

## DARE DE SEAMĂ

de atribuire a contractului de achiziții publice Nr.82 din 23.06.2026

### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

|                                                      |                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Denumirea autorității contractante                   | I.P. Direcția Generală pentru Administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova                                        |
| Localitate                                           | <b>mun. Chișinău</b>                                                                                                        |
| IDNO                                                 | <b>1006601001045</b>                                                                                                        |
| Adresa                                               | <b>MD-2012, Piața Marii Adunării Naționale, nr.1, MD-2004, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.180, et.6</b>                   |
| Număr de telefon                                     | <b>022-250-288, 022-250-449</b>                                                                                             |
| Număr de fax                                         | <b>022-250-458</b>                                                                                                          |
| E-mail oficial                                       | <a href="mailto:anticamera@dgacg.gov.md">anticamera@dgacg.gov.md</a>                                                        |
| Adresa de internet                                   | <b>www.dgacg.md</b>                                                                                                         |
| Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail) | <b>Tatiana Mușchei, tel. 0.22.250-449, 0220250289</b><br><a href="mailto:achizitii@dgacg.gov.md">achizitii@dgacg.gov.md</a> |

### 1. Date cu privire la procedura de atribuire:

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul procedurii de atribuire aplicate                                                                                                                    | Licitație deschisă                                                                                                                                                                                        |
| *Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)                                                                     | Nu este cazul                                                                                                                                                                                             |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)                      | Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015                                                                                                                                                            |
| Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate) | Nr: <i>ocds-b3wdp1-MD-1774608353884</i> din 27.03.2026                                                                                                                                                    |
| Tipul obiectului contractului de achiziție                                                                                                                | Lucrări                                                                                                                                                                                                   |
| Obiectul achiziției                                                                                                                                       | <b>Lucrări de reparație capitală a grupurilor sanitare (WC femei și WC bărbați) cu cabină pentru persoane cu dizabilități în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162 (procedură repetată)</b> |
| Cod CPV                                                                                                                                                   | <b>45200000-9</b>                                                                                                                                                                                         |
| Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )                     | Nr: <b>ocds-b3wdp1-MD-1778757191341</b><br>Link-ul:<br><a href="https://achizitii.md/ro/public/tender/21619178/">https://achizitii.md/ro/public/tender/21619178/</a><br>Data publicării: 14.05.2026       |
| Platforma de achiziții publice utilizată                                                                                                                  | <a href="http://achizitii.md">achizitii.md</a> ;                                                                                                                                                          |
| Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante                                                                        | Da<br>Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="http://www.dgacg.md">www.dgacg.md</a> , <a href="mailto:plan@tender.gov.md">plan@tender.gov.md</a>                                     |
| Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)                                                                                                              | Data: nr.6 din 09.01.2026<br>Link-ul: <a href="mailto:bap@tender.gov.md">bap@tender.gov.md</a>                                                                                                            |
| Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)                                                                                                  | Acord-cadru Sistem dinamic de achiziție<br>Licitație electronică Catalog electronic                                                                                                                       |
| Sursa de finanțare                                                                                                                                        | Buget de stat;                                                                                                                                                                                            |

|                                                 |                     |
|-------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Valoarea estimată (<i>lei, fără TVA</i>)</b> | <b>3 250 000.00</b> |
|-------------------------------------------------|---------------------|

**2. Clarificări privind documentația de atribuire: nu sunt**

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

**3. Modificări operate în documentația de atribuire: nu sunt operate modificări**

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

**4. Invitația de participare și ofertele depuse: nu este cazul**

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către \_\_\_\_ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare):

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO | Data transmiterii invitației |
|-----|---------------------------------|------|------------------------------|
| 1.  |                                 |      |                              |

5.2. Până la termenul-limită data 03.06.2026, ora 08:30, au depus oferta 4 operatori economici:

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO          | Asociații/ administratorii |
|-----|---------------------------------|---------------|----------------------------|
| 1.  | Vastavit SRL                    | 1004600066894 | administrator              |
| 2   | Inteligent Instal SRL           | 1022600022937 | administrator              |
| 3   | Seralcon SRL                    | 1011600002144 | administrator              |
| 4   | Adrika SRL                      | 1014600026086 | administrator              |

**5. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:**

| Denumire document                                                                                                                                                                | Denumirea operatorului economic |                   |              |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------|------------|
|                                                                                                                                                                                  | Vastavit SRL                    | Inteligent Instal | Seralcon SRL | Adrika SRL |
| <b>Documentele ce constituie oferta</b>                                                                                                                                          |                                 |                   |              |            |
| <i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>                                                                                                               |                                 |                   |              |            |
| Propunerea tehnică                                                                                                                                                               | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| Propunerea financiară                                                                                                                                                            | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| DUAE                                                                                                                                                                             | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| Garanția pentru ofertă 2%.                                                                                                                                                       | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| <b>Documente de calificare</b>                                                                                                                                                   |                                 |                   |              |            |
| <i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>                                                                                                                 |                                 |                   |              |            |
| Cerere de participare. (anexa 7)                                                                                                                                                 | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| Declarație privind valabilitatea ofertei. (anexa 8)                                                                                                                              | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| Graficul de executare a lucrărilor . (anexa nr.10)                                                                                                                               | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| Extras din registru de Stat al persoanelor juridice                                                                                                                              | prezentat                       | prezentat         | prezentat    | prezentat  |
| Experiență similară în domeniul lucrărilor ce urmează a fi executate, pe o perioadă de minimum <b>3 ani</b> , prin prezentarea a <b>cel puțin 3 contracte similare executate</b> | prezentat                       | prezentat         | neprezentat  | prezentat  |

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |                          |                          |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani de activitate (anexa nr. 13                                                                                                                                             | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Documentul care atestă dreptul de a executa lucrările solicitate. Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier.                                                                                                          | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Avizul Agenției de supraveghere tehnică.                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Certificat de efectuarea sistematică a plăților impozitelor, contribuțiilor<br>Certificat eliberat de către IFS.                                                                                                                                  | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Perioada de garanție a lucrărilor minim 5 ani , pentru bu nuri minim 10 ani din momentul semnării procesului verbal de recepție finală.                                                                                                           | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Ordin de numire în funcție a responsabilului de executare a lucrărilor în compania de construcții.                                                                                                                                                | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>neprezentat</i>       | <i>prezentat</i>         |
| Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia                                                                                                                                                    | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Informația privind asocierea. Anexa nr.17                                                                                                                                                                                                         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Declarație pe propria răspundere precum că dispune de <b>cantitatea necesară de materiale</b> , capacitatea tehnică și organizatorică necesară pentru a <b>respecta termenul solicitat</b> pentru executarea integrală a lucrării                 | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>neprezentat</i>       | <i>prezentat</i>         |
| Proces verbal precum ca a vizitat obiectul și s-a documentat cu sarcinile reale ce urmează să fie executate                                                                                                                                       | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>neprezentat</i>       | <i>prezentat</i>         |
| <i>CertIFICATELE ISO aferente activității</i>                                                                                                                                                                                                     | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| <i>Scrisori de recomandare pentru executia lucrarilor similare (perioada de activitate 01.01.2022-prezent) minim 3</i>                                                                                                                            | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         | <i>prezentat</i>         |
| Garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 15% din valoarea contractului atribuit                                                                                                                                                     | La semnarea contractului | La semnarea contractului | La semnarea contractului | La semnarea contractului |
| DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. | La semnarea contractului | La semnarea contractului | La semnarea contractului | La semnarea contractului |

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

## 6. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

| Denumirea lotului                                                                                                                                                                              | Denumirea operatorului economic | Prețul ofertei (fără TVA)* | Cantitate și unitate de măsură | Corespunderea cu cerințele de calificare | Corespunderea cu specificațiile tehnice |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <i>Lucrări de reparație capitală a grupurilor sanitare (WC femei și WC bărbați) cu cabină pentru persoane cu dizabilități în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162 (repetat)</i> | <b>Vastavit SRL</b>             | 488 717.38                 | 17 buc                         | -                                        | -                                       |
|                                                                                                                                                                                                | <b>Intelligent Instal SRL</b>   | 3253680.40                 | 17 buc                         | +                                        | +                                       |
|                                                                                                                                                                                                | <b>Seralcon SRL</b>             | 3722759.89                 | 17 buc                         | -                                        | -                                       |
|                                                                                                                                                                                                | <b>Adrika SRL</b>               | 4398379.23                 | 17 buc                         | +                                        | +                                       |

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

## 7. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

| Data solicitării     | Operatorul economic           | Informația solicitată                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Rezumatul răspunsului operatorului economic                                                               |
|----------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 769-01<br>05.06.2026 | <b>Vastavit SRL</b>           | Justificare până la data de 09.06.2026.: Conform pct. 41 subpct. 3 și 4 din Anunțul de participare și pct. 1 din Caietul de sarcini, valoarea estimată a contractului este stabilită pentru executarea integrală a lucrărilor de reparație a 17 grupuri sanitare și constituie 3 250 000,00 lei fără TVA. Totodată, în oferta financiară prezentată este indicată valoarea de 488 717,38 lei fără TVA. În acest context, vă solicităm să clarificați și să confirmați, cu prezentarea documentelor justificative relevante, următoarele: Dacă valoarea ofertei prezentate acoperă executarea integrală a lucrărilor prevăzute în caietul de sarcini pentru toate cele 17 grupuri sanitare sau doar pentru o singură unitate. În cazul în care oferta acoperă executarea integrală a lucrărilor pentru toate cele 17 grupuri sanitare, să prezentați modul de formare a prețului oferat și fundamentarea economică a acestuia, inclusiv calculele și documentele justificative care au stat la baza elaborării ofertei financiare.                                                                                        | <b>Lipsă de răspuns la clarificările solicitate</b>                                                       |
| 770-01<br>05.06.2026 | <b>Intelligent Instal SRL</b> | Justificare până la data de 09.06.2026.: <b>Documente de calificare lipsă</b> , conform cerințelor stipulate în anunțul de participare, pct. 15: subpct. 8 Experiență similară în domeniul lucrărilor ce urmează a fi executate, pe o perioadă de minimum 3 ani, prin prezentarea a <b>cel puțin 3 contracte similare executate</b> ; subpct. 14 – Ordin de numire în funcție a responsabilului de executare a lucrărilor în cadrul companiei; subpct. 15 – Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia; subpct. 16 – Informația privind asocierea (după caz); subpct. 17 – Declarație pe propria răspundere privind disponibilitatea cantității necesare de materiale, precum și a capacității tehnice și organizatorice pentru respectarea termenului de executare integrală a lucrării; subpct. 19 – Certificatele ISO aferente activității; subpct. 20 – Scrisori de recomandare pentru executarea lucrărilor similare (perioada 01.01.2022–prezent), minimum 3. 2. Prezentarea calculului contabil privind beneficiul de deviz și cheltuielile de regie. | Scrisoare nr. din 09.06.2026<br>Cu prezentarea tuturor actelor lipsă și prezentarea calculelor solicitate |

|                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                 |
|----------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 771-01<br>05.06.2026 | <b>Seralcon SRL</b> | Justificare până la data de 09.06.2026.: <b>Documente de calificare lipsă</b> , conform cerințelor stipulate în anunțul de participare, pct. 15: <i>subpct. 8- Experiență similară în domeniul lucrărilor ce urmează a fi executate, pe o perioadă de minimum 3 ani, prin prezentarea a cel puțin 3 contracte similare executate; subpct. 14 – Ordin de numire în funcție a responsabilului de executare a lucrărilor în cadrul companiei; subpct. 15 – Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia; subpct. 16 – Informația privind asocierea (după caz); subpct. 17 – Declarație pe propria răspundere privind disponibilitatea cantității necesare de materiale, precum și a capacității tehnice și organizatorice pentru respectarea termenului de executare integrală a lucrării; subpct. 18 – Proces verbal precum ca a vizitat obiectul și s-a documentat cu sarcinile reale ce urmează să fie executate</i> 2. Prezentarea calculului contabil privind beneficiul de deviz și cheltuielile de regie. | <b>Lipsă de răspuns la clarificările solicitate</b>                                             |
| 772-01<br>05.06.2026 | <b>Adrika SRL</b>   | Justificare până la data de 09.06.2026.: Documente de calificare lipsă, conform cerințelor stipulate în anunțul de participare, pct. 15: <i>subpct. 11 – Avizul Agenției de supraveghere tehnică; subpct. 16 – Informația privind asocierea (după caz);</i> 2. Prezentarea calculului contabil privind beneficiul de deviz și cheltuielile de regie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Scrisoare din 07.06.2026 f/r număr cu prezentarea tuturor actelor lipsă si calculele solicitate |

**Nota privind evaluarea ofertelor :** În cadrul procedurii de achiziție publică, grupul de lucru a examinat ofertele depuse de operatorii economici participanți, precum și documentele prezentate în susținerea acestora.

1. Operatorul economic **Vastavit SRL**, a prezentat oferta financiară în valoare de **488 717,38 lei fără TVA** și a depus documentele solicitate la etapa deschiderii ofertelor. În urma examinării ofertei s-a constatat o discrepanță semnificativă între valoarea ofertată și valoarea estimată a procedurii, stabilită la **3.250.000,00 lei fără TVA**. Având în vedere această diferență considerabilă, autoritatea contractantă a solicitat clarificări pentru confirmarea modului de calcul al ofertei și verificarea corespondenței acesteia cu cerințele documentației de atribuire. Operatorul economic nu a prezentat răspuns la solicitarea de clarificări în termenul stabilit. Totodată, analizând documentele depuse și nivelul valoric al ofertei raportat la cerințele caietului de sarcini, grupul de lucru constată că oferta nu reflectă volumul total al bunurilor/lucrărilor solicitate, existând indicii că aceasta nu a fost calculată pentru întregul volum de **17 unități** prevăzut în documentația de atribuire. În consecință, oferta nu poate fi considerată conformă, deoarece nu asigură corespondența cu cerințele documentației de atribuire, iar eventualele completări sau modificări ar conduce la modificarea substanțială a conținutului ofertei.

2. Operatorul economic **Intelicent Instal SRL** În urma solicitării autorității contractante privind prezentarea documentelor lipsă, operatorul economic Intelicent Instal SRL a prezentat documentele solicitate, inclusiv calculele justificative ale prețului ofertat. Valoarea ofertei financiare constituie **3.253.680,40 lei fără TVA**. Documentele prezentate au fost recepționate și examinate de grupul de lucru în vederea stabilirii conformității cu cerințele documentației de atribuire.

3. Operatorul economic **Seralcon SRL**, a depus oferta financiară în valoare de **3.722.759,59 lei fără TVA**. În cadrul evaluării au fost solicitate clarificări. Operatorul economic nu a prezentat răspuns la solicitarea transmisă de autoritatea contractantă în termenul stabilit. Grupul de lucru va aprecia consecințele neprezentării clarificărilor solicitate în raport cu prevederile documentației de atribuire și cadrul normativ aplicabil.

4. Operatorul economic **Adrka SRL**, a depus oferta financiară în valoare de **4.398.379,23 lei fără TVA**. Ca urmare a solicitării autorității contractante, operatorul economic a prezentat documentele lipsă identificate în procesul de evaluare, precum și calculele justificative solicitate. Documentele au fost recepționate și examinate de grupul de lucru în vederea verificării conformității ofertei cu cerințele documentației de atribuire.

În baza documentelor prezentate și a evaluării efectuate, grupul de lucru va continua examinarea ofertelor admisibile și va stabili oferta câștigătoare în conformitate cu criteriul de atribuire prevăzut în documentația de atribuire și prevederile Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

#### 8. Ofertanții respinși/descalificați:

| Denumirea operatorului economic | Motivul respingerii/descalificării                                                                                                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vastavit SRL                    | Se respinge conform art. 17 alin. (5) din Legea nr. 131/2015, ca urmare a neprezentării răspunsului la solicitarea de clarificări |
| Seralcon SRL                    | Se respinge conform art. 17 alin. (5) din Legea nr. 131/2015, ca urmare a neprezentării răspunsului la solicitarea de clarificări |
| Adrika SRL                      | Oferta se respinge în conformitate cu factorii de evaluare, a obținut punctajul 77,33% fiind clasate pe locul al II-lea           |

**Notă: Rezultatele evaluării ofertelor:** Valoarea estimată a procedurii de achiziție constituie **3.250.000,00 lei fără TVA.**

1. Operatorul economic Vastavit SRL a prezentat oferta financiară în valoare de **488.717,38 lei fără TVA**. În procesul de evaluare, grupul de lucru a constatat o diferență semnificativă între valoarea ofertei și volumul bunurilor solicitate prin documentația de atribuire. Pentru clarificarea aspectelor identificate, autoritatea contractantă a transmis o solicitare de clarificări privind conținutul și calculul ofertei. Operatorul economic nu a prezentat răspuns la solicitarea de clarificări în termenul acordat. Totodată, în urma examinării documentelor depuse și a specificațiilor ofertei, grupul de lucru a constatat că oferta nu demonstrează acoperirea integrală a volumului solicitat prin caietul de sarcini, existând neconcordanțe între valoarea ofertată și cerințele documentației de atribuire. În consecință, oferta este considerată **neconformă**, deoarece nu corespunde cerințelor documentației de atribuire, iar lipsa răspunsului la clarificările solicitate nu a permis înlăturarea neclarităților identificate.

2. Operatorul economic **Intelligent Instal SRL** a prezentat oferta financiară în valoare de **3.253.680,40 lei fără TVA**, depășind valoarea estimată cu **0,11%**. În urma evaluării documentelor de calificare, a documentelor justificative prezentate suplimentar și a evaluării specificațiilor tehnice, grupul de lucru a constatat că oferta corespunde cerințelor documentației de atribuire. Diferența dintre valoarea ofertată și valoarea estimată este nesemnificativă și poate fi acoperită din mijloacele financiare disponibile ale autorității contractante. Prin urmare, oferta depusă de **Intelligent Instal SRL** este considerată conformă și admisibilă.

3. Operatorul economic **Seralcon SRL** a prezentat oferta financiară în valoare de **3.722.759,89 lei fără TVA**, ceea ce reprezintă o depășire de **14,55%** față de valoarea estimată. În procesul de evaluare, autoritatea contractantă a solicitat clarificări privind oferta depusă. Operatorul economic nu a prezentat răspuns la solicitarea de clarificări în termenul stabilit. În conformitate cu prevederile **art. 17 alin. (5) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice**, neprezentarea informațiilor și documentelor solicitate de autoritatea contractantă în cadrul procesului de evaluare constituie temei pentru respingerea ofertei. În consecință, oferta depusă de **Seralcon SRL** se respinge.

4. Operatorul economic **Adrika SRL** a prezentat oferta financiară în valoare de **4.398.379,23 lei fără TVA**, ceea ce reprezintă o depășire de **35,33%** față de valoarea estimată a procedurii. În urma solicitării autorității contractante, operatorul economic a prezentat documentele și clarificările solicitate în procesul de evaluare. Grupul de lucru a examinat documentele de calificare, documentele justificative și specificațiile tehnice prezentate și a constatat că acestea corespund cerințelor stabilite în documentația de atribuire. Prin urmare, oferta depusă de operatorul economic Adrika SRL este admisă pentru etapa

următoare de evaluare și urmează a fi examinată conform criteriului de atribuire și factorilor de evaluare stabiliți în documentația de atribuire.

#### 9. Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pentru fiecare lot

#### 10. Criteriul de atribuire aplicat: Cel mai bun raport calitate-preț

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

#### 11. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

| Nr. d/o   | Denumirea factorului de evaluare    | Ponderea % | Operatorii economici participanți |                        |              |            |
|-----------|-------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|--------------|------------|
|           |                                     |            | Vastavit SRL                      | Intelligent Instal SRL | Seralcon SRL | Adrika SRL |
| 1         | Prețul ofertei                      | 80%        | 488 717.38                        | 3253680.40             | 3722759.89   | 4398379.23 |
|           |                                     |            | -                                 | 80%                    | 69,92%       | 59,18%     |
| 2         | Cea mai scurtă perioadă de execuție | 10%        | 45 zile                           | 42 zile                | 45 zile      | 45 zile    |
|           |                                     |            | -                                 | 10%                    | -            | 9,33%      |
| 3         | Termenul de garanție                | 10%        | 5 ani                             | 6/11 ani               | 5 ani        | 5/10 ani   |
|           |                                     |            | -                                 | 10%                    | -            | 8,82%      |
| Total     |                                     | 100%       |                                   | 100%                   | -            | 77,33%     |
| Clasament |                                     |            |                                   | I                      |              | II         |

1. Punctajul pentru factorul de evaluare **Prețul ofertei** se acordă astfel:

- pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(n) = (\text{preț minim/preț}(n) \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

2. Punctajul pentru factorul de evaluare „**cea mai scurtă perioadă de execuție**” se acordă astfel:

- pentru cea mai scurtă **Perioadă de execuție** se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru altă de execuție decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(ex) = (\text{perioada minimă/perioada maximă} \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

3. Punctajul pentru factorul de evaluare **Termenul de garanție** se acordă astfel:

- pentru ofertantul care propune cea mai mare perioadă de garanție se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- Pentru altă perioadă de garanție decât cea prevăzută la litera a). Se acordă punctajul astfel

4.  $P(n) = (\text{perioada minimă/perioada}(n) \times \text{punctajul maxim alocat}).$

**Notă: Evaluarea ofertelor admisibile conform factorilor de evaluare:** În urma examinării documentelor de calificare, a conformității ofertelor cu cerințele documentației de atribuire și a clarificărilor solicitate, grupul de lucru a constatat următoarele: Oferta prezentată de operatorul economic Vastavit SRL, în valoare de 488.717,38 lei fără TVA, a fost declarată neconformă și exclusă din etapa de evaluare conform factorilor de evaluare. În urma analizei documentelor prezentate, grupul de lucru a constatat că oferta a fost calculată pentru un singur grup sanitar și nu pentru întregul volum de 17 unități solicitat prin caietul de sarcini. De asemenea, operatorul economic nu a prezentat răspuns la solicitarea de clarificări transmisă de autoritatea contractantă, fapt care nu a permis înlăturarea neconcordanțelor identificate. Prin urmare, oferta nu corespunde cerințelor documentației de atribuire și este exclusă din etapa de evaluare conform factorilor de evaluare.

Operatorul economic **Intelligent Instal SRL** a prezentat oferta financiară în valoare de 3.253.680,40 lei fără TVA. În urma evaluării documentelor de calificare, a documentelor justificative și a specificațiilor tehnice, grupul de lucru a constatat că oferta corespunde tuturor cerințelor stabilite în documentația de atribuire. Deși valoarea ofertei depășește cu 0,11% valoarea estimată a procedurii, această diferență este nesemnificativă și nu afectează conformitatea ofertei. Oferta este admisă la evaluarea conform factorilor de evaluare stabiliți în documentația de atribuire.

Operatorul economic **Seralcon SRL** a prezentat oferta financiară în valoare de 3.722.759,89 lei fără TVA. În cadrul procesului de evaluare, autoritatea contractantă a solicitat clarificări privind oferta depusă. Operatorul economic nu a prezentat răspuns în termenul stabilit. În lipsa clarificărilor solicitate, grupul de lucru nu a putut verifica și confirma conformitatea deplină a ofertei cu cerințele documentației de atribuire. Prin urmare, oferta este considerată neconformă și se exclude din etapa de evaluare conform factorilor de evaluare.

Operatorul economic **Adrika SRL** a prezentat oferta financiară în valoare de 4.398.379,23 lei fără TVA. În urma evaluării documentelor de calificare, a clarificărilor și a specificațiilor tehnice, grupul de lucru a constatat că oferta corespunde cerințelor documentației de atribuire și este admisă la etapa de evaluare conform factorilor de evaluare. În rezultatul aplicării factorilor de evaluare prevăzuți în documentația de atribuire, oferta depusă de Adrika SRL a acumulat un punctaj total de **77,33 puncte**, clasându-se pe **locul II**.

#### 12. Reevaluarea ofertelor: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

#### 13. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică:

| Denumirea lotului                                                                                                                                                                                         | Denumirea operatorului economic | Cantitate U.M | Prețul unitar (fără TVA) | Prețul total (fără TVA) | Prețul total (inclusiv TVA) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <i>Lucrări de reparație capitală a grupurilor sanitare (WC femei și WC bărbați) cu cabină pentru persoane cu dizabilități în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162 (procedură repetată)</i> | <b>Intelligent Instal SRL</b>   | <b>17 buc</b> | 3253680.40               | 3253680.40              | <b>3 904 416.48</b>         |

#### Anularea procedurii de achiziție publică: nu este cazul

#### 2. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

| Denumirea operatorului economic | Data transmiterii     | Modalitatea de transmitere   |
|---------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Vastavit SRL                    | 780-01 din 10.06.2026 | vastavit2004@mail.ru         |
| Intelligent Instal SRL          | 780-01 din 10.06.2026 | Intelligent.instal@gmail.com |
| Seralcon SRL                    | 780-01 din 10.06.2026 | seralcon.seralcon@mail.ru    |
| Adrika SRL                      | 780-01 din 10.06.2026 | ninacovas@mail.ru            |

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

#### 3. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

|                                                                                                                                                                    |                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| În cazul transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire prin <b>mijloace electronice</b>                                            | <input type="checkbox"/> 11 zile |
| În cazul transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire prin intermediul <b>altor mijloace de comunicare</b> decât cele electronice | <input type="checkbox"/> 16 zile |

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute se efectuează în conformitate cu prevederile art. 20 din Legea nr. 20 din 26-02-2026 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziții publice, sectoriale și de concesiune și prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

#### 4. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

| Denumirea operatorului economic | IDNO          | Întreprinderea:<br>Cu capital autohton/<br>Cu capital mixt/asociere/<br>Cu capital străin | Numărul și data contractului/ |            | Cod CPV    | Valoarea contractului |              | Termen de valabilitate al contractului | Termenul limită de executare al contractului |
|---------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------|------------|-----------------------|--------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                 |               |                                                                                           |                               |            |            | fără TVA              | inclusiv TVA |                                        |                                              |
| Intelligent Instal SRL          | 1022600022937 | autohton                                                                                  | 82                            | 23.06.2026 | 45200000-9 | 3 253 680.40          | 3 904 416.48 | 31.12.2026                             | 15.08.2026                                   |

5. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) (rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criterii de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate):

|                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Au fost aplicate criterii pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?                                                           | (DA/NU) _____                                                                                                                                                                                                              |
| Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate (lei MD): | _____<br>(indicați suma cu TVA)                                                                                                                                                                                            |
| Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:                                                    | _____                                                                                                                                                                                                                      |
| Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:                                      | Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/><br>Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/><br>Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/><br>Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/> |

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru

Igor MÎNĂSCURTĂ