

SRL "Stroi-Studio"



Объект 19/25-1-АС

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru
locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3
municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3

Альбом 1
Архитектурно-строительная часть

2025г.

Ведомость комплекта чертежей

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость комплекта чертежей.	
2	Общие указания	
3	Генплан	
4-22	Участок 1 - 19	
23	Игровой комплекс в парке "Молодежи"	
24	Детская площадка 10x10 во дворе Тельмана 9	
25	Детская площадка 3x20 во дворе Тельмана 5	
26	Мусорный контейнер	
27	Предупреждающий светофор, Ограждение	
28	Скамейки и урны	
29	Вывеска с названием парка и гербом	
30	Автобусная остановка	
31	Футбольная площадка за домом Тельмана 9	
32	Искусственное покрытие (газон)	
33	Прорезиненное покрытие	
34	Ограждение Баскетбольного и футбольного поля	
35	Технология укладки брусчатки	
36	Устройство бетонного основания	
37	Установка бордюрного камня	
38	Укладка брусчатки	
39	Завершение работ	
40	Технология укладки асфальта	
41	Виды укладчиков	
42	Уход за покрытием	

1. Исходными данными для рабочих чертежей является задание заказчика и Г.С. для проектирования.
2. Район строительства относится к III Б климатическому подрайону и характеризуется следующими климатическими условиями:

2.1. Расчетная температура наружного воздуха обеспеченностью 0.92(СНиП 2.01.01-82):

- наиболее холодных суток -21С;

- наиболее холодной пятидневки -16С;

2.2. Зона влажности района строительства - сухая (СНиП II-3-79)

2.3. Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м2 горизонтальной поверхности земли - 0,5 кПа (50кгс/м2)

2.4. Нормативное значение ветрового давления - 0,3 кПа (30 кгс/м2)
3. Сейсмичность площадки строительства 8 баллов.
4. За условную отметку 0,000 принят уровень проезжей части.
5. Степень огнестойкости - II.
6. Класс ответственности - II.
7. Антикоррозионная защита.

7.1. Все деревянные конструкции следует обработать огнезащитными составами и антисептиком в соответствии с рекомендациями СНиП 2.03.11-85

7.2. Все металлические изделия окрасить огнезащитной краской ВУП - 2 со степенью огнестойкости 90 минут за два раза по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).
8. При производстве строительно-монтажных работ соблюдать требования главы СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве", а также СНиП 3.03.01-87 "Незущие и ограждающие конструкции"
9. Противопожарные мероприятия см. лист 18.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ РАЗРАБОТАН В СООТВЕТСТВИИ С
ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ И ОБЕСПЕЧИВАЕТ
КРИТЕРИИ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕГЛАМЕНТИРУЕМЫЕ
ЗАКОНОМ О КАЧЕСТВЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

- 1 - Структурная целостность сооружений;
- 2 - Пожарная безопасность сооружений;
- 3 - Защита работников и пользователей сооружений от неблагоприятного воздействия на условия гигиены и здоровье, вызванного сооружением;
- 4 - Защита работников и пользователей сооружений от получения телесных повреждений, причиненных сооружением;
- 5 - Устойчивость сооружений к распространению звука и их акустические свойства;
- 6 - Энергоэффективность и тепловая эффективность сооружений.
- 7 - Предотвращение выброса опасных веществ в окружающую среду, вызванных сооружением.
- 8 - Долгосрочное использование природных ресурсов, использованных при строительстве сооружений.



ГАП Rogozhenaru A.

ГИП Petkov A.

ГИП Петков А. Certificat Seria 2024-P N1353			ГАП Рогоженару А Certificat Seria 2021-P N0720		
Инвестор: Примэрия мун.Чадыр - Рунца			Объект 19/25-1-АС		
Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3					
Фук S.R.L.	Петков А.	Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А.		АС	1	42
ГИП	Петков А.				
Разработал	Кожокор Д.	Ведомость комплекта чертежей	SRL "Stroi-Studio"		

Verificator de proiecte
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a vizului 19572/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Земельный участок под обустройство подъездных путей к квартирным домам и благоустройство прилегающей территории в районе "Мясокомбинат" находится в мун.Чадыр – Лунга, в жилой части города. Соседние улицы К.Маркса, ул.Тельмана, ул.Димитрова, и ул.Волгоградская. Обустройство зон отдыха в парке "Молодежи".

На проектируемом участке в прошлом была старая дорога и старые тротуары.

Земельный участок для проектирования является объектом публичной собственности Примэрии мун.Чадыр – Лунга.

Размещение объекта было выполнено согласно градостроительного сертификата № 25 от 02.05.2025 г.

Инвестор: Примэрия мун.Чадыр – Лунга

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Проект выполнен на основании Градостроительного сертификата разработанного Примэрией мун. Чадыр – Лунга, и других нормативных документов.

В проекте разработана укладка брусчатки на существующее изношенное полотно, также снятие старого асфальта и укатка нового по ул.К.Маркса на территории м. Чадыр – Лунга.

За отметку 0.000 условно принята отметка проезжей части, что соответствует отметке на генплане.

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектируемый объект в плане имеет многоугольную форму.

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Проектом разработан генплан земельного участка с благоустройством территории (см.лист АС-3). Весь плодородный слой почвы разработанный для устройства фундаментов вывести на поля рекультивации, указанные землеустроительной службой района.

Производственный и бытовой мусор: Для сбора мусора установить контейнер для мусора. По мере наполнения вывозить на городскую свалку м. Чадыр – Лунга.

Благоустройство территории: После окончания строительных работ выполнить благоустройство территории. Прилегающую территорию благоустроить тротуарной плиткой, установить скамейки. Посадить цветы и деревья.

Экспликация объемов

N	Наименование	Объем
1	Брусчатка 40мм.	3200 м ²
2	Брусчатка 80мм.	11000 м ²
3	БР 100.30.15	5300 п/м
4	БР 100.20.8	1950 п/м
5	Укладка асфальта 6см.	11600 м ²

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РАБОТ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО СОСТАВЛЕНИЕ АКТОВ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ:

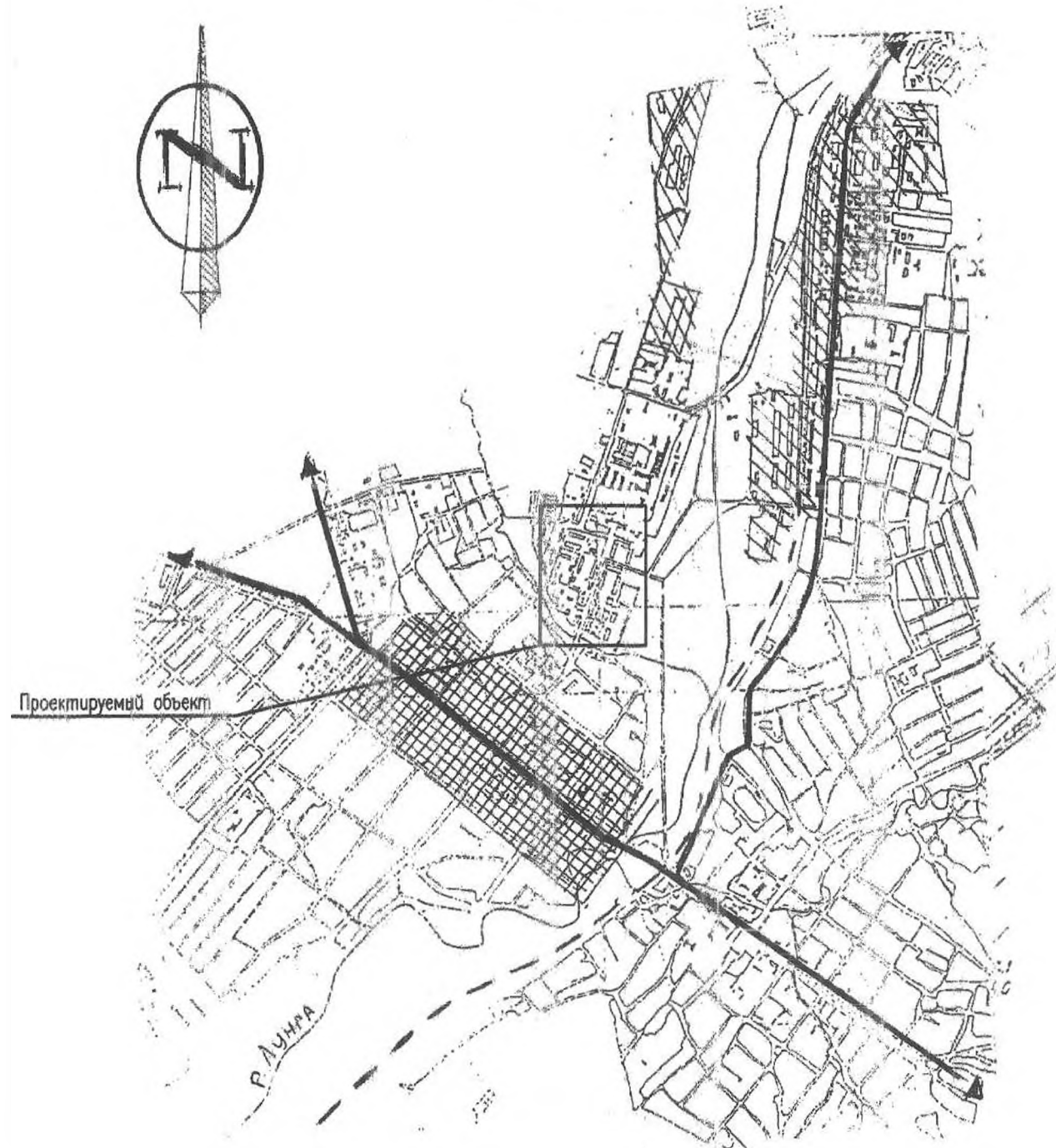
- земляные работы;
- устройство бордюров;
- устройство подготовки под брусчатку;
- установка брусчатки;

СОГЛАСОВАНО

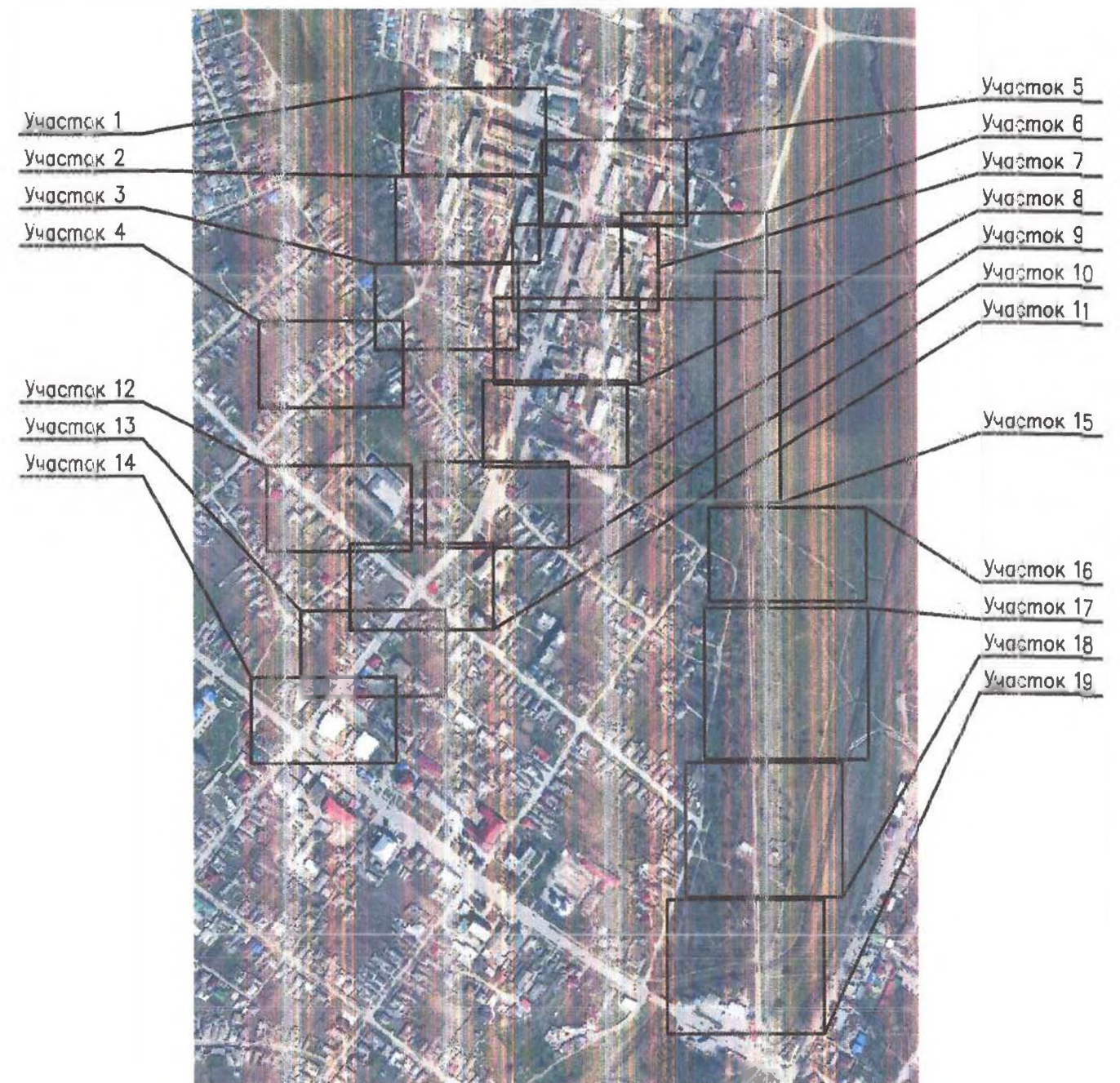
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

Verificator de proiecte 0123 Zaicenco Tatiana Domeniile 3,a,b Nr. de inregistrare a avizului 19572/110525 Valabil de la 12.06.2022 pana la 22.06.2027				RODOJENARU ALEXANDRU P-2021 Nr.0722 A2 PROIECTANT		PETCOV ALEXANDRU 2024-P Nr.1553 4a,b,d PROIECTANT		
Объект 19/25-1-АС								
Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3								
Обустройство подъездных путей и благоустройство						Стадия	Лист	Листов
						АС	2	
Общие указания						SRL "Stroi-Studio"		
ГАП	Родоженару А.							
ГИП	Петков А.							
Разработал	Кожокор Д.							

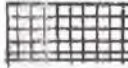
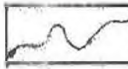
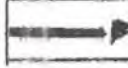
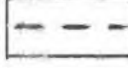
Ситуационная схема



Генплан



ЭКСПЛИКАЦИЯ:

-  Жилая зона
-  Промышленная зона
-  Центральная часть города
-  Река Лунга
-  Главные дороги
-  Железная дорога

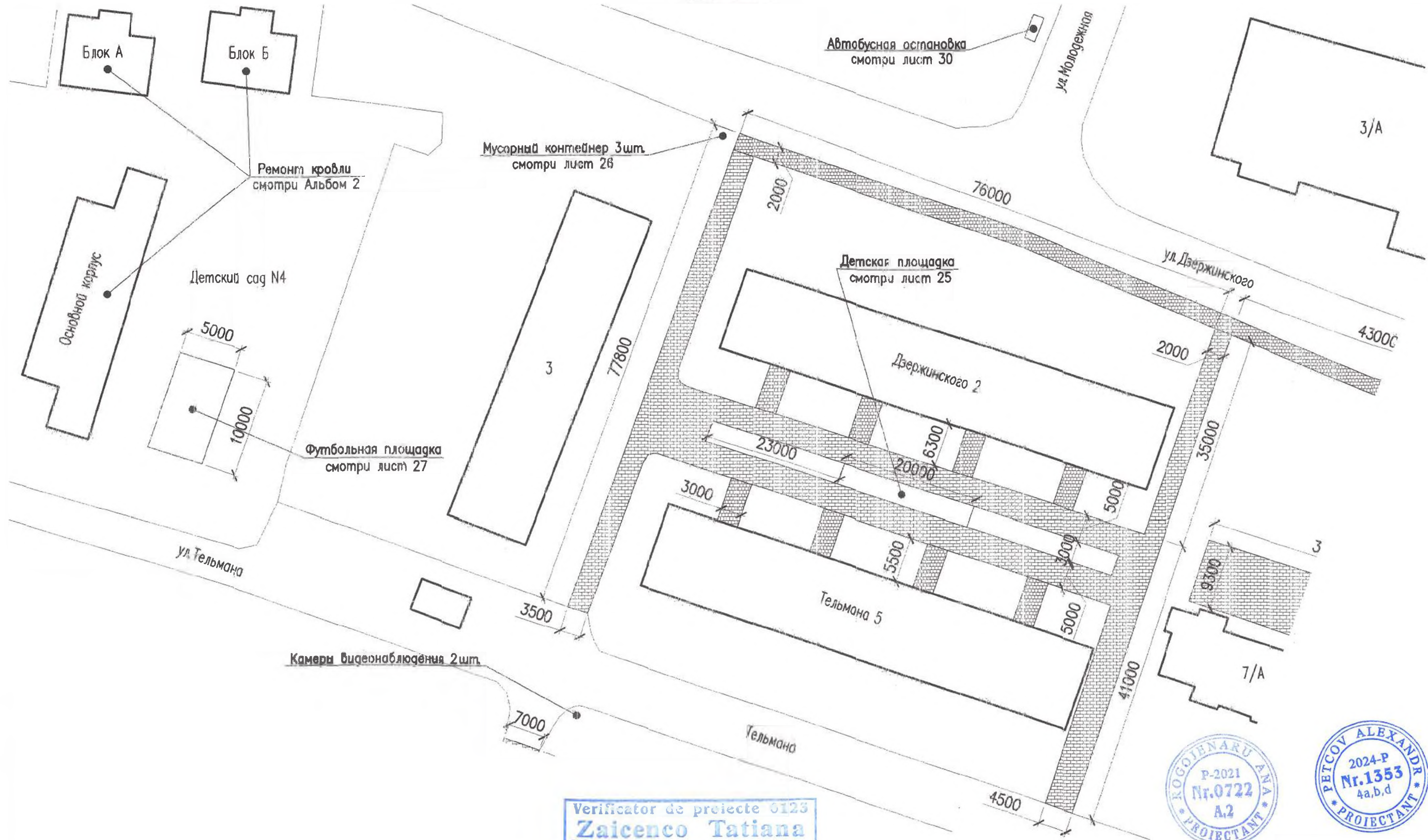
Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului 19573/12.05.25
 Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027



					Объект 19/25-1-AC			
					Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3			
					Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист	Листов
						AC	3	
ГАП	Рогоженару А.				Генплан	SRL "Stroi-Studo"		
ГИП	Петков А.							
Разработал	Кожокар Д.							

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Участок 1



- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a autoriz. 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

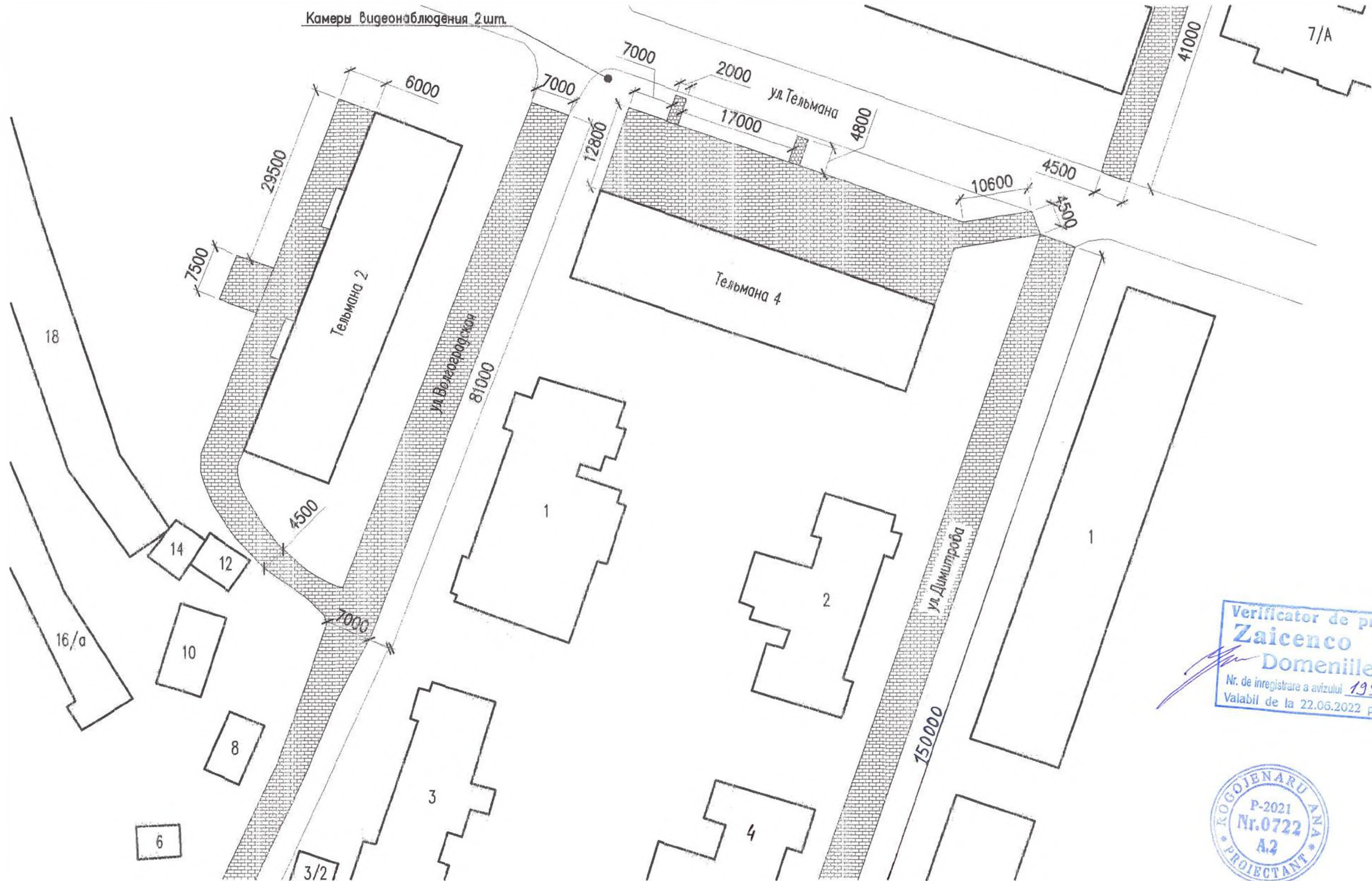


Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

Объект 19/25-1-AC		
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3		
Обустройство подъездных путей и благоустройство	Статия	Лист
	AC	4
Участок 1		SRL "Stroi-Studio"

Участок 2

Камеры видеонаблюдения 2 шт.



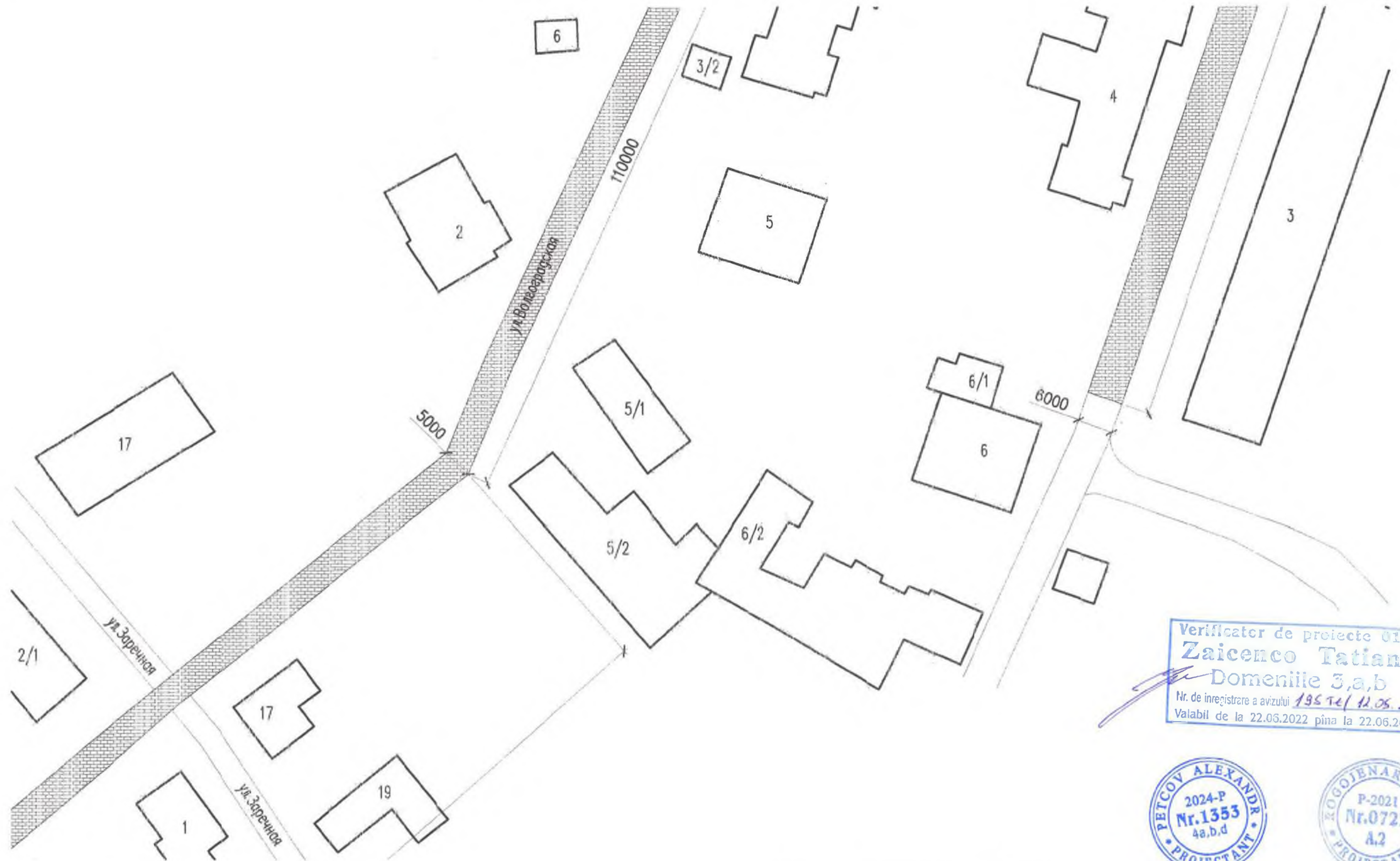
Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 5,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195721/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027



- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Объект 19/25-1-AC			
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
Обустройство подъездных путей и благоустройство		Стация	Лист
		AC	5
Участок 2		SRL "Stroi-Studio"	
ГАП	Рогоженару А.		
ГИП	Петков А.		
Разработал	Кожокор Д.		

Участок 3



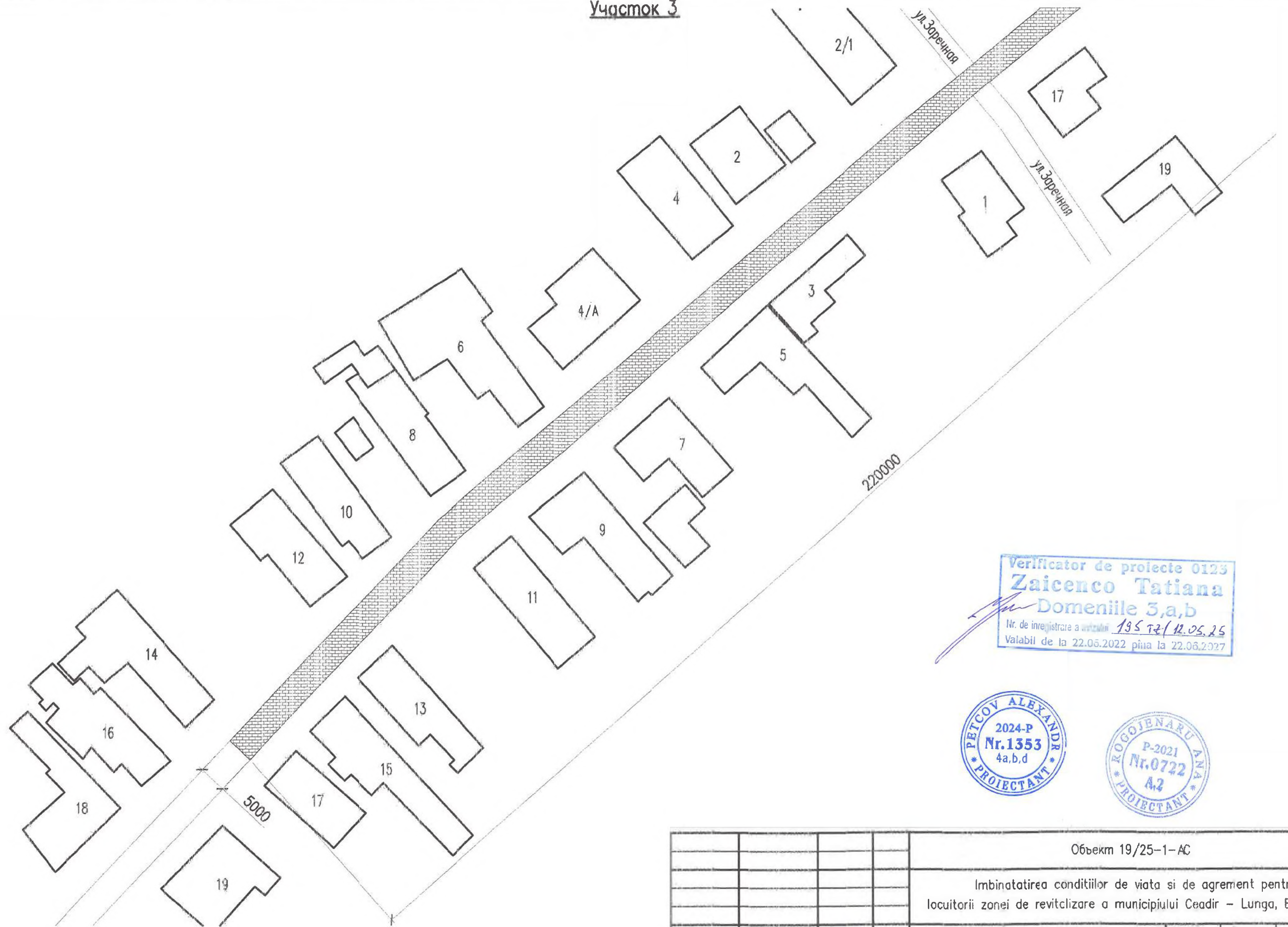
Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului 195 T4/ 12.06.25
 Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

Объект 19/25-1-AC			
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А.	 	Обустройство подъездных путей и благоустройство
ГИП	Петковой А.		
Разработал	Кожокар Д.		
Участок 3		Страница	Лист
		AC	6
		Lusta	
		SRL "Stroi-Studio"	

Участок 3



- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a vizitei 19572/12.05.25
 Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027

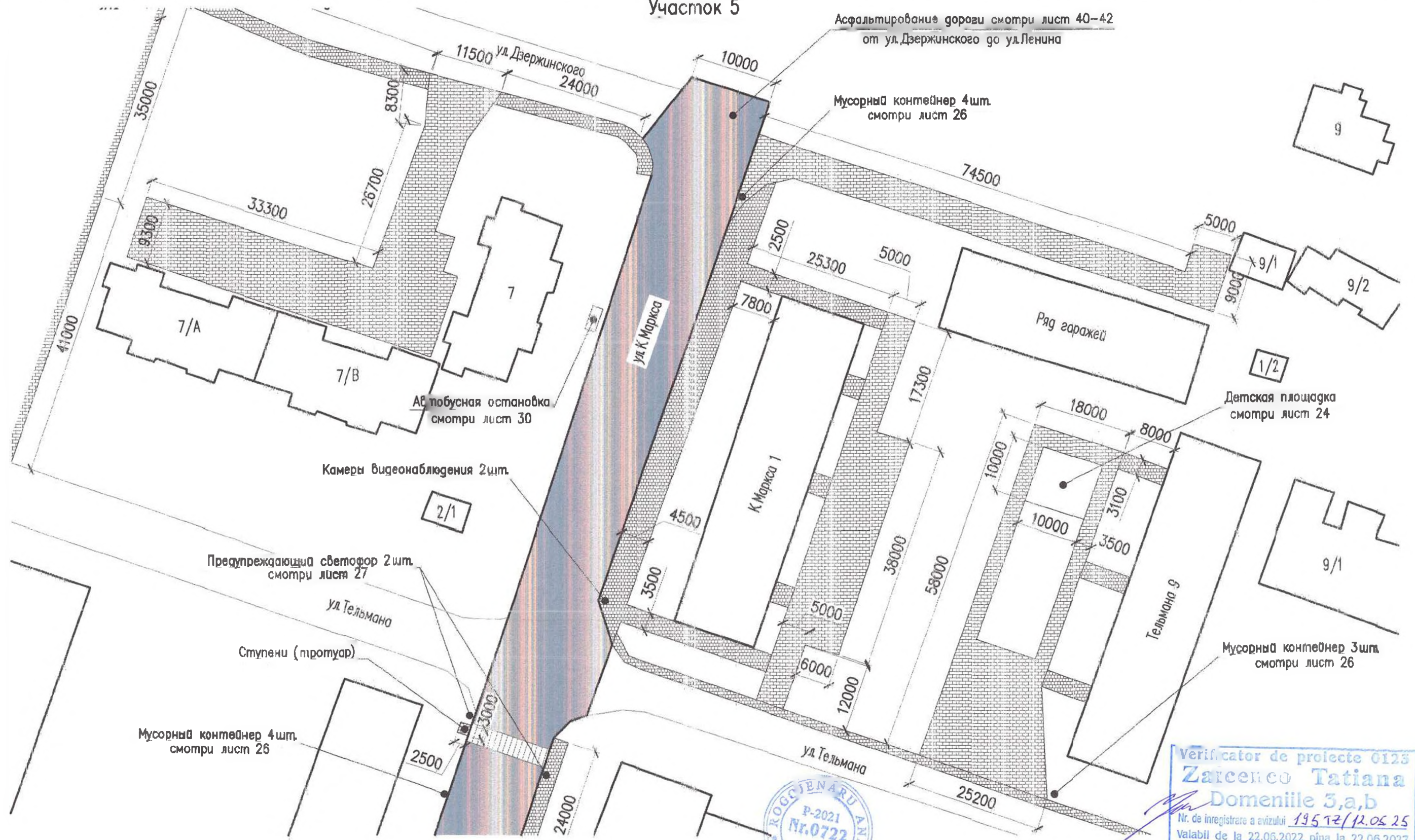


				Объект 19/25-1-AC		
				Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizeare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А.		Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
				AC	7	
ГИП	Петков А.		Участок 4	SRL "Stroi-Studio"		
Разработал	Кожок Д.					

Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N

Участок 5

Асфальтирование дороги смотри лист 40-42
от ул. Держинского до ул. Ленина



Инв. N	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------	-------	----------------	--------------

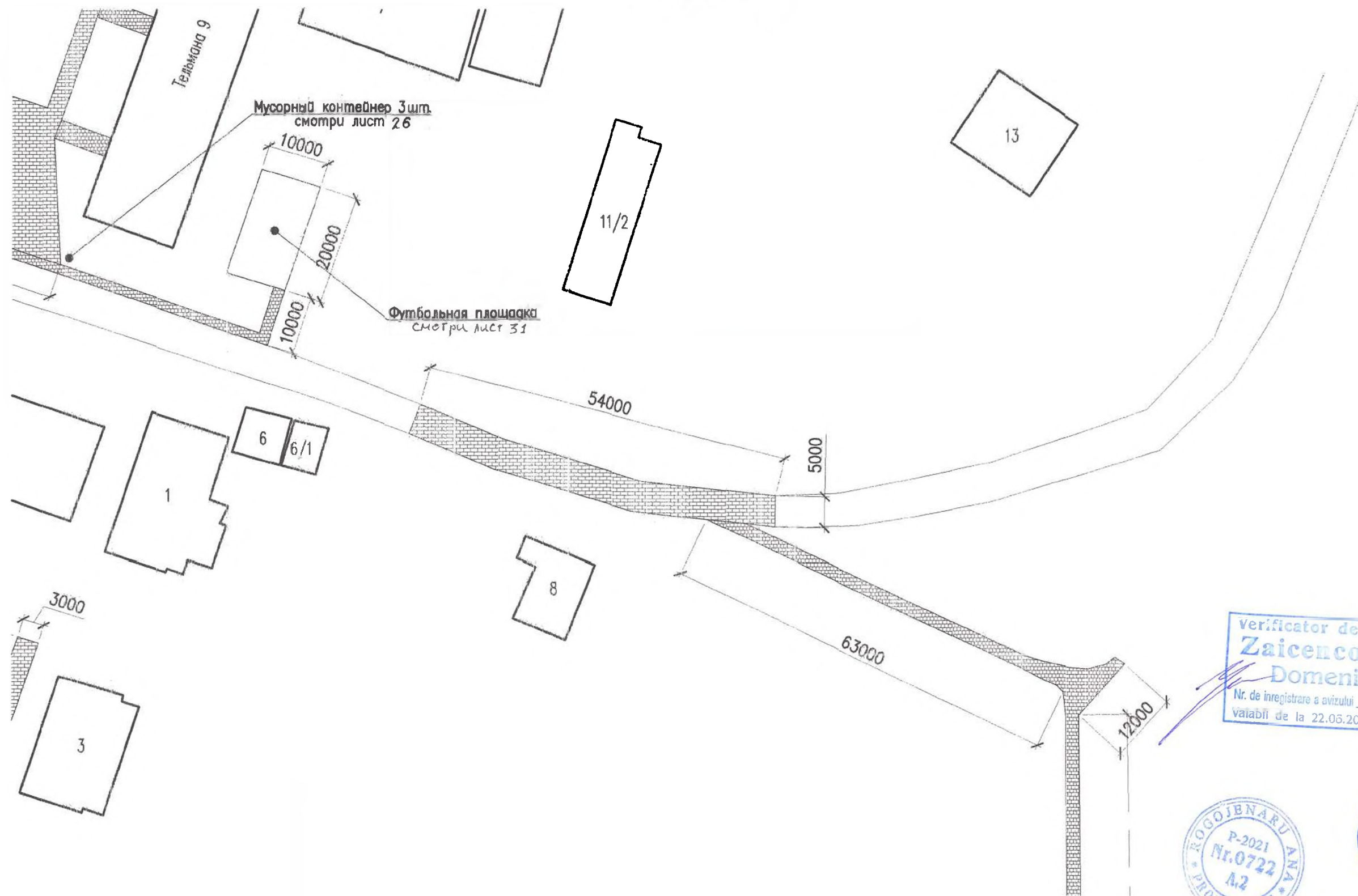
- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8



Verificator de proiecte 0128
Zarcenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 19572/12.06.25
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027

			Объект 19/25-1-AC			
			Imbinatazirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadr – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А.		Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист	Листов
ГИП	Пеликов А.			AC	8	
Разработал	Кожокар Д.					
			Участок 5	SRL "Stroi-Studio"		

Участок 6



verificator de proiecte 6125
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului 195 T-4/ 12.05.25
 valabil de la 22.05.2022 pina la 22.06.2027



Обустройство брусчаткой N4
 Обустройство брусчаткой N8

				Объект 19/25-1-АС		
				Îmbinătirea condițiilor de viață și de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А.		Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А.			АС	9	
Разработал	Кожокор Д.					
			Участок 6	SRL "Stroi-Studio"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Участок 7



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027



- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8



Объект 19/25-1-AC			
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3			
Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист	Листов
	AC	10	
Участок 7		SRL "Stroi-Studb"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Участок 8



- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a vizului 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pana la 22.06.2027

ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDRU
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

Объект 19/25-1-AC

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3

Обустройство подъездных путей и благоустройства		Стация	Лист	Листов
		AC	11	
Участок 8		SRL "Strai-Studio"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Участок 9



- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului 19572/12.05.25
 Valabil de la 22.05.2022 pînă la 22.06.2027

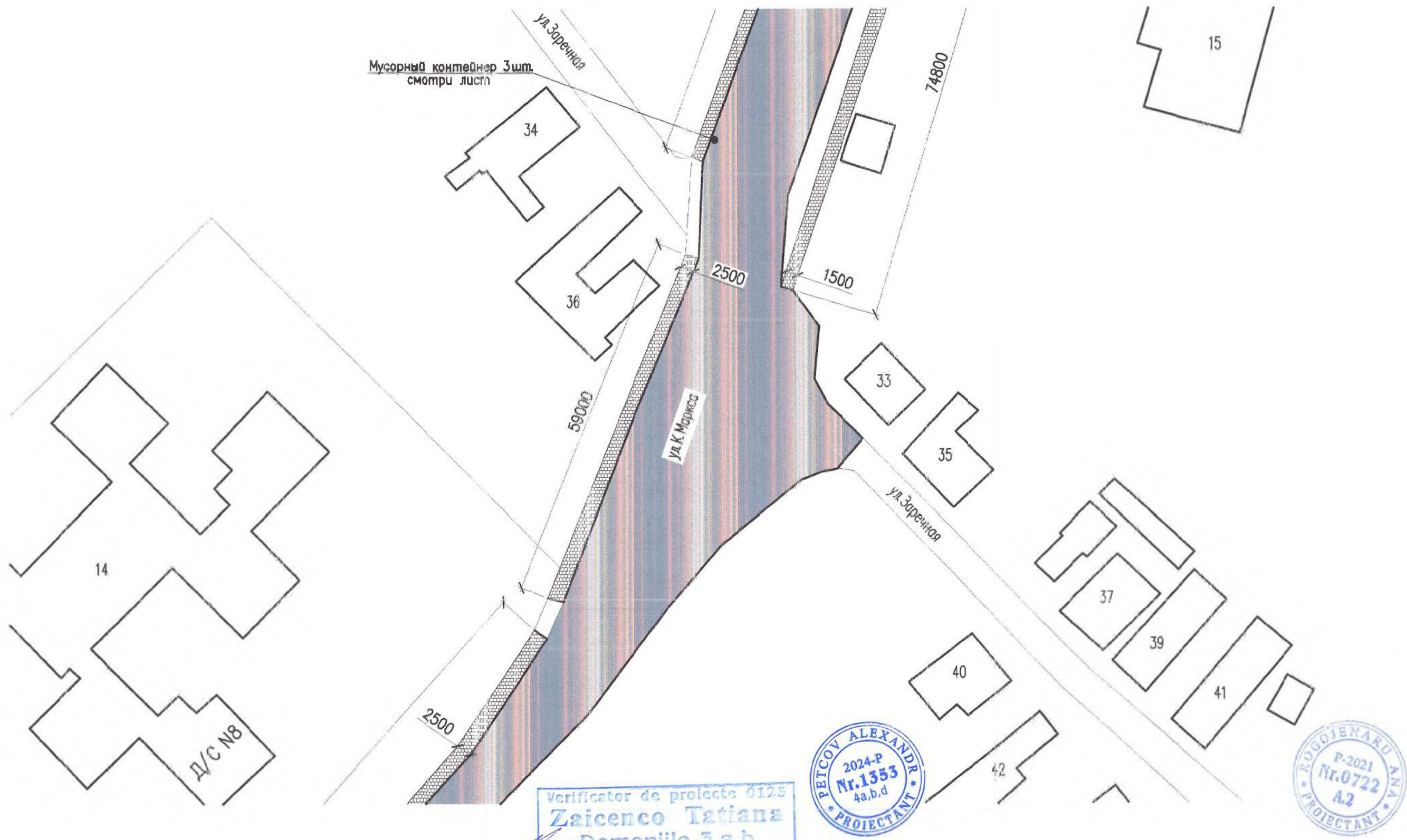
2024-P
Nr.1353
 4a,b,d
 PETCOV ALEXANDR
 PROIECTANT

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Объект 19/25-1-AC		
Îmbinătirea condițiilor de viață și de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист
	AC	12
Участок 9		SRL "Stroi-Studio"

ГАП Рогоженару А.
 ГИП Петков А.
 Разработал Кожокар Д.

Участок 10

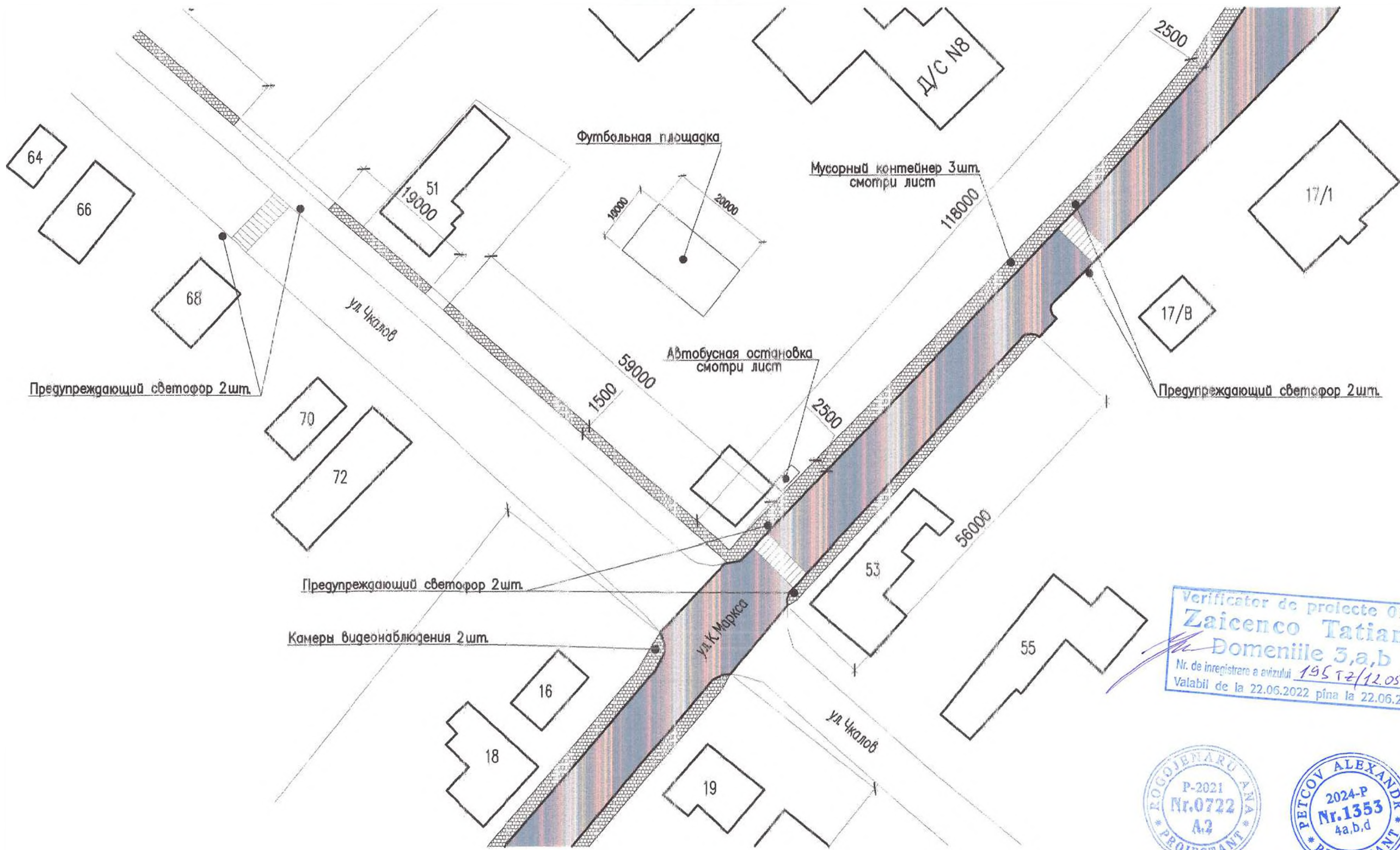


Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Объект 19/25-1-AC			
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист	Листов
	AC	13	
Участок 10		SRL "Stroi-Studio"	

Участок 11



Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027



- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

					Объект 19/25-1-АС			
					Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
					Обустройство подъездных путей и благоустройство	Страница	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А.					АС	14	
ГИП	Петков А.							
Разработал	Кожокар Д.				Участок 11	SRL "Stroi-Studio"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Участок 12



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

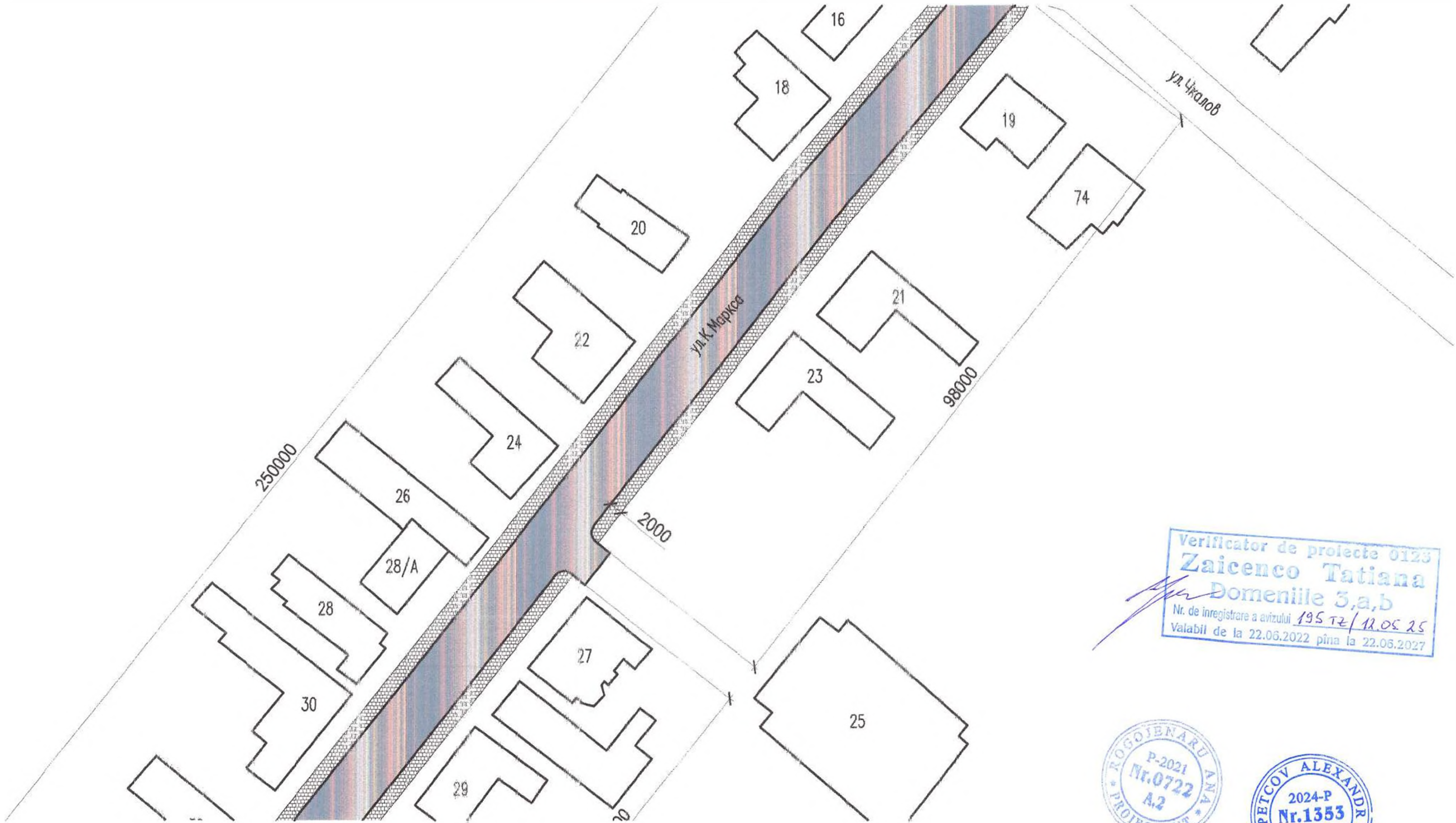
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului 19572/11.05.25
 Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027

Объект 19/25-1-AC			
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitclizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3			
Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист	Листов
	AC	15	
Участок 12		SRL "Stroi-Studio"	

ГАП	Рогоженару А.	
ГИП	Петков А.	
Разработал	Кожокор Д.	

Участок 13



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027

ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDRU
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

				Объект 19/25-1-АС			
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А.				АС	16	
ГИП	Петков А.			Участок 13	SRL "Stroi-Studio"		
Разработил	Кожокар Д.						

Участок 14



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027



- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

Объект 19/25-1-AC					
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3					
Обустройство подъездных путей и благоустройство				Стация	Лист
				AC	17
Участок 14				SRL "Stroi-Studio"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Участок 15



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.05.2022 pina la 22.05.2027

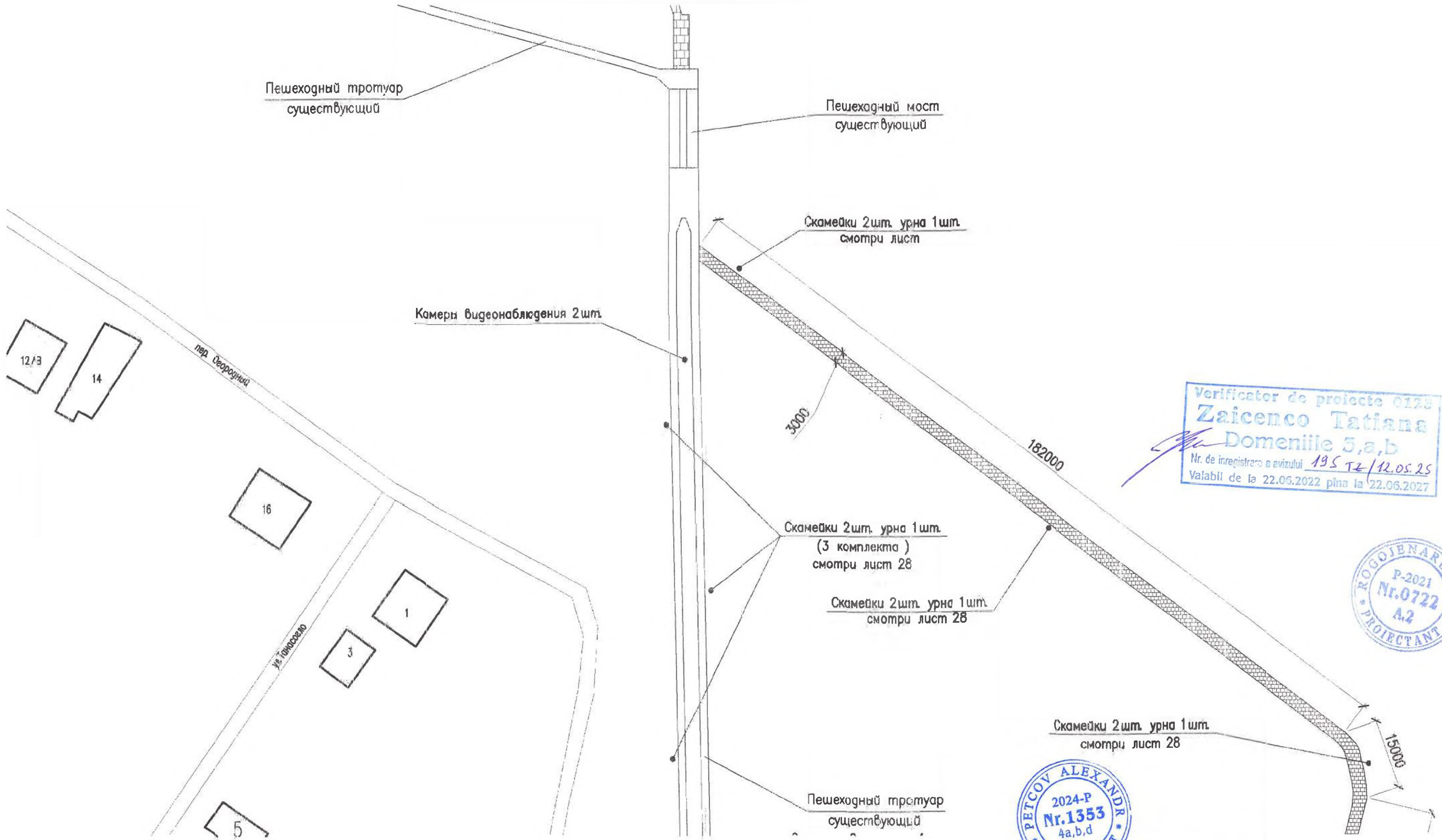
ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDRU
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

- Асфальт (снятие старого 5 см, новый слой 6 см)
- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

					Объект 19/25-1-AC			
					Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
					Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А					AC	18	
ГИП	Петков А				Участок 15	SRL "Stroi-Studio"		
Разработал	Кожокар Д							

Участок 16



Verificator de proiecte 0128
Zaicenco Tatiana
Domeniile 5,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195 T2/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027

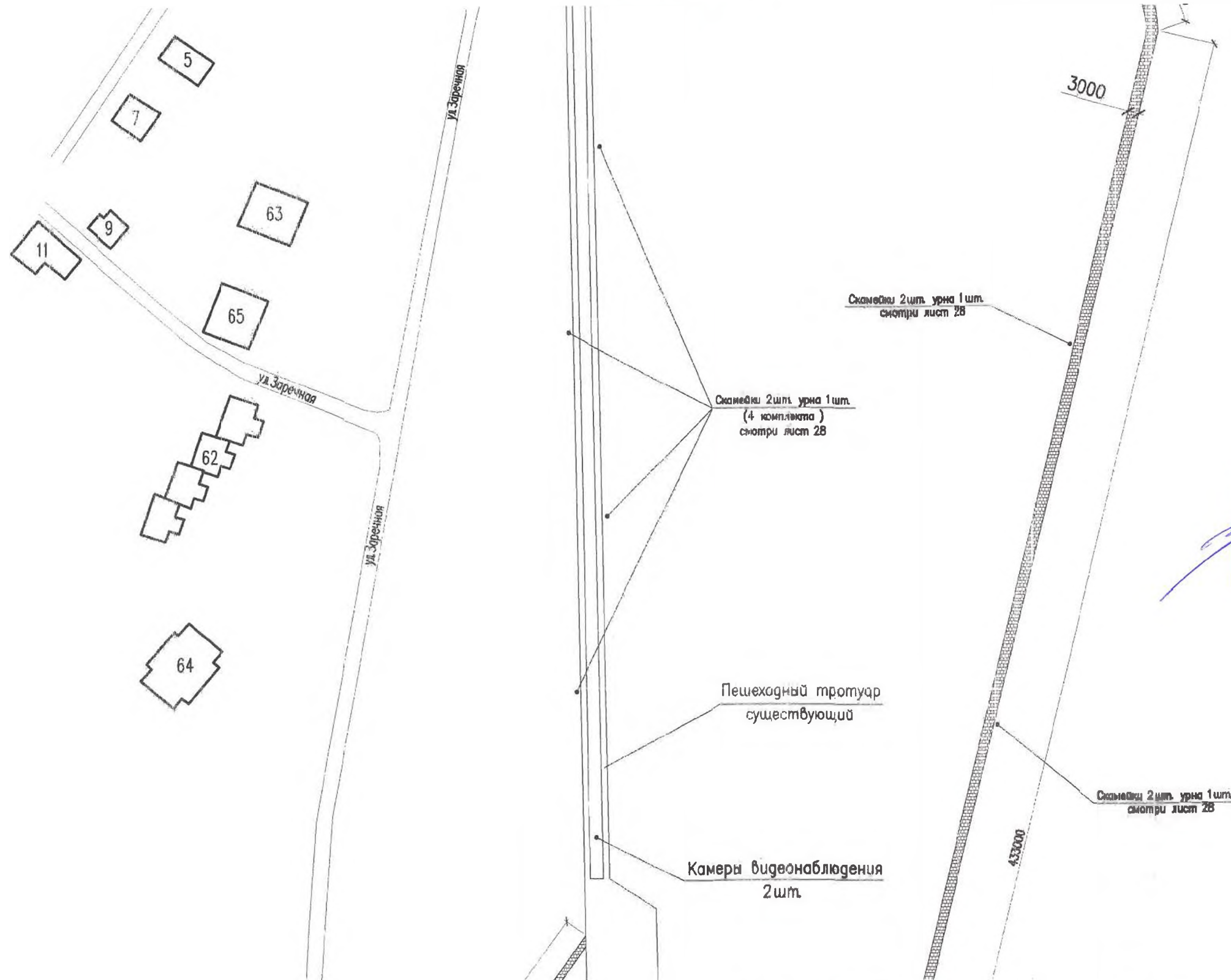
ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A.2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDRU
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

Обустройство брусчаткой N4
 Обустройство брусчаткой N8

					Объект 19/25-1-АС			
					Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А.				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А.					АС	19	
Разработал	Кожокар Д.							
					Участок 16	SRL "Stroi-Studio"		

Участок 17



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a vizului 19574/12.05.25
 Valabil de la 22.05.2022 pînă la 22.05.2027

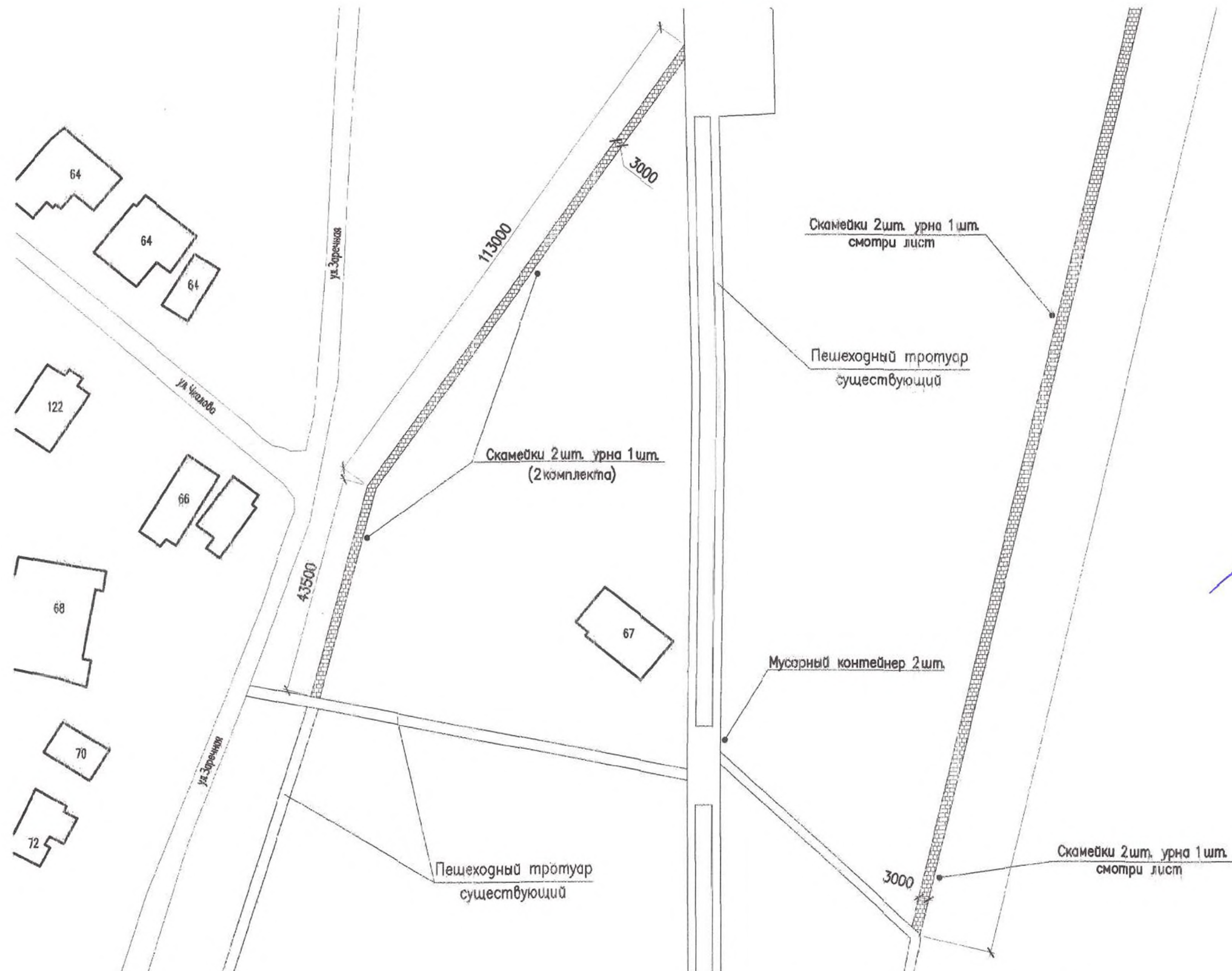
ROGOJENARU ANA
 P-2021
 Nr.0722
 A2
 PROIECTANT

PETCOV ALEXANDR
 2024-P
 Nr.1353
 4a,b,d
 PROIECTANT

Обустройство брусчаткой N4
 Обустройство брусчаткой N8

				Объект 19/25-1-AC		
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А.			Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стандия	Лист
					AC	20
ГИП	Петков А.			Участок 17	SRL "Stroi-Studio"	
Разработал	Кожокор Д.					

Участок 18



Verificator de proiecte 0128
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 195 12/02.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027

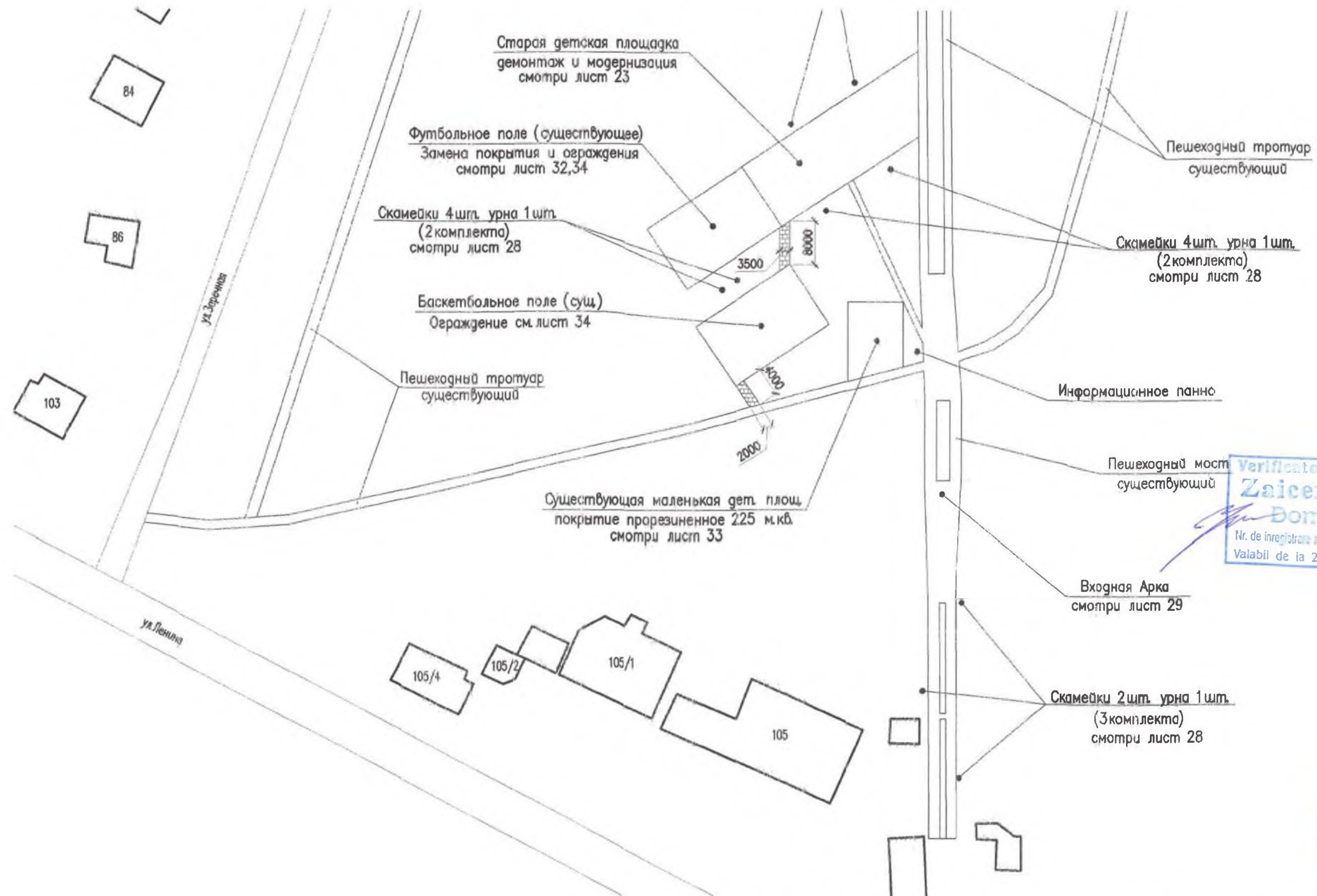


- Обустройство брусчаткой N4
- Обустройство брусчаткой N8

				Объект 19/25-1-АС		
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А.		Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А.			АС	21	
Разработал	Кожокор Д.					
			Участок 18	SRL "Stroi-Studio"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Участок 19

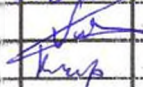


Verificator de proiecte
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3, a, b
 Nr. de inregistrare a titlului 19574/12.05.25
 Valabil de la 22.05.2022 pina la 22.05.2027

ROGOJENARU ANA
 P-2021
 Nr. 0722
 A2
 PROIECTANT

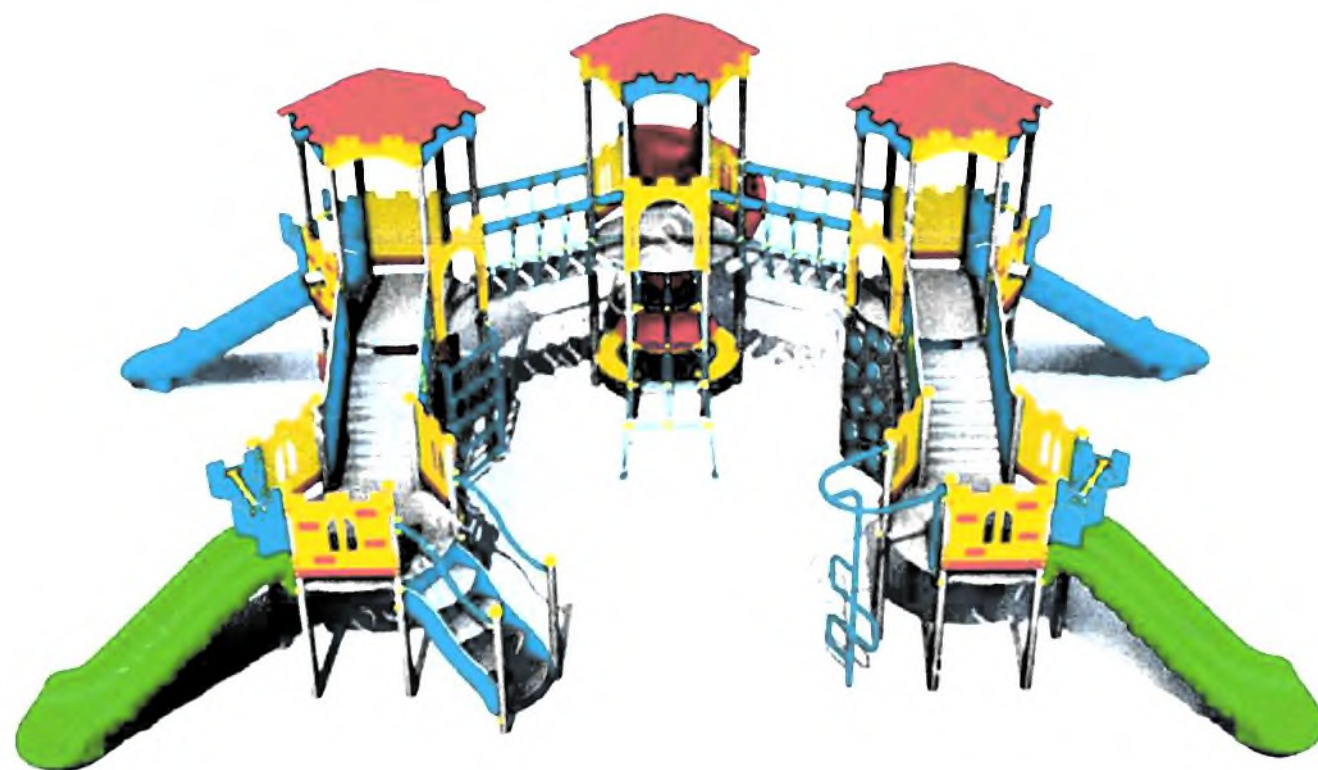
2024-P
Nr. 1353
 4a, b, d
 PROIECTANT

Обустройство брусчаткой N4
 Обустройство брусчаткой N8

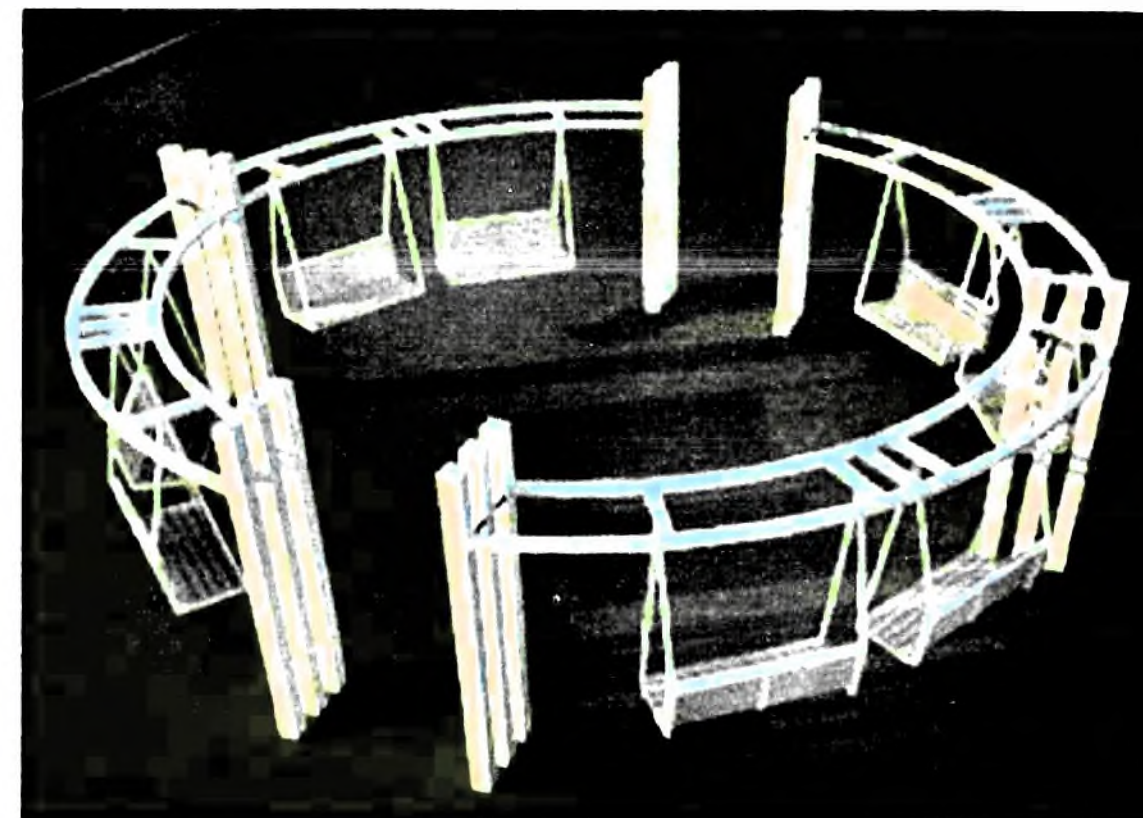
				Объект 19/25-1-AC			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А.		Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Петкоб А.			AC	22		
Разработал	Кожокар Д.						
			Участок 19	SRL "Stroi-Studio"			

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Игровой комплекс



Садовое кольцо



Игровой комплекс состоит из 3-х шестиугольных башен с крышей, 2-х шестиугольных башен без крыши, 2-х прямых горок (H=1.5 м) с защитными перекладинами и защитными панелями, 2-х спиральных горок (H=1.5 м) с защитными перекладинами и защитными панелями, 2-х прямых горок (H=1 м) с защитными перекладинами и защитными панелями, 4-х панно "Пушка", 8-и панно "Окошко", металлическая основа для лазанья "Пожарный спуск" с защитной панелью, металлической лестницей с защитной панелью, скалодром с цифрами с защитной панелью, сетки для лазанья из армированного каната с защитной панелью, панно "Крестики – нолики", панно "Часы", панно "Кто быстрее?", панно "Лабиринт", стол со стульчиками, 2 мостика с защитными перилами тип "Волна", 2 мостика из армированного каната, лестницы, декоративные элементы.

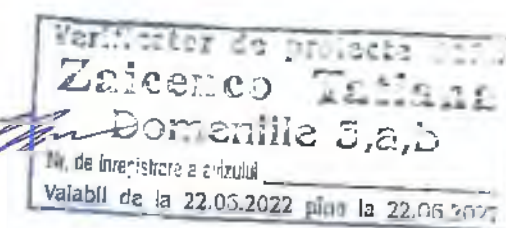
Материалы: HDPE многослойная структура – полиэтилен высокой плотности без токсичных компонентов, покрашенные порошковой краской металлические трубы, горки из LLDPE (переработанные пластиковые гранулы) по технологии роторного литья, пластиковые заглушки на все болтовые соединения.

Возраст: рекомендуется для детей от 3+

Предназначен для одновременного использования не более 24-х детей.

Максимальный вес одного пользователя: 55 кг.

Размеры: Длина 10196 мм; Ширина 7838 мм; Высота 3562 мм.



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

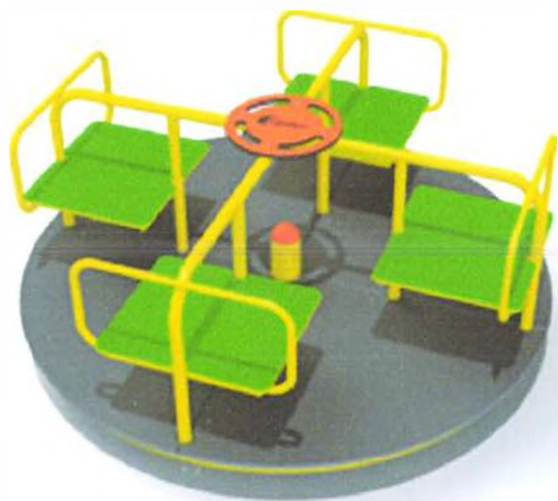
				Объект 19/25-1-AC					
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3					
ГАП	Рогоженару А.			Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов		
ГИП	Петков А.				AC	23			
Разработал	Кажокар Д.				SRL "Strai-Studio"				
				Игровой комплекс в парке "Молодежи"					

Игровой комплекс



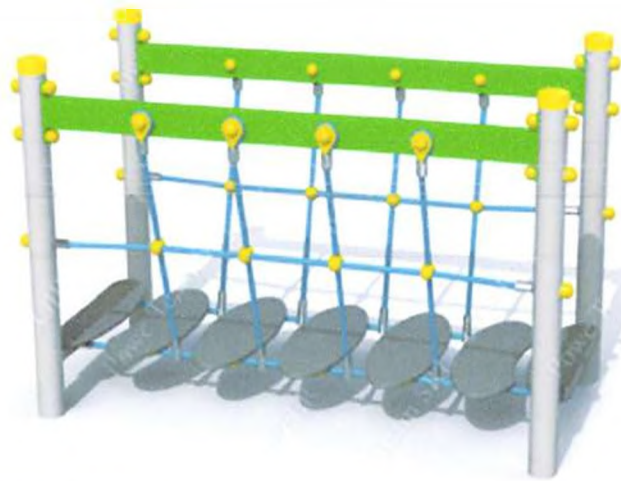
Состав: Конструкция будет состоять из башни с крышей, прямой горки, лестницы, балконных перил, металлических подъемников типа «пожарная лестница», несущей металлической опоры, песочницы, панели «Кто быстрее», горизонтальной металлической конструкции, штанги с фиксирующими устройствами для 1 подвеса. Технические характеристики. Общие размеры конструкции, не менее: Длина – 4770 мм, ширина – 260 мм, высота – 3370 мм, высота платформы от земли – 1500 мм.

Карусель восьмиместная



Технические характеристики.
Общие размеры конструкции, не менее:
диаметр – 1630 мм,
высота – 690 мм.
Высота основания платформы от земли (земли) – от 60мм до 110мм.

Качающийся мостик



Технические характеристики.
Общие размеры конструкции не менее:
Длина – 1528мм,
Ширина – 795мм,
Высота – 1013мм.

Качели – балансир



Максимальный вес одного пользователя: 55 кг.
Максимальное количество пользователей на одно оборудование: 2 человека.
Состав: конструкция должна состоять из качающейся опоры с резиновыми демпфирующими амортизаторами, сиденья и ручек, металлического основания.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a vizului
Valabil de la 22.05.2022 pana la 22.05.2027



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

plan la 22.06.2027					Объект 19/25-1-AC			
					Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
					Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А					AC	24	
ГИП	Петков А				Детская площадка 10,0 x 10,0 во дворе Тельмана 9	SRL "Stroi-Studio"		
Разработал	Кожокор Д							

Игровой комплекс



Состав: Конструкция будет состоять из башни с крышей, прямой горки, лестницы, балконных перил, металлических подъемников типа «пожарная лестница», несущей металлической опоры, песочницы, панели «Кто быстрее», горизонтальной металлической конструкции, штанги с фиксирующими устройствами для 1 подвеса. Технические характеристики. Общие размеры конструкции, не менее: Длина – 4770 мм, ширина – 4 260 мм, высота – 3370 мм, высота платформы от земли – 1500 мм.

Карусель восьмиместная



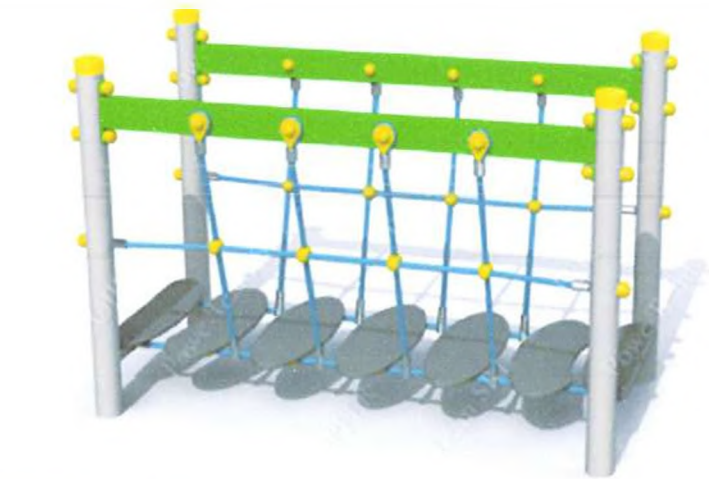
Технические характеристики.
Общие размеры конструкции, не менее:
диаметр – 1630 мм,
высота – 690 мм.
Высота основания платформы от земли (земли) – от 60мм до 110мм.

Качели – балансир



Максимальный вес одного пользователя: 55 кг.
Максимальное количество пользователей на одно оборудование: 2 человека.
Состав: конструкция должна состоять из качающейся опоры с резиновыми демпфирующими амортизаторами, сиденья и ручек, металлического основания.

Качающийся мостик



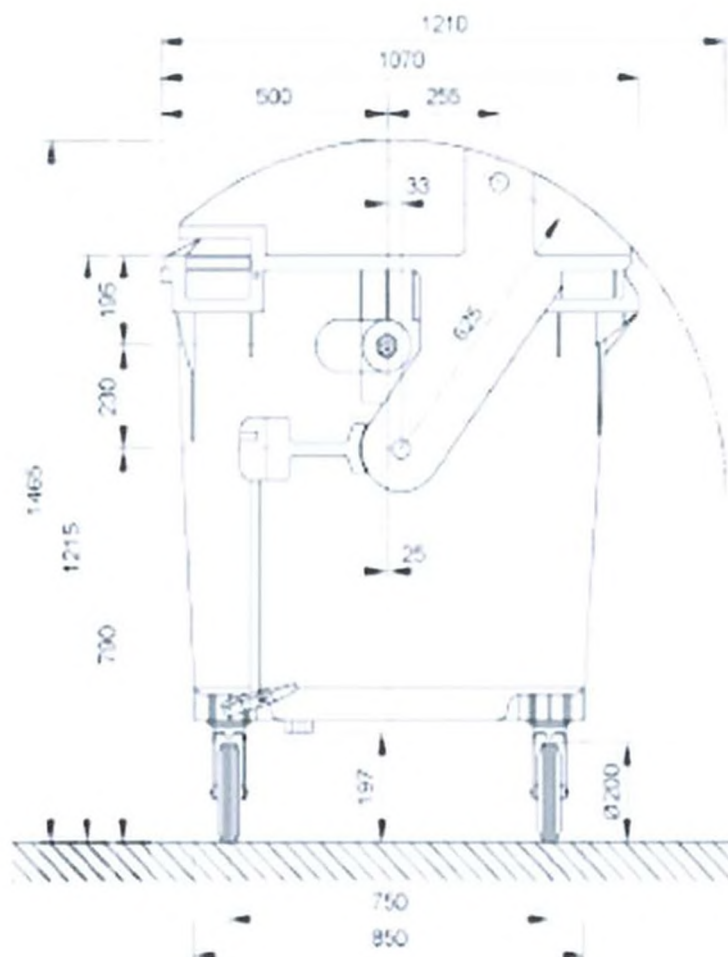
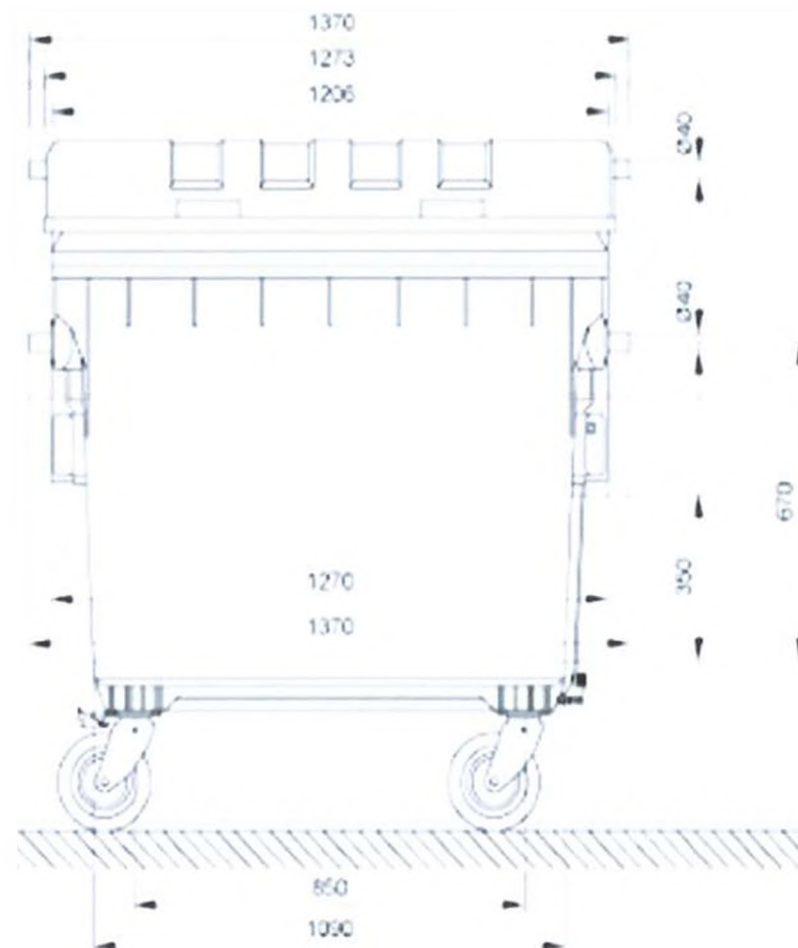
Технические характеристики.
Общие размеры конструкции не менее:
Длина – 1528мм,
Ширина – 795мм,
Высота – 1013мм.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de înregistrare a proiectului
Valabil de la 22.05.2022 până la 22.05.2027



Инв. N	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------	-------	----------------	--------------

				Объект 19/25-1-AC			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А			Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
					AC	25	
ГИП	Петков А			Детская площадка 3,0 x 20,0 во дворе Тельмана 5	SRL "Stroi-Studio"		
Разработал	Кожокар Д						



Мусорный контейнер



Мусорные контейнеры с ножным тормозом; Стальная рама и панели
Гальванизированный; Скользящий, с пружинным приводом, закругленный люк.
Ножной тормоз на передних колесах.
Колеса, ввинченные в корпус и вращающиеся.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027



				Объект 19/25-1-AC		
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3		
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист
					AC	26
ГАП	Рогоженару А			Мусорный контейнер	SRL "Stroi-Studio"	
ГИП	Петков А					
Разработал	Кожокар Д					

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Предупреждающий
светофор



Ограждение



Пешеходные переходы с предупреждающими светофорами – 5 пар.
Расположение:
– Перекресток К.Маркса – Чкалова
– Гимназия П.Казмалы ул.Чкалова 49
– Детский Сад №8 ул.Тельмана 1
– Перекресток К.Маркса – Тельмана
– ул.К.Маркса 11 магазин ”Блеск”

Замена ограждения автодорожного моста ул.К.Маркса, рядом с
многоквартирным домом №13
Длина 62м. (31м. с каждой стороны дороги)
Высота 1,2м.

Ограждение минифутбольного
поля в Детских Садах N4 и N8



Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027



				Объект 19/25-1-AC		
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист
					AC	27
				Предупреждающий светофор Ограждение	SRL "Stroi-Studio"	
ГАП	Рогоженару А.					
ГИП	Петков А.					
Разработал	Кожокар Д.					

Скамейка



Урна



Корпус Скамейки из металлического профиля 60мм. х 40мм. х 2мм.
Длина: 2000мм. Ширина: 425мм. Высота: 450мм.
Грунтованный и окрашенный черной матовой краской или Антрацит.
Сосновые рейки 90мм. х 40мм.
Обработана и окрашена специальной краской цвета темного ореха.
Установка 2 скамейки и 1 урна.
Расположение:
3 комплекта – между пешеходным мостом и магазином "Азалия" ул.Ленина 105/5
7 комплектов – вдоль большого круга у реки (смотри лист 19–21)
2 комплекта – вдоль малого круга от ул.Чкалова до памятника (смотри лист 21)
9 комплектов – между мостом и бывшей танцплощадкой (смотри лист 19–21)

Корпус Урны из металлического профиля 60мм. х 20мм. х 2мм.
Длина: 250мм. Ширина: 420мм. Высота: 400мм. Объем: 25л.
Грунтованный и окрашенный черной матовой краской или Антрацит.
Сосновые рейки 40мм. х 20мм.
Обработана и окрашена специальной краской цвета темного ореха.

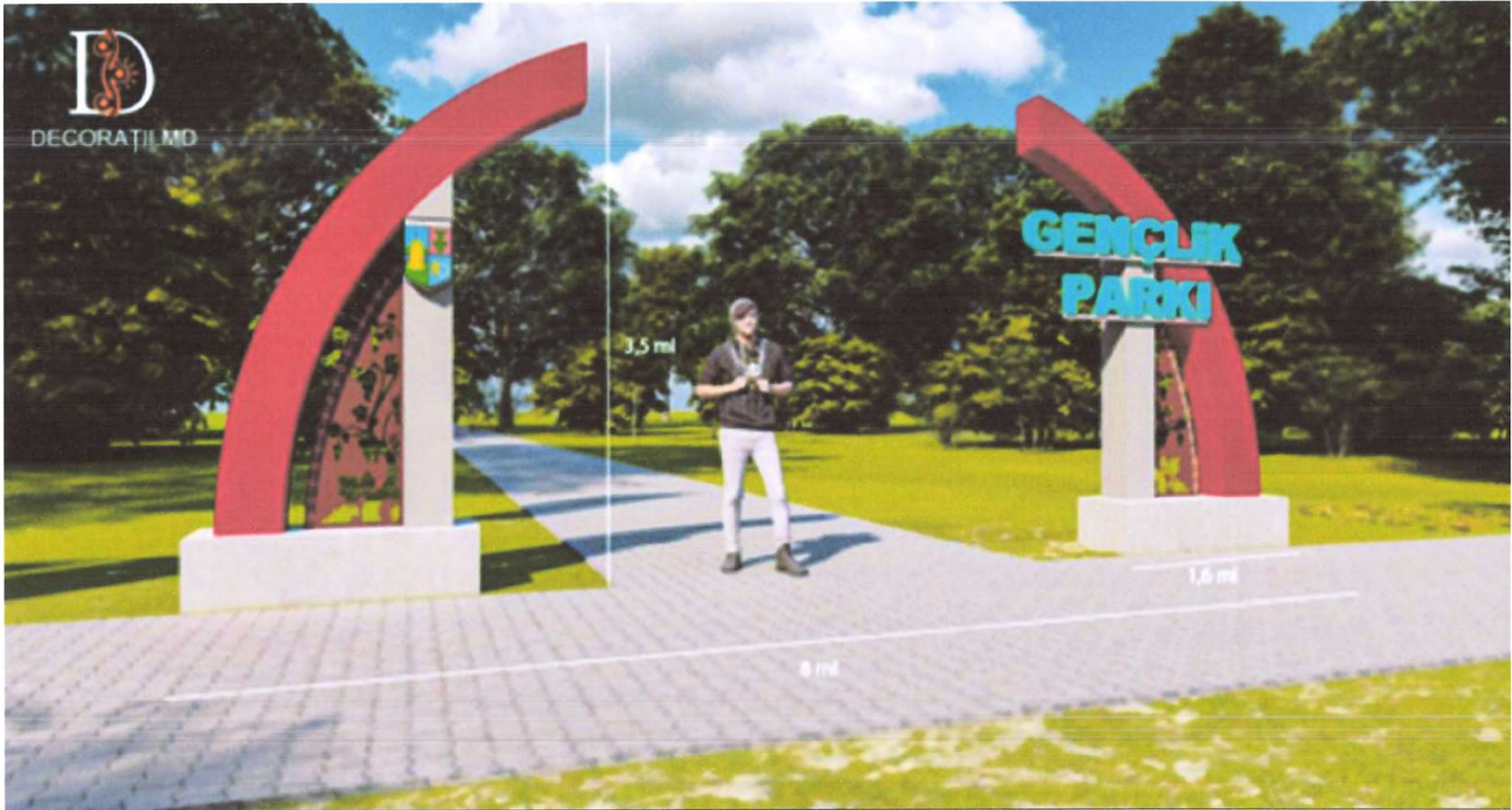
Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027

ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDR
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

				Объект 19/25-1-AC			
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А.				AC	28	
ПИП	Петков А.						
Разработал	Кожокар Д.			Скамейки и урны	SRL "Stroi-Studio"		

Футбольная площадка



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027

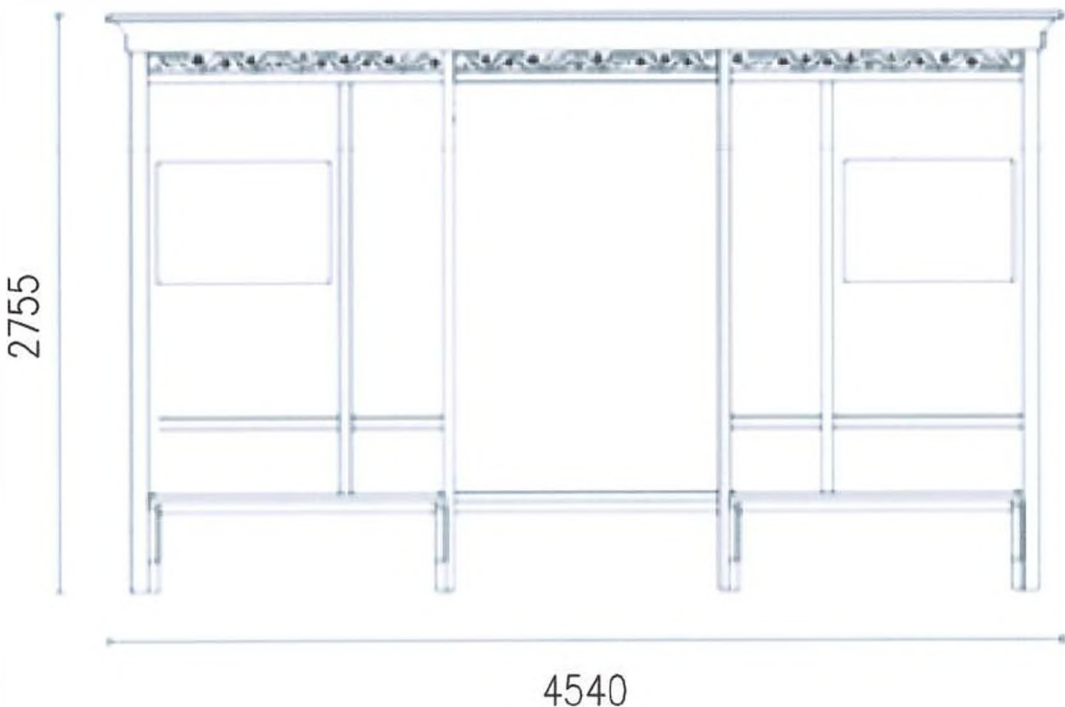


Название и герб на данной конструкции имеет подсветку
Буквы (названия парка и города на гербе) выполнить на Гагаузском языке

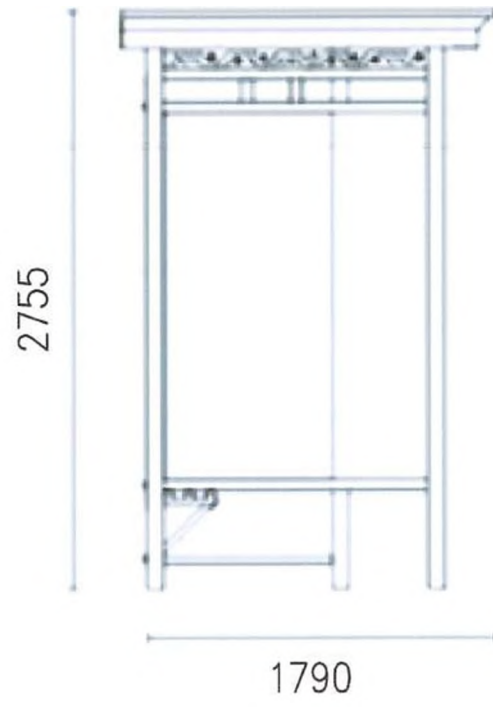
				Объект 19/25-1-AC		
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист
					AC	29
				Вывеска с названием парка и гербом мун. Чадыр – Лунгу	SRL "Stroi-Studio"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

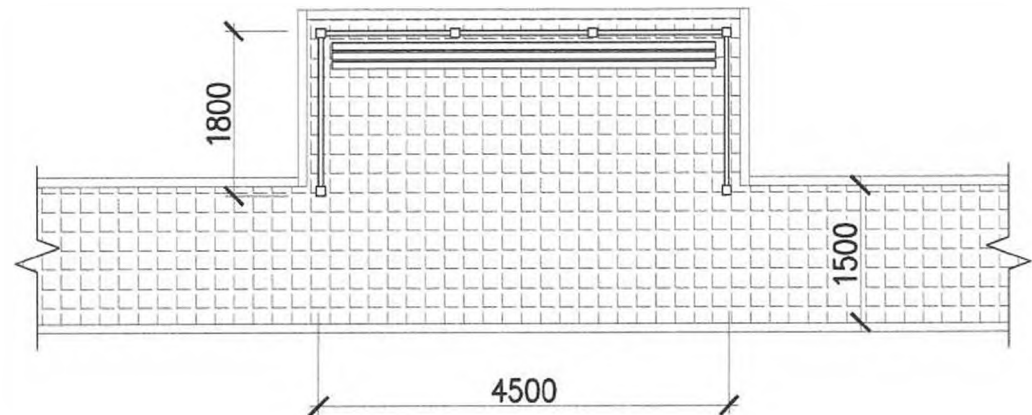
Фасаd 1



Фасаd 2



План на
отм. 0.000



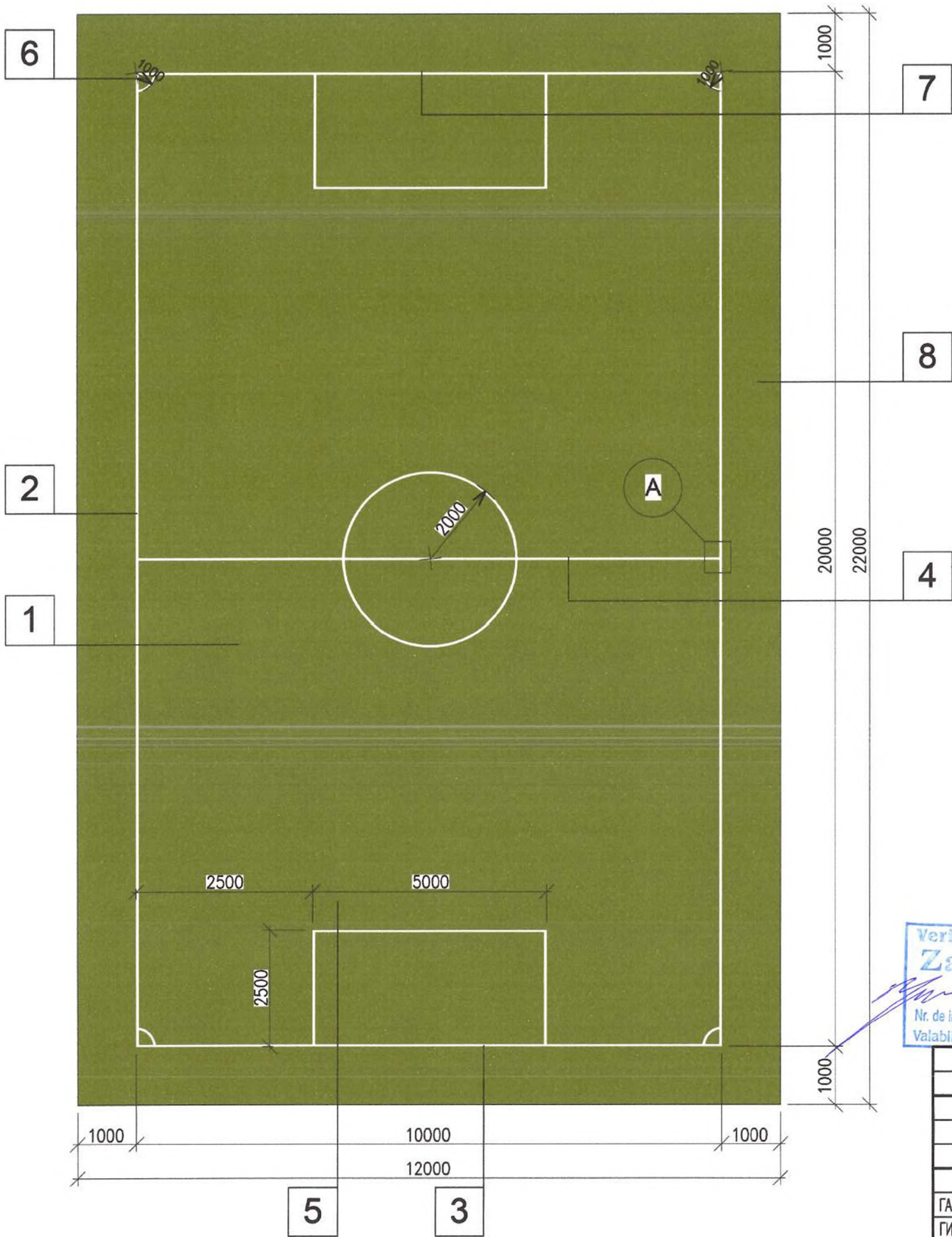
Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

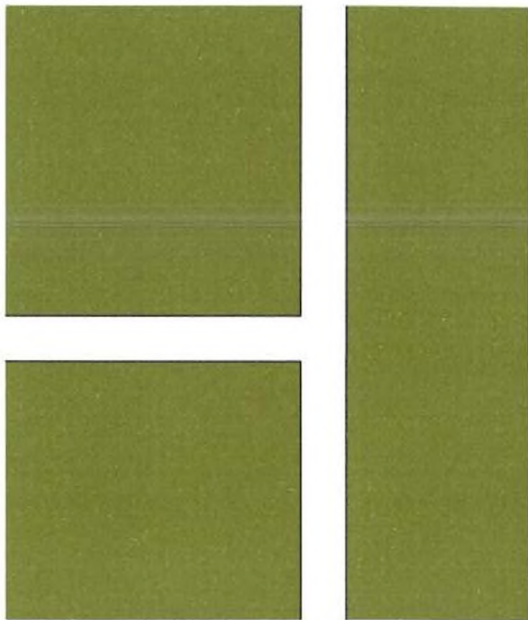
Объект 19/25-1-AC					
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3					
Обустройство подъездных путей и благоустройство				Стадия	Лист
				AC	30
Автобусная остановка				SRL "Stroi-Studio"	

Футбольная площадка



Porti fotbal :
Profil 120x100
Dimensiuni 5x2m.

2 unitati.



A Nod A
1 : 20

LATIMEA LINIILOR DE MARCAJ NU
ESTE MAI MARE DE 120 mm.
LINIILE VOR FI TRASATE
CONFORM PLANULUI DE MARCAJ
A TERENULUI DE FOTBAL).



Plasa porti fotbal 5x2m :

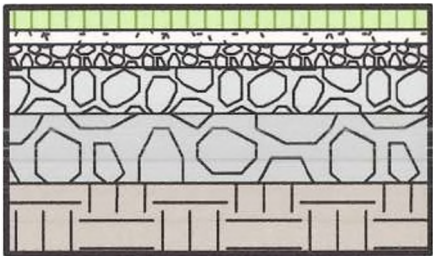
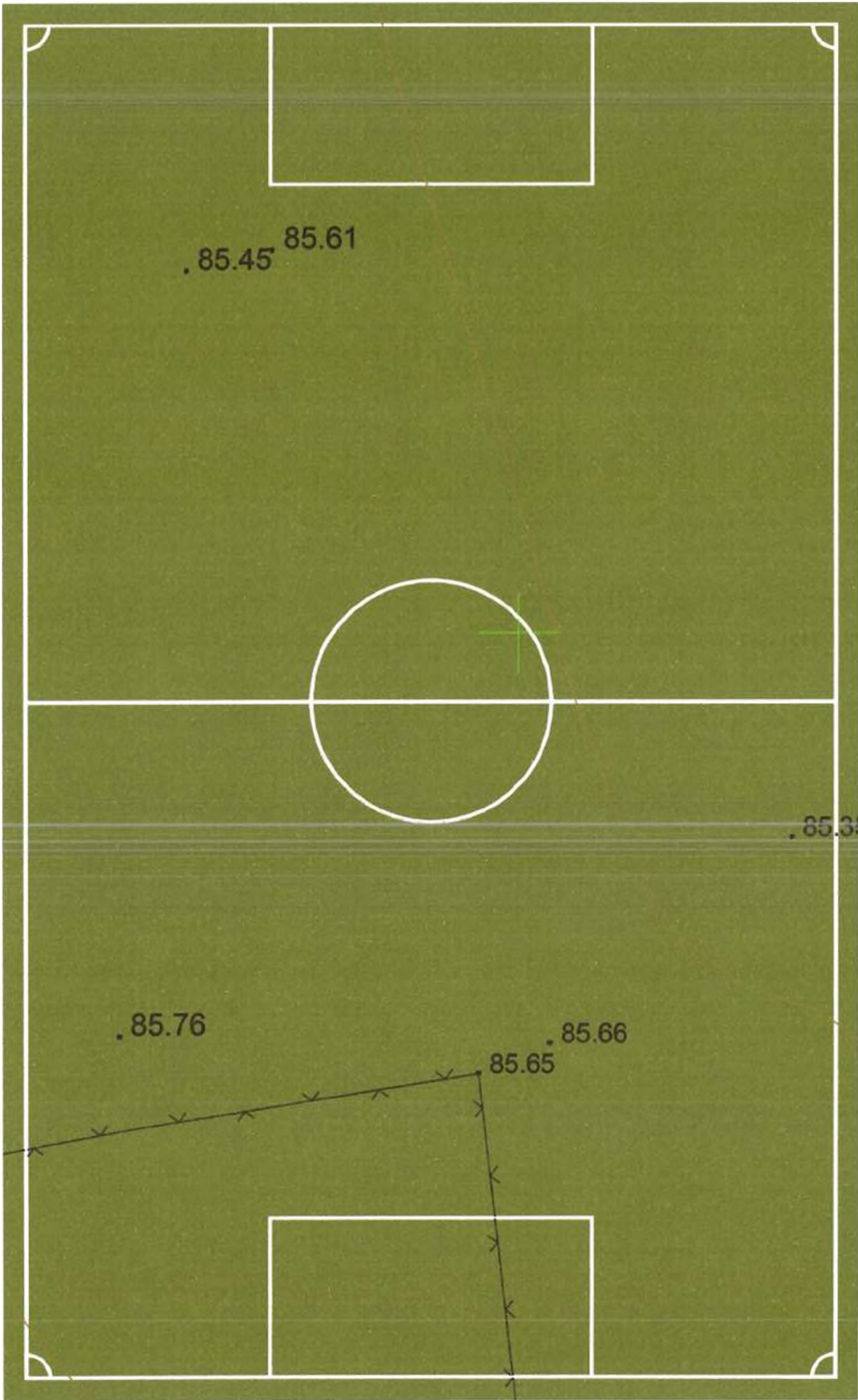
Verificator 2 unitati.etc 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.05.2022 pina la 22.05.2023



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Объект 19/25-1-AC		
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3		
Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист
	AC	31
Футбольная площадка за домом по ул.Тельмана 9		SRL "Stroi-Studio"

Искусственное покрытие



- 6.Gazon artificial.

5.Savura de granit, fr 1-5mm.

4.Piatra sparta M400 fr.5-20mm conf.Gost 8267-93.

3.Piatra sparta M400 fr.20-40mm conf.Gost 8267-93.

2.Piatra sparta M400 fr.40-70mm conf.Gost 8267-93.

1.Compactare sol lacat lut.
- 50mm

30mm

50mm

100mm

150mm

150mm

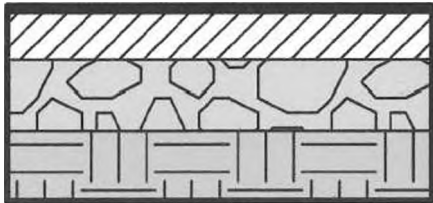
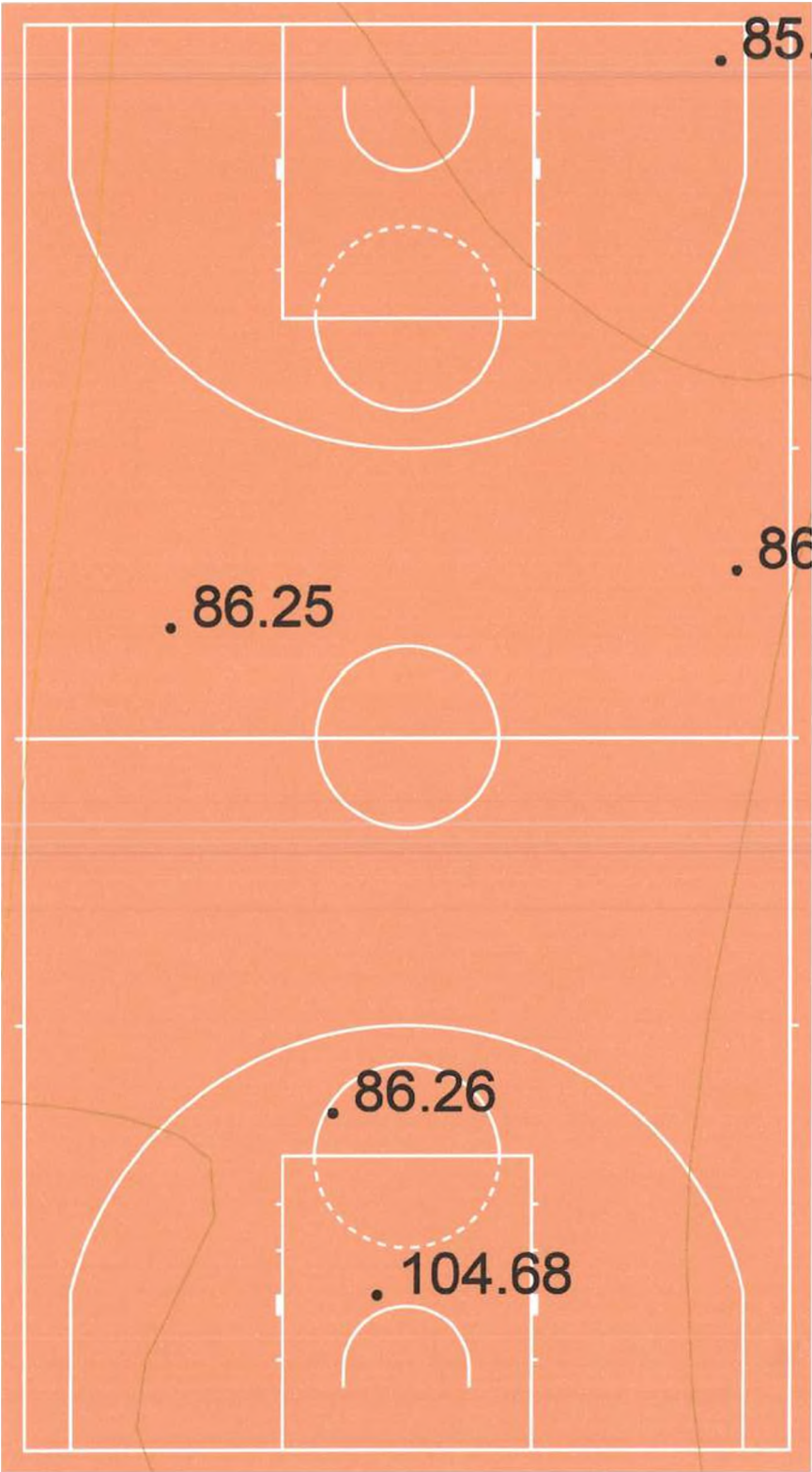
Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

				Объект 19/25-1-AC			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А				AC	32	
ГИП	Петков А						
Разработал	Кожокар Д			Искусственное покрытие (газон)	SRL "Stroi-Studio"		

Прорезиненное покрытие



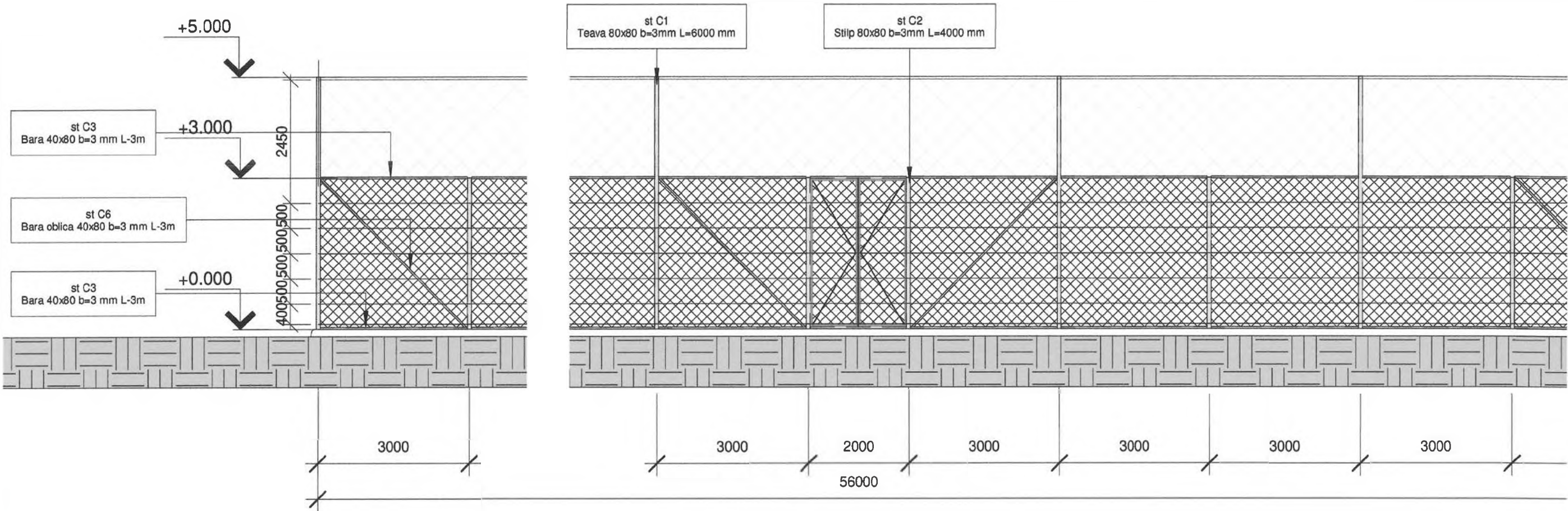
- | | |
|--|-------|
| 6. Strat EDPM, orange (8mm) | 8mm |
| 5. Strat EDPM, black (8mm) | 8mm |
| 4. Grund contact (1mm)8267-93. | 1mm |
| 3. Strat beton B-25 (cu rosturi termice de 4mm) | 100mm |
| 2. Piatră Spartă M400 fr.40-70mm conf.GOST 8267-93 | 150mm |
| 1. Compactare sol cu lacăt lut | 150mm |



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

				Объект 19/25-1-AC			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А.				АС	33	
ГИП	Петков А.						
Разработал	Кожокар Д.			Прорезиненное покрытие	SRL "Stroi-Studio"		

Ограждение



Clemă dublă zincată pentru oțel:
Ø funie în mm: 6



Cablu de oțel:
încărcare max. în kg: 2000
d = 6mm



Bulon zincat cu inel:
încărcare max. în kg: 340
d = 12mm



Întinzător tip inel-cârlig:
încărcare max. în kg: 915
20x200mm

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 22.05.2022 pînă la 22.06.2027

ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDR
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

Инж. N подл.	Подпись и дата	Взам. инж. N
--------------	----------------	--------------

				Объект 19/25-1-AC			
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стагия	Лист	Листов
					AC	34	
ГАП	Рогоженару А.			Ограждение баскетбольного и футбольного поля	SRL "Stroi-Studio"		
ГИП	Петков А.						
Разработал	Кожокар Д.						

Технология укладки брусчатки

Если на дорожное покрытие оказывается незначительная нагрузка (тротуары, пешеходные площадки и пр.), достаточно использовать песок на данном этапе. Общая толщина слоя с учетом плитки – до 10 см. Поверхность разравнивается, обильно поливается водой (до 10 л/кв. м).

Технология укладки гранитной брусчатки на территории с более серьезными нагрузками (стоянки, улицы с умеренной интенсивностью движения) предполагает необходимость формирования щебеночного основания. Глубина слоя варьируется от 25 до 40 см в зависимости от структуры грунта (для суглинков котлован глубже, для песчаников меньше).

В данном случае устройство основания состоит из 3 слоев, промежуточным является щебень, понизу и поверху укладывается песок, нижний слой толщиной до 20 см, верхний до 5 см, остальное пространство заполняется щебнем. Прослойки разделяются между собой посредством геотекстиля. При укладке щебеночного слоя каждые 5 см толщины выполняется трамбовка.

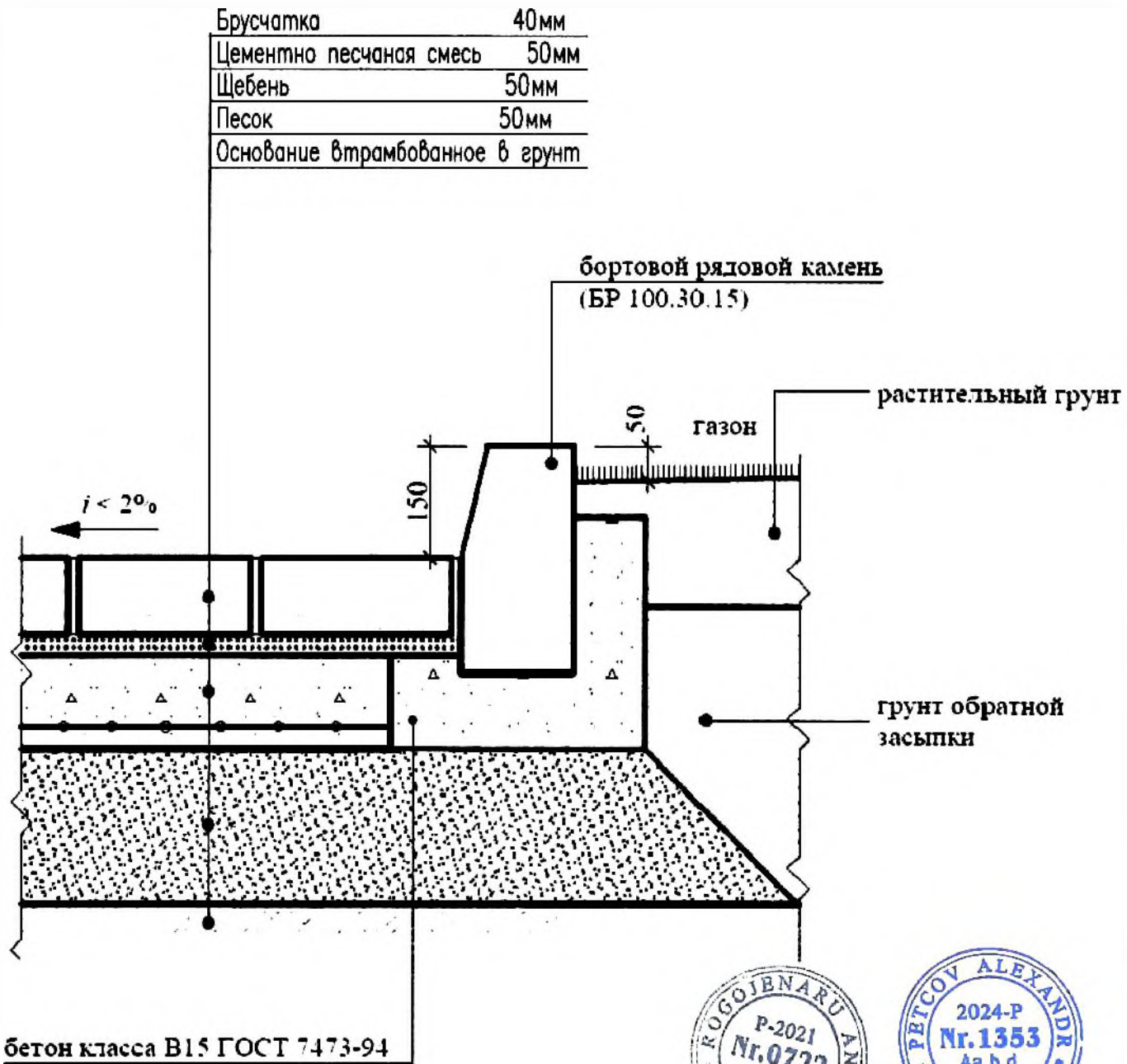
Наибольшая нагрузка (интенсивное движение автомобилей) требует обустройства максимально надежного покрытия. Глубина слоя – до 25 см. Снизу закладывается щебень, трамбуется. Затем вдоль разметки устанавливается опалубка.

Если планируется мостить брусчатку своими руками, нужно исходить из того, какой тип основания был выбран. Покрытие укладывается на слой подсыпки (из песка). Предварительно устанавливаются разделители (обычно это металлические трубы) на расстоянии 2–3 м. Толщина подсыпки составляет 3–5 см после утрамбовки. Причем нужно рассчитать так, чтобы брусчатка располагалась на 1 см выше обозначенного уровня, что позволит после финишной трамбовки получить ровное покрытие.

При укладке на основание из песка допускается использовать цементно-песчаную подсыпку (1:10). В данном случае нет необходимости в зазорах между плиткой, так как нагрузки на конструкцию будут низкие. Укладка выполняется своими руками с помощью киянки, при этом используется строительный уровень. Работы ведутся в направлении от себя.

Укладка брусчатки своими руками на основу из бетона выполняется после того, как был сформирован слой песчаной подсыпки (3 см). Ширина соединительных швов в среднем составляет 3–5 мм. Устройство покрытия в данном случае – вымощенная определенным образом плитка укладывается под углом в направлении движения транспорта, что способствует уменьшению шумового эффекта и равномерному распределению нагрузки во время движения автомобилей.

Разрез 1–1



Внимание!

Вся поступающая влага скапливается между брусчаткой и бетонной основой, а затем, при морозах, превращается в лед. В результате происходит разрушение материала, брусчатка поднимается и нарушается целостность покрытия.

Инд. N подл. Подпись и дата. Взам. инд. N

Verificator de proiectare
Zoltan T. T. T. T. T.
Nr. de inregistrare
Valabil de la 1.1.2024

				Объект 19/25-1-АС			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
				Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация	Лист	Листов
ГАП	Рогоженсру А				АС	35	
ГИП	Петков А						
Разработал	Кожокор Д			Технология укладки брусчатки	SRL "Stroi-Studio"		

Устройство бетонного основания

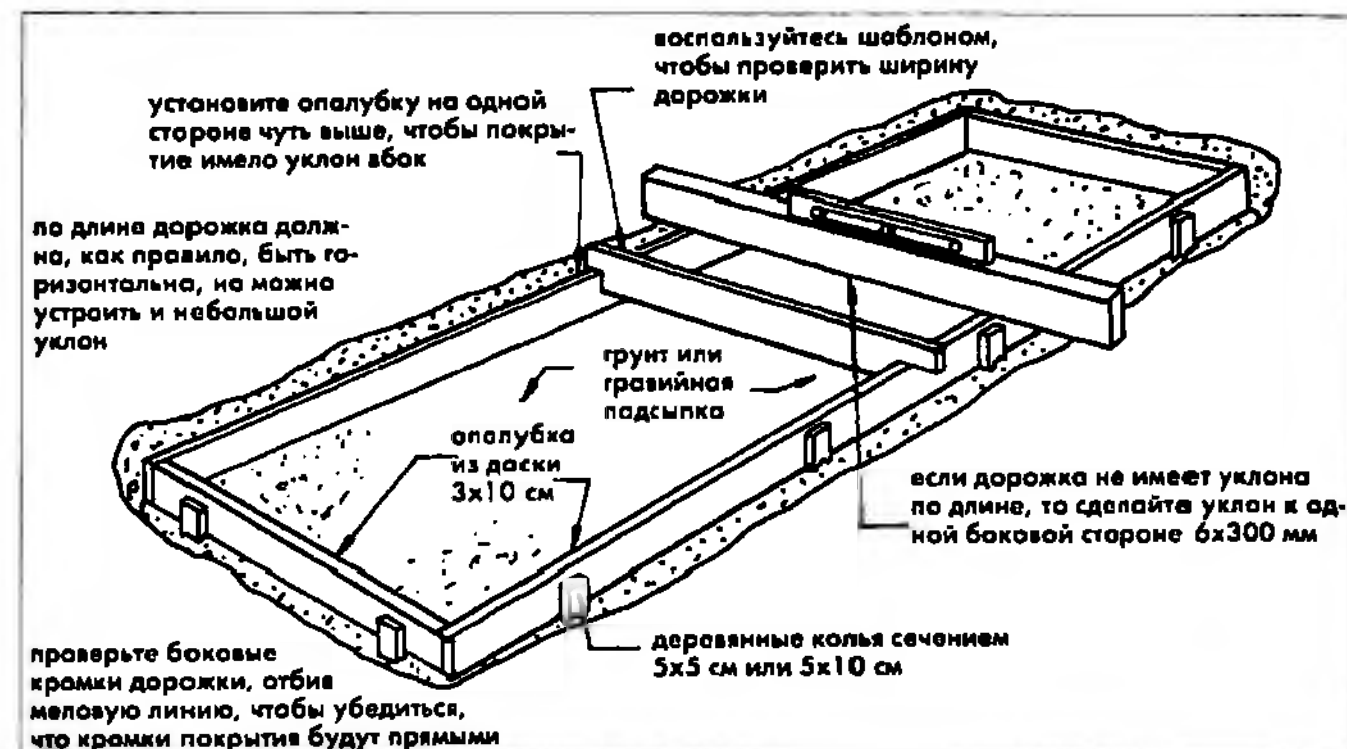
Работа начинается с разметки пешеходной дорожки, площадки или проезжей части. Проще всего это сделать, натянув шнур на колышках по контуру будущего мощения. Натягивать шнур нужно немного выходя за пределы покрытия, что позволит в дальнейшем установить опалубку, а затем и тротуарный бордюрный камень.



Снятую плодородную почву рекомендуется переместить на клумбы или газоны. В том случае, если верхний слой не плодородный и планируется завоз чернозема, то копать не нужно, а просто выполнить подсыпку тонкого слоя щебня. Если верхний слой глиняный, то и подсыпать не нужно — просто немного поправьте поверхность и все.

На дно выкопанной траншеи или ямы насыпается щебень средней фракции и толщиной слоя 10–12 см, после чего его трамбуют. Этот щебень будет обеспечивать отвод воды от бетонного слоя. Поверх щебня необходимо насыпать слой песка толщиной 3–5 см и тоже утрамбовать. Это нужно для того, чтобы выровнять поверхность щебня и его острые края не повреди гидроизоляцию, которая будет лежать выше.

Далее, по контуру траншеи устанавливается опалубка из досок толщиной не менее 40 мм. Более тонкие доски могут прогнуться и не выдержать давления массы бетона. Опалубка закрепляется забитыми кольями на расстоянии не более метра друг от друга. После установки опалубки, на песок необходимо уложить слой гидроизоляции. Лучшим материалом для этого является геотекстиль. Если вы не смогли найти этот материал, то используйте полиэтиленовую пленку, сложенную вдвое.

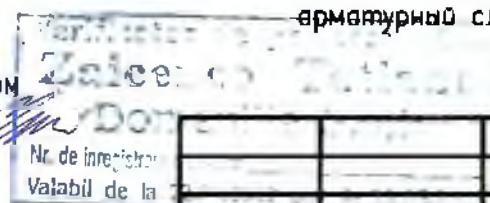


Гидроизоляция необходима для защиты бетонного слоя от воздействия грунтовых вод, а также для того, чтобы при заливке бетонной смеси вода из нее не ушла преждевременно, обеспечив нормальную гидратацию цемента.

Соотношение составляющих бетонной смеси напрямую зависит от марки цемента. В том случае, если вы применяете для приготовления бетона цемент М500, то к нему добавляют 4,9 части щебня и 3,2 части песка, а для цемента М400 на каждую его часть необходимо добавлять 4,2 части щебня и 2,5 части песка. Такое соотношение позволит вам получить бетон марки М200. Более простым способом будет заказ уже готовой бетонной смеси от производителя. Это рекомендуется делать при необходимости заливки более 3 м³ бетона.

Укладка бетонной смеси производится в два этапа. Сначала на дно траншеи укладывается слой толщиной около 3 см, на него ложится армирующая сетка с толщиной проволоки не менее 6 мм и шагом ячейки не более 100 мм. После этого, заливается второй слой в 5–10 см по высоте, немного не доходя до поверхности земли.

Через 2–3 дня можно будет приступать к укладке брусчатки. Вместо армирующей сетки можно использовать старые металлические трубы, куски арматуры, стальную полосу, проволоку и т.п. Весь этот металл укладывается так же в виде сетки, а отдельные элементы связываются между собой проволокой. Забетонированный армирующий слой придаст бетонному материалу высокую прочность.



Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

			Объект 19/25-1-AC			
			Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А.		Обустройство подъездных путей и благоустройство	Страница	Лист	Листов
ГИП	Петков А.		AC	36		
Разработал	Кожокор Д.		Устройство бетонного основания		SRL "Stroi-Studio"	

Установка бордюрного камня

Работы по укладке брусчатки на бетон начинается с установки бордюрного камня. Обрамление необходимо для того, чтобы плитка не разъезжалась в стороны и была четко зафиксирована на месте. Установку камня выполняют по натянутому на колышки шнуру. Высота установки бордюра — не более 10 см над уровнем земли. При разметке следует учитывать небольшой наклон поверхности брусчатки к краю дорожки для отвода дождевой и талой воды.

Вдоль натянутой нити прорывается траншея. Высота траншеи при этом должна совпадать с высотой бордюрного камня и щебеночной подушки в 3–5 см. Подушка нужна для лучшей устойчивости бордюра.



Выравнивание отдельных камней производится с помощью резинового или деревянного молотка. Через день, после того как раствор схватится, промежуток между стенкой траншеи и камнем засыпается песком и проливается водой для уплотнения.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022

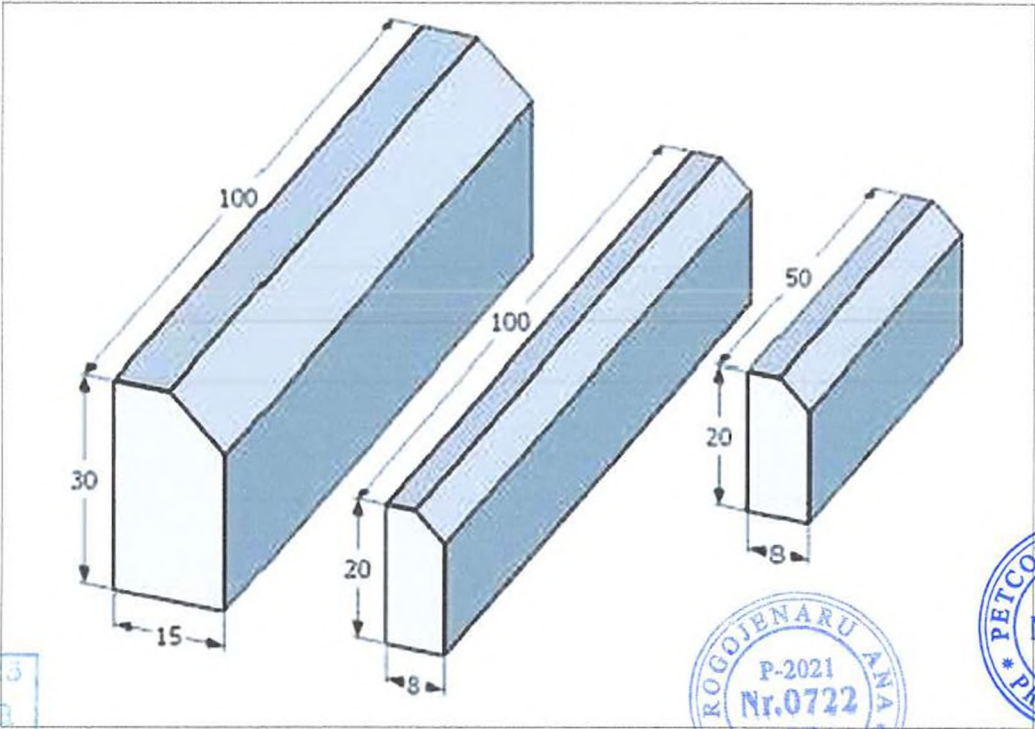
Брусчатка

40_{мм}
ПЕШЕХОДНЫЕ ЗОНЫ
ТРОТУАРЫ, ДВОРОВЫЕ
ЗОНЫ, ВЕЛОДОРОЖКИ

60_{мм}
ПОКРЫТИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ,
СТОЯНКИ ЛЕГКОВОГО
ТРАНСПОРТА.

80_{мм}
ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ДЛЯ
ДВИЖЕНИЯ ЛЕГКОВОГО И
ГРУЗОВОГО ТРАНСПОРТА

Бордюры



ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDR
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

Инв. N	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Объект 19/25-1-AC			
Imbinatatiea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А	Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стация
ГИП	Петков А		АС
Разработал	Кожокар Д		Листм
		Установка бордюрного камня	Листов
			SRL "Stroi-Studio"

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Для брусчатки в местах с интенсивной нагрузкой, например на проезжей части дорог, прочности гарцовки оказывается недостаточно. В этих случаях брусчатку укладывают на цементный клей или густую цементную стяжку. Такая укладка более долговечна, но покрытие не подлежит ремонту — в случае просадок нужно будет его полностью удалять и использовать новые материалы, производя всю работу с нуля.

A high-contrast, black and white photograph showing a person's legs and feet as they work on a brick floor. The person is wearing dark trousers and a dark, textured shoe. They are using a hand saw with a large, dark blade to cut a brick. The brick is being cut in half, and the saw is positioned vertically. The floor is made of red bricks, and several other bricks are scattered around the work area. A long, thin object, possibly a measuring tape or a piece of wood, lies on the floor in the foreground. The lighting is very bright, creating strong shadows and highlights.

Подрезка камня необходима при любой укладке. Поэтому, начиная такую работу, заранее продумайте о наличии инструмента.

Obiect 19/25-1-AC

Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadiri – Lunga, Etapa 3

GAP	Rogojenaru A.		Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А.			АС	38	
Разработал	Кожокор Д.		Укладка брусчатки	SRL "Stroi-Studio"		

Завершение работ

После завершения работ по укладке вашей брусчатки на бетонное основание, ей необходимо просохнуть и отстояться в течение трех-пяти дней. После этого с поверхности сметают мусор и моют ее водой из шланга. Чистую плитку внимательно осматривают на предмет наличия незаполненных гарцовкой межплиточных швов. Если такие обнаружены, то пропуски необходимо заполнить. Качественное заполнение швов в покрытии обеспечит долговечность при его эксплуатации.



В ходе эксплуатации тротуарного плиточного покрытия необходимо регулярно производить уборку поверхности и своевременно удалять прорастающие в швах сорняки. В том случае, если по каким-либо причинам произошла деформация поверхности, возможно проведение ремонта с использованием имеющейся плитки. Ее просто вынимают из места деформации, поправляют слой гарцовки и укладывают на прежнее место.

Правильно уложенная на бетонное основание брусчатка служит долгие годы. Эта технология обеспечивает самое прочное плиточное покрытие.

Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a vizului
Valabil de la 22.05.2022 pînă la 22.06.2027

ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDR
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

Инв. N	Подпись и дата	Взам. инв. N

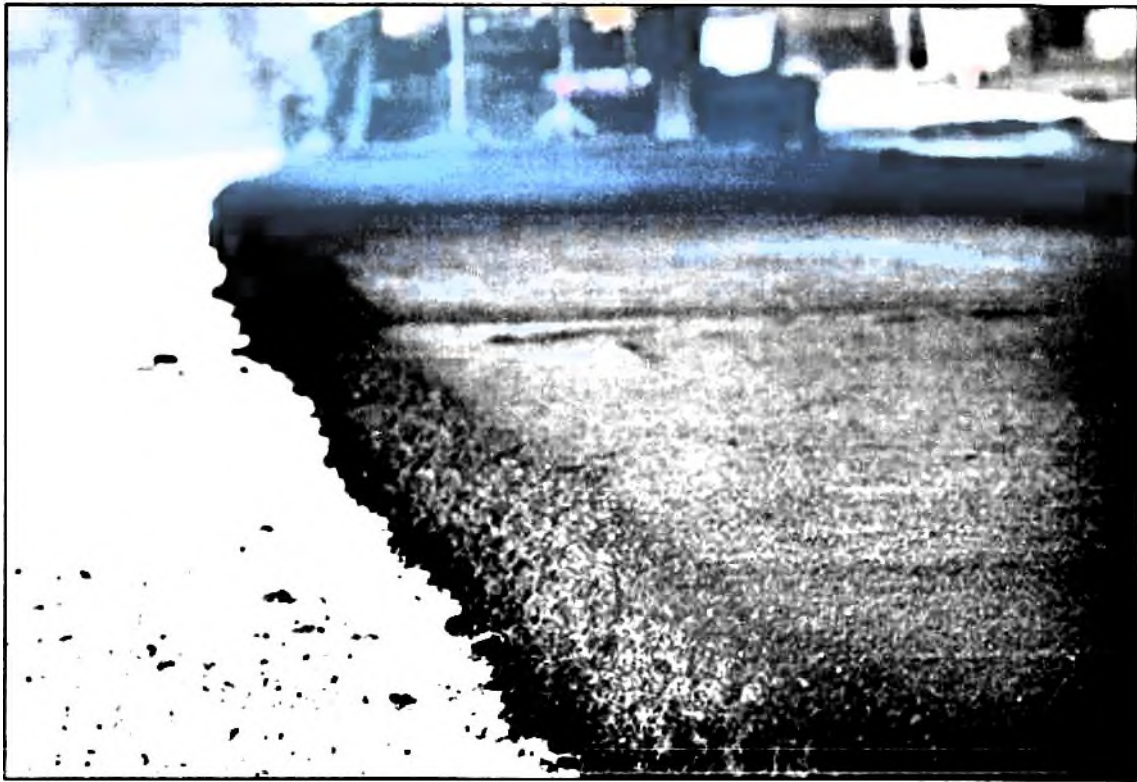
Объект 19/25-1-AC					
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3					
Обустройство подъездных путей и благоустройство				Стация	Листы
				AC	39
Завершение работ				SRL "Stroi-Studio"	
ГАП	Рогоженару А				
ГИП	Петков А				
Разработал	Кожокар Д				

ТЕХНОЛОГИЯ УКЛАДКИ АСФАЛЬТА НА СТАРЫЙ АСФАЛЬТ

Асфальт обладает уникальными качествами, которые позволяют использовать его в качестве дорожного покрытия. Такой выбор практичен и эффективен, кроме того он подходит для любых дорог, независимо от их назначения. Помимо ГОСТов технология укладки асфальта должна соответствовать СНиП (СНиП 2.05.02–85 и СНиП 3.06.03–85), и иной нормативной документации. Технология выполнения данного процесса бывает двух типов – ручная и с применением строительной специальной техники. В данном случае улица Ломоносова является загруженной плотным графиком движения и нам нужна скорость выполнения работ для этого привлечем спец. технику.



В качестве основания для бетонного асфальта используют щебеночную смесь. Однако это не обязательно, подобную смесь можно заменить на бетонное основание либо уже имеющуюся асфальтное полотно. Асфальт такого типа характеризуется одними из наивыс показателей по прочности, долговечности, способности противостоять воздействию атмосферных явлений. Укладка подобного покрытия является последним пунктом производственного процесса по починке трасс и дорог.



Технология укладки асфальта на старый асфальт будет отличаться в зависимости от характера повреждений и степени износа предыдущего покрытия. Если повреждения носят нелокальный характер, то возможно использование метода горячей или холодной фрезеровки, при котором осуществляется снятие верхнего слоя старого асфальта, текстурирование основы и нанесение нового покрытия.

Наконец, можно применить способ восстановления асфальта. В этом случае потребуется:

- 1. провести капитальную очистку старого асфальта (для этого потребуется поливомоечная машина);
- 2. уложить щебеночный слой (эту работу выполняет грейдер);
- 3. очистить края дорожного покрытия и разогреть его;
- 4. при помощи катков уложить слой восстановленного асфальтобетона.

Когда процедура завершена, все швы и все стыки пропитывают битумом. Если полотно асфальтобетона износилось равномерно и в целом находится в хорошем состоянии, то можно его «нарастить». Достаточно уложить поверх тщательно вычищенного старого слоя – новый.

ВАЖНО!

Правильная технология укладки асфальта на старый асфальт (ГОСТ Р 54401–2011) подразумевает осуществление дорожных работ любого типа только при сухой погоде и приемлемой температуре.

Асфальтирующий слой, уложенный под дождем можно сразу считать бракованным.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a proiectului
Validat de la 22.05.2022 pana la 22.05.2025

ROGOJENARU MARIA

P-2021

Nr. 0722

A2

PETCOV Alexandru

2024-P

Nr. 1353

4a,b,d

Объект 19/25–1–АС

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3

Обустройство подъездных путей и благоустройство

Стадия

Лист

Листов

АС

40

Технология укладки асфальта

SRL "Stroi–Studio"

ГАП	Рогоженару А.	
ГИП	Петков А.	
Разработал	Кожокор Д.	

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

ВИДЫ ИСПОЛЗУЮЩИХСЯ УКЛАДЧИКОВ

Технология укладки асфальта на старый асфальт асфальтоукладчиком подразумевает использование следующих разновидностей механизмов:

- Дорожные фрезы — устройства, позволяющие снимать верхний слой дорожных покрытий;
- Асфальтоукладчики — устройства, используемые на основном этапе укладки;
- Катки — механизмы, обеспечивающие утрамбовку и уплотнение грунта.

Асфальтоукладчики, в свою очередь, также делятся на несколько групп.

По типу ходовой части они могут быть:

Гусеничными (применяются преимущественно для строительства и реконструкции дорожного полотна);



Колесными (в большей степени подходят для ремонта путем настилки верхнего тонкого слоя).



Также существует деление этих механизмов по типоразмерам:

- 1. Ширина укладки 1–3 м: применяется для обработки полос уширения, пешеходных дорожек, тротуаров;
- 2. Ширина укладки 2–4,5 м: покрывает одну полосу автодороги;
- 3. Ширина укладки 2,5–7,5 м: покрывает сразу две полосы автодороги;



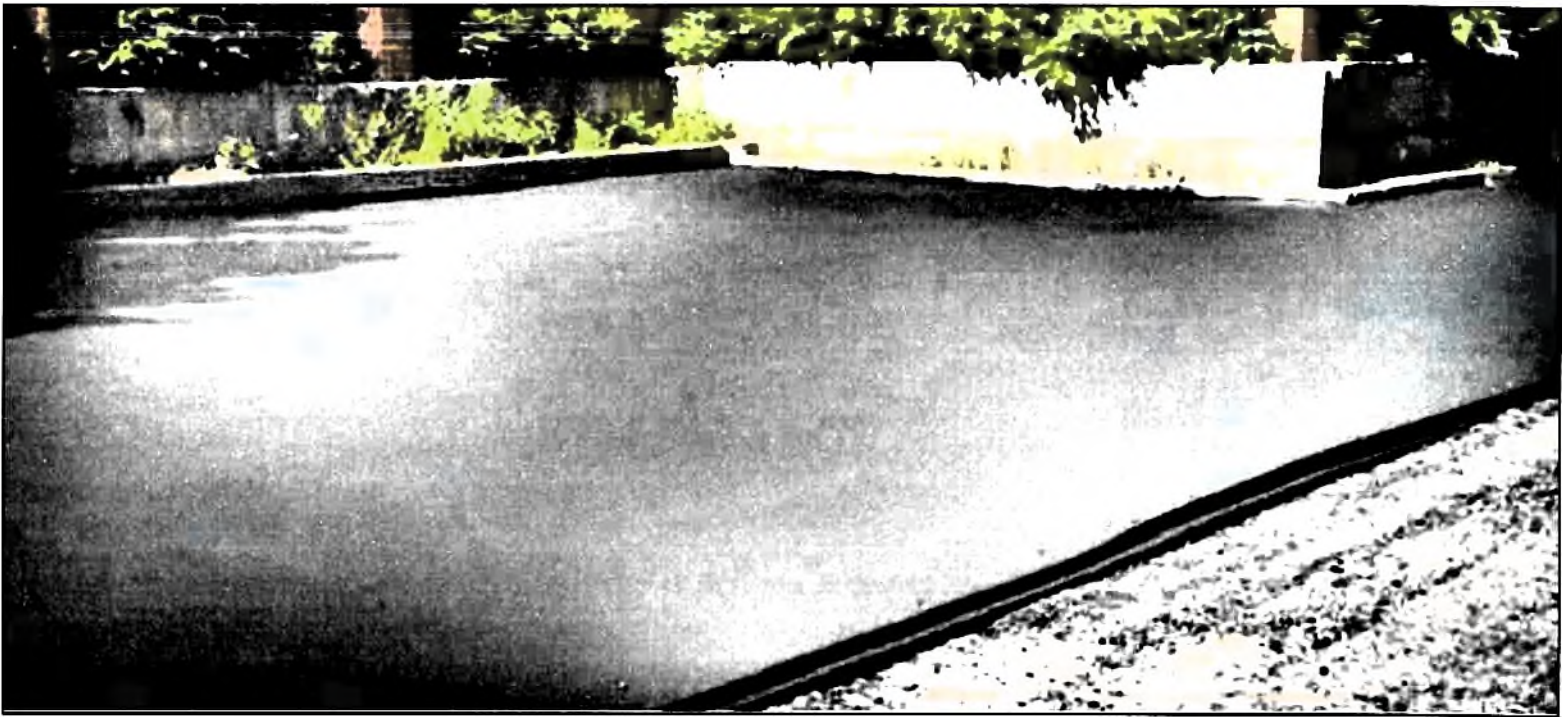
Минимальный слой асфальта при укладке должен иметь толщину от 80 мм. Наносить его нужно с равномерной скоростью, без остановок. Структура дорожного покрытия может включать в себя сразу два слоя, тогда каждый из них в отдельности может не соответствовать указанной величине, но их общая толщина должна составлять не менее 8 см.

				Объект 19/25–1–АС			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А			Обустройство подъездных путей и благоустройство	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А				АС	41	
Разработал	Кожокар Д						
				Виды укладчиков	SRL "Stroi-Studio"		

УХОД ЗА ПОКРЫТИЕМ

Если вы хотите, чтобы готовое дорожное покрытие имело долгий срок эксплуатации и не пришлось заново все укладывать, то придется следовать некоторым рекомендациям по уходу. Нельзя, чтобы на новом асфальте ездил тяжелая техника. Категорически не допускается на нем движение гусеничной техники они оставят повреждения на поверхности. В дальнейшем эти вмятины будут провоцировать разрушение и асфальту придется проводить ремонт или асфальтировать снова.

Особенно данный запрет актуален при высокой температуре окружающей среды. Происходит это по причине, того, что в жаркое время асфальт еще больше размягчается и гораздо сильнее подвержен отрицательному воздействию техники. Если на поверхности обнаружены дефекты, трещины либо другие повреждения, их следует как можно быстрее заделать, дабы предотвратить дальнейшее разрушение дорожного покрытия.



Согласно требованиям, температурный режим укладки бетонной смеси не должен быть менее 100С. Подобная температура обеспечивает лучшее уплотнение формируемого покрытия. Ведь чем ниже температура в бетонном растворе, тем тяжелее его уплотнять, и как следствие, понадобится более долгая работа катком. Дабы предупредить прилипания смеси на вибрационную плиту либо иную технику, предварительно необходимо полить их водой.

Для того чтоб поверхность покрытия вышла одинаково гладкой, необходимо внимательно следить за числом проходов катка. Это число должно быть одинаковым. А чтобы покрытие бетона не повреждалось, каток не должен совершать реверсных движений. Если этапы технологического процесса делать внимательно, то асфальтировать дорожное покрытие будет абсолютно не сложно.



Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N
--------------	----------------	--------------

Объект 19/25-1-АС			
Imbinatarea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
Обустройство подъездных путей и благоустройство		Стадия	Лист
		АС	42
Уход за покрытием		SRL "Stroi-Studio"	

S.R.L. "Stroi-Studio"

Объект 19/25-1-АС



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru
locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3
municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3

Замена кровли основного здания и двух домиков
мун. Чадыр - Лунга ул.Тельмана 1

Альбом 2
Архитектурно-строительная часть

2025г.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Ведомость комплекта чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость комплекта чертежей	
2	Общие указания	
3	Генплан	
4-7	Подготовительный период	
8	Схема расположения поясов, опорных подушек	
9	Схема расположения анкеров	
10	Схема расположения мауэрлата и лежня	
11	Сечение а-а, Узел 1, Деталь крепления МД1	
12	Схема расположения стропил	
13	Сечения стропил 1-1, 2-2	
14	План кровли	
15	Фасады 1-3, С-А	
16	Фасады 3-1, А-С	
17	План кровли	
20	Фасады В-А, 1-2	
21	Фасады А-В, 2-1	
22	Деталь крепления стоек к лежню и прогону	
23	Опорные подушки, Сечение 1-1, 2-2	
24	Угловой узел кровли, Сечение: а-а, б-б, с-с	
25	Вентрешетка жалюзийная	
26	Спецификация материалов	
27	Спецификация материалов	
28	Вентканал, Элементы водостока	
29	Металлические леса, Узел крепления	
30	Противопожарные мероприятия	

- Исходными данными для разработки рабочих чертежей является градостроительный сертификат и задание заказчика.
- Район строительства относится к III Б климатическому подрайону и характеризуется следующими климатическими условиями:
 - Расчетная температура наружного воздуха обеспеченностью 0.92(СНиП 2.01.01-82):
 - наиболее холодных суток -21°C;
 - наиболее холодной пятидневки -16°C;
 - Зона влажности района строительства - сухая (СНиП II-3-79)
 - Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли - 0,5 кПа (50 кгс/м²)
 - Нормативное значение ветрового давления - 0,3 кПа (30 кгс/м²)
- Сейсмичность площадки строительства 8 баллов.
- За условную отметку 0,000 принят уровень перекрытия первого этажа.
- Степень огнестойкости здания - III.
- Класс ответственности здания - III.
- Все деревянные конструкции следует обработать огнезащитными составами и антисептиком в соответствии с рекомендациями СНиП 2.03.11-85
- Все металлические изделия окрасить огнезащитной краской ВУП - 2 со степенью огнестойкости 90 минут за два раза по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).
- При производстве строительно-монтажных работ соблюдать требования главы СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве", а также СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ РАЗРАБОТАН В СООТВЕТСТВИИ С
ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ И ОБЕСПЕЧИВАЕТ
КРИТЕРИИ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕГЛАМЕНТИРУЕМЫЕ
ЗАКОНОМ О КАЧЕСТВЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ:

- Структурная целостность сооружений;
- Пожарная безопасность сооружений;
- Защита работников и пользователей сооружений от неблагоприятного воздействия на условия гигиены и здоровье, вызванного сооружением;
- Защита работников и пользователей сооружений от получения телесных повреждений, причиненных сооружением;
- Устойчивость сооружений к распространению звука и их акустические свойства;
- Энергоэффективность и тепловая эффективность сооружений.
- Предотвращение выброса опасных веществ в окружающую среду, вызванных сооружением.
- Долгосрочное использование природных ресурсов, использованных при строительстве сооружений.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile S.a.b
Nr. de înregistrare a studiului 195 / 12.05.25
Valabil de la 22.05.2022 până la 22.05.2027



ГИП Петков А

ГАП Рогоженару А

ГИП Петков А Certificat Seria 2024-P N1353				ГАП Рогоженару А Certificat Seria 2021-P N0722			
Инвестор: Примэрия мун.Чадыр – Lunga							
				Объект 19/25-2-AC			
				Îmbinătoria condițiilor de viață și de agrement pentru locuităria zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
Рук. S.R.L.	Петков А			Замена кровли основного здания и двух домиков	Стация	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А				AC	1	30
ГИП	Петков А						
Разработал	Кожокар Д			Ведомость комплекта чертежей	S.R.L. "Stroi-Studio"		

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Земельный участок под капитальный ремонт кровли находится в мун. Чадыр – Лунаго по ул. Тельмана 1, кн.9602205.056.01, кн.9602205.056.04, кн.9602205.056.06. Размещение объекта было выполнено согласно градостроительного сертификата № 25 от 02.05.2025г.

Инвестор: Примэрия мун. Чадыр – Лунга

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Проект выполнен на основании Градостроительного сертификата, разработанного
Примерией мун. Чадыр — Лунга, и других нормативных документов.

В проекте разработан ремонт кровли на территории Детского Сада № 4

За отметку 0,000 условно принята отметка перекрытия кровли второго этажа.

Ремонт кровли предусмотрен из деревянных стропил.

В проекте разработана четырехскатная кровля из металлочерепицы по деревянным стропилам.

Антисейсмические мероприятия

Армирование антисейсмических поясов выполнить согласно данного проекта сопряжения

в узлах между собой принять для расчетной сейсмичности 8 баллов

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Проектируемый ремонт перекрытия крыши размещено с учетом противопожарных разрывов.

Для наружного пожаротушения использовать воду из существующих сетей водопровода.

Внутреннюю электропроводку выполнить скрыто, согласно ПУЭ. Для защиты деревянных элементов кровли от возгорания необходимо обработать их раствором ДСК-П.

Для обеспечения объекта автоматической пожарной сигнализацией необходимо заказать проект в организации имеющей право на эту деятельность.

Перечень мероприятий, необходимых для избежания вероятности затопления объекта.

При реконструкции крыши:

- Необходимо иметь в наличие рулоны полиэтилена или брезентовую ткань для предохранения здания при ливневых осадках
- Ежедневно в конце рабочего дня при проведении строительно – монтажных работ укрывать все конструкции брезентами или полиэтиленовой пленкой толщиной в 100 микрон в два слоя.
- Все ущербы при случайных порчах и затоплениях строительная организация обязуется взять на себя, и несет ответственность по восстановлению поврежденных мест.

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектируемый объект капитальный ремонт кровли по ул.Тельмана 1, в плане имеет прямоугольную форму размерами в осях 28.800 x 12.600

КРОВЛЯ — многоскатная из металлочерепицы

НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА – согласно дизайн проекта разработанного
спец. лицензированной организацией.

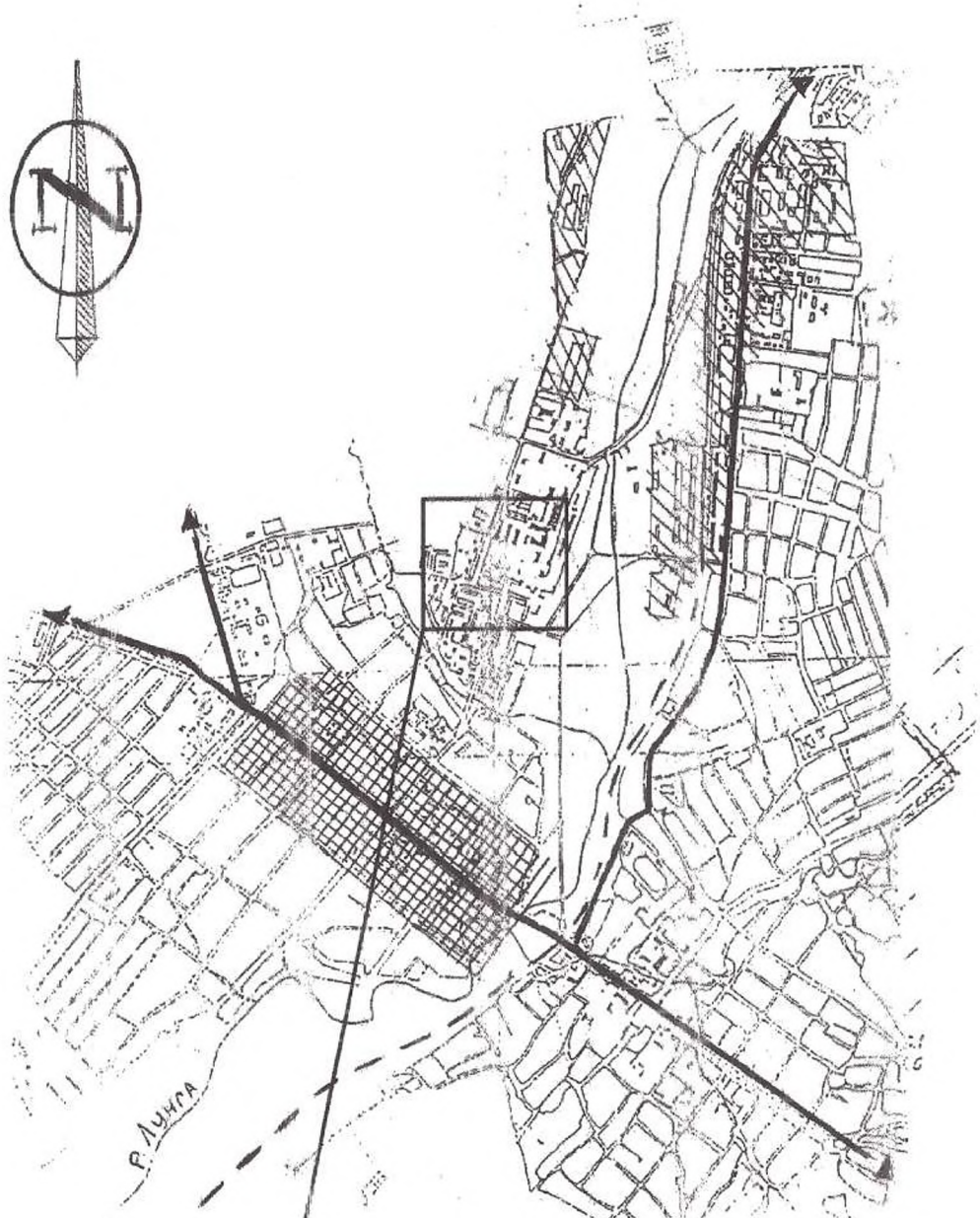
ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РАБОТ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО СОСТАВЛЕНИЕ АКТОВ
ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ:

- устройство монолитных железобетонных поясов;
- стальные закладные детали и их антикоррозийная защита;
- замоноличивание монолитных бетонных и металлических закладных деталей;
- устройства мауэрлатов и гидроизоляция;
- устройство каркаса кровли;
- обработка противопожарным средством деревянных конструкций

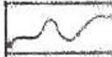
СОГЛАСОВАНО

Verificator de proiecte 0129 Zaicenco Tatiana Domeniile 3a,b Nr. de înregistrare profesională 195 T2/12.06.25 Valabil de la 22.06.22 până la 22.06.2027		 	
		Объект 19/25-2-АС	
		Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3	
ГАП Рогоженару А ГИП Петков А Разработал Кожанар Д	Замена кровли основного здания и двух домиков	Стадия АС	Лист 2
		S.R.L. "Stroi-Studio"	

Ситуационная схема



ЭКСПЛИКАЦИЯ:

-  Жилая зона
-  Промышленная зона
-  Центральная часть города
-  Река Лунга
-  Главные дороги
-  Железная дорога

Проектируемый объект

Генплан



Экспликация генплана

N по плану	Наименование	Примеч.
1	Проектируемый объект	проект.
2	Собственный земельный участок	суц
3	Существующее здание	суц

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului 19572/12.05.25
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027



Объект 19/25-2-AC			
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3			
Замена кровли основного здания и двух домиков		Стадия	Лист
		AC	3
Генплан		S.R.L. "Stroi-Studio"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Последовательность проведения работ:

Работы на объекте условно можно разделить на четыре этапа:

- 1 – Подготовительный период;
- 2 – Разборка кровельного покрытия существующей крыши;
- 3 – Восстановление кровельного покрытия существующей крыши;
- 4 – Ремонт цоколя, отмостки здания; работы по благоустройству территории;

Основам работ предшествует подготовительный период. В подготовительный период необходимо оградить зону проведения строительных работ. Ограда имеет высоту не менее 2-х метров

По верху ограды имеется защитный козырек. Ширина козырька не менее 1 метра.

На въезде на строительную площадку устанавливается щит информации, на котором указывается дата начала и окончания проведения строительных работ на объекте; данные о организации, проводящей ремонт. Так как ремонтные работы проводятся во время эксплуатации здания, по верху входов на расстоянии 2.5 метров от здания устанавливается защитный деревянный козырек для безопасного прохода сотрудников в здание дома культуры.

На въезде с территории проведения строительных работ устанавливается площадка для очистки колес автотранспорта, выезжающего с площадки строительства.

Питьевая вода на площадке привозная, привозится в кулерах. Вода для технических целей на площадке также привозная, хранится в привозной емкости объемом не менее 0.5 м3.

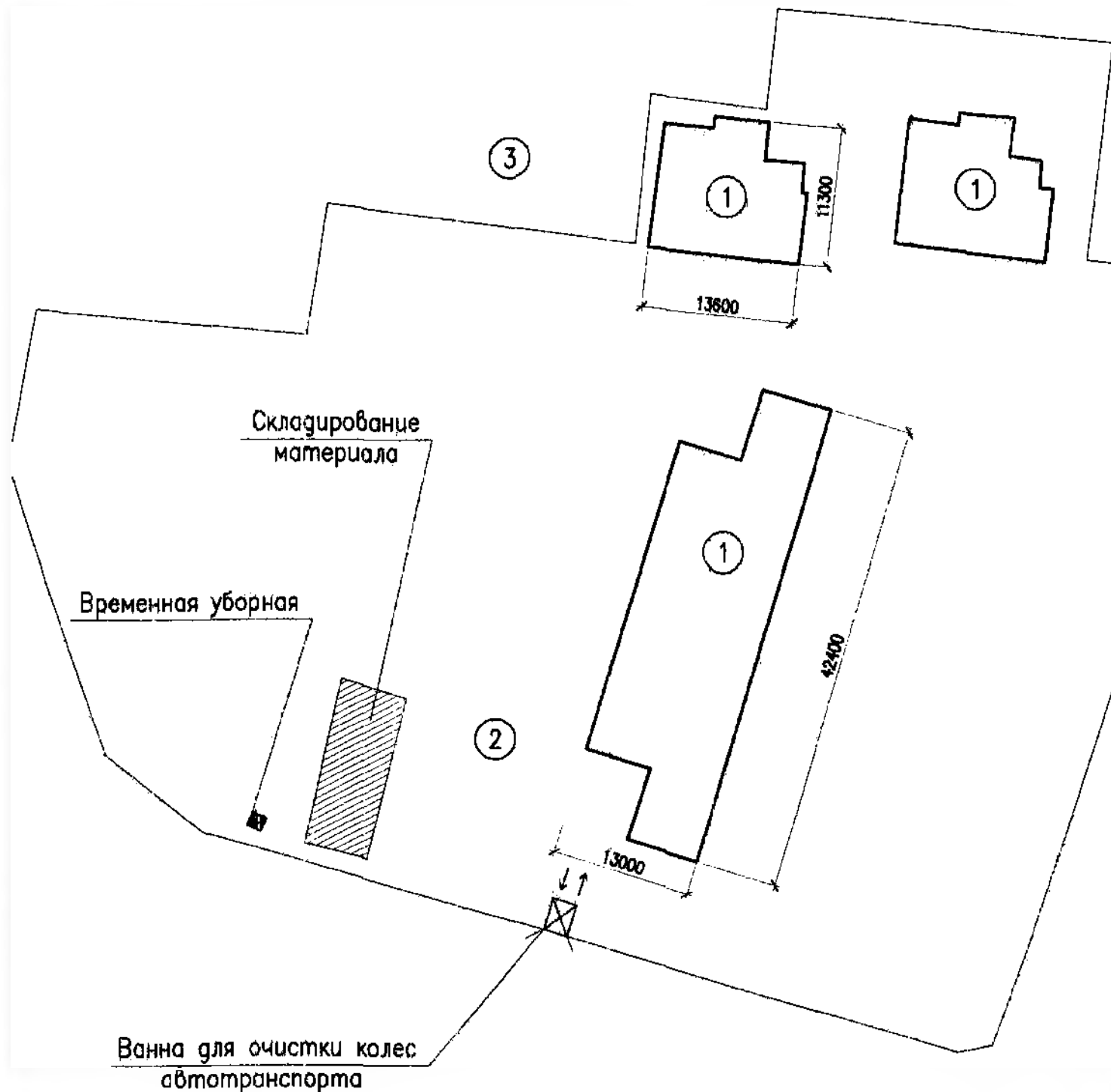
Также для спецтаков от мытья инструмента и оборудования на площадке предусмотрена специальная емкость. По мере ее наполнения емкость вывозят на ближайшие очистные сооружения и меняют ее на порожнюю.

Для проведения строительных работ на площадке электроснабжение ее необходимо выполнить по независимой схеме и установить на сети отдельный счетчик, опломбированный в установленном порядке соответствующими организациями.

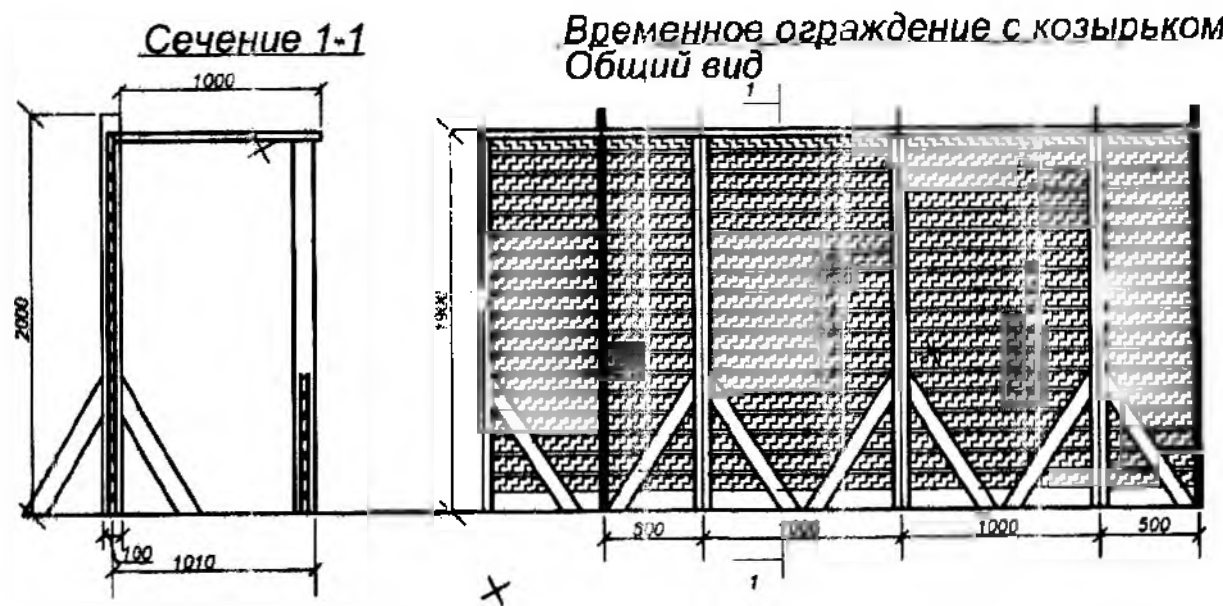
Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
Domenile S, a, b
Nr. de inregistrare a vizului 195 T-2/12.05.25
Valabil de la 22.05.2022 pana la 22.06.2027



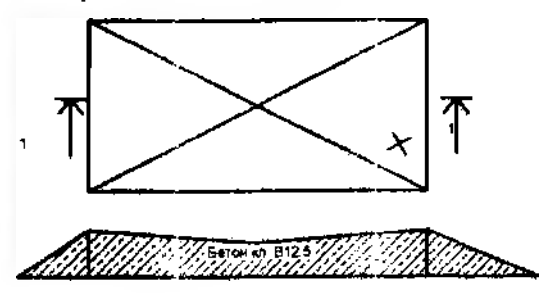
				Объект 19/25-2-AC		
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa I		
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А			AC	4	
Разработал	Кожокор Д			Подготовительный период		
				S.R.L. "Stroi-Studio"		



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N



План площадки для очистки колес
при выезде со стройплощадки



Условные обозначения

- Временная дорога и направления движения автотранспорта
- Временное ограждение с защитным козырьком
- Информационный щит
- Противопожарный щит

Последовательность проведения работ:

Исходя из конструктивных особенностей существующей и проектируемой кровли здания работа выполняется захватками. За одну захватку принимается обособленная по высоте часть кровли.

Так как проектируемые части кровли разновелики по высоте, принимаем две захватки.

Вход в помещения выгораживается отдельно, по верху выгороженного входа устраивается деревянный, сплошной защитный настил. На выгороженной захватке выполняются работы по разборке кровли, парапета, устройстве новой кровли. На площадке устанавливаются емкости с технической водой и для спецстоков.

Работы по разборке элементов кровли и ее восстановлению надо начинать только после передачи объекта заказчиком подрядчику.

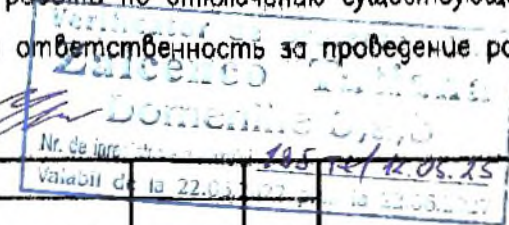
По периметру каждой захватки для безопасного ведения работ на кровле устанавливается приспособление для подстраховки рабочих на высоте.

Длина секции которого составляет –1.0 метр; ширина–0.75 метра; высота–1.5 метра; устройство представляет собой кронштейн шарнирно-поворотной конструкции, выполненный из металлических труб уголкового профиля с поперечинами и опорой с сетками. Кронштейн к стене крепится с помощью струбцины и прижимного болта, а также скобы с зажимом (выступ в стене).

После проверки надежности установленного ограждения с участием прораба и бригадира необходимо повторно осмотреть конструкции, подлежащие разборке с целью определения последовательности их разборки; наметить места их перемещения на поверхность земли; определить возможность использования приспособлений и механизмов, осуществить меры по предупреждению внезапных обрушений в местах разборки. Особое внимание необходимо уделить работам, связанным с использованием электроэнергии. Поэтому до начала проведения работ на объекте необходимо проверить точки подключения к электроснабжению.

Далее, составить акт на скрытые работы, оформив в присутствии эксплуатирующей организации обесточивание проводки. Определить места ее возможного временного отключения и демонтажа.

Акт на работы по отключению существующей проводки должен быть подписан с лицами, несущими ответственность за проведение работ на объекте.



Valabil de la 22.03.2025 la 22.03.2025 30.5.2025 12.05.25				Объект 19/25-2-AC				
				Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3				
				Замена кровли основного здания и двух домиков		Стадия	Лист	Листов
						AC	5	
ГАП	Рогоженару А.			Подготовительный период		S.R.L. "Stroi-Studio"		
ГИП	Петков А.							
Разработал	Кожокар Д.							

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Далее по периметру отрезанного куска с трех сторон электроперфоратором на уровне +0,20 сантиметрам от покрытия выполняется пробивка бетона.

Для расчистки шва нарезки первоначально используется зубило и молоток. Расчистив одну сторону шва демонтируемого куска, для обеспечения его устойчивого положения, устанавливают упор. Следующий шов по разрезке бетона выполняется с противоположной стороны от предыдущего шва. Выполнив разрезку, для обеспечения его устойчивого положения также устанавливается упор.

Нарезка продольных сторон куска проводится с надрезом до грани на 0,2 метра, являющиеся упором разрезаемого куска.

Далее выпиливание производится при помощи подъемного механизма.

В места пропила закладываются стропы.

Стропы крепятся к отрываемому куску в петли наложенных перед этим струбцины с двух сторон по две с каждой. Далее окончательная вырезка демонтируемого куска вентиляхты проводится при натянутых стропках отрываемого элемента. Длина окончательной разрезки составляет по 20 сантиметров с каждой из сторон. Вырезанный участок бетона опускается краном на поверхность земли.

Далее таким же образом вырезают и опускают следующие участки бетонной вентиляхты.

Последовательность проведения работ:

После разборки кровельного покрытия на обоих захватках разобранный материал отсортировывают, пригодный для дальнейшего использования оставляют на площадке, ненужный подлежит своевременной вывозке.

Далее выполняются работы по усилению верхнего (по периметру стен) – бетонного пояса здания.

Работа состоит из устройства закладных элементов в существующий бетонный пояс, далее его связи с проектируемым бетонным поясом. После выполнения связи проектируемого каркаса пояса с закладными элементами выполняется замоноличивание общего пояса.

В соответствии с проектом по верху существующего пояса намечаются места установки закладных элементов; высверливаются отверстия под их закладку. Отверстия выполняются алмазным бетоношерлением (с целью сохранения ненарушенным каркаса пояса).

Затем, в обязательном порядке проводится визуальное обследование состояния существующего пояса и составляется акт на соответствие его требованиям норм. Далее, по периметру здания устанавливается каркас проектного пояса и выполняется его связь с уложенными в существующий бетонный пояс закладными элементами. В обязательном порядке выполняется визуальная проверка с составлением акта на скрытые работы.

механизированного ручного инструмента шуруповерта на аккумуляторе или электродрели с насадкой сверла и бит для закручивания саморезов, болгарка (шлифовальная машина) для возможной подрезки элементов покрытия, электролобзик. После осмотра существующей обрешетки и ее возможного ремонта, на существующую обрешетку со стропилами крепится еще одна для вентиляции кровли. Перед установкой второй обрешетки по всему каркасу кровли ставится гидробарьер и прикрепляется степлером к каркасу. Работа выполняется такими же захватами, как и при разборке существующей кровли. Далее, по стропилам необходимо прибить деревянный брус 25х20мм по всей длине, перпендикулярно коньку и окончательно закрепить гидроизоляционную пленку. Брус закрепить при помощи шуруповерта и саморезов. Затем на этот брус крепится таким же образом и новая обрешетка из деревянного бруса такого же размера. Начинать необходимо с крайних брусьев (конек и низ), натягивая шнур и проверяя точность размеров обрешетки и диагоналей. Выставив диагональ, приступают к креплению остальной части верхней обрешетки. Брус выставляется параллельно коньку на расстоянии 230мм от внутренних краев бруса (точность нужна затем, чтобы полость саморезом при креплении прямо под ступеньку металлочерепицы).

Вся обрешетка должна быть полностью в одной плоскости. При необходимости ее отшлифовывают. Подготовив каркас, приступают к креплению самого профнастила. Его края выставляют по шнуру. Нижний край выставляют ниже стропила на 70–100мм. Бока выступают за стропила на 100–150мм.

Профнастил крепится специальными саморезами под угол покрытия. Начинать крепить нужно справа налево. После укладки покрытия на коньки укладывается специальный уголок, покрывающий место

стыковки скатов.

Per...
Nr. de invc... 13572 / 14.05.25
Valoarea...



Объект 19/25–2–АС

Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru
locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3

Замена кровли основного здания
и двух домиков

Стадия Лист Листов

АС

6

Подготовительный
период

S.R.L. "Stroi-Studio"

ГАП Рогоженару А.
ГИП Петков А.
Разработал Кожокор Д.

Последовательность проведения работ:

Требования безопасности и охраны труда; экологической и пожарной безопасности. До начала ремонтных работ должны быть выполнены предусмотренные проектом подготовительные работы, окончание которых должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда.

К работе по разборке конструкций допускаются рабочие не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование и признанные годными к работе на высоте, обученные правилам производства работ.

Осуществление работ без ППР не допускается.

При выполнении работ на захватке по разборке конструкций запрещается пребывание людей на нижерасположенном этаже в зоне этой захватки и в соседних с ней.

При привязке крана необходимо следить за тем, чтобы кран находился за пределами призмы обрушения грунта. Устойчивость стен подвала уточняется расчетом и согласовывается с проектной организацией.

Запрещается пронос металлических балок и других грузов над рабочим местом, на котором производится разборка, и над соседними захватками.

Зоны, опасные для нахождения людей, на время ремонтных работ должны быть ограждены и иметь предупредительные надписи об опасности. Во избежание доступа посторонних лиц производственные территории и участки работ должны быть обнесены защитным ограждением высотой соответственно не менее 1,6 и 1,2 метра. Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 метров и оборудованы сплошным защитным козырьком.

Рабочие места и проходы к ним, расположенные на перекрытиях на высоте более 1,3 метра и на расстоянии менее 2 метров от границы перепада по высоте должны быть ограждены предохранительными или страхованными ограждениями, а при расстоянии более 2 метров сигнальными ограждениями, соответствующими ГОСТ 12.4.052-85.

Входы в строящиеся здания должны быть защищены сверху козырьком не менее 2 метров от стены здания. Угол, образуемый между козырьком и вышерасположенной стеной от входа должен быть 70-75 градусов.

Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проходы и проезды к ним должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-85. Освещение закрытых помещений должно соответствовать требованиям СНиП 23-05-95*.

Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами коллективной или индивидуальной защиты работающих, первичными средствами пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда; в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и условиями соглашений. Запрещается перегружать перекрытия строительным мусором и материалами от разборки. Накопившийся строительный мусор и материалы от разборки должны немедленно вывозиться в места отвалов.

На время работ по разборке должна быть обеспечена радиосвязь монтажников, такелажников с машинистом грузоподъемного крана.

Сигнал "Стоп" подается любым работником, заметившим опасность.

Запрещается оставлять нависающие, неустойчивые, могущие самопроизвольно обрушиться конструкции, или отдельные элементы здания.

Не допускается при уборке строительных отходов и мусора сбрасывать их с этажей зданий и сооружений.

Рабочие должны быть обеспечены предохранительными поясами со страховочным фалом, карабин которого надежно закрепляется за прочную конструкцию, указанную мастером или бригадиром.

К работе с электрофицированным инструментом допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам пользования инструментом, технике безопасности и имеющие группу по электробезопасности не ниже II, а для подключения и отключения электроточек с группой не ниже III. Весь электрофицированный инструмент подлежит учету и регистрации в специальном журнале. На каждом экземпляре инструмента должен стоять учетный номер. Перед выдачей электрофицированного инструмента необходимо проверить его исправность (отсутствие замыкания на корпус), изоляцию питающих проводов и рукояток, состоящие рабочей части инструмента и работу его на холостом ходу.

При производстве газоплазменных работ необходимо выполнять требования СНиП 2-03-2001, ГОСТ 12.3.003-86*, ГОСТ 12.3.036-84*, ППБ 01-03.

При резке конструкций должны быть приняты меры против случайного обрушения отрезанных элементов.

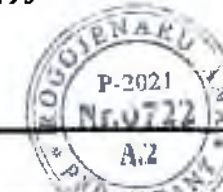
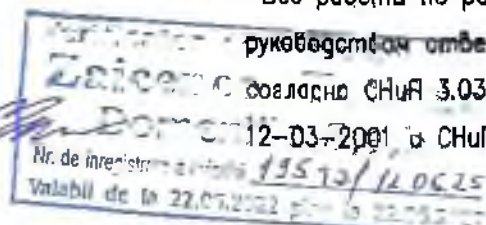
Все рабочие должны быть обеспечены специальной одеждой, обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Одновременная разборка конструкций или демонтаж в процессе разборки по одной вертикали не допускается.

Грузозахватные устройства и тара, применяемые при перемещении кранами грузов, должна быть испытана нагрузкой, превышающей не менее чем в два раза их номинальную грузоподъемность.

В зоне работы необходимо иметь комплекты противопожарных средств, из расчета 1 комплект на 200 м² площади.

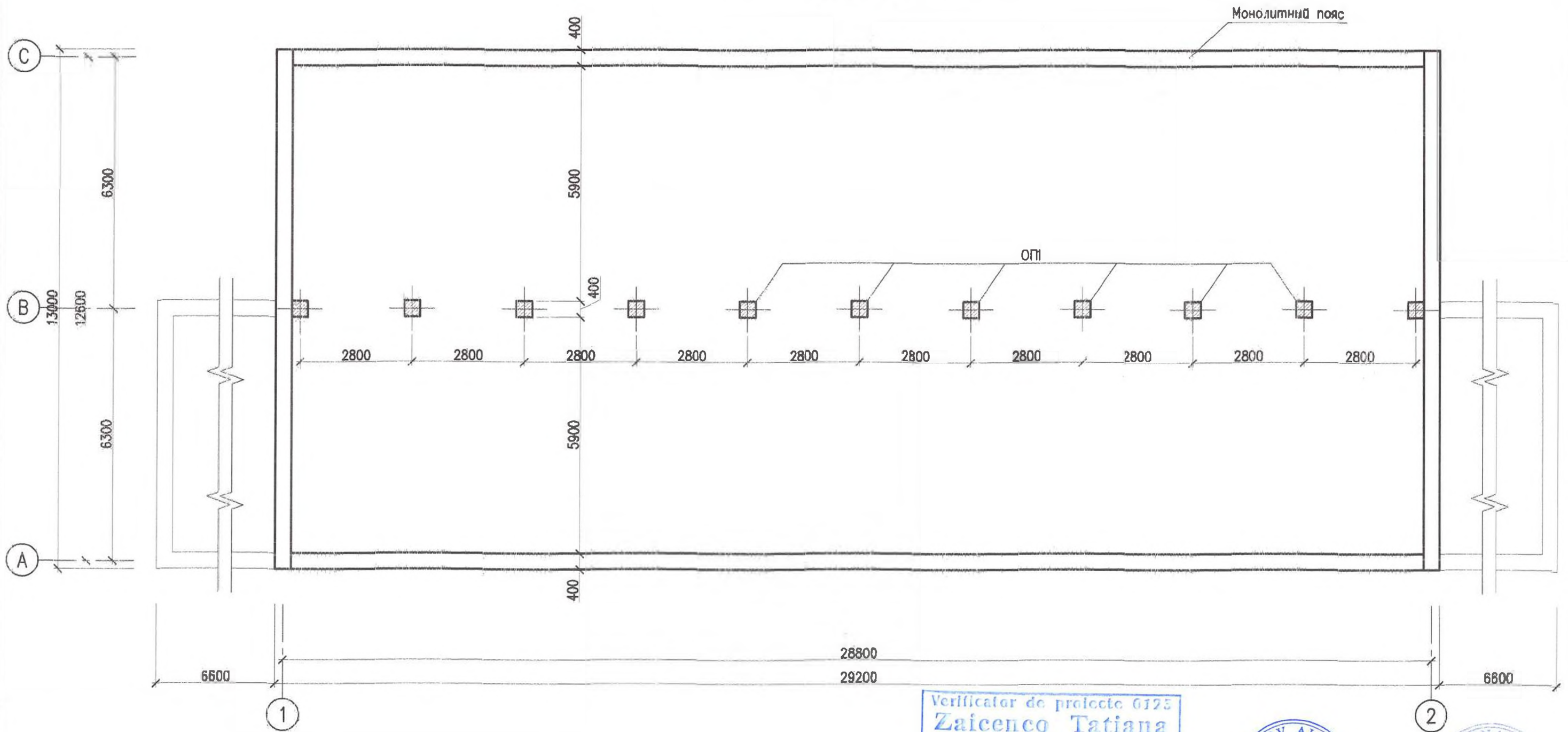
Все работы по разборке и демонтажу конструкций и оборудования вести в присутствии и под руководством ответственных ИТР, в соответствии с правилами производства и приемки работ согласно СНиП 3.03.01-87 при строгом соблюдении требований безопасности труда согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002.



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Схема расположения опорных подушек
и пояса



Verificator de proiecte 6123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.05.2022 pînă la 22.05.2027

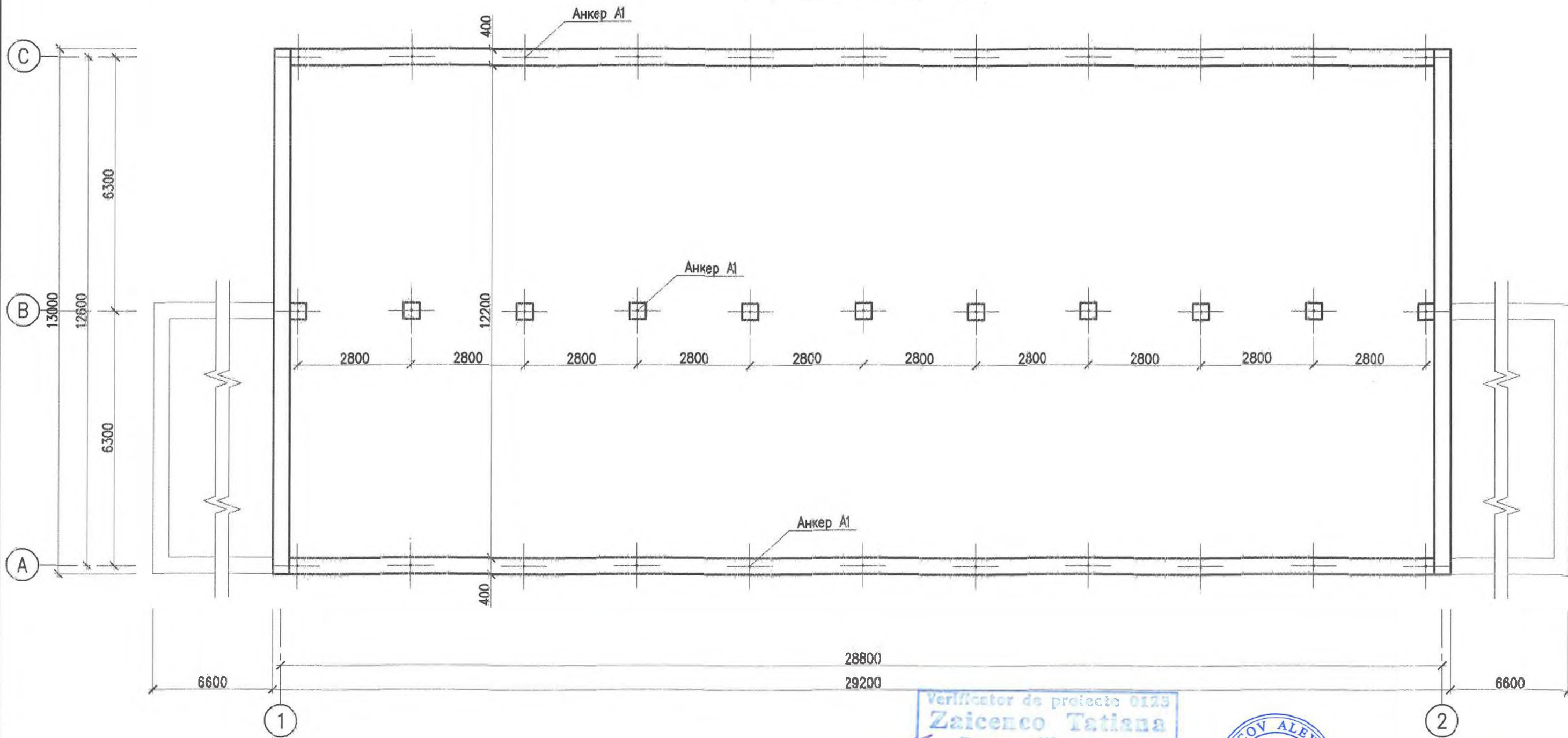
PETCOV ALEXANDR
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

ROGOJENAKU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N
--------------	----------------	--------------

Объект 19/25-2-AC					
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3					
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стадия	Лист
				AC	8
ГИП	Петков А		Схема расположения поясов, опорных подушек, анкеров	S.R.L. "Stroi-Studio"	
Разработал	Кожокор Д				

Схема расположения анкеров



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.03.2022 pînă la 22.06.2027

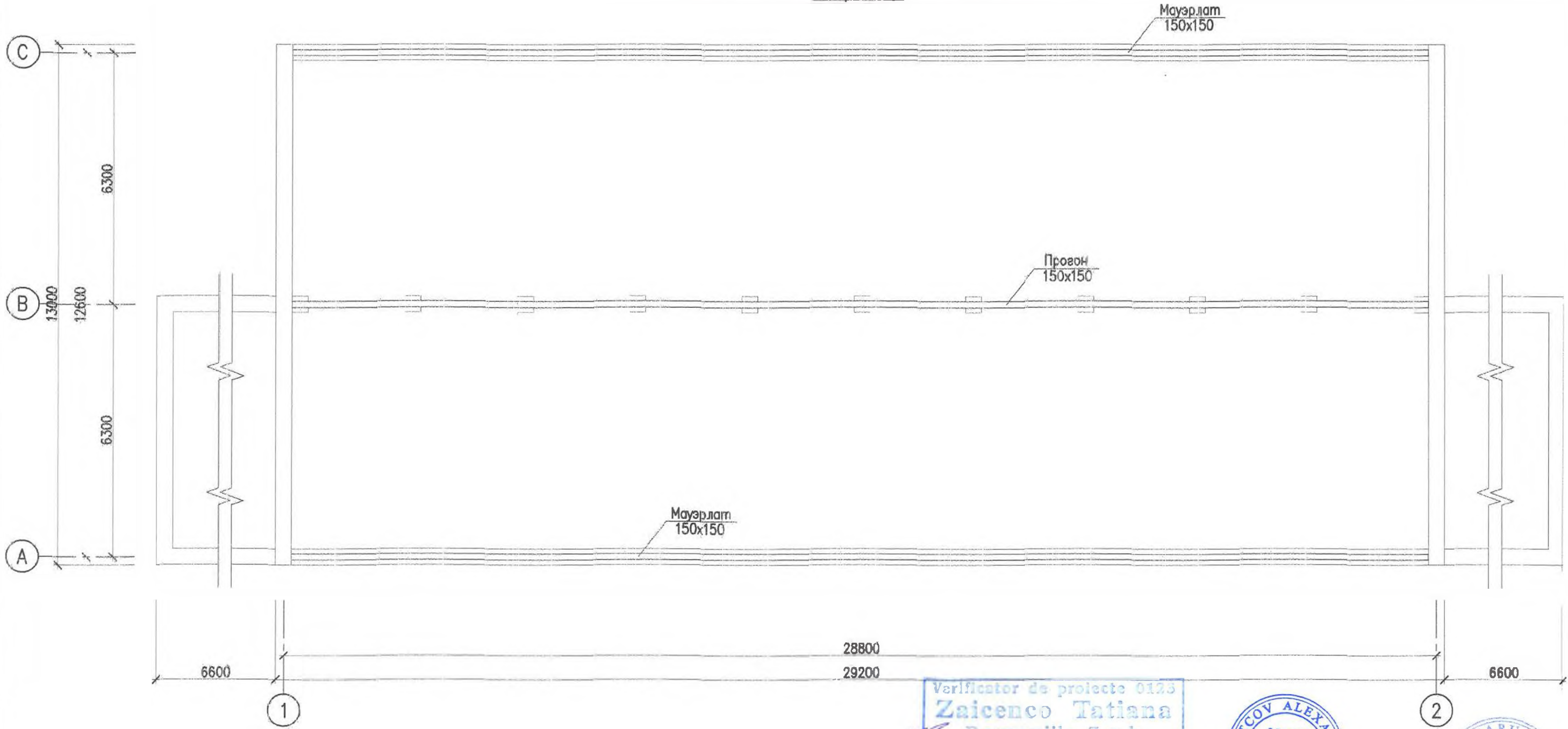
PETCOV ALEXANDR
2024-P
Nr.1353
a,b,d
PROIECTANT

ROGOIENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

				Объект 19/25-2-AC			
				Imbriatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Петков А			АС	9		
Разработал	Кожокер Д			Схема расположения Анкероб			S.R.L. "Stroi-Studio"

Схема расположения мауэрлата
и прогона



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.03.2022 pînă la 22.03.2027



Объект 19/25-2-AC

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru
locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3

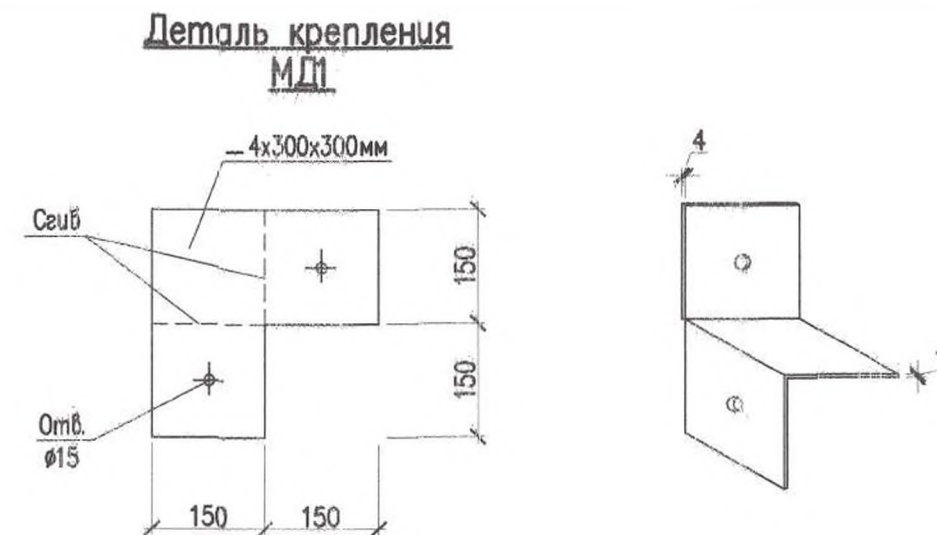
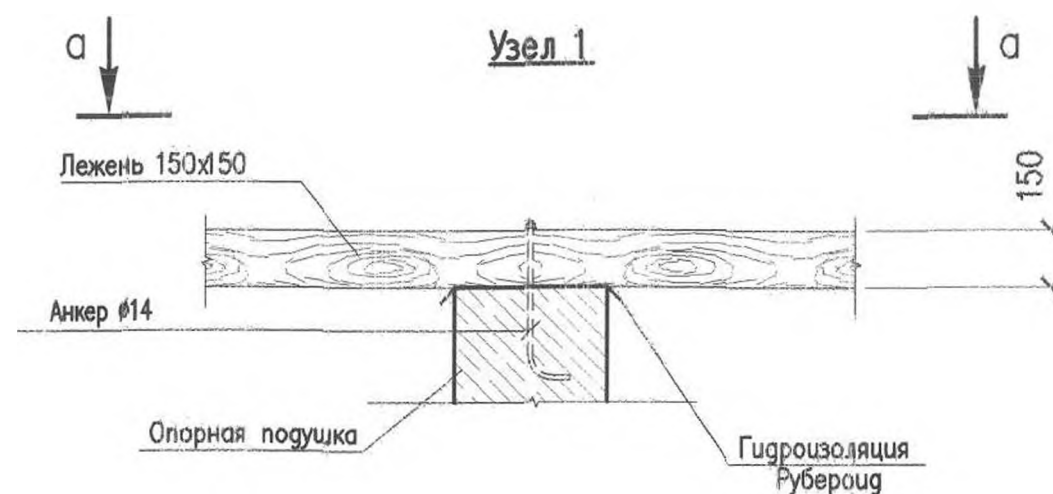
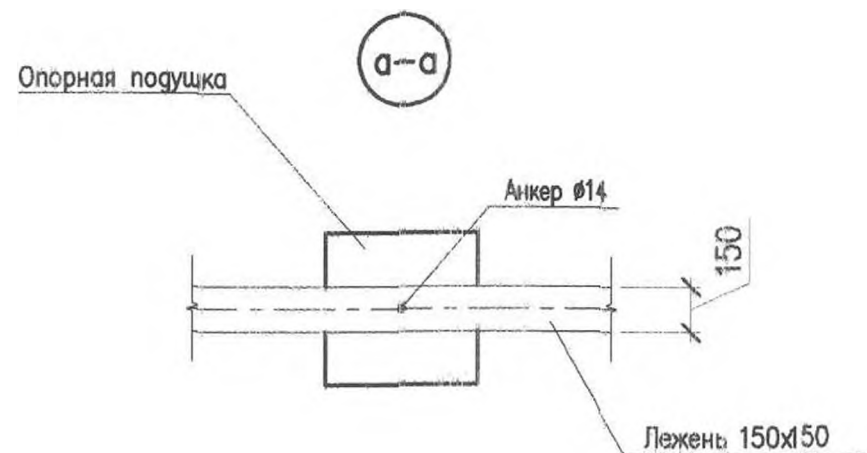
Замена кровли основного здания
и двух домиков

Стадия	Лист	Листов
AC	10	

Схема расположения
мауэрлата и лежня

S.R.L. "Stroi-Studio"

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------



Примечание

1. Лесоматериал -- сосна II -го сорта с естественной влажностью не более 20%
2. Все стальные элементы до монтажа окрасить железным суриком за два раза
3. Всю древесину обработать комбинированным раствором антисептика с антипиреном согласно СНиП III-19-76

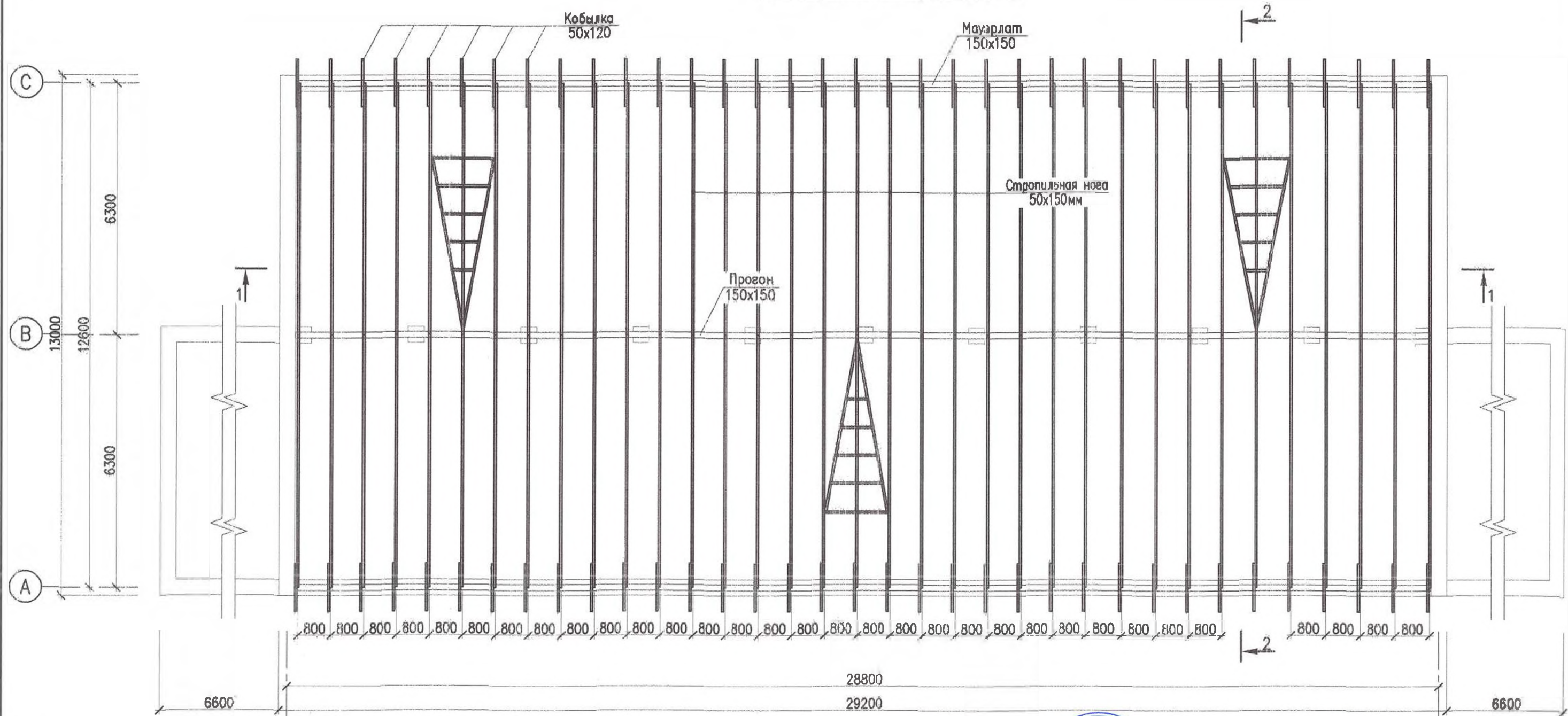


Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

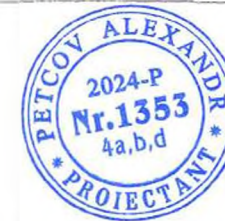
Объект 19/25-2-AC					
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3					
Замена кровли основного здания и двух домиков			Стадия	Лист	Листов
Сечение а-а, Узел 1 Деталь крепления МД1			AC	11	
S.R.L. "Stroi-Studio"					

ГАП Рогоженару А
ГИП Петков А
Разработал Кожокор Д

Схема расположения стропил



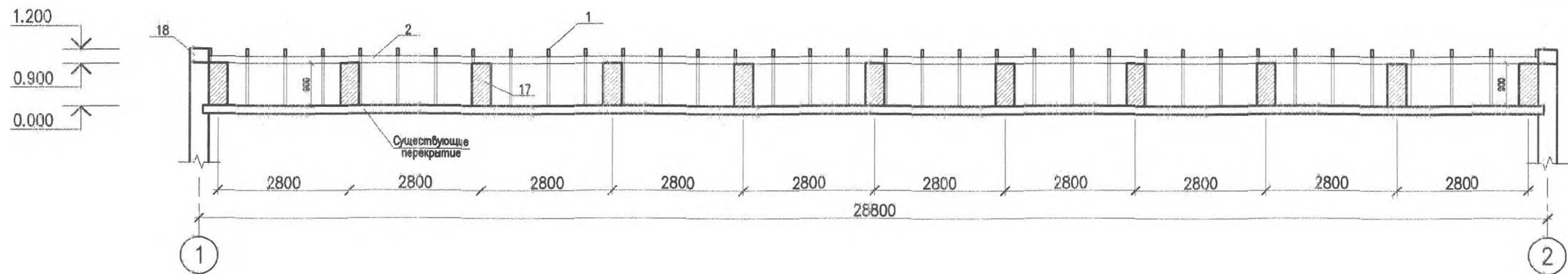
Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 22.05.2022 pina la 22.05.2027



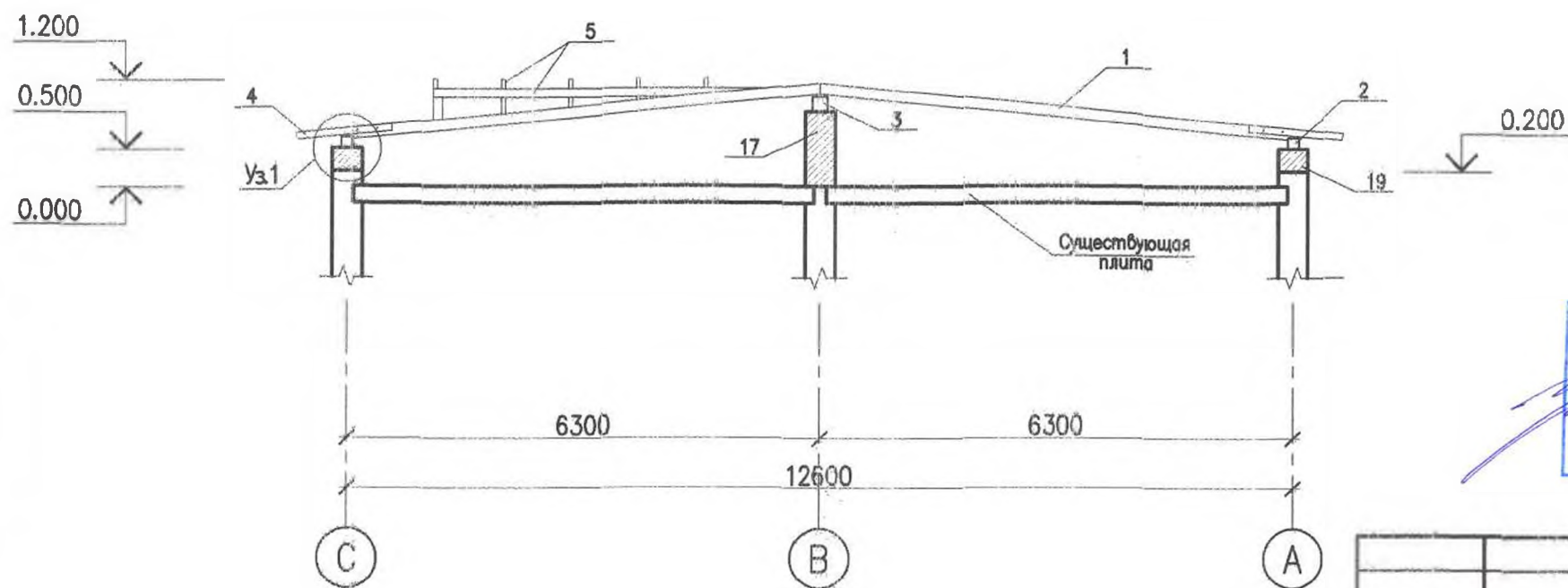
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

				Объект 19/25-2-AC		
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А.		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А.			AC	12	
Разработал	Кожокер Д.		Схема расположения стропил	S.R.L. "Stroi-Studio"		

Сечение 1-1



Сечение 2-2



Примечание

1. Лесоматериал – сосна II –го сорта с естественной влажностью не более 20%
2. Все стальные элементы до монтажа окрасить железным суриком за два раза
3. Всю древесину обработать комбинированным раствором антисептика с антипиреном согласно СНиП III-19-76

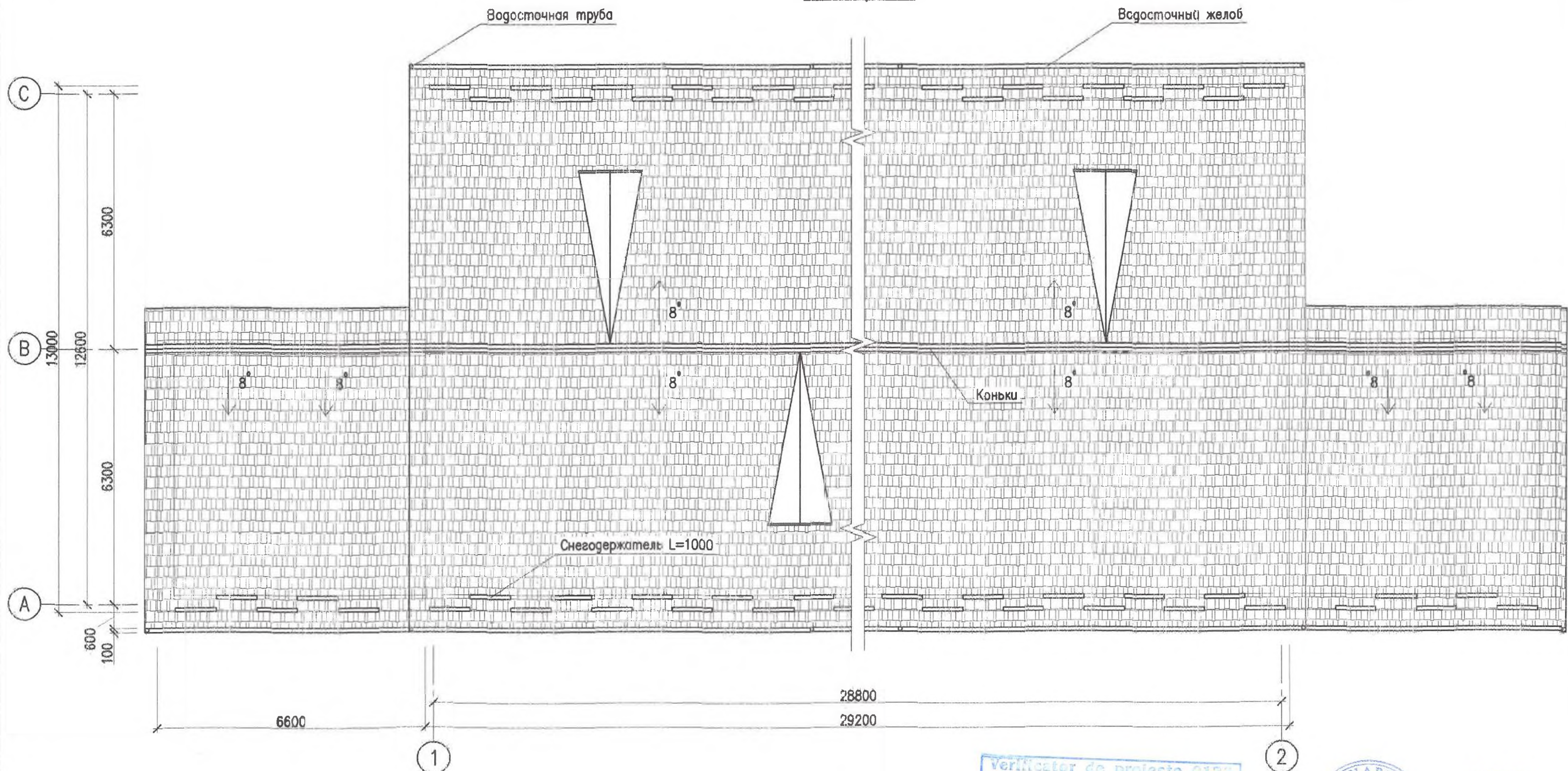
Verificator de proiectie 0128
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

					Объект 02/24 –1–АС			
					Замена кровли здания Примэрии мун. Чадыр – Лунга ул. Ленина 91			
					Замена кровли	Стадия	Лист	Листов
						АС	14	
ГАП	Рогоженару А.							

План кровли



УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИПА

1. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП II-4-80 "Техника безопасности в строительстве" и СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные работы"
2. Все деревянные элементы изготовить из древесины хвойных пород (ГОСТ 8486-86) влажностью не более 20%
3. Предусмотреть защиту деревянных конструкций от гниения и возгорания. Выполнить обработку поверхности элементов спец раствором. Наносить на деревянные конструкции краскопультом или кистью два раза с промежуточной сушкой конструкций не менее 12 часов.
4. В данном проекте даны только основные узлы и конструкции деревянной кровли.
5. Стропила укладываются на мауэрлат, закрепленный анкерами.
6. В местах соприкосновения деревянных элементов с кладкой и металлом проложить слой рубероида.
7. Стропильная система решена с болтовыми соединениями. При монтаже временное крепление выполнить гвоздями. Постоянное крепление стоек, стропил выполнить на болтах с шайбами с двух сторон и контргайкой.
8. Стропильная система разработана для кровли из профнастила по обрешетке из брусков сечением 30 x 100 с шагом 350мм.
9. На разрезах обрешетки с шагом 350мм условно не показана.

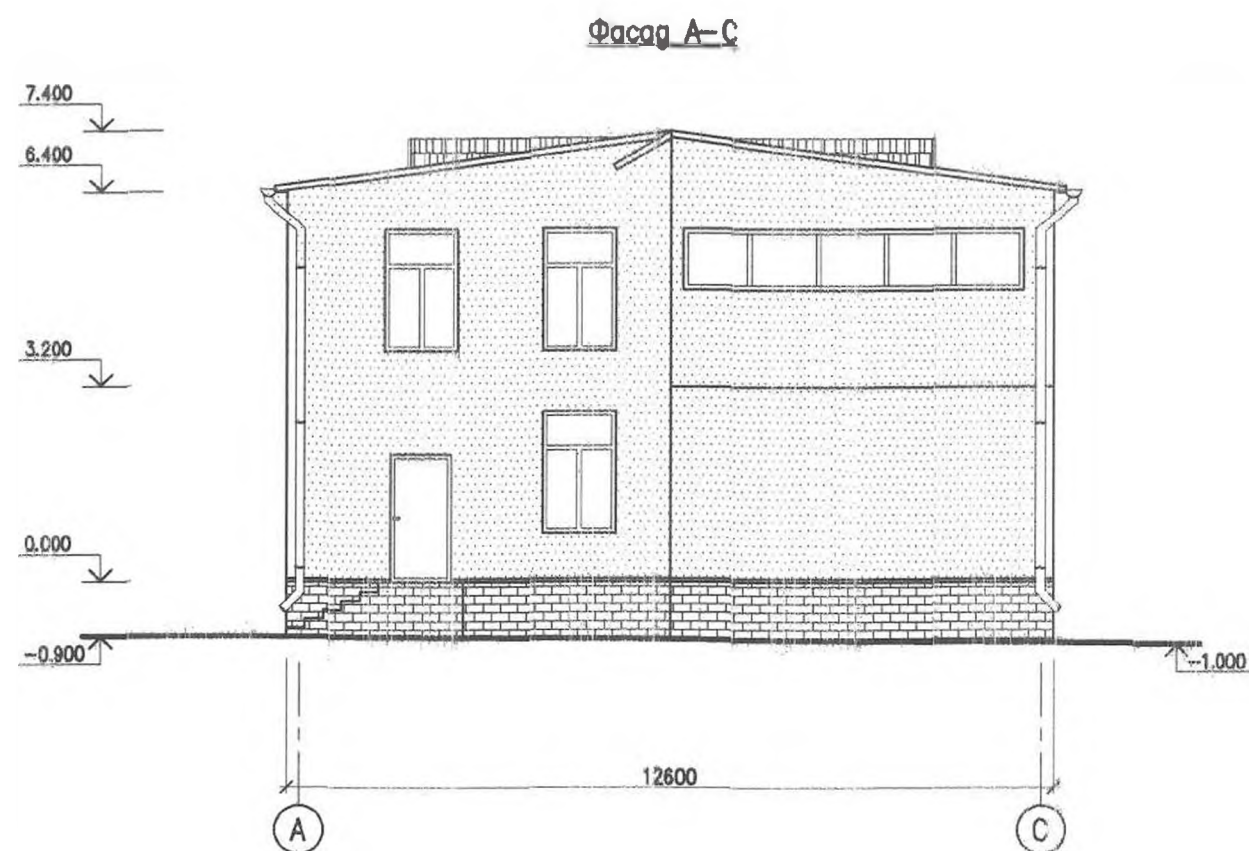
Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domenile 3,a,b
Nr. de inregistrare profesionala
Valabil de la 22.05.2022 pana la 22.06.2027

ROGOJENARU ANA
P-2021
Nr.0722
A2
PROIECTANT

PETCOV ALEXANDR
2024-P
Nr.1353
4a,b,d
PROIECTANT

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

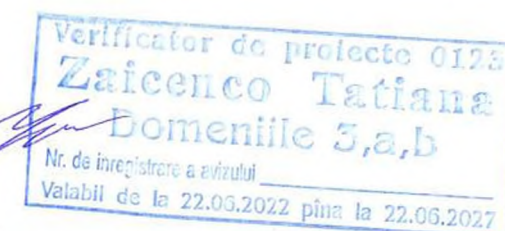
Объект 19/25-2-AC					
Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3					
Замена кровли основного здания и двух домиков				Страница	Лист
План кровли				AC	15
				S.R.L. "Stroi-Studio"	



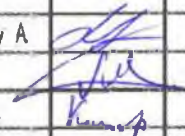
ОТДЕЛКА ФАСАДОВ:

1. Профнастил
2. Водосточные трубы
3. Вентиляционные жалюзи

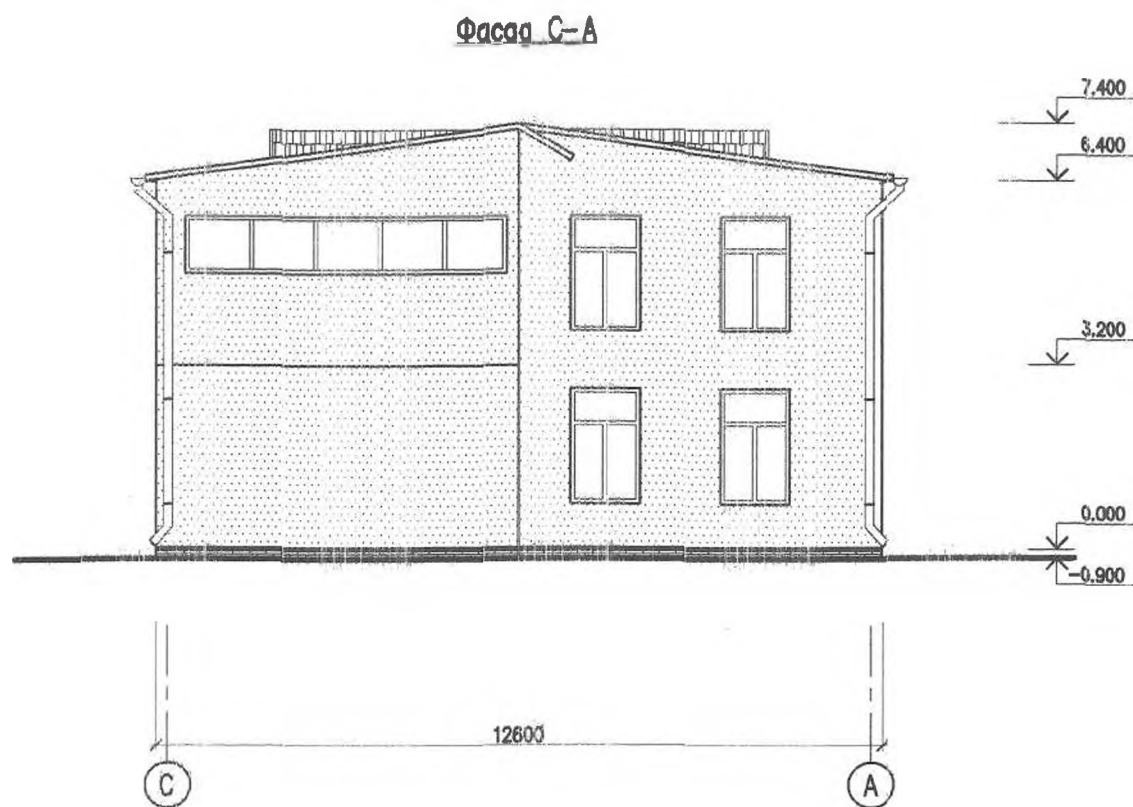
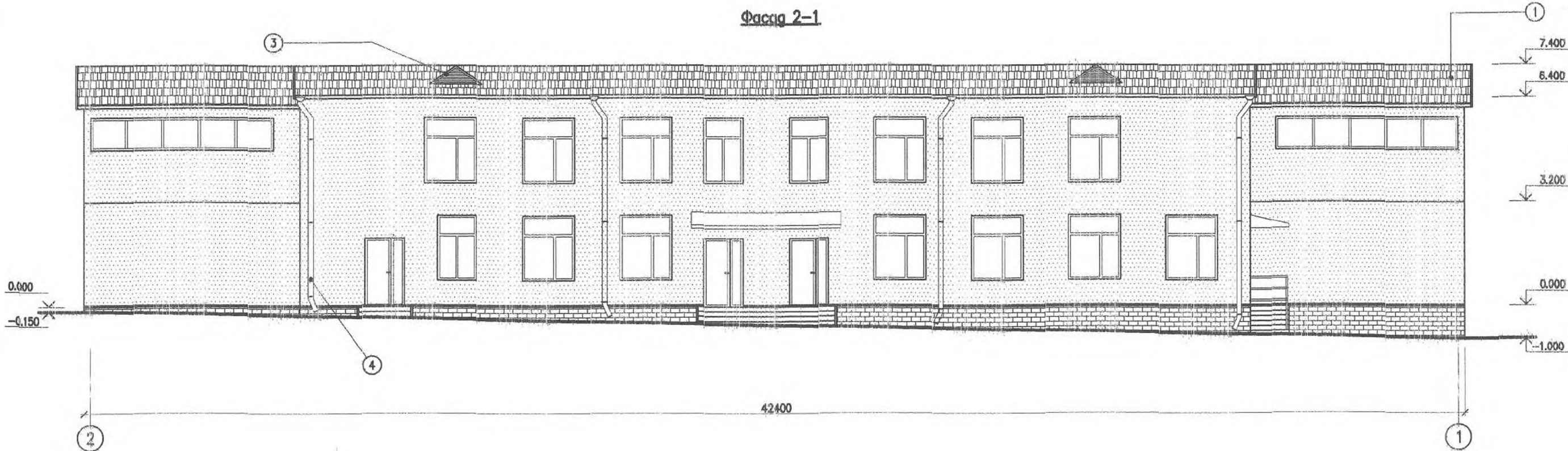
Цвет кровли согласовать с заказчиком.



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

					Объект 19/25-2-АС	
					Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3	
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А			АС	16	
Разработал	Кожокер Д					
			Фасаd: 1-2, А-С	S.R.L. "Stroi-Studio"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N



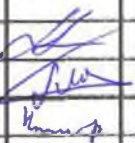
ОТДЕЛКА ФАСАДОВ:

1. Профнастил
2. Водосточные трубы

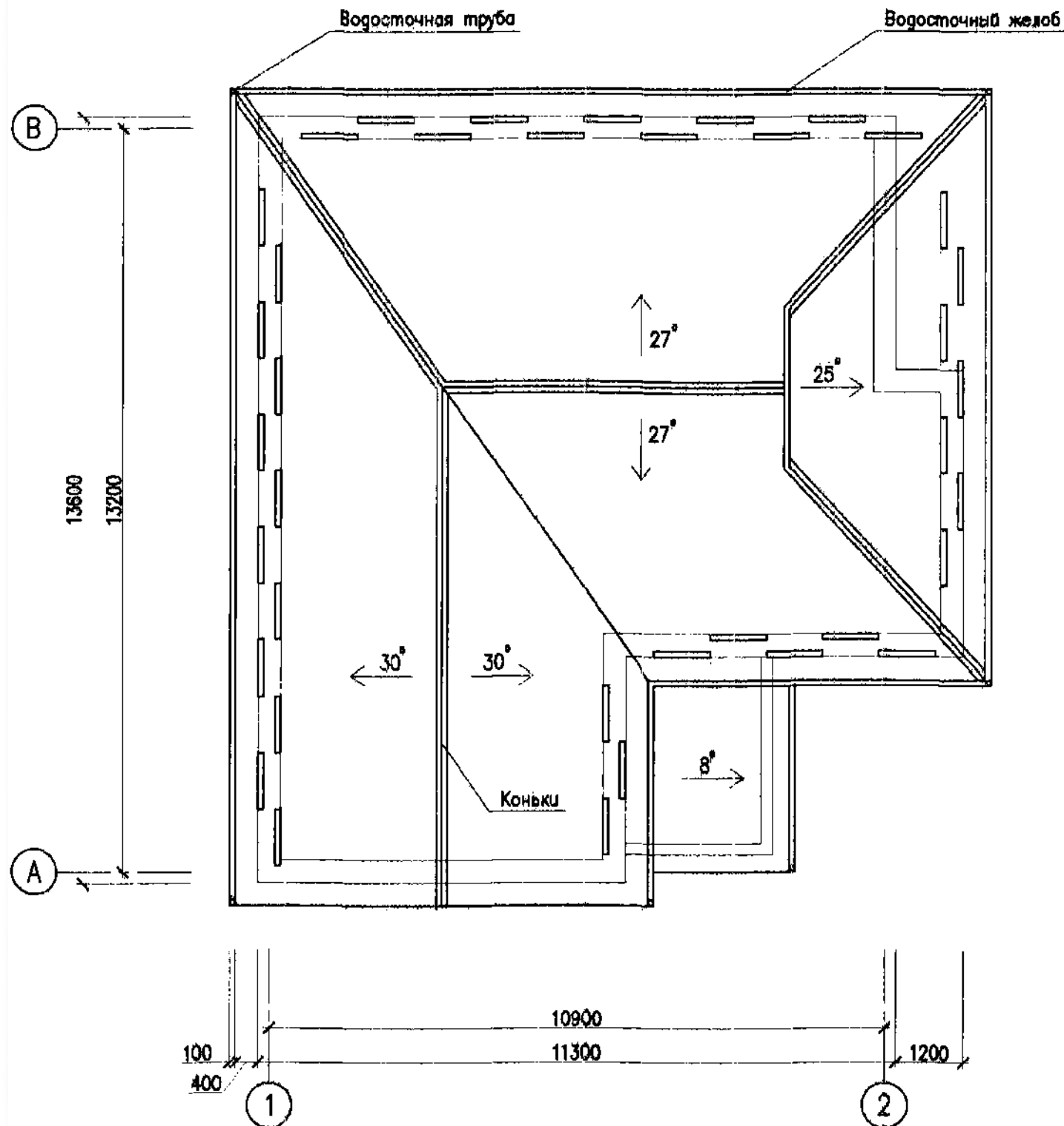
Цвет кровли согласовать с заказчиком.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a vizului
 Valabil de la 22.03.2022 pina la 22.03.2027



					Объект 19/25-2-АС		
					Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стация	Лист	Листов	
ГИП	Петков А			АС	17		
Разработал	Кожокер Д		Фасад: 2-1, С-А	S.R.L. "Stroi-Studio"			

План кровли



УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА

- Все работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве" и СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные работы"
- Все деревянные элементы изготовить из древесины хвойных пород (ГОСТ 8486-86) влажностью не более 20%
- Предусмотреть защиту деревянных конструкций от гниения и возгорания. Выполнить обработку поверхности элементов раствором ДКС-П, приготовляемым по рецепту (в % по весу)

- диамоний фосфат (100%)	- 20
- сульфат аммония (98%)	- 5
- керосиновый контакт Петрова	- 3
- вода	- 72

На каждые 97кг. готового раствора добавляется 3кг. фтористого натрия. Приготовленный раствор, нагретый до 60 С наносят на деревянные конструкции краскопультом или кистью два раза с промежуточной сушкой конструкций не менее 12 часов
- В данном проекте даны только основные узлы и конструкции деревянной кровли
- Стропила укладываются на мауэрлат, закрепленный анкерами.
- В местах соприкосновения деревянных элементов с кладкой и металлом проложить слой рубероида
- Стропильная система решена с болтовыми соединениями. При монтаже временное крепление выполнить гвоздями. Постоянное крепление стоек стропил выполнить на болтах с шайбами с двух сторон и контргайкой.
- Стропильная система разработана для кровли из профнастила по обрешетке из брусков сечением 30 x 100 с шагом 350мм
- На разрезах обрешетка с шагом 350мм условно не показана.
- Сопряжение деревянных элементов выполнять в соответствии с рекомендациями серии 2.160-6 с выпуск 1 (по узлам 26, 27, 28)
- Нахлестка профнастила должна быть не менее 150мм
- Крепление профнастила к деревянной обрешетке производить специальными шурупами комплектно или гвоздями, которые должны быть в комплекте со стальными оцинкованными шайбами и мягкими прокладками.
- Элементы кровли, коньковые элементы, сливы, желоба, водосточные трубы и другие детали должны быть комплектной поставкой.

Verificator de proiecte SIB
 Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3, a/b
 Nr. de înregistrare a proiectului
 Valabil de la 22.06.2022 până la 22.06.2027

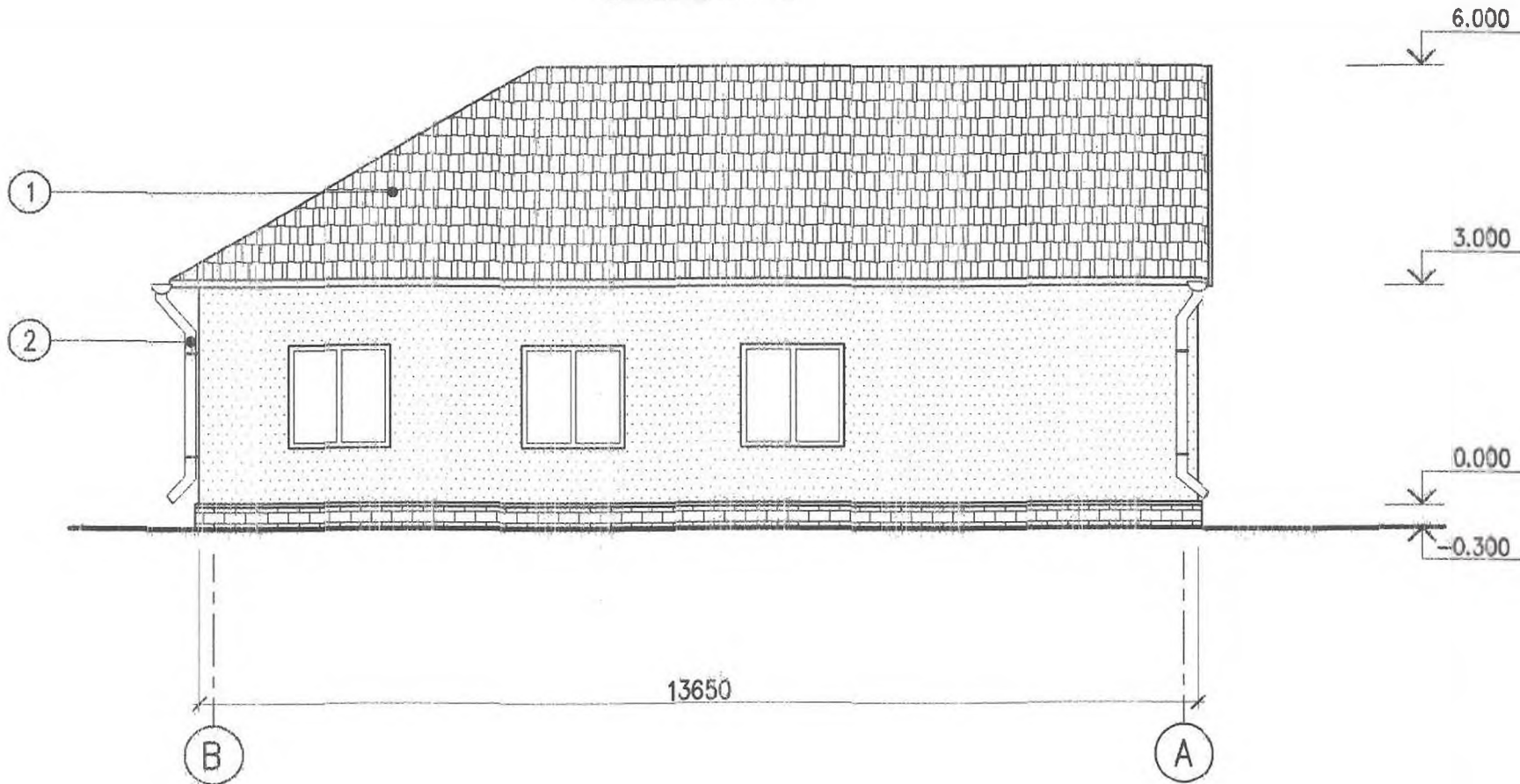


Объект 19/25-2-AC

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3

			Замена кровли двух домиков	Страница	Лист	Листов
ГАП	Рогоженору А			АС	18	
ГИП	Петков А		План кровли	S.R.L. "Stroi-Studio"		
Разработал	Кожокер Д					

Фасаd B-A



Фасаd 1-2



ОТДЕЛКА ФАСАДОВ:

1. Профнастил
2. Водосточные трубы

Цвет кровли согласовать с заказчиком.

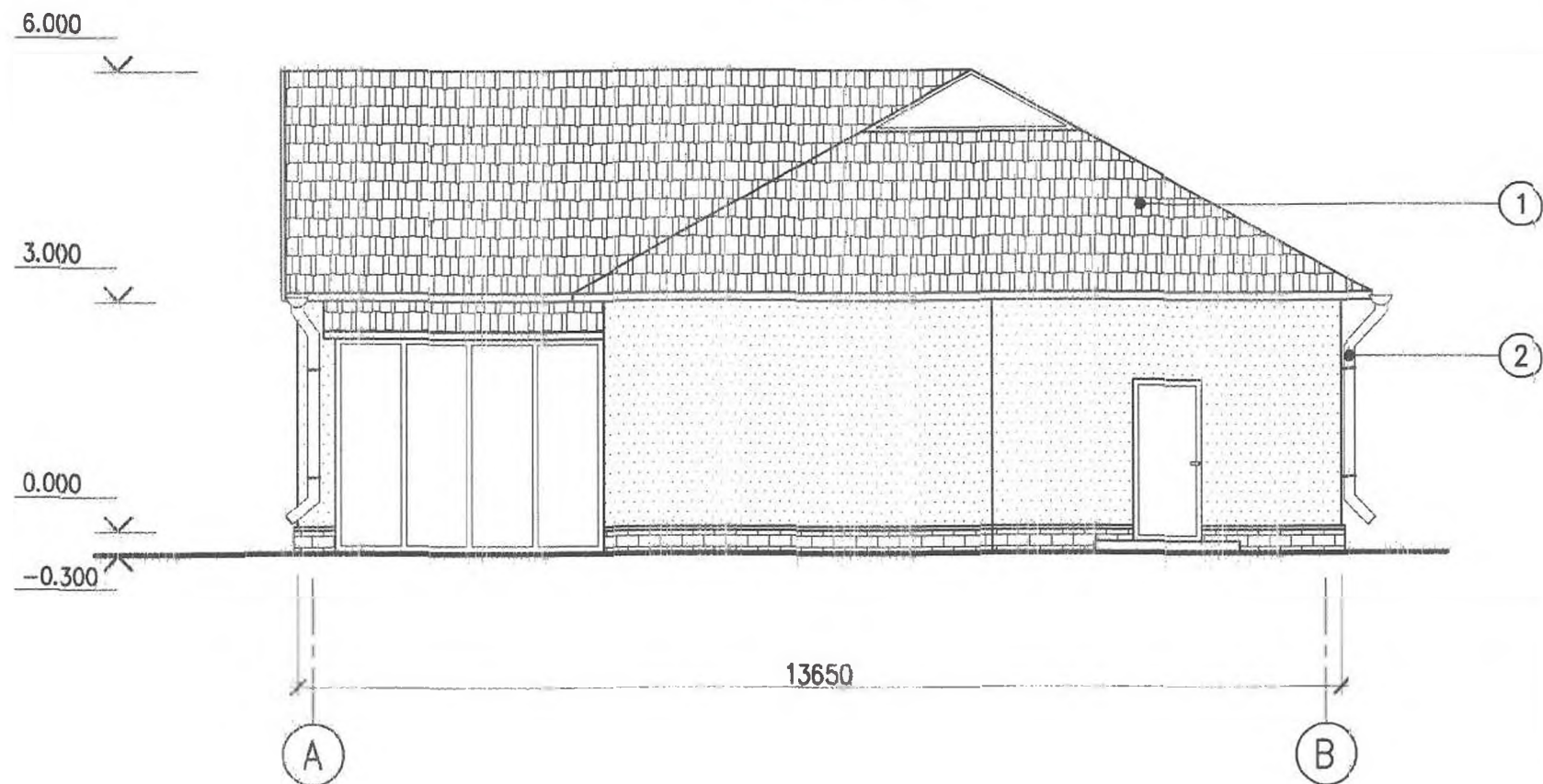
Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 5,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

				Объект 19/25-2-AC			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли двух домиков	Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Петкоа А			AC	19		
Разработал	Кожокор Д						
			Фасаd: B-A 1-2	S.R.L. "Stroi-Studio"			

Фасад А-В



Фасад 2-1



ОТДЕЛКА ФАСАДОВ:

- 1. Профнастил
- 2. Водосточные трубы

Цвет кровли согласовать с заказчиком.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027



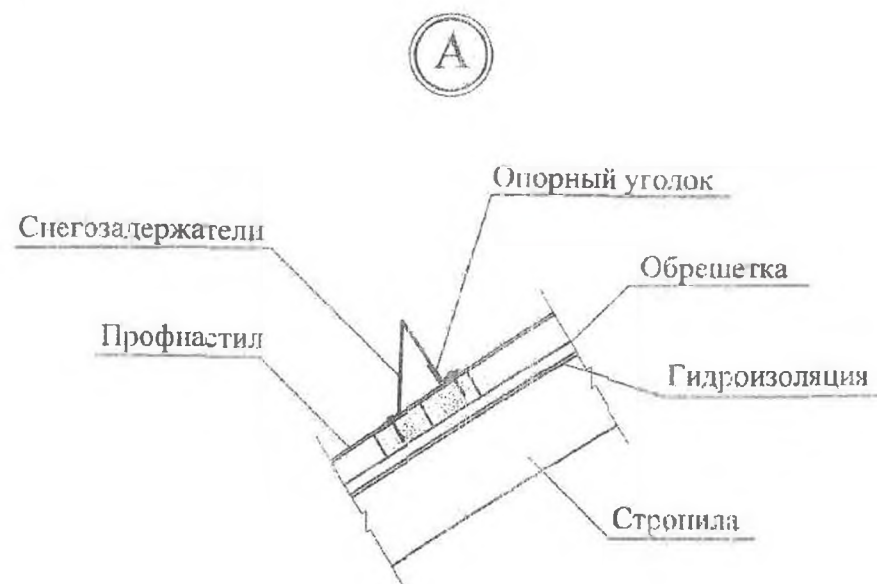
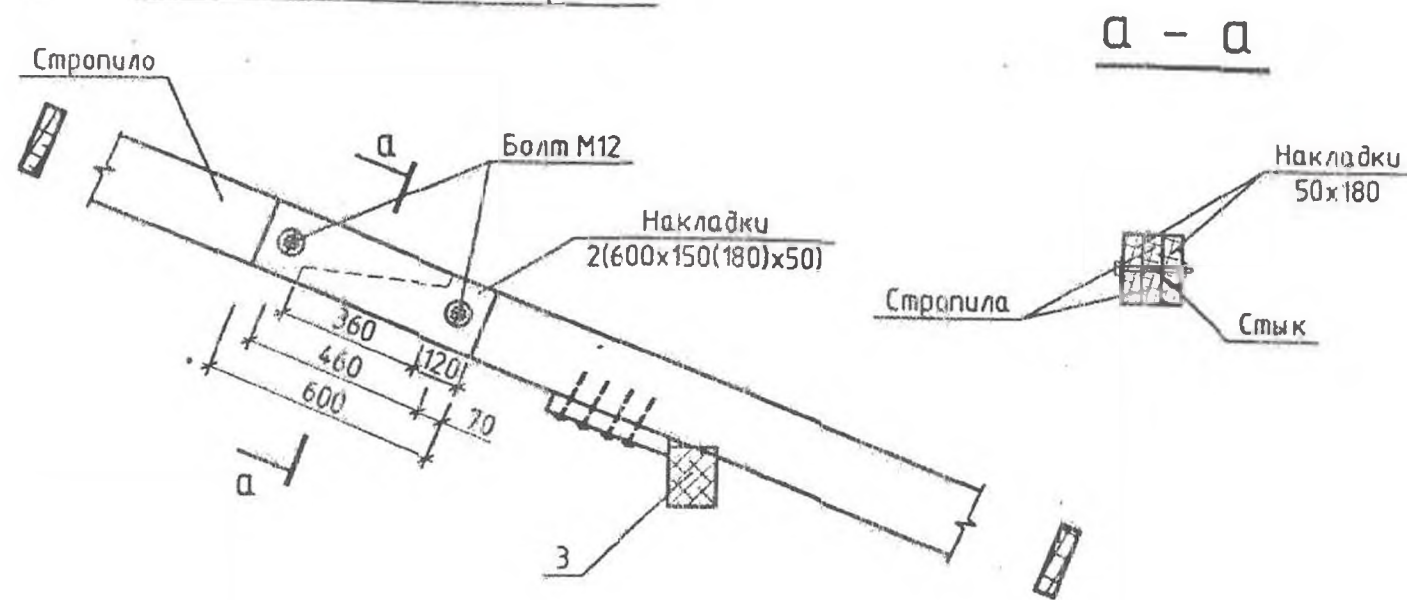
Объект 19/25-2-АС

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru
locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3

					Объект 19/25-2-АС			
					Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
					Замена кровли двух домиков	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рогоженару А					АС	20	
ГИП	Петков А							
Разработал	Кожокс Д				Фасаd: А-В, 2-1	S.R.L. "Stroi-Studio"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Деталь стыковки стропил



Примечание

1. Перед установкой снегозадержатели прикрепить к опорному уголку, который должен быть в комплекте, при помощи заклепок, после чего снегозадержатель крепится болтами-саморезами к несущей обрешетке. В месте установки снегозадержателей забить дополнительную опорную доску - обрешетку. Верхний край снегозадержателя крепить в каждой волне, нижний - через волну.

Спецификация материалов двух домиков

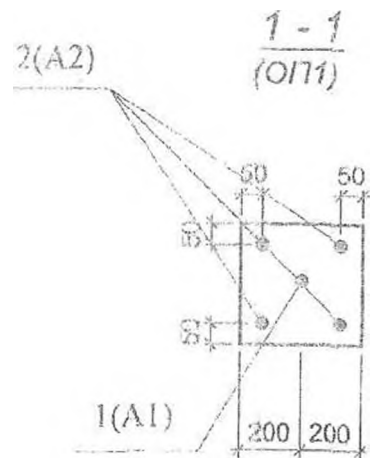
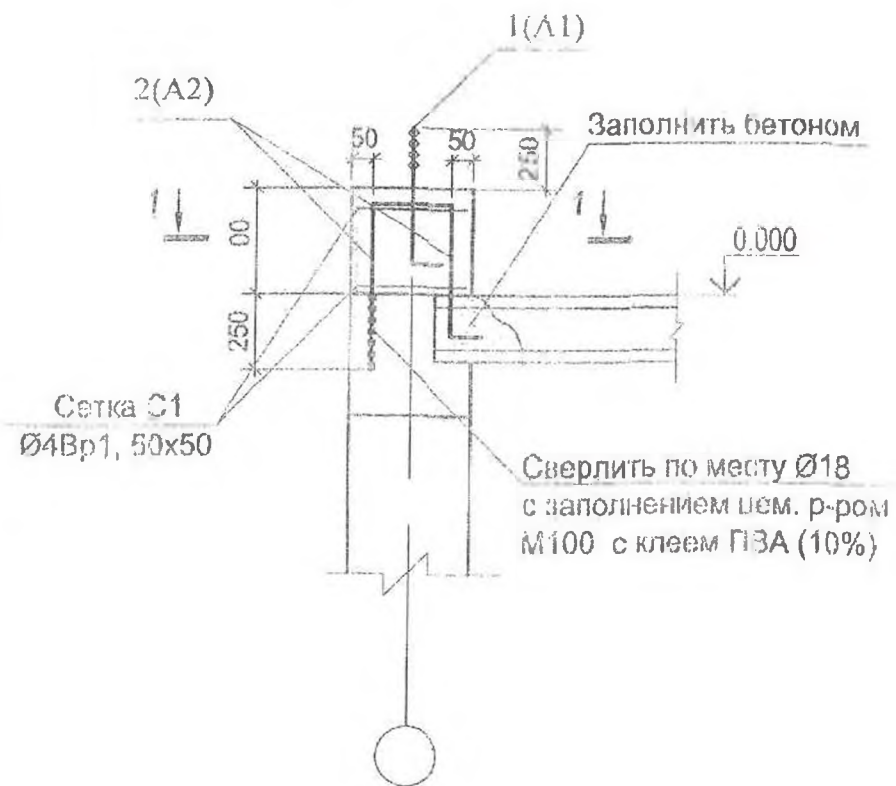
Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ	РАЗМЕРЫ, мм		Кол.	Объем куб. м.
		СЕЧЕНИЕ	ДЛИНА		
1	Перфорированный профнастил	20x120h	м ²	63	
2	Кровельный профнастил	LK35 t=0,45мм	м ²	430	
3	Обрешетка	100x30 шаг 350	п. м.	1290	
4	Кантррейка	50x25h	п. м.	486	
5	Диффузионная мембрана	100г/м ²	м ²	430	
6	Утепление минвата	h10	м ²	244	
7	Мембрана паропроницаемая	120г/м ²	м ²	244	
8	Мембрана гидроизоляционная	120г/м ²	м ²	244	
9	Снегозадержатели	1,000x100h	шт.	76	
10	Каньки		п. м.	44	
11	Водосточный желоб (демонтаж-монтаж)	Ø15	п. м.	78	

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

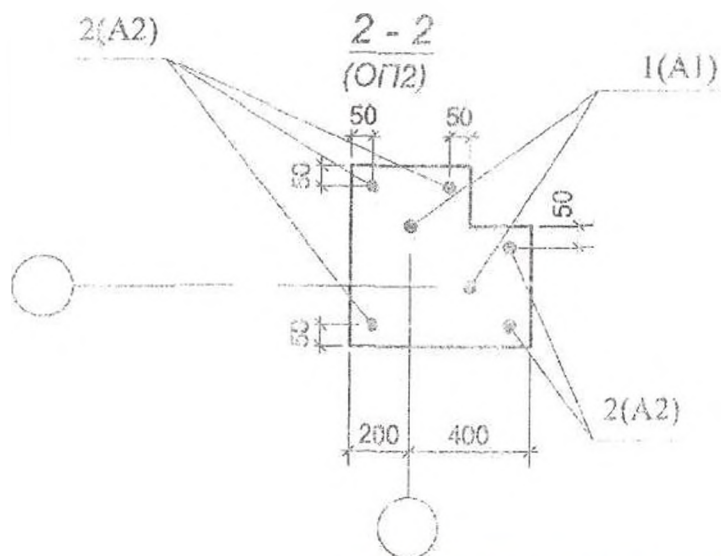
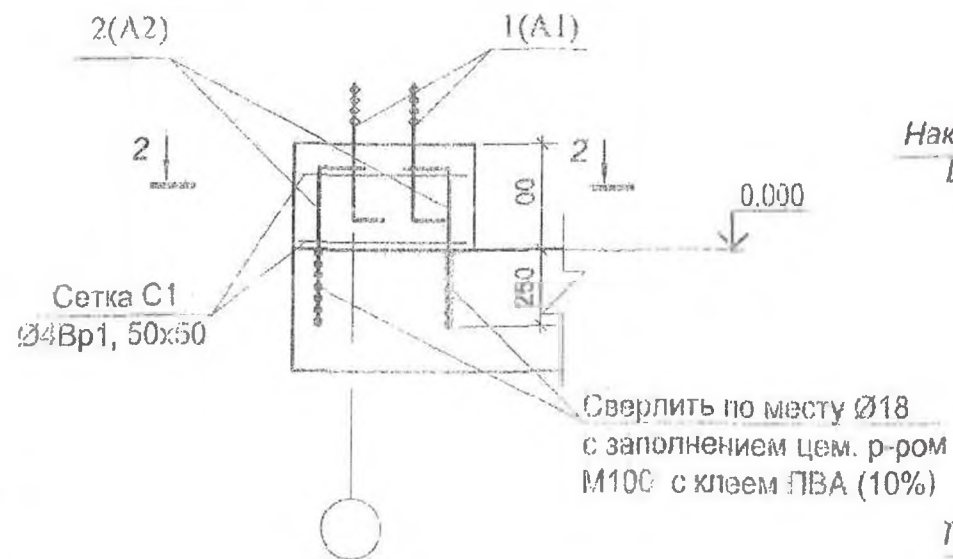


				Объект 19/25-2-AC		
				Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А			Замена кровли двух домиков	Стация	Лист
					AC	21
ГИП	Петков А			Деталь крепления стоек к лежню и прогону	S.R.L. "Stroi-Studio"	
Разработал	Кажокар Д					

Опорная подушка ОП1

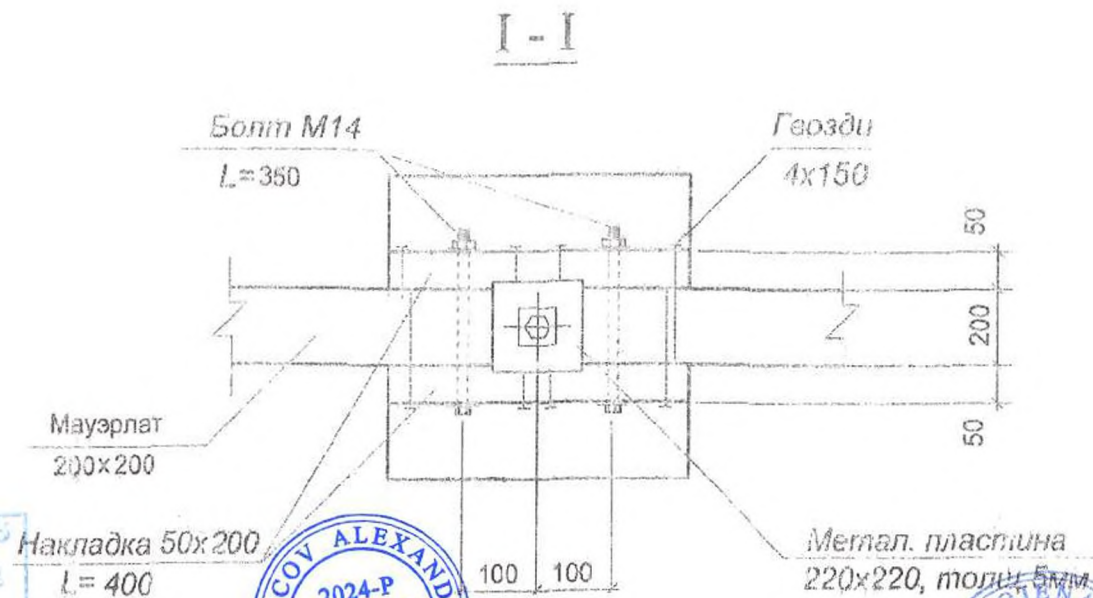
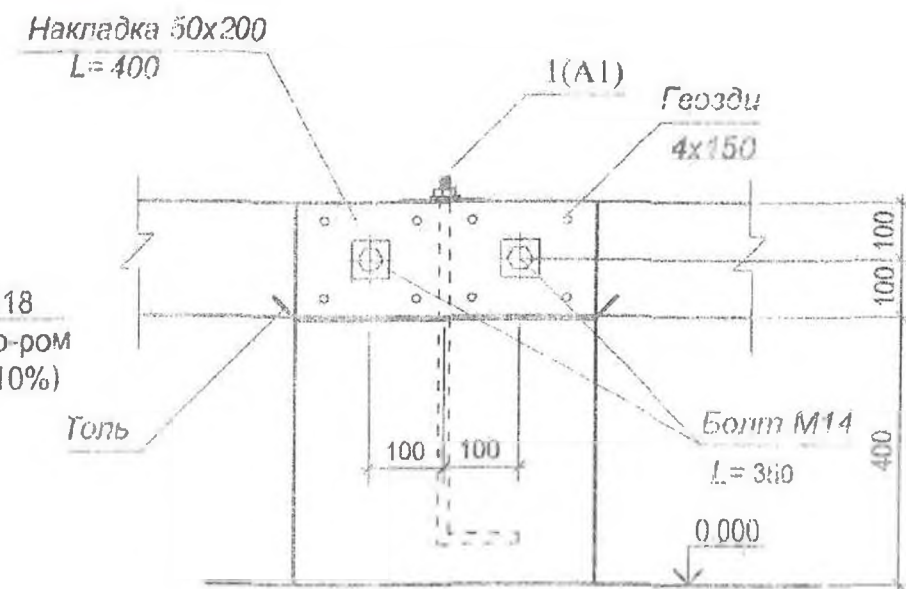


Опорная подушка О/Г2



Verificator de proiecte 0128
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

Деталь стыковки элементов мауэрлата
над опорными подушками



Объект 19/25-2-АС

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru
locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3

Замена кровли основного здания
и двух домиков

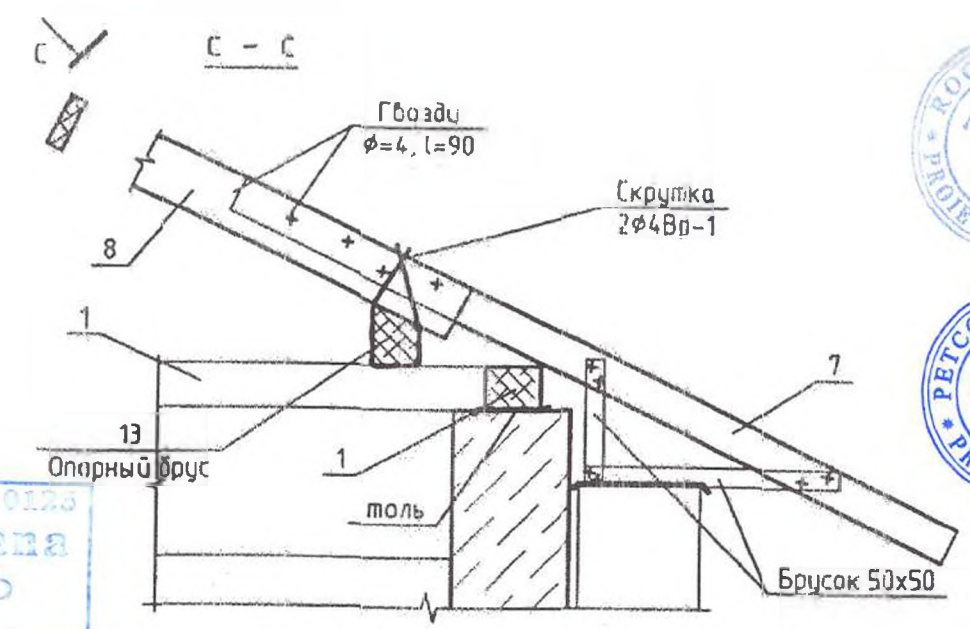
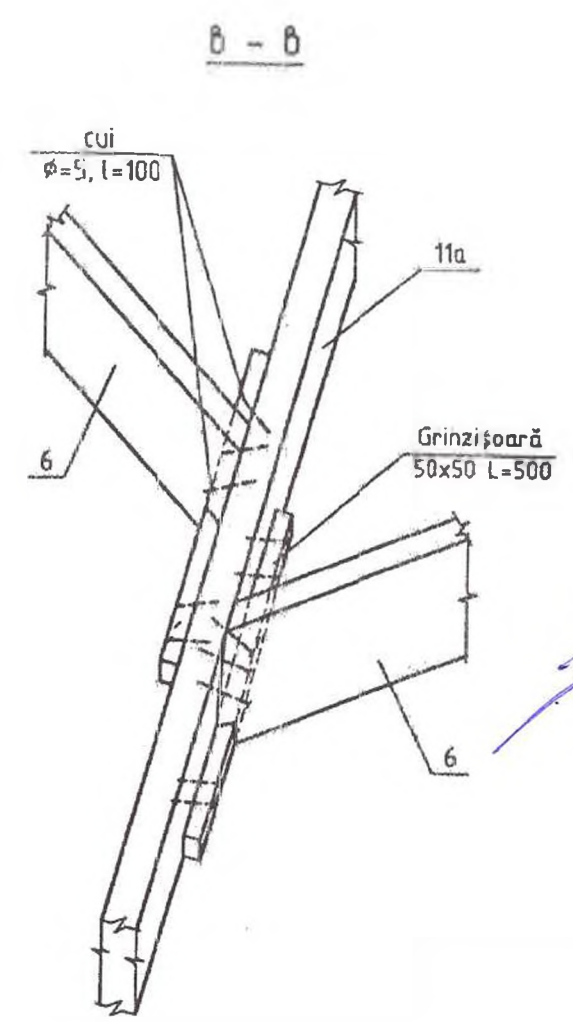
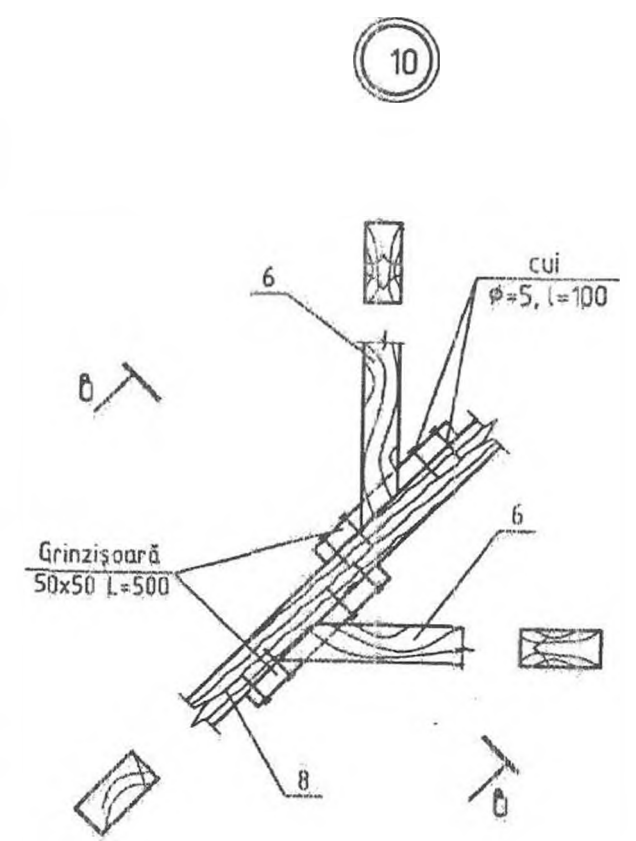
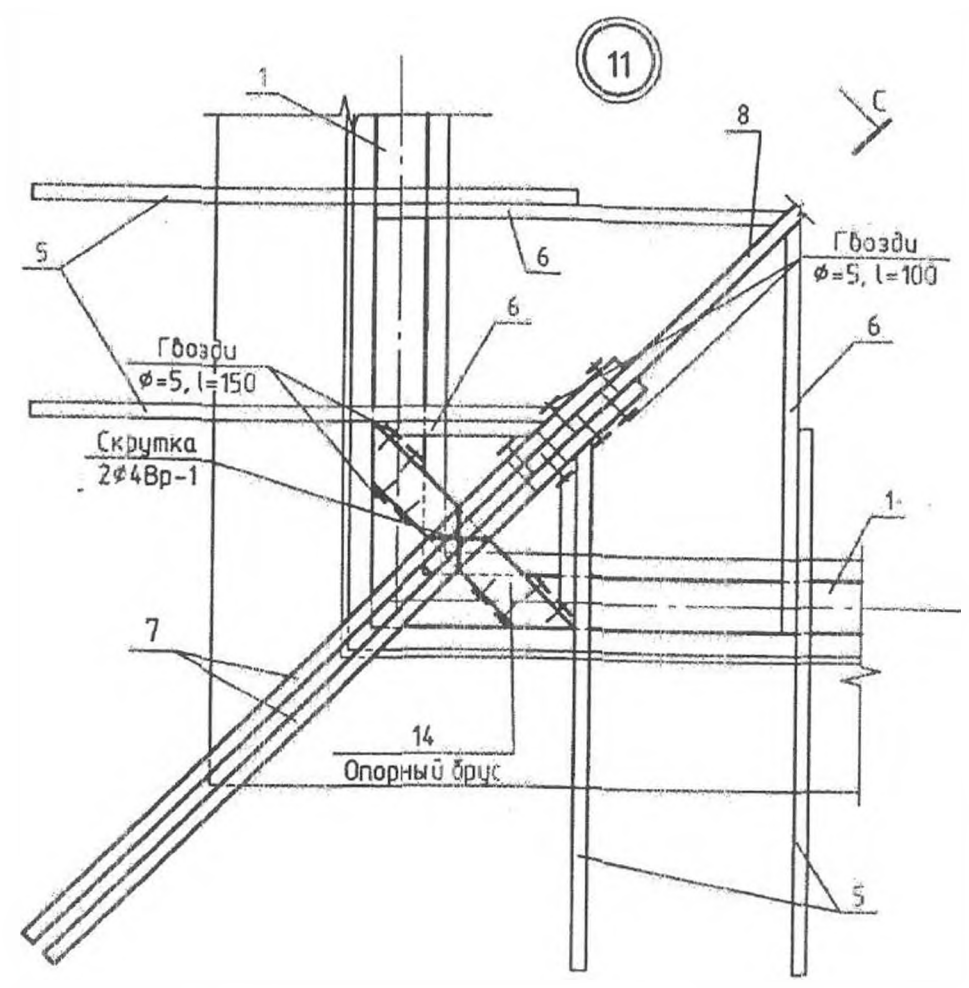
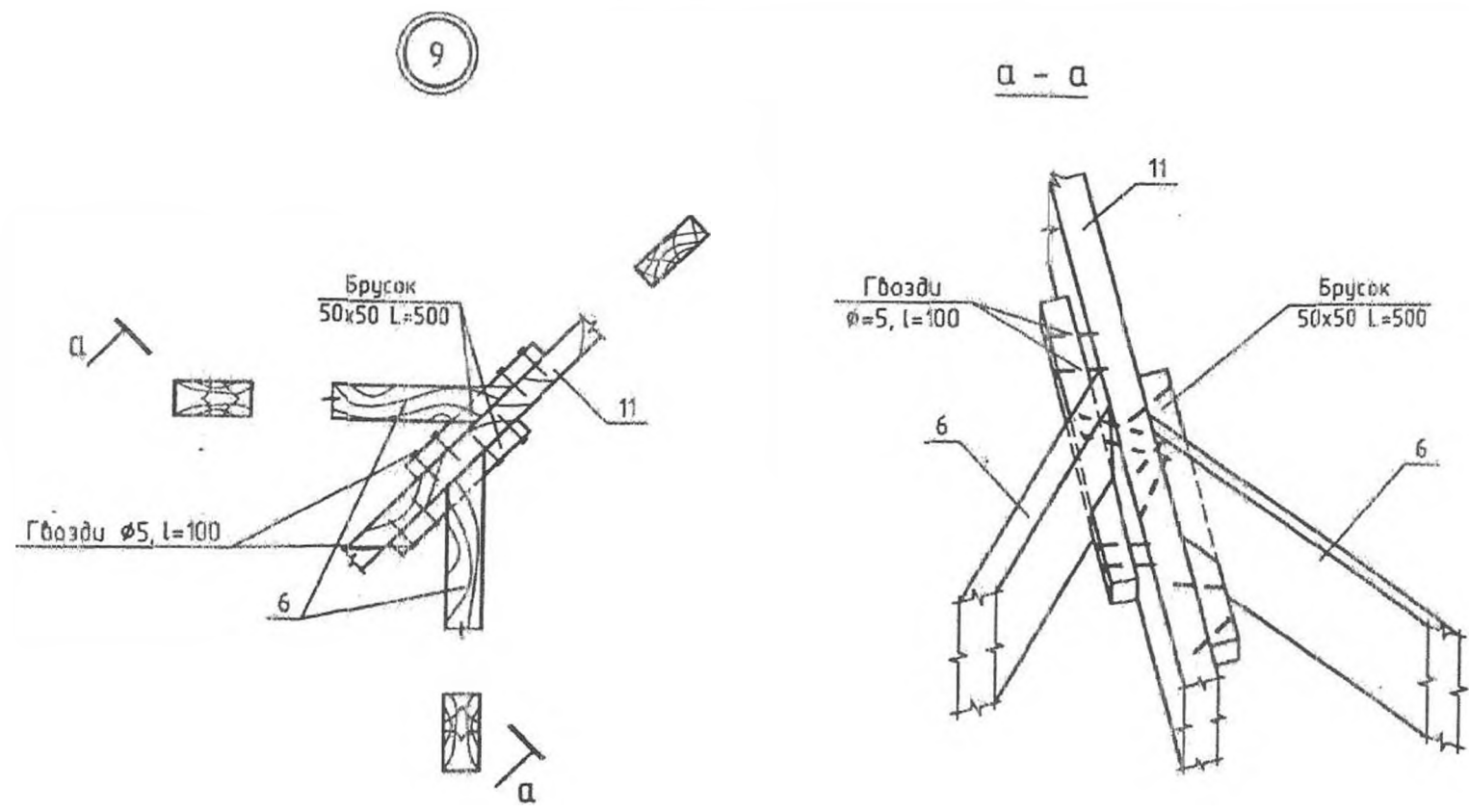
Стадия	Лист	Листов
АС	22	

Опорные подушки
Сечение: 1-1, 2-2

S.R.L. "Stroi-Studio"

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de înregistrare a proiectului
 Valabil de la 22.03.2023 până la 22.03.2025

ROGOJENARU ANA
 P-2021
 Nr.0722
 A2
 PROIECTANT

PETCOV ALEXANDRU
 2024-P
 Nr.1353
 4a,b,d
 PROIECTANT

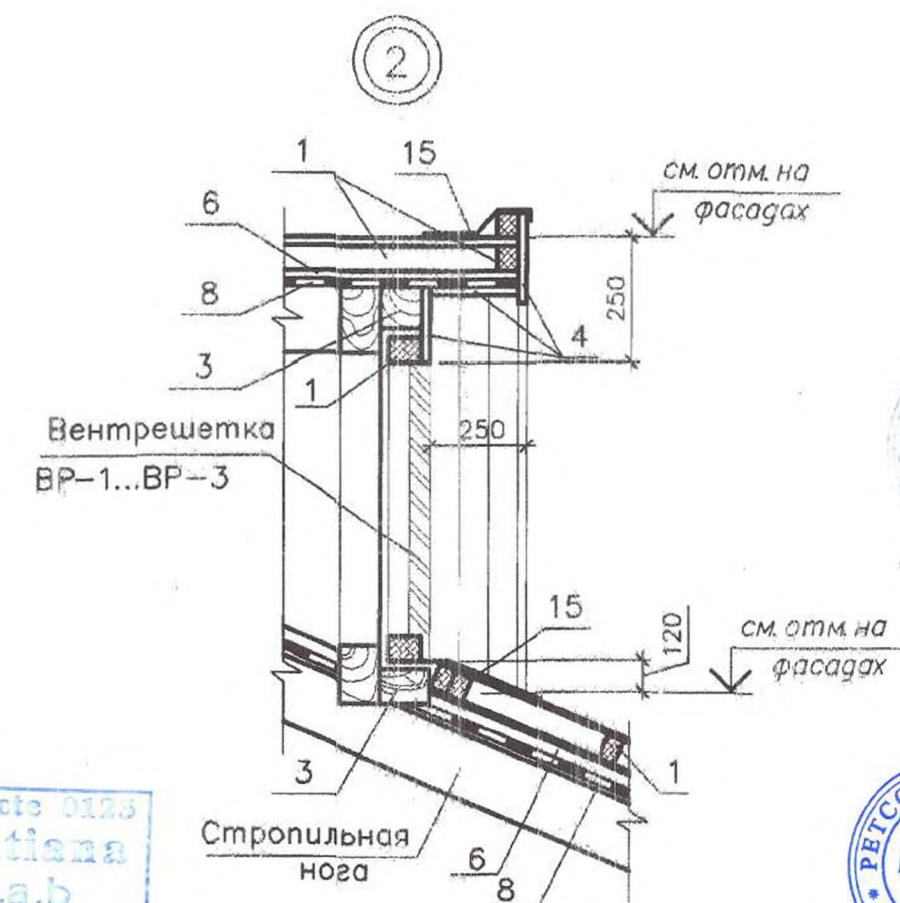
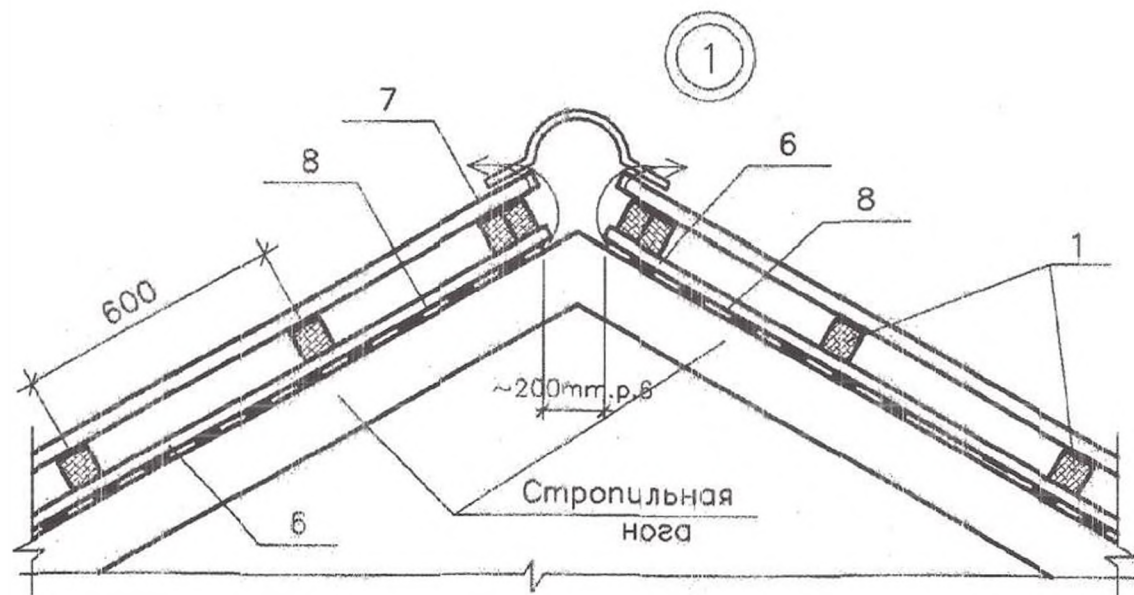
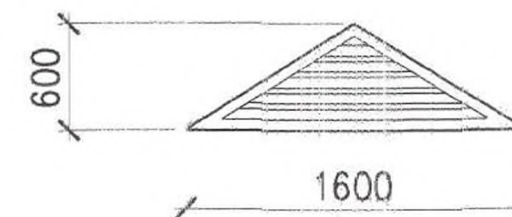
Объект 19/25-2-AC			
Îmbinatărea condițiilor de viață și de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
Замена кровли основного здания и двух домиков	Стация	Лист	Листов
	AC	23	
Угловой узел кровли Сечения: а-а, б-б, с-с		S.R.L. "Stroi-Studio"	

ГАП Рогоженару А
 ГИП Петков А
 Разработал Кажокор Д

Пожарный вход (Люкарна)



Вентрешетка ВР--1 Жалюзийная



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.05.2022 pînă la 22.06.2027

Внимание :

1. При монтаже кровли из профнастила ЛК-20 настоятельно рекомендуем устанавливать полную комплектацию элементов кровли. Соблюдайте рекомендации указанные в инструкции по монтажу кровель типа

Все металлоконструкции должны быть окрашены масляной краской за 2 раза по грунту из железного сурика на олифе "оксоль".

				Объект 19/25-2-АС		
				Îmbinătirea condițiilor de viață și de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3		
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стация	Лист	Листов
ГИП	Петков А			АС	24	
Разработал	Кожокор Д		Вентрешетка Жалюзийная	S.R.L. "Stroi-Studio"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Спецификация материалов
 основного здания

Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ	РАЗМЕРЫ, мм		Кол.	Объем куб. м.
		СЕЧЕНИЕ	ДЛИНА		
1	Стропильная нога	50x150h	п.м.	510	
2	Мауэрлат	150x150h	п.м.	58	
3	Прогон	150x150h	п.м.	29	
4	Кобылка	1,400x50x120h	шт.	70	
5	Стропильная нога (Люкарна, вентпрешетка)	50x120h	п.м.	73	
6	Обрешетка	100x30 шаг 350	п.м.	1620	
7	Перфорированный профнастил	20x120h	М²	49	
8	Кровельный профнастил	LK35 t=0,45мм.	М²	540	
9	Снегодержатели	1,000x100h	шт.	68	
10	Водосточный желоб (демонтаж+монтаж)	Ø15	п.м.	74	
11	Коньки		п.м.	45	
12	Утепление минвата	h10	М²	350	
13	Диффузионная мембрана	100г/М²	М²	540	
14	Мембрана паропроницаемая	120г/М²	М²	350	
15	Мембрана гидроизоляционная	120г/М²	М²	350	
16	Контррейка	50x25h	п.м.	510	
17	Опорная подушка	400x400x900h	шт.	11	
18	Анкер Ø14A	550h	шт.	33	
19	Монолитный пояс	400x300h	п.м.	85	
20	Арматура	Ø16AII	п.м.	380	
21	Хэмут	Ø6A	п.м.	595	
22	Деталь крепления МД1	300x300	шт.	74	
23	Слуховые окна		шт.	3	
24	Металлическая лестница		кг	291	

Спецификация материалов
 двух домиков

Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ	РАЗМЕРЫ, мм		Кол.	Объем куб. м.
		СЕЧЕНИЕ	ДЛИНА		
1	Перфорированный профнастил	20x120h	М²	63	
2	Кровельный профнастил	LK35 t=0,45мм.	М²	430	
3	Обрешетка	100x30 шаг 350	п.м.	1290	
4	Контррейка	50x25h	п.м.	486	
5	Диффузионная мембрана	100г/М²	М²	430	
6	Утепление минвата	h10	М²	244	
7	Мембрана паропроницаемая	120г/М²	М²	244	
8	Мембрана гидроизоляционная	120г/М²	М²	244	
9	Снегодержатели	1,000x100h	шт.	76	
10	Коньки		п.м.	44	
11	Водосточный желоб (демонтаж+монтаж)	Ø15	п.м.	78	

Инв. N подл. Подпись и дата
 Взам. инв. N

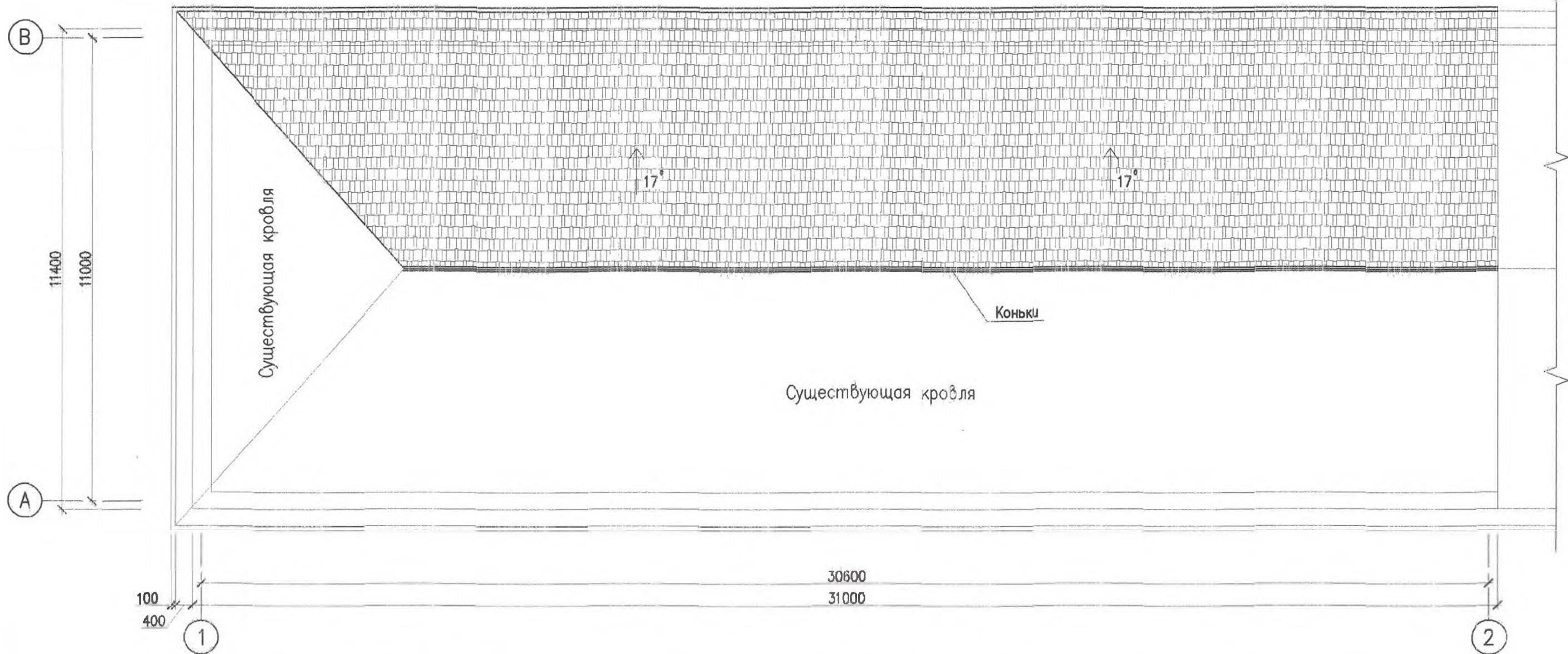
Verificator de proiecte 0123
 Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 22.05.2022 pina la 22.06.2027

PETCOV ALEXANDRU
 2024-P
 Nr.1353
 4a,b,d
 PROIECTANT

ROGOJENARU ANA
 P-2021
 Nr.0722
 A2
 PROIECTANT

Объект 19/25--2--AC					
Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3					
Замена кровли основного здания и двух домиков				Стация	Лист
Спецификация материалов				АС	25
				Листов	
ГАП	Рогоженару А.				
ГИП	Петков А.				
Разработал	Кожокар Д.				
				S.R.L. "Stroi-Studio"	

План кровли



Спецификация материалов
Спорт школа

Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ	РАЗМЕРЫ, мм		Кол.	Объем куб. м.
		СЕЧЕНИЕ	ДЛИНА		
1	Перфорированный профнастил	20x120h	м ²	16	
2	Кровельный профнастил	LK35 t=0,45мм.	м ²	186	
3	Обрешетка	100x30 шаг 350	п.м.	558	
4	Стропильная нога	50x150h	п.м.	160	
5	Контррейка	50x25h	п.м.	160	
6	Диффузионная мембрана	100г/м ²	м ²	186	
7	Утепление минвата	h10	м ²	340	
8	Мембрана паропроницаемая	120г/м ²	м ²	340	
9	Мембрана гидроизоляционная	120г/м ²	м ²	340	
10	Коньки		п.м.	31	
11	Отмостка		м ²	62	

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domenile 3,a,b
Nr. de inregistrare a vizului
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

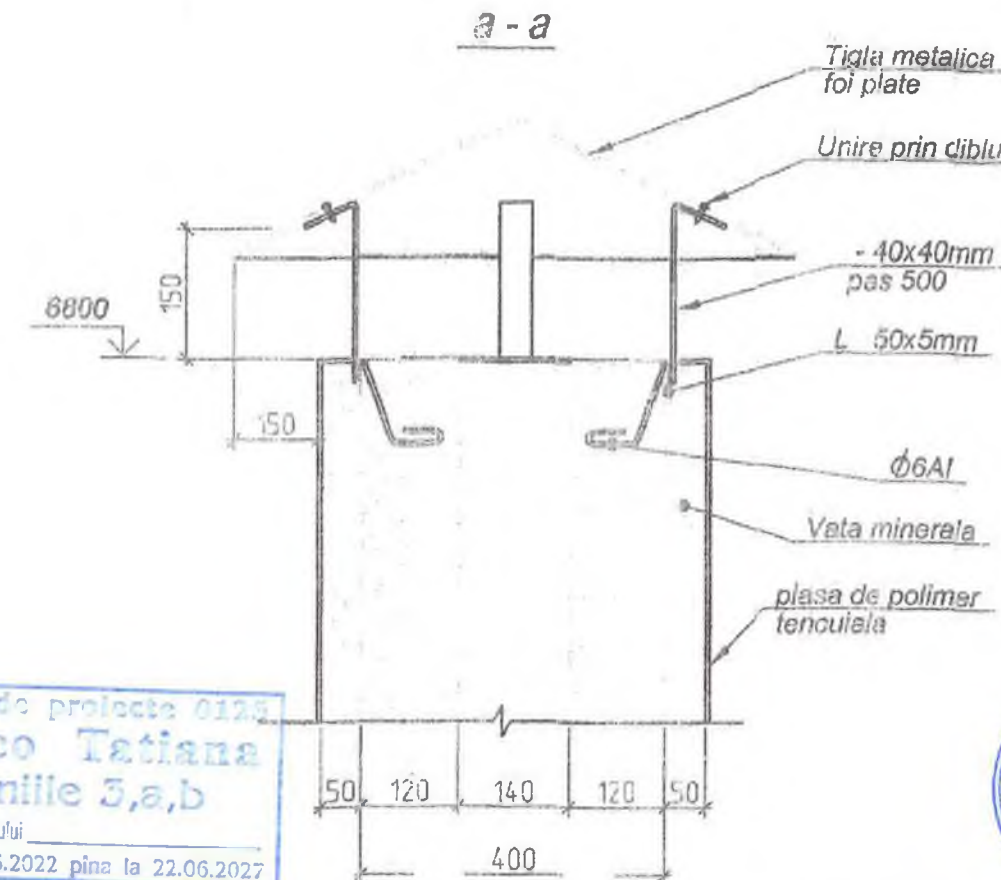
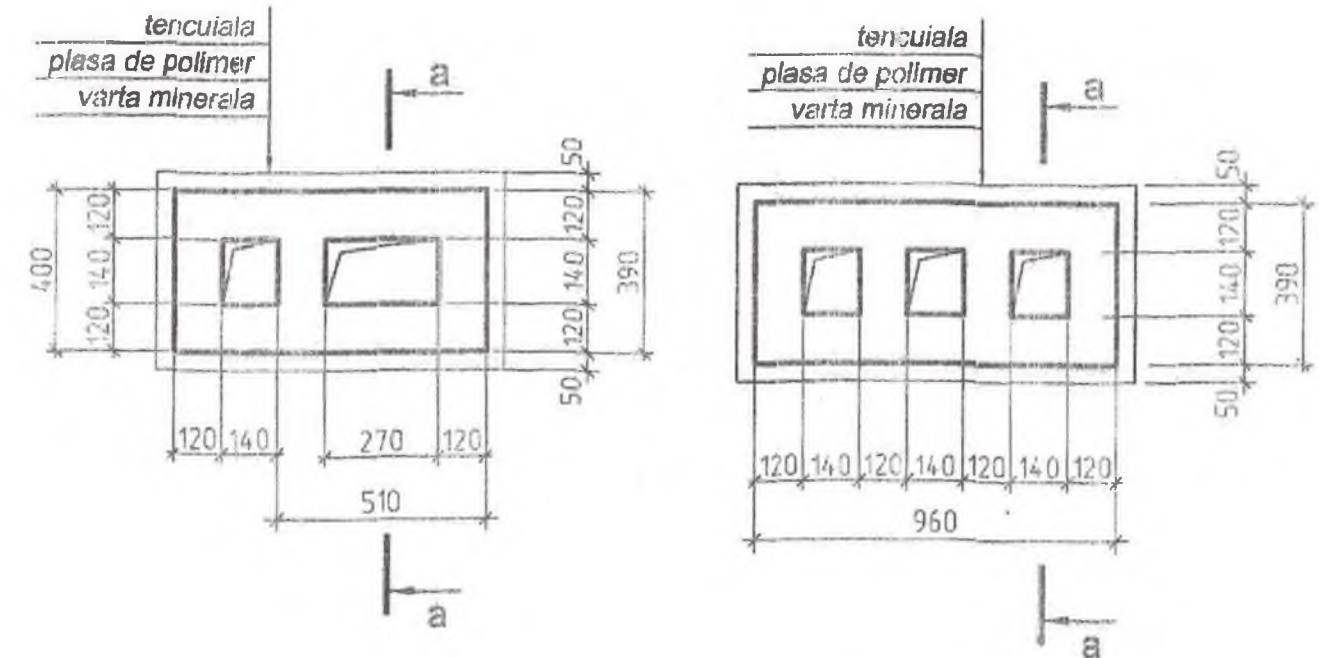
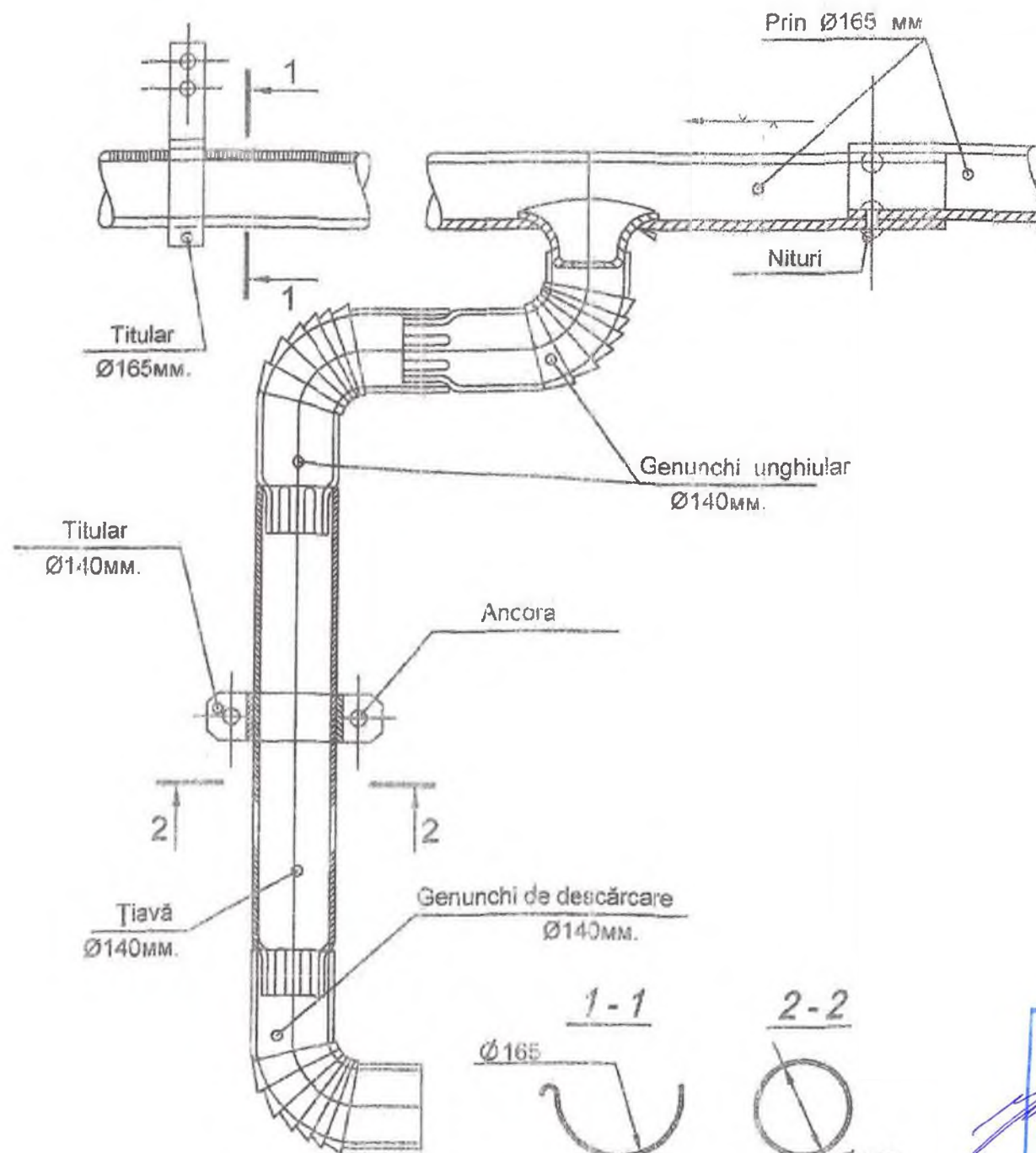


Объект 19/25-2-AC					
Imbinatatierea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3					
ГАП	Рогоженару А.		Замена кровли части здания в Спорт школе по ул.Ленина 93	Страница	Лист
ГИП	Петков А.		AC	26	Листов
Разработал	Кожокор Д.		Спецификация материалов	S.R.L. "Stroi-Studio"	

ELEMENTE DE SCURGERE A APEI PLUVIALE

Nod 1

Nod 2



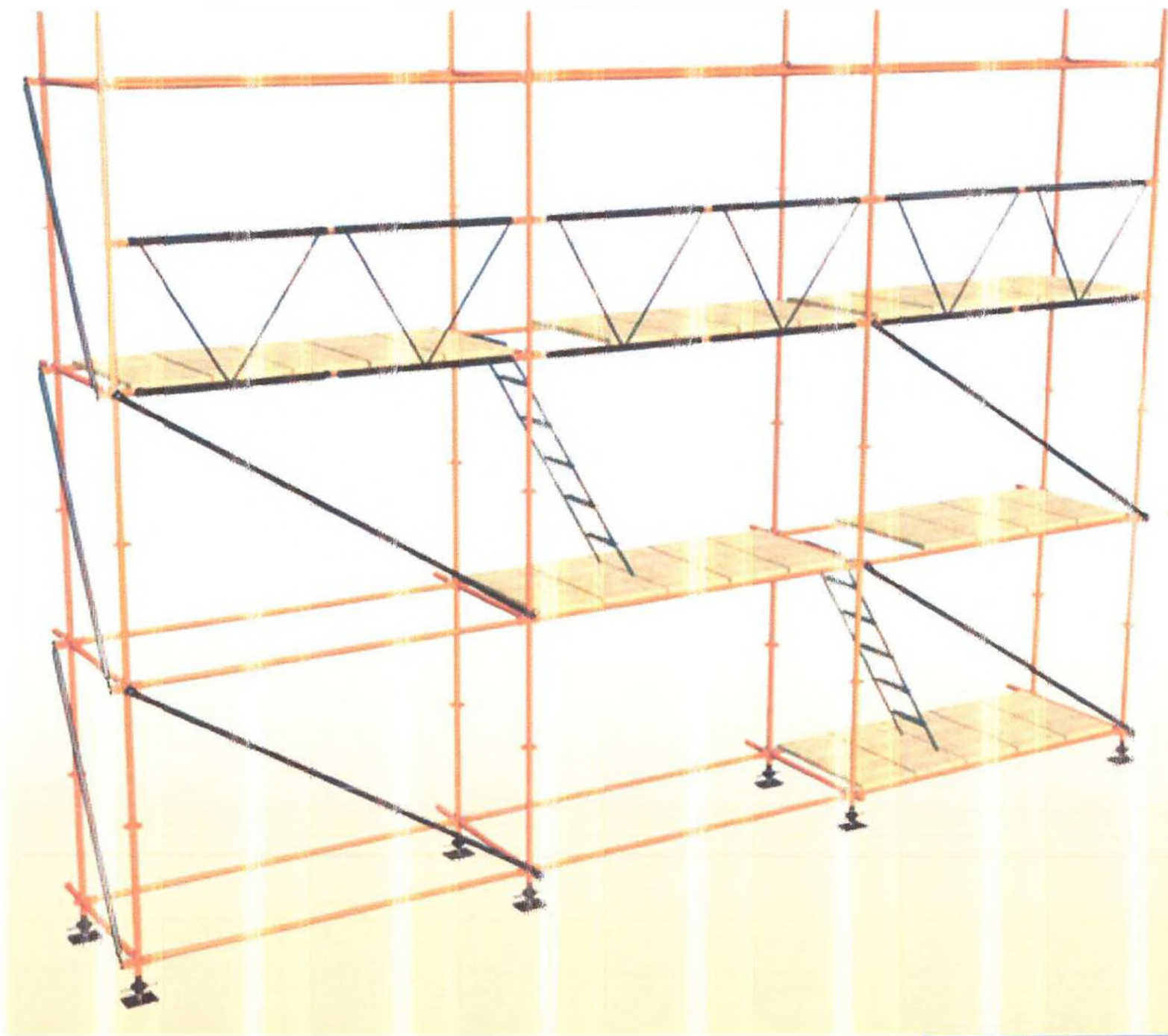
Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.05.2022 pina la 22.06.2027



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

				Объект 19/25--2--AC			
				Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стация	Лист	Листов	
ГИП	Петков А			AC	27		
Разработал	Кожокар Д			Вентканал Элементы водостока			S.R.L. "Stroi-Studio"

Металлические леса



Элемент соединения с
неразъемным клином



Клиновое соединение



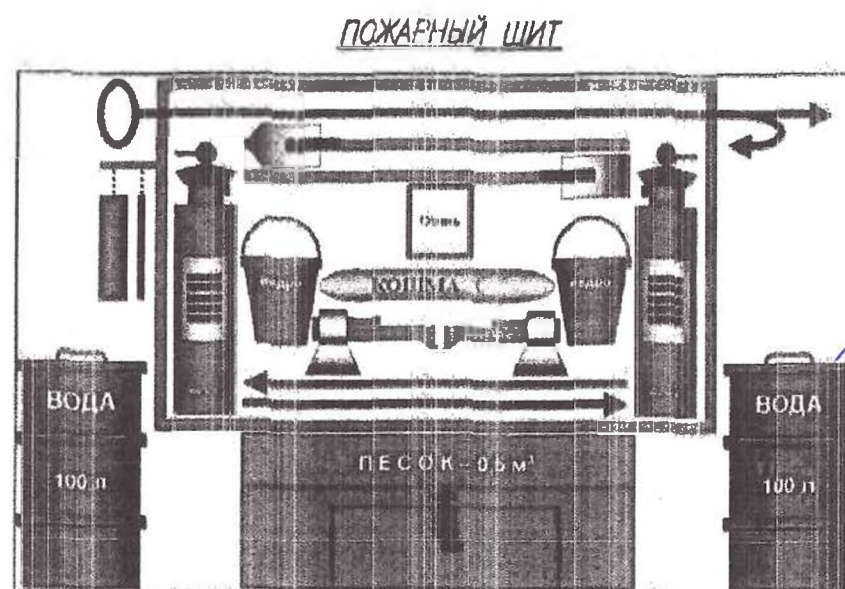
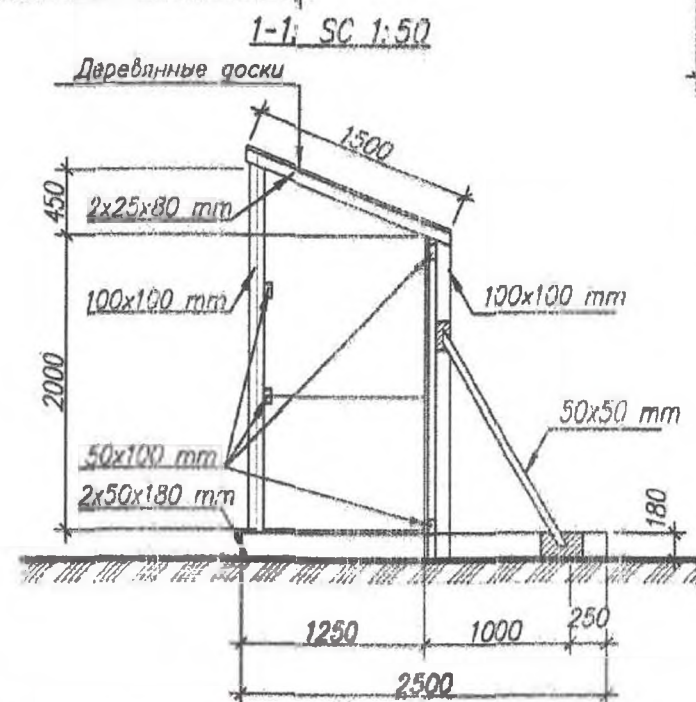
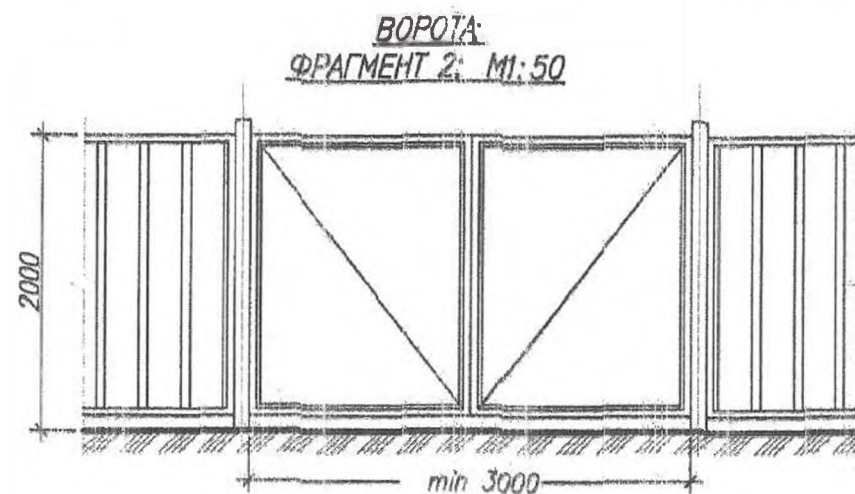
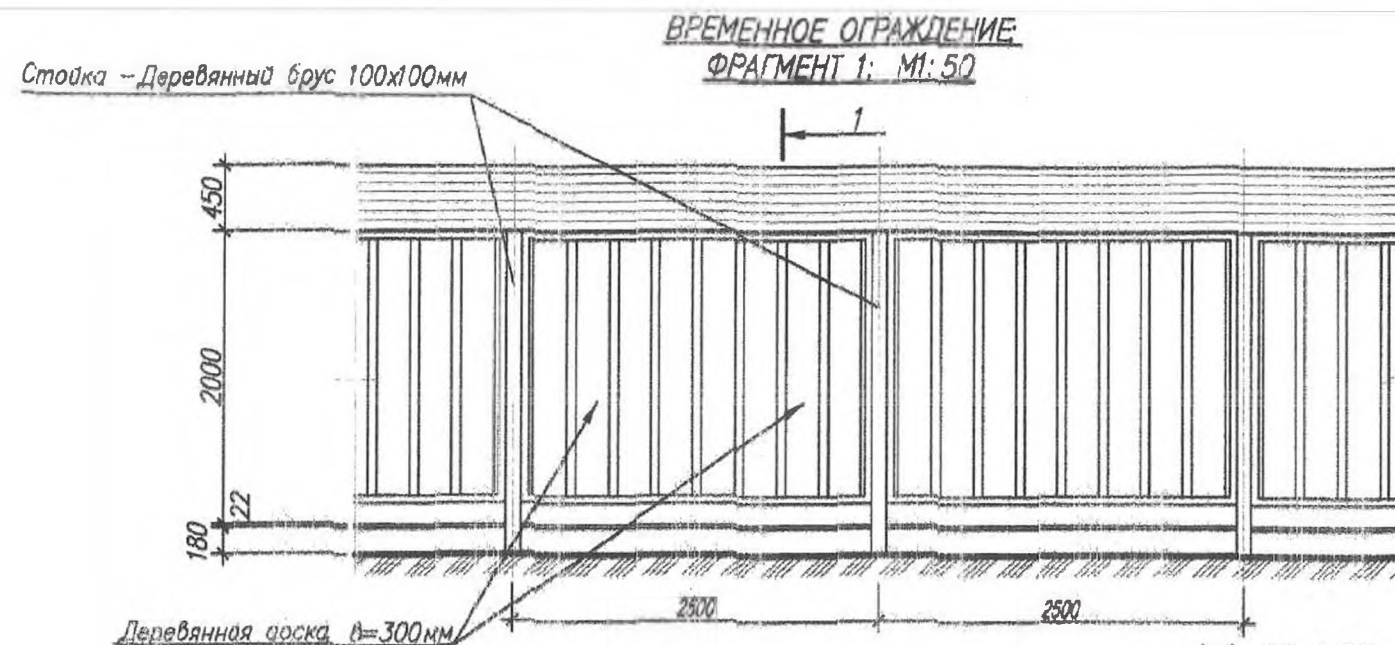
Опорный диск

Узел крепления

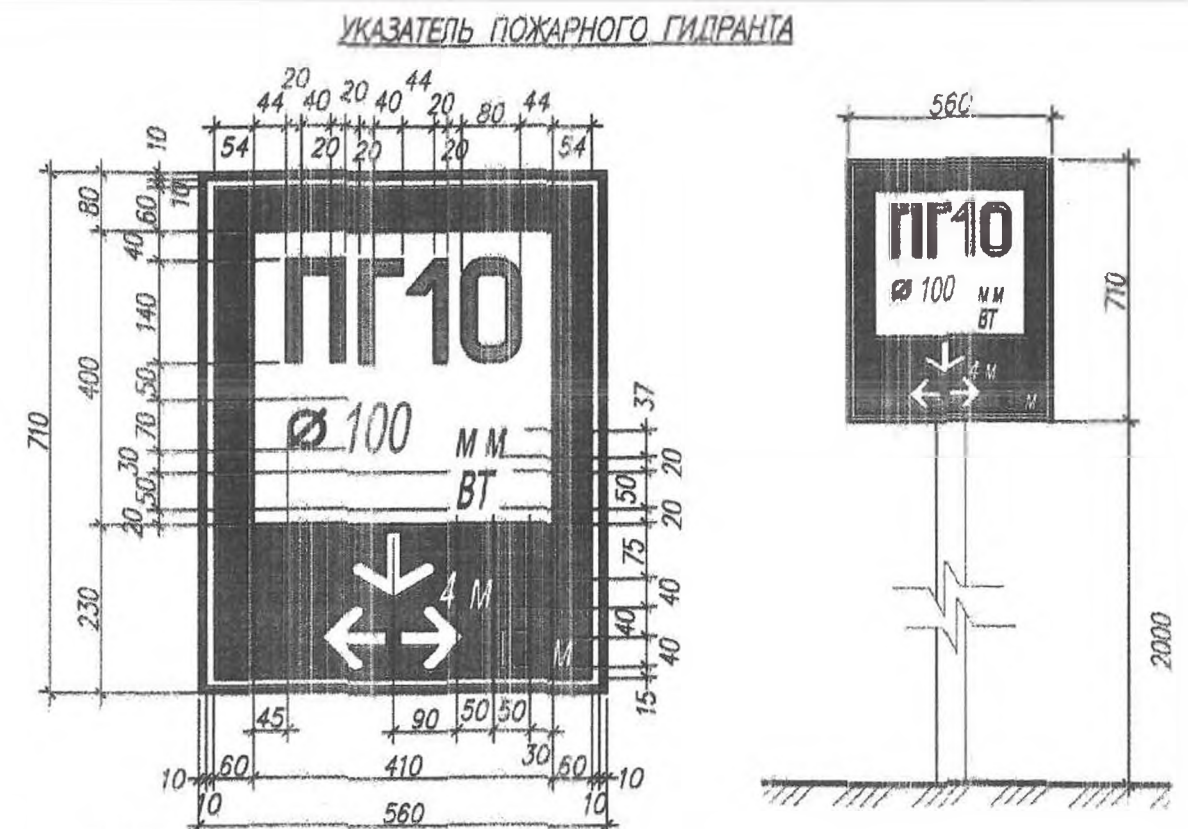


Verificator de proiecte 0125
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a activitatii
Valabil de la 29.01.2022 pana la 28.09.2027

			Объект 19/25-2-AC			
			Imbinatatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir – Lunga, Etapa 3			
ГАП	Рогоженару А		Замена кровли основного здания и двух домиков	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Петков А			AC	28	
Разработал	Кожокар Д			Металлические леса Узел крепления	S.R.L. "Stroi-Studio"	



Пожарные щиты оборудовать следующим набором инвентаря: топоры - 2шт, ломы и лопаты по 2 шт, базры железных - 2шт, ведер, окрашенных в красный цвет, - 2шт, огнетушителей - 2шт, ящик с песком - 0,5м³.



ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Чертеж указательного знака пожарного гидранта разработан в соответствии с ГОСТ 12.4.009-83 "Пожарная техника для защиты объектов" и ГОСТ 12.026-76* "Цвета сигнальные и знаки безопасности" и предназначен для использования в качестве образца при написании надписей на указательных знаках.
2. Указательные знаки должны располагаться на видном месте на высоте 2-2,5 м на опорах или углах зданий, расположенных не далее 25 м от дороги. Указатели допускается размещать на опорах наружного освещения.
3. Знаки изготавливаются из оцинкованной стали толщиной 2 мм.
4. Окраска световых полей, буквенных, цифровых значений производится красками: МРТУ-6-10-772-78 (флуоресцентная) эмаль ЛС-554-кистевая, наносится в 3 слоя по грунту Вд-02 или ПГ-1С.
5. Цифровые и буквенные обозначения приведены условно, конкретные данные устанавливаются органами пожарнадзора.
6. На указательном знаке пожарного гидранта необходимо указывать буквенный индекс ПГ; порядковый номер пожарного гидранта, внутренний диаметр водопровода, мм; вид водопроводной сети (кольцевая "ВК" или тупиковая "ВТ"); расстояние в метрах от указателя до гидранта "влево", "вперед", "назад".

Verificator de proiecte
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a proiectului
Valabil de la 22.05.2022 pînă la 22.05.2027



Объект 19/25-2-АС

Imbinatirea conditiilor de viata si de agrement pentru locuitorii zonei de revitalizare a municipiului Ceadir - Lunga, Etapa 3

ГАП Рогоженару А
ГИП Петков А
Разработал Кожокор Д

Замена кровли основного здания и двух домиков

Стадия Лист Листф
АС 29 29

Противопожарные мероприятия

S.R.L. "Stroi-Studio"