

CONTRACT DE ASOCIAȚIUNE Nr. 03/09-2023

mun. Chișinău

27.09.2023

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. **SRL,, Profmarket Prim”.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alecu Russo 15, of. 30 cod fiscal nr. 1010600025874, având contul nr. MD08ML000000022518662898, deschis la BC „Moldindconbank” SA sucursala Alecu Russo, Chișinău reprezentată de Stratan ALEXANDRU, cu funcția de Administrator, în calitate de **asociat Lider**

Și :

- 1.2. **SRL 5AQ Invest**, cu sediul mun. Chisinau, bd. Dacia 40/2, cod fiscal nr. 1008600004663, având contul nr. MD15FT222430300001153498, deschis la BC „FinComBank,,S.A.,suc. Nr.3 Chișinău, reprezentată de Cebotarenco Igor, cu funcția de Administrator, în calitate de **asociat Secund**,

au convenit să încheie prezentul contract de asociațiune, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Asociațiunea în participațiune crează Asociația „**Profmarket Prim**” SRL constituită prin prezentul, este o asociație independentă.
- 2.2. Asociațiunea s-a constituit pe baza hotărârii asociaților și își desfășoară activitatea potrivit următoarelor principii:
- a) principiul independenței juridice a fiecărui asociat;
 - b) principiul reciprocității asistenței manageriale, juridice, de marketing și comerciale;
 - c) principiul acordării priorității în prestarea de servicii pentru realizarea scopului asociațiunii.
- 2.3. Asociații au convenit ca în baza principiilor de mai sus să desfășoare, în comun, următoarele activități:
- a) **Lucrări de reconstrucție cu resistemizare a imobilului cu nr. cad. 0100418.259.03, bloc de studii din str. Alexandru cel Bun nr. 111, colt cu str. M. Cebotari, mun. Chisinau**
Asociatul Lider – 50 %
Asociatul secund – 50%
 - b) orice altă activitate profitabilă părților.;
- 2.4. Activitățile pe care le desfășoară asociațiunea se încadrează în cele prevăzute de lege în economia națională.

III. DURATA ASOCIAȚIUNII

- 3.1. Durata asociațiunii constituite în baza prezentului contract este de la data de 27.09.2023 și până la data de 31.12.2024 .
- 3.2. Durata contractului poate fi prelungită, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

IV. APORTURILE PĂRȚILOR

- 4.1. Asociatul „**Profmarket Prim**” SRL, și „, **SRL ,, SRL 5AQ Invest**,, vor contribui fiecare cu mecanisme sau alte resurse necesare pentru realizarea scopului asocierii enunțat în contract.
- 4.2. Asociatul Lider se obligă să depună din numele Asociației garanția pentru ofertă în

mărime de 1% din valoarea ofertei.

4.3. Activități economice ce se vor realiza în comun părțile sunt:

- pregătirea documentației aferente depunerii ofertei pentru participare la licitație,
- asigurarea executării corespunzătoare a obligațiilor asumate în temeiul contractelor semnate din numele asociației,
- oferirea serviciilor de consultanță în domeniul realizării lucrărilor ținând cont de experiența existentă a fiecărui asociat, ajutor metodologic, tehnic și administrativ,
- colaborarea pe parcursul executării lucrărilor și la cerere oferirea suportului necesar unui altuia.

4.4. Asociatul Secund este responsabil de oferirea experienței acumulate în executarea lucrărilor similare, servicii de consultanță pe marginea obiectului lucrărilor, ajutor metodologic și tehnic necesar, ajutor administrativ și oferă alt spor necesar la cerere.

V. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA ASOCIAȚIUNII

5.1. Asociatul Lider preia responsabilitatea și primește instrucțiuni de la Investitor în folosul partenerilor de asociere, primește remunerația pentru lucrările executate de ambii Asociați, și le repartizează ulterior conform prevederilor prezentului contract

5.2. ***Cheltuielile și veniturile determinate de operațiunile asociațiilor se contabilizează distinct de Asociatul Lider. Contractul de antrepriză va fi semnat de către Asociatul Lider.***

5.3. Comunicările dintre autoritatea contractantă și membri asociației cu privire la desfășurarea procedurii de atribuire se vor face cu Asociatul Lider.

VI. REPARTIZAREA BENEFICIILOR SAU PIERDERILOR

6.1. Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de coasociați în cadrul asociațiunii se va efectua trimestrial proporțional cu cota de participare a fiecăruia.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Asocierea în participațiune își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) finisarea și dare în exploatare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract;

7.2. Prezentul contract de asociațiune în participațiune nu se poate denunța în mod unilateral, în caz contrar, partea care îl denunță fiind obligată la daune-interese.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 3 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

IX. NOTIFICĂRI

9.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

9.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

9.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

9.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare tribunalului arbitral, conform regulilor de procedură aplicabile arbitrajului.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Asocierea altor persoane juridice sau fizice la realizarea obiectului prezentului contract se face numai cu acordul coasociaților fondatori ai asociațiunii.

11.2. Decontarea cheltuielilor cu energia electrică, termică și gazele naturale, cu retribuițiile personalului, cu transporturile și a celorlalte cheltuieli administrative se va face de fiecare coasociat, pe bază de documente, valoarea lor trebuind să fie cuprinsă în cheltuielile generale ale asociațiunii în participațiune.

11.3. Ținerea evidenței contabile și întocmirea bilanțurilor contabile sunt în sarcina Asociatului Lider .

11.4. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

11.6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, astăzi 27.09.2023, data semnării lui.

Asociat Lider

SRL „Profmarket Prim SRL” (**semnatura mobila**) Stratan Alexandru

Asociat Secund

SRL 5AQ Invest (**semnătură mobila**) Cebotarenco Igor

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

Lucrări de reconstrucție cu resistemizare a imobilului cu nr. cad. 0100418.259.03, bloc de studii din str. Alexandru cel Bun nr. 111, colț cu str. M. Cebotari, mun. Chisinau

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) Profmarket Prim SRL asociat lider
- b) 5AQ Invest SRL asociat secund
- c) _____

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

-068 199 499 - Profmarket Prim SRL

-068 689 778 - 5AQ Invest SRL SRL

3. Informații privind modul de asociere:

a) Data încheierii contractului de asociere **05.16.2023**

b) Locul și data înregistrării asociației: **mun. Chișinău**

c) Activități economice ce se vor realiza în comun **Lucrări de reconstrucție cu resistemizare a imobilului cu nr. cad. 0100418.259.03, bloc de studii din str. Alexandru cel Bun nr. 111, colț cu str. M. Cebotari, mun. Chisinau**

Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

- **Profmarket Prim SRL – 50%**

- **5AQ Invest SRL – 50%**

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat :

- **Profmarket Prim SRL – 50%**

- **5AQ Invest SRL – 50%**

f) Condiții de administrare a asociației:

- Profmarket Prim SRL asociat lider

- 5AQ Invest SRL asociat secund

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate:

- **Profmarket Prim SRL – 50%**

- **5AQ Invest SRL – 50%**

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării:

- **Nerespectarea condițiilor contractuale.**

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației:

- **Profmarket Prim SRL – 50%**

- **5AQ Invest SRL – 50%**

j) Alte cauze: NUSUNT

Data completării 27.09.2023

Semnăt Liderul Asociației: **semnătură mobilă**

Nume: **Stratan ALEXANDRU**

Funcția în cadrul întreprinderii: **administrator**

Denumirea întreprinderii: **Profmarket Prim SRL**

Semnăt Asociatul secund: **semnătură mobilă**

Nume: **Cebotarenco Igor**

Funcția în cadrul întreprinderii: **administrator**

Denumirea întreprinderii: **5AQ Invest SRL**

ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

Terț susținător financiar

Nu sunt (denumirea)

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către, Consiliul Raional Briceni

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului **Lucrări de reconstrucție cu resistemizare a imobilului cu nr. cad. 0100418.259.03, bloc de studii din str. Alexandru cel Bun nr. 111, colt cu str. M. Cebotari, mun. Chisinau** (denumirea contractului de achiziție publică), noi **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător financiar), având sediul înregistrat la . mun. Chisinau, bd. Dacia 40/2, (adresa terțului susținător financiar), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului) toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului) suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului), în baza contractului de achiziție publică și pentru care **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării, 27.09.2023

Terț susținător,
(semnătură mobilă)

Nu sunt

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

Nu sunt
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către, . Consiliul Raional Briceni

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului. **Lucrări de reconstrucție cu resistemizare a imobilului cu nr. cad. 0100418.259.03, bloc de studii din str. Alexandru cel Bun nr. 111, colt cu str. M. Cebotari, mun. Chisinau** (denumirea contractului de achiziție publică), noi **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la mun. Chisinau, bd. Dacia 40/2, (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale, necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care **Profmarket Prim SRL** (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată **Profmarket Prim SRL** (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

27.09.2023

Terț susținător,
Nu sunt
(semnătură mobilă)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

Terț susținător tehnic

Nu sunt

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al **5AQ Invest SRL** (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

[ocds-b3wdp1-MD-1694245989396](#) sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect. **Lucrări de reconstrucție cu resistematizare a imobilului cu nr. cad. 0100418.259.03, bloc de studii din str. Alexandru cel Bun nr. 111, colt cu str. M. Cebotari, mun. Chisinau** (*obiectul contractului*).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie
	Conform Formular 3.11			

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită **Profmarket Prim SRL**

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării, 27.09.2023

Terț susținător, **Nu sunt**

(*semnătură mobilă*)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

Terț susținător profesional

Nu sunt

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al **5AQ Invest SRL** (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

[ocds-b3wdp1-MD-1694245989396](#) sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv
alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate	Conform formularului (declarație personal și experti)		
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai [Agenția Națională pentru Dezvoltarea Programelor și Activității de Tineret](#) (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită **.Profmarket Prim SRL**.

(denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării, 27.09.2023

Terț susținător, **Nu sunt**

(semnătură mobilă)