

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
 de încheiere a acordului-cadru ☐
 de anulare a procedurii de atribuire ☐

Nr.4 din 19.11.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agencia Relatii Interetnice
Localitate	Mun. Chișinău
IDNO	1006601000211
Adresa	Str. Al. Mateevici 109/1
Număr de telefon	022243285
Număr de fax	022241532
E-mail oficial	secretariat@ari.gov.md
Adresa de internet	www.ari.gov.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Bodișteanu Mariana, (022)243285 mariana.bodisteanu@ari.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ Cererea ofertelor de preturi ☐ Licitatie deschisa ☐ Negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicati]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație în incinta Agenției Relații Interetnice, mun. Chișinău, str. A Mateevici 109/1
Cod CPV	45450000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: <u>ocds-b3wdp1-MD-1761127892102</u> Link-ul: <u>MTender Public Portal</u> Data publicării: 22.10.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu

	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <u>Planul de achiziții 2025.pdf</u>
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	✗ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: <i>[Indicați]</i>
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	493 023.00 lei MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	22.10.2025 /13:48; 23.10.2025 /07:21; 23.10.2025/14:16; 24.10.2025 09:06
Denumirea operatorului economic	Anonim, conform sistemului MTender
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Dacă Manualul Calității emis local poate înlocui documentele privind managementul calității/ Ce documente se prezintă la punctele 14 și 16/ Confirmare dacă sunt necesare ambele certificate (RTE și diriginte)/ Obiecție privind solicitarea certificatului dirigintelui, considerat rol al autorității.
Expunerea succintă a răspunsului	Manualul Calității este acceptat dacă reflectă un sistem real de management al calității și este valabil/semnat/ P.14: dreptul de executare + certificat RTE; P.16: certificat diriginte de șantier/ Da, ambele sunt obligatorii și au roluri distincte/ Se clarifică rolurile RTE/diriginte și prevederile legale; operatorul trebuie să prezinte RTE conform cerințelor.
Data transmiterii	22.10.2025/14:18; 23.10.2025 10:10; 23.10.2025/14:36; 24.10.2025 09:55.

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Modificări ce țin de criterii de atribuire a contractului
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>[Indicați numărul de zile]</i>

5. Până la termenul-limită (data 05.11.2025, ora 14:12:00), au depus oferta 6 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/
-----	---------------------------------	------	------------

			administratorii
1	S.C. EUSEVAS CONS S.R.L.	1006600015070	BOTEZATU EUGENIU
2	S.R.L. ST LUX INTERN	1025600034601	STOIANOV ALEXANDR
3	S.R.L. VICADI PROIECT	1019600011797	PÎNZARI ION
4	S.C. P.V. CONST-SERVICE S.R.L.	1004600070745	GHEORGHIU VALERIU
5	S.R.L. SAN CONSTRUCT GRUP	1011600024117	GANDRABUR OXANA
6	S.R.L. ADRIKA	1014600026086	COVAȘ ADRIAN

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic					
	S.R.L. VICADI PROIECT	S.C. P.V. CONST-SERVICE S.R.L.	S.R.L. SAN CONSTRUCT GRUP	S.C. EUSEVAS CONS S.R.L.	S.R.L. ST LUX INTERN	S.R.L. ADRIKA
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)						
Propunerea tehnică	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Propunerea financiară	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
DUAЕ	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde						
Extras din registru persoanelor juridice	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Experiență în domeniu	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Anexa nr.14	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Anexa nr.15	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Anexa nr.22	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Raport financiar	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Coresponderea cu cerințele de calificare	Coresponderea cu specificațiile tehnice
Lotul 1 – Lucrări de reparație a cabinetului 323 și la casa scării, în incinta Agenției Relații Interetnice, mun.	S.R.L. SAN CONSTRUCT GRUP	159,554.49 lei	1 lot	+	-
	S.R.L. VICADI PROIECT”	170,715.27 lei	1 lot	+	+
	S.C. EUSEVAS CONS S.R.L	180,407.00 lei	1 lot	+	-

Chișinău, str. A Mateevici 109/1	S.R.L. ST LUX INTERN	189,000.00 lei	1 lot	+	+
	S.R.L. ADRIKA	203,923.00 lei	1 lot	-	-
Lotul 2 – Lucrări de reparație a coridorului situat la etajul 2, în vecinătatea sălii de ședințe, în incinta Agenției Relații Interetnice	S.R.L. SAN CONSTRUCT GRUP	178,063.75 lei	1 lot	+	-
	S.C. EUSEVAS CONS S.R.L.	178,879.00 lei	1 lot	+	-
	S.C. P.V CONST-SERVICE S.R.L..	226,461.18 lei	1 lot	+	+
	S.R.L. ADRIKA	235,557.00 lei	1 lot	+	+
	S.R.L. ST LUX INTERN	303,200.00 lei	1 lot	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
10 noiembrie 2025	S.R.L. SAN CONSTRUCT GRUP	Autoritatea contractantă solicită clarificări privind neconcordanțe din oferta depusă pentru Loturile 1 și 2: Lotul 1 - Diferență între cantitatea de țevă PE oferată (15 m²) și cea cerută (35 m²). - Modificări nejustificate în lista de manoperă (excluderi de poziții și reducerea cu 20 H/om). - Neconcordanțe privind balustrada solicitată (din lemn) și elementul oferat („mână curentă confecționată”) cu alt preț și alte specificații. Lotul 2 - Parchetul oferat (397 lei/m²) nu corespunde cerințelor tehnice, prețul fiind mult sub estimarea de piață (>1 760 lei/m²). - Se solicită justificarea completă a acestui preț, inclusiv: oferte de furnizori, specificații tehnice, costuri de transport și montaj.	Operatorul economic nu a furnizat răspunsurile solicitate la clarificările privind neconcordanțele din ofertă. În locul explicațiilor cerute, acesta a transmis doar o copie a unui contract , fără nicio justificare tehnică, cantitativă sau de preț pentru Loturile 1 și 2.
14 noiembrie 2025	S.C. EUSEVAS CONS S.R.L	Agencia solicită SC „Eusevas Cons” SRL clarificări privind prețurile oferate pentru parchetul modular, frizuri, ciment și	Operatorul economic declară că în ofertă a fost comisă o eroare tehnică: a fost indicat prețul pentru parchet simplu

		panouri Armstrong în cadrul LOTULUI 2. Se cer sursele prețurilor, furnizorii, adresele acestora și specificațiile tehnice, precum și documente justificative care să confirme corectitudinea prețurilor.	în loc de parchet modular. Prețul real al parchetului modular pe piață este între 1400–1800 lei/m ² fără TVA, motiv pentru care operatorul afirmă că nu se poate încadra în suma ofertată inițial.
--	--	--	---

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
S.R.L. SAN CONSTRUCT GRUP	Motivul descalficării: Operatorul economic nu a furnizat clarificările solicitate de autoritatea contractantă și nu a justificat neconcordanțele identificate în oferta pentru Loturile 1 și 2 (cantități eronate, modificări nejustificate ale manoperei, neconformitatea balustradei și preț nerealist pentru parchet). Oferta nu respectă cerințele tehnice și financiare din caietul de sarcini.
S.C. EUSEVAS CONS S.R.L	Motivul descalficării: În oferta depusă Lotul 2 au fost identificate erori tehnice semnificative privind prețurile materialelor (ex.: parchet modular), iar clarificările transmise confirmă că operatorul nu se poate încadra în suma ofertată inițial. Astfel, oferta nu corespunde cerințelor tehnice și financiare stipulate în caietul de sarcini.
S.R.L. ADRIKA	Motivul respingerii Lotul 1: nu se încadrează în suma licitată, deoarece oferta depășește valoarea maximă aprobată de licitație ($203.923 > 189.700$ MDL).

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru un singur lot x

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: Achiziția conține un singur lot.

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒ X

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare	Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
----------------------	---------------------	--------------------

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

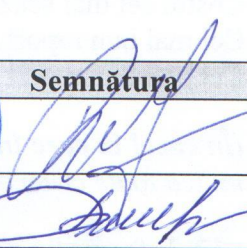
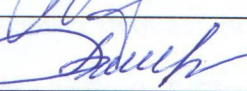
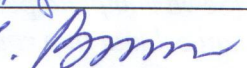
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul 1 – Lucrări de reparație a cabinetului 323 și la casa scării, în incinta Agenției Relații Interetnice, mun. Chișinău, str. A Mateevici 109/1	S.R.L. VICADI PROIECT	1 lot	170 715,27 lei	170 715,27 lei	204 858,32 lei
Lotul 2 – Lucrări de reparație a coridorului situat la etajul 2, în vecinătatea sălii de ședințe, în incinta Agenției Relații Interetnice	S.C. P.V. CONST-SERVICE S.R.L..	1 lot	226 461,18 lei	226 461,18 lei	271 753,42 lei

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. _____ alin. _____ lit _____

Argumentare:

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Veaceslav Reabcinschii	Președinte	
2	Lesnic Galina	Membru	
3	Negaliuc Olga	Membru	
4.	Burlaca Ludmila	Membru	
5.	Bodișteanu Mariana	Secretar	