

CONTRACT

№ 12/03/19 din 12 martie 2019

Or. Riscani

Republica Moldova

1. Părțile contractante

„**Drumuri-Riscani**” SA, înregistrată în Camera Inregistrării de Stat cu nr. 148021083 din 16.03.1998, care activează în baza statutului, în persoana Directorului general d-l Valerii Trestian, numită în continuare «**Antreprenor**» pe de o parte și „**Prosperus-Cons**” S.R.L. care activează în baza Statutului înregistrată la Ministerul Justiției al Republicii Moldova sub nr. 1011600042056 pe data de 09.12.2011 în persoana Directorului general d-l Tugui Ruslan, numită în continuare „**subantreprenor**” pe de altă parte, au semnat prezentul contract:

2. Obiectul contractului

- 2.1. «**Subantreprenorul**», se obligă să execute lucrările de **Lucrări civile privind construcția drumului din beton vibro-cilindrat/ varianta albă cu lungimea de 0.97 km în satul Mingir, raionul Hîncești**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standartelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. Materialele de construcție, utilajul și alte mecanizme necesare pentru îndeplinirea lucrărilor vor fi ale «**Subantreprenorului**».
- 2.2. Lucrările se vor efectua conform documentației de deviz și proiect.
- 2.3. Costul lucrărilor va constitui 4 575 818.85 lei MD (fara TVA).
- 2.4. Lucrările vor începe nu mai târziu de **12.03.2019**.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **05.08.2019** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către «**Subantreprenor**».
- 3.2. La terminarea lucrărilor, «**Subantreprenorul**» va notifica «**Antreprenorul**» că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, «**Antreprenorul**» va solicita convocarea comisiei de recepție.
- 3.3. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, «**Beneficiarul**» va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința «**Subantreprenorului**», stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a «**Subantreprenorului**», «**Antreprenorul**» va solicita convocarea comisiei de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor **Lucrări civile privind construcția drumului din beton vibro-cilindrat/ variantă albă cu lungimea de 0.97 km în satul Mingir, raionul Hîncești**, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de – 4 575 818.85 (patru milioane cinci sute șaptezeci și cinci mii opt sute optsprezece lei 85 bani) (fara TVA).
- 4.2. «**Antreprenorul**» se obligă:
- a) Să achite «**Subantreprenorului**» valoarea lucrărilor efectuate, în termen de 30 zile de la semnarea facturii fiscale.
- 4.3. «**Subantreprenorul**» se obligă să efectueze lucrările cu materiale de calitate și specialiști calificați, școlarizați, avînd certificate de atestare tehnico-profesionale, licență de activitate și alte documente necesare pentru darea în exploatare a lucrărilor efectuate.
- 4.4. Pentru neîndeplinirea lucrărilor contractuale în termenele stabilite în p. 2 al prezentului

contract «**Subantreprenorul**» este penalizat cu amendă de 0.2% din suma totală, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma totală.

4.5. Plata va fi efectuată de către antreprenor conform certificatelor de plată la prezentarea proceselor-verbale de îndeplinirea lucrărilor de construcție, 5% din prețul contractului se vor achita în baza actelor privind recepția finală, după expirarea perioadei de garanție

4.6. «**Antreprenorul**» poate elibera «**Subantreprenorului**» materiale.

4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

5. Antreprenorul și subantreprenorul de specialitate

5.1. «**Subantreprenorul**» este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. Pe parcursul execuției lucrărilor, «**Subantreprenorul**» este obligat să comunice, despre orice problemă apărută pe parcursul desfășurării lucrărilor în prezentului contract.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către «**Antreprenorul**» la dispoziția «**Subantreprenorului**», în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2. «**Subantreprenorul**» are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Documentația pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămîn la dispoziția «**Subantreprenorului**» dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care «**Antreprenorul**» sau «**Subantreprenorul**» trebuie să le întocmească și să cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către «**Antreprenorul**» sau «**Subantreprenorul**», după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.6. Dacă «**Antreprenorul**» nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, «**Subantreprenorul**» va notifica «**Antreprenorul**» prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» de către «**Antreprenorul**», fără plată, stabilite prin graficul de execuție.

6.8. «**Subantreprenorul**» va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru

- 13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi,
12 martie 2019
- 13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„SUBANTREPRENOR”

PROSPERUS – CONS SRL

Adresa: MD2044 mun.Chișinău,
s.Hulboaca, str.Alba Iulia, 5

Tel./Fax: 022317547

Denumirea BC Moldova Agroindbank SA fil.4

Băncii: Chișinău

Cod TVA: 0608375

Cod Bancar: AGRNMD2X887

Cont de decontare: MD85AG000000022512870381

Cod fiscal: 1011600042056

“ANTREPRENOR”

SA DRUMURI-RÎȘCANI

Adresa: MD5600 or.Rîșcani
str.Independenței, 3

Tel./Fax: 025621088

Denumirea Ministerul Finanțelor

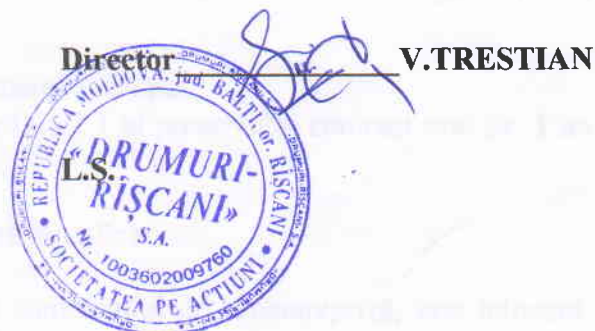
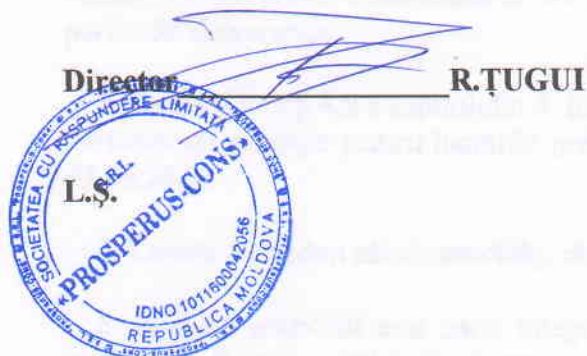
Băncii: Trezoreria de Stat

Cod TVA: 7900035

Cod Bancar: TREZMD2X

Cont de decontare: MD29TRPCBV518430A01018AA

Cod fiscal: 1003602009760



la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente

INVESTITOR: Primaria s. Mingir, r-nul Hincesti.

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**
Nr. ____ din 18 septembrie 2019

Privind lucrările de constructive la obiectul: "Executarea lucrării civile Construcția drumului din beton vibro-cilindrat\varianta alba cu lungimea 0,91 km în s. Mingir r-nul Hincesti. în cadrul contractului nr. C&W-27/19 PRECI din 04.martie 2019 încheiat între Angajator : Unitatea Consultanta pentru implimentarea Programelor IFAD Client: Primaria s. Mingir ,raionul Hincesti, Contractant: SA. „Drumuri Riscani” reprezentate prin Victor Rosca Director UCIP-IFAD, Primarul s. Mingir Siret, raionul Hincesti , în calitate de antreprenor Ruslan Tugui

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 12 , din 05.04.2019

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 18.09.2019 , fiind formată din

Comisia :

Presedintele comisiei:

Chitanu Ilie –Primarul com.Mingir

Membrii comisiei:

Mihai Mircos –viciprimar com.Mingir ;

Vasile Moraru-sef IPM Hincesti

Petru Tataru – inginer cadastral;

Mihai Bozianu – reprezentantul autorizat al Gupului-Clienti;

Veaceslav Lazar –consilier local;

Ion Nistorica- consilier local ;

Tudor Vartolomei – responsabil etnic.

Alexandra Gronic - UCIP-IFAD, Specialist cu Dezvoltarea Infrastructurii

3. Au mai participat la recepție (în calitate de invitat):

Reprezentantul Proiectantului SRL „Astral-Proiect” manager-sef Sergiu Bejan;

Antreprenor S.A.”Drumuri Riscani” Ruslan Tugui;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Au fost finalizate lucrările

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Admiterea recepției fără (sau) obiecții cu obiecții

LISTA ANEXA NR. 3.

(INSTALAREA OBIECTELOR 15 zile)

A primi obiectul : "Construcția drumului din beton vibro-cilindrat\varianta alba cu lungimea 0,91 km în s. Mingir r-nul Hincesti. și folosirea lui conform destinației.....

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu nr. Cadastral _____ la :” Constructia drumului din beton vibro-cilindrat\varianta alba cu lungimea 0.97 km in s.Mingir r-nul Hincesti. compus din urmatoarele constructii _____, suprafata la sol _____, suprafata totala, conform certificatului despre rezultatele inspectarii bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspectiei de Stat în Construcții:

Comisia de recepție:

Specialiști:

Semnătura:

Presedintele comisiei:

Chitanu Ilie

–Primarul com.Mingir

Membrii comisiei:

Mihai Mircos

–viciprimar com.Mingir ;

Vasile Moraru

–sef IPM Hincesti

Petru Tataru

– inginer cadastral;

Mihai Bozianu

– reprezentantul autorizat al Gupului-Clienti;

Veaceslav Lazar

–consilier local;

Ion Nistorica

- consilier local ;

Tudor Vartolomei

– responsabil ethnic.

Gronic Alexandru

– UCIP-IFAD

9. Concluzia Inspectiei de Stat în Construcții:

Lucrarea :” Constructia drumului din beton vibro-cilindrat\varianta alba cu lungimea 0.97 km in s.Mingir r-nul Hincesti.

Se propune spre receptie finala cu
mla Lucrare care se conformeaza cu proiectul de executie

10. Lucrarea:” Constructia drumului din beton vibro-cilindrat\varianta alba cu lungimea 0.97 km in s.Mingir r-nul Hincesti.” este finalizată

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

Antreprenor S.A. ”Drumuri Riscani”

Primăria com.Mingir

” _____ 2019

2019

L.Ș.



(semnătura)

Lista-Anexa nr. 2

la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. ____ din 18.09.2019

Lucrările neexecutate

Comisia de recepție constată că,

Nu sunt.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Semnătura:

Presedintele comisiei:

Chitanu Ilie

–Primarul com.Mingir

Membrii comisiei:

Mihai Mircos

–viciprimar com.Mingir

Vasile Moraru

–sef IPM Hincesti

Petru Tataru

– inginer cadastral;

Mihai Bozianu

– reprezentantul autorizat al Gupului-Clienti;

Veaceslav Lazar

–consilier local;

Ion Nistorica

- consilier local ;

Tudor Vartolomei

– responsabil ethnic.



Lista-Anexa nr. 1

la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. ____ din 18.09.2019

Documentația scrisă și desenată incompletă

Comisia de recepție constată că din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată,

Nu lipsește nimic

Comisia de recepție:

Specialiști:

Semnătura:

Presedintele comisiei:

Chitanu Ilie

–Primarul com.Mingir

Membrii comisiei:

Mihai Mircos

–viciprimar com.Mingir

Vasile Moraru

–sef IPM Hincesti

Petru Tataru

– inginer cadastral;

Mihai Bozianu

– reprezentantul autorizat al Gupului-Clienti;

Veaceslav Lazar

–consilier local;

Ion Nistorica

- consilier local ;

Tudor Vartolomei

– responsabil ethnic.



la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. ____ din 18.09.2019

Lucrările la care nu s-au respectat prevederile proiectului

1. ADUCEREA SECȚIUNII RIGOLII DE LA
Pc 0+12 - Pc 0+28 CONFORM PROIECTULUI 1x0,6M
2. ADUCEREA LA GRADUL DE COMPACTARE
A AUSTALIMENTELOR.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Semnătura:

Presedintele comisiei:

Chitanu Ilie

-Primarul com.Mingir

Membrii comisiei:

Mihai Mircos

-viceprimar com.Mingir ;

Vasile Moraru

-sef IPM Hincesti

Petru Tataru

- inginer cadastral;

Mihai Bozianu

- reprezentantul autorizat al Gupului-Clienti;

Veaceslav Lazar

-consilier local;

Ion Nistorica

- consilier local ;

Tudor Vartolomei

- responsabil ethnic.



Programul de Servicii Financiare Rurale și Marketing

Data: 18.08.2019

Contractant: SA „Drumuri-Riscani”

Titlul Contractului: Lucrările civile privind construcția drumului din beton-cilindrat/varianta alba cu lungimea de 0.97km in s.Mingir

Data de începere a construcției: 20 aprilie 2019

Lista lucrărilor ce urmează a fi completate sau corectate

1. ADUCEREA SECȚIUNII RIGOLII DE LA
Pe 0+12 - Pe 0+28 conform proiectului
2. ADUCEREA LA GRADUL DE COMPACTARE
A ACOSTAMENTELOR

(Describe lucrările ce urmează a fi completate sau corectate)

Primarul localității:



(Semnătura)

Chitanu Ilie

Reprezentantul Autorizat al Grupului-Client:



(Semnătura)

Mihail Bozianu

Responsabilul tehnic:

(Semnătura)

Tudor Vartolomei

