

INVESTITOR:
PNUD Moldova
Programul UE4Moldova:Regiuni-cheie

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
Nr. 07-RF-Cahul din 11 aprilie 2025

Obiectul "Construcția Halei din elemente metalice în localitatea Zîrnești, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL "ServComSud" din regiunea Cahul" este executat în cadrul contractului nr. 00106290/EU4MOLDOVA:Focal regions. ITB23/02680" Construction of Zirnesti Hall from metal elements " din 09 noiembrie 2023 încheiat între PNUD Moldova și "EUSEVAS CONS" SRL pentru lucrările de construcție.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 3 din 09 noiembrie 2023, eliberată de către **Primăria comunei Zîrnești**.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea pe data de **11 aprilie 2025** în intervalul 14 -00 pînă la 16 – 00, fiind formată din:
Beju Nicolae, primarul comunei Zîrnești, președintele comisiei;
Pleşca Sergiu, UE4Moldova, ofițer proiect/îmbunătățirea serviciilor publice, membru al comisiei;
Vieru Vitalie, UE4Moldova, inginer infrastructură comunitară, membru al comisiei;
Florea Ludmila, Programul UE4Moldova, coordonatoare locală, membră a comisiei;
Plahotnii Valeri, administrator SRL "ServComSud", membru al comisiei;
Nazarin Ion, responsabil tehnic la lucrările de construcție, membru al comisiei;
Dermenji Dumitru, contabil-șef al Primăriei comunei Zîrnești, membru al comisiei.

2. Au mai participat la recepție:
Botezatu Eugeniu, director "EUSEVAS CONS" SRL, antreprenorul lucrării;
Zagorodnii Valentina, administratoare SRL "Arca Clasic", proiectantul lucrării.

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 25 aprilie 2024;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 25 aprilie 2024 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 12 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;
- 7) valoarea obiectului este de 6,575,830.08 (șase milioane cinci sute șaptezeci și cinci mii opt sute treizeci lei 8 bani) lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:
A înainta spre recepție finală obiectul "Construcția halei din elemente metalice în localitatea Zîrnești, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL "ServComSud" din regiunea Cahul" .

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
Examinarea la obiect a calității și complexității lucrărilor efectuate, examinarea documentației tehnice și de execuție.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

A recepționa final obiectul "Construcția halei din elemente metalice în localitatea Zîrnești, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL "ServComSud" din regiunea Cahul", a transmite cu titlu gratuit de la PNUD Moldova/Programul UE4Moldova:Regiuni-cheie prin Avisso investiția în construcția obiectului și Beneficiarul va exploata obiectul conform destinației.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **1742302.212**, adresa poștală **satul Zîrnești, raionul Cahul,** **destinația prestarea serviciilor publice**, compus din următoarele construcții:

1. Hala din construcții metalice cu suprafața la sol 215,25 m²;
2. Platformă din dale de beton pentru pavaj cu suprafața 1 566 m²;
3. Îngrădire din panouri de pleasa sudate cu lungime de 314 m, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând **1 (una)** file și **3 (trei)** anexe numerotate, cu un total de **4 (patru)** file, a fost încheiat astăzi 11 aprilie 2025 la în **5 (cinci)** exemplare.

Comisia de recepție finală, semnată:

Beju Nicolae

primarul comunei Zîrnești, președintele comisiei;

Pleşca Sergiu

UE4Moldova, ofițer proiect/îmbunătățirea serviciilor publice;

Vieru Vitalie

UE4Moldova, inginer infrastructură comunitară;

Florea Ludmila

UE4Moldova, coordonatoare locală;

Plahotnii Valeri

administrator SRL "ServComSud";

Nazarin Ion

responsabil tehnic la lucrările de construcție;

Dermenji Dumitru

contabil-șef al Primăriei comunei Zîrnești.

"11"aprilie 2025

**Lista-anexă nr. 1 La Procesul- verbal de recepție finală nr. 07-RF-Cahul a lucrărilor la obiectul
" Construcția Halei din elemente metalice în localitatea Zîrnești, pentru organizarea
activității operatorului de servicii publice SRL "ServComSud" din regiunea Cahul"**

Lista lucrărilor și cheltuielilor pe specialități

Nr d/r	Denumire lucrări/cheltuieli/servicii	Un.	Can t.	Cost, MDL	Documente justificative
1	Primăria com. Zîrnești. Achiziționarea serviciilor de supraveghere și verificare a realizării corecte a lucrărilor în construcții la obiectul "Construcția Halei din elemente metalice în localitatea Zîrnești, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL "ServComSud" din regiunea Cahul"	cont ract	1	35,000.00	Contract nr. 24 din 19.03.2024 cu compania "Sanconstruct Grup" SRL
2	Primăria com. Zîrnești. Îngrădire teritoriu - Construcția gardului metalic (eurogard)	cont ract	1	134,466.00	Contract nr.36 din 03.04.2024 cu SRL"EUSEVAS CONS"
3	PNUD Moldova "ItB23/02680: Construction of the Hall from prefabricated metal elements in the town of Zîrnești "	cont ract	1	6,321,364.08	Contract nr. 00106290/EU4M oldova:Focal regions. ITB23/02680 " Construction of Zirnesti Hall from metal elements " din 09 noiembrie 2023

4	PNUD Moldova. Elaborarea desenelor de execuție "Hala auto din elemente metalice pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL "ServComSud"	cont ract	1	85,000.00	PO 10048912 Contract with SC "Arca-Clasic" SRL for providing technical design services for the hall of the public service operator ServComSud in Zarnesti, Cahul,
Total				6,575,830.08	

Comisia de recepție finală, semnătură

Beju Nicolae

Pleşca Sergiu

Vieru Vitalie

Florea Ludmila

Plahotnii Valeri

Nazarin Ion

Dermenji Dumitru

primarul comunei Zîrnești, președintele comisiei;

UE4Moldova, ofițer proiect/îmbunătățirea serviciilor publice;

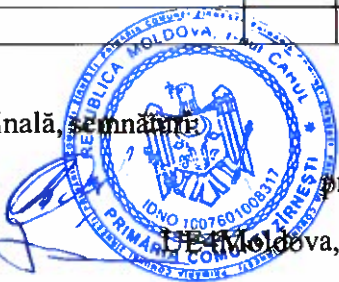
UE4Moldova, inginer infrastructură comunitară;

UE4Moldova, coordonatoare locală;

administrator SRL "ServComSud";

responsabil tehnic la lucrările de construcție;

contabil-șef al Primăriei comunei Zîrnești.



**Lista-anexă nr. 2 La Procesul- verbal de recepție finală nr. 07-RF-Cahul a lucrărilor la obiectul
" Construcția Halei din elemente metalice în localitatea Zîrnești, pentru organizarea
activității operatorului de servicii publice SRL "ServComSud" din regiunea Cahul"**

Observațiile (obiecțiile) Comisiei de recepție finală.

[illegible]

Comisia de recepție finală, semnătură:

Beju Nicolae

Pleşca Sergiu

Vieru Vitalie

Florea Ludmila

Plahotnii Valeri

Nazarin Ion

Dermenji Dumitru

primarul comunei Zîrnești, președintele comisiei;

UE4 Moldova, ofițer proiect/îmbunătățirea serviciilor publice;

UE4 Moldova, inginer infrastructură comunitară;

UE4Moldova, coordonatoare locală;

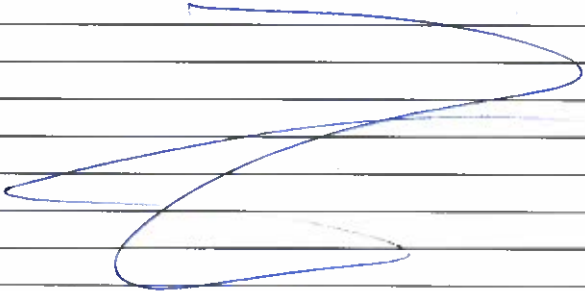
administrator SRL "ServComSud":

responsabil tehnic la lucrările de construcție;

contabil-șef al Primăriei comunei Zîrnești.

Lista-anexă nr. 3 La Procesul- verbal de recepție finală nr. 07-RF-Cahul a lucrărilor la obiectul obiectul ” Construcția Halei din elemente metalice în localitatea Zîrnești, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ”ServComSud” din regiunea Cahul”

Constatările Comisiei de recepție finală privind comportamentul construcției

Nr d/o	Denumirea obiectelor
	Construcția a fost exploatată în perioada de la 25 aprilie 2024 (date finalizării lucrărilor) până la data de 11 aprilie 2025 în conformitate cu destinația. Obiecții privind comportarea construcției în exploatare nu sunt.
	
	

Comisia de recepție finală, semnături:

Beju Nicolae

primarul comunei Zîrnești, președintele comisiei;

Pleşca Sergiu

UE4Moldova, ofiter proiect/îmbunătățirea serviciilor publice;

Vieru Vitalie

UE4Moldova, inginer infrastructură comunitară;

Florea Ludmila

UE4Moldova, coordonatoare locală;

Plahotnii Valeri

administrator SRL "ServComSud";

Nazarin Ion

responsabil tehnic la lucrările de construcție;

Dermenji Dumitru

contabil-șef al Primăriei comunei Zîrnești.

