

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice *

- de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autoritatii contractante

Nr.1 din 11.12.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria com. Vatici
Localitate	com. Vatici, r-nul Orhei
IDNO	1007601006450
Adresa	r-nul Orhei com. Vatici,
Număr de telefon	0235-59018
Număr de fax	-----
E-mail oficial	primaria.vatici@apl.gov.md
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Dogocher Petru 069377765 vatici.primaria@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri * Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar amulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii * Lucrări
Obiectul achiziției	Reconstrucția acoperișului și a fațadelor Căminului Cultural situat în r. Orhei, com. Vatici, s. Tabăra, c. c. 6475103.028
Cod CPV	45400000-1
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul	Nr:ocds-b3wdp1-MD-1730106678826-PN-

portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	1730106678826 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1730106678826?tab=contract-notice Data publicării:28.10.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	* achizitii.md ; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	* Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data:24.10.2024 Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; *Alte surse: [Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală și surse proprii]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	3 362 176,17 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	28 oct 2024, 15:13
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Care este sursa de finanțare?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. Punctul 40 din anunțul de participare: Alocația financiară acordată din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală pentru implementarea Proiectului este de 2926076,74 lei (fără TVA), iar valoarea contribuției beneficiarului la implementarea Proiectului este de 436099,429 lei (fără TVA).
Data transmiterii	29 oct 2024, 16:04
Data solicitării clarificărilor	28 oct 2024, 15:56
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Rugam A.C. sa incarce forma desfasurata a devizului (FORMA 5) !
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua.Autoritatea contractantă a plasat pe platformă toată documentația necesară: caietul de sarcini care prezintă Formularul nr. 1 -lista cu cantitati de lucrari necesara.
Data transmiterii	29 oct 2024, 16:14
Data solicitării clarificărilor	4 nov 2024, 17:13
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Garantie pentru oferta este strict prin transfer in contul autoritatii contractante sau putem prin scrisoara bancara emisa de catre o banca comerciala ?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. Punctul 17 din anunțul de participare:Garanția pentru ofertă în cuantumul 2 %.

	prin transfer la contul autorității contractante conform datelor bancare, cu nota “Pentru garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică nr. _____ din _____” Conform următoarelor date bancare: Beneficiarul plăților: Primăria com. Vatici Denumirea băncii: Ministerul Finanțelor - Trezoreria Regională Centru Codul fiscal: 1007601006450 Contul de decontare: MD51TRPCDT518420A01189AA Contul Trezorerial: 518420A01189AA Contul bancar: TREZMD2X
Data transmiterii	5 nov 2024, 10:41
Data solicitării clarificărilor	4 nov 2024, 17:14
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Anexati va rog F1 desfasurata - Conform Anexa nr. 23 la Documentația standard nr.69 din 7 mai 2021 -CAIET DE SARCINI FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI -Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de devizare). Reesind din legislația în vigoare Autoritatea contractant publică F1 desfasurata primita de la PROIECTANT DEVIZIER. SOLICITAM SA FIE PUBLICATA F1 desfasurata. Multumim anticipat
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua.Documentația standard nr.69 din 7 mai 2021 secțiunea a 3-a pct. 54. Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă: 1) Propunerea tehnică - ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini, cât și lista cu cantitățile de lucrări. În acest scop propunerea tehnică conține:b) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări. Colonița 2 a formularului Nr. 1 a caietului de sarcini, publicat de către Autoritatea Contractantă, conține simbolul de norme și codul de resurse (prezentat de către autorul proiectului).
Data transmiterii	7 nov 2024, 09:59

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 28.11.2024, ora 10:00), au depus oferta 5 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	„Strongboss Construct” SRL	1019606005017	Elena MELNIC
2.	„Rosivid Construct” SRL	1015600024953	Andrei CEBOTARI
3.	„Vic Dar Com” SRL	1022600023727	Ion OBREJA
4.	„Atractiv Invest” SRL	1014600000370	Dragoș MANOLE
5.	„Viedelen” SRL	1007606001966	Eugenia IZMAN Victor IZMAN

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Documentele solicitate și alte condiții, cerințe obligatorii	Denumirea ofertant/candidat				
	„Strongboss Construct” SRL	„Rosivid Construct” SRL	„Vic Dar Com” SRL	„Atractiv Invest” SRL	„Viedelen” SRL
Documentele ce constituie oferta					
Intenția de participare în cadrul achiziției publice	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Propunerea financiară	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Garanția pentru ofertă	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Documentul Unic de Achiziții European (DUAE)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Documente de calificare					
Grafic de executare a lucrărilor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Menținerea valabilității ofertei pentru o durată de 60 de zile	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Informația privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Ultimul raport financiar vizat și înregistrat de organele competente	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind experiența similară a operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Informații privind asocierea	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Angajament terț susținător financiar	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici - după caz	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație terț susținător tehnic	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație terț susținător profesional	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>
Persoană juridică înregistrată în Republica Moldova	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarația privind perioada de garanție asupra lucrărilor de	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

construcție					
Declarația privind perioada de garanție asupra <i>geamuri de 10 (zece) ani.</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier în domeniul construcției	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Demonstrarea accesului la personal/un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

11. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența a cu cerințele de calificare	Correspondența a cu specificațiile tehnice
Reconstrucția acoperișului și a fațadelor Căminului Cultural situat în r. Orhei, com. Vatici, s. Tabăra, c. c. 6475103.028	„Strongboss Construct” SRL	2 194 998,14 lei	1 lucrare	+	+
	„Rosivid Construct” SRL	2 322 956,76 lei	1 lucrare	+	+
	„Vic Dar Com” SRL	2 656 265,41 lei	1 lucrare	+	+
	„Atractiv Invest” SRL	2 846 172,64 lei	1 lucrare	+	+
	„Videlen” SRL	3 328 220,74 lei	1 lucrare	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Correspondența cu cerințele de calificare” și ”Correspondența cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

12. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
------------------	---------------------	-----------------------	---

05.12.2014	„Strongboss Construct” SRL	<p>* Justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei, prin prezentarea modului de calcul a cheltuielilor de regie, cheltuielilor privind transportarea materialelor, cheltuielilor salariale și a beneficiului de deviz conform Instrucțiunilor cu privire la calcularea cheltuielilor (CPL);</p> <p>*Justificarea prețului pentru blocuri de calcar(cotileț), piatră spartă pentru drumuri r. magmatice 40-6mm; pietriș ciuruț nespălat de râu 7-15mm/7-30mm; panou sandwich.</p>	<p>Conform scrisorii explicative nr.61 din 06.12.2024:</p> <p>*Cheltuielilor de regie, cheltuielilor privind transportarea materialelor și a beneficiului de deviz în conformitate cu ordinul nr.2/c din 30.12.2023;</p> <p>*Cheltuielilor salariale în conformitate cu ordinul nr.1/c din 22.08.2024;</p> <p>* reduceri la materialele de construcții, are dreptul se micșoreze costul ofertei după calculele proprii, respectând toate normativele în vigoare și condițiile a Beneficiarului.</p>
------------	----------------------------	---	---

13. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

14. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot *

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

15. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut *

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

16. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

17. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

18. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:


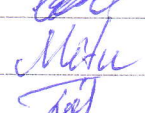
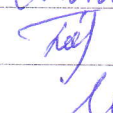
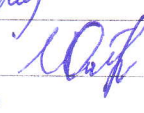
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Reconstrucția acoperișului și a fațadelor Căminului Cultural situat în r. Orhei, com. Vatici, s. Tabăra, c. c. 6475103.028	„Strongboss Construct” SRL	1 lucrare	2 194 998,14 lei	2 194 998,14 lei	2 633 997,77 lei

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

19. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Petru DOGOCHER	Președintele grupului de lucru	
2	Daniela MÎȚU	Membru	
3	Ina TORGAN	Membru	
4	Olesea VEVERIȚA	Membru	
5	Ana MOCAN	Secretară	