

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului 1. “Construcția sediului bancar-filialei bancii din strada Șt.Cel Mare, 68, mun.Bălți”

2. Numărul și data contractului Nr:10/39 din 01/10/2014

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) BC „Mobiasbancă-Groupe Societe Generale,, SA

4. Adresa beneficiarului mun.Chișinău bd. Șt.Cel Mare și Sfânt 81 A

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – (antreprenor)

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	1) <u>2 765 373,00 lei (inc. TVA)</u>	_____ - _____
b) finală (la data finalizării contractului)	1) <u>4 396 672,7 lei (inc. TVA)</u>	_____ - _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) de la 3 pînă la 4 luni**

b) efectiv realizată **1.) 4 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.02/01 din 01.06.2015 acord nr.1 din 07.07.2015

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: 11.03.2021

Semnat: _____

Nume: Guțu Iurie

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Danlevita”

Acord adițional nr. 1
la Contractul de antrepriză nr. 10/39
din 27.11.2014

07 iulie 2015

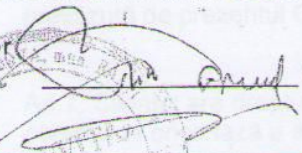
mun. Chișinău

BC „MOBIASBANCĂ – Groupe Societe Generale” S.A., cu sediul în mun. Chișinău, MD-2012, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 81 A, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la data de 24 mai 2001, cod fiscal 1002600006089, reprezentată de **dnul Ridha Tekaia**, Președintele Băncii, care activează în baza Statutului, numit în continuare „CLIENT” și

Danlevita” SRL, cu sediul în mun. Balti, str. Sofia nr. 27, IDNO 1003602004927, reprezentată de Director **di Marian Negru**, în continuare „ANTREPRENOR”,

În vederea realizării depline și corespunzătoare a proiectului de construcție a filialei Bălți, lucrări care constituie obiectul Contractului de antrepriză nr. 10/39 din 27 noiembrie 2014, au încheiat prezentul Acord adițional cu privire la următoarele:

1. Părțile au convenit asupra executării unor lucrări suplimentare în valoare de 1 631 299,70 (Un milion șase sute treizeci și una mii două sute nouazeci și nouă,70) MDL, inclusiv TVA, conform devizelor stipulate în anexa nr. 1 al prezentului acord.
2. Anexa nr.1 al contractului de antrepriză nr. 10/39 din 27 noiembrie 2014 se completează cu devizele stipulate în Anexele nr. 1 la Acordul adițional.
3. Articolul nr. 3 al Contractului de antrepriză nr. 10/39 din 27 noiembrie 2014 se modifică și se expune în următoarea redacție:
„Pretul lucrărilor constituie **4 396 672,70 (patru milioane trei sute nouazeci și șase mii șase sute șaptezeci și doi, 70) MDL**, inclusiv TVA conform devizelor de cheltuieli din Anexa nr.1 al prezentului contract; Pretul poate fi supus modificării doar în cazul majorării sau micșorării volumului de lucrări efectuate”.
4. Celelalte prevederi ale Contractului de antrepriză nr. 10/39 din 27 noiembrie 2014 rămân în vigoare.
5. Prezentul Acord adițional intră în vigoare de la data semnării lui de către părți.
6. Prezentul Acord adițional a fost semnat în două exemplare în limba română, câte unul pentru fiecare Parte, ambele având aceeași putere juridică.

Antreprenor	Client
SRL „DANLEVITA” str. Sofia nr.27 Mun. Balti c/f 1003602004927 c/d 225104980140930 c/TVA 1202694 c/b CMTBMD2X508 BC “COMERTBANK” fil nr. 2 Balti	BC „MOBIASBANCĂ - Groupe Societe Generale” S.A. mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 81 a C/D 35213892 BNM BIC MOBBMD 22 C/F 1002600006089 C/TVA 0200825
Director  Negru Marian 	Presedintele Bancii  Ridha Tekaia 

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
NR. 10/39**

01.10.2014

mun. Chişinău

PĂRŢILE CONTRACTANTE

"Danlevita" SRL, cu sediul în mun. Balti, str. Sofia nr. 27, IDNO 1003602004927, reprezentată de Directorul Marian Negru, în continuare **"ANTREPRENOR"**, şi

BC „MOBIASBANCA-Groupe Societe Generale” SA, cu sediul în mun. Chişinău, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt 81 A, IDNO 1002600006089, reprezentată de Preşedintele Băncii, dnul Ridha Tekiaia numită în continuare **"CLIENT"**,

Conducându-se de prevederile art. 931-969 Codul Civil al RM, au încheiat prezentul contract de antrepriză (în continuare - Contract), denumit în continuare "Contract", în condiţiile care urmează:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrări de construcţie şi reparaţie, indicate în Anexa nr.1 la prezentul Contract, pentru reconstrucţia şi amenajarea filialei Balti, cu sediul în str. Stefan cel Mare nr. 68, mun. Balti. Antreprenorul va executa şi conduce lucrările până la recepţia şi predarea lor la cheie Clientului, conform actului de primire-predare finală semnat de părţi.

Art.2. Lucrările menţionate la art.1 al prezentului Contract vor fi executate de Antreprenor conform devizelor de cheltuieli din anexa nr.1 la prezentul Contract şi conform indicaţiilor Clientului.

II. PREŢUL CONTRACTULUI ŞI MODALITATEA DE PLATĂ

Art.3. Preţul lucrărilor constituie 2 765 373,00 (doua milioane şapte sute saizeci şi cinci mii trei sute şaptezeci şi trei), inclusiv TVA, conform devizelor din Anexa nr. 1 al prezentului contract, Preţul poate fi supus modificării doar în cazul majorării sau micşorării volumului de lucrări efectuate.

Art.4. Costurile stabilite în devizul de cheltuieli pentru fiecare lucrare efectuată este forfetar. Orice economie sau majorare a acestuia se efectuează în baza acordului adiţional încheiat între părţi. Economile făcute nu pot influenţa calitatea lucrărilor efectuate

Art.5. Achitarea retributiei pentru lucrările menţionate în art.1 al prezentului Contract se va efectua, după cum urmează:

1. 20% din preţ este transferată Antreprenorului, în avans, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare din data semnării Contractului de către Părţi.
2. partea rămasă a preţului este transferată Antreprenorului la finalizarea fiecărei faze de execuţie a lucrărilor, conform proceselor verbale de recepţie preliminară aprobate de Client. În acest caz preţul se achită în baza lucrărilor executate de facto Achitarea se efectuează în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data semnării proceselor-verbale de recepţie preliminară de către părţi.
3. 5% din valoarea contractuală, va fi reţinută de către Client din preţul fiecărei faze executate şi achitate, pentru o perioadă de 12 luni din data semnării procesului-verbal de recepţie preliminară a lucrărilor, ca garanţie de bună execuţie şi va fi virată în contul Antreprenorului, în baza procesului verbal de recepţie finală, în termen de 5 zile de la semnarea acestuia.

III. DURATA EXECUŢIEI

Art.6. Termenul de finalizare şi de predare integrală a lucrărilor prevăzute la art.1. al prezentului Contract este de 100 (una sută) zile din momentul semnării procesului verbal de predare-primire a construcţiei (Anexa nr.2). Orice neexecutare, executare necorespunzătoare sau tardivă atrage răspunderea prevăzută de prezentul Contract.

IV. RECEPŢIA LUCRĂRILOR

Art.7. Clientul are dreptul să asiste şi să verifice modul de execuţie al lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract la orice fază a execuţiei.

Art.8. Antreprenorul prezintă la prima solicitare a Clientului informaţia despre mersul execuţiei lucrărilor.

Art.9. Săptămînal Antreprenorul şi Clientul efectuează controlul executării lucrărilor, fiind întocmit de fiecare dată proces-verbal de constatare. În acesta se includ toate obiecţiile Clientului referitoare la lucrările executate. Antreprenorul este obligat în termen de 5 zile lucrătoare să remedieze viciile înaintate de Client.

Art.10. La finalizarea lucrărilor, Părţile semnează procesul-verbal de recepţie preliminară a lucrărilor, care semnifică finalizarea lucrărilor şi acordă dreptul Antreprenorului de a pretinde plata preţului.

Art.11. Pe parcursul a 12 luni din data semnării procesului-verbal de recepţie preliminară, Antreprenorul este obligat să remedieze pe cont propriu orice vicii de execuţie sau de altă natură indicate de Client. În caz de refuz, Clientul poate remedia de sine stătător toate viciile depistate, pe cheltuiala Antreprenorului,

care va fi reținută din suma garanției de bună execuție, iar dacă o va depăși, diferența va fi achitată de Antreprenor.

Art.12. La expirarea termenului de 12 luni din data semnării procesului-verbal de recepție preliminară, după semnarea de către părți a procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, în cazul în care vicii nu au fost depistate, Clientul transferă Antreprenorului suma garanției de bună execuție.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.13. Antreprenorul este obligat

1. să execute în volum integral lucrările ce fac obiectul prezentului contract și să le predea Clientului la termenul stabilit în Contract;
2. să execute lucrările calitativ conform proiectului și devizului de cheltuieli aprobat, să execute indicațiile Clientului și să respecte prevederile legale și tehnice referitoare la cerințele de calitate în construcții și să garanteze că lucrările nu prezintă vicii de execuție sau de calitate;
3. să dispună de personal calificat. Tot personalul dispune de acte ce atestă competența profesională a acestuia. Antreprenorul desemnează pentru executarea lucrărilor doar un diriginte de șantier atestat, urmînd să prezinte Beneficiarului copia ordinului de numire și carnetul de dereginte respectiv. Antreprenorul, la indicația Clientului este obligat să substituie personalul necalificat cu cel calificat;
4. să asigure respectarea normelor de protecție a muncii a personalului și să posede toate licențele și autorizațiile pentru desfășurarea activității de executare a lucrărilor contractate;
5. să prezinte Clientului la solicitare, toate facturile, documentele financiare și alte documente ce confirmă cheltuielile financiare suportate de Antreprenor la achiziționarea materiei prime, și altor bunuri necesare executării contractului;
6. să utilizeze în execuția lucrărilor numai produsele prevăzute în proiect, aprobate în scris de Client, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigentelor de performanță. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai cu acordul în scris al Clientului;
7. să supună recepției numai lucrările care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat Clientului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției, conform prevederilor legale în vigoare;
8. să asigure garanția lucrărilor executate pe o perioadă de 12 luni de la data recepției preliminare;
9. să îndeplinească, în termenele stabilite și din cont propriu, remedierea măsurilor dispuse de Client prin actele de inspecție sau prin documentele de recepție a lucrărilor;
10. să asigure respectarea regulilor antiincendiare, precum și măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor în conformitate cu normele specifice care trebuie respectate în timpul execuției;
11. să remedieze în termenul indicat de Client toate viciile de execuție și de altă natură aferente lucrării executate, pe cont propriu, chiar dacă au fost constatate după semnarea procesului-verbal de recepție finală;
12. să transmită Clientului dreptul de proprietate asupra tuturor materialelor utilizate la executarea lucrărilor, precum și asupra rezultatelor lucrărilor propriu-zise;
13. să subcontracteze orice servicii aferente executării lucrărilor doar cu acordul scris al Beneficiarului și să poarte răspundere materială deplină pentru orice subcontractare efectuată contrar acestei obligații;
14. să asigure pe întreaga perioadă de acțiune a prezentului Contract valabilitatea tuturor licențelor și autorizațiilor eliberate pentru executarea lucrărilor prevăzute de prezentul Contract în condițiile legii;
15. să obțină din cont propriu toate autorizațiile și licențele necesare legalizării lucrărilor efectuate;
16. să efectueze lucrările închise doar sub supravegherea responsabilului tehnic la Băncii, iar la finisarea acestora să perfecteze procese-verbale pentru lucrările ascunse și să le prezinte Beneficiarului;
17. să prezinte Beneficiarului Cartea Tehnică; certificatele de calitate a materialelor utilizate și pașapoartele tehnice ale echipamentelor și utilajelor instalate.

Art.14. Clientul este obligat :

1. să pună la dispoziția Antreprenorului imobilul, pentru efectuarea lucrărilor de construcții și reparații. Imobilul este transmis Antreprenorului în baza Procesului verbal de predare primire, conform formularului din Anexa nr. 2 la prezentul contract;
2. să efectueze plata lucrărilor în termenul și condițiile prevăzute de prezentul contract;
3. să asigure recepția lucrărilor executate atât la fiecare fază de execuție, cât și la finalul lucrărilor;
4. să nominalizeze o persoană în calitate de reprezentant în termen de 5 zile de la data semnării contractului, care să supravegheze desfășurarea lucrărilor conform prevederilor contractuale.

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.15. Completările și modificările la prezentul contract sunt efectuate în baza acordurilor adiționale semnate de ambele părți.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ ȘI PENALITĂȚI

Art.16. Pentru sumele datorate și neachitate în termen de 30 de zile de la scadență, Clientul achită penalitate în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată, dar care nu poate depăși 10% din valoarea sumei datorate.

Art.17. Pentru neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau nerespectarea termenului de finalizare, precum și de remediere a viciilor și de predare integrală a lucrărilor prevăzute în prezentului contract, Antreprenorul achită Clientului penalități în mărime de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere sau neexecutare din valoarea totală a contractului.

Art.18. Clientul are dreptul să rețină penalitățile din orice plată către Antreprenor. Achitarea penalității nu-l va scuti pe Antreprenor să îndeplinească obligațiile conform prezentului contract.

Art.19. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor contractuale, Clientul are dreptul de a stopa lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări. În acest sens, Antreprenorul urmează să achite pe lângă penalități și pierderi, cheltuielile pe care i le-a provocat Clientului prin întârzierea termenilor finalizării lucrărilor.

Art.20. Antreprenorului i se interzice de a transfera total sau parțial obligațiile sale contractuale, fără să obțină în prealabil acordul scris al Clientului. În caz contrar, Clientul este îndreptățit să rezilieze Contractul și să-l oblige pe Antreprenor la plata de daune-interese. Cesiunea nu va exonera Antreprenorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin prezentul Contract.

Art.21. Antreprenorul îl va despăgubi integral pe Client pentru orice neglijență sau prejudiciu produs din vina angajaților săi. Clientul poate reține aceste sume direct din plățile pe care trebuie să i le facă, conform Contractului.

Art.22. Proiectantul, specialistul vericator de proiecte atestat și furnizorii de materiale și produse pentru construcții, executanții, responsabilul tehnic de execuție atestat, dirigintele de specialitate, agentul economic de consultanță specializat, expertul tehnic atestat răspund (inclusiv material) fiecare potrivit obligațiilor care le revin pentru viciile construcției, constatate în timp de 10 ani de la data recepției finale a lucrărilor.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.23. Încălcarea oricăreia dintre obligațiile prevăzute în prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul celeilalte părți să rezilieze contractul deplin drept, fără nici o altă formalitate, cu excepția unei notificări scrise prealabile de 5 zile.

Art.24. Din ziua rezilierii de către părți a Contractului, dar nu mai târziu de 5 zile după înmănare a notificării de reziliere scrise prealabile, Clientul este în drept, fără careva obstacole din partea Antreprenorului, să contracteze alt Antreprenor pentru executarea lucrărilor de amenajare.

Art.25. La rezilierea contractului din inițiativa Clientului, Antreprenorul va beneficia de plata lucrărilor executate de acesta până la încetarea contractului, prețul și volumul lucrărilor fiind stabilite de ambele părți în baza procesului verbal de recepție a lucrărilor. Decontarea va fi executată de Client în termen de 5 zile lucrătoare din ziua semnării de către părți a procesului-verbal de recepție a lucrărilor. În cazul rezilierii anticipate a contractului, Antreprenorul poartă răspunderea prevăzută de prezentul contract pentru lucrările efectiv executate și acceptate de Client.

Art.26. Antreprenorul răspunde și garantează calitatea lucrărilor timp de 12 luni din data recepționării acestora de către Client, obligându-se să remedieze toate defectele de calitate și viciile apărute în acest interval de timp.

Art.27. Clientul este în drept de a stopa lucrările informând în scris despre aceasta Antreprenorul în cazul folosirii de către Antreprenor a materialelor sau utilajelor, care nu corespund cerințelor prezentului contract, până în momentul înlocuirii acestora cu altele de calitate corespunzătoare, lăsând toate cheltuielile pe seama Antreprenorului.

Art.28. Clientul este în drept să stopeze desfășurarea lucrărilor conform prezentului contract, pentru o perioadă care va fi coordonată cu Antreprenorul. Această stopare nu-i va acorda dreptul Antreprenorului de a solicita achitarea unor penalități sau pierderi.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art.29. Cazurile de forță majoră apărute la una din părți vor fi aduse la cunoștința celeilalte părți în termen de maxim 2 zile de la apariția lor. Cazul de forță majoră trebuie certificat de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova în termen de maxim 15 zile de la producerea evenimentului. Dacă cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, părțile pot solicita rezilierea contractului prin notificare prealabilă. Termenul contractual se va prelungi cu durata întârzierilor datorate cazurilor de forță majoră.

X. LITIGII

Art.30. Eventualele neînțelegeri sau litigii care pot apărea între părți în legătura cu interpretarea sau executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi adus spre soluționare instanțelor judecătorești competente ale Republicii Moldova.

XI. CONFIDENTIALITATE

Art.31. Informații Confidențiale vor însemna orice informații sau documente transmise de Bancă către Antreprenor, în forma scrisă, orală, electronică sau în orice altă formă, și care formează obiectul obligației de păstrare a confidențialității. Prin « Informații Confidențiale » părțile înțeleg: date cu caracter personal, informații care constituie secret bancar sau comercial, idei, concepte, planuri de afaceri, invenții, descoperiri, formule, procese, proiecte, specificații, desene, schițe, prototipuri, mostre, îmbunătățiri, dezvoltări, aplicații, mecanisme de siguranță, dosare, rețea, software, baze de date, tehnologie și producție și date de marketing, specificații de produs, acoperire teritorială, date despre clienți sau furnizori, orice alte informații tehnice, financiare sau comerciale, mărci înregistrate, nume comerciale, secrete comerciale, secrete bancare, date cu caracter personal și know how, fie ca sunt sau pot fi brevete, înregistrate sau protejate public în alt fel, și în plus orice informații comerciale, financiare, tehnice sau strategice, respectiv cotații, contracte, corespondența de afaceri.

Art.32. Părțile înțeleg că existența și conținutul prezentului contract sunt și trebuie să rămână informație confidențială. În consecință, părțile se obligă să nu divulge vreunul din aceste elemente unei terțe părți, cu excepția organelor/autorităților publice îndreptățite conform legii să le solicite.

Art.33. Părțile vor avea următoarele obligații de confidențialitate ce vor exista, atât pe durata prezentului contract, cât și după încetarea acestuia, pe termen nelimitat:

- vor păstra confidențialitatea informației și nu o vor comunica terțelor persoane, decât în scopul bunei executări a prezentului contract, cu aprobarea scrisă a celeilalte părți;
- nu vor exploata informația confidențială, direct sau indirect, și nu vor permite exploatarea acesteia de către un terț subordonat lor, în alt scop decât buna executare a prezentului contract;
- nu vor folosi în interes personal sau în interesul unor terțe părți informația confidențială obținută în calitate de parte a prezentului contract;
- nu va permite folosirea de terțe părți a informațiilor confidențiale aparținând celeilalte părți.

Art.34. Obligațiile ce fac obiectul prezentului capitol se aplică și datelor comunicate anterior semnării prezentului contract.

Art.35. Părțile vor fi responsabile de orice prejudicii cauzate din culpa sau neglijența sa sau a angajaților, subcontractanților și subordonaților săi în legătură cu divulgarea, utilizarea improprie și neautorizată a informației confidențiale în posesia căreia a intrat. Pentru fiecare încălcare a prevederilor prezentului capitol, Antreprenorul este obligat la plata unei penalități în mărimea echivalentului în monedă națională a sumei de 3000 (trei mii) euro.

XII. CLAUZA ANTI-CORUPȚIE

Art.36. Prin noțiunea de „act de corupție” se înțeleg toate sau oricare din acțiunile sau inacțiunile de corupție sancționabile în conformitate cu legislația în vigoare a RM, comise de Antreprenor sau angajații, subcontractanții și/sau subordonații acestuia.

Art.37. Actul de corupție constă în:

- folosirea, solicitarea, primirea sau acceptarea, direct sau indirect, pentru sine sau pentru o altă persoană, a unor foloase materiale sau a unui avantaj necuvenit,
- fie promisiunea, oferirea sau acordarea ilegală a unor foloase materiale sau a unui avantaj necuvenit subiecților actelor de corupție;
- fie promisiunea, oferirea sau acordarea ilegală a unor asemenea foloase sau avantaje necuvenite funcționarilor publici, persoanelor cu funcții de demnitate publică, persoanelor care gestionează o organizație comercială, obștească sau o altă organizație nestatală și altor persoane prevăzute de legislație;
- fie oricare din aceste acțiuni în cazul în care acestea sunt întreprinse în favoarea sau defavoarea Clientului.

Art.38. Antreprenorul prezintă și garantează Clientului la momentul semnării prezentului contract, pe perioada de executare a lui și până la încetarea lui indiferent de motiv ca:

- este familiarizat cu legislația în vigoare aplicabilă actelor de corupție, inclusiv orice modificări aduse acesteia;
- el și/sau oricare din persoanele aflate sub controlul său (inclusiv angajați, subcontractanți și/sau subordonați) nu a comis și nici nu va comite acte de corupție în mod direct sau indirect;
- activează în cadrul legal, ține evidența activității sale, inclusiv evidența financiară, într-o formă adecvată pentru o afacere de dimensiunea sa și a resurselor.

Art.39. Clientul este în drept să solicite rezilierea cu efect imediat a prezentului contract, în cazul în care există motive întemeiate să creadă că Antreprenorul sau oricare din persoanele aflate sub controlul său a comis un act de corupție. În aceste cazuri rezilierea va avea loc în baza unei notificări scrise prealabile de 5 zile.

- fie oricare din aceste acțiuni în cazul în care acestea sunt întreprinse în favoarea sau defavoarea Clientului.

Art.48. Antreprenorul prezintă și garantează Clientului la momentul semnării prezentului contract, pe perioada de executare a lui și până la încetarea lui indiferent de motiv ca:

- este familiarizat cu legislația în vigoare aplicabilă actelor de corupție, inclusiv orice modificări aduse acesteia;
- el și/sau oricare din persoanele aflate sub controlul său (inclusiv angajați, subcontractați și/sau subordonați) nu a comis și nici nu va comite acte de corupție în mod direct sau indirect;
- activează în cadrul legal, ține evidența activității sale, inclusiv evidența financiară, într-o formă adecvată pentru o afacere de dimensiunea sa și a resurselor.

Art.49. Clientul este în drept să solicite rezilierea cu efect imediat a prezentului contract, în cazul în care există motive întemeiate să creadă că Antreprenorul sau oricare din persoanele aflate sub controlul său a comis un act de corupție. În aceste cazuri rezilierea va avea loc în baza unei notificări scrise prealabile de 5 zile.

XIV. DISPOZIȚII FINALE

Art.50. În raporturile dintre părțile contractante, orice comunicare în legătură cu prezentul contract se face în scris și este valabilă dacă este transmisă la adresele de corespondență ale părților, așa cum sunt indicate în prezentul contract.

Art. 51. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către Client și Antreprenor și este valabil până la îndeplinirea integrală de către părți a obligațiilor asumate.

Art.52. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care constituie parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară încheierii lui.

Art.53. Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte ambele având aceeași putere juridică.

Antreprenor

L. DANLEVITA"

Sofia nr.27

2. Balti

1003602004927

2224710SV79864907100

/A 1202694

MOBBMD22

MOBIASBANCĂ - Groupe Societe Generale" S.A.

Client

BC „MOBIASBANCĂ - Groupe Societe Generale" S.A.

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 81 a

C/D 35213892 BNM

BIC MOBBMD 22

C/F 1002600006089

C/TVA 0200825

Director


Negru Marian

Președintele Băncii


Richa Tekeia

Investitor
Инвестор

BC „MOBIASBANCĂ – Groupe Societe Generale” SA – președinte Ridha Tekaia

PROCES -VERBAL **DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR** **АКТ ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Nr. 02/01 din 01. 06. 2015

Privind lucrarea
В отношении работы,

Construcția sediului bancar – filialei băncii
din strada Șt. cel Mare, 68, mun. Bălți

executat la obiectul
 выполненной на объекте
 în cadrul contractului
 согласно договора

Nr. 10/39 din 01.10.2014
 № от

încheiat între
 заключенного между

SRL „Danlevita” dir. Negru M.

pentru lucrările de
 в отношении работ

Construcție-montaj al obiectului sus numit.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației Nr. 169 din 30. 07. 2013, eliberată
 Работы выполнены на основании разрешения выданного

de Primăria mun. Bălți la valabilitate pînă la
 со сроком действия до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.05.2015- 31.05.2015 fiind formată din:
 Приемная комиссия проводила работу в сроки в составе

Președinte: BC „MOBIASBANCĂ –
 Председатель: Groupe Societe Generale” SA
 Membrii: Члены комиссии:

Specialiști:
 Специалисты:

Iurie BUCATARU

Șef direcției arhitectură și construcții primăriei mun. Bălți

Veaceslav COADA

Arhitect-șef al mun. Bălți

Victor BEJENARI

Responsabil tehnic

Dumitru UNGUREANU

Diriginte de șantier

3. Au mai participat la recepție:
 Принимали участие в приёмке:

Vasile IOVDII

Inspector superior de stat DSE

Constantin MARANDEL

Medic-șef sanitar de stat

Ghenadie CIUMAȘ

Inspector-șef al Agenției Ecologice Bălți

4. Constatările comisiei de recepție:
 Приемная комиссия установила:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă № 1;

Из исполнительной документации и чертежей, которые должны быть представлены, отсутствовали или не полностью укомплектованы части, указанные в приложении № 1

2) lucrările cuprinse în lista-anexă № 2 nu au fost executate;

Работы, предусмотренные в приложении № 2 не были выполнены

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă № 3 nu s-au respectat prevederile proiectului.

В работах, предусмотренных в приложении № 3 не были соблюдены требования, предусмотренные в проекте

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Приемная комиссия в результате установленного выше предлагает:

De a demara lucrările comisiei de recepție finală al obiectului sus numit.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Приёмная комиссия обосновывает своё предложение через:

Rezultatul examinării concluziilor serviciilor municipale privind recepția obiectului respectiv, precum și a comisiei de recepție al obiectului dat la stadiul terminarea lucrărilor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Приёмная комиссия рекомендует следующее:

De a recepționa obiectul sus-numit în conformitate cu indicii pașaportului tehnic.

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral

0300201.881

Описание объекта для приёмки в эксплуатацию:

Объект под кадастровым номером

adresa poștală **str. St. cel Mare, 68 mun. Bălți**

, destinația

compus din

почтовый адрес

назначение

состоит из

următoarele construcții: **01 - litera A, cu un volum de 2998 m³, comercială – 179,2 m²**

следующих строений

suprafața la sol

288,3 m²

, suprf. interioară

728 m²

, numărul de etaje

2

площадь на земле

общая площадь

количество этажей

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

согласно сертификата о результатах проверки недвижимости, приложенного к представленному акту.

1. Prezentul proces verbal, coținând

2

file și

5

anexe numerotate, cu un total de

7

Настоящий акт содержит

листов и

пронумерованных приложений, всего

file, a fost încheiat astăzi la

01. 06. 2015

în

4

exemplare.

листов, был составлен

в

экземплярах

Comisia de recepție:

Președinte:

BC „MOBIASBANCĂ –

Председатель:

Groupe Societe

Membrii:

Generale” SA

Члены комиссии:

Iurie BUCATARU

Șef direcției arhitectură și construcții primăriei mun. Bălți

Veaceslav COADA

Arhitect șef al mun. Bălți

Victor BEJENARI

Responsabil tehnic

Dumitru UNGUREANU

Diriginte de șantier

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Закключение Государственной Инспекции по Строительству:

Lucrarea

Работа

L.S.

M.P.

(semnătura / подпись)

(funcția, numele, prenumele / должность, фамилия, имя)

10. Lucrarea

Работа

este.
есть.

TRANSMISĂ:

Передал:

EXECUTANTUL:

Исполнитель:

01. 06. 2015

SRL „Danlevita”

L.S.

M.P.

(semnătura / подпись)

PRIMITĂ:

Принял:

INVESTITORUL:

01. 06. 2015

**BC „MOBIASBANCĂ –
Groupe Societe Generale” SA**

L.S.

(semnătura / подпись)

CI 10 - 350. 2016
din 26.02.2016

Scrisoare de recomandare

"MOBIASBANCĂ – Groupe Société Générale" S.A. confirmă că compania DANLEVITA SRL a fost contractată pentru executarea lucrărilor de construcție a filialei centrale din mun. Balti, cu sediul în str Stefan cel Mare nr. 68.

Lucrările au fost executate în conformitate cu prevederile proiectului și s-au recomandat ca specialiști cu experiență. Au dat dovadă de profesionalism, competență și seriozitate.

Obligațiunile au fost îndeplinite calitativ și lucrările sunt predate cu respectarea termenelor stabilite.

Prezenta scrisoare este eliberată pentru a fi prezentată la solicitare.

**Șef Divizie Suport și Operațiuni
COO**

Damien GRANIER



FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului **1. Construcția acoperisului la piața din mun. Bălți str. Calea Eșilor**

2. Numărul și data contractului **Nr: 7 din 26 august 2016**

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) **IM ASOCIAȚIA PIETELOR DIN BĂLȚI**

4. Adresa beneficiarului **mun.Bălți str. Libertății 2**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – **(antreprenor)**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda
în care s-a încheiat
contractul

exprimată
în echivalent
dolari SUA

a) inițială
(la data semnării contractului)

1) **816 388,00 lei (inc. TVA)**

_____ - _____

b) finală
(la data finalizării contractului)

1) **816 388,00 lei (inc. TVA)**

_____ - _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) 3 luni**

b) efectiv realizată **1.) 3 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr02/01 din 10.02.2017**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: **07.10.2019**

Semnat: _____

Nume: **Guțu Iurie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Danlevita”**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr.7

Din 26 august 2016

mun.Bălți

SRL "DANLEVITA" în persoana D-lui GUTU IURIE numită în continuare «Antreprenor» și IM ASOCIATIA PIETILOR DIN BALTI în persoana D-lui VLAS IURIE numit în continuare "Beneficiar" au încheiat prezentul contract pentru executarea lucrărilor de antrepriză pentru anul 2016.

I. Obiectul contractului.

1.1 "Beneficiarul" prezintă volumele de lucrări, iar "Antreprenorul" primește asupra sa executarea lucrărilor: CONSTRUCTIA ACOPERIȘULUI LA PIATA DIN MUN. BĂLȚI STR-CALEA IEȘILOR ȘI ALTOR LUCRĂRI PREZENTATE ÎN DEVIZ ANEXA LA CONTRACT.

1.2. Conținutul, volumul și prețurile lucrărilor se determină conform devizului de cheltuieli aprobat de către "Beneficiar" și care este parte integrantă al prezentului Contract.

2. Condițiile și termenii de executare și predare a lucrărilor.

2.1. Beneficiarul transmite Antreprenorului terenul pentru executarea lucrărilor cu schema rețelilor subterane, devizul de cheltuieli și toate documentele necesare cu 10 zile înainte de începutul lucrărilor.

2.2. Lucrările în baza prezentului Contract se execută de către Antreprenor în strictă conformitate cu devizul de cheltuieli și trebuie să corespundă standartelor și normelor tehnice și de securitate în vigoare.

2.3. Termenul de executare a lucrărilor de la 2 până la 3 luni.

2.4. Recepționarea lucrărilor executate va fi efectuată de Beneficiar la sfârșitul fiecărei luni și la data terminării lucrărilor, prin acceptarea în scris a actelor de totalizare a volumurilor de lucrări executate.

2.5. Lucrările executate suplimentar celor prevazute de către părți la momentul încheierii prezentului Contract vor fi facturate conform prețurilor cuprinse în devizul de cheltuieli, în baza actelor de totalizare a volumurilor de lucrări executate, acceptate în scris de Beneficiar.

3. Valoarea totală a contractului și condiții de plată

3.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie **816388 lei**.

3.2. Beneficiarul va achita 50% lei din valoarea totală a Contractului la contul bancar al Antreprenorului în termen de 3(trei) zile bancare din momentul semnării prezentului Contract.

3.3. Restul sumei din valoarea totală a Contractului va fi achitată în termen de 5(cinci) zile din data acceptării de către Beneficiar a actelor de totalizare a volumelor de lucrări executate.

3.4. Avansul în mărime de 50% se va reține proporțional din fiecare deviz acceptat de ambele părți.

4. Calitatea lucrărilor executate

4.1. Antreprenorul oferă o garanție de calitate a lucrărilor efectuate conform prezentului Contract pe termen douăsprezece luni calendaristice. În cazul în care pe parcursul termenului de garanție, se vor depista defecte, Antreprenorul se obligă să înlăture, pe cont propriu, aceste defecte conform actului semnat de ambele părți contractuale.

5. Raspunderea părților

5.1. În cazul depășirii termenului de executare a lucrărilor în baza prezentului Contract, Antreprenorul va fi obligat la plata către Beneficiar a unei penalități în mărime de 0,01% din valoarea totală a Contractului pentru fiecare zi de întârziere.

5.2. În cazul întârzierii efectuării plății conform prevederilor prezentului Contract,

Beneficiarul va fi obligat la plata către Antreprenor a unei penalități în mărime de 0,01% din mărimea plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere.

5.3. Beneficiarul este obligat să pună la dispoziția Antreprenorului toate materialele necesare pentru executarea lucrărilor la construcția pavilionului comercial fără întârzieri.

6. Circumstanțe de forță majoră

6.1. Partile sunt scutite de răspundere pentru neexecutarea sau executarea neconformă a dispozițiilor prezentului Contract în cazul în care neexecutarea este determinată de circumstanțe de forță majoră. Drept circumstanțe de forță majoră sunt considerate evenimentele care nu depind de voința părților și la momentul semnării prezentului Contract, nu au putut fi prevăzute de către părți. Asemenea evenimente pot fi - cutremur de pământ, calamități naturale, acțiuni militare, greve, etc.

7. Soluționarea ligiilor

7.1. Orice dispute și neînțelegeri privind interpretarea sau executarea prezentului Contract care nu vor putea fi soluționate de către părți pe cale amabilă vor fi oferite spre Solutionare instanței de judecată competentă, conform normelor legislației în vigoare ale Republicii Moldova.

8. Dispoziții finale

8.1. Devizul de cheltuieli, aprobat de Beneficiar constituie parte componentă a prezentului Contract.

8.2. Prezentul contract poate fi reziliat în următoarele cazuri:

8.2.1. Cu acordul ambelor parti.

8.2.2. În cazul în care o parte nu execută obligațiile sale conform prezentului Contract.

8.2.3. In caz de survenire a circumstanțelor de forță majoră.

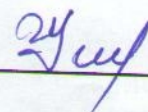
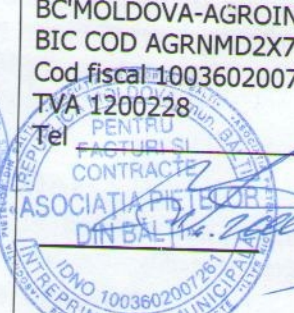
8.3. Orice modificări ulterioare în conținutul prezentului Contract sau a oricărei anexe a prezentului Contract vor fi valabile cu condiția întocmirii în scris a acestora, purtând semnăturile ambelor părți.

8.4. Prezentul Contract a fost întocmit în limba română, pe doua pagini, în număr de două exemplare câte unul pentru fiecare parte avînd aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării lui și pînă la executarea deplină a obligațiilor sale de către părți conform prezentului Contract.

9. Adresele juridice și rechizitele părților

ANTREPRENOR :

BENEFICIAR :

SRL „DANLEVITA”	IM ASOCIATIA PIETILOR DIN BALTI
Republica Moldova mun. Balti str. STRII 1/A IBAN MD91CM000225104980140930 B.C.'COMERTBANK'S.A. fil.nr.2 Balti BIC COD CMTBMD2X508 Cod fiscal 1003602004927 TVA 1202694 Tel: _____	Republica Moldova mun. Balti, str. Libertatii, 2 IBAN MD27AG000000225171101125 BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil.Balti BIC COD AGRNMD2X750 Cod fiscal 1003602007261 TVA 1200228 Tel: _____
Director <u></u>	<u></u>
 GUTU IURIE	 VLAS IURIE

Investitor
Инвестор

ÎM „Asociația Piețelor din Bălți”, dir. Iurie VLAS

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR АКТ ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Nr. 02/01 din 10. 02. 2017

Privind lucrarea
В отношении работы,**De amplasare a chioșcurilor comerciale, amplasarea acoperișului și a tejghelelor comerciale cu amenajarea teritoriului**

executat la obiectul

din str. Calea Ieșilor, nr. 138, mun. Bălți

выполненной на объекте

în cadrul contractului

Nr.

din

согласно договора

№

от

încheiat între

Investor și antreprenor.

заключенного между

pentru lucrările de

Construcție-montaj al obiectului sus numit.

в отношении работ

1. Lucrările au fost executate în baza raportului de expertiză Nr. 122 din 01. 08. 2016 eliberată

Работы выполнены на основании экспертного заключения

№

от

выданного

de expertul

01. 08. 2016

cu valabilitate pînă la

01. 10. 2016

экспертом

со сроком действия до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 13.01.2017 - 10.02.2017 fiind formată din:

Приёмная комиссия проводила работу в сроки

в составе

Președinte:

Iurie VLAS

dir. ÎM „Asociația Piețelor din Bălți”

Председатель:

Membrii:

Specialiști:

Члены комиссии:

Специалисты:

Igor ȘEREMET**Viceprimar, Reprezentant al administrației publice mun. Bălți****Victor COLOGRIVÎH****Membru****Gheorghe BOTNARI****Diriginte de șantier****Victor CIOBANU****Responsabil tehnic**

3. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:

Lilian BOTNARIUC**Inspector de stat superior - Departament Situații Excepționale****Veaceslav CHIȘLARI****Medic-șef sanitar de stat - Centrul Medicină Preventivă****Adrian KRASNOBAEV****Inspector-șef al Agenției Ecologice Bălți**

4. Constatările comisiei de recepție:

Приёмная комиссия установила:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă № 1;

Из исполнительной документации и чертежей, которые должны быть представлены, отсутствовали или не полностью укомплектованы части, указанные в приложении № 1

2) lucrările cuprinse în lista-anexă № 2 nu au fost executate;

Работы, предусмотренные в приложении № 2 не были выполнены

3) în lucrările cuprinse în lista-anexă № 3 nu s-au respectat prevederile proiectului.

В работах, предусмотренных в приложении № 3 не были соблюдены требования, предусмотренные в проекте

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Приёмная комиссия в результате установленного выше предлагает:

De a demara lucrările comisiei de recepție finală al obiectului sus numit.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Приёмная комиссия обосновывает своё предложение через:

Rezultatul examinării concluziilor comisiei de recepție al obiectului dat la stadiul terminarea lucrărilor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Приёмная комиссия рекомендует следующее:

De a recepționa obiectul sus numit în conformitate cu indici pașaportului tehnic.

7.1 Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Описание объекта для приёмки в эксплуатацию:

Obiectul cu numărul cadastral

0300213075

Объект под кадастровым номером

adresa poștală

str. Calea Ieșilor, nr. 138, mun. Bălți

, destinația

comercială

compus din

почтовый адрес

назначение

состоит из

următoarele construcții:

Comerciale lit A,B,C,D,E,F,G, Gard cu l = 43,6 m, Pavaj cu 427,2 m².

следующих строений

suprafața la sol

6,8+73,6+10,6+10,9+15,3

, suprafața totală,

6,8+71,4+10,2+10,4+12,5

numărul de etaje

площадь на земле

+22,6+105,0=244,8 m²

общая площадь

+21,5=132,8 m²

количество этажей

1

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul process-verbal.
согласно сертификата о результатах проверки недвижимости, приложенного к представленному акту.

8. Prezentul process verbal, conținând

5

foi

27

și anexe numerotate, cu un total de

32

Настоящий акт содержит

листов

и пронумерованных приложений, всего

file, a fost încheiat la

10. 02. 2017

, în

5

exemplare.

страниц, был составлен

в

экземплярах.

Comisia de recepție:

Președinte:

Iurie VLAS

Председатель:

dir. ÎM „Asociația Piețelor din Bălți”

Membrii:

Члены комиссии:

Igor ȘEREMET

Viceprimar, Reprezentant al administrației publice mun. Bălți

Victor COLOGRIVÎN

Membru

Gheorghe BOTNARI

Diriginte de șantier

Victor CIOBANU

Responsabil tehnic

Specialiști:

Специалисты:

9. Concluzia Inspectiei de Stat în Construcții:

Заключение Государственной Инспекции по Строительству:

Lucrarea

Работа

este finalizată



[Signature]
(semnătura / подпись)

V. Folescu 3.05.2017

(funcția, numele, prenumele / должность, фамилия, имя)

10. Lucrarea

Работа

TRANSMISA:

Передал:

EXECUTANTUL:

Исполнитель:

10. 02. 2017

Iurie Iurie

L.S.

M.P.

(semnătura / подпись)

PRIMITĂ:

Принял:

INVESTITORUL:

Инвестор:

10. 02. 2017



Iurie VLAS

(semnătura / подпись)

ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ

„ASOCIAȚIA PIETELOR DIN
MUN.BĂLȚI”

MD 3100, Republica Moldova,
mun.Bălți, str.Libertății, 2,
tel.: 9-38-11, fax 2-71-50, c/d 225171101125,
c/f 1003602007261 la BCA “Moldova-
Agroindbanc” mun.Bălți, BIC AGRNMP2X750



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«ОБЪЕДИНЕНИЕ РЫНКОВ
МУН.БЭЛЦЬ»

MD 3100, Республика Молдова,
г.Бэлць, ул.Свободы, 2,
тел.: 9-38-11, факс 2-71-50 с/д 225171101125,
ф/к 1003602007261 в АКБ “Молдова-
Агроиндбанк” мун.Бэлць, BIC AGRNMP2X750

21.05.2018 Nr. 257
La _____ de la _____

AVIZ – RECOMANDARE

Prin prezentul aviz, ÎM „Asociația Piețelor din Bălți” comunică că compania de construcție SRL „Danlevita” în calitate de „Antreprenor” în anul 2016-2017 conform contractului de Antrepriză Nr7, din 26 august 2016 a executat lucrări de construcție-montaj la acoperișul pieței din str. Calea Eșilor din mun. Bălți.

Volumul lucrărilor a fost îndeplinit în conformitate cu proiectul tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a standardelor, normativelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Recomandăm Comisiei pentru selectarea ofertantului câștigător să țină cont de confirmarea mai sus expusă.

Director ÎM „Asociația Piețelor din Bălți”  Iurie Vlas.



FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului **1. „Reparația capitală a acoperișului sălii de sport a gimnaziului nr.7 din mun. Bălți”, conform necesităților DÎTS a Primăriei mun.Bălți.,**

2. Numărul și data contractului **Nr: 76 din 21 mai 2019**

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) **Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun. Bălți**

4. Adresa beneficiarului **mun.Bălți, piața Independenței, 1**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – **(antreprenor)**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda
în care s-a încheiat
contractul

exprimată
în echivalent
dolari SUA

a) inițială
(la data semnării contractului)

1) **677 762,00 lei (cu. TVA)**

_____ - _____

b) finală
(la data finalizării contractului)

1) **677 762,00 lei (cu. TVA)**

_____ - _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) 2,5 luni**

b) efectiv realizată **1.) 2,5 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: **26.09.2019**

Semnat: _____

Nume: **Guțu Iurie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Danlevita”**



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 46 privind achiziția prin COP



“ 21” mai 2019

Bălți
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1555059829501 din data 25.04.2019 între Direcția Învățământ, Tineret și Sport al primăriei mun. Bălți, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3100

(localitatea)

str. Independentei, 1,

telefon: 0231 2-23-07, fax: 0231 22191,,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 43178 din “17” 11.2015 reprezentat prin Seful T. Dubițkaia,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SRL Danlevita,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în

mun. Bălți

(localitatea)

str. Strii, 1A, telefon: 0231 67757, fax: 0231 67757, e-mail: srlldanlevita@mail.ru

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. MD 0000979 din “23” 07. 1999 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 055520 seria AMMI

din “30” 06 2017, eliberată de

Camera de Licențiere

pe un termen de 5 ani, valabilă până la 30.06.2022 pentru genurile de activitate

construcții de clădiri, construcții ingineresti, instalații rețele tehnico-edilitare,

reconstrucții, reprezentat prin director Iurie Guțu, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările „Reparația capitală a acoperișului sălii de sport a gimnaziului nr.7, din mun. Bălți”. În conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. COD CPV: 45261910-6

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de maxim 2,5 luni, dar nu mai târziu de 15.08.2019 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează

următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 677 762,0 lei MD, inclusiv 112 960,0 TVA lei MD. (șase sute șaptezeci și șapte mii șapte sute șizeci și doi lei)

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată

definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în

Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și să le cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5 % din valoarea contractului atribuit**.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu

prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii

de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia.

- Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este **5 ani**.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până

- la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: m.Bălți, str. Strîi, 1A
Telefon: 0231 6 77 57 069232448
Cod fiscal: 1003602004927, TVA
1202694
Banca: BC ComerțBank SA fil.2 Bălți
Cod: CMTBMD2X508
IBAN MD91CM000225104980140930

BENEFICIARUL

mun.Bălți, str.Independenței, 1
Telefon: 023122307
Cod fiscal: 1015601000259
Banca: MF Trezoreria Teritorială de
Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN
MD76TRPDAA311120A09869AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

SRL "Danlevita"



BENEFICIAR

DÎTS al primăriei mun. Bălți



FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Denumirea și obiectul contractului **1. Construcția „Pietei agroalimentare cu pavilion din s. Sărata Veche r-ul Fălești”**

2. Numărul și data contractului **Nr: C&W-044/18PRRECI din 09 septembrie 2018**

3. Denumirea/numele beneficiarului (client) **Primăria s. Sărata Veche și UCIPIFAD**

4. Adresa beneficiarului **or. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 162, oficiul,1304**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului contractor – **(antreprenor)**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	1) 724 999,00 lei (fără. TVA)	_____ - _____
b) finală (la data finalizării contractului)	1) 889 011,00 lei (fără. TVA)	_____ - _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **1.) 3 luni**

b) efectiv realizată **1.) 4 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale

încheiate cu beneficiarul **au apărut lucrări adaugătoare**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr1 din 21.12.2018**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -

Data completării: **17.10.2019**

Semnat: _____

Nume: **Guțu Iurie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Danlevita”**

INVESTITOR: Primaria s.Sărata Veche r,Falesti.

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**
Nr. 1 din 21.12.2018

privind lucrarea „Amenajarea piete agricole,,din s. Sărata Veche r.Falesti executată în cadrul contractului nr. C&W-044/18PRRECI din 9-08-2018 încheiat între Primăria s. Sarata Veche r.Falesti si SRL „Danlevita”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.6 din 20-08-2018 si certificatul de urbanism nr 3 din 20-03-2018 eliberata de Primaria s.Sarata Veche cu valabilitate pînă la 1 ani.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la data 21.12.2018, fiind alcatuita din:

- 1.Galit Maria - presedinte a comisiei-Primarul s. Sarata Veche..
2. Caras Zinaida – inžiner cadastral
3. Vasian Nicolae - Consilier
4. Caras Dumitru - reprez.grupului „Client,,.
5. Gronic Alexandru – specialist de dezvoltarea infrastructurii IFAD
6. Guzun Ion – R.T.
- 7.Botnari Gheorghe- D.Ș.

3. Au mai participat la recepție:

Autorul_proiectului II,,Vieru Victor,, DL. V. Vieru, Inspecția Ecologica Fălești Dna Mocanu C. Medic Coordonat Agenția Națională de sănătate Publică Bălți, DI Bobu Iurii, Direcția Raională pentru supravegherea Alimentelor, DI Balica E., Serviciul situații Excepționale Fălești, DI Jimbea V.
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Catre receptia finală.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Prin decizia Comisiei.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De indeplinit neajunsurile cuprinse in anexele 1,2,3.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală s.Sărata Veche r.Falesti, cu destinația-piata agroalimentara, compus din următoarele construcții (fundatii din,beton-armat,carcasa metalica a cladirii invelita cu table ondulate ,WC,si amenajare cu pavaje) cu suprafata totală a cladirii pietei-140m2 si cu amenajare cu pavaje-513.8m2 cu numărul, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând _____2_____ file și _____3_____ anexe numerotate, cu un total de _____5_____ file, a fost încheiat astăzi la data 21.12.2018 în _____5_____ exemplare.

9. Concluzia Agentiei pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte:

Galiț Maria.

Membri:

Caras Zinaida.

(numele, prenumele, semnătura)

. Vasian Nicolae.

(numele, prenumele, semnătura)

Caras Dumitru.

(numele, prenumele, semnătura)

Gronic Alexandru.

(numele, prenumele, semnătura)

R.T.

Guzun Ion.

(numele, prenumele, semnătura)

D.Ș.

Botnari Gheorghe.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Amenajarea pietei agricole, din s. Sărata Veche r.Falesti” este.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL „Danlevita”,
21.12.2018

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
Primaria s.Sărata Veche
21.12.2018



L.S.



Contract nr. C&W-044/18 PRRECI
de executarea lucrărilor civile privind amenajarea pieței agricole, din s. Sarata Veche, raionul Falesti.
Acest Contract, este încheiat la 09 august 2018, între

Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor IFAD, în persoana directorului Victor Roșca, cu adresa mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 162, oficiul 1304, (numit în continuare "Angajator"),

Primăria satului Sarata Veche, raionul Falesti, reprezentată prin primarul satului Galiț Maria, (în comun cu)

Grupul neoficial de producători agricoli, reprezentat prin reprezentantul autorizat Caras Dumitru (numit în continuare "Client"), pe de o parte și

Societatea cu Răspundere Limitată „DANLEVITA”, în persoana directorului Iurie Guțu, cu adresa str. Strii 1/a, or. Bălți, Municipiul Bălți, Republica Moldova, (numit în continuare "Contractant") pe de altă parte.

Prin acest contract, Clientul își manifestă voința ca Contractantul să execute lucrările civile privind amenajarea pieței agricole, din s. Sarata Veche, raionul Falesti, contract nr. **C&W-044/18 PRRECI** (în continuare numite "Lucrări"). Clientul și Angajatorul au acceptat Oferta Contractantului de executare și realizare a unor astfel de Lucrări și de înlăturare a oricăror defecte în legătură cu acestea.

Acest Contract confirmă următoarele:

1. În acest Contract, termenii și expresiile vor avea sensurile care le sunt atribuite în Condițiile Contractului menționate în continuare, și vor constitui, vor fi percepute și interpretate ca parte a acestui Contract.
2. Referitor la plățile care vor fi efectuate de către Angajator în contul Contractantului, după cum este stipulat în continuare, prin prezentul, Contractantul convine cu Clientul să execute și să realizeze Lucrările și să înlătore orice defecte în legătură cu acestea în corespundere totală cu prevederile Contractului.
3. Prin prezentul, Angajatorul convine să plătească Contractantului pentru executarea și realizarea Lucrărilor coordonate de către Client și pentru înlăturarea defectelor în legătură cu Prețul Contractului sau o astfel de sumă devenită scadentă în baza prevederilor Contractului la data și în modul prescrise în Contract.

Întru confirmarea acestui fapt părțile au convenit ca acest Contract va intra în vigoare la data semnării lui indicată la începutul acestui Contract.

Rechizite bancare:

Angajator	Client	Contractant
UCIP-IFAD MD 2001.Chișinău, bl Ștefan cel Mare 162, of 1301 Platitor MF-TT Chisinau Bugetul de Stat Unitatea IFAD Cod fiscal 1008601001038 Prestatorul platitor Ministerul Finantelor- Trezoreria de Stat Codul bancii TREZMD2X IBAN: MD97TRPIAA319220C15465AE Tel. 022 225046	Primăria satului Sarata Veche, raionul Falesti și Grupul neoficial de producători agricoli	SRL „DANLEVITA” MD-3100 mun. Balti, str. Strii, 1A Codul fiscal: 1003602004927 Cod TV A: 1202694 Cont IBAN: MD91CM000225104980140930 BC „COMENRTBANK” S.A. Cod bancar: CMTBMD2X508 Tel: 069232448

Director UCIP-IFAD: Victor Roșca	Semnături: Primar: Galiț Maria Reprezentant autorizat al grupului client: Caras Dumitru	Director SRL „DANLEVITA” Iurie Guțu
-------------------------------------	---	--

Datele Contractului

Cu excepția cazului când va fi indicat altfel, toate Datele Contractului vor fi completate de către Angajator înainte de eliberarea documentelor de ofertă. Graficele și rapoartele care vor fi oferite de către Angajator vor fi anexate.

#	Referință	Clauza din Contract
1.	Împrumutatul este: Republica Moldova "IFAD" înseamnă: " Fondul Internațional pentru Dezvoltarea Agriculturii ". "Împrumutul" înseamnă: un " împrumut IFAD "	[1]
2.	Clientul este: Grupul-client – Primăria satului Sarata Veche, raionul Falesti, agenți economici și locuitori ai satului. Adresa: s. Sarata Veche, raionul Falesti Primar: Galiț Maria, 69059257	[1]
3.	Reprezentantul Autorizat al Grupului-client este: Numele: Caras Dumitru, 69325319 Adresa: s. Sarata Veche, raionul Falesti	[1]
4.	Angajatorul este: Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor - IFAD. Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 162, oficiul 1301-1304 Numele Persoanei Autorizate: Victor Roșca, director	[1]
5.	Responsabil Tehnic Nume/Prenume/date contact:	[1]
6.	Numele și numărul de identificare a Contractului sunt: Lucrări civile privind amenajarea pieței agricole, din sat. <u>Sarata Veche</u> raionul <u>Falesti</u> nr. de identificare a contractului C&W-044/18 PRRECI	[1]
7.	Lucrările sunt formate din: <u>executarea lucrărilor civile privind amenajarea pieței agricole, din s. Sarata Veche, raionul Falesti.</u>	[1]
8.	Nu se va permite efectuarea schimbărilor în cantități. Contractantul va respecta strict cantitățile incluse în lista cantităților de lucrări. Nici o schimbare propusă nu va fi întreprinsă fără aprobarea Angajatorului.	[25]
9.	Data Începerii va fi: în decurs de 10 zile de la data semnării contractului	[1]
10.	Data solicitată pentru Finalizarea tuturor Lucrărilor va fi: 30.10.2018 , însă contractul va fi valabil până la 30.12.2019 după expirarea perioadei de garanție, înlăturarea defectelor și achitarea completă cu contractantul. Termenul limită pentru finalizarea tuturor lucrărilor de construcție poate fi extins pe un termen maxim de 15 zile calendaristice, altfel vor fi aplicate penalitățile conform pct.21.	[19]
11.	Următoarele documente sunt, de asemenea, parte a Contractului: Programul/Orarul de lucru	[2.1]
12.	Contractantul va prezenta un program revizuit pentru efectuarea Lucrărilor: în termen de 20 zile de la primirea Scrisorii de Acceptare.	[18]
13.	Data transmiterii șantierului Contractantului: în termen de 10 zile din data semnării Contractului <i>[Dacă obiectul este predat pe secțiuni, aici vor fi enumerate diferite date.]</i>	[13]
14.	Șantierul este amplasat: în s. Sarata Veche, raionul Falesti. și este descris în desenele tehnice.	[1]
15.	Perioada de Răspundere pentru Defecte este: 6 luni după emiterea Certificatului de Finalizare Materială. * dacă termenul de garanție expiră în perioada rece a anului acesta se va prelungi încă cu 3 luni * dacă la execuția lucrărilor de construcție au fost depistate abateri de la proiect, dacă nu a fost respectată tehnologia de construcție confirmată prin acte de constatare, termenul de garanție va	[23]

fi extins pîna la înlăturarea totală a abaterilor.

16. Următoarele evenimente vor fi de asemenea pasibile de Compensare: [11]
Nu se aplica, sau numai în cazul de aprobare suplimentară de către Angajator.
17. Limba documentelor Contractului este: **Limba de stat** [3]
18. Legislația aplicabilă pentru Contract este legislația : **Republicii Moldova.** [3]
19. Toate litigiile care apar între părți în baza acestui Contract pot fi soluționate în conformitate cu Legislația: **Republicii Moldova.** [3]
20. Ajustarea prețului contractului: [28]
Nu poate fi ajustat în conformitate cu Clauza 28 din Condițiile Contractului.
21. Procentul reținut din fiecare plată este: [31]
În calitate de garanție pentru perioada de întreținere, vor fi reținute câte 5% din fiecare plată. La semnarea Certificatului de Finalizare a lucrărilor, se va reține 5% din prețul contractului pentru perioada de întreținere.
2,5% din prețul total al contractului sau 50% din mijloacele reținute vor fi plătite Contractantului, atunci când lucrările vor fi finalizate și deficiențele identificate vor fi înlăturate.
Ultimele 2,5% din prețul contractului vor fi plătite la sfârșitul perioadei de răspundere pentru defecte, după corectarea definitivă a defectelor depistate și semnarea Certificatului de Îndeplinire Finală de toate persoanele relevante.
22. Penalitățile percepute de la Contractant pentru depășirea neîntemeiată a datei planificate de finalizare a lucrărilor vor constitui: **0.20% pe zi din prețul contractului.** [32]
Orice prelungire justificată prin argumentare a termenului de încheiere a lucrărilor, convenită de comun acord între Părți, va fi valabilă doar în formă scrisă, nu mai târziu de data finalizării lucrărilor, stabilită în punctul 10 de mai sus. [18-19]
23. Suma maximă a penalităților percepute de la Contractant nu va depăși: [32]
10% din Prețul final al Contractului.
24. Angajatorul nu va plăti Contractantul în avans pentru îndeplinirea lucrărilor de construcții.
25. Garanția de Executare va fi prevăzută pentru următoarea sumă minimă echivalentă ca [34]
procentaj din Prețul Contractului:
Garanția Bancară pentru 5% din Prețul Contractului.
26. **Formularul tip al Garanției de Executare acceptat de către Angajator va fi:** [34]
Garanție Bancară după cum este prezentat în Documentele de Ofertă.
27. Procentajul perceput la valoarea lucrului nefinalizat, în caz de reziliere a Contractului, care [38-39]
reprezintă cheltuieli suplimentare pentru Angajator pentru Finalizarea Lucrărilor este: **10%.**
28. **Prețul total al contractului constituie 724 999, 00 MDL(șaptesute douăzeci și patru mii nouă sute nouăzeci și nouă lei , 00 bani).**
29. Plata va fi efectuată în:

Lei Moldovenești conform certificatelor de plată la prezentarea proceselor-verbale de îndeplinire a lucrărilor de construcție. Din suma totală de **724.999, 00 MDL** , în anul curent vor fi achitate 688.749,05 MDL, iar reținerea de 36.249,95 MDL se va achita în anul 2019 după expirarea perioadei de garanție.

Conform Hotărârii Guvernului RM nr.246 din 08.04.2010, UCIP-IFAD este în drept de a efectua procurarea de mărfuri și servicii scutite de TVA cu drept de deducere.

Semnături:

Director UCIP-IFAD:

Victor Roșca

Reprezentant:

Galiț Maria

Reprezentantul grupului al grupului client:

Garas Dumitru

Director:

SRL „DANLEVITA”

Iurie Guțu