

**Благоустройство двора и
въездов многоквартирного
жилого дома по ул. Ленина
204/а, в мун Комрат**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 691 320,82 Lei

Intocmit in prețuri curente 01.05.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Строительные работы				
1	PI06A	Demontarea elementelor prefabricate din beton armat sau precomprimat, cu automacara sau macara pe pneuri cu sarcinătatea de 9.9 tf (Демонтаж сборных деталей из железобетона или предварительно напряженного бетона, с помощью автокрана или крана на пневмоходу с грузоподъемностью 9,9 tf) / Демонтаж люков	buc	6,0000	441,10 100,00	2 646,60 600,00
2	TsE04A	Nivelarea terenului natural si a platformelor de terasamente cu buldozer pe tractor pe senile 65-80 CP, prin taierea damburilor si impingerea in goluri a pamintului sarat, teren catg. I si II (Планировка естественного участка и земляного полотна бульдозером на гусеничном ходу 65-80 CP, путем срезки возвышенностей и сваливания в выемки разработанного грунта, грунт I и II категории)	100m2	10,5000	43,75 0,00	459,38 0,00
3	TsE02C	Finisarea (politura) manuala a platformelor, in teren tare (Окончательная ручная доработка площадок, твердый грунт)	100m2	2,4000	581,60 581,60	1 395,84 1 395,84
4	RpDD07A	Macadam ordinar cu o grosime dupa cilindrare de 8 cm (Обычное щебеночное покрытие толщиной после укатки 8 см)	m2	1 050,0000	101,10 15,20	106 155,00 15 960,00

1	2	3	4	5	6	7
5	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из песка)	m3	53,0000	509,40 72,00	26 998,20 3 816,00
6	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток толщиной 4 см, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)	m2	1 050,0000	256,06 47,68	268 863,00 50 064,00
7	RpAcF01A	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe zid de caramida cu mortar de ciment (Подъем до уровня городской дороги крышек смотровых колодцев систем водоснабжения и канализации, средняя высота 20 см и вес крышки до 100 кг, на кирпичной стенке с цементным раствором)	buc	6,0000	504,94 100,00	3 029,64 600,00
8	AcE08D	Montarea capacelor cu piesa-suport din beton armat, circulare sau patrate, la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, carosabil tip IV (Установка круглых или квадратных крышек, с поддерживающей деталью из железобетона, на смотровых колодцах систем водоснабжения и канализации, на проезжей части, типа IV)	buc	6,0000	2 371,53 176,00	14 229,17 1 056,00
		<i>Total</i>	Lei			423 776,83
		Total Строительные работы Inclusiv salariu				423 776,83 73 491,84

		Total	Lei			423 776,83
		Asigurarea sociale si medicale	24 %			17 638,04

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de transport	10 %			33 249,94
		Cheltuieli directe				474 664,81
		Cheltuieli de regie	14,5 %			68 826,40
		Total				543 491,21
		Beneficiu de deviz	6 %			32 609,47
		Total				576 100,68
		TVA	20 %			115 220,14
						691 320,82
		Total deviz: Inclusiv salariu				73 491,84

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Благоустройство двора и
въездов многоквартирного
жилого дома по ул. Ленина
204/а, в мун Комрат**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Valoarea de deviz 691 320,82 Lei

Intocmit in prețuri curente 01.05.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	4,8000	80,00	384,00
2.	7123030012500	Montator P.B	h-om	7,5000	80,00	600,00
3.	7129020012800	Pavator	h-om	651,2100	80,00	52 096,80
4.	7129040010110	Asfaltator	h-om	2,7000	80,00	216,00
5.	7129090010600	Drenor-canalist	h-om	13,2000	80,00	1 056,00
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	65,1480	80,00	5 211,84
7.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	174,0900	80,00	13 927,20
Total manopera						73 491,84

Materiale:

1.	1212121212121	Apa	m3	29,4000	20,00	588,00
2.	1411122201646	Piatra sparta pentru pt.drumuri 15-25 mm	m3	13,6500	510,00	6 961,50
3.	1411122201672	Piatra sparta pentru pt.drumuri 40-63 si 63-90 mm	m3	109,2000	510,00	55 692,00
4.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	98,1196	350,00	34 341,86
5.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	5,2500	350,00	1 837,50
6.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	44,9400	350,00	15 729,00
7.	2010102900566	Lemn rotund de stejar virf cu l mai mare 160 dn=10 cm	m3	0,0240	6 400,00	153,60
8.	2010102904545	Dulapi de stejar tiv cl C gr=50 mm L=2 m	m3	0,0900	6 400,00	576,00
9.	2640112300739	Caramizi	buc	269,2800	8,00	2 154,24
10.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1 680,0000	2,50	4 200,00
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	252,0960	2,50	630,24
12.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	8 263,5000	2,50	20 658,75
13.	2661112800655-4	Placi din beton, pentru trotuare h=4cm	m2	1 065,7500	165,00	175 848,75
14.	2661126420769	Placa din beton 520 x 420 x 70 mm	buc	6,1206	1 000,00	6 120,60
15.	2663102101183	Mortar M-100 Z	m3	0,1836	1 500,00	275,40
16.	2875274200000	Capac cu rama	buc	6,0600	1 000,00	6 060,00
17.	2875276311528	Scoabe din otel	kg	1,8000	20,00	36,00
18.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	21,0000	25,00	525,00
19.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2485	20,00	4,97
20.	4100126202818	Apa	m3	5,3000	20,00	106,00
Total materiale de construcții						332 499,41

Utilaje de construcții:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	22,2600	80,00	1 780,80
2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	11,1300	80,00	890,40
3.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	4,4100	550,00	2 425,50
4.	2952240004012	Rulou compresor static autopropulsat de 8-14 t	h-ut	24,1500	420,00	10 143,00
5.	2952260003553	Buldozer pe senile pina la 65-80 CP	h-ut	1,3125	350,00	459,38
6.	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,9000	20,00	18,00
7.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	3,6600	350,00	1 281,00
8.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	3,1500	250,00	787,50
Total utilaje de construcții						17 785,58

Total	Lei	423 776,83
Asigurarea sociale si medicale	24 %	17 638,04
Cheltuieli de transport	10 %	33 249,94
Cheltuieli directe		474 664,81
Cheltuieli de regie	14,5 %	68 826,40
Total		543 491,21
Beneficiu de deviz	6 %	32 609,47
Total		576 100,68
TVA	20 %	115 220,14

Total deviz:**691 320,82**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Благоустройство двора и въездов
многоквартирного жилого дома по ул.
Ленина 204/а, в мун Комрат

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Строительные работы				
1	PI06A	Demontarea elementelor prefabricate din beton armat sau precomprimat, cu automacara sau macara pe pneuri cu sarcinătatea de 9,9 tf (Демонтаж сборных деталей из железобетона или предварительно напряженного бетона, с помощью автокрана или крана напневмоходу с грузоподъемностью 9,9 tf) / Демонтаж люков	buc			441,10 100,00
	7123030012500	Montator P.B	h-om	1,2500	80,00	100,00
	2010102900566	Lemn rotund de stejar virf cu l mai mare 160 dn=10 cm	m3	0,0040	6 400,00	25,60
	2010102904545	Dulapi de stejar tiv cl C gr=50 mm L=2 m	m3	0,0150	6 400,00	96,00
	2875276311528	Scoabe din otel	kg	0,3000	20,00	6,00
	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,6100	350,00	213,50
2	TsE04A	Nivelarea terenului natural si a platformelor de terasamente cu buldozer pe tractor pe senile 65-80 CP, prin taierea damburilor si impingerea in goluri a pamintului sapat, teren catg. I si II (Планировка естественного участка и земляного полотна бульдозером на гусеничном ходу 65-80 CP, путем срезки возвышенностей и сваливания в выемки разработанного грунта, грунт I и II категории)	100m2			43,75 0,00
	2952260003553	Buldozer pe senile pina la 65-80 CP	h-ut	0,1250	350,00	43,75
3	TsE02C	Finisarea (politura) manuala a platformelor, in teren tare (Окончательная ручная доработка площадок, твердый грунт)	100m2			581,60 581,60
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	7,2700	80,00	581,60
4	RpDD07A	Macadam ordinar cu o grosime dupa cilindrare de 8 cm (Обычное щебеночное покрытие толщиной после укатки 8 см)	m2			101,10 15,20
	7129020012800	Pavator	h-om	0,0400	80,00	3,20
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1500	80,00	12,00
	1411122201672	Piatra sparta pentru pt.drumuri 40-63 si 63-90 mm	m3	0,1040	510,00	53,04
	1411122201646	Piatra sparta pentru pt.drumuri 15-25 mm	m3	0,0130	510,00	6,63
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0370	350,00	12,95
	1212121212121	Apa	m3	0,0280	20,00	0,56
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0042	550,00	2,31
	2952240004012	Rulou compresor static autopropulsat de 8-14 t	h-ut	0,0230	420,00	9,66
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0030	250,00	0,75
5	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из песка)	m3			509,40 72,00
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9000	80,00	72,00
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	1,1000	350,00	385,00
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	20,00	2,00
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	80,00	16,80
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	80,00	33,60
6	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток толщиной 4 см, уложенных на слой сухой	m2			256,06 47,68

1	2	3	4	5	6	7
		цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)				
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5802	80,00	46,42
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0158	80,00	1,26
	2661112800655-4	Placi din beton, pentru trotuare h=4cm	m2	1,0150	165,00	167,47
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	2,50	4,00
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	7,8700	2,50	19,68
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	350,00	1,75
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0428	350,00	14,98
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	25,00	0,50
7	RpAcF01A	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe zid de caramida cu mortar de ciment (Подъем до уровня городской дороги крышек смотровых колодцев систем водоснабжения и канализации, средняя высота 20 см и вес крышки до 100 кг, на кирпичной стенке с цементным раствором)	buc			504,94 100,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,8000	80,00	64,00
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,4500	80,00	36,00
	2640112300739	Caramizi	buc	44,0000	8,00	359,04
	2663102101183	Mortar M-100 Z	m3	0,0300	1 500,00	45,90
8	AcE08D	Montarea capacelor cu piesa-suport din beton armat, circulare sau patrate, la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, carosabil tip IV (Установка круглых или квадратных крышек, с поддерживающей деталью из железобетона, на смотровых колодцах систем водоснабжения и канализации, на проезжей части, типа IV)	buc			2 371,53 176,00
	7129090010600	Drenor-canalist	h-om	2,2000	80,00	176,00
	2875274200000	Capac cu rama	buc	1,0000	1 000,00	1 010,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	41,6000	2,50	105,04
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,1600	350,00	56,56
	2661126420769	Placa din beton 520 x 420 x 70 mm	buc	1,0100	1 000,00	1 020,10
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0410	20,00	0,83
	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,1500	20,00	3,00

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.