

**Lucrari generale de constructie
la Morgia (secte anatomie)
str.Stefan cel Mare nr.1,
or.Criuleni**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-2
Lucrari generale de constructii, Arhitectura

Valoarea de deviz 754 462 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Peretii				
1	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara	m3	64,00	813,76 174,10	52 080,55 11 142,15
		Total Peretii Inclusiv salariu				52 080,55 11 142,15
		2. Acoperisul				
2	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare --protectie contravant	m2	180,00	21,49 11,70	3 868,99 2 106,00
3	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. - Обрешетка	m2	180,00	44,05 13,81	7 929,00 2 485,08
4	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme. - Огнезащита	100m2	1,80	735,88 147,94	1 324,59 266,29
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare --hidroizolare Tefond	m2	123,00	26,73 11,70	3 287,72 1 439,10
6	IzF10A	Strat termoizolator la terase,	m2	123,00	127,58	15 692,35

1	2	3	4	5	6	7
		acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc montata pe un strat de nisip 200 mm grosime-politirolbeton толщ.100 мм по чердаку			7,96	978,59
7	IzF18B k=2.5	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm - M150	m2	123,00	70,49 29,25	8 670,50 3 597,98
8	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare - membrana DIFBAR	m2	123,00	21,64 11,70	2 661,26 1 439,10
		Total Acoperisul Inclusiv salariu				43 434,41 12 312,14
		3. Pereti dispartitori				
9	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,96	29 232,70 7 963,80	28 063,39 7 645,25
		Total Pereti dispartitori Inclusiv salariu				28 063,39 7 645,25
		4. Ferestre				
10	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv FO-1,3,4,5	m2	13,92	1 794,81 51,47	24 983,69 716,51
11	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv - FO-2	m2	10,80	1 762,11 39,78	19 030,83 429,63
12	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu - подоконные доски	m	17,60	79,42 18,72	1 397,83 329,47
13	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu - отливы	m	17,60	94,42 18,72	1 661,83 329,47
14	CK01A	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn,	m2	0,96	1 004,96 126,26	964,76 121,21

1	2	3	4	5	6	7
		la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv - F-13				
15	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	2,40	62,80 46,80	150,71 112,32
		Total Ferestre Inclusiv salariu				48 189,65 2 038,61
		5. Usi				
16	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - одноств. глух UO-6,...UO-8	m2	14,26	1 890,12 44,47	26 953,15 634,14
17	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - глух. двухств. UO-1...UO-5	m2	25,29	1 899,51 49,61	48 038,63 1 254,70
		Total Usi Inclusiv salariu				74 991,78 1 888,84
		6. Vitraj				
18	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltimei de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu - VO-1	m2	6,90	1 955,71 35,13	13 494,37 242,42
19	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltimei de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu - VO-2	m2	9,00	1 954,32 35,10	17 588,90 315,90

1	2	3	4	5	6	7
		Total Vitraj Inclusiv salariu				31 083,27 558,32
		7. Pardoseala 7.1. tip 2				
20	TsC54C	Strat de fundatie din pietris - толщ.100 мм	m3	3,94	353,57 46,32	1 393,08 182,52
21	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum - hidroizolant tip Tefond	m2	39,44	29,81 3,75	1 175,74 147,89
22	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa M-150 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	39,44	139,25 49,14	5 492,19 1 937,99
23	CG22A5 K=-2	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade	m2	-39,44	18,81 0,94	-741,67 -36,97
24	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	98,60	15,42 1,40	1 520,34 138,06
25	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren cu grosimea 50 mm	m2	39,44	51,66 7,95	2 037,36 313,56
26	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	39,44	60,08 32,75	2 369,48 1 291,68
27	CG01A1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade	m2	39,44	20,24 11,24	798,19 443,19

1	2	3	4	5	6	7
28	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	39,44	238,37 117,00	9 401,33 4 614,48
29	CI14A доп.14	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv - плитусы	m	51,00	53,40 23,40	2 723,63 1 193,40
		Total tip 2 Inclusiv salariu				26 169,67 10 225,80
		7.2. tip 4				
30	TsC54C	Strat de fundatie din pietris - толщ.100 мм	m3	9,28	353,73 46,35	3 282,58 430,09
31	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum - hidroizolant tip Tefond	m2	92,79	29,81 3,74	2 766,39 347,26
32	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa M-150 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	92,79	139,31 49,14	12 926,22 4 559,72
33	CG22A5 K=-2	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade	m2	-92,79	18,75 0,94	-1 740,05 -87,05
34	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	230,00	15,42 1,40	3 547,12 322,92
35	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren cu grosimea 50 mm	m2	92,79	51,66 7,95	4 793,28 738,04
36	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata	m2	92,79	60,10 32,76	5 576,66 3 039,66

1	2	3	4	5	6	7
		driscuita fin				
37	CG01A1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade	m2	92,79	20,31 11,23	1 884,24 1 042,24
38	IzA05E	Vopsitorii anticorozive pe suprafete de beton tencuite (driscuite fin) la pereti si tavane cu lac Aracetel B 55 L.c si Alorex 102 - Sistem poliuretan tip MASTERTOP TC 465 AB (Двухкомпонентный полиуретан лак)	m2	92,79	81,11 8,89	7 526,20 825,08
		Total tip 4 Inclusiv salariu				40 562,64 11 217,96
		Total Pardoseala Inclusiv salariu				66 732,31 21 443,76
		8. Lucrari de finisare interioara				
39	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	132,23	3,29 1,41	435,33 185,80
40	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului - потолок сухой смесью	m2	132,23	85,44 71,60	11 297,83 9 468,11
41	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	132,23	36,73 25,74	4 857,42 3 403,76
42	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	295,75	73,40 56,16	21 706,88 16 609,32
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	158,62	3,29 1,40	522,13 222,77
44	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm	m2	158,62	70,90	11 246,03

1	2	3	4	5	6	7
		grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.- стен сухой смесью.			57,10	9 056,74
45	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 3,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) - стен	m2	-158,62	27,99 22,46	-4 440,22 -3 563,35
46	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	158,62	36,73 25,74	5 826,76 4 082,83
47	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	137,13	233,24 114,66	31 983,86 15 723,39
		Total Lucrari de finisare interioara Inclusiv salariu				83 436,02 55 189,37
		9. Lucrari de finisare exterioara				
48	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren	m2	222,00	191,56 80,40	42 525,84 17 849,52
49	CI11A	Placaje din marmura si travertin cu grosime pina la 5 cm inclusiv aplicate pe suprafete plane la pereti si stilpi exclusiv montarea glafurilor, fixate cu crampoane de otel si mortar de ciment M 100-T cu adaos de var de 3 cm grosime, rostuite cu mortar de ciment alb si praf de marmura, respectiv	m2	30,00	538,01 318,24	16 140,30 9 547,20

1	2	3	4	5	6	7
		travertin, pentru dimensiuni ale placilor pina la 0,2 mp/buc inclusiv - Косоуцкий камень				
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	218,00	3,29 1,40	717,55 306,07
51	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "Relief" la pereti	m2	218,00	114,58 57,10	24 977,37 12 446,93
52	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) - леса	m2	120,00	43,08 35,10	5 169,83 4 212,00
		Total Lucrari de finisare exterioara Inclusiv salariu				89 530,89 44 361,72

		Total	lei	517 542
		Contributii asigurari sociale si medical	22,50 %	35 230
		Cheltuieli de transport	5,00 %	17 701
		Cheltuieli directe	100,00 +	570 473
		Cheltuieli de regie	7,00 %	39 933
		Total	100,00 +	610 406
		Beneficiu de deviz	3,00 %	18 312
		Total	100,00 +	628 718
		TVA	20,00 %	125 744
		Total deviz: Inclusiv salariu		754 462 156 580

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)