

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
nr. 03 din 28 iunie 2023

Obiectul „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic „Constantin Spătaru” din orașul Leova, str. Ștefan cel Mare, nr. 56” în cadrul Contractului de antrepriză nr. 03/L/20/GIZ din 18 august 2020 cu acordurile adiționale nr. 1 din 22.12.2020; nr. 2 din 02.02.2021; nr. 3 din 04.06.2021; încheiat între:

Agenția de Dezvoltare Regională Sud, cu sediul în orașul Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare 12, cod fiscal nr.1009601000290, reprezentată prin **Olga ZLATI**, Director interimar ADR Sud, în calitate de **Autoritate Contractantă**, pe de o parte,

Primăria orașului Leova, cu sediul în or. Leova, cod fiscal 1007601004135 reprezentată prin **Alexandru BUJOREAN**, Primarul orașului Leova, în calitate de **Beneficiar**, pe de altă parte,

și S.R.L. „Polimer Gaz Conducute”, cu sediul în or. Chișinău, șos. Chișinău - Tighina, nr. 28, cod fiscal 1002600040678, reprezentată prin **Serghei COCÎRLĂ**, Director SRL „Polimer Gaz Conducute”, în calitate de **Contractant/Antreprenor**, pe de altă parte.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 08, eliberată de Primăria orașului Leova la data de **20.08.2020**, cu valabilitate până la **12 luni**.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **02.12.2022–28.06.2023**, fiind formată din:

Președinte: **Alexandru BUJOREAN**, Primarul orașului Leova.

Membrii: **Marin DORIN**, reprezentant din componența LT „Constantin Spătaru”,
Victor ANTONIU, specialist cu activități în domeniul construcțiilor,
Stelian JANTÎC, specialist cu activități în domeniul construcțiilor,
Ion STANCIU, specialist cu activități în domeniul construcțiilor,
Ion CUIBĂ, inspector principal Direcția SSMCIsiPC a AST
Vladimir BLIȘCIAC, reprezentantul Autorității Contractante, responsabil tehnic,
Andrei POPUȘOI, reprezentantul Autorității Contractante, șef SMIP
Igor NEAGA, reprezentantul proiectului MSPL (GIZ Moldova).

2. Au mai participat la recepție: Dulgan Tatiana - CSR Leova, Olga Diaconu - ADR Sud, Măreș Maxim - CR Leova, Pasvaneț Anușol - adp. director de gospodărire LT.

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de **08 septembrie 2021**;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sânt în posesia utilizatorului;

- 6) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 08 septembrie 2021 până în prezent, respectiv pe o durată de 22 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;
- 7) valoarea obiectului este de 61.613.905,00 MDL cu TVA la cota 0(zero), conform listei-anexă nr. 1.
4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: Recepție finală a obiectului
5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: Obiectul construit în anexele procesului verbal la terminarea lucrărilor au fost întăritate
6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: se acceptă recepția finală a obiectului
- 6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: _____

Obiectul cu numărul cadastral 5701216.0089.01, adresa poștală or. Leova, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 56, destinația construcție de învățământ și educație, compus din următoarele construcție _____, suprafața la sol 4133,30 m.p., suprafața totală interioară 10165,4 m.p., numărul de nivele 3A / 4A1 / 3A2 / 4A3 / a / 2a1 / a2 / S, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi la data de 28 iunie 2023 în 5 (cinci) exemplare.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Președinte: **Alexandru
BUJOREAN**

(semnătura)

Membrii

Marin DORIN

(nume, prenume)

(semnătura, L.Ș.)

Victor ANTONIU

(nume, prenume)

(semnătura, L.Ș.)

Stelian JANTIC

(nume, prenume)

(semnătura, L.Ș.)

Ion STANCIU

(nume, prenume)

(semnătura, L.Ș.)

Ion CUIBĂ

(nume, prenume)

(semnătura)

Vladimir BLIȘCIAC

(nume, prenume)

(semnătura)

Andrei POPUȘOI

(nume, prenume)

(semnătura)

Igor NEAGA

(nume, prenume)

(semnătura)

Lucrarea

Digitally signed by Axenti Constantin

Date: 2023.10.10 11:04:00 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

Lista lucrărilor efectuate în cadrul obiectului
„Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic „Constantin Spătaru” din orașul Leova”

#	Denumirea lucrărilor	Valoarea lucrărilor, MDL cu TVA la cota 0 (zero)
1	Soluții arhitecturale (001/19-SA)	17 205 310,00
2	Finisarea interioara (001/19-SA)	3 893 869,00
3	Construcții din beton armat si metalice (001/19-C)	695 673,00
4	Rețele de alimentare cu apa si canalizare (001/19-RAC) (53/18-1-RAC)	765 126,00
5	Echipament electric de forță si de iluminat (001/19-EEF.EEI)	10 679 952,00
6	Sistemul de încălzire (001/19-IVC)	2 631 864,00
7	Sisteme de ventilare (001/19-IVC)	6 053 901,00
8	Punct termic individual (001/19-SM)	379 358,00
9	Automatizarea sistemelor AIVC (001/19-AIVC)	101 596,00
10	Semnalizarea de incendiu (001/19-SI)	588 853,00
11	Utilajul tehnologic al cantinei (001-19-TP)	1 124 769,00
12	Rețele exterioare de alimentare cu energie electrica (001/19-REAE)	467 911,00
13	Canalizare pluviala (001/19-PG)	108 899,00
14	Amenajare teritoriu (001/19-PG)	2 466 819,00
15	Soluții arhitecturale (001/19-SA (acoperiș bloc. E)	242 960,00
16	Soluții arhitecturale (001/19-SA (soclu și glafuri)	973 471,00
17	Finisarea interioara (001/19-SA) (pereții claselor Bloc "E")	644 495,00
18	Finisarea interioara (001/19-SA) (coridor Bloc "E")	466 013,00
19	Finisarea interioara (001/19-SA) (pardoseli clase Bloc "E")	880 689,00
20	Amenajare teritoriu (001/19-PG) (substituire pavaj)	1 604 360,00
21	Soluții arhitecturale (001/19-SA). (Lucrări conform PV nr. 2 din 18.11.2020)	298 783,00
22	Soluții arhitecturale (001/19-SA). (Lucrări conform PV nr. 2 din 12.12.2021)	659 508,00
23	Soluții arhitecturale (001/19-SA). (Lucrări conform PV nr. 3 si nr. 4 din 12.12.2021)	408 725,00
24	Soluții arhitecturale (001/19-SA). (Lucrări conform PV nr. 5 din 12.02.2021)	485 206,00
25	Soluții arhitecturale (001/19-SA). (Lucrări conform PV nr. 6 din 12.02.2021)	259 761,00
26	Soluții arhitecturale (001/19-SA). (Lucrări conform PV nr. 7 din 12.02.2021)	248 763,00
27	Soluții arhitecturale (001/19-SA). Modificare vitralii	614 591,00
28	Soluții arhitecturale (001/19-SA). Uși bucătărie	64 150,00
29	Soluții arhitecturale (001/19-SA). Modificarea conform planșelor LA	417 833,00
30	Soluții arhitecturale (001/19-SA). Parasolare	985 862,00
31	Finisarea interioara. Lucrări adiționale (02.2021) (001/19-SA)	196 302,00
32	Ascensoare persoane cu dizabilități locomotorii (soluție proiect)	1 898 278,00
33	Finisarea interioara (001/19-SA). Lucrări suplimentare bloc A, B, C, D clase pardoseli	1 232 848,00
34	Finisarea interioara (001/19-SA). Lucrări suplimentare bloc A, B, C, D clase pereți	1 188 926,00
35	Finisarea interioara (001/19-SA). Lucrări suplimentare bloc A, B, C, D coridor pereți	825 093,00
	Recalcularea Discount-ului suportat de antreprenor (148.556,00 lei) cu aplicarea CASM 24 %	-146 612,00
TOTAL Contract nr. 03/L/20/GIZ din 18 august 2020		61.613.905,00

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Reprezentantul antreprenorului