

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrarilor de reparatie, privind amenajarea spatiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de dilutie.**
2. Numărul și data contractului **Nr. 378-LP din 31.10.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **IMSP Institutul Oncologic**
4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau str. N. Testemiteanu 30**
5. Țara **R.Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului :  
**a) antreprenorul sau antreprenorul general**
7. Valoarea contractului în care s-a încheiat contractul  
a) inițială (la data semnării contractului ) **2 026 637,58 lei**  
b) finală (la data finalizării contractului) **2 026 637,58 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)  
**a) contractată 10.12.2022**  
**b) efectiv realizată 10.12.2022**  
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Obiectul s-a realizat in termen.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV. Nr.4 din 19.01.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte :amenajare spatiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de diluatie

Data completării:**03.12.2023**

Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **Rosivid Construct SRL**

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari civile la gradinita de copii „Lastarel” din s. Cioara, r-nul Hincesti.**
2. Numărul și data contractului **Nr. IFB-W-12071-RO4, din 26.08.2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria s. Cioara**
4. Adresa beneficiarului **R. Moldova, r-n Hincesti, s. Cioara**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor general**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - ☐ antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - ☐ antreprenor asociat
  - ☐ subantreprenor
7. Valoarea contractului:
  - a) inițială- **1 264 687,43 lei**
  - b) finală- **1 678 489,44 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:  
**Nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată- **Pina la 31.07.2021**
  - b) efectiv realizată- **Obiectul s-a realizat pina pe data de 28.07.2021**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **Obiectul s-a realizat in termen.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor- **Proces Verbal №1, din data 28.07.2021**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **Nu au fost.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: acoperis din tabla amprentată tip tigla, sisteme de jgheaburi, sisteme de burlane, etc.

Data completării: **03.12.2023**

Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Rosivid Construct”**

FORMULARUL F3.9  
**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari civile la gradinita de copii nr.1 „Ghiocel” or. Singerei
2. Numărul și data contractului Nr. IFB-W-12077-RO4 din 11.09.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or. Singerei
4. Adresa beneficiarului or. Singerei
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată în care s-a în echivalent încheiat contractul dolari SUA
  - a) inițială (la data semnării contractului ) 1 084 894, 29 lei \_\_\_\_\_
  - b) finală (la data finalizării contractului) 1 579 504,68 lei \_\_\_\_\_
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:  
Nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată 6 luni
  - b) efectiv realizată 8 luni
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 din 12.05.2021**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
NU SUNT \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Schimbarea acoperisului 1200 m2, lucrari de termoizolare 600 m2, lucrari de amenajare si pavare 350 m2, constructia gadului cu fundatie din beton si lamele din tabla vopsita 150 m2, etc.

Data completării: 03.12.2023

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Andrei Cebotari

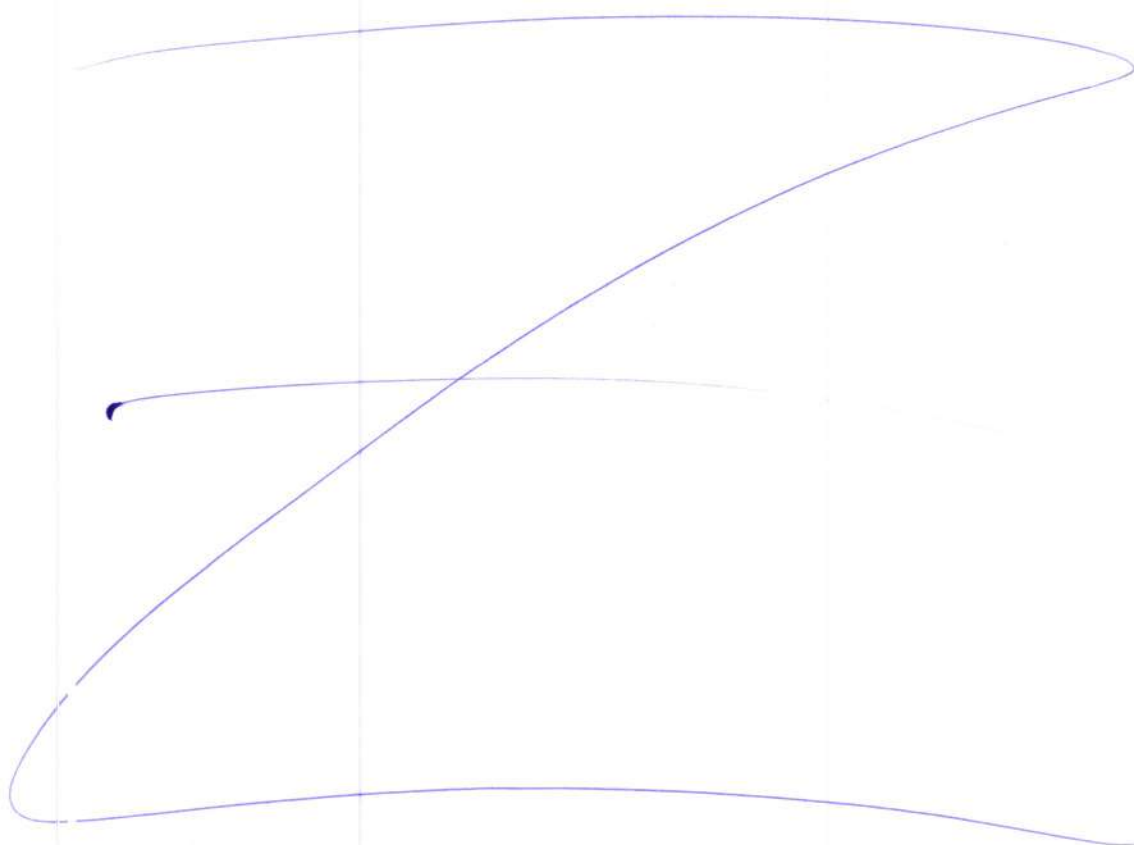
Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: Rosivid Construct SRL

Anexa nr.3  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. 4,din 19.01.2023

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.

---





✓

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 378-LP**  
**privind achiziția prin Licitatie deschisă**

, 31" octombrie 2022

mun. Chișinău

**I. PARTEA GENERALĂ**

**PĂRŢILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin Licitatie deschisă nr. ocds-03wdp1-MD-1662986939192 din "03" octombrie 2022, între **IMSP Institutul Oncologic**, cu sediul în mun. Chișinău str. Nicolae Testemitanu 30, telefon: 0-22-85-26-70, fax: 0-22-73-33-63, IDNO: 1003600151023 reprezentat prin **Director Ruslan BALTAGA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Rosivid Construct SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. 27 martie 1918, nr.3, of.3a, telefon: 069259421, IDNO 1015600024953 autorizat pentru activitatea în construcții: extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. : 405579 din „27” februarie 2019, eliberată de I.P Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările reprezentat prin **Administrator Andrei CEBOTARI** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute "**Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție**" în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de: **Din data aprobării contractului de antrepriză în BAP până la 10.12.2022**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Nr. 1 din 19.01.2023

### RECOMANDARE

Adminstratia, „IMSP Institutul Oncologic “ a colaborat cu SRL “Rosivid Construct” in cadrul contractului de antrepriza 31.10.2022 Nr.378-LP, privind **“Lucrarilor de reparatie ,privind amenajarea spatiului pentru amlasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de dilutie in suma de 2 026 637,58lei.**

Lucrarile contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate in conformitate cu normele in vigoare, în termenii stabiliți, la nivelul calității corespunzator cerintelor impuse. Datorita profesionalismului colaboratorilor **SRL “Rosivid Construct”,** a oferit intodeauna suportul in alegerea celor mai bune optiuni si solutii, in vederea indeplinirii calitative si in termeni cit mai restrinsi a lucrarilor incredintate.

Pe parcursul desfasurarii contractelor nu au avut loc de accidente tehnice si nu au fost depistate neconformitati cu normele de executie.

In concluzie, recomandam compania **SRL “Rosivid Construct”,** ca fiind un antreprenor profesionist si de incredere pentru orice beneficiar cu care va conlucra si aprciem serviciile sale de calitate si flexibilitate oferite, care o deferentiaza intr-un mod favorabil de competitorii sai.

Sef Directie:

 A. Lavulov



Anexa nr. 2  
la Contractul nr. 378-LP  
Din „31” octombrie 2022

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

| Nr.          | Denumirea lucrărilor                                                                                                       | Cod CPV    | Unitatea de măsură | Cantitatea | Suma fără TVA       | Suma cu TVA         | Termenii de executare                                                   |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|------------|---------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție | 45000000-7 | unitate            | 1          | 1 688 864,65        | 2 026 637,58        | Din data aprobării contractului de antrepriză în BAP până la 10.12.2022 |
| <b>TOTAL</b> |                                                                                                                            |            |                    |            | <b>1 688 864,65</b> | <b>2 026 637,58</b> |                                                                         |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR





## Republica Moldova

### PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR Nr. 4 din 19.01.2023

Privind lucrarea "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" în cadrul contractului Nr. 378-LP din 31.10.2022 încheiat între IMSI' Institutul Oncologic și Rosivid Construct SRL.

1. Lucrarile au fost executate în baza autorizației de construire (conform legii 163 nu este necesar)
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 19.01.2023 – 19.01.2023, fiind formată din :

Președintele comisiei: Sergiu Robu – vicedirector administrare patrimoniului IMSP I.O

Mem bri:

Stefan Matcovschi - șef serviciu ascensoare;

Alexei Zavulan- sef sectia POPCA si SM;

Alla Rotari – juriconsult, serviciu juridic;

Alina Prozorovschi – contabil, sectia EF;

(numele, prenumele funcția)

Specialisti :

Vitalie Damian – responsabil tehnic Nr.1115

Serghei Teosa– diriginte de santier, certificat Nr.1529

(numele, prenumele funcția)

Au mai participat:

Andrei Cebotari– administrator Rosivid Construct SRL

(numele, prenumele funcția)

3. Constatările comisiei de recepție:

1. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2. lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3. în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a receptiona obiectul: " Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție "

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile au fost executate conform caietului de sarcini

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a aproba receptia la terminarea lucrarilor cu inlaturarea neconformitatilor specificate in anexa nr.3

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" Obiectul cu numărul cadastral: 0100214.147.16 adresa poștală: N. Testimiteanu 30  
destinația: Instituție Medico-Sanitară Publică.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și anexele numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi 19.01.2023 în 4 exemplare

Com sia de recepție:

Președinte: Sergiu Robu

Membri: Stefan Matcovschi

Alexei Zavulan

## Alla Rotari

Alina Prozorovschi

Specialisti:

## Vitalie Damian

Serghei Teosa

(numele, prenumele, semnătura)

9. Lucrarea: "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

" 19 " ianuarie 2023.

L.S.

(signature)

PRIMITĂ

INVESTITORU

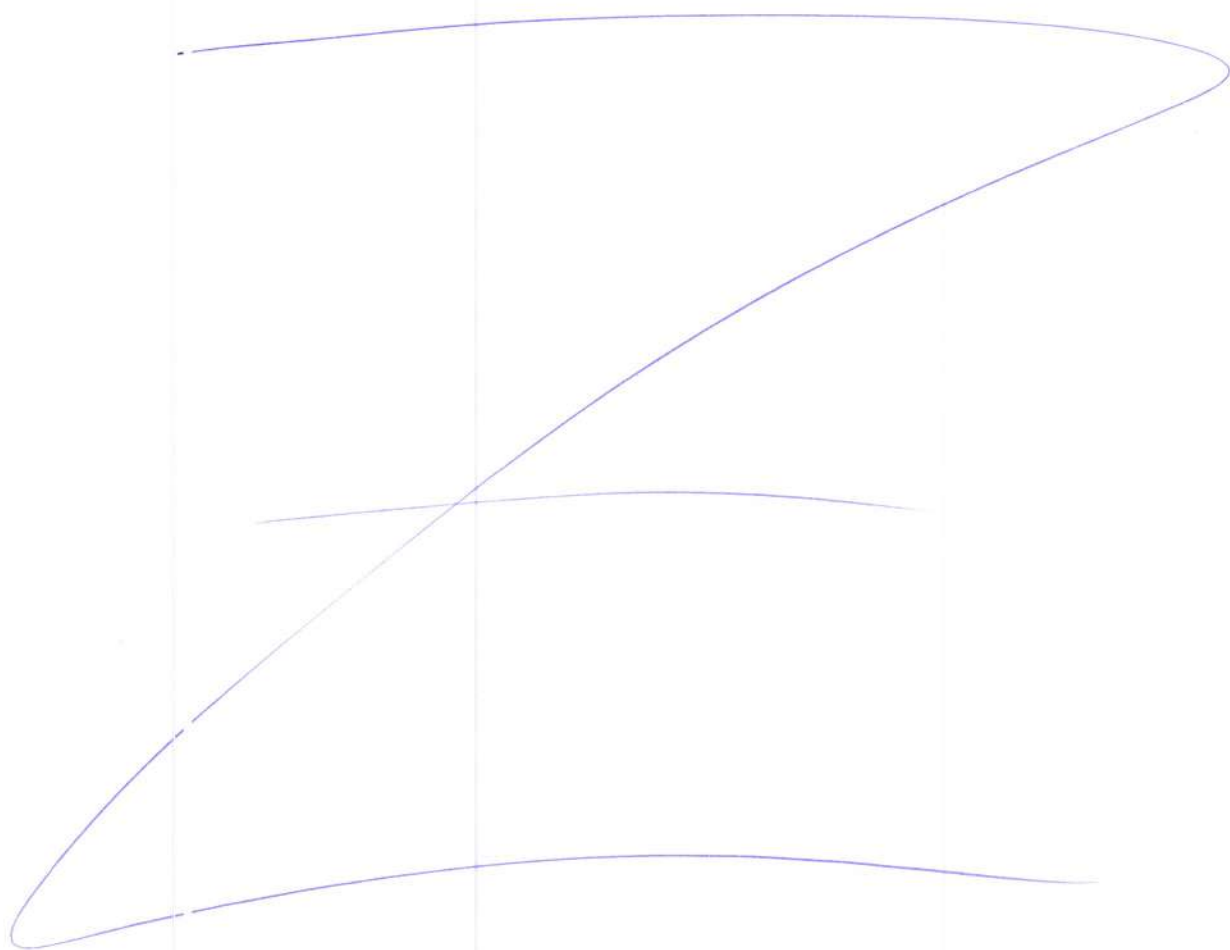
" 19 " ianuarie 2022

~~L.S~~

(scripătură)

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

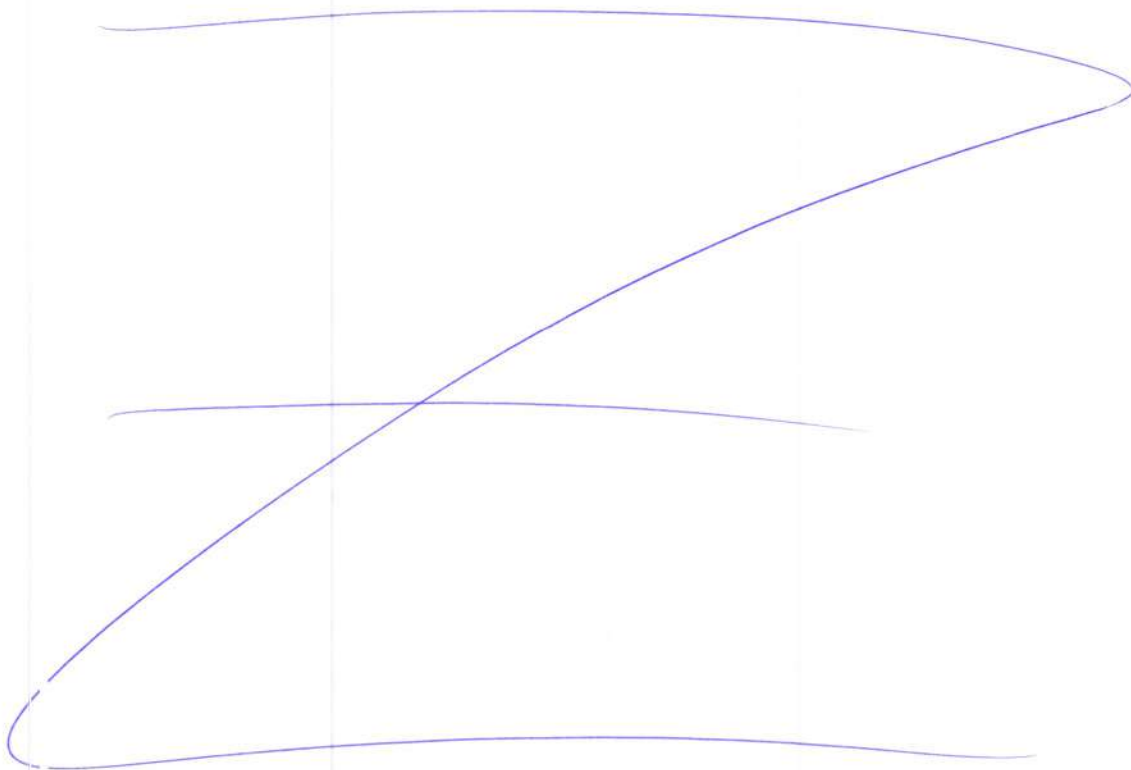
---



Anexa nr.2  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr.4, din 19.01.2023

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

---





## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 26.08.2020 între Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești, reprezentată de Gherela Ion, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Cioara, r-nul Hîncești, reprezentată de Cecilia Olednic, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., cu adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3 of. 3A, reprezentată de Cebotari Andrei, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-12071-RO4, "Lucrări civile la gradinita de copii "Lăstărel" din s. Cioara, r-nul Hîncești (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 264 687,43 lei (un milion două sute șasezeci și patru mii șase sute optzeci și șapte lei 43 bani, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord.  
- Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.



4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

  
Gherela Ion, primar

Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

Adresa: s. Cioara, r-nul Hîncești

Tel. 0269-47236, 47336, 068494969

Email

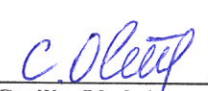
Codul IBAN: MD78TRPDAE311120A06356AC

Banca plătitoare: TREZMD2X

Codul băncii: MF Trezoreria Teritorială Centru

Codul fiscal: 1007601008775

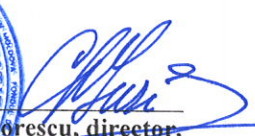
Semnat de:

  
Cecilia Olednic, președinte

Agencia de Implementare a sub-proiectului  
din s. Cioara, r-nul Hîncești



În prezența:

  
Dinelurie Chiorescu, director,  
IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Cebotari Andrei, director

Compania: ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

Adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3  
of. 3A

Tel. 069259421

Email

Codul IBAN: MD22MO2224ASV40279557100

Banca beneficiară: BC "MOBIASBANCA-OTP  
GROUP" S.A

Codul băncii: MOBBMD22

Codul fiscal: 1015600024953

## Condițiile Speciale ale Contractului

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: **“Lucrari civile la gradinita de copii  
"Lăstărel"”**

AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: **s. Cioara, r-nul Hîncești**

NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE  
al CONTRACTULUI: **IFB-W-12071-RO4**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CC 1.1 | <p>Sursa de finanțare este:<br/><b>Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 28 din 18 ianuarie 2019.</b></p> <p>Denumirea Grantului: <b>Programul de cooperare pe anul 2018 între Guvernul Republicii Moldova și Guvernul României</b></p> <p>Gestionar al sursei de finanțare:<br/>IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova” (FISM).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| CC 1.1 | <p><b>Beneficiarul este:</b><br/>Denumirea: <b>Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești</b><br/>Adresa: <b>s. Cioara, r-nul Hîncești, Republica Moldova</b><br/>Numele reprezentatului autorizat: <b>Gherela Ion</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| CC 1.1 | Data de finalizare a tuturor Lucrărilor va fi: <b>5 luni din data semnării contractului.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| CC 1.1 | <b>Managerul Proiectului este IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”, prin intermediul Consultantului desemnat pentru monitorizarea implementării sub-proiectului.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|        | <p><b>Responsabilul tehnic este:</b></p> <p>Numele: _____.</p> <p>Adresa: _____.</p> <p>Activitatea Responsabilului tehnic va fi reglementată de contractul încheiat între Responsabilul tehnic și Beneficiar (Primăria s. Cioara); Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și Hotărîrea de Guvern nr. 361 din 25.06.1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor.</p> <p>Orice decizie, care poate serios schimba sau influența implementarea normală a sub-proiectului sau care poate duce la modificarea volumelor de lucrări, ce urmează a fi executate conform contractului, va fi întîi de toate coordonată cu Beneficiarul și FISM.</p> |
| CC 1.1 | Șantierul se găsește în <b>s. Cioara, r-nul Hîncești</b> și este descris în desenele tehnice (după caz).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| CC 1.1 | Data începerii lucrărilor va fi <b>orice dată în termenul a 15 zile după data semnării contractului de către Părți.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CC 1.1  | <p>Lucrările constau din:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>ARTICOLE DE TIMPLARIE-ATENȚIE!</b> Lucrarile de reparatie se vor executa numai la parter! Lucrarile exterioare si interioare de alimentare cu energie electrica prevazute de proiectul de executie se vor executa de Beneficiar;</li> <li>▪ <b>LUCRARI PE INTERIOR;</b></li> <li>▪ <b>LUCRARI PE EXTERIOR;</b></li> <li>▪ <b>RETELELE INTERIOARE DE APEDUCT SI CANALIZARE;</b></li> <li>▪ <b>RETELE EXTERIOARE DE APEDUCT SI CANALIZARE;</b></li> <li>▪ <b>SISTEMUL DE VENTILARE-</b> Atentie! Se va executa numai sistemul de ventilare B1;2;3;4;7;14 OVE160 pina la cota +3.400, B5; B6;P1 pina la cota +6.900.</li> </ul>        |
| CC 3.1  | <p>Limba contractului este <b>limba română</b>.</p> <p>Legislația aplicabilă este legislația Republicii Moldova.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| CC 8.1  | Graficul de lucru al altor contractori: <i>prevederea nu este aplicabilă</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| CC 9.1  | <p>Următoarele documente facă parte din Contract:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Schema personalului de bază</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| CC 13.1 | <p>Sumele minime de asigurare și franșizele deductibile sunt (<i>% din Costul Contractului</i>):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) pentru pierderea sau deteriorarea Lucrărilor, Instalațiilor și Materialelor: <b>0,2%</b></li> <li>(b) pentru pierderea sau deteriorarea Echipamentelor: <b>0,25 %</b>.</li> <li>(c) pentru pierderea sau deteriorarea proprietății (cu excepția Lucrărilor, Instalațiilor, Materialelor și Echipamentelor) în legătură cu Contractul: <b>0,3%</b>.</li> <li>(d) pentru vătămarea corporală sau decesul: <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) angajaților Contractantului: <b>0,7%</b></li> <li>(ii) altor persoane: <b>0,7%</b>.</li> </ul> </li> </ul> |
| CC 14.1 | Date despre șantier: Șantierul este pe teritoriul <b>primăriei s. Cioara</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| CC 21.1 | Șantierul va fi transmis de Beneficiar și preluat de Contractor în termen de <b>7 zile din data semnării Contractului</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| CC 25.2 | <p>Tariful pe oră și tipurile de cheltuieli rambursabile pentru Conciliator:</p> <p>Suma totală (onorariu + cheltuieli rambursabile (transport)) este de <b>900 MDL pe oră</b>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| CC 25.3 | <p>Instituția ale cărei proceduri de arbitraj se vor utiliza:</p> <p>Curtea de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în conformitate cu Regulamentul acestei Curți, în componența a trei arbitri: câte unul numit de fiecare dintre părți și un supra-arbitru ales de cei doi arbitri.</p> <p>Locul arbitrajului este: Chișinău, Republica of Moldova</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| CC 26.1 | Autoritatea de desemnare a Conciliatorului: <b>Consiliul de mediere</b> de pe lângă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|             |                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Ministerul Justiției al Republicii Moldova.                                                                                                                                                                                         |
| CC 27.1     | Contractorul va prezenta un Program (Grafic) de executare a lucrărilor în termen de <b>10 zile din</b> data emiterii Scrisorii de Acceptare.                                                                                        |
| CC 27.3     | Actualizări periodice ale Programului vor fi efectuate <b>la fiecare 30 de zile</b> .<br><br>Suma care urmează a fi reținută pentru prezentarea cu întârziere a Programului actualizat este: <b>prevederea nu este aplicabilă</b> . |
| CC 34.1     | Perioada de remediere a defectelor este: <b>6 luni</b> .                                                                                                                                                                            |
| CC 44.1     | Contractul <b>NU</b> va fi supus prevederii privind ajustarea prețului, conform Punctului 44 din Condițiile Generale ale Contractului.                                                                                              |
| CC 45.1     | Proporția plăților reținute este: <b>10%</b>                                                                                                                                                                                        |
| CC 46.1     | Penalități pentru întârziere pentru toate Lucrările sunt <b>0,10 % pe zi din Prețul Final al Contractului</b> .<br>Suma maximă a Penalităților pentru toate Lucrările este <b>5% din Prețul Final al Contractului</b> .             |
| CC 47.1     | Bonusul de executare anticipată pentru toate Lucrările este <b>0 % pe zi din Prețul Final al Contractului</b> .<br><br>Suma maximă a Bonusului pentru toate Lucrările este <b>0% din Prețul Final al Contractului</b> .             |
| CC 48.1     | Plățile în avans sunt: <b>până la 20% din Prețul Total al Contractului</b> și se vor plăti Contractorului nu mai târziu de data începerii lucrărilor.                                                                               |
| CC 49.1     | Suma Garanției de bună execuție este: <b>5 % din Prețul Total al Contractului</b> .                                                                                                                                                 |
| CC 55.1     | Data până la care se solicită desenele tehnice „conform lucrărilor executate”, manualele privind exploatarea și întreținerea este <b>Data de finalizare a Lucrărilor</b> .                                                          |
| CC 55.2     | Suma penalității reținută în cazul neprezentării Desenelor tehnice „conform lucrărilor executate” și/sau manualelor de exploatare și întreținere până la data solicitată conform CC 55.1 este <b>0,2% din Prețul Contractului</b> . |
| CC 56.2 (g) | Numărul maxim de zile: <b>50 zile</b>                                                                                                                                                                                               |
| CC 57.1     | Procentul aplicat la valoarea lucrării nefinalizate, reprezentând costul suplimentar al Beneficiarului pentru finalizarea Lucrărilor, este: <b>15%</b>                                                                              |



**Acord Adițional Nr. 1  
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4  
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 18 decembrie 2020**, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **74 615,22 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **194 474,89 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **99 873,07 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 219 732,74 lei**, ce constituie 17,37 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 18 decembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **26 martie 2020**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de \_\_\_\_\_.

**BENEFICIAR:**

  
Gherela Ion, Primar,  
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

  
Cecilia Olednic, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
s. Cioara, r-nul Hîncești

**CONTRACTOR:**

  
Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.



**Acord Adițional Nr. 2  
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4  
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 26 martie 2021**, privind extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **15 mai 2021**.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de 26.03.2021.

**BENEFICIAR:**



Gherela Ion, Primar,  
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

**CONTRACTOR:**



Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

P. Olednic

Cecilia Olednic, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
s. Cioara, r-nul Hîncești

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**Acord Adițional Nr. 3  
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4  
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 30 aprilie 2021**, privind modificarea devizului de ucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. FB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **96 231,99 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **71 093,06 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **208 637,44 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 183 498,51 lei**, ce constituie 14,51 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 28 aprilie 2021 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **01 iulie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de 11.05.2021.

**BENEFICIAR:**

  
\_\_\_\_\_  
Gherela Ion, Primar,  
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

  
\_\_\_\_\_  
Cecilia Olednic, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
s. Cioara, r-nul Hîncești

**CONTRACTOR:**

  
\_\_\_\_\_  
Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.



Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 28.07.2021

privind lucrarea Lucrări civile la grădinița de copii executată în cadrul  
contractului nr. 4408 din 26.08.2020 2021 încheiat între Primăria  
Lucara și AI pentru lucrările de reparație a \_\_\_\_\_

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_ eliberată de Primăria  
\_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ 2021.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul începînd cu  
28.07 2021 fiind formată din:

Președintele Comisiei

Primarul Șhereta Ion

Membrii Comisiei:

Președintele AI Plodnic Cecilia

Consultant FISM Costaru Stanislav

Responsabil tehnic Dobros Vladimир

Contabilul Primăriei Isacovschi Alina

3. Au mai participat la recepție:

Libotari Andrei director \_\_\_\_\_ și Tiosa Sergiu diriginte de șantier  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete  
piecele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea lucrărilor  
conform deciziei

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația \_\_\_\_\_, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală, \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de \_\_\_\_\_ file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ în \_\_\_\_\_ exemplare.

Comisia de recepție:

**Președintele Comisiei**

Primarul

**Membrii Comisiei:**

Președintele AI

Consultant FISM

Responsabil tehnic

Contabilul Primăriei

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea \_\_\_\_\_

" " 2021

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea " " este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" " 2021

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" " 2021

L.Ș.

(semnătura)



**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului  
care sunt lipsă sau incomplete.**

1. Împreună pereților în sala de activități nr. 2.
2. Finisarea lucrărilor după faonare și bolile.
3. Se începe graficele exterioare cu tine.
4. Finisarea lucrărilor la toate ferestrele  
exterioare.
5. Instalarea plaselor de ventilație
6. Instalarea venturilor în bucătărie
7. Se începe fontana.
8. Se spălat și dezinfectat tot apeductul.
9. Se finisat graficele la toate reșile.
10. Montarea hotelor.



Primarul

Președintele Agenției

Inspector Local

*[Handwritten signature]*



V. Dobroș

Lista lucrărilor cuprinse în Documentatia Tehnică ce n-au fost executate.

---

*[Large handwritten signature in blue ink]*



**Primarul**

**Președintele Agenției**

**Inspector Local**

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. 1 din 28.07 2021

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.

---



**Primarul**

**Președintele Agenției**

**Inspector Local**

*[Handwritten signatures in blue ink]*





la procesul-verbal de recepție finală  
Nr. 1 din 14.12. 2022

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

de Implementare



Conny  
Witz

**Republica Moldova**  
**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală**  
(denumirea modificată a IP "Fondul de Investiții Sociale din Moldova" în baza Hotărârii  
Guvernului nr. 271 din 20.04.2022)

**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr 1 din 14.12. 2022

Privind recepția finală la subproiectul „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din **s.Horotca, r-nul Ialoveni** executată la obiectul subproiectul „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din **s.Horotca, r-nul Ialoveni** în cadrul contractului IFB-W-12537-RO4 a subproiectului nr. 4411 din 24.08.2021 încheiat între **Primăria s.Horotca r-nul Ialoveni** și compania de construcții „**Rosivid Construct SRL**” pentru efectuarea lucrărilor la subproiectul subproiectul „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din **s.Horotca, r-nul Ialoveni**  
Lucrările au fost executate în baza autorizației în construire, documentației de proiect și caietului de sarcini.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_ 2022

Fiind formată din:

**Președintele Comisiei:**

**Primarul** Cioba Ion

**Membrii Comisiei:**

- Președintele Agenției de Implementare Vicol Nina  
· Membru Agenției de Implementare \_\_\_\_\_  
· Contabilul Primăriei Podoleanu Nina  
· Responsabil tehnic Onceanu Leonid

**2. Au mai participat la recepție:**

Reprezentantul companiei „**Rosivid Construct**” SRL

· directorul companiei: **Cebotari Andre**

· diriginte de santier: **Teosa Sergiu**

Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) Lucrările au fost complet terminate la data de \_\_\_\_\_

- 3) Observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 6) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de \_\_\_\_\_ până în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.2;
- 7) Valoarea obiectului este de 1075232,58 lei conform listei-anexă nr. 1.

**3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:**

**Recepția finală a obiectului.**

4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
\_\_\_\_\_
5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:  
**de receptionat** \_\_\_\_\_
6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în 4 exemplare.

**Comisia de recepție:**

**Președintele Comisiei :**

**Primarul** Giobu Ion

**Membrii Comisiei:**

- Președintele Agenției de Implementare Vicol Nina
- Membru Agenției de Implementare \_\_\_\_\_
- Responsabil tehnic Onceanu Leonid
- Contabilul Primăriei Podoleanu Nina

**TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:**

**PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:**





## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 24. 08 2021 între Primăria s. Horodca, r-nul Ialoveni, reprezentată de Ciobu Ion, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Horodca, r-nul Ialoveni, reprezentată de Nina Vicol, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania ROSIVID CONSTRUCT SRL, cu adresa: mun. Chișinău, str. 27 Martie 1918,3, ap. 3A, reprezentată de Cebotari Andrei, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-12537-RO4, "Lucrări civile la grădinița de copii" din s. Horodca, r-nul Ialoveni (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 075 732,58 lei (un milion șaptezeci și cinci mii șapte sute treizeci și doi lei 58 bani, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

**În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:**

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.



4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

  
Ciobu Ion, primar

Primăria s. Horodca, r-nul Ialoveni

Adresa: s. Horodca, r-nul Ialoveni

Tel. 0268-40236, 079182942

Email *coronobecetevina@rombuc.w*

*horodcaprimaria@gmail.com*

Codul IBAN:

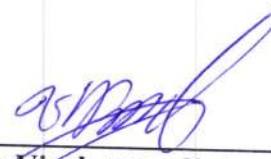
*226631 MD75TRPDAT2000001146600*

Banca plătitoare: *MF Giecorovă de Stat*

Codul băncii: *TR2MD2X*

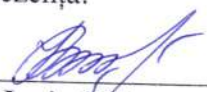
Codul fiscal: *1007601008362*

Semnat de:

  
Nina Vicol, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului  
din s. Horodca, r-nul Ialoveni

În prezența:

  
Dănuț Iurie Chiorescu, director

II „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Cebotari Andrei, director

Compania: ROSIVID CONSTRUCT SRL

Adresa: mun. Chișinău, str. 27 Martie 1918, nr.3,  
ap(of.) 3A

Tel. 069259421

Email *andreicebotariandrei@gmail.com*

Codul IBAN: *MD22MD222473V40278557100*

Banca beneficiară: *BE-MOBIA SPANCA-OT*

Codul băncii: *MOBMD22 Group SA*

Codul fiscal: *1015600024953*

**Acord Adițional Nr. 2**  
**la contractul nr. IFB-W-12537-RO4**  
**semnat la 24 august 2021**

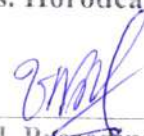
Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Horodca, r-nul Ialoveni, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT SRL, aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 30 martie 2022, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-12537-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4411 „Lucrări civile la grădinița de copii” din s. Horodca, r-nul Ialoveni, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12537-RO4 în cadrul implementării subproiectului „Lucrări civile la grădinița de copii” din s. Horodca, r-nul Ialoveni, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de 72 085,40 lei – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de 53 486,50 lei – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de 18 598,72 lei – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: (minus) 0,18 lei.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 30 martie 2022 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
4. Semnat la data de 30.03.2022.

BENEFICIAR:



Ciobu Ion, Primar,  
Primăria s. Horodca, r-nul Ialoveni

✓   
Nina Vicol, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
s. Horodca, r-nul Ialoveni

CONTRACTOR:



Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT SRL

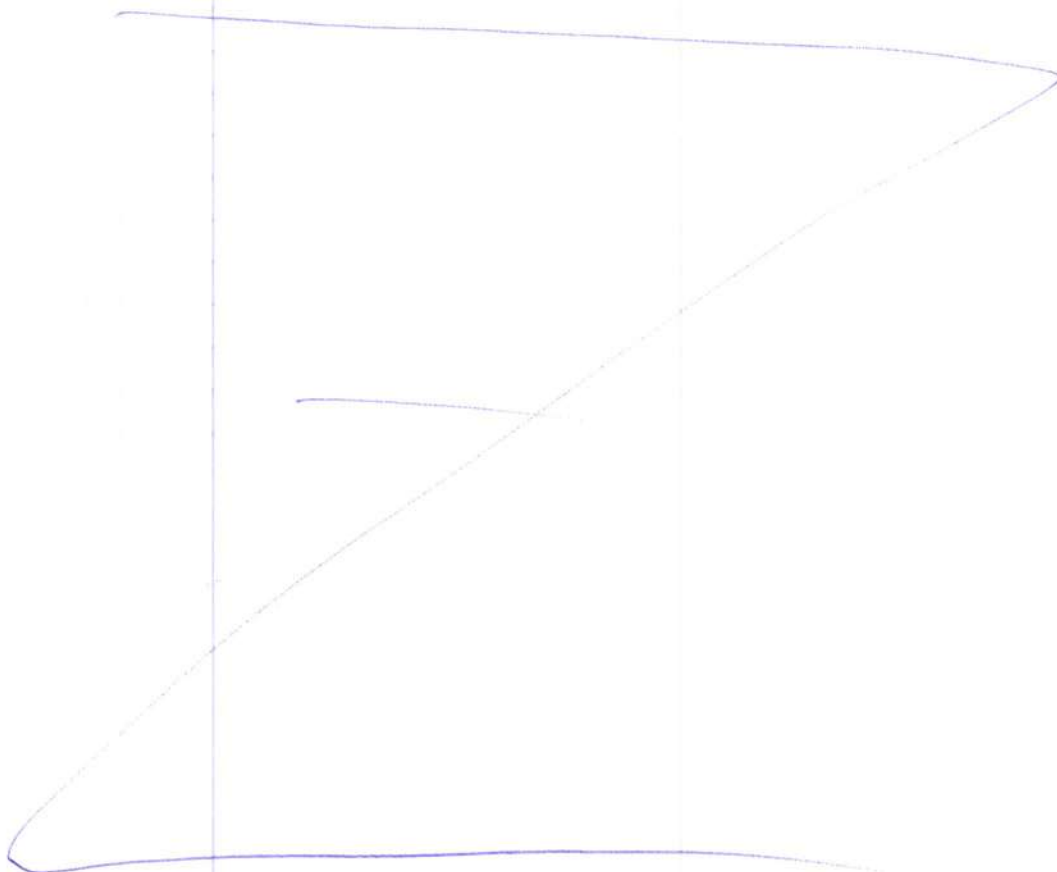
**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**Anexa nr.1  
la procesul-verbal de recepție finală**

Nr. 1 , din 14.12. 2022

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul  
construcției.

---



**Președintele comisiei**

**Președintele Agenției de Implementare**

**Responsabil tehnic**





Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Membrii Comisiei:

  
\_\_\_\_\_

LOPATENCO EMILIA

  
\_\_\_\_\_

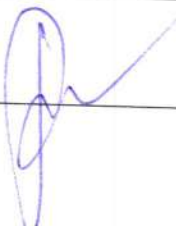
PASCARU ANA

  
\_\_\_\_\_

DINA CABAC

  
\_\_\_\_\_

CALPAGIU NINA

  
\_\_\_\_\_

ROTARI VICTOR

Lucrarea "LUCRĂRI de reparație și renovare a birourilor Secției asistență cu medicamente și dispozitive medicale IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc” este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

SRL Rosivid Construct

„A.Manziuc”

CEBOTARI ANDREI

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

IMSP Centrul de Sănătate Drochia

LOPATENCO EMILIA



15 decembrie 2022



15 decembrie 2022

Resp. tehnic



KALINOVSCII NICOLAE

la Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 02 din „ 15 decembrie 2022

Documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată,  
au lipsit sau sînt incomplete piesele

EXECUTANTUL:

SRL Rosivid Construct

Cebotari Andrei



INVESTITORUL:

IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”

Emilia Lopatenco



Responsabil tehnic:

L.S.



Kalinovski Nicolai

la Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 02 din „ 15 decembrie 2022

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică care  
nu au fost executate**

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

EXECUTANTUL:

SRL Rosivid Construct

Cebotari Andrei



INVESTITORUL:

IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”

Emilia Lopatenco



Responsabil tehnic:

L.S. Kalinovski Nicolai





la Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 02 din „ 15 decembrie 2022

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a  
respectat prevederile proiectului

Handwritten signature in blue ink across the list area.

EXECUTANTUL:

SRL Rosivid Construct

Cebotari Andrei



INVESTITORUL:

IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”

Emilia Lopatenco



Responsabil tehnic:

L.Ș.

Kalinovski Nicolai



Drochia

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.50**  
**privind achiziția prin CERERE A OFERTELOR DE PREȚURI**

„16” iunie 2022

or. Drochia  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin COP Nr: ocds-b3wdp1-MD-1548731139378, Mtender din data 19.04.2022, între autoritatea contractantă:

IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”, cu sediul în or. Drochia bd. N.Testemițanu, 4/1 tel/fax : 0 252 2-27-88 anticamera /2-68-08 șef CS, IDNO 1008600001156 reprezentat prin Emilia Lopatenco, șef CS, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și operatorul economic:

SRL Rosivid Construct , cu sediul în or. Chișinău, str.27 martie 1918 nr. 3 of 3a, telefon: 0 60259421, IDNO 1015600024953 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049664 din „21”08 2015, eliberată de Camera de licențiere, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti, reprezentat prin administrator Cebotari Andrei în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* **LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR:**

1. Secției asistență cu medicamente și dispozitive medicale IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”
2. Cabinetului de sănătate a reproducerii și planificării familiei „ANA” IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de:

- **Lotul 1 - LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR** Secției asistență cu medicamente și dispozitive medicale – 3 luni calendaristice din data aprobării contractului și primirii ordonanței de începere a lucrărilor
- **Lotul 2 - LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR** Cabinetului de sănătate a reproducerii și planificării familiei „ANA” – 2 luni calendaristice din data aprobării contractului și primirii ordonanței de începere a lucrărilor

și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform Anexa nr.10 la Documentația Standard și specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **2 (doi) ani din data recepției finale a lucrărilor (pentru fiecare din loturile contractate).**

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **877 604,16 lei (opt sute șapte zeci și șapte mii șase sute patru lei 16 bani) MD**, inclusiv **146 267,36 lei IVA lei MD**.

(suma cu cifre și litere)

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **5 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.5. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea



## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

nr. 01 din 21 septembrie 2022

privind lucrarea **LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR Cabinetului de sănătate a reproducerii și planificării familiei „ANA”a IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”**

executată la obiectul: „ **LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR Cabinetului de sănătate a reproducerii și planificării familiei „ANA”a IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”** este executat în cadrul contractului nr.50 din „06” iunie 2022, încheiat între IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc” și SRL Rosivid Construct pentru **LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR Cabinetului de sănătate a reproducerii și planificării familiei „ANA”a IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”**

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu Caietul de sarcini si Devizului-ofertă prezentat în modul prevazut de Legislație, cu respectarea cerințelor tehnice în vigoare.

2.Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea pe data de 21 septembrie 2022, fiind formată din:  
**Președintele comisiei:**

LOPATENCO EMILIA - sef IMSP CS Drochia;

### **Membrii Comisiei:**

PASCARU ANA

- șefă-adjunctă Direcție, șefă Secția construcții și gospodăria drumurilor din cadrul Direcției economie, construcții și politici investiționale a Consiliului raional Drochia, reprezentantul Fondatorului;

DINA CABAC jurist IMSP CS Drochia

CALPAGIU NINA contabil IMSP CS Drochia

ROTARI VICTOR agent de aprovizionari IMSP CS Drochia

3. Au mai participat la recepție:

CEBOTARI ANDREI Antreprenor, director SRL Rosivid Construct

KALINOVSCII NICOLAE Responsabil tehnic

4. Constatările comisiei de recepție:

*De recepționat terminarea lucrărilor*

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*De recepționat terminarea lucrărilor*

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*De recepționat terminarea lucrărilor*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*De recepționat terminarea obiectului în sumă de 292 064,06 lei (două sute nouă zeci și doua mii șase zeci și patru lei 06 bani) lei MD*

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate a fost încheiat astăzi 21 septembrie 2022 în 3 (trei) exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Membrii Comisiei:



LOPATENCO EMILIA



PASCARU ANA



DINA CABAC



CALPAGIU NINA



ROTARI VICTOR

Resp. tehnic



KALINOVSCII NICOLAE

Lucrarea „**LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR** Cabinetului de sănătate a reproducerii și planificării familiei „ANA”a IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”,  
este:

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
**SRL Rosivid Construct**  
**„A.Manziuc”**  
CEBOTARI ANDREI



„21” septembrie 2022

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
**IMSP Centrul de Sănătate Drochia**

LOPATENCO EMILIA

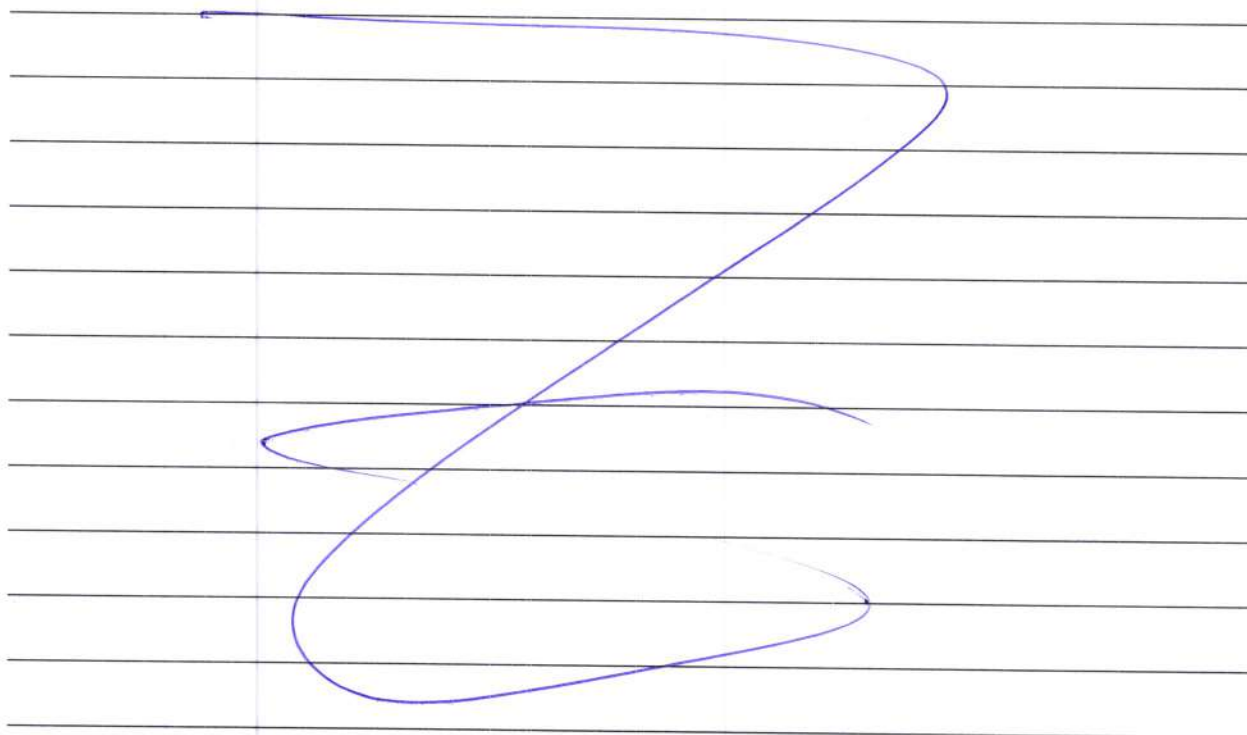


„21” septembrie 2022

la Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din „21 ” septembrie 2022

Documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată,  
au lipsit sau sînt incomplete piesele



EXECUTANTUL:

**SRL Rosivid Construct**

**Cebotari Andrei**



INVESTITORUL:

**IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”**

**Emilia Lopatenco**



Responsabil tehnic:

**L.S. Kalinovski Nicolai**





la Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din "21" septembrie 2022

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică care  
nu au fost executate**

Handwritten signature in blue ink across the list area.

EXECUTANTUL:

**SRL Rosivid Construct**

**Cebotari Andrei**



INVESTITORUL:

**IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”**

**Emilia Lopatenco**



Responsabil tehnic:

**L.S. Kalinovski Nicolai**

la Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din "21" septembrie 2022

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a  
respectat prevederile proiectului

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

EXECUTANTUL:

**SRL Rosivid Construct**

**Cebotari Andrei**



INVESTITORUL:

**IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”**

**Emilia Lopatenco**



Responsabil tehnic:

**L.S.**

**Kalinovski Nicolai**



Investitor: IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”

## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

nr. 02 din 15 decembrie 2022

privind lucrarea *de reparație și renovare a birourilor Secției asistență cu medicamente și dispozitive medicale a IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”*  
executată la obiectul: *Secția asistență cu medicamente și dispozitive medicale a IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”*  
este executată în cadrul contractului nr.50 din „06” iunie 2022, încheiat între IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc” și SRL Rosivid Construct pentru *LUCRĂRI de reparație și renovare a birourilor Secției asistență cu medicamente și dispozitive medicale IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”*

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu Caietul de sarcini și Devizului-ofertă prezentat în modul prevăzut de Legislație, cu respectarea cerințelor tehnice în vigoare.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea pe data de 15 decembrie 2022, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

LOPATENCO EMILIA – șefă a IMSP CS Drochia;

**Membrii Comisiei:**

FASCARU ANA

- șefă-adjunctă Direcție, șefă Secția construcții și gospodăria drumurilor din cadrul Direcției economie, construcții și politici investiționale a Consiliului raional Drochia, reprezentantul Fondatorului;

ELINA CABAC juristă IMSP CS Drochia

CALPAGIU NINA contabilă IMSP CS Drochia

ROTARI VICTOR agent de aprovizionari IMSP CS Drochia

3. Au mai participat la recepție:

CEBOTARI ANDREI Antreprenor, director SRL Rosivid Construct

KALINOVSCII NICOLAE Responsabil tehnic

4. Constatările comisiei de recepție:

*De recepționat terminarea lucrărilor*

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*De recepționat terminarea lucrărilor*

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*De recepționat terminarea lucrărilor*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*De recepționat terminarea obiectului în sumă de 609 938,63 lei (șase sute nouă mii nouă sute trei zeci și opt lei 63 bani) lei MD*

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate a fost încheiat astăzi 15 decembrie 2022 în 3 (trei) exemplare.



Anexă: Acordul Contractual

## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 11 septembrie 2020 între Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, reprezentată de Covaliov Arcadie, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, reprezentată de Ana Gubciac, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., cu adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 of. 3A, reprezentată de Cebotari Andrei, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-12077-RO4, "Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 084 894,29 lei (un milion optzeci și patru mii opt sute nouăzeci și patru lei 29 bani, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și

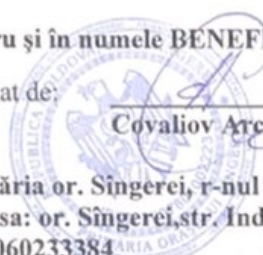
să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

  
Covaliov Arcadie, primar

Primăria or. Singerei, r-nul Singerei  
Adresa: or. Singerei, str. Independenței, 124  
Tel. 060233384

Email: [primaria.singerei@mail.ru](mailto:primaria.singerei@mail.ru)

Codul IBAN: MD13TRPDAO30000001062800

Banca plătitoare: MF –TR Nord-Singerei

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1007601002223

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Cebotari Andrei, director

Compania: ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.  
Adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 of.  
3A

Tel. 069259421

Email: [rosivid@mail.ru](mailto:rosivid@mail.ru),

[andreicebotariandrei@gmail.com](mailto:andreicebotariandrei@gmail.com)

Codul IBAN: MD22MO2224ASV40279557100

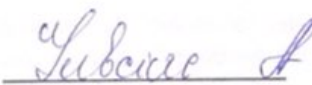
Banca beneficiară: BC „Mobiasbanca-OTP

Group” S.A.

Codul băncii: MOBBMD22

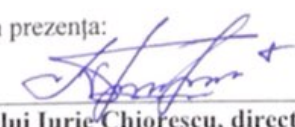
Codul fiscal: 1015600024953

Semnat de:

  
Ana Gubciac, președinte

Agencia de Implementare a sub-proiectului  
din or. Singerei, r-nul Singerei

În prezența:

  
D-lui Iurie Chiorescu, director,  
IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”



Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 12.05.2021  
Privind lucrarea Lucrări civile la g/cop nr. 1 "Șiiceul" executată  
la obiectul Încălzirea de copii nr. 1, Șiiceul Sîngerei în cadrul  
contractului nr. IEB-W-12048-R04 din 26.08.2020 încheiat între Agenția de  
Implementare a SP și Roseird Construct SRL pentru efectuarea lucrărilor de reparație la  
la grad/cop. nr. 1, "Șiiceul" Sîngerei Lucrările au fost executate în baza  
autorizației nr. \_\_\_\_\_ eliberată de Primăria \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ având  
valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 12.05.2021 până  
12.05.2021  
2. Fiind formată din:

Președintele Comisiei

- Primarul / Viceprimarul:  
Lucas Andru

Membrii Comisiei:

- Președintele Agenției de Implementare, Șiicea Ana  
- Membru AI. Contabil-șef a Primăriei, Panciu Elena  
- Membru AI, Popescu Oleg  
- Consilier Primăria, Ștefan Petru  
- Inspector Local, Laschirei Ion  
- Gestionarul Microproiectului din partea FISM, Camerson Elena

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei "Cibolaru A" SRL "Roseird Construct"

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt  
incomplete  
piesele cuprinse în lista anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului;

4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepție la  
terminarea lucrărilor

5) Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Examenarea documentației tehnice, exame-  
narea lucrărilor executate în teren

6) Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepție la terminarea lucrărilor și



expunerea spre recepția finală  
7) Prezentul proces - verbal , conținând 5 file și numerotate , cu un total de 5 file , a fost încheiat astăzi la 12. 05. 2021 în 6 exemplare.

Președintele Comisiei

Cucos Andrei

Membrii comisiei

Panciu Elena

Popescu Oleg

Laschevici Ion

Lubcica Anu

Therman Petru

Comertan Elena



8) Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

„ \_\_\_\_\_ ” din

(funcția ,

numele , prenumele)

L.Ș.

„ \_\_\_\_\_ ” 20

(semnătura)

„ \_\_\_\_\_ ” din

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

„ 12 ” Mai 2021



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:

„ 12 ” mai 2021



Anexa nr.1  
la procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. , din 12.05 2021

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---

Primarul

Preşedintele Ag.

Inspector Local



*Gubcrae*

*[Signature]*

Anexa nr.2  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. 1, din \_\_\_\_\_ 20

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

---

Primarul

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local



*Liberare*



Anexa nr.3  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. 1, din 12-05 2021

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.

---

Primarul

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local



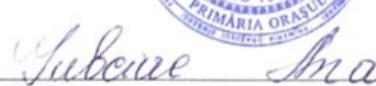
**Acord Adicional Nr. 1  
la contractul nr. IFB-W-12077-RO4  
semnat la 11 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din **13 noiembrie 2020**, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4484 „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel"**” din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel"**” din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **0,00 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **17 657,88 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **351 545,78 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 369 203,66 lei**, ce constituie 34,03 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 06 noiembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adicional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel"**” din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, data finalizării lucrărilor considerînd-o **11 ianuarie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de \_\_\_\_\_.

**BENEFICIAR:**

Covaliov Arcadie, Primar,  
Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

  
Ana Gubciac, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

**CONTRACTOR:**

Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adicional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

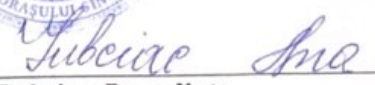
**Acord Adițional Nr. 2  
la contractul nr. IFB-W-12077-RO4  
semnat la 11 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 11 decembrie 2020, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4484 „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei**”, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei**”, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **0,00 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **97 228,84 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **28 177,89 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 125 406,73 lei**, ce constituie 11,56 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 10 decembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei**”, data finalizării lucrărilor considerînd-o **10 martie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de 23.12.2020.

**BENEFICIAR:**

  
Covaliov Arcadie, Primar,  
Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

  
Ana Gubciac, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

**CONTRACTOR:**

  
Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.



**Acord Adițional Nr. 3  
la contractul nr. IFB-W-12077-RO4  
semnat la 11 septembrie 2020**

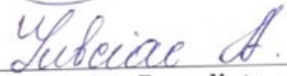
Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 05 martie 2021**, privind extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4484 „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel"**” din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel"**” din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, data finalizării lucrărilor considerînd-o 01 mai 2021.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de 05.03.2021.



**BENEFICIAR:**

Covaliov Arcadie, Primar,  
Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

  
Ana Gubciac, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

**CONTRACTOR:**



Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari civile la gradinita de copii nr.1 „Ghiocel” or. Singerei
2. Numărul și data contractului Nr. IFB-W-12077-RO4 din 11.09.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or. Singerei
4. Adresa beneficiarului or. Singerei
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului  

| încheiat contractul                          | exprimată în moneda<br>în care s-a | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
|----------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|
| a) inițială (la data semnării contractului ) | <u>1 084 894, 29 lei</u>           |                                          |
| b) finală (la data finalizării contractului) | <u>1 579 504,68 lei</u>            |                                          |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată 6 luni
  - b) efectiv realizată 8 luni
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 din 12.05.2021**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_  
NU SUNT
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Schimbarea acoperisului 1200 m2, lucrari de termoizolare 600 m2, lucrari de amenajare si pavare 350 m2, constructia gadului cu fundatie din beton si lamele din tabla vopsita 150 m2, etc.

Data completării: 18.03.2021

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Andrei Cebotari

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: Rosivid Construct SRL



Nr. 1 din 12.05.2021

## RECOMANDARE

Adminstratia, Gradinitei de copii nr. 1 „Ghiocel” din or. Singerei, a colaborat cu SRL „Rosivid Construct” in cadrul contractului de antrepriza Nr. IFB-W- 12077-RO4 din 11 septembrie 2020, sub-proiectul nr. 4484 privind “Lucrari civile la gradinita de copii nr.1 „Ghiocel” din or. Singerei, r-nul Singerei in suma finala de 1 579 504.68 lei.

Lucrarile contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate in conformitate cu normele in vigoare, in termenii stabiliti, la nivelul calitatii corespunzator cerintelor impuse. Datorita profesionalismului colaboratorilor SRL “Rosivid Construct”, a oferit intodeauna suportul in alegerea celor mai bune optiuni si solutii, in vederea indeplinirii calitative si in termini cit mai restrinsi a lucrarilor incredintate.

Pe parcursul desfasurarii contractelor nu au avut loc de accidente tehnice si nu au fost depistate neconformitati cu normele de executie.

In concluzie, recomandam compania SRL “Rosivid Construct”, ca fiind un antreprenor profesionist si de incredere pentru orice beneficiar cu care va conlucra si apreciem serviciile sale de calitate si flexibilitate oferite, care o diferentiaza intr-un mod favorabil de competitorii sai.

Președintele Agenției de Implimentare a subproiectului din “Programului de asistență tehnică și financiară acordat de Guvernul României”, director IET nr.1 “Ghiocel” or.Sângerei :

L.Ș.



Gubeiac Ana

*Gubeiac Ana*