

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 12
privind achiziția prin COP

„28” iunie 2024

s. Valea Perjei r-l Cimișlia
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. [ocds-b3wdp1-MD-1714138892739](#) din data 26 aprilie 2024, între **Primăria satul Valea Perjei r-l Cimișlia**, cu sediul Primăria Valea Perjei r-l Cimișlia

(denumirea autorității contractante)

MD-4132 s. Valea Perjei r-l Cimișlia
(localitatea)

str. Bulgara nr.155, telefon: 024134436, fax: 024134437,

IDNO 1007601008812 reprezentat prin **Primar Stela Baidu**,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL SUD -TERRA**,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în or. Comrat str. Fedico 22/25,

(localitatea)

telefon: 069715606, fax: _____, IDNO 1014611001799 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 1004/24 din „01,03 2024”, eliberată de Inspectoratul National pentru Supraveghere Tehnică, pe un termen de 1 ani, pentru genurile de activitate pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor, reprezentat prin **Director Protiuc N.I.**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* **Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc)** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 12 luni și zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de

Digitally signed by Cîssa Natalia
Date: 2024.07.19 09:38:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **30.06.2025**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **599998.80 Cinci sute nouăzeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și opt** lei 80 bani MD, inclusiv **99999,80** TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantiș și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit (inclusive TVA).
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea

Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligații ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor

executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantierși în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 30.06.2025./recepția finală a lucrărilor.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI**

(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: MD3801,or.Comrat
Str. Fedico 22/25
Telefon: 069715606
Cod fiscal:1014611001799
Banca: MAIB
Cod: AGRNMD2X761
IBANMD38AG000000022512425900

BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD 4132 s. Valea Perjei rî
Cimișlia
Telefon: 069126065
Cod fiscal: 1007601008812
Banca: Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN MD56TRPDAZ319220C11396AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr. 1
la Contractul nr. ____12__
Din „_28_” _06_ 2024_

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrari de amenajare a parcului (Eco- parc)	45100 000-8	Calitatea, garantia materialului prestat	Conform caiet de sarcini	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr.2
la Contractul nr.12
din “_28_” _06_ 2024_

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc)	45100000-8	buc	1	599998,80	599998,80	30.06.2025
	TOTAL					599998,80	

Pentru anul 2024 – 590000 lei

Pentru anul 2025 - 9998.80

Valoarea de deviz 599 998,80 Lei

Intocmit in prețuri curente 02.05.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salar
1	2	3	4	5	6	7
		1. Teren Valea perjei				
		1.1. Teren de fitns si tratoara				
1	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu (Ручная планировка площадки и земляного полотна с неровностью 10-20 см, средний грунт)	100m2	1,000	712,049 — 712,049	712,049 — 712,049
2	TsA01A1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub cel mult 0,60 m peste nivelul sapaturii teren usor (Разработка грунта вручную в нестесненных условиях в выемках, в траншеях, в ямах,	m3	13,000	44,184 — 44,184	574,397 — 574,397

		снятие растительного слоя толщиной 10-30 см, на почве естественной влажности, сбрасывание в отвал или в автомобиль, платформа которого находится максимум до 0,60 м над уровнем разработки легкой почвы)				
3	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км)	t	12,000	<u>26,500</u> — 0,000	<u>318,000</u> — 0,000
4	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu (Ручная планировка площадки и земляного полотна с неровностью 10-20 см, средний грунт)	100m2	0,450	<u>712,049</u> — 712,049	<u>320,422</u> — 320,422
5	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (Бордюры маленькие, бетонные готовые сечением 10x15 см для обрамления зеленых насаждений, тротуаров, алей и т.д., уложенные на бетонное основание 10x20 см)	m	160,000	<u>215,541</u> — 25,491	<u>34 486,560</u> — 4 078,560
6	DA06B2	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu nisip h 10 cm (Укладка песка, выполняющего функцию фильтрации, изоляции, вентиляции, морозоустойчивый и некапиллярный, механическое укладывание)	m3	4,500	<u>607,045</u> — 31,439	<u>2 731,702</u> — 141,475
7	DI96	Compactarea rambleului pamint de cat. II, cu compactor pe pneuri de 25 t , 8 parcurhuri pe o urma (Уплотнение насыпи в грунте II группы пневмокотками до 25 тн за 8 проходов по одному следу)	100 m3	0,040	<u>1 470,750</u> — 0,000	<u>58,830</u> — 0,000
8	TsC54C	Strat de fundatie din pietris H= 10 (Слой основания из щебня)	m3	4,500	<u>690,900</u> — 39,600	<u>3 109,050</u> — 178,200
9	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat	100m2	0,450	<u>739,200</u> — —	<u>332,640</u> — —

		izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv (Подготовка земляного полотна для покрытия изоляционным или ремонтным слоем из песка или балласта, путем ручной планировки и уплотнением трамбовочным самоходным катком 10-12 т, несвязный грунт)			361,200	162,540
10	TsJ05B	Protejarea terasamentelor, cu pinza netesuta NETESIN, pe platformele terasamentelor de CF si drum. (geotextil) (Защита платформы железнодорожной насыпи и дороги нетканым полотном NETESIN)	m2	445,000	28,438 — 3,399	12 654,822 — 1 512,467
11	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat cu dimensiunile 200x 100x 40 mm asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:3, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 10 см)	m2	45,000	347,643 — 87,288	15 643,918 — 3 927,943
12	TsH32B1	Amenajari de alei de parc si terenuri de joc pentru copii cu imbracaminte de nisip de 10 cm grosime galica (Благоустройство парковых аллей и детских площадок песчаным покрытием толщиной 10 см)	m2	400,000	49,742 — 24,442	19 897,000 — 9 777,000
		<i>Total</i>	Lei			90 839,390
		Total Teren de fitns si tratoara Inclusiv salariu				90 839,390 21 385,053
		1.2. Instalarea scaunelor si urnelor				
13	TsH91A	Instalarea banci cu speteaza, carcasa din otel sudat prelucrate anticoroziv, sezut din lemn cu	buc	6,000	2 388,005 — 506,104	14 328,027 — 3 036,627

		protectie antifoc, antiseptic si prelucrare cu vopsea (lac) rezistenta la razele ultraviolete. Lungimea -2000 mm, latime -660 mm, inaltime - 700mm (Установка скамеек на 2 ножках)				
14	TsH91B	Instalarea urne din metal pentru edseuri cu V=40 l (Установка урн)	buc	6,000	1 941,604 — 454,104	11 649,627 — 2 724,627
		<i>Total</i>	Lei			25 977,654
		Total Instalarea scaunelor si urnelor Inclusiv salariu				25 977,654 5 761,254
		1.3. Utilaj				
15	PP	Complex cu paralele orizontale 18	buc	1,000	8 000,000 — 0,000	8 000,000 — 0,000
16	PP	Paralele metalice 02	buc	1,000	6 500,000 — 0,000	6 500,000 — 0,000
17	PP	Set turnic dublu	buc	1,000	8 000,000 — 0,000	8 000,000 — 0,000
18	PP	Complex sportiv OneDimensiuni: 3500x3200x2500 mm	buc	1,000	10 000,000 — 0,000	10 000,000 — 0,000
19	PP	Complex sportiv EnigmaDimensiuni: 2000x1000x2500 mm	buc	1,000	12 000,000 — 0,000	12 000,000 — 0,000
20	PP	Aparat fitness 02Pentru muschii abdominali	buc	1,000	6 000,000 — 0,000	6 000,000 — 0,000
21	PP	Aparat fitness 06Pentru voslit	buc	1,000	6 000,000 — 0,000	6 000,000 — 0,000
22	PP	Aparat fitness 11Pentru muschii picioarelor	buc	1,000	6 000,000 — 0,000	6 000,000 — 0,000
23	PP	Aparat fitness 05Pentru muschii abdominali si picioare	buc	1,000	6 000,000 — 0,000	6 000,000 — 0,000
24	PP	Aparat fitness 14Twister	buc	1,000	6 000,000 — 0,000	6 000,000 — 0,000
25	PP	Aparat fitness 15Dublu	buc	1,000	7 000,000 — 0,000	7 000,000 — 0,000

26	PP	Aparat fitness 03Pentru muschii picioarelor	buc	1,000	<u>6 000,000</u> 0,000	<u>6 000,000</u> 0,000
27	PP	Aparat fitness 07Bicicleta eliptica	buc	1,000	<u>6 000,000</u> 0,000	<u>6 000,000</u> 0,000
		<i>Total</i>	Lei			93 500,000
		Total Utilaj Inclusiv salariu				93 500,000
		<i>Total</i>	Lei			210 317,04 4
		Total Teren Valea perjei Inclusiv salariu				210 317,04 4 27 146,307
		2. Constructia veceului				
		2.1. Demontarea veceului existent				
28	RpCF10A	Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace manuale pina la 1 mc la un punct de lucru (Разборка бутовых кладок, кладок из речного или тесанного камня, на цементно-известковом растворе, вручную, до 1 м3 в одном месте)	m3	7,000	<u>461,207</u> 456,107	<u>3 228,448</u> 3 192,748
29	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile (Разборка элементов крыш - кровли листовые, из асбоцемента, ПВХ, картона, полотнища, тростника и т.д., включая повторное использование листов)	m2	17,000	<u>45,689</u> 44,989	<u>776,716</u> 764,816
30	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км)	t	10,000	<u>26,500</u> 0,000	<u>265,000</u> 0,000
		<i>Total</i>	Lei			4 270,164

		Total Demontarea veceului existent				4 270,164
		Inclusiv salariu				3 957,564
		2.2. Lucrari de constructie				
31	CB04A	Cofraje din PFL dur de 6 mm grosime pentru zone inchise sau greu accesibile - cofraj pierdut (Опалубка из жестких ДВП толщиной 6 мм для закрытых или труднодоступных зон - опалубка необорачиваемая)	m2	6,000	201,649 — 116,710	1 209,897 — 700,257
32	CC01A1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv plasa din armatura in partea superiara si inferioara (Стальная арматура класса PC52 уложенная в фундаменты, заготовленная в мастерской на стройплощадке, диаметром стержней до 8мм включительно)	kg	350,000	23,469 — 3,994	8 214,006 — 1 397,756
33	CA04A	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150), la inaltimei pina la 35 m inclusiv dimensiunile placii 3m x 4m grosimea 15 (Устройство бетонных плит, балок, колонн, приготовление бетона на РБУ и укладка его типичными средствами, на высоте до 35 м включительно, железобетон класса...)	m3	1,800	4 412,321 — 438,602	7 942,178 — 789,483
34	CD64A	Zidarie ordinara din blocuri de fortan (Обычная кладка из блоков известняка (котельца) с приготовлением раствора М25, М-50 в построечных условиях стен, высотой до 4 м)	m3	7,000	1 561,348 — 302,202	10 929,433 — 2 115,415
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare si interioare (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	70,000	5,762 — 2,549	403,312 — 178,437
36	CF02B	Tencuieli de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie	m2	70,000	126,852 — 92,970	8 879,640 — 6 507,900

		de caramida sau blocuri mici de beton (Внутренняя штукатурка толщиной 2 см ровных поверхностей стен и колонн, из кирпича или из мелких бетонных блоков, затертая вручную, известково-цементным раствором марки М100-Т для обрызга, намета и лицевого слоя)				
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare si interioare (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	70,000	5,762 — 2,549	403,312 — 178,437
38	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti interiori si exteriori (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен смесью "ТИНК")	m2	70,000	172,945 — 103,663	12 106,178 — 7 256,438
39	CE26A	Sarpanta simpla de lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri, compusa din pane si capriori, pt. invelitori de carton bitumat sau tabla, cu 1 sau 2 pante, executate pe suprafete peste 25 mp, la un punct de lucru, inclusiv fieraria de ancorare si prindere: din lemn ecarisat (Каркасная конструкция из хвойных пород, опертая прямо на кладку (без стропильной связи), состоящая из подкладок и стропил, для кровли из рубероида или листовой стали, с 1 или 2 скатами, на поверхности более 25 м2, включая скобяные изделия анкеровки и скрепления: из пиленного лесоматериала)	m2	19,000	312,637 — 54,982	5 940,103 — 1 044,658
40	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic (Установка стропил с антисептированием)	m3	1,000	10 457,190 — 1 938,550	10 457,190 — 1 938,550
41	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Norma scindurii 0,01 (Обрешетка кровли или ендовы кровли из черепицы, асбошиферных и др. плит, из необработанных хвойных досок (толщиной 24	m2	19,000	92,428 — 21,918	1 756,137 — 416,447

		мм), для обычных сооружений. Нормы с ресурсами 0 берутся по проекту)				
42	CF59A	Placarea peretilor cu placi din OSB gr. 8mm Montat pe bare de lemn (Nota se exclute profilul UD, CD si placa termoizolanta..... placile se fixeaza pe caprior si carcasa de lemn) (Облицовка поверхностей одним слоем ГКЛ с устройством одинарного металлического каркаса: ровных стен с изоляцией, высотой до 4 м)	m2	28,000	157,594 — 71,480	4 412,632 — 2 001,440
43	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (Кровля из плит из штампованной листовой стали (тип черепица) для покрытия крыши (тип Lindab))	m2	19,000	254,227 — 86,473	4 830,308 — 1 642,987
		<i>Total</i>	Lei			77 484,326
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				77 484,326 26 168,205
		2.3. Usi si perete despartitor din PVC				
44	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка одностворчатых дверей площадью до 7 м2 включительно, из пластмассовых профилей, включая арматуру и необходимые принадлежности для дверей, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	11,000	1 676,903 — 65,228	18 445,934 — 717,509
45	CK27A	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet (perete despartitor din PVC) (Застекленные двери из пластмассового профиля из	m2	16,000	1 320,911 — 70,741	21 134,572 — 1 131,852

		закрепленных панелей, монтируемых на парапет в зданиях высотой до 35 м)				
		<i>Total</i>	Lei			39 580,506
		Total Usi si perete despartitor din PVC Inclusiv salariu				39 580,506 1 849,361
		<i>Total</i>	Lei			121 334,99 6
		Total Constructia veceului Inclusiv salariu				121 334,99 6 31 975,130
		3. Plumat				
46	RpEJ08C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmr (Выполнение штраб глубиной до 5 см в каменный или бетонных стенах 5x50 см2)	m	35,000	$\frac{16,994}{16,994}$	$\frac{594,790}{594,790}$
47	08-03-572-3	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat pe perete, inaltime si latime, mm, pina la 600x600)Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина, мм, до: 600x600)	buc	1,000	$\frac{654,880}{92,800}$	$\frac{654,880}{92,800}$
48	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A (Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до: 25)	buc	1,000	$\frac{159,791}{62,400}$	$\frac{159,791}{62,400}$
49	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2	100 m	0,500	$\frac{451,930}{314,400}$	$\frac{225,965}{157,200}$

		(Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм2, до: 16)				
50	PP	Cablu VVGng LS 3x2,5mm p	m	80,000	22,960 — 0,000	1 836,800 — 0,000
51	33-01-018-3	Montarea stilpilor din otel autoportanti LEA 35-330 kV, cu helicoptere, masa pina la 2 t (Установка стальных свободстоящих опор ВЛ 35-330 кВ вертолетами, массой до: 2 т)	buc	8,000	593,000 — 274,000	4 744,000 — 2 192,000
52	PP	Corp de iluminat Fumagalli RICU BISSO/RUT 8 W E27 IP55 4000 K	buc	8,000	2 180,890 — 0,000	17 447,119 — 0,000
53	PP	Corp de iluminat complet echipat pentru viceu	buc	6,000	250,000 — 0,000	1 500,000 — 0,000
54	08-03-591-3	Montarea Intreruptor cu 1 clapeta exterior IP-65 16/220V tip hager, schneider, legrand sau eaton (Выключатель: полугерметический и герметический)	100 buc	4,000	7 473,130 — 3 040,000	29 892,520 — 12 160,000
55	PP	Contor electric trifazat pentru sina DIN 3x10(80)A	buc	1,000	1 300,000 — 0,000	1 300,000 — 0,000
		<i>Total</i>	Lei			58 355,865
		Total Iluminat Inklusiv salariu				58 355,865 15 259,190
		4. Amenajarea terenului				
56	TsH120B	Afinarea solului in strat-uri, raze si rabate fara plivirea buruienilor (Рыхление почвы в грядках, клумбах без прополкой сорника)	100m2	2,000	67,600 — 67,600	135,200 — 135,200
57	TsH142B	Saparea in randurile de plante florale cu plivirea buruienelor, la imburuienire mare (Перекопка междурядий цветочных культур с прополкой сорняков при сильной засоренности)	100m2	2,000	985,652 — 985,652	1 971,304 — 1 971,304
58	TsH30A	Plantarea florilor si plantelor perene pina la 15 cm inaltime in teren (Посадка цветов и	100 buc	1,000	3 860,568 — 194,738	3 860,568 — 194,738

		многолетних растений до 15 см высоты на участке)				
59	TsH24B	Plantaritrandafiri (Посадки роз и колючих кустарников без кома земли)	buc	50,000	68,671 — 43,285	3 433,550 — 2 164,250
60	TsH24B	Plantari de tuie h 100 cm (Посадки роз и колючих кустарников без кома земли)	buc	12,000	151,871 — 43,285	1 822,452 — 519,420
61	TsH12B	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna (Поливка газонов шлангами с цистерн)	100m2	2,000	140,900 — 26,400	281,800 — 52,800
62	47-02-040-1	Saparea manuala a gropilor, dimensiune 0,3x0,3 pe soluri usoare (Копка ям вручную размером 0,3x0,3 м на почвах: легких)	100 buc	0,160	54,000 — 54,000	8,640 — 8,640
63	47-02-044-2	Plantarea manuala a puietilor de arbori pe soluri mijlocii " Ciresul japonez "Kanzan" Inaltimea 2- 2,5 m (Посадка вручную сеянцев сплошная на почвах: средних)	1000 buc	0,008	650 381,50 0 — 381,500	5 203,052 — 3,052
64	47-02-044-2	Plantarea manuala a puietilor de arbori pe soluri mijlocii " Catalpa (Catalpa bignonioides) Inaltimea 2- 2,5 m (Посадка вручную сеянцев сплошная на почвах: средних)	1000 buc	0,008	650 381,50 0 — 381,500	5 203,052 — 3,052
65	TsH67B	Formarea coroanei la arbori cu inaltime 3-5 m (Формирование крон деревьев высотой 3-5 м)	buc	12,000	45,884 — 45,884	550,606 — 550,606
66	CO06A1	Imprejmuiri din plasa de sirma cu panouri de gard din rama de otelrotund fixata pe stilpi din beton armat prefabricat montati la 2 m distanta interax prin burare cu piatra sparta, cu inaltimea la coama de 1,05 m, pentru utilizarea betonului simplu preparat si turnat pe santier la montarea stilpilor prefabricati din beton armat *****se exclude betonul si stilpul din betun armat prefabricat (Ограждения из проволочной сетки с панелями ограждения из круглых стальных рам, по сборным ж/б столбам на расстоянии 2 м друг от друга, высотой 1,05м, при применении бетона приготовленного и уложенного на стройплощадке для установки сборных ж/б столбов)	m	68,000	187,785 — 67,827	12 769,369 — 4 612,229
67	TRI1AA04	Incarcarea materialelor din grupa	t	4,000	4,000	16,000

	G1	A - usoare si marunte din siloz, in vagon sau auto, categoria 1 (Погрузка материалов группы А - мелкие и легкие, из силоса - в вагон или авто, 1 категории)			4,000	16,000
68	TsI50C1	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 21 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 21 км)	t	4,000	82,250 0,000	329,000 0,000
		<i>Total</i>	Lei			35 584,593
		Total Amenajarea terenului Inclusiv salariu				35 584,593 10 231,291

		Total		499 999,00
		TVA	20 %	99 999,80
				599 998,80
		Total deviz: Inclusiv salariu		84 611,94

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Proțiu Natalia
Date: 2024.07.18 15:16:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Baidu Stela
Date: 2024.07.18 14:42:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr.01 din 01 10 2025

Privind lucrarea: “**Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc)**”, executată la obiectul din s. Valea Perjei, r-nul Cimișlia, în cadrul contractului de antrepriza nr.12 din «28» iunie 2024, încheiat între: **“Primăria satul Valea Perjei” si SUD-TERRA” SRL**, pentru **Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc)**;

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcină.
2. Comisia de receptivitate și-a desfășurat activitatea în intervalul: **06 octombrie 2025**, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Stela Baidu – Primar

Membrii comisiei:

Cemurtan C. – dirijinte de santier;

Protiuc I. – responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

Natalia Proțiuc - Director SRL "SUD-TERRA"

4. Constatările comisiei de recepție cu privire la terminarea lucrărilor sunt:
 - executarea **Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc) din satul Valea Perjei** sunt conform documentației de execuție;
 - observații/obiecții la executarea **Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc) din satul Valea Perjei** nu sunt.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

recepționarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

conformitatea lucrărilor cu documentația de execuție

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

recepționarea finală a lucrărilor

8. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc) din satul Valea Perjei.

9. Prezentul proces-verbal, conține 2 file, a fost încheiat astăzi **06 octombrie 2025**, la ora 15.00, în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Stela Baidu

Membrii comisiei:

Cemurtan C.

Proțiuc I.

Natalia Proțiuc

Digitally signed by Baidu Stela
Date: 2025.10.07 08:26:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Proțiuc Iaroslav
Date: 2025.10.07 08:53:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cemurtan Constantin
Date: 2025.10.06 18:45:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Proțiuc Natalia
Date: 2025.10.07 08:54:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



10. Lucrarea: **Lucrari de amenajare a parcului (Eco-parc) din satul Valea Perjei.**

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL "SUD-TERRA"

" " 2025

L.Ș. _____
(semnătura)

Digitally signed by Proțiuc Natalia
Date: 2025.10.07 08:55:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



PRIMITĂ:
BENEFICIAR
Primăria satul Valea Perjei

" " 2025

L.Ș. _____
(semnătura)

Digitally signed by Baidu Stela
Date: 2025.10.07 08:27:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

