

**Reparatia fatadei cladirii  
administrative de pe str. Stefan  
cel Mare,60, Vadul lui Voda .**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7  
WinCmeta

**DEVIZ LOCAL**  
**Repararea fatadei cladirii administrative**

**Valoarea de deviz 455 830,14 lei**

Intocmit in preturi curente

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de demontare</b>				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn ( ferestre, p.2 )	m2	27,20	15,37 15,37	418,08 418,08
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	56,00	5,23 5,13	292,62 287,02
		<b>Total Lucrari de demontare Inclusiv salariu</b>				<b>710,70 705,10</b>
		<b>2. Acoperis</b>				
3	CK26D	!!! WARTO#X POLA UTRACONA W WYNIKU USZKODZENIA !!!	m	71,00	7,96 3,66	565,23 259,93
4	CK26D	Coame semirotunde din aluminiu	m	59,20	75,56 3,66	4 473,18 216,73
5	CE20A	Sisteme de jgheaburi,d 150mm tip brass din tabla de otel galvanizat cu grosimea de 0.8mm	m	101,00	199,52 10,98	20 151,08 1 109,28
6	CE22A	Sisteme de burlane, 100mm tip brass din tabla de otel galvanizat cu grosimea de 0.8mm	m	72,00	156,31 12,81	11 254,55 922,57
7	CK28B	Tavane suspendate executate pe santier din PFL sau PAL melaminat cu rosturi acoperite cu profiluri din mase plastice (Et 1 terasa+copertina)	m2	65,00	132,45 84,20	8 609,22 5 473,20
8	RpCO51F	Inlocuirea lambriurilor la pereti, executate pe santier, in cantitati de peste 10 mp, din profiluri din mase plastice (PAS) Terasa et.II	m2	52,88	294,22 91,16	15 558,47 4 820,80

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Acoperis Inclusiv salariu</b>				<b>60 611,73 12 802,51</b>
		<b>3. Cerdac</b>				
9	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Folie hidroizolanta din polietilena)	m2	237,00	31,02 9,15	7 351,03 2 169,14
10	IzF52A	Executarea izolatiei termice si acustice din beton monolit celular fibros grosime 100 mm (pardoseala).	m2	237,00	112,85 24,09	26 745,49 5 709,33
		<b>Total Cerdac Inclusiv salariu</b>				<b>34 096,52 7 878,47</b>
		<b>4. Ferestre, Vitraliu, Usi</b>				
11	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (F2, F3)	m2	27,20	906,33 20,50	24 652,22 557,57
12	CK26C	Pervazuri interioare montate la ferestre din mase plastice, cu latimea de 300mm	m	11,48	47,58 3,28	546,20 37,71
13	CK26D	Pervazuri exterioare montate la ferestre din aluminiu, 150mm	m	18,48	59,61 3,65	1 101,61 67,36
14	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	69,68	28,65 24,16	1 996,29 1 683,69
15	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	17,42	54,16 44,66	943,41 777,96
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa (Euroton Lav), aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	17,42	26,91 20,13	468,82 350,72
		<b>Total Ferestre, Vitraliu, Usi</b>				<b>29 708,55</b>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>3 475,01</b>
		<b>5. Finisarea exterioara</b>				
		<b>5.1. Finisare exterioara</b>				
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu amorsa grund extra	m2	603,12	2,81 1,10	1 693,63 662,27
18	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla 165 g/m2 aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	603,12	16,31 7,32	9 835,50 4 415,90
19	CF50B	Tencuieli exterioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment sur, la pereti , preparare manuala a mortarului.	m2	603,12	54,16 44,66	32 662,94 26 938,00
20	CF51B K=3	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	603,12	32,06 26,36	19 338,06 15 897,89
21	CK26D	Protectia muchiiilor la scari	m	258,00	7,96 3,66	2 053,93 944,53
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor cu amorsa grund extra	m2	603,12	2,81 1,10	1 693,63 662,27
23	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuiala decorative -culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	603,12	78,45 44,66	47 313,36 26 938,00
24	CB15A	Schela metalica autoridicatoare cu 2 castele (Lmax=12 m, Hmax= 31 m) pentru lucrari obisnuite la fatade	m2	570,00	24,58 12,81	14 008,63 7 303,69
25	CF50B	Tencuieli exterioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment sur, la glafuri la ferestre si usi, preparare manuala a mortarului.	m2	22,32	54,16 44,66	1 208,79 996,89
26	CN06A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate	m2	22,32	26,92 20,14	600,92 449,57

1	2	3	4	5	6	7
		manual (la glafuri ferestre si usi)				
27	RpCR23B	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, intr-un strat de vopsea peste cea existenta	m2	17,76	28,38 26,36	503,99 468,24
		<b>Total Finisare exterioara Inclusiv salariu</b>				<b>130 913,38 85 677,25</b>
		<b>5.2. Finisarea socului</b>				
28	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare	m2	71,50	84,44 84,20	6 037,23 6 020,14
29	RpCJ35B	Desfaceri de tencuieli speciale interioare sau exterioare in praf de piatra, mozaic, etc	m2	71,50	40,49 39,54	2 894,73 2 827,02
30	CF15A K=1.5	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane K-1.5	m2	71,50	119,46 93,35	8 541,45 6 674,73
31	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm - culoarea se va coordona cu beneficiarul	m2	71,50	234,98 106,17	16 801,23 7 591,08
		<b>Total Finisarea socului Inclusiv salariu</b>				<b>34 274,64 23 112,97</b>
		<b>5.3. Reparatii placaje la scari</b>				
32	RpCM34A	Inlocuirea placajului treptelor din placi de cheramogranit pe adeziv: cu grosimea de 15 mm	m2	7,76	332,27 192,58	2 578,38 1 494,42
33	CK26D	Protectia muchiilor la scari	m	17,76	7,97 3,67	141,57 65,17
		<b>Total Reparatii placaje la scari Inclusiv salariu</b>				<b>2 719,95 1 559,59</b>
		<b>Total Finisarea exterioara Inclusiv salariu</b>				<b>167 907,97 110 349,81</b>
		<b>6. Alcatuirea pereului</b>				
34	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	2,20	214,93 125,14	472,84 275,31
35	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3	3,80	352,91 32,95	1 341,06 125,21
36	TsC54B	Strat de fundatie din pietris	m3	3,80	374,68	1 423,80

1	2	3	4	5	6	7
					36,22	137,65
37	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	38,00	86,09 32,95	3 271,41 1 252,06
		<b>Total Alcatuirea pereului Inclusiv salariu</b>				<b>6 509,11 1 790,23</b>
		<b>7. Copertine 3 buc</b>				
38	CE07A	Invelitori din placi din tigla metalica pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) - culoarea se va coordona cu beneficiarul	m2	27,68	267,69 42,10	7 409,57 1 165,30
39	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent	kg	227,00	22,67 7,69	5 145,27 1 745,19
40	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,27	629,81 235,93	170,05 63,70
		<b>Total Copertine 3 buc Inclusiv salariu</b>				<b>12 724,89 2 974,19</b>
		<b>8. Diverse</b>				
41	TsH92B	Incarcarea in auto gunoi (cheramzit, beton tocoli)	t	16,70	40,64 40,64	678,75 678,75
42	TsI50A10	Transportarea gunoiului cu autobasculanta la distanta de 10 km	t	16,70	21,84 0,00	364,80 0,00
43	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m (cheramzit din cerdac, beton tocoli)	t	16,70	68,46 68,46	1 143,33 1 143,33
		<b>Total Diverse Inclusiv salariu</b>				<b>2 186,88 1 822,08</b>

		Прямые затраты	lei	314 456,35
		Asigurarea sociala si medicala	22,50 %	31 904,42
		Transportarea materialelor	3,00 %	4 872,19

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			351 232,96
		Gheltueli de rejie	5,00 %			17 561,65
		Total	100,00 +			368 794,61
		Beneficiu de dfviz	3,00 %			11 063,84
		Total	100,00 +			379 858,45
		TVA	20,00 %			75 971,69
		<b>Total deviz:</b>				<b>455 830,14</b>
		<b>Inclisiv salariu</b>				<b>141 797,40</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_

(funcioia, semnratura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_

(funcioia, semnratura, numele, prenumele)