

Termeni de Referință

Elaborarea Studiului de prefezabilitate privind Modernizarea Stației de Epurare a Apelor Uzate (SEAU) și a infrastructurii aferente de pompare și canalizare pentru municipiul Edineț și aglomerarea aferentă

ANEXA 1: Termeni de referință

I. Informații generale despre proiect

Inițiativa Primării **pentru Creștere Economică (M4EG)** a fost lansată pentru prima dată de Uniunea Europeană în 2017 și reintrodusă în 2021 prin intermediul PNUD. De atunci, Facilitatea a sprijinit autoritățile locale și comunitățile din Armenia, Georgia, Moldova și Ucraina în explorarea și urmărirea unor căi inovatoare pentru o dezvoltare economică locală durabilă.

Bazându-se pe realizările și lecțiile învățate din faza anterioară, noua fază a M4EG, care acoperă perioada 2025-2028, continuă să sprijine municipalitățile din țările Parteneriatului Estic prin introducerea de noi instrumente, practici și mecanisme de consiliere care vizează consolidarea inovării, colaborării, pregătirii pentru investiții și dezvoltării economice locale adaptive.

Faza actuală a programului M4EG promovează o abordare inovatoare a înțelegerii și gestionării complexității prin gândire sistemică, dezvoltare orientată spre misiune și planificare bazată pe portofoliu. Această abordare permite autorităților locale să definească mai bine provocările complexe de dezvoltare, să implice părțile interesate relevante, să experimenteze diferite soluții și să învețe din practică. Aceste elemente se încadrează în cadrul mai larg al inovării strategice.

Facilitatea se concentrează pe două obiective principale:

1. Planificare și implementare îmbunătățită și adaptivă a dezvoltării economice la nivel local, prin intermediul unor instrumente și capacități sporite pentru o dezvoltare orientată spre misiune; și
2. Acces îmbunătățit la finanțare pentru autoritățile locale, prin sprijin pentru dezvoltarea portofoliului de proiecte, absorbția finanțării și gestionarea finanțării.

Obiectivul 2 este axat pe consolidarea capacităților financiare ale autorităților locale din cadrul rețelei M4EG. Acesta urmărește să reducă decalajul dintre municipalități și actorii financiari prin dotarea autorităților locale cu cunoștințele, instrumentele și asistența tehnică necesare pentru a dezvolta, structura, finanța și gestiona proiecte de dezvoltare economică locală durabilă.

Orașele din regiunea Parteneriatului Estic continuă să se confrunte cu o creștere economică inegală, disparități regionale și tendințe contrastante de urbanizare. Unul dintre principalele obstacole în calea abordării acestor provocări este disponibilitatea limitată a unei finanțări urbane adecvate. Multe orașe rămân dependente de transferuri naționale limitate și de venituri din surse proprii, în timp ce capacitățile fiscale, tehnice și instituționale insuficiente la nivel local le limitează capacitatea de a mobiliza resurse suplimentare. Acest lucru, la rândul său, le limitează capacitatea de a aborda lacunele în infrastructură, stagnarea economică, inegalitatea socială și alte provocări presante în materie de dezvoltare.

În același timp, actorii financiari și investitorii se confruntă adesea cu dificultăți în identificarea proiectelor urbane mature și bancabile. Acest lucru se datorează în mare parte pregătirii insuficiente a proiectelor, structurii financiare slabe și absenței unor portofolii de investiții bine dezvoltate. Prin urmare, pot exista oportunități de investiții la nivel local, dar acestea adesea nu corespund cerințelor de capital disponibil.

În ciuda acestor provocări, apar noi oportunități. Mecanismele de finanțare durabilă câștigă o atenție sporită, inclusiv abordări bazate pe principii de mediu, sociale și de guvernare. În plus, deschiderea negocierilor de aderare la UE pentru Moldova și Ucraina creează noi oportunități pentru reforme în guvernare, dezvoltare economică, conectivitate, energie și securitate. Bazându-se pe acest impuls,

M4EG va sprijini autoritățile locale în alinierea priorităților lor de dezvoltare la cerințele UE și în valorificarea oportunităților de finanțare emergente.

În acest context, **Programul de Consiliere Financiară pentru municipalități (CFAF)** servește drept mecanism regional de consultanță și dezvoltare, conceput pentru a reduce decalajul dintre orașe și investitori. CFAF sprijină municipalitățile în consolidarea capacităților lor financiare, dezvoltarea unor portofolii de investiții și agregarea proiectelor de dezvoltare urbană în portofolii de investiții bancabile. Aceasta ajută la transformarea viziunilor de dezvoltare municipală în strategii de investiții bazate pe misiuni, oferind asistență tehnică pentru pregătirea proiectelor și facilitând legăturile cu surse de finanțare adecvate din sectoarele public, privat și multilateral.

Prin intermediul CFAF, M4EG sprijină municipalitățile în trecerea de la dependența de finanțare la abordări de finanțare mai structurate. Aceasta include asistență în dezvoltarea portofoliului de proiecte, servicii de consultanță financiară, granturi la scară largă și conexiuni cu investitori și instituții financiare internaționale. Scopul general este de a permite autorităților locale să atragă și să gestioneze investițiile mai eficient, să extindă inițiativele de succes și să contribuie la dezvoltarea economică locală durabilă.

Municipiul Edineț este unul dintre municipiile beneficiare ale Programului CFAF și urmărește modernizarea infrastructurii sale de gestionare a apelor uzate, cu accent pe îmbunătățirea colectării, pompării, epurării apelor uzate, conformității cu reglementările de mediu, eficienței operaționale și sustenabilității serviciilor pe termen lung. Infrastructura de epurare a apelor uzate din municipiul Edineț se află în prezent într-o stare **avansată de degradare fizică și funcțională**. Stația de epurare a apelor uzate (SEAU) existentă, pusă în funcțiune în 1973, funcționează cu mult sub capacitatea sa proiectată și nu îndeplinește standardele naționale și UE de mediu (Directiva 91/271/CEE) pentru efluenții deversati în râul Ciuhur, în special în ceea ce privește solidele în suspensie și cererea biochimică de oxigen (CBO5).

Rata actuală de conectare în Edineț este de aproximativ **46%**, iar sistemul nu are un plan dedicat de gestionare a apelor pluviale, ceea ce duce la inundații frecvente și contaminarea mediului. În conformitate cu *Strategia Națională de Aprovizionare cu Apă și Sanitație 2014-2028* și *Strategia de Dezvoltare Socio-Economică a orașului Edineț 2018-2025*, municipalitatea își propune să atingă o **rată de conectare de 95% până în 2045** și să implementeze o abordare regionalizată prin gruparea orașului Edineț cu orașul Cupcini și localitățile rurale înconjurătoare.

Un Studiu de Fezabilitate anterior a fost elaborat cu sprijinul GIZ/MSPL pentru proiectul „Optimizarea costurilor de întreținere a sistemului de alimentare cu apă și canalizare în Edineț și Cupcini”. Studiul a evaluat infrastructura existentă de alimentare cu apă și canalizare, a identificat investițiile prioritare și a propus intervenții etapizate pentru dezvoltarea sistemelor de apă și epurare a apelor uzate. Măsurile legate de epurarea apelor uzate au inclus reabilitarea și extinderea rețelelor de canalizare, construcția și/sau modernizarea stațiilor de pompare a apelor uzate și reabilitarea/modernizarea stației de epurare a apelor uzate care deservește Edineț și localitățile potențial conectate.

Având în vedere vechimea Studiului de Fezabilitate existent, schimbările în condițiile tehnice, acoperirea serviciilor, tendințele demografice, costurile de operare, cerințele de mediu, prioritățile de investiții și potențialele cerințe de finanțare, este necesară pregătirea unui Studiu de Prefezabilitate actualizat, axat în special pe modernizarea și construcția Stației de Epurare a Apelor Uzate și a stațiilor de pompare a apelor uzate aferente din Edineț.

Studiul de prefezabilitate va oferi un concept de investiții solid din punct de vedere tehnic, realist din punct de vedere financiar și fezabil din punct de vedere instituțional, care poate fi utilizat de către Municipiul Edineț, operatorul de apă și ape uzate, partenerii de dezvoltare, instituțiile financiare internaționale și potențialii finanțatori pentru pregătirea ulterioară a proiectului, discuțiile de finanțare și elaborarea ulterioară a unui Studiu de fezabilitate complet și/sau a documentației de proiectare.

II. Obiectivul sarcinii

Scopul misiunii este de a contracta o companie de consultanță calificată pentru a elabora un Studiu de Prefezabilitate (SFP) cuprinzător privind Modernizarea și construcția Stației de Epurare a Apelor Uzate (SEAU) și a Stațiilor de Pompare (SPAU-1, SPAU-2, SPAU-3) în Edineț, care să ofere o evaluare preliminară fundamentată a oportunității de investiție.

Studiul va valida ipotezele tehnice, financiare și instituționale existente; va evalua starea actuală a infrastructurii de tratare și pompare a apelor uzate; va analiza opțiunile de investiții fezabile; va recomanda soluția tehnică și de investiții preferată; va estima costurile de capital și operaționale; va evalua accesibilitatea și sustenabilitatea financiară; și va defini următorii pași necesari pentru fezabilitatea completă, proiectare, autorizare și finanțare pentru a deservi o capacitate proiectată de 30.000 - 32.000 de locuitori echivalenți (PE) .

Obiectivul general al proiectului este de a pregăti un Studiu de Prefezabilitate, gata de luare a deciziilor și bazat pe finanțare, pentru modernizarea și construirea infrastructurii de epurare a apelor uzate și pompare în Municipiul Edineț, asigurându-se că investiția propusă este justificată din punct de vedere tehnic, respectă normele de mediu, este viabilă din punct de vedere financiar, sustenabilă din punct de vedere operațional și adecvată pentru pregătirea și finanțarea ulterioară a proiectului.

III. Domeniul de aplicare al lucrărilor și rezultatele așteptate

Furnizorul de servicii selectat va întocmi un **Studiu de Prefezabilitate pentru Modernizarea și Construcția Stației de Epurare a Apelor Uzate (SEAU) și a infrastructurii aferente de pompare și canalizare pentru municipiul Edineț și aglomerarea aferentă**. Studiul va oferi o evaluare preliminară, dar suficient fundamentată, a obiectivului de investiții, inclusiv relevanța strategică, fezabilitatea tehnică și economică, posibilele scenarii de dezvoltare, costurile estimate, opțiunile de finanțare, modelul de afaceri, rezultatele așteptate și impactul asupra comunității.

Furnizorul selectat (în continuare "Consultant") va îndeplini următoarele sarcini în conformitate cu standardele naționale și IFI:

Sarcina 1: Analiza situației și definirea aglomerării

- **Analiză cluster:** Definirea limitelor „aglomerărilor” de ape uzate în conformitate cu definițiile UE pentru a decide ce localități ar trebui conectate la SEAU Edineț. În prezent municipiul Edineț a inițiat procesul de amalgamare voluntară cu localitățile învecinate Hlinaia, Alexeevca, Cepeleuți, Halahora de Sus, Mihăileni, Rotunda, Bleșteni și Hincăuți. În perspectiva finalizării acestui proces de amalgamare Studiul analiza impactul acestei reorganizări asupra infrastructurii de apă și canalizare, estimând necesarul suplimentar de capacitate, debite, încărcări și investiții. Capacitatea viitoarei stații trebuie dimensionată ținând cont de noua configurație administrativă și de perspectivele de dezvoltare pe termen lung. În acest sens, Consultantul selectat va confirma în Studiu aria funcțională reală a proiectului, inclusiv dacă investiția trebuie tratată ca proiect strict municipal Edineț, proiect comun Edineț–Cupcini sau proiect regional/ clusterizat cu localități limitrofe.
- **Auditul infrastructurii:** Efectuarea unui audit tehnic detaliat al SPAU-1, SPAU-2, SPAU 2 Cupcini (Natur Bravo) și SPAU-3, inclusiv integritatea structurală, eficiența energetică și performanța actuală a pompelor. Efectuarea analizei detaliate a proiectului tehnic existent pentru SPAU 1 Cupcini. Consultantul va include în analiza tehnică infrastructura de canalizare și pompare relevantă din orașul Cupcini, și orice altă infrastructură care influențează debitul, încărcarea poluantă și funcționarea SEAU comune Edineț–Cupcini.
- **Efectuarea măsurători reale de debit și încărcări poluante.** Consultantul va efectua sau va coordona o campanie minimă de măsurători de debit și prelevări de probe pentru influent, efluent și principalele puncte de descărcare, inclusiv în perioade reprezentative de vreme uscată și vreme ploioasă. Minim recomandat:
 - a) 14–30 zile de măsurare debite în punctele principale;

- b) analize CBO5, CCO-Cr, suspensii, azot amoniacal, azot total, fosfor total, pH, grăsimi;
 - c) probe separate pentru agenți economici majori;
 - d) determinarea încărcării reale în L.E.
- **Analiza infiltrațiilor și apelor pluviale parazite.** Consultantul va evalua influența infiltrațiilor, apelor pluviale parazite și racordărilor neconforme asupra sistemului de canalizare, SPAU și SEAU, inclusiv prin compararea debitelor în perioade uscate și ploioase.
 - **Evaluarea descărcărilor industriale și necesitatea pre-epurării.** Consultantul va identifica agenții economici majori care evacuează sau pot evacua ape uzate în sistem, va estima debitele și încărcările acestora și va recomanda cerințe de pre-epurare/monitorizare înainte de descărcarea în rețeaua publică.
 - **Inventariere GIS și registru de active.** Consultantul va pregăti un registru preliminar al activelor de canalizare în format GIS, incluzând colectoare, conducte sub presiune, cămine, SPAU, SEAU, terenuri, starea tehnică, anul construcției, materialul, diametrul și prioritatea de intervenție.
 - **Analiza terenului pentru SEAU nouă și riscuri cadastrale.** Consultantul va analiza minimum două-trei amplasamente posibile pentru SEAU, inclusiv statut cadastral, proprietate, acces, distanțe sanitare, cote topografice, risc de inundații, acces la energie, posibilitate de extindere și costuri conexe. Totodată se va identifica necesarul de ridicări topografice și investigații geotehnice și, unde este posibil, va utiliza date preliminare pentru amplasamentele SEAU/SPAU și traseele colectoarelor principale.
 - **Proгноza cererii:** Actualizarea proiecțiilor privind volumul și încărcarea apelor uzate până în 2045, ținând cont de creșterea industrială din Parcul Industrial Edineț.

Sarcina 2: Revizuirea cadrului strategic și juridic

- **Verificarea conformității:** Asigurarea alinierii cu Legea nr. 303/2013 privind serviciile publice de AAC, Legea nr. 86/2014 privind analiza strategică de mediu și Acordul de Asociere UE-Moldova.
- **Cadrul instituțional:** Consultantul va analiza cadrul instituțional al operatorului (Î.M. „Apă - Canal” Edineț – aflat în procedură de reorganizare în SRL Apa-Canal Edineț), va evalua dacă forma juridică, guvernanta, contractul de delegare și capacitatea financiară sunt adecvate pentru atragerea finanțării și va formula recomandări pentru consolidarea capacității instituționale, financiare și manageriale.

Sarcina 3: Evaluare tehnică și elaborare scenarii

- **Analiza tehnologiilor SEAU cu matrice multicriterială.** Consultantul va efectua evaluarea tehnică prin matricea multicriterială - CAPEX; OPEX; consum energie; suprafață; complexitate operațională; stabilitate la variații de debit; performanță CBO5/CCO/suspensii/N/P; nămol generat; compatibilitate cu personalul operatorului; riscuri de miros.
- **Analiza scenariilor:** Consultantul va elabora și efectua analiza comparativă a cel puțin trei scenarii:
 1. **Scenariul 0:** „Fără investiții” (întreținere de bază/minimă).
 2. **Scenariul 1:** Reabilitarea instalațiilor existente.
 3. **Scenariul 2:** Construcția completă a unei noi unități de procesare a apelor uzate ținând cont de perspectivele de dezvoltare a municipiului Edineț, a dezvoltării economice locale și industriei.
- **Proiectare tehnică:** Consultantul va propune soluțiile tehnologice preliminare pentru epurarea apelor uzate și **gestionarea nămolului**.
- **Model hidraulic preliminar al rețelei de canalizare.** Consultantul va elabora un model hidraulic preliminar al colectoarelor principale și al stațiilor de pompare, pentru situația actuală, scenariul 2030, 2035 și 2045 astfel încât să fie stabilite capacitatea colectoarelor, punctele critice, necesarul de reabilitare, necesarul de extindere și impact asupra SPAU/SEAU.

Sarcina 4: Analiză financiară și economică

- **Estimarea costurilor:** Consultantul va elabora estimări preliminare ale cheltuielilor de capital (CAPEX) și operaționale (OPEX) pentru fiecare scenariu. Consultantul va propune măsuri de reducere a OPEX: pompe eficiente, convertizoare de frecvență, automatizare, SCADA, monitorizare debite, senzori de nivel, oxigen dizolvat, energie fotovoltaică unde este justificat.
- **Analiza accesibilității:** Consultantul va realiza o evaluare a accesibilității tarifelor pe baza nivelurilor de venit ale gospodăriilor locale pentru a asigura accesibilitatea sistemului propus.
- **Impact economic:** Calculați valoarea actualizată netă (VAN) și rata internă de rentabilitate (RIR) pentru proiect.

Sarcina 5: Evaluarea impactului asupra mediului și social (ESIA)

- **Nivel de referință pentru mediu:** Se va evalua starea actuală a râului Ciuhur și a impactului modernizărilor propuse.
- **Managementul nămolului.** Se va evalua strategia actuală de management al nămolului, incluzând estimarea cantităților, îngroșare, deshidratare, stabilizare, depozitare temporară, transport, valorificare sau eliminare finală.
- **Măsuri de siguranță:** Elaborarea unui Plan preliminar de Management de Mediu și Social (PMMS) în conformitate cu standardele IFI și expertiza națională (EES).
- **Aspecte sociale și de gen:** Analizarea nevoilor diferențiate ale utilizatorilor și impactul asupra grupurilor vulnerabile

Sarcina 6. Cerințe de autorizare și calendar de avizare.

- **Autorizări.** Consultantul va pregăti o foaie de parcurs pentru autorizare, inclusiv pașii privind urbanismul, mediu, gospodărirea apelor, sănătate publică, proprietate/terenuri, expertize și avize necesare pentru etapa Studiului de Fezabilitate și proiectare.

Sarcina 7. Pregătirea proiectului pentru faza de finanțare și fezabilitate complete.

- Consultantul va pregăti un pachet preliminar de investiție bancabilă, incluzând aria aglomerării, scenariul recomandat, estimarea CAPEX/OPEX, planul de conectare, strategia de nămol, analiza riscurilor de implementare, cerințele de autorizare, strategia de achiziție și lista de date/investigații necesare pentru Studiul de Fezabilitate complet.

Studiul de prefezabilitate va avea, dar nu se va limita la, următorul conținut:

A. PĂRȚI SCRISE

1. Rezumat

- a) Contextul proiectului
- b) Enunțarea problemei
- c) Obiective de investiții
- d) Opțiuni de dezvoltare luate în considerare
- e) Scenariu recomandat
- f) Costul estimat al investiției
- g) Impactul economic așteptat
- h) Indicatori cheie ai proiectului
- i) Concluzii și recomandări.

2. Context strategic și justificare

- a) Contextul național
- b) Context regional (Politici și priorități de dezvoltare regională, Programul Operațional Regional, Strategia de dezvoltare a sistemelor de apă și canalizare a Regiunii de Dezvoltare Nord)
- c) Contextul local (Strategia de dezvoltare socio-economică a municipiului Edineț, Planul

Urbanistic General, studiul de fezabilitate anterior etc.)

- d) Alinierea la politicile Uniunii Europene (Pactul verde european, cadrele de cooperare transfrontalieră).

3. Situația existentă și necesitatea obiectivului de investiții

- a) Audit tehnic detaliat al stației de epurare a apelor uzate
- b) Starea tehnică a SPAU-1, SPAU-2 și SPAU-3, inclusiv expertiza structurală a infrastructurii/clădirilor etc.
- c) Audit operațional detaliat
- d) Analizei soluțiilor precum instalarea de panouri fotovoltaice, a sistemului SCADA, soluții pentru recuperarea energiei și alte măsuri de reducere a costurilor operaționale.
- e) Analiza SWOT.

4. Analiza cererii

- a) Proiecții demografice
- b) Proiecții de creștere economică și industrială

5. Opțiuni și scenarii de dezvoltare

- a) Scenariul 0: Fără opțiune de investiție
- b) Scenariul 1: Reabilitarea instalațiilor existente.
- c) Scenariul 2: Construcția completă a unei noi unități SEAU și a unor unități SPAU utilizând tehnologii moderne.
- d) Evaluarea comparativă a scenariilor și opțiunilor tehnice. În evaluarea comparativă a scenariilor se va ține cont cerința de regionalizare a serviciului, inclusiv conectarea etapizată a localităților învecinate la stația de epurare, cu analiza cost-beneficiu pentru fiecare scenariu.

6. Analiză financiară

- a) Costuri de investiție estimate
- b) Costuri estimate de operare și întreținere
- c) Proiecții de venituri
- d) Valoare actualizată netă (VAN)
- e) Rata internă de rentabilitate (RIR)
- f) Analiza sensibilității.

7. Evaluarea impactului

- a) Evaluarea impactului asupra mediului (scenarii de referință asupra mediului, impacturi potențiale asupra mediului)
- b) Evaluarea impactului social
- c) Evaluarea impactului teritorial

8. Analiza riscurilor

- a) Analiza riscurilor
- b) Măsuri de atenuare a riscurilor.

9. Foaie de parcurs pentru implementare

- a) Plan de investiții pe etape
- b) Investiții pe termen lung
- c) Calendarul de implementare
- d) Strategia de achiziții. Se va propune strategia preliminară de achiziție și contractare: proiectare separată și execuție, design-build, contract FIDIC, lotizare SEAU/SPAU/rețele/SCADA, precum și necesarul de asistență tehnică pentru supervizare.
- e) Plan de conectare a gospodăriilor și instituțiilor. Se va propune un plan preliminar de creștere a conectării la canalizare, inclusiv prioritizarea zonelor, estimarea costurilor de

racordare.

10. Strategia de finanțare

- a) Surse publice de finanțare (contribuții de la bugetul de stat și bugetele locale)
- b) Instituții financiare internaționale (IFI)
- c) Instrumente de finanțare ale Uniunii Europene
- d) Instrumente de finanțare ecologică și climatică.

11. Concluzii și recomandări.

- e) Concluzii și recomandări
- f) Scenariu recomandat pentru faza studiului de fezabilitate
- g) Următorii pași către implementarea proiectului, inclusiv foaia de parcurs pentru autorizare.

B. ANEXE

- 1. Planuri de amplasament pentru locațiile SEAU și SPAU.
- 2. Bază de date tehnică în Excel: debite, populație, L.E., CAPEX/OPEX, scenarii.
- 3. Hărți GIS/PDF: aglomerare, rețele existente, extinderi, SPAU, SEAU, amplasamente.
- 4. Matrice multicriterială de selecție a scenariului recomandat.
- 5. Plan investițional etapizat 2026–2030 / 2031–2035 / 2036–2045.
- 6. Listă de date lipsă pentru etapa SF complet.
- 7. Fișă de proiect bancabilă de 5–10 pagini pentru finanțatori.
- 8. Prezentare PowerPoint pentru Primărie / PNUD / potențiali finanțatori.

Furnizorul trebuie să pregătească o Ofertă cu o Metodologie detaliată, un plan de lucru și termene limită, ținând cont de cele menționate mai sus.

Rezultatul așteptat al proiectului este elaborarea unui proiect al Studiului de Prefezabilitate pentru Modernizarea Stației de Epurare a Apelor Uzate (SEAU) și a infrastructurii aferente de pompare și canalizare pentru municipiul Edineț și aglomerarea aferentă.

Contractantul va rezuma toate activitățile implementate și rezultatele obținute și va prezenta un Raport Final, descriind, de asemenea, contribuția adusă în activitățile de implementare, rezultatele obținute, lecțiile învățate, bunele practici și recomandările pentru Program.

IV. Rezultate și termene limită

Nr. articol	Rezultate livrabile	Perioadă de timp provizorie
Etapa 1. Lansarea activităților	Livrabil 1. Raport inițial Elaborarea unui Plan de Lucru detaliat, stabilirea unui acord cu M4EG și Primăria mun. Edineț asupra aspectelor logistice și organizatorice și pregătirea Raportului Inițial. Raportul inițial va include Abordarea Implementării, Metodologia de lucru și Planul de lucru detaliat pentru implementarea activităților.	2 săptămâni după contract
Etapa 2. Studiu preliminar de prefezabilitate	Livrabil 2. Raport de progres 1. Analiză preliminară și primă variantă a studiului de prefezabilitate .	16 săptămâni după contract

Nr. articol	Rezultate livrabile	Perioadă de timp provizorie
Etapa 3. Versiune finală a studiului de fezabilitate	Livrabil 3. Raport de progres 2. Versiunea finală a Studiului de Fezabilitate	20 de săptămâni după contract
Etapa 4. Raport final	Livrabil 5. Raport final Raport final cu concluzii, rezultate și recomandări către M4EG și Beneficiar.	Noiembrie 2026

V. CALIFICARILE FURNIZORULUI DE SERVICII DE SUCCES

Calificarea furnizorului de servicii:

Ofertanții trebuie să descrie în detaliu (Profilul companiei) experiența lor anterioară în domenii similare legate de sarcina proiectului, dacă există. Această anexă trebuie să includă experiența corporativă, precum și rolul oricărei/orice organizații subcontractante indicate în propunerea ofertantului. Descrierile membrilor personalului subcontractantului, dacă este cazul, trebuie să respecte formatul utilizat pentru organizația ofertanților. Programul își rezervă dreptul de a accepta sau de a respinge tot personalul de proiect propus și de a solicita înlocuirea personalului proiectului, după cum este necesar.

Furnizorul de servicii trebuie să îndeplinească următoarele criterii minime de calificare care îl fac pe candidat eligibil pentru această sarcină:

- Să fie o entitate înregistrată legal sau un consorțiu de firme/ organizații;
- Cel puțin cinci (5) ani de experiență în elaborarea studiilor de fezabilitate/fezabilitate în infrastructura de apă și ape uzate
- Cel puțin două (2) sarcini similare pentru instituții/agenții/întreprinderi publice din Republica Moldova și/sau regiunea Europei de Est ;
- Candidatul trebuie să furnizeze scrisori de recomandare pentru minimum 3 (trei) posturi similare.

Calificarea membrilor echipei:

Ofertanții trebuie să includă un CV (Curriculum Vitae sau Rezumat) pentru fiecare persoană care se preconizează a fi repartizată proiectului și trebuie să includă informații specifice privind experiența și rolurile personalului. Ofertanții sunt de acord că personalul nominalizat va participa la proiect la nivelul și durata specificate, cu excepția cazului în care Programul oferă un acord scris pentru a permite înlocuiri. CV-urile personalului cheie al proiectului trebuie incluse în ofertă, iar CV-urile altor membri ai personalului pot fi incluse, după cum consideră cazul de către Ofertant.

Descrierile membrilor personalului subcontractantului, dacă este cazul, trebuie să respecte formatul utilizat de organizația ofertantului. CV-urile depuse pentru personalul de proiect trebuie să fie detaliate și complete. Mai exact, CV-urile trebuie să includă:

- Detalii despre educație, instruire și certificare ;
- Experiență anterioară relevantă pentru rolul atribuit în cadrul proiectului;
- Rolul anticipat și nivelul de participare în cadrul proiectului;
- Competențe lingvistice.

Ofertantul va descrie **personalul cheie propus** , luând în considerare următoarele poziții:

- Lider de echipă (poate fi cumulat cu alte poziții);
- Inginer de procesare a apelor uzate
- Analiză financiară
- Expert în mediu și social.

Ofertantul poate propune experți suplimentari, cum ar fi un specialist GIS/cartografiere, un expert în studii de piață sau un expert în promovarea investițiilor, dacă se consideră necesar pentru implementarea cu succes a sarcinii, dar furnizând o justificare satisfăcătoare pentru elementele suplimentare menționate.

Aceeași persoană poate acoperi mai multe domenii de expertiză, cu condiția ca Ofertantul să demonstreze în mod clar că expertul propus îndeplinește cerințele de calificare și experiență pentru fiecare rol respectiv.

Cerințe minime pentru postul **de Lider de echipă / Expert în infrastructură sau dezvoltare urbană** :

Liderul de echipă ar trebui să coordoneze sarcina, să asigure controlul calității, să consolideze contribuțiile tuturor experților și să fie responsabil pentru metodologia generală și pentru studiul final de fezabilitate. Cerințe minime:

- Studii universitare în inginerie, dezvoltare infrastructură sau alt domeniu relevant;
- Cel puțin 7 ani de experiență profesională în managementul apei/apelor uzate și regionalizare.
- Experiență anterioară în coordonarea echipelor multidisciplinare;
- Experiență în pregătirea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate sau a documentației tehnico-economice pentru proiecte de infrastructură publică;
- Experiența în proiecte finanțate de organizații internaționale, instituții financiare internaționale, programe finanțate de UE sau parteneri de dezvoltare ar constitui un avantaj.
- Cunoștințe practice de română, engleză și rusă.

Cerințe minime pentru postul **de Inginer de Procesare a Apelor Uzate** :

Acest expert ar trebui să evalueze cerințele tehnice și de infrastructură ale SEAU/WWTP , inclusiv utilitățile, nevoile de construcție și opțiunile tehnice preliminare. Cerințe minime:

- Studii universitare în inginerie civilă, construcții, infrastructură și utilități sau alt domeniu tehnic relevant;
- Cel puțin 10 ani de experiență în proiectarea SEAU/WWTP și calculele de încărcare PE
- Experiență în pregătirea sau revizuirea documentației tehnice, a estimărilor de costuri, a studiilor de fezabilitate sau a conceptelor de investiții în infrastructură;
- proiectele de dezvoltare a SEAU/WWTP ;
- Experiență în domeniul alimentării cu apă, canalizării, ape pluviale, energiei electrice sau al infrastructurii de dezvoltare a amplasamentelor.
- Fluența în limba rusă/română este obligatorie. Cunoașterea limbii engleze ar constitui un avantaj.

Cerințe minime pentru postul **de Analist Financiar**:

Acest expert ar trebui să pregătească evaluarea financiară și economică preliminară, estimările de costuri, opțiunile de finanțare și analiza sustenabilității financiare a operatorului de servicii și SEAU / SPAU. Cerințe minime:

- Studii universitare în economie, finanțe, contabilitate, administrarea afacerilor, finanțe publice sau alt domeniu relevant;
- Cel puțin 5 ani de experiență în analiza financiară și economică a proiectelor de investiții;
- Experiență în pregătirea estimărilor de costuri, a proiecțiilor financiare, a analizelor cost-beneficiu, a opțiunilor de finanțare sau a modelelor de afaceri;
- Cunoștințe despre planificarea investițiilor publice, finanțele municipale, finanțarea IFI, fondurile UE, granturile sau mecanismele PPP;
- Experiența în infrastructură, dezvoltare industrială, dezvoltare economică locală sau proiecte de investiții din sectorul public ar constitui un avantaj.
- Fluența în limba rusă/română este obligatorie. Cunoașterea limbii engleze ar constitui un avantaj.

Cerințe minime pentru postul **de Expert în Protecția Mediului și Socială** :

Acest expert ar trebui să identifice riscurile preliminare de mediu și sociale, posibilele cerințe de autorizare, considerațiile privind sustenabilitatea și măsurile de atenuare. Cerințe minime:

- Diplomă universitară în științe ale mediului, inginerie de mediu, științe sociale, dezvoltare durabilă sau alt domeniu relevant;
- Cel puțin 5 ani de experiență în evaluarea impactului asupra mediului și/sau social, autorizații de mediu, garanții sau evaluarea sustenabilității;
- Cunoștințe despre legislația de mediu a Republicii Moldova (EES) și garanțiile sociale ale UE, inclusiv dezvoltarea PASG ;
- proiecte de infrastructură, dezvoltare industrială, urbană sau municipală ;
- Familiarizarea cu standardele de mediu și sociale ale UE, IFI sau PNUD ar constitui un avantaj.
- Fluența în limba rusă/română este obligatorie. Cunoașterea limbii engleze ar constitui un avantaj.

Fiecare ofertant trebuie să elaboreze și să prezinte o ofertă tehnică care să conțină informațiile solicitate în Termeni de referință și o ofertă financiară. Oferta tehnică trebuie să includă toate datele indicative pentru livrabile, așa cum sunt prezentate mai sus, și un plan pentru respectarea acestora și a oricăror termene suplimentare.

Evaluarea ofertelor și atribuirea contractului:

Evaluarea ofertelor va fi realizată în baza metodei combinate tehnico-financiare, având drept criteriu de atribuire **cel mai bun raport calitate-preț**.

Contractul va fi atribuit ofertantului care va obține cel mai mare punctaj total, calculat prin combinarea punctajului tehnic și a punctajului financiar, conform ponderilor stabilite mai jos:

- **Oferta tehnică – 70%**
- **Oferta financiară – 30%**

Evaluarea se va desfășura în două etape: evaluarea tehnică și evaluarea financiară.

1. Evaluarea tehnică

În prima etapă, ofertele vor fi evaluate din punct de vedere tehnic, în baza cerințelor stabilite în Caietul de sarcini. Evaluarea tehnică va analiza capacitatea ofertantului de a presta serviciile solicitate la nivelul de calitate necesar pentru elaborarea Studiului de fezabilitate.

Vor fi evaluate, în special, următoarele aspecte:

1. **Experiența generală și specifică a companiei de consultanță** în elaborarea studiilor similare, inclusiv studii de fezabilitate, fezabilitate, concepte investiționale, documentații tehnico-economice sau alte servicii relevante pentru domeniul vizat.
2. **Înțelegerea sarcinii și metodologia propusă**, inclusiv abordarea tehnică pentru elaborarea Studiului de fezabilitate, modul de colectare și analiză a datelor, analiza opțiunilor tehnice, economice și instituționale, precum și integrarea concluziilor într-un concept investițional coerent.
3. **Componenta, calificările și experiența echipei propuse**, inclusiv corespunderea membrilor echipei cu cerințele minime prevăzute în Caietul de sarcini, experiența profesională relevantă, expertiza tehnică sectorială și capacitatea de a livra produsele solicitate în termenii stabiliți.

4. **Planul de lucru și organizarea activităților**, inclusiv calendarul de implementare, repartizarea responsabilităților între membrii echipei, mecanismele de coordonare cu beneficiarul și capacitatea de a asigura livrabilele în termen.

Punctajul tehnic maxim va fi de **100 de puncte**. Pentru a fi admisă la etapa de evaluare financiară, o ofertă trebuie să acumuleze un punctaj tehnic minim de **70 de puncte**.

Ofertele care nu ating pragul minim tehnic sau care nu demonstrează conformitatea cu cerințele esențiale ale Caietului de sarcini vor fi declarate neconforme și nu vor fi admise la evaluarea financiară.

Grila orientativă de evaluare tehnică

Criteriu tehnic	Punctaj maxim
Experiența relevantă a companiei de consultanță în servicii similare	20 puncte
Înțelegerea sarcinii și metodologia propusă	30 puncte
Calificările, competențele și experiența echipei propuse	40 puncte
Planul de lucru, organizarea activităților și calendarul de implementare	10 puncte
Total punctaj tehnic	100 puncte

2. Evaluarea financiară

În etapa a doua, vor fi evaluate doar ofertele financiare ale ofertanților care au fost declarați tehnic conformi și au atins pragul tehnic minim.

Oferta financiară cu cel mai mic preț evaluat va primi punctajul financiar maxim de **100 de puncte**. Celelalte oferte financiare vor fi punctate proporțional, conform următoarei formule:

$$\text{Punctaj financiar} = \frac{\text{Prețul celei mai mici oferte financiare}}{\text{Prețul ofertei financiare evaluate}} \times 100$$

Unde:

- prețul celei mai mici oferte financiare reprezintă cel mai mic preț dintre ofertele financiare declarate admisibile;
- prețul ofertei financiare evaluate reprezintă prețul propus de ofertantul evaluat.

3. Calcularea punctajului total

Punctajul total al fiecărei oferte admisibile va fi calculat conform formulei:

$$\text{Punctaj total} = \text{Punctaj tehnic} \times 70\% + \text{Punctaj financiar} \times 30\%$$

Oferta care va obține cel mai mare punctaj total va fi clasată pe primul loc și va fi recomandată pentru atribuirea contractului, cu condiția îndeplinirii tuturor cerințelor administrative, tehnice și financiare prevăzute în documentația de achiziție.

4. Criteriul de atribuire

Contractul va fi atribuit ofertantului care prezintă oferta cu **cel mai bun raport calitate-preț**, determinat prin aplicarea metodei combinate tehnico-financiară, respectiv prin cumularea punctajului tehnic și a punctajului financiar.