



RAPORT CU PRIVIRE LA PROCEDURA DESCHISĂ LOCALĂ

NUMĂRUL DE REFERINȚĂ: ocds-b3wdp1-MD-1767170629250

”Porți pentru integrarea durabilă a culturii din Valea Prutului Mijlociu în traseele turistice europene” / ROMD00219, finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Interreg NEXT România – Republica Moldova

Data **23/03/2026**

mun. Ungheni

ACHIZIȚII DE LUCRĂRI

Bugetul maxim: 31,816,042.00 MDL

Conținut:

1. Selecția participanților
2. Descrierea procesului de evaluare
3. Rezultatul procesului de evaluare
4. Semnături

1. Selecția participanților

Pentru a se conforma cu reglementările stabilite de Regulamentul Interreg 2021/1059 și Documentul de Program și regulile de program aferente ale INTERREG VI-A NEXT ROMÂNIA – REPUBLICA MOLDOVA, Art. 9 al contractului de grant, Autoritatea Contractantă a aplicat procedura de achiziție deschisă locală (în strictă conformitatea cu procedurile stabilite).

A fost plasat anunțul, caietul de sarcini cu specificațiile respective și documentația aferentă cu privire la contractarea lucrărilor de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni în cadrul proiectului ”Porți pentru integrarea durabilă a culturii din Valea Prutului Mijlociu în traseele turistice europene” / ROMD00219, pe platforma electronică de achiziție din Republica Moldova <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1767170629250?tab=contract-notice> și pe pagina web a Primăriei municipiului Ungheni

https://ungheni.md/wp-content/uploads/2026/01/1_Anunt-de-participare.pdf

https://ungheni.md/wp-content/uploads/2026/01/2_Caiet-de-sarcini-lucrari-eficienta-energetica-palat-cultura.pdf

Calendarul procedurii

Nr. crt		
1	Publicare procedură de achiziție	31.12.2025
2	Termen limită pentru solicitarea de clarificări/informații suplimentare de la Autoritatea contractantă	19.02.2026
3	Termen limită pentru transmiterea răspunsului de către autoritatea contractantă la clarificările primite	19.02.2026
4	Termen limită de depunere a ofertelor	02.03.2026
5	Deschiderea și evaluarea ofertelor	02 - 23.03.2026
6	Comunicarea rezultatului evaluării ofertelor	23.03.2026

Urmare a anunțului de solicitare de ofertă de preț pentru achiziționarea lucrărilor de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, au fost recepționate propuneri financiare din partea a **8 (opt)** potențiali candidați:

- a) SRL "Nisprofcon";
- b) SRL "Valdcongrup";
- c) Asociere SRL "MBX Business Struct" (lider) & SRL "Proiectura Design" (asociat);
- d) SRL "DSI Construct Grup";
- e) Asociere SRL "Arta Zidarului" (lider) & ÎI "Pădureț Alexandru" (asociat);
- f) Asociere SRL "Olbi Com" (lider) & SRL "Energetel Grup" & SRL "Nastas Construct" (asociați);
- g) SRL "Aedificator";
- h) SRL "KVM Cons".

Pentru a demonstra criteriile de eligibilitate, au fost furnizate ofertele de achiziții anexate la document.

Toate documentele furnizate au fost examinate și candidații au trecut procedura verificării de eligibilitate. Oferta a fost examinată conform următoarelor criterii:

- Cel mai scăzut preț
- Preț total care nu depășește suma prevăzută de bugetul proiectului
- TVA la cota "0"
- Corespunderea costurilor lucrărilor conform specificațiilor și a experienței de executare a lucrărilor, incluse în caietul de sarcini.

2. Descrierea procesului de evaluare

În timpul procesului de evaluare a potențialilor ofertanți au fost analizate următoarele subiecte:

- Cerințele Programului Interreg NEXT România – Republica Moldova;
- Costurile și caracteristicile lucrărilor similare în Republica Moldova;
- Corespunderea lucrărilor cu cerințele minime din documentația publicată;
- Reputația antreprenorului și nivelul de satisfacere a beneficiarilor;
- Experiența dovedită de executare a lucrărilor similare și specializarea corespunzătoare a persoanelor cheie;
- Metodologia de realizare a lucrărilor de eficientizare energetică a Palatului de Cultură și termenul de execuție a lucrărilor propuse.

Participanții au prezentat următoarele oferte:

- **SRL "Nisprofcon"** a propus un cost pentru lucrările de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, în valoare de **25,879,409.39 MDL** (douăzeci și cinci milioane opt sute șaptezeci și nouă mii patru sute nouă lei 39 bani), echivalent cu suma de 1,281,793.43 Euro (un milion două sute optzeci și unu mii șapte sute nouăzeci și trei euro 43), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.
- **SRL "Valdcongrup"** a propus o ofertă de **27,684,234.77 MDL** (douăzeci și șapte milioane șase sute optzeci și patru mii două sute treizeci și patru lei 77 bani) pentru lucrările de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, echivalent cu suma de 1,371,185.48 Euro (un milion trei sute șaptezeci și unu mii una sută optzeci și cinci euro 48), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.
- **Asociere SRL "MBX Business Struct" (lider) & SRL "Proiectura Design" (asociat)** a propus o ofertă de **28,606,054.17 MDL** (douăzeci și opt milioane șase sute șase mii cincizeci și patru lei 17 bani) pentru lucrările de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, echivalent cu suma de 1,416,842.70 Euro (un milion patru sute șaisprezece mii opt sute patruzeci și doi euro 70), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.
- **SRL "DSI Construct Grup"** a propus un cost pentru lucrările de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, în valoare de **28,662,523.60 MDL** (douăzeci și opt milioane șase sute șaisprezece și două mii cinci sute douăzeci și trei lei 60 bani), echivalent cu suma de 1.419,639.60 Euro (un milion patru sute nouăsprezece mii șase sute treizeci și nouă euro 60), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.
- **Asociere SRL "Arta Zidarului" (lider) & ÎI "Pădureț Alexandru" (asociat)** a propus un cost pentru lucrările de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, în valoare de **28,775,000.00 MDL** (douăzeci și opt milioane șapte sute șaptezeci și cinci mii lei 00 bani), echivalent cu suma de 1,425,210.50 Euro (un milion patru sute douăzeci și cinci mii două sute zece euro 50), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.
- **Asociere SRL "Olbi Com" (lider) & SRL "Energotel Grup" & SRL "Nastas Construct" (asociați)** a propus o ofertă de **29,229,421.72 MDL** (douăzeci și nouă milioane două sute douăzeci și nouă mii patru sute douăzeci și unu lei 72 bani) pentru lucrările de

eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, echivalent cu suma de 1,447,717.77 Euro (un milion patru sute patruzeci și șapte mii șapte sute șaptesprezece euro 77), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.

- **SRL "Aedificator"** a propus o ofertă de **29,743,111.83 MDL** (douăzeci și nouă milioane șapte sute patruzeci și trei mii una sută unsprezece lei 83 bani) pentru lucrările de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, echivalent cu suma de 1,473,160.57 Euro (un milion patru sute șaptezeci și trei mii una sută șazeci euro 57), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.
- **"KVM Cons" SRL** a propus o ofertă de **33,361,342.66 MDL** (treizeci și trei milioane trei sute șazeci și unu mii trei sute patruzeci și doi lei 66 bani) pentru lucrările de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni, echivalent cu suma de 1,652,369.62 Euro (un milion șase sute cincizeci și două mii trei sute șazeci și nouă euro 62), la rata de schimb InforEuro pentru luna martie 2026.

De menționat ca a fost verificată Lista de sancțiuni financiare ale Uniunii Europene din data de 23.03.2026 și nici unul dintre ofertanți nu este inclus în listă.

În urma evaluării ofertelor, comisia de evaluare a constatat că oferta depusă de SRL "Nisprofcon" care a oferit prețul cel mai scăzut, nu era completă. Astfel, a solicitat clarificări și completarea dosarului depus, în conformitate cu cerințele documentației de atribuire.

La notificarea Autorității Contractante, ofertantul a transmis clarificările și a prezentat dovezile relevante cu privire la constatările identificate. Ca urmare, oferta depusă de SRL "Nisprofcon" a fost admisă la evaluare, întrucât a fost prezentată complet și a respectat criteriile stabilite în conformitate cu prevederile anunțului și caietului de sarcini publicat în cadrul prezentei procedurii de achiziție.

3. Rezultatul procesului de evaluare

Având în vedere îndeplinirea cerințelor de calificare și selecție, costul lucrărilor ofertate, precum și răspunsurile prezentate la solicitările de clarificare de către ofertantul clasat pe prima poziție conform criteriului de atribuire "cel mai scăzut preț", Comisia de Evaluare a Primăriei municipiului Ungheni a convenit semnarea contractului în valoare de **25,879,409.39 MDL (douăzeci și cinci milioane opt sute șaptezeci și nouă mii patru sute nouă lei 39 bani)** cu SRL "Nisprofcon". Plățile se vor efectua în mai multe tranșe, la recepția compartimentelor de lucrări. Plățile vor fi efectuate în MDL.

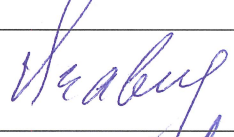
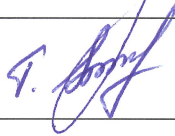
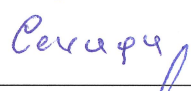
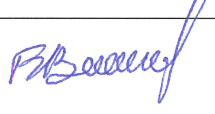

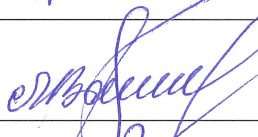

Având în vedere următoarele:

- Participarea a 8 candidați la procedura de achiziție;
- Ofertă de preț prezentată de către 8 participanți;
- Gradul de corespundere a ofertelor prezentate cu cerințele de participare
- Rezultatul evaluării

Primăria municipiului Ungheni decide:

Să selecteze ofertantul SRL "Nisprofcon" pentru achiziția în sumă 25,879,409.39 MDL (douăzeci și cinci milioane opt sute șaptezeci și nouă mii patru sute nouă lei 39 bani) pentru executarea lucrărilor de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni.

4. Semnăturile membrilor comisiei de evaluare a ofertelor:

Nume	Funcția	Entitatea	Semnătură
Vitalie VRABIE	Primar	Primăria municipiului Ungheni	
Tatiana RACOVIȚA	Specialist achiziții în proiecte investitoriale	Primăria municipiului Ungheni	
Nicolae CEVAGA	Viceprimar	Primăria municipiului Ungheni	
Eduard BALAN	Viceprimar	Primăria municipiului Ungheni	
Liliana TINCU	Manager proiect	Primăria municipiului Ungheni	
Tatiana PAVLIUC	Contabil-șef	Primăria municipiului Ungheni	
Victor SACULȚANU	Specialist în domeniul construcții și infrastructură / Coordonator pentru activitatea A1.4 al proiectului	Primăria municipiului Ungheni	

Anexe:

1. Documentația publicată cu privire la contractarea lucrărilor de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni în cadrul proiectului "Porți pentru integrarea durabilă a culturii din Valea Prutului Mijlociu în traseele turistice europene" / ROMD00219
2. 8 oferte prezentate
3. Grila de evaluare administrativă
4. Scrisoare cu privire la clarificări
5. Scrisoare cu privire la recepționarea răspunsului la clarificările solicitate
6. Scrisori cu privire la rezultatele evaluării