

ROMÂNIA, Județul Cluj
COMUNA GILAU
CIF 4485421
Comuna GILAU Str.1 Decembrie 1918 Nr.237
Telefon 0264371646 Fax 0264371646

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL ***

Model 2016 ITL 013

Nr. reg. 29235 din 07.11.2023

Ca urmare a cererii d-nei GAVRILA GEORGETA DANIELA nr: 29128 din data de 07.11.2023 cu domiciliul în județul Cluj, Municipiul CLUJ NAPOCA, Str. EUGEN LOVINESCU, Nr. 22, Ap. 4 legitimata prin actul de identitate CI, seria CJ, nr. 177271, cu CNP 2831102011156, având calitatea de și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 178, nr. dosar contribuabil 178, se atestă următoarele:

Denumire SC DELTAMED S.R.L. Halele 20-21 cu sediul în județul Cluj, Comuna GILAU, CIF 9434372, Registrul Comerțului j12/845/14.05.1997, figurează în evidența fiscală cu următoarele bunuri *3):

Cladire

- Adresa: Comuna GILAU, FERMA 8, HALA 20, Nr. CF: 54953, Nr. Cadastral : 54953, rang IV, zona B, Valoare impozabilă nerezidențială 1814000.00 lei, cota parte: 100%, numar act dobândire DLT, data act dobândire 25.08.2017
- Adresa: Comuna GILAU, HALA, Nr. 22-23, BI.FERMA 8, Nr. CF: 56557, Nr. Cadastral : 56557, rang IV, zona B, Valoare impozabilă nerezidențială 6002000.00 lei, cota parte: 100%, numar act dobândire 0425, data act dobândire 26.07.2018
- Adresa: Comuna GILAU, Nr. H 24, Nr. CF: C.F. 52813, Nr. Cadastral : 52813, rang IV, zona B, Valoare impozabilă nerezidențială 1109000.00 lei, 52813, cota parte: 100%, data act dobândire 17.12.2015
- Adresa: Comuna GILAU, rang IV, zona A, Valoare impozabilă nerezidențială 8570.55 lei, CONTAINER BIROU, cota parte: 100%
- Adresa: Comuna GILAU, rang IV, zona A, Valoare impozabilă nerezidențială 26106.09 lei, Cort, cota parte: 100%, numar act dobândire 10010700, data act dobândire 18.01.2022
- Adresa: Comuna GILAU, rang IV, zona A, Valoare impozabilă nerezidențială 15441.00 lei, Container Gol 20TCIU 4655205, cota parte: 100%, numar act dobândire 3823, data act dobândire 06.04.2020
- Adresa: Comuna GILAU, rang IV, zona A, Valoare impozabilă nerezidențială 15441.00 lei, Container Gol 20TCIU 4655550, cota parte: 100%, numar act dobândire 3823, data act dobândire 06.04.2020
- Adresa: Comuna GILAU, Str. FERMA 8 HALA 21, Nr. CF: 54952-C1, Nr. Cadastral : 54952-C1, rang IV, zona B, Valoare impozabilă nerezidențială 4431638.00 lei, suprafață totală acte: 1691.06 mp, suprafață totală măsurători: 1691.06 mp, cota parte: 100%, numar act dobândire 20167/5, data act dobândire 02.08.2023
- Adresa: Comuna GILAU, rang IV, zona B, Valoare impozabilă nerezidențială 98210.25 lei, CORT, cota parte: 100%, numar act dobândire 25363, data act dobândire 28.08.2023

Curte

- Adresa: Comuna GILAU, Nr. H.22, BI.H.23, suprafața totală : 2362.00 mp, suprafața construită : 1719.00 mp , suprafața liberă curte : 643.00 mp , NrCF: 56557, rang IV, zona B, cota parte: 100%, numar act dobândire 675, data act dobândire 10.03.2017
- Adresa: Comuna GILAU, Nr. H 21, suprafața totală : 2321.00 mp, suprafața construită : 1691.06 mp , suprafața liberă curte : 629.94 mp , NrCF: 54952, Nr. Cadastral : 54952, rang IV, zona B, HALA 21, cota parte: 100%
- Adresa: Comuna GILAU, FERMA 8, HALA 20, suprafața totală : 2327.00 mp, suprafața construită : 1729.00 mp , suprafața liberă curte : 598.00 mp , NrCF: 54953, rang IV, zona B, cota parte: 100%, data act dobândire 30.09.2014
- Adresa: Comuna GILAU, suprafața totală : 2637.00 mp, suprafața construită : 1729.00 mp , suprafața liberă curte : 908.00 mp , NrCF: 52813, rang IV, zona B, cota parte: 100%
- Adresa: Comuna GILAU, suprafața totală : 272.00 mp, NrCF: C.F.55931, rang IV, zona B, cota parte: 100%, data act dobândire 17.12.2015
- Adresa: Comuna GILAU, Str. HALA 23, suprafața totală : 408.00 mp, NrCF: 53331, Nr. Cadastral : nr.Topo 5717/17/9, rang IV, zona B, cota parte: 100%, dobândit prin Contract V-C, numar act dobândire 3499, data act dobândire 16.12.2016

Teren intravilan

- Tip: Teren arabil; adresa: Comuna GILAU, Str. FERMA 8, HALA 23, suprafața: 408.00 mp, NrCF: 52430, rang IV, zona B, cota parte: 100%, dobândit prin Contract V-C, numar act dobândire 3499, data act dobândire 16.12.2016
- Tip: Teren arabil; adresa: Comuna GILAU, Str. FERMA 8, Nr. H.22, Ap. H.23, suprafața: 2330.00 mp, NrCF: 56557, rang IV, zona B, cota parte: 100%, numar act dobândire 675, data act dobândire 10.03.2017
- Tip: Teren arabil; adresa: Comuna GILAU, suprafața: 787.00 mp, NrCF: 50256, Nr. Cadastral : 57475, rang IV, zona B, cota parte: 100%, dobândit prin ACT ALIPIRE, numar act dobândire 3565, data act dobândire 09.12.2019

Teren extravilan

- Tip: Teren arabil; adresa: Satul GILAU, suprafața: 13568.00 mp, NrCF: 58929, Nr. Cadastral : 58929, rang V, zona A, suprafață totală acte: 2900.00 mp, suprafață totală măsurători: 2819.00 mp, cota parte: 100%, dobândit prin contract vanzare-cumparare, numar act dobândire 606, data act dobândire 23.12.2020

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală NU FIGUREAZĂ în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii.

Terenul nu are valoare de impozitare.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbție/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscrie în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Pag. 1 din 2

Certificat de atestare fiscală nr. 29235 / 07.11.2023, tipărit de Brudasca Iuliana la data de 07.11.2023

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către unitatea noastră potrivit Regulamentului nr. 679 / 2016 al UE, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, în scopul îndeplinirii unei obligații legale. Datele pot fi dezvaluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Va puteți exercita dreptul de acces la date, rectificare, ștergere, restricționarea și/sau opoziția prelucrării, în condițiile RGPD nr. 679 / 2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul unității noastre.

Aveți dreptul de a depune o plângere în fața unei autorități de supraveghere și dreptul de a introduce o cale de atac în justiție.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru :

Licitatie

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul.

Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate : 07.12.2023

**SEF SERVICIU,
VELE CORNELIA**

**PINCA
IOANA-
MIRELA**

Digitally signed by PINCA IOANA-
MIRELA
DN: c=RO, I=Sat Gilau, Com, Gilau,
ou=COMUNA GILOU, ou=Financiar-
Contabil, title=Inspector, sn=PINCA,
givenName=IOANA MIRELA,
serialNumber=200506245PM73,
name=PINCA IOANA MIRELA, cn=PINCA
IOANA MIRELA
Date: 2023.11.07 08:29:20 +02'00'

**Întocmit azi 07.11.2023,
Inspector Superior, Brudasca Iuliana
Iuliana
Brudasca**

Digitally signed by Iuliana Brudasca
DN: c=RO, ou=COMUNA GILOU, ou=Serviciul Financiar-
Contabil, Taxe si Impozite, title=Inspector principal,
cn=Iuliana Brudasca, serialNumber=8860,
givenName=Iuliana, sn=Brudasca, 2.5.4.97=4485421
Date: 2023.11.07 08:25:28 +02'00'

*1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari.

*2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri... proprietate-folosință din data..../alte situații

*3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.