

DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autoritatii contractante

Nr. 6 din 03.11.2022.

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Consiliul Raional Briceni
Localitate	Or. Briceni
IDNO	1007601010840
Adresa	Or. Briceni str. Independenței 48
Număr de telefon	0247-2-28-45
Număr de fax	0247-2-34-92
E-mail oficial	economiebriceni2006@rambler.ru ; aplbriceni@rambler.ru
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Rusanovschi Marina

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>
Obiectul achiziției	Lucrări de construcții și montaj a Complexului Sportiv situat în or. Briceni, str. Turgheniev, 16.
Cod CPV	45200000-9
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	În baza Legii 131 din 03.07.2015
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: <u>ocds-b3wdp1-MD-1659431086065</u>
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21060981/ Data publicării: 02.08.2022
Platforma de achiziții publice utilizată	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md ; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md ; <input type="checkbox"/> yptender.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input checked="" type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: /Buget local/X
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	15 772 472,56

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 22.08.2022, ora 10:00), au depus oferta 3 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. "Constructgaz" S.R.L.	1004604002278	Rusu Anatolie
2.	"DSI Construct Grup" S.R.L.	1014600043629	Demerji Sergiu
3.	"Profmarket Prim" S.R.L.	1010600025874	Stratan Alexandru

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	S.C. "Constructgaz" S.R.L.	"DSI Construct Grup" S.R.L.	"Profmarket Prim" S.R.L.
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)			
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă (după caz)	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde			
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat
Oferta	prezentat	prezentat	prezentat
Scrisoarea de Garanție Bancară	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția de bună execuție	prezentat	prezentat	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat	prezentat	prezentat

Declarație privind experiența similară	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului.	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Informație privind asocierea.	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Angajament terț susținător financiar.	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/ grupului de operatori economici	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație terț susținător tehnic	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație terț susținător profesional	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Aviz Agenției pentru Supravegherea Tehnică	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Deviz	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de la organele Inspectoratului Fiscal privind datoriile la buget	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Ultimul raport financiar (Bilanțul contabil)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat privind garanția lucrărilor executate minim 5 ani	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintei de șantier	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Confirmarea deținerii laboratoarelor proprii autorizate și acreditate în modul stabilite, sau a contractelor cu aceste laboratoare	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

Garanția de bună execuție (se va prezenta de către ofertantul câștigător la încheierea contractului)	-	-	-
DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani (se va prezenta de către ofertantul câștigător la încheierea contractului)	prezentat	prezentat	prezentat
Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 1 500 000,00 lei	prezentat	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
"Lucrări de construcții și montaj a Complexului Sportiv situat în or. Briceni, str. Turgheniev, 16".	S.C. "Constructgaz" S.R.L.	13 593 593,00	1/ lucrări	-	+
	"DSI Construct Grup" S.R.L.	14 771 036,08	1/ lucrări	+	+
	"Profmarket Prim" S.R.L.	15 803 434,05	1/ lucrări	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
05.09.2022	S.C. "Constructgaz" S.R.L.	1.Completarea cu obiecte similare construite în ultimii 3 ani.	1.La scrisoarea nr. 299 din 05.09.2022_a Consiliului raional Briceni privind completarea datelor solicitate operatorul

		<p>2. Justificarea prețului ofertei.</p>	<p>economic a dat răspuns la data de 06.09.2022 în care a fost anexat formularul DUAЕ, nu a inclus obiecte similare lăsînd în vigoare datele precedente din DUAЕ.</p> <p>2. justificarea prețului mai scăzut a ofertei S.C. « Constructgaz » S.R.L. prin scrisoarea din 06.09.2022 a dat răspuns la informația solicitată. Avînd în domeniul construcții generale, reparații, finisări, apeduct și canalizare, avem relații de strînsă colaborare cu producători și furnizori de materiale, dispunem de reduceri preferențiale în dependență de cantitățile procurate de la 10 – 20%. Întreprinderea dispune de echipamente, utilaje și mecanisme proprii. Astfel în deșize utilizăm prețuri care reflectă doar costul de amortizarea al echipamentelor, combustibil și salariu per oră, ceea ce duce la micșorarea prețurilor de deșize. Costul materialelor sunt oferitate la ziua de trimestru al II a. 2022, prețurile la unele materialele de construcții sunt indicate conform facturilor fiscale din anul 2022 al II semestru, alte materiale de construcții sunt procurate și depozitate la depozit pînă la majorarea prețurilor și adaugător se anexează contract de vânzare – cumpărare de la compania «Supraten», contract de la compania SRL «Corjtranspetrol», contract de la compania SRL «Iurmaning» și contract cu un laborator atestat de cercetări a materialelor de construcții, inclusiv certificate de conformitate cu termen valabil. Amplasarea geografică a întreprinderii în orașul Briceni permite minimizarea cheltuielilor de transport și logistică pentru executarea lucrărilor din ofertă. Pe lîngă cele expuse mai sus, întreprinderea permanent investește resurse în calificarea personalului de conducere și tehnic, fapt ce minimizează cheltuielile indirecte aferente lucrărilor executate. Activitatea de bază a întreprinderii SC «Constructgaz» SRL este anume întreținerea și reparația rețelelor ingineresti de electricitate, gazificare, apeduct și canalizare, întreprinderea dispune și din un atelier atestat pentru asamblarea obiectelor de tîmplărie din PVC, fapt ce pe parcursul anilor și din acumularea unei vaste experiențe a permis sporirea randamentului ce ține de profitabilitatea și sinecostul lucrărilor de acest gen.</p> <p>2. Datorită unui menegment eficient de gestionare a resurselor SC «Constructgaz» SRL la formarea ofertei de preț nu a utilizat normative de cheltuieli maxime doar a utilizat normative de cheltuieli optimale: Aceasta a fost măsura care a micșorat cel mai semnificativ costul ofertei de preț față de</p>
--	--	--	--

		<p>3. Termenii de executare 15 luni.</p> <p>4. Declarația privind valabilitatea ofertei are termen expirat.</p> <p>5. Cifra de afaceri nu corespunde cu valoarea medie anuală, explicați.</p> <p>6. Au fost prezentate 3 certificate de atestare-tehnică profesională cu termen expirat.</p>	<p>costul estimativ de proiect: La lucrări de montare : 1. reduceri ratei la transportarea materialelor de la 10,0% până la 5,0%; 2. reduceri ratei cheltuieli de regie de la 76,0% până la 38,0%; 3. reduceri ratei beneficiu de deviz de la 6,0% până la 4,0%. La lucrări de construcții :</p> <p>1. reduceri ratei la transportarea materialelor de la 10,0 % până la 5,0 %; 2. reduceri ratei cheltuieli de regie de la 14,5 % până la 7,5 %; 3. reduceri ratei beneficiu de deviz de la 6,0% până la 4,0 %.</p> <p>Cheltuiile depozite - 0%, întreprinderea dispune de depozite proprii. Norma la resurse manopera au fost calculată prin formula contabilă din anul precedent. Micșorarea ratei s-a făcut din cauza că compania SC «Constructgaz» SRL este amplasată în or. Briceni. (CPL.01.05.2001 – 3.2 În conformitate cu regulile de formare a prețurilor de piață beneficiul și cheltuieli de regie se includ în calculile valorii contractelor și devizelor – oferte pentru lucrările de construcții generale, reparații, finisări, apeduct și canalizare pe baza normei individuale pentru întreprinderea dată). SC «Constructgaz» SRL transmite în adresa grupului de lucru Consiliului Raional Briceni, C/F 1007601010840 că au fost respectate toate cerințele legislative prevăzute pentru prezentarea documentelor la licitația publică și garantează că în cazul selectării sale ca câștigător la concursul prin licitația publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1659431086065 din 22.08.2022 privind achiziționarea «Lucrări de construcții și montaj a Complexului Sportiv situat în or. Briceni, str. Turgheniev, 16» , Cod CPV: 45200000-9, va executa pe deplin lucrările în conformitate cu parametrii tehnice din proiect și caietul de sarcini în conformitate cu Oferta prezentată. Garantăm executarea calitativă și cantitativă a lucrărilor conform normativelor în vigoare în termenii solicitați în caietul de sarcini.</p> <p>3. A fost anexat graficul de executare a lucrărilor cu durata de 13 luni.</p> <p>4. A fost anexată declarația care este valabilă.</p> <p>5. În tabelul prezentat de către S.C. “Constructgaz” S.R.L.</p> <p>-6. Operatorul economic a anexat 3 certificate de atestare-tehnică profesională cu termen valabil.</p>
--	--	--	---

		7.Contractul cu laboratorul central în construcții are termen expirat. 8.Completarea listei cu muncitori calificați.	7. S.C. “ Constructgaz” S.R.L. a anexat 2 contracte cu laboratorul de încercări cu termen valabil. 8.S.C. “ Constructgaz” S.R.L. a anexat tabelul cu anexa nr.15 completat.
16.09.2022	S.C. “ Constructgaz” S.R.L.	Prelungirea termenului de valabilitate a ofertei și a garanției bancare a ofertei.	Conform scrisorii nr.341 a Consiliului raional Briceni la informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: La data de 19.09.2022 operatorul economic a dat răspuns: Anexat Amendamentul nr.S221078/G763 la Garanția bancară și a anexat oferta ;i anexa la ofertă cu termen de valabilitate prelungit pe o durată de 30 zile.Anexă cu certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național.
17.10.2022	S.C. “ Constructgaz” S.R.L.	Prelungirea termenului de valabilitate a ofertei și a garanției bancare a ofertei.	Conform scrisorii nr.316 a Consiliului raional Briceni la informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: La data de 20.10.2022 operatorul economic a dat răspuns: Anexat Oferta cu termen de valabilitate prelungit pe o durată de 30 zile, respectiv pînă la data de 21.11.2022.Anexa la ofertă și Amendamentul nr.S221197/G763 la Garanția bancară NR.LD2222900187-763 valabilă pînă la data de 21.11.2022
05.09.2022	“DSI Construct Grup” SRL	1.Completarea cu obiecte similare construite în ultimii 3 ani. 2.Documentele de deviz confirmate prin semnătură.	La scrisoarea nr. 300 din 05.09.2022 a Consiliului raional Briceni informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: 1. Se anexează formularul DUAE, cu suplینirea informației referitor la lucrările similare executate în ultimii 3 ani. 2. Referitor la Devizul de Cheltuieli înaintat la licitație, confirmam faptul ca acesta a fost semnat electronic cu semnatura mobila. Va prezentam confirmarea de pe saitul: https://msign.gov.md/#/verify/result . Adițional va expediem și ultimile pagini a devizului cu stampila și semnatura olografica.
16.09.2022	“DSI Construct Grup” SRL	Prelungirea termenului de valabilitate a ofertei și a garanției bancare a ofertei.	Conform scrisorii nr.314 a Consiliului raional Briceni la informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: La data de 19.10.2022 operatorul economic a dat răspuns: Anexat Amendamentul nr.917/14-22 la Garanția bancară și anexa nr.8 declarația privind valabilitatea ofertei cu termen de valabilitate prelungit pe o durată de 30 zile.
17.09.2022	“DSI Construct Grup” SRL	Prelungirea termenului de valabilitate a ofertei și a garanției bancare a ofertei.	Conform scrisorii nr.342 a Consiliului raional Briceni la informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: La data de 19.10.2022 operatorul economic a dat răspuns: Anexat Amendamentul nr.962/14-22 la Garanția bancară nr.969/14-22 și anexa

			nr.8 declarația privind valabilitatea ofertei cu termen de valabilitate prelungit pe o durată de 30 zile.
05.09.2022	“Profmarket Prim” SRL	Documentele de deviz confirmate prin semnătură.	La scrisoarea nr. 301 din 05.09.2022_a Consiliului raional Briceni privind informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: Toate devizele sunt semnate cu semnatura mobila și încărcate pe platforma www.achiziții.md , cu următoarele denumiri: 1 Briceni. Semnat.pdf 2BriceniConstr.semnat.pdf 3Briceni-Architect.semnat.pdf 4Briceni-AC.semnat.pdf 5Briceni AGE.semnat.pdf 6Briceni-IV.semnat.pdf 7Briceni-IV.semnat.pdf 8Briceni-RGI.semnat.pdf 9Briceni-SM.semnat.pdf -Briceni 10 REAC.semnat.pdf -Briceni 11 Amenaj.semnat.pdf -Briceni-12-EEF.semnat.pdf -Briceni-13-SIP.semnat.pdf Suplimentar vă expediem atașat ultima pagină la Forma 7, a tuturor devizelor cu ștampila umedă și semnătura directorului companiei.
16.09.2022	“Profmarket Prim” SRL	Prelungirea termenului de valabilitate a ofertei și a garanției bancare a ofertei.	Conform scrisorii nr.315_a Consiliului raional Briceni la informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: La data de 20.09.2022 operatorul economic a dat răspuns: Anexat Amendamentul nr.S221083/G864 la Garanția bancară și anexa nr.8 declarația privind valabilitatea ofertei cu termen de valabilitate prelungit pe o durată de 60 zile. Anexa la ofertă și Oferta care este valabilă pe o durată de 60 de zile.
17.10.2022	“Profmarket Prim” SRL	Prelungirea termenului de valabilitate a ofertei și a garanției bancare a ofertei.	Conform scrisorii nr.343_a Consiliului raional Briceni la informația solicitată operatorul economic a dat răspuns: La data de 21.10.2022 operatorul economic a dat răspuns: Anexat Oferta cu termen de valabilitate pînă la data de 21.11.2022 Anexa la ofertă, Declarație privind valabilitatea ofertei cu termen de valabilitate pînă la data de 21.11.2022 și Amendamentul nr.S221217/G864 la Garanția bancară nr.LD222310028/864

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
“ Construct gaz” S.R.L.	Oferta nu corespunde cerințelor expuse în documentația de atribuire.
“Profmarket Prim” S.R.L.	Preț majorat.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	Decizia Nr.03D-704-22 Data: 01.11.2022 de către Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor în urma căreia a fost reevaluată oferta "Construct gaz" S.R.L.
Modificările operate	A fost determinat câștigător ofertantul sub nr.2 "DSI Construct Grup" S.R.L.

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

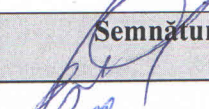
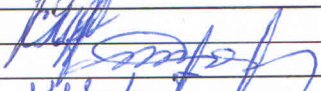
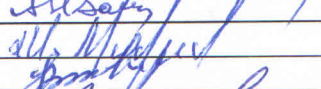
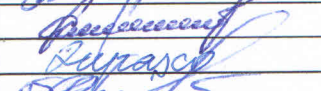
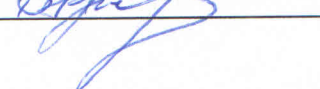



Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
“Lucrări de construcții și montaj a Complexului Sportiv situat în or. Briceni, str. Turgheniev,16”.	“DSI Construct Grup” S.R.L.	1	-	14 771 036,08	17 725 243,30

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Lupașco Vitalii	Președintele grupului de lucru	
2	Rusanovschi Marina	Secretar grupului de lucru	
3	Dobuleac Arcadie	Membru grupului de lucru	
4	Țurcan Anatolie	Membru grupului de lucru	
5	Muntean Mihail	Membru grupului de lucru	
6	Pleșca Ghenadie	Membru grupului de lucru	
7	Statnii Victor	Membru grupului de lucru	
8	Lupașco Alla	Membru grupului de lucru	
9	Postîrnac Taia	Membru grupului de lucru	