

CONTRACT Nr. 28/04.15 **Prestări servicii de forare sonda arteziana**

mun. Chișinău

"22" aprilie 2015

„AGROPARC MANAGEMENT” SRL, cod fiscal 1013600007730, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Vlaicu Pârcălab, nr. 63, în persoana administratorului dnei Alina ADESCALEȚ, activând în baza Statutului, numit în continuare „Beneficiar”, pe de o parte, și **„FORATECO” SRL**, cod fiscal 1008600023554, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău str. Stroescu, 4/2, în persoana administratorului Artiom Radu, activând în baza Statutului și a Licenței seria A MMII NR. 035296 eliberată de Camera de Licențiere la data de 16.02.2009 valabilă până la 16.02.2019, numit în continuare „Antreprenor”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul Contractului

- 1.1. „Beneficiarul” comandă, iar „Antreprenorul” execută lucrări de forare și construcție a sondei arteziene cu adâncimea de 175 m (debitul apei constituie 80m³/24h) conform **”Proiectului de construcție a sondei arteziene și rețelei exterioare pentru aprovizionare cu apă în or. Vulcănești”**.
- 1.2. Lucrările de foraj și construcție a sondei arteziene se vor executa cu materialele și tehnica Antreprenorului, în conformitate cu proiectul geologo-tehnic de explorare-exploatare a sondei și devizul aprobat de ambele părți, care este parte integrală a acestui contract (anexa nr. 1).

2. Prețul

- 2.1. Costul total al lucrărilor prevăzute de proiect constituie 569 419,61 lei și include toate materialele și volumele de lucrări care sunt indicate în anexa nr. 1 care este parte integrantă a prezentului contract.
- 2.2. În cazul în care, adâncimea de forare a sondei, pe parcursul executării lucrărilor, va devia de la adâncimea stabilită de 175 m conform Proiectului, Părțile stabilesc, anticipat, costul unui metru suplimentar de foraj care va constitui 2600 lei/m, preț care include toate materialele și volumele de lucrări.
- 2.3. Prin urmare, la finele lucrărilor, Beneficiarul va achita Antreprenorului, prețul serviciilor prestate reieșind din volumul efectiv executat și coordonat de ambele părți.
- 2.4. Toate lucrările suplimentare, care nu sunt prevăzute de Deviz, sunt înaintate de Antreprenor spre aprobare Beneficiarului până a fi începute și sunt achitate conform unei înțelegeri bilaterale.
- 2.5. Modificarea documentației de proiect poate fi recunoscută numai după un control coordonat cu Beneficiarul.

3. Drepturile și obligațiile Părților

3.1. Drepturile și obligațiile Beneficiarului:

- 3.1.1. Beneficiarul se obligă să achite serviciile prestate de Antreprenor.
- 3.1.2. Beneficiarul se obligă să întîmpine și să conducă brigada Antreprenorului spre locul efectuării lucrărilor, să indice locul forării, să asigure accesul instalației de foraj la locul forării.
- 3.1.3. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Antreprenorului volumul necesar de apă și energie electrică necesar executării lucrărilor și pompărilor de determinare a parametrilor și punere în producție a sondei.
- 3.1.4. Beneficiarul se obligă să prezinte, la solicitarea Antreprenorului, actele permissive demarării lucrărilor conform proiectului.
- 3.1.5. **Beneficiarul are dreptul**, în orice moment să verifice mersul și calitatea prestării Serviciilor de către Prestator, fără a se implica în activitatea acestuia.
- 3.1.6. Să împuternicească o persoană care va supraveghea mersul executării lucrărilor și va semna actul de predare-primire a lucrărilor.
- 3.1.7. Să solicite de la Antreprenor, actele ce atestă dreptul acestuia să presteze astfel de servicii.

3.1.8. Să rezilieze unilateral contractual în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare de către Antreprenor, a obligațiilor prezentului contractual.

3.2. Drepturile și obligațiile Antreprenorului:

- 3.2.1. Antreprenorul se angajează să îndeplinească lucrările conform Proiectului de construcție a sondei arteziene și rețelei exterioare pentru aprovizionare cu apă în or. Vulcănești în termen de 30 zile lucrătoare, în corespundere cu normele și standardele naționale prevăzute de actele normative și legislative în vigoare.
- 3.2.2. Antreprenorul se obligă să demareze lucrările în termen de 10 zile din moment ce au fost obținute actele care certifică coordonarea cu organele de resort și avansul a fost transferat în întregime pe contul de decontare a Antreprenorului. În cazul apariției, în procesul de lucru, a unor defecțiuni tehnice ale instalației de foraj, termenul de îndeplinire a lucrărilor se prelungește pe perioada înlăturării acestor defecțiuni, dar nu mai mult de 30 zile.
- 3.2.3. Antreprenorul se obligă să respecte normele și standardele protecției muncii în timpul demarării lucrărilor contractate.
- 3.2.4. Antreprenorul se obligă să presteze servicii de calitate și să înlăture, în termen de 2 zile, deficiențele rezultate în urma prestării serviciilor necalitative.
- 3.2.5. Antreprenorul garantează calitatea lucrării executate în corespundere cu prevederile legislației în vigoare pe un termen de 18 luni. În acest interval de timp, Antreprenorul va înlătura după caz toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei Beneficiarului sau unei calamități naturale și a utilajelor gata procurate (pompă, stație de comandă) și care au garanție de la uzina producătoare.
- 3.2.6. Antreprenorul este obligat să dețină toate actele ce-i permite dreptul să presteze genul dat de activitate și să le prelungească termenul de valabilitate, după necesitate.
- 3.2.7. Antreprenorul nu este în drept să transmită documentația tehnică primită de la Beneficiar terței persoane fără consimțământul acestuia.
- 3.2.8. **Antreprenorul este în drept** să solicite Beneficiarului actele necesare demarării lucrărilor menționate în capitolul 4 al prezentului Contract.
- 3.2.9. Să solicite Beneficiarului achitarea lucrărilor executate, în condițiile prezentului contract.

4. Documentația pertinentă

- 4.1. La demararea lucrărilor conform contractului, Beneficiarul prezintă Antreprenorului, în baza actului de predare-primire, următoarele acte:
- Proiectul de construcție a sondei arteziene și rețelei exterioare pentru aprovizionare cu apă în or. Vulcănești coordonat cu toate organele de resort.
 - Certificatul de urbanism.
 - Autorizația de construcție.

5. Achitarea lucrărilor și modul de efectuare a decontărilor

- 5.1. Beneficiarul achită Antreprenorului un avans în mărime de 50 % din costul total al lucrărilor specificat în pct. 2.1. al prezentului contract, în termen de 3 zile bancare din data semnării prezentului contract;
- 5.2. Achitarea finală se efectuează în termen de 5 zile bancare din data semnării Actului de recepție finală a lucrărilor de către ambele părți.
- 5.3. Decontările finale se vor executa în funcție de volumul lucrărilor executate, indicate de Antreprenor în actul de executare a lucrărilor și acceptate de Beneficiar.
- 5.4. Achitarea se efectuează în lei RM prin transfer la contul de decontare a Antreprenorului.

6. Responsabilități

- 6.1. În cazul neîndeplinirii condițiilor de la pct. 3.2.1 al Contractului, Antreprenorului i se calculează penalitate în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din suma prevăzută de Contract;

În cazul neîndeplinirii prevederilor pct. 5 Beneficiarului i se calculează penalitate în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din suma prevăzută de Contract.

7. Modalitatea de primire-predare a lucrărilor

- 7.1. Recepția lucrărilor se va efectua la încheierea Lucrărilor și se va consemna într-un Act de recepție a lucrărilor. Actul de recepție a lucrărilor executate se va perfecta în scris, în 2 (două) exemplare și va fi semnat de părțile contractante, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la recepționarea înștiințării despre finalizarea executării Lucrărilor.
- 7.2. Actul de predare-primire a Lucrărilor trebuie să conțină următoarea informație:
- volumul Lucrărilor executate;
 - costul total al Lucrărilor executate;
 - perioada de execuție a acestora.
- 7.3. Lucrările se consideră executate numai după semnarea de către comisia de recepție, formată din reprezentanții beneficiarului și a antreprenorului, a procesului-verbal de recepție finală a sondei arteziane, prin care se confirmă că Lucrările au fost executate conform proiectului și Contractului.
- 7.4. Prin semnarea Actului de recepție finală a lucrărilor se atestă că Prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale.

8. Responsabilitatea părților. Forțele majore

- 8.1. Antreprenorul este responsabil de faptul ca calitatea lucrărilor îndeplinite să corespundă cerințelor proiectului de execuție a sondei.
- 8.2. Părțile nu poartă răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale în caz de intervenție a unor forțe majore: calamități naturale, acțiuni militare, condiții meteorologice nefavorabile etc. apărute după încheierea Contractului și confirmate de Camera de Comerț și Industrie a RM;
- 8.3. În cazul în care circumstanțele indicate la p.8.2. au influențat asupra îndeplinirii obligațiilor contractuale, termenul lor de îndeplinire se corectează luând în considerație durata acestor circumstanțe;
- 8.4. Părțile își asumă obligațiunea să se înștiințeze reciproc despre începutul și sfârșitul circumstanțelor indicate timp de 7 zile de la producerea acestora în formă scrisă în baza certificatelor respective, confirmate de organele de resort.

9. Dispoziții finale și tranzitorii

- 9.1. Contractul intră în vigoare în momentul semnării acestuia de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea totală a obligațiilor de contract;
- 9.2. Modificarea unilaterală a Contractului nu se admite;
- 9.3. Contractul e întocmit în 2 exemplare care au aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.
- 9.4. Litigiile apărute pe marginea acestui Contract se soluționează prin intermediul tratativelor. În caz contrar se apelează la instanța de judecată a RM conform legislației în vigoare;

Antreprenor:

"FORATECO" SRL
mun. Chișinău, str. Stroescu 4
C/D 2224710SV22914167100
BC „MOBIASBANCĂ GROUPE SOCIETE
GENERALE” C/B MOBBMD22
C/F 1008600023554
Cod TVA 0505772
tel. (022) 270655

Director

Artiom Radu

Beneficiar:

"AGROPARC MANAGEMENT" SRL
mun. Chișinău, str. V. Pârcălab 63
C/f : 1013600007730
TVA: 0208559
c/d: 2224710SV60704717100 în
BC "Mobiasbanca-Groupe Societe
Generale" SA
C/b: MOBBMD22

Director

Adescaleț Alina

Объект: Скважина для SRL „Agroparc Management” Vulcanesti.

Акт выполненных работ на бурение артезианской скважины глубиной 175 м.

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6
	Материалы				
	труба Ø-426 (кондуктор)	м	25	450	11250,00
	труба Ø-168x6 мм;	м	165	240	39600,00
	долото трехшароженное Ø-349,5мм	шт	1	12000	12000,00
	Сетка галунного плетения (нерж)	м2	15	450	6750,00
	Изготовление фильтров	м/п	13	200	2600,00
	Обсыпка для фильтра д = 1-5 мм	т	30	400	12000,00
	диски, электроды другое	шт	1	2500	2500,00
	цемент	т	1	1745	1745,00
	GCM	л	2800	14	39200,00
	Итого:				127645,00
	Транспортные расходы-10%	%	10%	127645,00	12764,50
	Итого материалов:				140409,50
	Геофизические исследования (Электро гамма каротаж)	лей	1	8500	8500,00
2.	Работа:				
	а. Комплекс буровых работ: транспортировка и монтаж бурового оборудования, бурение и цементирование кондуктора, бурение ствола скважины (включая разбуривание цементного моста кондуктора), подготовка труб к обсадке, монтаж обсадной колонны, обсыпка, промывка скважины, желонирование, монтаж погружного насоса в комплексе со щитом управления и водоподъемной трубы, испытание скважины.	м.п.	175	500	87500,00
	Бурение разведочной пилот скважины.	м.п.	180	250	45000,00
	Итого работ:				132500,00
3.	Водоподъемное оборудование:				
	муфты соединительные (пара)	шт	15	232	3480,00
	насос погружной ЭЦВ 6-6,3-140 (5-6 м ³ /час)	шт	1	8333,33	8333,33
	труба водоподъемная (мет.) 57x4 мм	м	152	117	17784,00
	кабель В.П.П.	м	170	33	5610,00
	другие материалы (оголовок скв. др)		1	3700	3700,00
	сантехническое оборудование (затворка водомер, обратный клапан, и др)		1	5350	5350,00
	подземная насосная станция (в т.ч. Транспорт, монтаж колодца, благоустройство, земляные работы)		1	8650	8650,00
	Итого оборудование:	лей			52907,33
	Итого:	лей			334316,83
	Комплекс работ по обеспечению электроэнергии	компл	1	51764,15	51764,15
	Комплекс работ по строительству санитарной зоны				16700,00

2	3	4	5	6
Комплекс работ по строительству наружных сетей				36586,00
Итого:				439366,98
Накладные расходы-8%	лей	8%	439366,98	35149,36
Итого:	лей			474516,34
НДС	лей	20%	474516	94903,27
ИТОГО:	лей			569419,61

✓
+
x

Заказчик

Collier
S.R.L. AGROPARC MANAGEMENT

SRL „Agroparc Management”

Исполнитель:

V. Munteanu

S.R.L. Forateco

