proiectului: Servicii de diriginte de santier la lucrrile de reparalie a scarilor centrale a cladirii Parlamentului Republicii Moldova.Către : Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova

a).Am examinat si nu avem careva rezerve fata de Documentele de licitatie, inclusiv modificarile emise in conformitate cu instructiunile pentru ofertanti

b).Satisfacem cerintele de eligibilitate si nu avem nici un conflict de interese in conformitate cu documentele de licitatie;

c). Nu am fost suspendati, nici declarati neeligibili da catre Beneficiar urmare a executarii unei Declaratii privind garantia de participare la licitatie in tara Beneficiarului,

d) Ne oferim sa executam ,în conformitate cu documentele de licitatie, urmatoarele Lucrari: “Servicii de diriginte de santier la lucrrile de reparalie a scdrilor centrale a cladirii Parlamentului Republicii Moldova.

Plan detaliat al actiunilor:

- semnarea contractului pentru prestarea serviciilor de supravedgere tehnica,
- informarea cu obiectele care urmeaza a fi indeplinite,
- transmiterea prin ordin a santierului catre “ Antreprenor”,
- controlul procesului tehnologic si calitatii lucrarilor,
- studierea proiectelor si desenelor inainte de a incepe orice etapa de lucrari,
- intocmirea actelor pentru lucrai ce devin ascunse,cu Antreprenorul,

Proiectantul(formularul se anexeaza)

- intocmirea actelor pentru faze determinante cu Antreprenorul ,Proiectantul si

Organul de control (constructii betoane, retele s.a)

- intocmirea procesului verbal la terminarea lucrarilor , cu

Beneficiarul,Antreprenorul, Proiectantul , Organul de Control.

- Intocmirea Procesului-Verbal de Receptie Finala cu comisia de receptie finala

- numarul vizitelor la obiect este pentru fiecare faza de executare a lucrarilor cu semnarea actelor de control , exceptie cazuri neprevazute(abateri de la proiect, forta majora s.a)

e). **Pretul ofertei noastre este:** pentru serviciile de supraveghere cu intocmirea tuturor actelor, avizelor propunem un tarif de **1,0 %** din suma de deviz pentru obiectele din raza mun.Chisinau . Din suma de deviz de lei fara TVA 1,0 % constituie 12500,00 lei la care se adauga TVA 20% - 2500,00 lei si constituie suma de 15000,00 lei

f). Oferta este valabilă pentru o perioada de **30 de zile** de la data limita de depunere a ofertei, conform Documentelor de licitatie ,și rămîne obligatorie pentru noi , si poate fi acceptată de Dvs. oricînd pina la expirarea perioadei respective;

g).). In cazul în care oferta noastră este acceptata,ne angajam sa indeplinim deplin conditiile contractului;

h). Nu participam ca ofertant sau subcontractor la mai mult de o oferta in acest proces de licitatie,

i) Noi,inclusiv oricare din subcontractorii sau furnizorii nostri pentru oricare parte a Contractului , nu am fost declarati neeligibili de catre Banca, in baza legilor sau regulamentelor oficiale din Tara Beneficiarului sau printr-un act de respectare a unei rezolutii a Consiliului de Securitate a ONU;

j) Nu suntem intreprindere de Stat,

k) Am achitat, sau vom achita urmatoarele comisioane,indemnizatii sau taxe cu privire la procesul de licitatie sau executia Contractului:

Nu am achitat comisioane.

l) .Intelegem faptul ca aceasta oferta, impreuna cu acceptarea in scris de catre Dvs, inclusa in notificarea de atribuire , constituie un contract obligatoriu intre noi, pina la intocmirea si semnarea unui contract oficial; si

m) Intelegem ca nu sunteti obligati sa acceptati cea mai avantajoasa oferta sau orice oferta primita.

n). Prin prezenta, confirmam faptul ca am luat masuri pentru a asigura neimplicarea in acte de fraudă sau coruptie a vreunei persoane care actioneaza pentru noi sau in numele nostru.

Numele ofertantului Rotaru Mihail reprezentant **SRL Invocom Prim**
Numele persoanei autorizate sa semneze oferta in numele ofertantului **M.Rotaru**
Funcția persoanei care semneaza oferta **diriginte de santier**

Semnatura persoanei numite mai sus

Data semnarii **26,03,2026**

Adresa juridical a ofertantului : Rotaru Mihail mun.Chisinau,str. Anton Ablov
20/B

IDNO 0960203542977

Adresa juridica a ofertantului: SRL Invocom Prim R.Moldova , Criuleni, s.
Slobozia Dusca,
c/f 1006600006032

Telefon de contact: 069162137, Email: Invocom@mail.ru



nr. 3887/E 00014

12 ianuarie 2023

CERTIFICAT

Tip Certificat: **Cont**

Banca comercială „MAIB” S.A., **Sucursala Dacia** confirmă că **S.C. INVOCOM-PRIM S.R.L.**,
IDNO **1006600006032** este deținător al următoarelor conturi bancare:

Cod IBAN	Valuta contului
MD05AG000000022512571606	MDL
MD40AG000000022584032331	MDL

Certificatul este eliberat la solicitarea titularului de cont, pentru a fi prezentat la cerere.

Prezentul certificat este eliberat în scop informativ și nu prezintă careva obligațiuni financiare din partea Băncii.

(semnătura)

Puga Tatiana, CRC

Nume, Prenume, funcția



FORMULARUL F3

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data:

Numărul procedurii:

Către: **Secretariatul Parlamentului**

Subsemnatul, **Rotaru Mihail** reprezentant împuternicit al **SRL Invocom Prim** în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: 26,03,2026

Semnat: _____

Nume: M.Rotaru

Funcția în cadrul firmei: director SRL „Invocom Prim”

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ Invocom Prim”

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Spitalul Clinic Republican Timofei Mosneaga	Spitalul Clinic Republican „Timofei Mosneaga”	Antreprenor unic	2944034	90 zile	01.din 23.11.2018 .Recepție finală 20.03.2019
2.	Gradinita de copii din s.Hiriseni, r-nul Telenesti	Primaria s.Hiriseni-FISM	Antreprenor unic	272482 lei	90 zile	01. din 28/12/2020
3.	Gradinita de copii din s.Budai, r-nul Telenesti	Primaria s.Budai-FISM	Antreprenor unic	366694.42 lei	90 zile	01 din 28/12/2020
4	Gimnaziul „Mihai Eminescu” din or.Telenesti	FISM	Antreprenor unic	4264191.40 lei	6 luni	01 din 28.08.2020

5	Gradinita de copii din s.Cristesti, r-nul Nisporeni	Primaria s. Cristesti-FISM	Antreprenor unic	202043 lei	90 zile	01 din 29.12.2020
6	Liceul „Mihai Eminescu” din or.Aneni Noi IMSP	FISM	Antreprenor unic	9856920.32 lei	13 luni	01 din 26.01.2022
7.	Institutul Oncologic Reparati	IMSP Institutul Oncologic	Antreprenor unic	3500000 lei	4 luni	25.12.2023
8	Reparati acoperisului garajului Parlamentului RM	Secretariatul Parlamentului RM	Antreprenor unic	840000 lei	3 luni	24.12.2023
9	Construcia Buncarului Radiologic	Battelle Memorial Institute, Pacific Northwest Division	Antreprenor unic	2100000 Dolari SUA	14 luni	06,03,2025
10	Reparati a et 3 blocul 3	IMSP Institutul Oncologic	Antreprenor unic	2645000	3 luni	28.11.2024
11	Reparati acoperisului Parlamentului RM	Secretariatul Parlamentului	Antreprenor Unic	201887	2 luni	14.11.2024
12	Reparati a laboratorului la IMSP Institutul Oncologic	Institutul Oncologic	Antreprenor unic	3250000	6 luni	20,12,2025
13	Reparati a					

	Blocului Radioter apeutic cu 3 nivele la IMSP IO	Institutul Oncologic	Antreprenor unic		6 luni	In derulare
--	--	-------------------------	------------------	--	--------	-------------

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: 26,03,2026

Nume: M.Rotaru

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Invocom Prim

APROBAT
prin Ordinul
Ministrului Finantelor
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi si neîncadrarea acestora în
situatia condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau
grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, M. Rotaru reprezentant împuternicit al SRL Invocom Prim în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. din data , declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele si prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Rotaru Mihail	0960203542977

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume/prenume: M.Rotaru

Funcția: director

Denumirea operatorului economic SRL Invocom Prim

IDNO al operatorului economic



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 17973 din 20.09.21

Denumirea completă: **Societatea Comercială «IMVOCOM-PRIM» S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **S.C. «IMVOCOM-PRIM» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1006600006032.**

Data înregistrării de stat: **24.02.06.**

Sediul: **MD-4838, str. Tinereții, 16, s. Slobozia-Dușca, r-l Criuleni, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

1 Activitatea farmaceutică;

2 Comerțul cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, articolelor de toaletă;

3 Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;

4 Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări;

5 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;

6 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar.

Capitalul social: **5400 lei.**

Administrator: ROTARU MIHAIL,

Asociați:

1. ROTARU MIHAIL 100 %.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 20.09.21.

Specialist coordonator
tel. 022-207862



Burcovschi Victoria



EB 0369869

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea Comercială "IMVOCOM-PRIM" S.R.L.
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1006600006032

Data înregistrării

24.02.2006

Data eliberării

02.02.2007

Bolboceanu Adela, registrator de stat

*Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul*

semnătura

MD 0062740





REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 037629

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

Societatea Comercială
„IMVOCOM-PRIM” S.R.L.
r-1 Criuleni, s.Slobozia-Dușca

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

02.02.2007 MD 0062740

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1006600006032

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

* Construcțiile de clădiri, instalații
tehnico-edilitare, reconstrucții *(se
lucrările conform listei indicate în a

Data eliberării licenței

28 februarie 2007

Reperfectată: 1) 20.06.2011

Valabilă pînă la

28 februarie 2012

Prelungită pînă la: 28.02.2017

Prelungită pînă la: 28.02.2022

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director ad interim al Camerei de Li

Eduard HADEI

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 037629

Titular de licență Societatea Comercială „IMVOCOM-PRIM” S.R.L.

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare de reconstrucții * ***

Prelungită: 10.03.2017

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiectele verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care sunt obținute agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Disponibilitatea de bază de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și control al calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Disponibilitatea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiar, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea în construcții.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|---|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1. Lucrări de terasiere. | 5.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare |
| 1.3. Lucrări de drenaj. | 5.4. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică |
| 2. Executarea construcțiilor | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.2. Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două niveluri. | 6.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare |
| 2.3. Construcții din zidărie cu înălțimea peste două niveluri. | 6.7. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică |
| 2.4. Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două niveluri din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.9. Lucrări de amenajare a teritoriului. | 7.1. Contoare de apă. |
| 2.16. Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel. | 7.4. Automatizări. |
| 2.17. Construcții metalice portante la obiective cu mai multe niveluri. | * * * |
| 2.19. Galerii și estacade metalice. | |
| 2.25. Construcții din lemn. | |
| 2.27. Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | |
| 3.1. Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | |
| 3.2. Izolații termice. | |
| 3.3. Izolații anticorozive. | |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | |
| 4.1. Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | |
| 4.2. Pardoseli. | |
| 4.3. Produse de tâmplărie. | |
| 4.4. Profile și ornamente decorative. | |

L.Ș.





ÎNTRERINDERA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 105

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

23 decembrie 2022

or. C

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Beglița Valeriu – lector

Nidelcu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 102 din « 19 » decembrie 2022

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii desemnați din întreprinderi economice din republică și a stabilit:

nr. /o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Evaluarea cunoștințelor
6	Rotaru Mihail Pavel	Director	SRL „Invocom Prim”	Promov

președintele comisiei

Mircea Cebotari

Membrii comisiei

Valeriu Beglița

Vitalie Nidelcu



ÎNTRERINDERA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL
RELAȚIILOR
DE MUNCĂ

ADEVERINȚA nr. 26

Prezenta adeverință este eliberată dlui

Rotaru Mihail Pavel

precum că el de la 12 decembrie 2022
până la 16 decembrie 2022
a audiat cursul de lecții prevăzut de programul de
instruire în domeniul securității și sănătății în muncă
pentru lucrătorii desemnați (nivelul II) și a
susținut examenul de verificare a cunoștințelor.

Valabilă până la 16 decembrie 2025

L.Ș.

Administrator

16 decembrie 2022
proces-verbal nr. 105



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2023-RT

Numărul 1273

Eliberat domnului (doamnei): **Rotaru Mihail**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

Domeniile:

Conform anexei:

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **31 martie 2023**

Valabil pînă la **31 martie 2028**

*Daca la emiterea acestui document,
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a
ministerului 022250535,
WhatsApp 078777975
sau mesaj la adresa de
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



Veaceslav ȘIPITCA

Secretar de stat

**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională
nr.1273 din 31 martie 2023**

1) Terasamente și lucrări de teren:

- a) lucrări de terasiere;
- b) lucrări de consolidare și compactare a terenurilor;
- c) lucrări de drenaj;
- e) terasamente și lucrări de teren (terasiere, consolidare și compactare a terenurilor, drenaje) în zone de protecție a bunurilor de patrimoniu cultural construit (monumentelor istorice) sau în zone construite protejate;

2) Executarea/desființarea construcțiilor:

- a) fundații din piloți;
- b) construcții din zidărie;
- c) clădiri din panouri mari prefabricate;
- d) clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit;
- e) lucrări de amenajare a teritoriului;
- i) construcții hidrotehnice din beton și beton armat;
- j) construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele;
- n) rezervoare metalice cu volumul peste 60 m³;
- o) construcții din lemn;
- p) consolidarea structurilor portante;
- q) produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil;
- r) intervenții asupra bunurilor de patrimoniu cultural construit: conservare, restaurare, consolidare, reabilitare;
- s) lucrări de amenajare a teritoriului în zone de protecție a bunului de patrimoniu cultural construit sau în zone construite protejate;

3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:

- a) înveliți și șarpante, izolații hidrofuge;
- b) izolații termice;
- c) izolații anticorozive;

4) Lucrări de finisare a construcțiilor:

- a) tencuieli, placaje exterioare și interioare;
- b) pardoseli;
- c) produse de tâmplărie;
- d) profile și ornamente decorative;
- e) tencuieli, placaje exterioare și interioare, pardoseli, produse de tâmplărie, profile și ornamente decorative la obiectele de patrimoniu cultural construit.

Veaceslav ȘIPITCA



Secretar de stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMAȚIE Seria 2023-RT Nr. 1273



Numele **Rotaru**
prenumele **Mihail**

Atestat în calitate de
Responsabil tehnic

Eliberată la **31 martie 2023**

Valabilă până la **31 martie 2028**

Veaceslav SIPITCA

Secretar de stat

DECLARAȚIE DE ELIGIBILITATE

Către Secretariatul Parlamentului

_____ (denumirea autorității/entității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Subsemnatul, Rotaru Mihail reprezentant împuternicit al SRL „Imvocom Prim”,

în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în una dintre situațiile prevăzute la art. 19 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

Mă oblig, la solicitarea autorității/entității contractante, în scopul verificării și confirmării declarației, să prezint orice document doveditor de care dispun.

Data completării
26,03,2026

Ofertant/candidat
(semnătura autorizată)

SPECIFICATII TEHNICE

Denumirea bunurilor/serVICIILOR	Denumirea modelului bunului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Termenul de prestare	Standarde de referință
Servicii de diriginte de santier la lucrările de reparație a scarilor centrale a clădirii Parlamentului Republicii Moldova.	Servicii	R.Moldova	SRL Imvocom Prim		In perioada executării lucrărilor conform solicitării scrise a Cumpărătorului	

Anexa nr.23
la contractul nr. _____
din “ _____ ” _____ 20 _____

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Cod CPV	Denumirea bunurilor /serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare	Clasificarea bugetară (IBAN)
	Servicii de dirigințe de santier la lucrările de reparatie a scarilor centrale a cladirii Parlamentului Republicii Moldova.	servicii	1	1,0 % din suma de deviz		12500 .00 lei		In perioada executarii lucrarilor conform solicitarii scrise a Cumparatorului	
	TOTAL		1	1,0%		12500.00 lei			

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul de bunuri/Prestatorul de servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

SRL Invocom Prim

M.Rotaru

Semnătura autorizată:

L.Ș

Candidat/ofertant

SC "Invocom-Prim" S.R.L

Anexa 3

INFORMAȚII GENERALE

- 1.Denumirea/numele: **SC " Invocom-Prim " SRL**
 - 2.Codul fiscal: **1006600006032**
 - 3.Adresa sediului central: MD-4838,R.Moldova,Criuleni, Sl.Dusca
c/f 1006600006032, TVA 4800438
 - 4. IBAN MD05AG000000022512571606 la BC" Moldova-Agroindbanc" Sucursala Dacia Chisinau AGRNMD2X887**
 - 5 .Telefon **022-28-38-96. 069162137**
Fax: **022-28-38-96**
Telex:
 6. E-mail: **invocom@mail.ru**
 7. Tipul firmei Privat Certificatul de înregistrare **1006600006032** din **24.02.2006**
 - 8. Fondatorul Firmei Rotaru Mihail**

 9. Experienta in domeniu: executăm prevederile din statutul propriu
 - 10 . **IBAN MD05AG000000022512571606 la BC" Moldova-Agroindbanc" Chisinau AGRNMD2X887**
 - 11..Persoana imputernicita de a semna contractul **Rotaru Mihail**
 - 12.Modalitatea de semnare a contractului
 - electronic
 - olograf
- Principala piață de afaceri **Republica Moldova**

26,03,2026

Candidat/ofertant

semnătura autenticată la notar
ștampila

**Secretariatul Parlamentului
Republicii Moldova**

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
nr. 04 din 14 noiembrie 2024**

privind lucrarea „Reparația curentă la acoperișul și tavanul clădirii Parlamentului Republicii Moldova”, obiect situat pe bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105, executată în cadrul contractului nr. 157 din 09.08.2024 și contractului adițional nr. 179 din 18.10.2024, încheiate între SRL ”CP INVEST CONSTRUCT” și Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____, cu valabilitate pînă la.

2. Comisia de recepție, instituită în baza Dispoziției SGO1 nr.27 din 12.09.2024, și-a desfășurat activitatea în intervalul **13-14.11.2024**, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Nicolae Munteanu – șef Direcție generală administrativă;

Membrii Comisiei:

Igor Lepădatu – șef Direcție gestiune patrimoniu, Direcția generală administrativă;

Valentin Begliță – consultant principal Secția achiziții publice;

Stela Serdeșniuc – consultant principal, Direcția drept privat, Direcția generală juridică;

Lilia Bușmachiu – consultant principal DFBC;

Mihail Rotaru – responsabil tehnic, S.C.”Invocom - Prim” SRL.

3. La recepție au mai participat:

Sergiu Carauș – antreprenor SRL ”CP INVEST CONSTRUCT”

4. Constatările Comisiei de recepție:

- în timpul demarării lucrărilor de reparație curentă la obiectul prenotat, s-a identificat prezența apei în pardoseli, fapt care a impus executarea unor lucrări suplimentare de hidroizolare cu scopul de a consolida structura;

- urmare verificării la fața locului, Comisia a identificat volumele de lucrări suplimentare care au implicat costuri suplimentare și extinderea perioadei de execuție a lucrărilor. În baza volumelor suplimentare constatate și a devizului de cheltuieli înaintat de către devizier, a fost încheiat cu antreprenorul SRL "CP INVEST CONSTRUCT", contractul adițional nr. 179 din 18.10.2024 cu privire la executarea lucrărilor suplimentare, în valoare de 72 625 lei. Astfel, valoarea totală a lucrărilor executate conform ambelor contracte se estimează la 201 877 lei.
- documentația de deviz și de execuție a fost întocmită complet și prezentată Comisiei pentru examinare;
- lucrările au fost executate integral, inclusiv volumul de lucrări suplimentare identificate în timpul lucrărilor de reparație, în conformitate cu prevederile contractului de antrepriză, ale documentației de execuție, cu respectarea exigențelor esențiale în construcții;
- la executarea lucrărilor s-au respectat prevederile devizelor de cheltuieli;
- au fost respectate termenele și calitatea definitivării tuturor lucrărilor prevăzute în contractele încheiate între investitor și executant, precum și în documentația anexată la contracte;
- în cadrul verificării la fața locului a volumelor de lucrări executate, Comisia a constatat respectarea acestora, iar neconformitățile înaintate, au fost ajustate/înlăturate.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune recepția lucrărilor de reparație curentă a acoperișului și tavanului clădirii Parlamentului Republicii Moldova, din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105, mun. Chișinău.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin constatarea îndeplinirii volumelor de lucrări prevăzute în documentația de deviz, a lucrărilor suplimentare, inclusiv a tuturor modificărilor coordonate cu beneficiarul și responsabilul tehnic.

7. Comisia de recepție recomandă:

Admiterea recepției și întreținerea/exploatarea corespunzătoare conform destinației a acoperișului clădirii.

8. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație curentă au fost executate la obiectul cu numărul cadastral 0100520.073, adresa poștală – or. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105, constituit din 9 nivele (9 etaje și subsol), cu o suprafață la sol de 20 656 m².

9. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file, a fost încheiat la data de 14 noiembrie 2024 în 5 exemplare.

Președintele Comisiei:

Nicolae Munteanu

Membrii Comisiei:

Igor Lepădatu

Lilia Bușmachi

Valentin Begliță

Stela Serdeșniuc

Mihail Rotaru

10. Lucrarea „Reparația curentă a acoperișului și tavanului clădirii Parlamentului Republicii Moldova din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105, mun. Chișinău” este.

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:
”CP INVEST CONSTRUCT” SRL

INVESTITORUL:
Secretariatul Parlamentului
Republicii Moldova

” ”

” ”

L.S.

Sergiu CARAUȘ

L.S.

Igor TALMAZAN





**Secretariatul Parlamentului
Republicii Moldova**

Direcția generală administrativă

„Invocom Prim” SRL
R-ul Cruleni, s. Slobozie Ducea

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, se confirmă faptul că pe parcursul anilor 2023 – 2024, agentul economic „Invocom Prim” SRL a prestat servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de reparații curente la unele imobile din gestiunea Secretariatului Parlamentului: reparația acoperișurilor rampei și garajului Parlamentului, a imobilului din str. Sfatul Țării, 37, precum și acoperișul clădirii Parlamentului Republicii Moldova din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105 (contracte nr.142/04.08.2023, nr.152/11.09.2023, nr.121/05.06.2024, nr.157/01.08.2024, nr.179/18.10.2024).

Serviciile prestate au contribuit la asigurarea calității lucrărilor executate, în conformitate cu cerințele tehnice a documentației de execuție.

Pe parcursul executării contractelor, au fost înaintate recomandări de îmbunătățire a procesului tehnologic cu scopul de a identifica și a evita riscurile ce pot surveni. Agentul economic s-a manifestat drept un partener cu abordare profesionistă, iar serviciile de supraveghere tehnică a lucrărilor au fost executate calitativ și în termenii prestabiliți. Serviciile prestate către Secretariatul Parlamentului nu au înregistrat neconformități sau abateri de la condițiile contractuale.

În contextul celor menționate, calificăm operatorul economic „Invocom Prim” SRL ca pe un partener de încredere și recomandăm colaborarea cu agentul economic prenotat.

Nicolae MUNTEANU,
Șef Direcție generală

Ex. 1/16a 1/2024
☎ +373 22 890 190

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2023-RT

Numărul 1273

Eliberat domnului (doamnei): **Rotaru Mihail**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

Domeniile:

Conform anexei:

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **31 martie 2023**

Valabil pînă la **31 martie 2028**

Responsabilii tehnici atestați până la data
de 29.01.2025 din data de 30.01.2025
vor îndeplini atribuțiile Diriginților de șantier,
până la expirarea termenului
de valabilitate a certificatului
(conform art.387 alin.(6) CUC nr.434/2023).

*Daca la emiterea acestui document,
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,
Va rugam sa ne informați la Linia anticorupție a
ministerului 022250535,
WhatsApp 078777975
sau mesaj la adresa de
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



Veaceslav ȘIPITCA

Secretar de stat