

029959373

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.

privind achiziția prin cererea ofertelor de preț

27.08.2024
M. G. G. G.

„___” iunie 2024

municipiul Orhei

I. PARTEA GENERALĂ PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21225676 din data de 22 mai 2024, între Primăria Bolohan al raionului Orhei, cu sediul în satul Bolohan raionul Orhei, telefon: 0235/40236; 0235/40253, IDNO 1007601005512 reprezentat prin primarul Ion Zagorodniuc, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Certicus”, cu sediul în municipiul Orhei strada Eliberării, 58, IDNO 1011606003121 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 3366 din „14” 09 2023, eliberată de Inspectorul de Supraveghere Tehnică, pe un termen de 1 ani, pentru genurile de activitate lucrări de construcții și instalatii, reprezentat prin Duca Aurel, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de amenajare a terenului aferent la grădinița de copii din satul Bolohan* în conformitate cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de la 01 iulie 2024 până pe 15 august 2024.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze generate de Beneficiar:

- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva

lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 290 980,8 (două sute nouăzeci mii nouă sute optzeci virgulă opt) lei MD, inclusiv 48 496,8 TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-

NOTA INFORMATIVĂ
Nr. 1
privind valoarea lucrărilor executate
pe luna __08 2024

Investitor (Beneficiar): Primaria s. Bolohan	Cod fiscal – 1007601005512
Antreprenor general: SRL „Certicus,,	Cod fiscal – 1011606003121
Contractul de antrepriză	Nr. Din .. ” 2024
Denumirea obiectului :	Lucrari de amenajare a terenului aferent la gradinita de copii din satul Bolohan

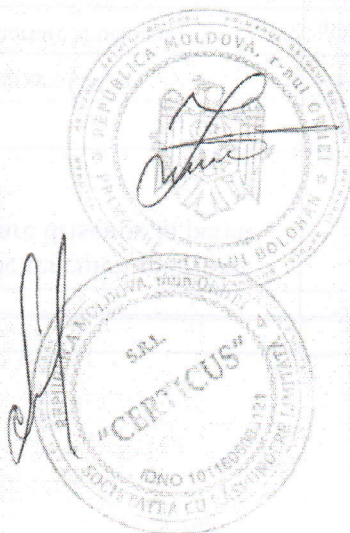
Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului General și de către antreprenorului general – beneficiarului Construcției și băncii care finanțează executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări	Valoarea categoriilor executate, lei		
	De la începutul Anului, inclusiv luna raportată	din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv lucrări de montare a utilajului
1	2		4
Valoarea lucrărilor de antrepriză	242 484.0	242 484.0	
Total	242 484.0	242 484.0	
TVA 20%	48 497.0	48 497.0	
Total pentru plată	290 981.0	290 981.0	

Beneficiar

Primaria s. Bolohan

Antreprenor
SRL „Certicus,,



----- Ion Zagorodniuc

----- Aurel Duca

antreprenor

SRL „Certicus„
 (denumirea)

investitor

Primaria s. Bolohan
 (denumirea)

obiect

**Lucrari de amenajare a terenului
 aferent la gradinita de copii din
 satul Bolohan**

Valoarea lucrarilor executate

290 981.0 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
 pe 08 an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Etapa 1				
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	96,000	15,4 15,4	1 474,6 1 474,6
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	30,720	48,00	1 474,6
2	DG05B	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din imbracaminti semipermanente, asfalt turnat pe brinder, covoare asfaltice la rece	m2	29,000	18,7 18,7	542,9 542,9
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	11,310	48,00	542,9
3	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10*15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	113,000	143,3 14,4	16 194,9 1 627,2
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	13,560	48,00	650,9
	71290200128 00	Pavator	h-om	20,340	48,00	976,3
	26631021000 01	Beton	m3	5,424	1 288,88	6 990,9
	26661228003 25	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 10*15 cm B 2	m	113,565	66,67	7 571,4
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,339	16,00	5,4
4	1sA02F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub	m3	2,400	112,5	270,0

2	3	4	5	6	7
	1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime < 1,5 m teren tare			112,5	270,0
93100600199 01	Chesonier	h-om	5,400	50,00	270,0
TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	13,000	367,1 47,5	4 772,1 617,8
93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	12,870	48,00	617,8
14211022000 68	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	14,950	220,00	3 289,0
41001262028 18	Apa	m3	1,300	16,00	20,8
29123400025 06	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	2,730	68,00	185,6
25922700040 21	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	5,460	120,68	658,9
6	DE18B				
	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm / placi vibroturnate gr. 43 mm	m2	349,600	245,4 50,1	85 777,7 17 519,2
71290200128 00	Pavator	h-om	353,935	48,00	16 988,9
93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	11,047	48,00	530,3
26611128006 55	Placi din beton, pentru trotuare	m2	354,844	125,00	44 355,5
26511221000 27	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	559,360	2,62	1 465,5
26511221004 42	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	5 499,208	2,62	14 407,9
14211022005 46	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	1,748	240,00	419,5
14211022005 47	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	29,961	240,00	7 190,6
28811160027 01	Disce pentru taiat placi	buc	6,992	60,00	419,5
	Total capitul:				
	Total Includiv salariu				109 032,2
	2. Etapa 2				22 051,7
7	DG04B				
	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	198,000	15,4 15,4	3 041,3 3 041,3
93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	63,360	48,00	3 041,3
8	DG05B				
	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm	m2	18,000	18,7 18,7	337,0 337,0

2	3	4	5	6	7	
	grosime, formate din imbracaminti semipermanentē, asfalt turnat pe brinder, covoare asfaltice la rece					
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	7,020	48,00	337,0
9	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10*15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	225,000	143,3 14,4	32 246,5 3 240,0
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	27,000	48,00	1 296,0
	71290200128 00	Pavator	h-om	40,500	48,00	1 944,0
	26631021000 01	Beton	m3	10,800	1 288,88	13 919,9
	26661228003 25	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 10*15 cm B 2	m	226,125	66,67	15 075,8
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,675	16,00	10,8
10	TsA02F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren tare	m3	2,100	112,5 112,5	236,2 236,2
	93100600199 01	Chesonier	h-om	4,725	50,00	236,2
11	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	16,000	367,1 47,5	5 873,4 760,3
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	15,840	48,00	760,3
	14211022000 68	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	18,400	220,00	4 048,0
	41001262028 18	Apa	m3	1,600	16,00	25,6
	29123400025 06	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	3,360	68,00	228,5
	25922700040 21	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	6,720	120,68	811,0
12	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm / placi vibroturnate gr. 43 mm	m2	313,200	245,4 50,1	76 846,4 15 695,1
	71290200128	Pavator	h-om	317,084	48,00	15 220,0

2	3	4	5	6	7
00					
93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	9,897	48,00	475,1
26611128006 55	Placi din beton, pentru trotuare	m2	317,898	125,00	39 737,2
26511221000 27	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	501,120	2,62	1 312,9
26511221004 42	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	4 926,636	2,62	12 907,8
14211022005 46	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	1,566	240,00	375,8
14211022005 47	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	26,841	240,00	6 441,8
28811160027 01	Disc pentru taiat placi	buc	6,264	60,00	375,8
13					
RpAcF01A	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg. pe zid de caramida cu mortar de ciment	buc	2,000	322,4 62,5	644,9 125,0
71220500134 00	Zidar	h-om	1,600	50,00	80,0
71290400101 10	Asfaltator	h-om	0,900	50,00	45,0
26401123007 39	Caramizi	buc	89,760	5,20	466,8
26631021011 83	Mortar M-100 Z	m3	0,061	870,00	53,1
	Total capitol:				
	Total				
	Incluziv salariu				119 225,7 23 434,9

Total proces-verbal:

	Cheltuieli directe	lei	228 257
	Asistenta Sociala si Medicala	24,00 %	10 917
	Transportarea materialelor	0,50 %	904
	Cheltuieli directe	100,00 +	240 078
	Cheltuieli de Regie	0,50 %	1 200
	Total	100,00 +	241 278
	Beneficiu	0,50 %	1 206
	Total	100,00 +	242 484
	TVA	20,00 %	48 497
	TOTAL:		290 981 45 486

INTOCMIT:

Antreprenor general (Subantreprenor)

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)