

INVESTITOR

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 2 din 21.04.2026

Privind lucrarea: **Lucrări de izolare termica a sălii sportive a gimnaziului "Gheorghe Asachi" din s. Cucoara or. Cahul**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **27.02.2026** fiind formată din:
Președintele comisiei

1. Șef DGÎ Cahul-Bicir MARIA

Membrii comisiei

- _2. Mocanu Mihaela-membru
- _3. Blanaru Mariana-secretar
- _4. Papucci Natalia-membru
- _5. Alavațcaia Xenia-membru
- 6. Girnet Ana -membru
- 7. Crețu Dumitru-șef interimar Direcția Construcții și Drumuri
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Lungu Nicolae -director S.R.L. "NL NeufLand"

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările de izolare s-au efectuat conform contractului de antrepriză a caietului de sarcini, devizelor de cheltuieli și a normelor în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a recepționa lucrările.

Lucrări de izolare termică a sălii sportive a gimnaziului "Gheorghe Asachi" or. Cahul
(conform contractului de antrepriza nr 2 din 27.02.2026)

Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

8. Prezentul proces-verbal, conținând 4 patru file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 patru file, a fost încheiat astăzi **21.04.2026 DGÎ Cahul** în 3, exemplare, procesul -verbal de recepție a lucrărilor executate conținând 9 file a fost încheiat în 3 exemplare, conform contractual de antrepriză **nr. 2 din 27.02.2026 239075 lei 60 bani**

9. Concluzia Comisiei:

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte Șef DGÎ -Cahul-Bichir Maria

Membrii comisiei

Mocanu Mihaela



Gîrneț Ana

Papucci Natalia



Alavațcaia Xenia



Crețu Dumitru



Gota Ina



Blanaru Mariana



10. Lucrări de izolare termica a sălii sportive a gimnaziului "Gheorghe Asachi" din s.Cucoara or.Cahul (conform contractului de antrepriza nr 2 din 27.02.2026

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 21. " 2026

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 21. " 2026

L.Ș.

(semnătura)



Antreprenor

NL„Neufland” SRL
 (denumirea)

Investitor

Direcția Generală Învățământ Cahul
 (denumirea)

Obiect

Lucrari de izolarea termica a salii
 sportive a Gimnaziului „Georghe
 Asachi” din s.Cucoara r.Cahul

Valoarea lucrarilor executate

239 075,6 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe luna aprilie an 2026

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatia fatadei				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	1,50	54,70 54,00	82,05 81,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,54	75,00	40,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,54	75,00	40,50
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,03	35,00	1,05
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane - nota - 10% din suprafata totala sunt determinate visual	m2	15,70	21,60 20,25	339,12 317,93
	7122050013400	Zidar	h-om	1,884	75,00	141,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,355	75,00	176,63
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,785	20,00	15,70
	2922140006703	Macara fereastră de 0.0015 MN (0.15 tf)	h-ut	0.157	35,00	5,50
3	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de	m2	157,00	70,66 56,25	11 093,05 8 831,25

1	2	3	4	5	6	7
		25 zile (200 ore)				
	71240100107 00	Dulgher	h-om	117,75	75,00	8 831,25
	20101029043 40	Dulapi de rasinoase	m3	0,0471	6 500,00	306,15
	20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,0157	6 500,00	102,05
	20101029190 00	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0471	6 500,00	306,15
	20201429254 12	PFL dur de 6 mm	m3	0,0188	6 500,00	122,20
	28731458870 00	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,471	26,00	12,25
	28112300076 06	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	706,50	2,00	1 413,00
4	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane -10% din suprafata totala sunt determinate visual	m2	15,70	<u>160,63</u> 127,50	<u>2 521,83</u> 2 001,75
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	20,881	75,00	1 566,08
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	5,809	75,00	435,68
	26641021020 10	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,3768	0,00	0,00
	26511221004 02	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	150,249	2,66	399,66
	14211022005 13	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,4239	250,00	105,97
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1099	20,00	2,20
	29522700038 171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,1256	80,00	10,05
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	0,0628	35,00	2,20
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (betocontact)	m2	157,00	<u>8,10</u> 2,25	<u>1 271,70</u> 353,25
	71410200133 00	Zugrav vopsitor	h-om	4,71	75,00	353,25
	24165861053 03	Amorsa-grund betokontakt	kg	23,55	35,00	824,25
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	7,85	12,00	94,20
6	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 100mm 135kg/m3 Cornier aluminiu cu plasa	m2	145,00	<u>526,69</u> 173,25	<u>76 369,73</u> 25 121,25

1	2	3	4	5	6	7
		Ltot=34,5m				
	71340300122 00	Izolator hidrofug	h-om	274,34	75,00	20 575,50
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	60,61	75,00	4 545,75
	24621061105 45	Adeziv "Ideal Universal"	kg	585,80	4,50	2 636,10
	24621061105 47	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	732,25	4,90	3 588,03
	26821626113 70	Placi vata minerala termoiz. cladiri grosimea 100mm 135kg/m3	m2	156,7015	260,00	40 742,39
	26141226019 13	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	161,095	10,60	1 707,61
	27107035010 57	Cornier din aluminiu l = 3m	buc	11,50	36,00	414,00
	28741363134 00	Diblu din material plastic	buc	1 171,60	1,50	1 757,40
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	3,625	35,00	126,88
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,493	35,00	17,25
	29404200076 79	Fierastrau mecanic	h-ut	4,35	35,00	152,25
	29522400040 21	Mixer electric	h-ut	3,045	35,00	106,58
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren grosimea 100mm XPS 26kg/m3 (soclu) cornier aluminiu cu plasa (picurator) Ltot=29m	m2	12,00	489,28 128,85	5 871,32 1 546,20
	71340300122 00	Izolator hidrofug	h-om	17,04	75,00	1 278,00
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	3,576	75,00	268,20
	24621061105 45	Adeziv "Ideal Universal"	kg	48,48	4,50	218,16
	24621061105 47	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	48,48	4,90	237,55
	25213026029 07	Placi termoizolante, placi polistiren celular, XPS 26kg/m3* 100mm	m2	12,9684	250,00	3 242,10
	26141226019 13	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	13,332	10,60	141,32
	27107035010 057	Cornier din aluminiu (picurator) l = 3m	buc	9,66	36,00	347,76
	28741363134 00	Diblu din material plastic	buc	72,72	1,50	109,08
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	0,30	35,00	10,50
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0408	35,00	1,43
	29404200076 79	Fierastrau mecanic	h-ut	0,276	35,00	9,66
	29522400040 21	Mixer electric	h-ut	0,216	35,00	7,56
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti	m2	145,00	29,52 9,00	4 280,40 1 305,00

1	2	3	4	5	6	7
		exteriori la fatade				
	71410200133 01	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	17,40	75,00	1 305,00
	24302261010 10	Grund cu cuart "Gleta"	kg	60,175	48,00	2 888,40
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	7,25	12,00	87,00
9	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	145,00	195,29 91,50	28 317,05 13 267,50
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	176,90	75,00	13 267,50
	26531021008 311	Tink	kg	333,50	45,00	15 007,50
	41001262028 18	Apa	m3	0,58	20,00	11,60
	29522700076 07	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,87	35,00	30,45
10	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (VR1 50x50mm 1,794kg/m2)	kg	21,53	33,60 3,38	723,48 72,67
	71230200111 40	Fierar beton	h-om	0,8612	75,00	64,59
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,1077	75,00	8,08
	28731220041 00	Plase sudate	kg	21,7453	26,33	572,55
	27106021000 00	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,1077	26,33	2,84
	27341138038 81	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,2153	26,33	5,67
	20102373187 50	Distantieri	buc	6,459	10,00	64,59
	29221400070 00	Macara	h-ut	0,0129	400,00	5,16
11	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (soclu)	m2	12,00	540,74 217,50	6 488,94 2 610,00
	93100600199 30	Muncitor	h-om	34,80	75,00	2 610,00
	26701122020 51	Placi din ceramica granit	m2	12,3624	262,33	3 243,03
	24621061105 57	Adeziv de acril sau latex	kg	53,328	8,50	453,29
	24302261000 001	Fuga	kg	5,2116	25,00	130,29
	41001262028 18	Apa	m3	0,0242	20,00	0,48
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3036	35,00	10,63
	29522700038 20	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,132	80,00	10,56
	29522700032 05	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,876	35,00	30,66
12	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din	m2	1,50	416,30 22,13	624,44 33,19

1	2	3	4	5	6	7
		scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.(scindura 100x25mm V=0.09m3)				
	71240100107 001	Dulgher	h-om	0,3375	75,00	25,31
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,105	75,00	7,88
	20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,09	6 500,00	585,00
	28731458870 00	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,18	26,00	4,68
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,045	35,00	1,57
13	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	1,50	268,91 86,25	403,36 129,38
	72130500131 00	Tinichigiu	h-om	1,35	75,00	101,25
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,375	75,00	28,13
	27104036430 00	Placi din tabla amprentata tip tigla (tabla profilata)	m2	1,8113	125,00	226,41
	27104036400 00	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	0,7875	25,30	19,92
	28752763120 00	Accesorii metalice pentru fixare	buc	14,175	0,56	7,94
	26401223030 00	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	0,1575	75,00	11,81
	27104037400 00	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,063	65,00	4,09
	25211067182 72	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	0,0788	15,00	1,18
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,075	35,00	2,63
14	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	4,00	267,29 26,25	1 069,16 105,00
	72130500131 00	Tinichigiu	h-om	1,40	75,00	105,00
	27104063117 26	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	4,284	96,00	411,26
	28752740005 02	Cot burlan	buc	2,04	75,00	153,00
	28752741100 01	Piesa de legatura	buc	1,02	75,00	76,50
	24132173000 10	Cleme	buc	2,04	65,00	132,60
	28741158300 00	Pilnii de curatire	buc	1,02	45,00	45,90
	28752740005 03	Cot de capat	buc	1,02	75,00	76,50
	28752740000 50	Elemente de legatura	buc	1,02	65,00	66,30
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,06	35,00	2,10
		Total capitul:				
						139 455,88

1	2	3	4	5	6	7
		2. Glafuri				55 775,35
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (betocontact)	m2	3,52	8,10 2,25	28,51 7,92
	71410200133 00	Zugrav vopsitor	h-om	0,1056	75,00	7,92
	24165861053 03	Amorsa-grund betokontakt	kg	0,528	35,00	18,48
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,176	12,00	2,11
16	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala grosimea 30mm 135kg/m3	m2	3,52	402,76 219,23	1 417,73 771,67
	71340300122 00	Izolator hidrofug	h-om	8,4269	75,00	632,02
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	1,8621	75,00	139,66
	24621061105 45	Adeziv "Ideal Universal"	kg	14,2208	4,50	63,99
	24621061105 47	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	17,776	4,90	87,10
	25213026029 09	Placi ignifugate din vata minerala termoiz. cladiri 135kg/m3* 30mm	m2	3,8041	95,00	361,39
	26141226019 13	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	4,5151	10,60	47,86
	28741363134 00	Diblu din material plastic	buc	28,4416	1,50	42,66
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	0,088	35,00	3,08
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,012	35,00	0,42
	29404200076 79	Fierastrau mecanic	h-ut	1,056	35,00	36,96
	29522400040 21	Mixer electric	h-ut	0,0739	35,00	2,59
17	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	3,52	29,52 9,00	103,91 31,68
	71410200133 01	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,4224	75,00	31,68
	24302261010 10	Grund cu cuart "Gleta"	kg	1,4608	48,00	70,12
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,176	12,00	2,11
18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	3,52	195,29 91,50	687,42 322,08
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	4,2944	75,00	322,08
	26531021008 311	Tink	kg	8,096	45,00	364,32
	41001262028 18	Apa	m3	0,0141	20,00	0,28
	29522700076	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj	h-ut	0,0211	35,00	0,74

1	2	3	4	5	6	7
	07	de snec				
19	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	3,60	127,79	460,04
					30,00	108,00
	7422010060100	Timplar	h-om	1,152		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,288	75,00	86,40
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	3,60	75,00	21,60
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	14,40	96,00	345,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,036	0,36	5,18
		Total capitul:			35,00	1,26
						2 697,61
						1 241,35

Total proces-verbal:

	Total	lei	142 153,2
	CAS	24,00 %	13 684,0
	Transp. materialelor	10,00 %	8 313,4
	Cheltuieli de regie	14,50 %	23 801,8
	Beneficiu deviz	6,00 %	11 277,1
	TVA	20,00 %	39 845,9
	Total cu TVA	lei	239 075,6
			239 075,6
	TOTAL:		57 016,7

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)
NL„Neufland” SRL

(denumirea)
Administ. Generala
 (functia, semnatura, numele, prenumele)
 L.S.


APROBAT:

Investitor
Directia Generala Invatamant Cahul

(denumirea)
Bucur
 (functia, semnatura, numele, prenumele)
 L.S.


verificat: [signature]