

Investitor:
Primăria s. Ișnovăț, r-nul Criuleni

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE**

Nr. 1 din 30 decembrie 2022

Privind lucrarea: „Lucrări de reparație interioară a blocului sanitar interior al grădiniței de copii, r-nul Criuleni „Greerașul” din s. Ișnovăț, r-nul Criuleni”, în cadrul contractului nr. 04/22 din 05 decembrie 2022, încheiat între Primăria s. Ișnovăț, r-nul Criuleni și SRL „Kedacons” pentru efectuarea lucrărilor de reparație.

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini, și care nu necesită autorizație de construire.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 30.12.2022,

fiind formată din:

Președintele comisiei:	Andrei Duca	- primarul s. Ișnovăț, r-nul Criuleni;
Membrii comisiei;	Uliana Dicusar	- contabil-șef al primăriei s. Ișnovăț;
	Lilia Busuioc	- șefa grădiniței de copii „Grierașul”;
	Ștefan Bejan	- responsabil tehnic, cert. nr. 0828, Seria 2020 -RT;
	Sergiu Botnaru	- diriginte de șantier, cert. nr. 1354, seria 2021-DS;

3. Au mai participat la recepție: - Ion Draguțanu - director SRL „Kedacons”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1 – *obiecții nu sunt*;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate - *obiecții nu sunt*;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului - *obiecții nu sunt*;

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

De recepționat construcția la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție-montaj conform documentatiei de deviz.

7. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se accepta recepția la terminarea lucrărilor: „Lucrări de reparație interioară a blocului sanitar interior al grădiniței de copii „Greerașul” din s. Ișnovăț, r-nul Criuleni”.

Obiectul cu numărul cadastral 3139202.006.01, adresa poștală MD-4826, destinația învățământ și educație, numărul de etaje unu, compus din următoarele construcții:

Costul lucrărilor executate constituie - 184212,22 lei (MD).

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă, a fost încheiat astăzi 30 decembrie 2022 în 5 (cinci) exemplare.

Comisia de recepție:

Membrii comisiei; Uliana Dicusar

Lilia Busuioc

Ştefan Bejan

Sergiu Botnaru

Ion Draguțanu



303

Antreprenor SRL Kedacons
 (denumirea)

Investitor Primaria Isnovat
 (denumirea)

Obiect **Grădinița de copii s. Isnovat, r. Criuleni**

Valoarea lucrărilor executate

184212,22 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrărilor executate
 pe decembrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrări de reparație				
		1.1. Tavan				
1	RpCO56B	Demontări: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	14,19	54,20 54,20	769,10 769,10
2	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zimțate: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	14,19	267,42 151,65	3 794,74 2 151,85
3	CF52B	Terzieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	14,19	107,55 88,22	1 526,15 1 251,84
4	CF53B	Terzieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	-14,19	43,75 35,75	-620,74 -507,28
5	CF57A	Aplicarea manuala a	m2	14,19	38,74	549,74

1	2	3	4	5	6	7
		chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor			34,44	488,76
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	14,19	7,23 1,73	102,59 24,55
7	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	14,19	52,66 31,71	747,23 450,01
8	CG09A	baghete, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	22,27	58,57 35,96	1 304,36 800,86
		Total capitol:				
		Total				8 173,17
		Inclusiv salariu				5 429,68
		1.2. Раздел				
9	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GV2, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	0,49	326,14 323,34	159,81 158,44
10	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placri, PFL, PAS etc.	m2	27,11	54,20 54,20	1 469,37 1 469,37
11	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	11,26	136,09 135,95	1 532,34 1 530,82
12	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare druse la pereti sau tavane	m2	27,11	20,71 19,66	561,58 533,11
13	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "betonkontakt" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	38,37	20,56 8,07	789,07 309,74
14	RpCJ04A	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, druse, executate la pereti sau pilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici	m2	38,37	130,56 102,76	5 009,71 3 942,72

1	2	3	4	5	6	7
		de beton, cu mortar de ciment-var marca 25 T, pentru sprit si mortar de var-ciment marca 10 T, pentru grund si stratul vizibil				
15	CI06A	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pînă la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu mortar de ciment-var M 100-T de cca. 2 cm grosime	m2	38,37	484,60 242,16	18 593,97 9 291,85
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				28 115,84 17 236,05
		1.3. Pardoseli				
16	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	14,19	56,88 55,63	807,07 789,33
17	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu faza /triscuita fin	m2	14,19	100,57 56,08	1 427,05 795,79
18	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "betonkontakt" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	14,19	20,56 8,07	291,81 114,55
19	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	14,19	357,78 150,98	5 076,93 2 142,37
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				7 602,86 3 842,04
		1.4. Timplarie				
20	CK27B	pereti cu usi din profile din mase plastice la constructii cu inaltimi pînă la 35 m din	m2	11,02	2 488,50 47,22	27 423,23 520,37

1	2	3	4	5	6	7
		iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile			12,69	25,37
35	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru destintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanță)	buc	2,00	3,46 3,46	6,92 6,92
36	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYVZ, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5- 3x10 mm ²	m	25,00	52,42 19,60	1 310,42 490,11
37	RpEA02A1	Montarea tubului izolant din polietilena de vinil nepretinut de protectie etans tip IPE-PVC sau PEL lacuit, avind diametrul pina la 16 mm, montat aparent pe diblu sau console fixate direct in ziduri. Pentru montarea tuburilor ingropate	m	25,00	43,69 31,71	1 092,21 792,83
38	RpEF01A	Montarea corpurilor de iluminat, obisnuite cu ulei si abajur, de plafon sau de perete, cu glob sau fara glob sau un brat sau mai multe brate, corpuri de iluminat pentru utilizare generala, inclusiv dispozitivul de sustinere, complet echipate (cu tije, niple, baldahin, abajur, etc.)	buc	4,00	365,01 13,26	1 460,05 53,05
39	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simple, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub teroziala sau aparent pe diblu din lemn sau plastic	buc	2,00	87,61 17,87	175,23 35,75
40	RpEE01A	Montarea interupatoarelor	buc	2,00	83,82	167,65

1	2	3	4	5	6	7
		unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu			15,57	31,14
		Total capitul: <i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 237,84
		<i>Asigurarea medicala si sociala (II3) * 24 %</i>	24,00 %			344,44
		<i>Cheltuieli transport (II3) * 10 %</i>	10,00 %			280,27
		<i>Cheltuieli regie (II3) * 76 %</i>	76,00 %			1 090,72
		<i>Beneficiu de viz (I13+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 6 %</i>	6,00 %			357,20
		<i>Total II3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Bene fi</i>	100,00 +			6 310,46
		Total Includiv salariu				6 310,46 1 435,16
Total proces-verbal:						
		Cheltuieli directe	lei			153 510,18
		TVA (II3) * 20 %	20,00 %			30 702,04
						184 212,22
		TOTAL:				33 394,45

INTOCMIT:

Antreprenor general. (Subantreprenor)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(Dragutanu Ion)



APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

