

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Servicii de reparații curente birouri si coridor etajul 2

Valoarea de deviz 312 815 lei

Intocmit in prețuri curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Demolari				
1	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	72,500	32,800 32,200	2 378,000 2 334,500
2	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din duselele din scindura, dulapi, etc	m2	47,900	15,850 15,400	759,215 737,660
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	10,000	29,400 29,400	294,000 294,000
4	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	32,000	99,900 99,000	3 196,800 3 168,000
5	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	157,440	24,800 24,000	3 904,515 3 778,575
6	RpCU05D1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	4,000	22,100 22,100	88,400 88,400
7	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp	m	28,000	6,500 6,500	182,000 182,000
8	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	28,000	23,785 16,600	665,980 464,800

1	2	3	4	5	6	7
9	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	4,000	12,365 10,550	49,460 42,200
10	RpVA35A	Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aliminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm	m2	16,000	59,090 58,500	945,440 936,000
11	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	11,000	14,300 14,300	157,300 157,300
12	RpVB43A	Demontarea ramelor cu jaluzele, montate pe zidarie avind perimetrul de 800 - 2500 mm	buc	4,000	26,600 26,000	106,400 104,000
		Total Demolari Inclusiv salariu				12 727,510 12 287,435
		1.2. Tavan				
13	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	72,100	296,725 144,500	21 393,865 10 418,450
		Total Tavan Inclusiv salariu				21 393,865 10 418,450
		1.3. Pardoseli				
14	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	47,900	179,153 69,250	8 581,445 3 317,075
15	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	47,900	17,625 9,100	844,227 435,890
16	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	47,900	109,929 15,211	5 265,614 728,585
17	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez	m2	47,900	264,967 88,750	12 691,922 4 251,125
18	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	24,600	17,625 9,100	433,575 223,860

1	2	3	4	5	6	7
19	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	24,600	109,927 15,209	2 704,212 374,140
20	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	24,600	288,423 71,500	7 095,194 1 758,900
21	CG18A1	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp	m	36,000	99,300 66,000	3 574,800 2 376,000
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				41 190,989 13 465,575
		1.4. Goluri				
22	CK58A	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului sub 3 m2 - din demontari	m2	2,440	212,765 120,215	519,147 293,325
23	CK58A	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului sub 3 m2	m2	7,560	2 262,737 120,218	17 106,288 908,850
24	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	25,000	53,202 45,100	1 330,040 1 127,500
25	CK18C	Montarea corniere din aluminiu	m	110,000	24,110 16,900	2 652,100 1 859,000
26	CK13A	Usi glisante intr-un canat montate in zidarie de orice natura inclusiv accesoriile necesare, cu suprafata pina la 7 mp inclusiv	m2	3,700	2 445,619 225,100	9 048,789 832,870
		Total Goluri Inclusiv salariu				30 656,364 5 021,545
		1.5. Pereti				
27	CF18A	Placare perete cu placi din ghips-	m2	123,800	128,201	15 871,296

1	2	3	4	5	6	7
		carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, sau b.c.a. , in incaperi cu umiditate normala (pe suprafete netede)			45,500	5 632,900
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	123,800	4,875 1,950	603,525 241,410
29	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	123,800	50,960 35,750	6 308,848 4 425,850
30	CD05D	Inchideri din blocuri 590 x 240 x 200 mm, in ziduri cu grosime de 20-24 cm, cu mortar ciment-var M 25-Z preparat cu malaxorul pe santier, inaltimea constructiei mai mica sau egala 35 m	m3	2,000	1 545,941 266,000	3 091,882 532,000
31	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	15,000	28,093 2,975	421,388 44,625
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor , pereti BCA noi	m2	123,800	4,875 1,950	603,525 241,410
33	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	40,000	97,781 79,300	3 911,240 3 172,000
34	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	40,000	43,622 36,750	1 744,874 1 470,000
35	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	123,800	50,960 35,750	6 308,848 4 425,850
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cab 26,27,29	m2	157,440	4,875 1,950	767,507 306,995
37	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime	m2	157,440	43,622 36,750	6 867,815 5 785,920

1	2	3	4	5	6	7
		1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor				
38	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	157,440	50,960 35,750	8 023,141 5 628,480
39	CF18A	Placare perete cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, sau b.c.a. , in incaperi cu umiditate normala (pe suprafete netede) casa scarii et.2	m2	54,900	128,201 45,500	7 038,241 2 497,950
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	54,900	4,875 1,950	267,638 107,055
41	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	54,900	50,960 35,750	2 797,704 1 962,675
		Total Pereti Inclusiv salariu				64 627,472 36 475,120
		1.6. Lucrari tehnico -sanitare				
42	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,000	1 290,000 120,250	1 290,000 120,250
43	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,000	677,250 107,250	677,250 107,250
44	SB05C	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	1,000	64,815 37,700	64,815 37,700
45	SB06B	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin	buc	2,000	33,438 26,000	66,877 52,000

1	2	3	4	5	6	7
		lipire, avind diametrul de 50 mm				
46	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	6,000	79,100 32,800	474,600 196,800
		Total Lucrari tehnico -sanitare Inclusiv salariu				2 573,542 514,000
		1.7. Balcon				
47	RpIzA03A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite ori netencuite sau de metal in vederea protectiei anticorozive, prin curatare cu peria de sirma	m2	7,000	11,850 10,500	82,950 73,500
48	CN20A	Vopsitorii interioare sau exterioare cu vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie metalica in 3 straturi	m2	3,600	103,330 81,900	371,988 294,840
49	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	3,420	85,450 72,792	292,238 248,950
		Total Balcon Inclusiv salariu				747,176 617,290
		1.8. Diverse				
50	TrB05D1-4	Transportul materialelor lichide (bitum topit, apa etc.), prin purtare directa, pe distanta de 40 m	t	5,000	281,250 281,250	1 406,250 1 406,250
51	TrI1AC02 D1	Incarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	5,000	22,500 22,500	112,500 112,500
52	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	25,000	83,250 83,250	2 081,250 2 081,250
53	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	25,000	150,000 0,000	3 750,000 0,000
		Total Diverse Inclusiv salariu				7 350,000 3 600,000
		<i>Total</i>	lei			181 266,918

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Asigurari sociale</i>	24,00 %			19 775,860
		<i>Transport</i>	7,00 %			6 605,074
		<i>Total</i>	100,00 +			207 647,852
		<i>Cheltuieli de regie</i>	12,00 %			24 917,742
		<i>Total</i>	100,00 +			232 565,594
		<i>Beneficiu</i>	2,00 %			4 651,311
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				237 216,905 82 399,415
		2. Lucrari de montare				
54	RpEC05B	Montarea locului de priza, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori din aluminiu in tuburi IP-PVC, elemente de protectie din plastic (PVC), in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri administrative, birouri, crese sau gradinite	buc	10,000	574,562 263,900	5 745,625 2 639,000
55	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	3,000	71,592 26,000	214,777 78,000
56	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic . tripla	buc	7,000	76,693 26,000	536,848 182,000
57	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1- simbol 0158	buc	6,000	58,517 19,500	351,105 117,000
58	RpEC01B	Montarea locului de lampa, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori de cupru introdusi in tuburi de protectie IP-PVC sau elementele de protectie, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri administrative, birouri, crese gradinite	buc	7,000	457,350 246,350	3 201,450 1 724,450

1	2	3	4	5	6	7
59	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate 600*600 Led 40W	buc	11,000	460,200 18,200	5 062,200 200,200
60		Montarea cablurilor pentru rețeaua de internet și telefonie fixă(cablu existent)	m	100,000	15,550 5,850	1 555,000 585,000
61	RpEJ06B	Încercări, verificări electrice și reglări la circuite de iluminat	buc	1,000	56,250 48,750	56,250 48,750
62	RpEJ06C	Încercări, verificări electrice și reglări la corpuri de iluminat	buc	11,000	40,300 40,300	443,300 443,300
		<i>Total</i>	lei			17 166,555
		<i>Asigurări sociale</i>	24,00 %			1 444,248
		<i>Transport</i>	7,00 %			780,420
		<i>Total</i>	100,00 +			19 391,223
		<i>Cheltuieli de regie</i>	60,00 %			3 610,620
		<i>Total</i>	100,00 +			23 001,843
		<i>Beneficiu</i>	2,00 %			460,036
		Total Lucrări de montare Inclusiv salariu				23 461,879 6 017,700

		Total	lei	260 679
		TVA	20,00 %	52 136
		Total deviz: Inclusiv salariu		312 815 88 416

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)