

CONFIDENTIAL

Classification: Confidential



ProCredit Bank

Anexa cu numărul de evidență 10189523/57041024 din 20.02.2023
la Contractul de cadru nr. FW90.1305 din 06.07.2020, modificat și completat ulterior

CREDIT ÎN MONEDĂ NAȚIONALĂ (MDL) CU RATA FLOTANTĂ

Banca Comercială "ProCredit Bank" S.A., denumită în continuare "Bancă", înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 25.10.2007, IDNO/cod fiscal 1007600059183, în persoana unuia dintre reprezentanții săi legali indicați mai jos în prezentul contract, care vor acționa de fiecare dată în mod individual, așa cum este permis de legislația în vigoare și de actele de constituire ale Băncii, și anume:

- Irina Coroi-Jovmir, Președintele Comitetului de Conducere, care acționează în temeiul Statutului;
 - Vladimir Domentii, Adjunctul Președintelui Comitetului de Conducere, care acționează în temeiul Statutului;
 - Andrei Taracanov, Adjunctul Președintelui Comitetului de Conducere, care acționează în temeiul Statutului;
 - Elena Gorneț, Contabil-Șef al Băncii, care acționează în temeiul procurii nr. 2-567 din 11.05.2021, autenticată de notarul Aureliu Șindilă;
 - Octavian Lupașcu, Manager al Sucursalei nr. 2 Chișinău, care acționează în temeiul procurii nr. 2-2098 din 14.12.2022, autenticată de notarul Aureliu Șindilă;
 - Constantin Ciaglic, Adjunct al Managerului Sucursalei nr. 1 Chișinău, care acționează în temeiul procurii nr. 2-184 din 11.02.2022, autenticată de notarul Aureliu Șindilă;
 - Andrei Șeicenco, Manager al Sucursalei nr. 3 Chișinău, care acționează în temeiul procurii nr. 2-215 din 23.09.2020, autenticată de notarul Aureliu Șindilă,
- pe de o parte, și

S.C. "CLIMATEC" S.R.L., denumit(ă) în continuare "Debitor", înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data 10.05.2005, IDNO/cod fiscal 1005606002567, în persoana Administratorului Rezan Alexandru, care acționează în baza actelor de constituire, pe de altă parte,

au semnat prezenta Anexă la Contractul de cadru nr. FW90.1305 din 06.07.2020, modificat și completat ulterior
cu următoarele condiții:

1. Suma și moneda Creditului: **3 000 000** (trei milioane) MDL;
2. Scopul Creditului: **completarea mijloacelor circulante;**
3. Termenul Creditului: **36** (treizeci și șase) luni, calculat din data semnării prezentei Anexe;
4. Rata dobânzii: flotantă și este compusă din Rata de referință **AIR 6m MDL** - media pentru ultimele 6 luni a costului financiar al fondurilor atrase de către Bancă în MDL (costul cheltuielilor din dobânzi, comisioane, inclusiv cele ce țin de garanțiile financiare aferente fondurilor respective, dacă există), premergătoare lunii dinaintea modificării dobânzii, plus o marjă de 7,76 (șapte întregi, 76) puncte procentuale).
La momentul semnării prezentului contract rata dobânzii constituie 15,50 (cincisprezece întregi, 50) % anual.
Rata dobânzii în orice moment pe parcursul termenului creditului nu va fi mai mică decât valoarea de 12 (doisprezece) %.

5. Comisionul unic la acordare: **1** (unu) %, calculat din suma Creditului, perceput în momentul debursării fiecărei tranșe a Creditului;

6. Comision pentru rambursarea anticipată, totală sau parțială, a Creditului*:

În cazul rambursării anticipate până la expirarea a jumătate din termenul Creditului contractat: 1,50 (unu întreg, 50) %, calculat din suma rambursată anticipat;

În cazul rambursării anticipate după expirarea a jumătate din termenul Creditului contractat: 1,50 (unu întreg, 50) %, calculat din suma rambursată anticipat;

În cazul rambursării anticipate, când până la expirarea termenului Creditului contractat vor rămâne mai puțin de 6 (șase) luni: () % din suma rambursată anticipat.

* Clauzele contractuale stipulate la pct.6 sunt obligatorii pentru Debitor, fie în totalitate fie separat, doar dacă sunt bifate.

7. Comision pentru modificarea Planului de rambursare a creditului: **3** (trei) %, calculat din soldul sumei datorate la data efectuării modificărilor;

8. Penalitate pentru neachitarea la termen a plăților stabilite în Planul de rambursare a creditului: **0,1** (zero întreg și o zecime) %, calculată din soldul restant pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de restanță și până la data efectuării plății, inclusiv;

9. Rambursarea Creditului și a dobânzii aferente acestuia se va efectua în conformitate cu Planul de rambursare atașat.

10. Garanții personale (fidejusiune): **conform Contractului cadru nr. FW90.1305 din 06.07.2020, modificat și completat ulterior**.

11. Prevederi suplimentare:

CONFIDENTIAL

Classification: Confidential



ProCredit Bank

DATE BANCARE ȘI FISCALE. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Banca:

B.C. "ProCredit Bank" S.A.

MD-2001, mun. Chișinău,

Bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.65, Of. 901

IDNO/ codul fiscal 1007600059183

SWIFT CODE: PRCBMD22



Debitorul:

S.C. "CLIMATEC" S.R.L.

MD- 3501, mun. Orhei, str. Călușarilor, 29

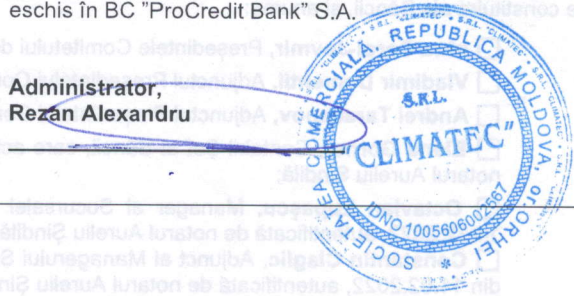
IDNO/cod fiscal 1005606002567

IBAN Code: MD86PR002224189523001498

Contul nr. 2224189523001498 (MDL),

eschis în BC "ProCredit Bank" S.A.

Administrator,
Rezân Alexandru



Cristian Irina
I attest to the accuracy of this
document
20.02.2023 15:05