

**CONTRACT nr. 03-18**

**de executare a lucrărilor cadastrale de stabilire a hotarelor terenului**

mun. Chișinău

08.02.2018

**S.C. "DALOMITES" S.R.L.**, numit în continuare "Beneficiar", c/f 1006600030837, cu sediul în mun. Chișinău, str. Puskin, 28, of. 16, pe de o parte, și, **Societatea Comercială „Imobil Star” S.R.L.** numită în continuare "Executant", în persoana directorului comercial **Viorel Onofriciuc**, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

**1. Obiectul contractului.**

2. Beneficiarul dă însărcinare Executantului, să îndeplinească *„Lucrări cadastrale de stabilire a hotarelor terenului cu nr. cadastral 0100207296, cu suprafața de 0,0624ha, amplasat pe adresa: mun. Chișinău, bd. D. Cantemir, 12.*

**2. Obligațiile părților.**

2.1. Beneficiarul se obligă:

- să recepționeze lucrările îndeplinite de către Executant;
- să plătească Executantului valoarea lucrărilor îndeplinite în modul și condițiile prevăzute în contract;

2.2. Executantul se obligă: să îndeplinească *Lucrări cadastrale de stabilire a hotarelor terenului cu nr. cadastral 0100207296, cu suprafața de 0,0624ha, amplasat pe adresa: mun. Chișinău, bd. D. Cantemir, 12.*

- și să le transmită Beneficiarului pe suport de hârtie;
- să transmită Beneficiarului în condițiile și termenul stabilit lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- să garanteze corectarea defectelor ce vor fi constatate în termenele de corectare stabilite de Beneficiar.

**1. Valoarea lucrărilor și modul de retribuire.**

3.1. Valoarea volumului de lucrări, obiect al prezentului contract în conformitate cu devizul de cheltuieli, constituie *10 000 (zece mii) lei, inclusiv TVA.*

3.2. Achitarea lucrărilor se efectuează 50% în avans și 50% la predarea materialelor la finalizarea lucrărilor.

**2. Modul de primire și predare a lucrărilor.**

4.1. Executantul predă lucrările Beneficiarului conform actului de predare - primire perfectate privind lucrul efectuat.

**3. Responsabilitatea părților**

5.1. În cazul încălcării de către Beneficiar a termenelor de achitare a plății conform p.3.2. al Contractului, precum și a refuzului nemotivat de recepționare a lucrărilor, penalitățile constituie 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul contractului, care poate fi reținută de către Executant din orice plată datorată Beneficiarului.

5.2. În cazul încălcării de către Executant a termenelor de executare a lucrărilor conform graficului, mărimea penalităților de întârziere constituie - 0,1% din

valoarea lucrărilor, care nu au fost predate la timp pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract.

- 5.3. Achitarea penalităților nu eliberează părțile de la exercitarea obligațiilor conform contractului.
- 5.4. În cazul nerespectării de către Beneficiar a obligațiilor sale de a achita costul lucrărilor îndeplinite, Executantul este în drept să suspendeze executarea lucrărilor menționate în acest contract, până la achitarea deplină a datoriilor de către Beneficiar.
- 5.5. Forța majoră exonerează de la răspundere părțile.
- 5.6. În caz de apariție a neînțelegerilor între părți, ele se soluționează pe calea negocierilor.
- 5.7. Dacă în cadrul negocierilor, părțile nu au ajuns la un compromis, litigiul se soluționează conform prevederilor legislației în vigoare

## 6. Termenul îndeplinirii lucrărilor

- 6.1. Contractul intră în vigoare la momentul semnării lui de către părți.
- 6.2. Finalizarea integrală a lucrărilor cadastrale se va efectua în termen de 3 (trei) săptămâni de la data semnării contractului.
- 6.3. În cazul survenirii condițiilor meteorologice nefavorabile (precipitații abundente, temperaturi foarte înalte) termenul de executare a lucrărilor se coordonează suplimentar cu Beneficiarul (în formă scrisă).

## 7. Condițiile suplimentare

- 7.1. La apariția necesității de a modifica sau a completa condițiile contractului, părțile vor încheia un acord adăugător în formă scrisă.
- 7.2. Prezentul contract este confidențial pentru ambele părți.

## 8. Dispoziții finale

- 8.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică câte unul pentru fiecare parte.

## 9. Rechizitele părților

### Beneficiarul:

S.C. „DALOMITES” S.R.L

mun. Chișinău, str. Puskin, 28, of. 16,

Moldindconbank, fil. Premium,

IBAN MD49ML000000002251820302

c/b MOLDMD2X320,

c/f 1006600030837,

TVA 0209089



### Executantul:

S.C. „Imobil Star” S.R.L.

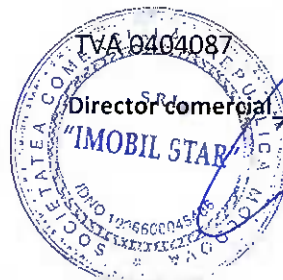
mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, nr. 32/6,

c/f 1006600045486,

MD81MO2224ASV23468277100

Mobiasbankă, filiala Nr. 3, Ciocana

codul băncii: MOBBMD22



privind executare a lucrărilor cadastrale

mun. Chișinău

22.03.2018

SRL „TRAVERTIN LUX”, numit în continuare "Beneficiar", în persoana administratorului MATEȘA ANTON, cu sediul în Mun. Chișinău, șos. Muncești, 799, c/f 1013600023505 pe de o parte, și Societatea Comercială „Imobil Star” S.R.L. numită în continuare "Executant", în persoana directorului Mihail Veverița, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

**1. Obiectul contractului.**

- 1.1. Beneficiarul dă însărcinare Executantului, să îndeplinească *„Lucrări cadastrale în vederea actualizării bunului imobil cu nr. cadastral 0100120125 din șos. Muncești, 799, mun. Chișinău prin amplasarea construcțiilor în număr de două construcții.”*

**2. Obligațiile părților.**

- 2.1. Beneficiarul se obligă:

- să recepționeze lucrările îndeplinite de către Executant;
- să plătească Executantului valoarea lucrărilor îndeplinite în modul și condițiile prevăzute în contract;

- 2.2. Executantul se obligă:

- 1.2. să îndeplinească lucrările *„Lucrări cadastrale în vederea actualizării bunului imobil cu nr. cadastral 0100120125 din șos. Muncești, 799, mun. Chișinău prin amplasarea construcțiilor în număr de două construcții”*.

- și să le transmită Beneficiarului pe suport de hârtie;
- să transmită Beneficiarului în condițiile și termenul stabilit lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- să garanteze corectarea defectelor ce vor fi constatate în termenele de corectare stabilite de Beneficiar.

**3. Valoarea lucrărilor și modul de retribuire.**

- 3.1. Valoarea volumului de lucrări, obiect al prezentului contract în conformitate cu devizul de cheltuieli, constituie **4200 (patru mii două sute) lei, inclusiv TVA**.

- 3.2. Achitarea lucrărilor se efectuează **50% în avans** la semnarea contractului și **50% la predarea materialelor** la finalizarea serviciilor cadastrale confirmat prin semnarea actului de primire predare.

**4. Modul de primire și predare a lucrărilor.**

- 4.1. Executantul predă lucrările Beneficiarului conform actului de predare - primire perfectate privind lucrul efectuat.

**5. Responsabilitatea părților**

- 5.1. În cazul încălcării de către Beneficiar a termenelor de achitare a plății conform p.3.2. al Contractului, precum și a refuzului nemotivat de recepționare a lucrărilor, penalitățile constituie 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul contractului, care poate fi reținută de către Executant din orice plată datorată Beneficiarului.

- 5.2. În cazul încălcării de către Executant a termenelor de executare a lucrărilor conform graficului, mărimea penalităților de întârziere constituie - 0,1% din valoarea lucrărilor, care nu au fost predate la timp pentru fiecare zi de

întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract.

- 5.3. Achitarea penalităților nu eliberează părțile de la exercitarea obligațiilor conform contractului.
- 5.4. În cazul nerespectării de către Beneficiar a obligațiilor sale de a achita costul lucrărilor îndeplinite, Executantul este în drept să suspendeze executarea lucrărilor menționate în acest contract, până la achitarea deplină a datoriilor de către Beneficiar.
- 5.5. Forța majoră exonerează de la răspundere părțile.
- 5.6. În caz de apariție a neînțelegerilor între părți, ele se soluționează pe calea negocierilor.
- 5.7. Dacă în cadrul negocierilor, părțile nu au ajuns la un compromis, litigiul se soluționează conform prevederilor legislației în vigoare

## 6. Termenul îndeplinirii lucrărilor

- 6.1. Contractul intră în vigoare la momentul semnării lui de către părți.
- 6.2. Finalizarea integrală a lucrărilor cadastrale se va efectua în termen de **două luni de la data semnării contractului.**
- 6.3. În cazul survenirii condițiilor meteorologice nefavorabile (precipitații abundente, temperaturi foarte înalte) termenul de executare a lucrărilor se coordonează suplimentar cu Beneficiarul (în formă scrisă).

## 7. Condițiile suplimentare

- 7.1. La apariția necesității de a modifica sau a completa condițiile contractului, părțile vor încheia un acord adăugător în formă scrisă.
- 7.2. Prezentul contract este confidențial pentru ambele părți.

## 8. Dispoziții finale

- 8.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică câte unul pentru fiecare parte.

## 9. Rechizitele părților

### Beneficiarul:

**SRL „TRAVERTIN LUX”**

Mun. Chișinău, șos. Muncești, 799,

c/f 1013600023505,

IBAN: MD73MO2224ASV06494407100

Codul băncii: MOBBMD22

Cod TVA: 0608360

Tel. 069105432

Administrator MATEȘA ANTON



### Executantul:

**S.C. „Imobil Star” S.R.L.**

mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, nr. 32/6,

c/f 1006600045486,

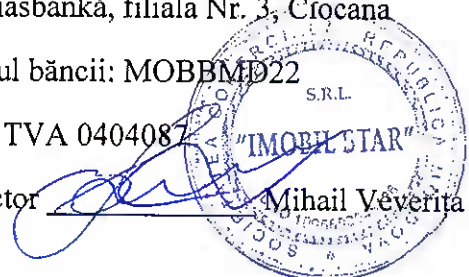
IBAN: MD81MO2224ASV23468277100

Mobiasbankă, filiala Nr. 3, Ciocana

Codul băncii: MOBBMD22

Cod TVA 0404087

Director Mihail Veverita



## de executare a serviciilor cadastrale

mun. Chişinău

09 august 2018

*NR. 21-18*  
*12.08.2018*

**Cultul Religios Martorii lui Iehova Calarasi Centru**, numit în continuare "Beneficiar", în persoana administratorului Maiscenco Evghenii, cu sediul în oraşul Călăraşi, str-la Ştefan cel Mare, 18, c/f 1012620003807 pe de o parte, şi **Societatea Comercială „Imobil Star” S.R.L.** numită în continuare "Executant", în persoana directorului **Mihail Veveriţa**, care acţionează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

**1. Obiectul contractului.**

1.1. Beneficiarul dă însărcinare Executantului, să îndeplinească **„Lucrări cadastrale privind formarea bunurilor imobile cu nr. cadastral 2501208145 și 2501208329 din str-la Ştefan cel Mare, 20, or. Călăraşi”**.

**2. Obligațiile părților.**

2.1. Beneficiarul se obligă:

- să recepționeze lucrările îndeplinite de către Executant;
- să plătească Executantului valoarea lucrărilor îndeplinite în modul și condițiile prevăzute în contract;

2.2. Executantul se obligă:

1) să îndeplinească lucrările cadastrale **„Lucrări cadastrale privind formarea bunurilor imobile cu nr. cadastral 2501208145 și 2501208329 din str-la Ştefan cel Mare, 20, or. Călăraşi”**.

- și să le transmită Beneficiarului pe suport de hârtie;
- să transmită Beneficiarului în condițiile și termenul stabilit lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- să garanteze corectarea defectelor ce vor fi constatate în termenele de corectare stabilite de Beneficiar.

**3. Valoarea lucrărilor și modul de retribuire.**

3.1. Valoarea preliminară al volumului de lucrări, obiect al prezentului contract în conformitate cu devizul de cheltuieli, constituie **4500 (patru mii cinci sute) lei, inclusiv TVA**.

3.2. Achitarea lucrărilor se efectuează la predarea materialelor la finalizarea serviciilor cadastrale confirmat prin semnarea actului de primire predare.

**4. Modul de primire și predare a lucrărilor.**

4.1. Executantul predă lucrările Beneficiarului conform actului de predare - primire perfectate privind lucrul efectuat.

**5. Responsabilitatea părților**

5.1. În cazul încălcării de către Beneficiar a termenelor de achitare a plății conform p.3.2. al Contractului, precum și a refuzului nemotivat de recepționare a lucrărilor, penalitățile constituie 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul contractului, care poate fi reținută de către Executant din orice plată datorată Beneficiarului.

5.2. În cazul încălcării de către Executant a termenelor de executare a lucrărilor conform graficului, mărimea penalităților de întârziere constituie - 0,1% din valoarea lucrărilor, care nu au fost predate la timp pentru fiecare zi de



întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract.

- 5.3. Achitarea penalităților nu eliberează părțile de la exercitarea obligațiilor conform contractului.
- 5.4. În cazul nerespectării de către Beneficiar a obligațiilor sale de a achita costul lucrărilor îndeplinite, Executantul este în drept să suspendeze executarea lucrărilor menționate în acest contract, până la achitarea deplină a datoriilor de către Beneficiar.
- 5.5. Forța majoră exonerează de la răspundere părțile.
- 5.6. În caz de apariție a neînțelegerilor între părți, ele se soluționează pe calea negocierilor.
- 5.7. Dacă în cadrul negocierilor, părțile nu au ajuns la un compromis, litigiul se soluționează conform prevederilor legislației în vigoare

## 6. Termenul îndeplinirii lucrărilor

- 6.1. Contractul intră în vigoare la momentul semnării lui de către părți.
- 6.2. Finalizarea integrală a lucrărilor cadastrale se va efectua în termen de **2 (două)** luni de zile de la data semnării contractului, dar nu mai târziu de data de **09 octombrie 2018**.
- 6.3. În cazul survenirii condițiilor meteorologice nefavorabile (precipitații abundente, temperaturi foarte înalte) termenul de executare a lucrărilor se coordonează suplimentar cu Beneficiarul (în formă scrisă).

## 7. Condițiile suplimentare

- 7.1. La apariția necesității de a modifica sau a completa condițiile contractului, părțile vor încheia un acord adăugător în formă scrisă.
- 7.2. Prezentul contract este confidențial pentru ambele părți.

## 8. Dispoziții finale

- 8.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică câte unul pentru fiecare parte.

## 9. Rechizitele părților

### Beneficiarul:

**Cultul Religios Martorii lui Iehova Calarasi Centru**

*Str - la Ștefan cel Mare, 20, or. Călărași*

c/f 1012620003807,

IBAN: MD56AG000002251924011000

Administrator



### Executantul:

**S.C. „Imobil Star” S.R.L.**

mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, nr. 32/6,

c/f 1006600045486,

MD81MO2224ASV23468277100

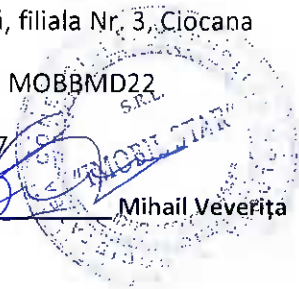
Mobiasbankă, filiala Nr. 3, Ciocana

codul băncii: MOBBMD22

TVA 0404087

Director

Mihail Veverița



## CONTRACT nr. 15 - 18

### de evaluare a bunului imobil

mun. Chișinău

10 august 2018

„DOMENIILE SPEIA” S.R.L. numit în continuare "Beneficiar", c/f 1008600022926, cu sediul în str. Dacia, 1, s. Bulboaca, r-l Anenii Noi, RM, pe de o parte, și, **Societatea Comercială „Imobil Star” S.R.L.** numită în continuare "Executant", în persoana directorului **Mihail Veverița**, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

#### 1. Obiectul contractului.

1.1 Beneficiarul dă însărcinare Executantului, să îndeplinească “ **Lucrări de evaluare a bunului imobil : terenul cu nr. cadastral 0100101.632 , suprafața de 2.5168 ha și construcțiile de pe teren amplasate pe adresa : mun.Chișinău , sect. Centru, str.Grenoble , 167”.**

#### 2. Obligațiile părților.

2.1. Beneficiarul se obligă:

- să recepționeze lucrările îndeplinite de către Executant;
- să plătească Executantului valoarea lucrărilor îndeplinite în modul și condițiile prevăzute în contract;

2.2. Executantul se obligă:

- să îndeplinească “ **Lucrări de evaluare a bunului imobil : terenul cu nr. cadastral 0100101.632 , suprafața de 2.5168 ha și construcțiile de pe teren amplasate pe adresa : mun.Chișinău , sect. Centru, str.Grenoble , 167”.**
- și să le transmită Beneficiarului pe suport de hârtie;
- să transmită Beneficiarului în condițiile și termenul stabilit lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- să garanteze corectarea defectelor ce vor fi constatate în termenele de corectare stabilite de Beneficiar.

#### 3. Valoarea lucrărilor și modul de retribuire.

3.1. Valoarea volumului de lucrări, obiect al prezentului contract în conformitate cu devizul de cheltuieli, constituie **12 000 lei ( douăsprezece mii lei ), inclusiv TVA.**

3.2. Achitarea lucrărilor se efectuează 50 % la semnarea contractului și 50% la finalizarea lucrărilor .

#### 4. Modul de primire și predare a lucrărilor.

4.1. Executantul predă lucrările Beneficiarului conform actului de predare - primire privind lucrul efectuat.

#### 5. Responsabilitatea părților

5.1. În cazul încălcării de către Beneficiar a termenelor de achitare a plății conform p.3.2. al Contractului, precum și a refuzului nemotivat de recepționare a lucrărilor, penalitățile constituie 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul contractului, care poate fi reținută de către

Executant din orice plată datorată Beneficiarului.

- 5.2. În cazul încălcării de către Executant a termenelor de executare a lucrărilor conform graficului, mărimea penalităților de întârziere constituie - 0,1% din valoarea lucrărilor, care nu au fost predate la timp pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract.
- 5.3. Achitarea penalităților nu eliberează părțile de la exercitarea obligațiilor conform contractului.
- 5.4. În cazul nerespectării de către Beneficiar a obligațiilor sale de a achita costul lucrărilor îndeplinite, Executantul este în drept să suspendeze executarea lucrărilor menționate în acest contract, până la achitarea deplină a datoriilor de către Beneficiar.
- 5.5. Forța majoră exonerează de la răspundere părțile.
- 5.6. În caz de apariție a neînțelegerilor între părți, ele se soluționează pe calea negocierilor.
- 5.7. Dacă în cadrul negocierilor, părțile nu au ajuns la un compromis, litigiul se soluționează conform prevederilor legislației în vigoare

## 6. Termenul îndeplinirii lucrărilor

- 6.1. Contractul intră în vigoare la momentul semnării lui de către părți.
- 6.2. Finalizarea integrală a lucrărilor se va efectua în termen de 7 (șapte) zile de la semnarea contractului de către părți.
- 6.3. În cazul survenirii condițiilor meteorologice nefavorabile (precipitații abundente, temperaturi foarte înalte) termenul de executare a lucrărilor se coordonează suplimentar cu Beneficiarul (în formă scrisă).

## 7. Condițiile suplimentare

- 7.1. La apariția necesității de a modifica sau a completa condițiile contractului, părțile vor încheia un acord adăugător în formă scrisă.
- 7.2. Prezentul contract este confidențial pentru ambele părți.

## 8. Dispoziții finale

- 8.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică câte unul pentru fiecare parte.

## 9. Rechizitele părților

### Beneficiarul:

„DOMENIILE SPEIA” S.R.L

Str.Dacia, s.Bulboaca, r-I Anenii Noi, RM

c/f 1008600022926

IBAN: MD62302224ASV22813907100

B.C. Mobiasbankă Grupa Societate generale S.A.

c/b MOBBMD22

TVA 3000934

Administrator



Egor Egor

### Executantul:

S.C. „Imobil Star” S.R.L.

mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, nr. 32/6,

c/f 1006600045486,

IBAN: MD81MO2224ASV23468277100

Mobiasbankă, filiala Nr. 3, Ciocana

c/b MOBBMD22

TVA 0404085 STAR

Director

Mihail Veverița



CONTRACT nr. 22-18

de executare a lucrărilor cadastrale

mun. Chișinău

12.11.2018

“ Amofarm ”S.R.L., numit în continuare "Beneficiar", în persoana directorului Sturza Natalia , c/f 1002600040737, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare , 128, RM, pe de o parte, și, Societatea Comercială „Imobil Star” S.R.L. numită în continuare "Executant", în persoana directorului comercial Viorel Onofriciuc, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

**1. Obiectul contractului.**

- 1.1. Beneficiarul dă însărcinare Executantului, să îndeplinească : *Lucrări cadastrale privind separarea construcției cu numărul cadastral 0100113.034.01, amplasată pe adresa: mun. Chișinău, sect. Botanica, str. Independenței, 28.*

**2. Obligațiile părților.**

- 2.1. Beneficiarul se obligă:

- să recepționeze lucrările îndeplinite de către Executant;
- să plătească Executantului valoarea lucrărilor îndeplinite în modul și condițiile prevăzute în contract;

- 2.2. Executantul se obligă:

- să îndeplinească : *Lucrări cadastrale privind separarea construcției cu numărul cadastral 0100113.034.01, amplasată pe adresa: mun. Chișinău, sect. Botanica, str. Independenței, 28.*
- și să le transmită Beneficiarului pe suport de hârtie;
- să transmită Beneficiarului în condițiile și termenul stabilit lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- să garanteze corectarea defectelor ce vor fi constatate în termenele de corectare stabilite de Beneficiar.

**3. Valoarea lucrărilor și modul de retribuire.**

- 3.1. Valoarea volumului de lucrări, obiect al prezentului contract în conformitate cu dezinul de cheltuieli, constituie *12 000 (douăsprezece mii) lei*, plus TVA .
- 3.2. Achitarea se efectuează la începutul lucrărilor în proporție de 50% și la predarea lucrărilor se achită restul sumei.

**4. Modul de primire și predare a lucrărilor.**

- 4.1. Executantul predă lucrările Beneficiarului conform actului de predare - primire perfectate privind lucrul efectuat.

**5. Responsabilitatea părților**

- 5.1. În cazul încălcării de către Beneficiar a termenelor de achitare a plății conform p.3.2. al Contractului, precum și a refuzului nemotivat de recepționare a lucrărilor, penalitățile constituie 0,01% din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul contractului, care poate fi reținută de către Executant din orice plată datorată Beneficiarului.

- 5.2. În cazul încălcării de către Executant a termenelor de executare a lucrărilor

conform graficului, mărimea penalităților de întârziere constituie - 0,01% din valoarea lucrărilor, care nu au fost predate la timp pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea totală a lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract.

- 5.3. Achitarea penalităților nu eliberează părțile de la exercitarea obligațiilor conform contractului.
- 5.4. În cazul nerespectării de către Beneficiar a obligațiilor sale de a achita costul lucrărilor îndeplinite, Executantul este în drept să suspendeze executarea lucrărilor menționate în acest contract, până la achitarea deplină a datoriilor de către Beneficiar.
- 5.5. Forța majoră exonerează de la răspundere părțile.
- 5.6. În caz de apariție a neînțelegerilor între părți, ele se soluționează pe calea negocierilor.
- 5.7. Dacă în cadrul negocierilor, părțile nu au ajuns la un compromis, litigiul se soluționează conform prevederilor legislației în vigoare

## 6. Termenul îndeplinirii lucrărilor

- 6.1. Contractul intră în vigoare la momentul semnării lui de către părți, lucrările vor începe după prezentarea expertizei tehnice de către Beneficiar.
- 6.2. Finalizarea integrală a lucrărilor cadastrale se va efectua în termen de 30 (treizeci) zile.
- 6.3. În cazul survenirii condițiilor meteorologice nefavorabile (precipitații abundente, temperaturi foarte înalte) termenul de executare a lucrărilor se coordonează suplimentar cu Beneficiarul (în formă scrisă).

## 7. Condițiile suplimentare

- 7.1. La apariția necesității de a modifica sau a completa condițiile contractului, părțile vor încheia un acord adăugător în formă scrisă.
- 7.2. Prezentul contract este confidențial pentru ambele părți.

## 8. Dispoziții finale

- 8.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică câte unul pentru fiecare parte.

## 9. Rechizitele părților

### Beneficiarul:

" AMOFARM" S.R.L

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 128,

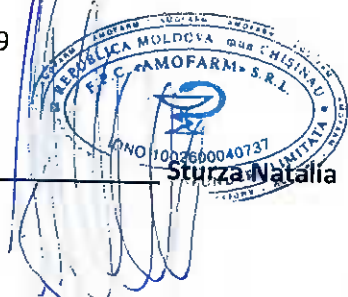
c/f 1002600040737

MD07ML000000000225133613

Moldindconbank SA, fil. Kiev, c/b MOLDMD2X336

TVA 0205509

Director \_\_\_\_\_



### Executantul:

S.C. „Imobil Star” S.R.L.

mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, 32/6,

c/f 1006600045486,

MD81MO2224ASV23468277100

Mobiasbankă, filiala Nr. 3, Ciocana

codul băncii: MOBBMD22

TVA 0404087

Director comercial \_\_\_\_\_

Viorel Onofriciuc