



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT nr. 43

de achiziționare: **Lucrări de construcție a sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s. Vorniceni, r-nul Strășeni.**

Cod CPV: 45232141-2

2021-0000000857

10.09.2021

"01" septembrie 2021

s. Vorniceni
[localitatea]

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
S.R.L. „CLIMATEC” S.C. (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)	Primăria Vorniceni (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)
reprezentată prin director Rezan Alexandru (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Statutului, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Vînzător/prestator înregistrat la data 10.05.2005 nr.0033106, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	reprezentată prin primar Tofan Vasile, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Hotărârii Judecatoriei Straseni 3-184/2019 din 08.11.2019, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Cumpărător/ beneficiar, înregistrat în Registrul de Stat cu nr.315051 la data de 21.12.2001. pe de altă parte,

ambii (denumiți) în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **Lucrări de construcție a sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s. Vorniceni, r-nul Strășeni.**

(denumirea bunului, serviciului)
denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform procedurii de achiziție de tip Achiziție de valoare mică nr. 21042444 din 28.07.2021.

(procedura de achiziție)

în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului / beneficiarului din „01” iulie 2021.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Formularul Contractului;
- Specificația tehnică și preț;
- Lista serviciilor;
- Formularul ofertei;

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vînzător/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

CONDIȚII SPECIALE

1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vînzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție [valabilitate, după caz] a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termenele și condițiile de livrare / prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau Serviciilor include:

- Originalele facturilor fiscale.
- Deviz de cheltuieli
- Act de primire-predare

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

Notă: Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

2.3. Data livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Cumpărător.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **499917,54 bani MD (Patru sute nouăzeci și nouă mii nouă sute șaptesprezece lei,54 bani).**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Prin transfer la transmiterea facturii fiscale, în termen de 5 zile de la recepționarea documentelor de însoțire;

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător dacă:
- a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vânzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 9.9.

5. Standarde

- 5.1 Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:
- a) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător *[destinatar, după caz]*, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător *[destinatar, după caz]*.
- 6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:
- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

- 7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.
- 7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea Contractului

- 8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
- a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;
 - c) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;
 - d) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 8.3. Partea inițiatore a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatore are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

9. Reclamații și sancțiuni

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vânzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului/Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vânzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 9.3. Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.
- 9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vânzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.
- 9.7. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Vânzătorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 9.8. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Vânzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.
- 9.9. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

- 10.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vânzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2021.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "01" septembrie 2021.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vînzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
S.R.L „CLIMATEC” S.C	Primăria Vorniceni
Adresa poștală: mun.Chișinău, str.Uzinilor nr.142/1	Adresa poștală:s. Vorniceni, str. Sfatul Țării 6
Telefon:069165610,078115599	Tel/fax:0237-46236/ 0237-46290
IBAN: MD35ML000000000022248491	IBAN: MD35TRPDAU311120A05480AB
Banca: B.C „Moldindconbank”S.A fil.Ciocana	Banca:MF Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii:Chișinău	Adresa poștală a băncii:Chișinău
Cod: MOLDMD2X349	Cod:TREZMD2X
Cod fiscal: 1005606002567	Cod fiscal: 1007601009923
Semnăturile părților	
Rezan Alexandru	Tofan Vasile
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	L.Ș.
	Contabil
	Înregistrat: nr.
	Trezoreria
	Data:

Anexa nr.1
la contractul nr.43
din 01 septembrie 2021

SPECIFICAȚIA BUNURILOR

lucrărilor/serviciilor

Nr/ord	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Costul, lei	Suma totală, lei
1	Lucrări de construcție a sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s. Vorniceni, r-nul Strășeni	Lucrare	1	499917,54	499917,54
	TOTAL				499917,54

Semnăturile părților:

Furnizorul:

S.R.L „CLIMATEC” S.C

L.Ș.

Autoritatea contractantă:

Primăria Vorniceni

L.Ș.

Contabil: _____

Înregistrat trezoreria nr. _____

Data _____

INVESTITOR
Primăria Vorniceni

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**

Nr. 2 din 20 octombrie 2021

Privind Lucrări de construcție a sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s.Vorniceni, r-nul Strășeni executată la obiectul Casa de cultură în cadrul contractului nr.43 din 01 septembrie 2021 încheiat între SC Climatec SRL pentru Lucrări de construcție a sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s.Vorniceni, r-nul Strășeni

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____, cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 1 zi, fiind formată din:

- ✓ Tofan Vasile- primar, președintele comisiei
- ✓ Cebotaru Olga- contabil-șef, membru
- ✓ Triboi Dumitru- director al casei de cultură, membru
- ✓ Luchian Ion- consilier, membru
- ✓ Cumpanici Nicolae- responsabil tehnic, membru

3. Au mai participat la recepție:

- ✓ Donciu Petru manager de proiect
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- ✓ din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, nu s-au depistat lipsuri cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- ✓ lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 au fost executate totalmente;
- ✓ în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea construcției a sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s.Vorniceni r-nul Strășeni

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarea este executată calitativ, fără abateri de la proiect

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

A recepționa obiectul "Construcția sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s.Vorniceni r-nul Strășeni"

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8042200.388.01 adresa poștală 3736, destinația r-nul Strășeni s.Vorniceni str.Ștefan cel Mare, compus din următoarele construcții _____.

suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi 20 octombrie 2021 la 11.00 în 6 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte: Tofan Vasile

Membri: Cebotaru Olga
Triboi Dumitru
Luchian Ion

L.S.

(semnătura)

Cumpanici Nicolae responsabil tehnic

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea "Construcția sistemului de încălzire și a sursei autonome de căldură a Casei de cultură din s.Vorniceni r-nul Strășeni" este recepționată.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

SC Climatec SRL
"20" octombrie 2021

L.S.

(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

Primăria Vorniceni
"20" octombrie 2021

L.S.

(semnătura)